

**अस्वीकृती**  
ह्या वर्षामुनपासंत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यात आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेबाबत नवराशित्र कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातीवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यात येते.

हा वर्षामुनपासंत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथ्याधिकृत दिशामुलत कामाच्या किंवा बदनामीकरण करू शकतात। किंवा त्यांच्यातील दाव्यांसाठी पुरावता किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात दाखल झाल्यास नवराशित्र/इंडियन नॅशनल प्रेस (बी.) प्रा. लि. च्या ब्रह्मरुद्र, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोड्यूसर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दाखिल करण्यात आलेल्या असलेल्या नवराशित्र/इंडियन नॅशनल प्रेस (बी.) प्रा. लि. ची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

**CHANGE OF NAME**  
**NOTE**  
Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM UMESH DOULAT KASARE TO UMESH DAULAT KASARE AS PER AADHAR CARD NO. 9260 9121 0851. CL-106629  
I KARIMUNISSA SHAKIL AZIZ FLAT NO.303 KARISHMA VIDYUT DR. ANSARI ROAD, VILVA RABDI T HANE 400601 HAVE CHANGED MY NAME FROM KARIMUNISSA SHAKIL AZIZ TO KARIMUNISSA SHAKIL AZIZ AS PER GAZETTE NO. M-2673141 CL-1208

I AM CHANGING MY NAME FROM KANCHAN BRIJESH GAJWANI TO ANANYA BRIJESH GAJWANI FOR PASSPORT ISSUANCE. CL-225

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHAILESH POPATLAL PAREKH TO SHAILESHKUMAR POPATLAL PAREKH BY PUBLISHING CHANGE LETTER UNDER GOVT. OF MAHARASHTRA VIDE NO. M-26378483 CL-325

I VISHAL ANIL SHAH R/O NEAR BARVE NAGAR, SARASWATY BANK, 10/12 SAHJEEVAN C.H.S. BHATWADI, BARVE NAGAR, GHATKOPAR, MUMBAI - 400084 HAVE CHANGED MY MINOR DAUGHTER'S NAME FROM ZIANA VISHAL SHAH TO ZIANA VISHAL SHAH CHATTERJEE. CL-531

I HAVE CHANGED MY NAME FROM AREIFA JOHAR PISHORI TO AAREFA JOHAR PISHORI AS PER DOCUMENTS. CL-572

I SYED MUZZAFAR MOHIUDDIN S/O SYED KHAFIZA MOHIUDDIN R/O FLAT NO. C-3/1, SUMAN CHSL V N PURAV MARG, CHEMBUR, MUMBAI - 400071, MAHARASHTRA, INDIA HAVE CHANGED MY NAME TO MUZZAFAR MOHIUDDIN SYED VIDE MAHARASHTRA STATE GAZETTE OF OCT 8-14, 2026 REGISTRATION NO. M-26351429 CL-580

I HAVE CHANGED MY NAME FROM NIDHI SANGHRAJKA TO NIDHI SANGHRAJKA SAWLA AS PER DOCUMENTS. CL-801

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RAJENKUMAR JAYANTILAL KAPADIA TO RAJEN JAYANTILAL KAPADIA AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-26374858). CL-801-A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RITIK RAJENKUMAR KAPADIA TO RITIK RAJEN KAPADIA AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-26374891). CL-801-B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KHAN ZAKI AHMED FIROZ TO ZAKI AHMED FIROZ AHMED KHAN AS PER DOCUMENTS. CL-801-C

I HAVE CHANGED MY NAME FROM NAJUMA TO NAZAMA ANWAR SHAIKHS AS PER DOCUMENTS. CL-801-D

**नावान्त बदल**  
मी, अनवर शरीफ (सुने नाव) पासपोर्ट कामकाजीसाठी नावान्त बदलत कनिष्ठा (नविन नाव) अनवर रहिमा शफीफ असे आचार काई शरील नावामुसार केले आहे आचार काई नंबर (564194739375) CL-597

माझे पूर्वजिं नाव शिवाल अमोल गावंडे आहे होते, ता आन बदलत शिवाल अमोल गावंडे असे झाले आहे. याची नोंद घ्यावी गंष्टेर नंबर P-2677975 CL-584

**जाहीर नोटीस**  
सर्व जनतेवर हजरदार कळविण्यात येते की, गाव मोही बोळीना, ता. सरई, जि. पालघर, पं. दुष्पम निव्वेक संसद संई १६ यांचे अधिकार क्षेत्रातील स नं. २४९१, हि.नं. १, क्षेत्र (हे.आर.) ०-२६-४०, पो.ख. ०-००-२०, आकार (रू.सं.) ३.५०, हि.मिळकत श्री. गोविंद नाग पाटील व इतर, सर्व राहणार - पाटीलआठोडी, बोळीज, विहार (ए), ता. वरई, जि. पालघर, पिन नं. ४०१ ३०३, यांचे वाडिलोलागीर्जित मिळकत मालकी व कजोहीगोवर्जित आहे. सदरहू जाहिराती श्री. गोविंद नाग पाटील व इतर यांचेकडून माझे अशिल यांनी कायमस्वरूपी विकत घेण्याचे ठरविले आहे. तरी सदरचे मिळकतीवर कोणाही व्यक्ती वा संस्थांना कोणत्याही प्रकारचा हक्क अथवा अधिकार असल्यास त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिध्द झाल्यासून १४ (चौदा) दिवसांचे आत सर्व त्या लेखी कागदपत्रे पुन्हासमोरित खालील पत्त्यावर कळवावे, अन्यथा तसा कोणाचाही, कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा अधिकार नाही वा असल्यास तो सोडून देण्यात आलेला आहे असे समजून विक्रीचा व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल. कागदपत्रे पुन्हासमोरित आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही याची सर्व संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

**सही/-**  
**सौ. सुषणा एम. मांडर**  
(खरेदोदाराकड वकील)  
दिनांक : २३/१०/२०२६  
पता : फ्लॅट नं. ०६, सी विंग, कृष्ण यशोधन को.अँ.सी.सो.लि., अॅपेल गुरु, बोळीज, विहार (ए.), ता. वरई, जि. पालघर, पिन नं. ४०१ ३०३.  
मोबाईल नं. ९५४८९१९३०८.

**PUBLIC NOTICE**  
**APPELLATE TRIBUNAL FOR SAFEMA, FEMA, PMLA, NDPS, PBPT ACT FPA-PBPT-528/MUM/2019**  
**Shapoorji Pallonji And Co. Pvt. Ltd.,.....Appellant**  
**Verus**  
**The DCIT, BPU, Mumbai & Ors.,..... Respondents**

**To,**  
**1. M/s. Thakur Family Trust [Respondent No.18] Having Address At, A-31 & B/51, Swapa Ship Apartment, Mahant Road, Vile Parle, Mumbai - 400057.**

**2. Nitish J. Thakur [Respondent No.24] Having Address At, A-31 & B/51, Swapa Ship Apartment, Mahant Road, Vile Parle, Mumbai - 400057.**

Take notice that the Appeal has been filed against you by the above-named Appellant. You are summoned to appear before this Hon'ble Appellate Tribunal Court In New Delhi on **02.11.2026 at 11:00 AM** in person or through an authorized pleader. The Hon'ble court vide order dated 30.09.2026 has ordered for delivery of notices to the Respondents. A copy of notice has been served on your recorded addresses as well.

**Dated 23<sup>rd</sup> Day of October 2026**  
**Advocate for Appellant**

**State Bank of India**  
**स्टेट बँकेअॅडर मॅनेजमेंट बॅन्क – I, सी.आयॅड, २रा मजला, वरई ट्रेंड सेंटर, कर पडेर, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५, ई-मेल आयडी:- sbi.04107@sbi.co.in**

**सुविधिवक**  
दिनांक ०६.१६.२०२६ रोजीच्या ई-लिलाव विक्री सूचनेचा संदर्भ घ्यावा. सदर सूचना या नमुन्यात दिनांक २२.१०.२०२६ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली होती.सर सूचनेमध्ये कर्जदार श्री. होश दैलनानी आणि श्रीमती प्रिया दैलनानी यांच्या संदर्भात लिलावाची तारीख व मालमत्तेच्या पाहणीची तारीख चुकीची नमुद करण्यात आली आहे.त्याऐवजी लिलावाची योग्य तारीख ०६.११.२०२६ आणि मालमत्तेच्या पाहणीची योग्य तारीख ३०.१०.२०२६ अशी वाचवाची ई-लिलाव विक्री सूचनेतील इतर सर्व तारीख सुधारितपणे कायम राहतील.

**सही/-**  
दिनांक : २३.१०.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**  
ठिकाण : मुंबई **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

**PUBLIC NOTICE**  
Notice is hereby given to all that **Ms. Duhita Chadha** has agreed to sell the **Property**, more particularly described in the Scheule written hereunder to our client/s:

Any person/s having any claim/s in respect of the said Property or any part thereof by way of sale, inheritance, exchange, mortgage, charge, lease, tenancy, license, lien, gift, trust, lis-pendens, maintenance, possession, easement, or otherwise howsoever is requested to make the same known in writing to the undersigned at the address mentioned below, alongwith certified true copies of all the necessary documents to substantiate such claim/s, within **14 (Fourteen)** days, from the date of publication of this notice, failing which the claim/s, if any, of any person/s shall be deemed to have been waived and/or abandoned.

**•SCHEDULE OF PROPERTY:**  
Shop No.1 addressing 168.63 sq.ft. of carpet area inclusive of proportionate common area on the 1st floor of the building known as **“Link Corner”** constructed on land CTS No. F/113 and F/114 of Village Bandra, situated at the Final Plot No.481 and 482, TPS III, 33” Road, Khar. (West), Mumbai 400052 together with 5 (five) fully paid-up shares of Rs.50/- each bearing distinctive No.161 to 200 (both inclusive) as per Share Certificate No.44 dated 28<sup>th</sup> January, 2011 issued by the Sneh-Yogi Co-operative Housing Society Ltd.

Dated This 23rd day of October, 2026  
**Adv. Nitin Tabhane**  
**NEXUS LEGAL (Advocates)**  
1003, 10<sup>th</sup> Floor, Platina, Corner of 2<sup>nd</sup> and 5<sup>th</sup> Road, Khar (West), Mumbai 400052  
Email: [nitin@nexuslegal.net.in](mailto:nitin@nexuslegal.net.in)  
Mob. No. **9823241851**

**जाहिर सूचना**  
याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस सूचित करण्यात येते की, आम्ही एमएसके बिड्ड होम प्रायव्हेट लिमिटेड, ही कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तल्लुडीअंतर्गत निर्मित झालेली कंपनी असून, तिचा

सीआयएड नं.४५२५९एमएम२०२१पीटीसी३५६९३५जी आहे आणि तिचे नोंदीकृत कार्यालय ५०३, एम एन स्पेस, डी जे रोड, मॅकडोनाल्ड्ससमोर, विलेपार्ल (पश्चिम), मुंबई-४०००५६ येथे आहे (यापुढे **“विकासक”** म्हणून संदर्भित), यांच्या परिशिष्टातील मिळकतीच्या विकास हक्काच्या संदर्भातील मालकी हक्काची चौकशी करीत आहोत.

विकासकांनी ०८/०७/२०२२ रोजीच्या विकास कराराअंतर्गत, जो ०८/०७/२०२२ रोजी अंभेरी तालुका येथील दुय्यम निबंधक, आरवावेने यांच्याकडे अनुक्रमांक बीडीआर- १/९०५०/२०२२ अन्वये रीतसर नोंदीकृत करण्यात आला आहे, नामदार सेनम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ही महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० च्या तल्लुडीअंतर्गत क्र. बीओएम/एनएसपी/४६५९ वर्ष १९७५ अन्वये नोंदीकृत सोसायटी असून, तिच्या नोंदीकृत कार्यालयात, पत्ता: जीव, ग्रीड, पेडा: जवसम, च्यांगा पता खोली क्र. ८८०, फ्लूट मंडळ (पूर्व), मुंबई-४०००५७ येथे आहे, या सोसायटीकडून परिशिष्टातील मिळकतीचे विकास हक्क संपादित केले आहेत.

आणि म्हणूनच कोणतीही संस्था/व्यक्ती, ज्यामध्ये कोणतीही बँक किंवा वित्तीय संस्था यांचा समावेश आहे, परंतु त्यापुढेच पर्याजित नाही, ज्यांचा परिशिष्टातील मिळकतीमध्ये किंवा तिच्या कोणत्याही भागातये किंवा तिच्या हिस्सा, हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध आहे किंवा असल्याचा दावा आहे किंवा विक्री, विनिमय, वारसा, मृत्युपत्रीयार दात, उत्तराधिकार, करारनामा, करार, महाण, सुखाधिकार, भेट, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, परवाना, धारणाधिकार, प्रभार, न्यास, निवासाचा हक्क, वारतय्य, कळार, कौटुंबिक व्यवस्था, तडजोड, देखाभाल, अभिरहतांक, कोणत्याही न्यायालयाचा किंवा अर्ध-न्यायिक प्राधिकरणाचा हक्कमना किंवा आदेश किंवा न्यायनिर्णय, कोणत्याही न्यायाधिकारणे / प्राधिकरणाने पातित केलेला आदेश, कोणत्याही लेखी दस्तऐवजाद्वारे पातित केलेला निवाडो आणि/किंवा व्यवस्था किंवा अन्याय किंवा अन्य कोणतेही काराबंध किंवा अटी, भार किंवा अन्याय कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा आहे, ज्यामुळे एमएसके बिड ह होम प्रायव्हेट लिमिटेड यांनी संपादित केलेल्या विकास हक्कांवर पराजित होणे, अशा सर्वना आद्वारे विवर्ती करण्यात येते की, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, समर्थनाथ पुराव्यांसह, खाली सही करण्यास त्याबाबत लेखी स्वरूपात कळवावे. कोणतेही दावे किंवा आक्षेप १४ (चौदा) दिवसांच्या आत प्राप्त न झाल्यास किंवा त्यानंतर प्राप्त झाल्यास, असे दावे किंवा आक्षेप जाहिरात घेतेली जाणार नाहीत आणि ते सोडून दिलेले किंवा त्याने केलेले मानले जातील आणि त्यासुरास एमएसके बिड्ड होम प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या मालकी हक्का प्रमाणित करण्यात येईल.

**मिळकतीचे परिशिष्ट**

सव्ई क्र. १२, हिस्सा क्र. २, त्यास अनुरूप सी.टी.एस. क्र. २३४ घारण कल्याण, क्षेत्र मोआमतीन सुमारे ५८९.९१ चौ. मीटर संपादित करण्याचे, गाव- विलेपार्ल (पूर्व), तालुका- वरई, जिह्मा मुंबई उत्तरम येथील जमीन किंवा भूखंडास सर्व न भेग आणि विभाग, त्यावर अी असलेली “सेनम” म्हणून ओळखली जाणारी इमारत यांसह, जीवन विकास केंद्र रोड, विलेपार्ल (पूर्व)- ४०० ०५७ येथे स्थित असून, तिच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत, म्हणजेच: पूर्व दिशेस : लतनाच सीटीएस क्र. २२५ पश्चिम दिशेस : लतनाच १३.४० मीटर रंद रस्ता (डीपी २०३४ सुमारे)

उत्तर दिशेस : रगतचा सीटीएस क्र. २३३ दक्षिण दिशेस : लतनाच १३.४० मीटर रंद रस्ता (डीपी २०३४ सुमारे), २०२६. सही/- **कीर्ती नागदा अॅड असोसिएट्स** अॅडव्होकेट्स युव न्यायालय, ६०५, ६ वा मजला, “सी” विंग, ईस्टर्न कोर्टे बिल्डिंग, वरिस्ता होटेलच्या वर, नेजपाल रोड आणि पालेवर रोडच्या जंक्शन, विलेपार्ल (पूर्व), मुंबई-२०० ०५७. ईमेल : [kirji\\_nagda@yahoo.com](mailto:kirji_nagda@yahoo.com) मोबाईल : ८५९११-२८३८६

**जाहीर सूचना**  
याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील मोहन श्रीपाद राव यांच्याकडून खालील प्रतिष्ठानामेस संपर्भित जाणार, सर्व भार आणि दाव्यांपासून मुक्त अशी खरेदी करण्याच्या फ्रॅन्झेनेत आहेत.

सदर जागेच्या संदर्भात वारसा, महाण, विक्री, विक्री करार, हस्तान्तरण, अभिरहतांक, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, परवाना, उप-परवाना, धारणाधिकार, प्रभार, न्यास, मालकी हक्काचे दस्तऐवज, देखाभाल, सुखाधिकार, भेट, लतामार्थी, संपादत, अधिग्रहण, कोणाही भार किंवा कोणत्याही न्यासअंतर्गत लाभदायक हक्क / हितसंबंध, वहिवाटीचा हक्क किंवा अग्रक्रयाचा हक्क किंवा कोणत्याही कराराअंतर्गत किंवा अन्य कोणत्याही व्यवस्थेअंतर्गत किंवा कोणत्याही दाव्याद्वारे, हुकुमनामा, माई आदेश किंवा जमी किंवा कोणत्याही न्यायालयाच्या किंवा प्राधिकरणाने पातित केलेला निवाडो, न्यायालयीन काराबंधी, प्रलंबित प्रकरण, कोणत्याही न्यायनिर्णय देणाऱ्या प्राधिकरणाचा हुकुमनामा किंवा आदेश, विनिमय, वाणी, मुखयारपण, मृत्युपत्र, मृत्युपत्रीयार दात, एफएसआर, भाडेकरार, विकास हक्क, कौटुंबिक व्यवस्था / तडजोड, कळार, वाटप किंवा अन्याय कोणत्याही प्रकारे कोणाही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी असलेल्या सर्व व्यक्तीन (‘‘दावे’’) वाद्वारे विवर्ती करण्यात येते की, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत, त्यांच्या दाव्याच्या समर्थनाथ दस्तऐवजी पुराव्यांच्या प्रत्येकत प्रतसह, अॅडव्होकेट प्रमोती खाखरिया मल्लवहाला पता: फ्लॅट क्र. १, २ ला मजला, प्लॉट क्र. १३०, मोहमदी मॅसिल, ५ वा रोड, खुने गार (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५२ यांना एसपीडी/आरपीएड्वारे लेखी स्वरूपात कळवावे, तसे करण्यात कसूर झाल्यास कोणत्याही हक्क, मालकी हक्क आणि दाव्याचा, असल्यास, कोणताही संदर्भ न घेता सदर प्रकरणाची काराबंधी पूर्ण केली जाईल आणि असे हक्क, मालकी हक्क आणि दावे त्याचे केलेले आणि/किंवा सोडून दिलेले मानले जातील.

**परिशिष्ट**  
प्रत्येकी रू. ५०/- मध्ये, एकूण रू. २५०/- इतक्या मूल्याचे, अनुक्रमांक १६ ते २० (दोरी समाविष्ट) घारण करणारे सर्व ते पाच पुरतः भरणा केलेले शेअर्स, जे २२ एप्रिल, १८८५ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४८ (सदस्य नोंदीकृत क्र. ४) अन्वये सुख निवारी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड यांनी जारी केलेले आहेत आणि त्यास अनुषंगीक असलेला फ्लॅट क्र. २०३, क्षेत्र मोहामाणा ११९५०.७६ चौ. फूट मोफा चढई क्षेत्र म्हणजेच १२०४.५५ चौ. फूट ररा चढई क्षेत्र, म्हणजेच ११२.४१ चौ. मीटर सर्व चढई क्षेत्र, म्हणजेच १२३.५५ चौ. मीटर बांधकाम क्षेत्र असलेला, दुसऱ्या मल्लवर्षात, तसेच पोंडिम ९ (पी२) मधील चार पार्किंग जागा क्र. ९ आणि १० यांसह, केएन म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सुख निवाहा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या इमारतीमधील, सी.टी.एस. क्र. ६/८० घारण करणाऱ्या भूखंडांवर आणि प्लॉट क्र. ५३६ व सी.टी.एस. क्र. ६/७४, ‘ई’ वॉर्ड, शहर सव्ई वांद्रे, तालुका अंभेरी एमएसपी, १७ वा रोड, गार (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५६ येथे स्थित, मुंबईच्या नोंदीत नव्हता आणि उप-बिल्डिंगमधील

दिनांक २३ ऑक्टोबर, २०२६  
हस्ताली खाखरिया  
अॅडव्होकेट

**न्या. सौ. ८३ (माझगाव)**  
**मुंबई येथील समान्यनीन नगर दिवाणी न्यायालयात**  
**संक्षिप्त वाद क्र. २०५ स २०२६**  
(दिवाणी प्रक्रिया, १९०८ च्या संश्लिष्टा आदेश XXXVII अंतर्गत)  
(सी.पी.सी.चा O.V.R. २० (1A) पेपर प्रकाशनाकरिता)

वाद सादर रोजी १३/०८/२०२६  
वाद दाखल रोजी ०८/०६/२०२६  
दिवाणी प्रक्रिया, १९०८ च्या संश्लिष्टा O XXXVII, नियम २ अंतर्गत वादाला उत्तर देण्यासाठी समस्य दिवाणी प्रक्रिया, १९०८ च्या संश्लिष्टा V, नियम २ सहवाचा वाणिज्यिक न्यायालये अधिनियम, २०१५ च्या कलम १६ अंतर्गत.  
**स्टेट बँक ऑफ इंडिया**, दी स्टेट बँक ऑफ इंडिया अॅड, १९५५ अंतर्गत स्थापित निगम म्हणून, द्वारा तिचे प्राधिकृत स्वाक्षरीनाथ उजवयव्याकार **श्री. श्याम कुमार पंडित**, वय-३० वर्ष.  
जिचे शाखा कार्यालय आहे स्मॉल अँड मिडियम एंटरप्राइजेस मिटी सेंट, प्रभादेवी, ४था मजला, रॉडिंग नाट्य मंदिर, सनारी रोड, इन्डियनबँक मंदिर जवळ, प्रभादेवी, मुंबई- ४०००२५ ईमेल आयडी : sbi.21013@sbi.co.in. संपर्क क्र. ९५९४०९५०४४ ...वादी

**विकट**  
**गणेश जी.टी.एम. सर्व्हिसेस**, द्वारा तिचे प्रोड्यूसर श्री. गीता गोयवंत गुनगार्या, वरील नावाचे प्रतिवादी. (संजु विनंती खंड (ए) मुसुर बंधन समस्य क्र. २०१७ स २०२६ मधील न्यायालय घोली क्र. ८३ मधील विवादासमस्या. न्यायाधीश जी. के. पेंडसे द्या मंडू दिनांक ०६/१०/२०२६ रोजीच्या आदेशानुसार)

ज्याअर्थी, वरील नावाच्या वादींनी त्यातील अनुलोकांकरिता दिवाणी प्रक्रिया संश्लित, १९०८ च्या आदेश XXXVII च्या नियम २ अंतर्गत वरील नावाचे प्रतिवादी गुन्ण्या विरोधात सदर समान्यनीन न्यायालयात वाद दाखल केला आहे.

**म्हणून वादी विनंती करतात :-**  
१) जिलाद्वारा येथील निरागशी **‘एच’** अशा जोडलेल्या दाव्याच्या पुराव्यानुसार क्र. १, २०, २०६, १४१/- (रुपये एक लाख सव्वीसह हजार दोनशे राहणार आणि पैसे एकसह मारा) ची रकम वादींचा चुकती करपासाठी आदेश आणि हुकुम घावत. सदर प्रतिवादींना सदर समान्यनीन न्यायालयाला योग्य आणि रास मालमत्तासुर आणि अशा अन्य दावे दावे आणि कातावधी किंवा वसुली/प्रमाणपत्र वाद दाखल झाल्याच्या तारखेपासून क्र. ८०,९४.११/- (रुपये ऐंशी हजार चौदा आणि पैसे अकरा मारा) च्या रकमेकरीत खर्च केला आहे. ४१३३२३२१२५५ च्या बकाकीकरीत दात. २% दाद देत देवा अजिब दात. स. ११.७५% देवते व्याज अता करण्याचे निर्देश घावत.

**की** वादचा खर्च **सौ)** समान्यनीन न्यायालयाला योग्य वाटेल अशा पुढील आणि इतर अनुलोकांकरिता. गुनगार्या वाद्वारे ह्या बकाजीकरीती दाा दिविसत गुन्याच्या वरील हजर होमासाठी समस्य बजावण्यात येते, कसूर केल्यास हजर दाा दिवसांच्या सामान्यनीन कोणत्याही समस्य बीडीआर क्र. २, २०, २०६, १४१/- (रुपये एक लाख सव्वीसह हजार दोनशे राहणार आणि पैसे एकसह मारा) व विवर्ती केलेल्या व अशा खचांबातील रकम व समान्यनीन न्यायालयाला आदेश देईल अशा कोणत्याही न्यायालयास एकत्रित रकमेसाठी एक हुकूम मिळवण्यास इकरार असतील.

अतः तुम्ही मुखाव्यवहारी हजर झालात तर त्यानंतर वादी गुन्याच्या निर्णयासाठी एक समस्य बकाजीतील न्याया सुनावणीच्या वेळी तुम्ही नामदार न्यायालयाकडे दादचा बचाव करण्याची परवानगी मागू नकात. प्रतिपक्ष किंवा अतः प्रकरेने तुम्ही नामदार न्यायालयाला पटवून दिले की, गुन्यावरच दादचा बचाव होऊ शकतो किंवा तुम्हाला कस रंण्याची अनुमती देणे को संयुंकीक ठेवत तर तुम्हाला बचाव होऊ शकतो किंवा तुम्हाला बचाव क रंण्याची अनुमती देणे को संयुंकीक ठेवत तर तुम्हाला बचाव करण्याची परवानगी मिळू नकोत.

माझा हस्ते व ह्या नामदार न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले.  
सदर दिनांक १२ ऑक्टोबर, २०२६

**सही/- सीलर** **सही/- प्रबंधकांकरिता**  
नगर दिवाणी न्यायालय, मुंबई  
सदर १२ ऑक्टोबर, २०२६

**सौ. योगेश पी. राणे, वाद्विक्रिती वकील.**  
कार्यालयाचा पता: ४४, आर शाळेंड फ्लोअर, खडखड बिल्डिंग, एम.जी.पेठ, वैद्य मार्ग, ओळख करण्य हस स्ट्रीट समोर, फोर्ट, मुंबई-४०००२३. संपर्क क्र. ९१२००४४५६ ईमेल आयडी-[raneyogesh33@gmail.com](mailto:raneyogesh33@gmail.com) टिप : सदर वादवारी पुढील तारीख आहे ०१/११/२०२६. कृपया मर दिवाणी आणि स न्यायालय, बृहन्मुंबई यांच्या अधिकृत वेबसाईटवर स्थिती आणि पुढील तारीख तपासा.

**मुंबई उच्च न्यायालयात मृत्युपत्रीय आणि मृत्युपत्रविलिहित अधिकारक्षेत्र याचिका क्र. २३२१ काय २०२६**  
दिवंगत पुरुषांना किशोर वयस, हिंदू भारतीय, मुंबईच्या रहिवासी, विधवा, अपत्यहीन, गृहिणी, ज्या त्यांच्या मृत्यूच्या वेळी फ्लॅट क्र. १०१, १ ला मजला, ज्योत दीप महाल को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, नंदा पाटकर रोड, हॉटेल कोलॉसलच्या बाजूला, विलेपार्ल (पूर्व), मुंबई-४०००५७ येथे राहत होत्या, यांच्या ११ एप्रिल, २०२१ रोजीच्या अंतिम इच्छापत्र आणि मृत्युपत्राचे प्रोबेट मिळण्यासाठी याचिका.

**मृत व्यक्ती**  
**प्रवाहन पत्र**  
**१. भूपेंद्र रमेश शिंगार, वय ४४ वर्ष,**  
**हिंदू, भाईर रंजित भारतीर रहिवासी, व्यवसाय: नोकरी, राहणार फ्लॅट क्र. २०९, २ रा मजला, ए.विंग, सी बिल्डिंग, अशोक नगर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, स्टेशन रोड, भाईर (पश्चिम), ठाणे-४०११०१** मृत व्यक्तीच्या मृत्युपत्राअंतर्गत नियुक्त केलेले निष्पादक असलेले याचिकाकर्ते

**याचिकाकर्ता**  
**प्रति,**  
**१. सर्व संबंधितांना,**

उपरोक्त मृत व्यक्तीच्या इस्टेटमध्ये आपला कोणताही हितसंबंध असल्याचा दावा असल्यास, प्रोबेट मंूर करण्यापूर्वीच्या कार्यावाहीत उपस्थित राहून ती पाहण्यासाठी आपणास याद्वारे न्यायालयीन उद्घाटनारे बोलावण्यात येत आहे.

आपला प्रोबेट मंूर करण्यास विरोध करण्याचा मानस असल्यास, आपणास हे न्यायालयीन प्रवाहान पत्र बजावल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत प्रोथोनोरी आणि वरिष्ठ मास्टर यांच्या कार्यालयात कॅलिष्टए दाखल करावे.

याद्वारे आपणास सूचित करण्यात येते की, राज्य विधी सेवा प्राधिकरण, उच्च न्यायालय आणि विधी सेवा समित्या, जिल्हा विधी सेवा प्राधिकरणां आणि तालुका विधी सेवा समित्या यांच्याकडून पातळीच्या किंकासंगसुर मोफत विधी सेवा आपल्यासाठी उपलब्ध आहेत आणि आपण पात्र असल्यास व मोफत विधी सेवांचा लाभ घेण्याची इच्छा असल्यास, आपण उपरोक्त कोणत्याही विधी सेवा प्राधिकरणांशी/समित्यांशी संपर्क साधू शकता.

**साक्षीदार श्री. महेश चंद्र त्रिपाठी,**  
उपरोक्त मुंबई उच्च न्यायालयाचे मुख्य न्यायमूर्ती, १६ ऑक्टोबर, २०२६

प्रोथोनोरी आणि वरिष्ठ मास्टर यांच्याकरिता  
**सही/-**  
**शिवा लिंगारानी**  
**१९ ऑक्टोबर, २०२६**  
**हर्ष एस. निवेदी**  
याचिकाकर्त्याचे वकिल  
बी-४०५, व्हॅटॅसव विकास,  
रेल्वे/मेट्रो स्टेशन जवळ, अंभेरी (पूर्व),  
मुंबई-४०००६९.

**जाहीर सूचना**  
याद्वारे जनतेस सूचना देण्यात येते की, आम्ही भिओनवसाम निमजी इव्हेरी लिमिटेड (‘‘पू्जक को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड’’, ‘‘मालव’’) यांच्या बाबत याखाली लिहिलेल्या परिशिष्टामध्ये अधिक विशेपणीस मात केलेल्या मालमत्तांच्या संबंधातील हक्कांची चौकशी करीत आहोत.

मालकांनी आम्हाला असे कळविले आहे की, मालमत्तेच्या संबंधातील सर्व मूळ हक्कविलेख दस्तऐवज सवे विक्री विलेख, करारामे आणि अन्य हक्कविले