



बैंक ऑफ बड़ौदा Bank of Baroda



रामगंजमंडी शाखा, सुकेत रोड़, रामगंजमंडी, कोटा, राजस्थान-326519
मोबाईल नं.: 8094007104, ई-मेल: ramako@bankofbaroda.com

अचल संपत्तियों के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस “परिशिष्ट-IV-क” [नियम 8(6) का परन्तुक देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस।
आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी हैं, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को “जैसी है जहां है”, “जो है जैसा है” और “जितनी भी उपलब्ध है” के आधार पर बैंक ऑफ बड़ौदा, प्रतिभूत लेनदार की बकाया राशि नीचे उल्लेखित खातों की वसूली हेतु बेचा जाएगा। ऋणियों/बंधककर्ताओं/जमानतदारों/प्रतिभूत आस्तियों/बकायों/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की दिनांक व समय, धरोहर राशि एवं बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे वर्णित है-

कं. /लोट नं.	ऋणियों/जमानतदारों/ बंधककर्ताओं के नाम एवं पते	ज्ञात संपत्तियों के साथ अचल संपत्तियों का संक्षिप्त विवरण, यदि कोई हो	कुल बकाया राशि मांग पत्र दिनांक 02.06.2026 के अनुसार	ई-नीलामी की दिनांक ई-नीलामी का समय प्रारम्भ समय से समाप्ति समय	आरक्षित मूल्य धरोहर राशि (ईएमडी) बोली वृद्धि राशि	कब्जे की स्थिति (सांकेतिक/ भौतिक)	संपत्ति निरीक्षण की दिनांक व समय
1.	मैसर्स अमर ज्योति रोड़ लाईन्स 2-डी-25, राजस्थान आवासन मंडल, रामगंजमंडी, कोटा, राजस्थान 326519 एवं दुकान नं. 03, भगवती पेट्रोल पम्प के पास, गाँव कुदायला, तहसील रामगंजमंडी, कोटा, राजस्थान 326519 प्रोपराईटर- श्री दिनेश सिंह चौहान पुत्र श्री हरला सिंह चौहान 2-डी-25, राजस्थान आवासन मंडल, रामगंजमंडी, कोटा, राजस्थान 326519 एवं दुकान नं. 03, भगवती पेट्रोल पम्प के पास, गाँव कुदायला, तहसील रामगंजमंडी, कोटा, राजस्थान 326519	श्री दिनेश सिंह चौहान पुत्र श्री हरला सिंह चौहान के नाम साम्यिक बंधक दिनांक 07.02.2024 सम्पत्ति जो प्लॉट नं. 2-डी-16, राजस्थान हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, रामगंजमंडी, कोटा, राजस्थान 326519 पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 31.50 वर्ग मीटर है। सीमाएं- पूर्व: मकान नं. 2-डी-17, पश्चिम: मकान नं. 2-डी-15, उत्तर: मकान नं. 2-डी-25, दक्षिण: 20 फीट रोड़ सरसाई आईडी: 400077631651 अन्य ऋण भार: ज्ञात नहीं श्री दिनेश सिंह चौहान पुत्र श्री हरला सिंह चौहान के नाम साम्यिक बंधक दिनांक 07.02.2024 सम्पत्ति जो प्लॉट नं. 2-डी-24, राजस्थान हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, रामगंजमंडी, कोटा, राजस्थान 326519 पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 67.50 वर्ग मीटर है। सीमाएं- पूर्व: मकान नं. 2-डी-23, पश्चिम: मकान नं. 2-डी-25, उत्तर: रोड़, दक्षिण: मकान नं. 2-डी-17 एवं 18 सरसाई आईडी: 400077624914 अन्य ऋण भार: ज्ञात नहीं	रुपये 21,18,031.75 दिनांक 01.06.2026 को बकाया (दिनांक 31.05.2026 तक ब्याज शामिल करते हुए) एवं इससे आगे का ब्याज व अन्य वसूली खर्चे इत्यादि।	05.12.2026 दोपहर 02:00 बजे से सांय 06:00 बजे तक	आरक्षित मूल्य- रुपये 7,90,000/- धरोहर राशि- रुपये 79,000/- बोली वृद्धि राशि- रुपये 20,000/- आरक्षित मूल्य- रुपये 20,86,000/- धरोहर राशि- रुपये 2,08,600/- बोली वृद्धि राशि- रुपये 20,000/-	सांकेतिक सांकेतिक	30.11.2026 दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 03:00 बजे तक ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि और समय- दिनांक 04.12.2026 सांय 05:00 बजे तक

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए गए वेबसाइट अर्थात <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> एवं ऑनलाइन नीलामी पोर्टल

<https://baanknet.com> देखें। इसके अलावा संभावित बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी से मोबाईल नं. 8094007104 पर संपर्क कर सकते हैं।

स्थान: कोटा
दिनांक: 21.10.2026

For: BANK OF BARODA
Authorised Officer

Lekhraj Meera
EC No.: 85591

(श्री लेखराज मीणा)

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा