

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस
“परिशिष्ट-IV-क” [नियम 8(6) का परन्तुक देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस।

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी है, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को “जैसी है जहां है”, “जो है जैसी है” और “जितनी भी उपलब्ध है” के आधार पर बैंक ऑफ बड़ौदा, प्रतिभूत लेनदार की बकाया राशि नीचे उल्लेखित खातों की वसूली हेतु बेचा जाएगा। ऋणियों/बंधककर्ताओं/जमानतदारों/प्रतिभूत आस्तियों/बकायों/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की दिनांक व समय, धरोहर राशि एवं बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे वर्णित है-

क्र./लोट नं.	ऋणियों/जमानतदारों/बंधककर्ताओं के नाम एवं पते	ज्ञात संपत्ति के साथ अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण, यदि कोई हो	कुल बकाया राशि मांग पत्र दिनांक 01.06.2026 के अनुसार	ई-नीलामी की दिनांक ई-नीलामी का समय प्रारम्भ समय से समाप्ति समय	आरक्षित मूल्य धरोहर राशि (ईएमडी) बोली वृद्धि राशि	कब्जे की स्थिति (सांकेतिक/भौतिक)	संपत्ति निरीक्षण की दिनांक व समय
1.	श्री परसराम पुत्र श्री चतुर्भुज एवं सह-ऋणी श्रीमती प्रियंका मालवीय पत्नी श्री परसराम डाबी, तहसील तालेडा, माता जी के मंदिर के पास, बूँदी, राजस्थान 323022 एवं लक्ष्मीपुरा, बूँदी, राजस्थान 323021	श्री परसराम पुत्र श्री चतुर्भुज के नाम साम्यिक बंधक दिनांक 15.04.2023 आवासीय सम्पत्ति जो खसरा नं. 1002 का भाग (1/2), गाँव डाबी, पटवार हल्का डाबी, तहसील तालेडा, जिला बूँदी, राजस्थान पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 312 वर्ग फीट है। सीमाएं- पूर्व: श्री सुखलाल प्रजापत का मकान, पश्चिम: आम रास्ता, उत्तर: राजेश कुमारी के प्लॉट का भाग, दक्षिण: श्री पप्पु लाल माली का मकान सरसाई आईडी: 400069923166 अन्य ऋण भार: ज्ञात नहीं	रुपये 5,04,345.78 दिनांक 01.06.2026 को बकाया (दिनांक 31.05.2026 तक ब्याज शामिल करते हुए) एवं इससे आगे का ब्याज व अन्य वसूली खर्चे इत्यादि।	05.12.2026 दोपहर 02:00 बजे से सांय 06:00 बजे तक	आरक्षित मूल्य- रुपये 7,24,000/- धरोहर राशि- रुपये 72,400/- बोली वृद्धि राशि- रुपये 20,000/-	सांकेतिक	01.12.2026 दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 03:00 बजे तक ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि और समय- दिनांक 04.12.2026 सांय 05:00 बजे तक

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए गए वेबसाइट अर्थात <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> एवं ऑनलाइन नीलामी पोर्टल <https://baanknet.com> देखें। इसके अलावा संभावित बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी से मोबाईल नं. 8094007087 पर संपर्क कर सकते हैं।

स्थान: बूँदी
दिनांक: 22.10.2026

शाखा प्रबन्धक/Chief Manager
(आधिकृत कर्ता/Authorized Signatory)
तालेडा शाखा जिला बूँदी, राजस्थान
प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा