পঞ্জাব নৈশনল বৈঙ্ক (ভারত সরকার কা উপক্রম) pnb punjab national bank (Govt. Of India Undertaking)

সার্কল অফিস এসএএম: হুগলি
২৩এ, রায় এম সি লাহিড়ী বাহাদুর স্ট্রিট, পোঃঅঃ- শ্রীরামপুর, হুগলি (পশ্চিমবঙ্গ), পিন-৭১২২০১। ই-মেল: cs8240@pnb.bank.in

ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬) ও ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, **পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক (সুরক্ষিত ঋণদাতা)**-এর কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ নিম্নোক্ত বিবরণযুক্ত এবং **পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক (সুরক্ষিত ঋণদাতা)**-এর অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা দখল (বাস্তবিক/ প্রতীকী, দখলের প্রকৃতি প্রতি সম্পত্তির পাশে উল্লেখ করা হয়েছে) নেওয়া নিম্নলিখিত স্থাবর সম্পত্তিগুলি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর থেকে সুরক্ষিত ঋণদাতার পাওনা অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য নীচের টেবিলে উল্লিখিত তারিখে **'যেখানে আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেমন আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। নীচের টেবিলে প্রতিটি সম্পত্তির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য ও বায়না জমা (ইএমডি) উল্লেখ করা হয়েছে।

এই বিক্রি নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা **https://baanknet.com** ওয়েব পোর্টালে দেওয়া ই-নিলাম প্ল্যাটফর্মে পরিচালিত হবে। নিজে বা যথাযথরূপে দায়িত্বপ্রাপ্ত প্রতিনিধির মাধ্যমে বিড করার জন্য জনসাধারণের প্রতি আমন্ত্রণ জানানো হচ্ছে।

ক্রম নং	ক) শাখার নাম খ) অ্যাকাউন্টের নাম গ) ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারের নাম ও ঠিকানা	বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ/ স্বত্বধারকের নাম [সম্পত্তির বন্ধকদাতাগণ]	ক) সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২-এর ১৩(২) ধারাধীন বিজ্ঞপ্তি অনুযায়ী দাবিকৃত অর্থাঙ্ক খ) অনাদায়ী বকেয়া অর্থাঙ্ক গ) সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২-এর ১৩(৪) ধারাধীনে দখলের তারিখ	ক) সংরক্ষণ মূল্য খ) ইএমডি (ইএমডি জমার শেষ তারিখ) গ) বিড বাড়ানোর মূল্য	ই-নিলামের তারিখ ও সময় দায় (যদি থাকে)
১	ক) শাখা অফিস: চুঁচুড়া খ) অরিন্দম চক্রবর্তী, পিতা- তপন চক্রবর্তী, ১১, তারকেশ্বর পল্লী, চাঁপদানি (এম), পোঃঅঃ- অ্যাঙ্গাস, জেলা- হুগলি, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১২২২১ প্রপার্টি আইডি: PUNBDVV00476901	QR কোড একটি সম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট নং 'ই'-এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার পরিমাপ সামান্য কমবেশি ৮৮১ বর্গফুট (সুপার বিল্ট আপ এরিয়া, টাইলসের মেঝে-সহ), যাতে রয়েছে দুটি বেডরুম, একটি ডাইনিং কাম ড্রয়িং রুম, একটি ওপেন কিচেন, একটি কমন বাথরুম/টয়লেট, একটি অ্যাটাচড বাথরুম/টয়লেট এবং একটি ব্যালকনি যা জি+৪ তলা আবাসিক কাম বাণিজ্যিক বিল্ডিং-এর ২ নং ফ্লোরে অবস্থিত, বিল্ডিংয়ের নাম ও শৈলী 'পার্বতী অ্যাপার্টমেন্ট', তৎসহ উক্ত বিল্ডিংয়ের নিম্নস্থিত জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশের অধিকার যা নির্মিত হয়েছে নিম্নোক্ত জমির ওপর: (১) বাস্তু জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার পরিমাপ ০.৭৬ একর বা ৪ কাঠা ৮ ছটাক ১৪ বর্গফুট যা আর এস দাগ নং ৩২৭২ এর অধীনে আর এস খতিয়ান নং ১০, সমতুল্য এল আর দাগ নং ৪৯২৯ এর অধীনে এল আর খতিয়ান নং ৭৭৪/২ এর অন্তর্গত এবং বাস্তু জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার পরিমাপ ২৬ বর্গফুট যা আর এস দাগ নং ৩২৭৪ এর অধীনে আর এস খতিয়ান নং ২০৫ এর অন্তর্গত মোট ৪ কাঠা ৮ ছটাক ৪০ বর্গফুট এবং (২) বাস্তু জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার পরিমাপ ১ কাঠা ৭ ছটাক ৪০ বর্গফুট যা আর এস দাগ নং ৩২৭৪, আর এস খতিয়ান নং ২০৫১, সমতুল্য এল আর দাগ নং ৪৯৩০, এল আর খতিয়ান নং ১৯৯৪ এর অন্তর্গত এবং (৩) বাস্তু জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার পরিমাপ ২ কাঠা ৩ ছটাক ৭ বর্গফুট যা আর এস দাগ নং ৩২৭২, আর এস খতিয়ান নং ১০, সমতুল্য এল আর দাগ নং ৪৯৩১, এল আর খতিয়ান নং ২৪৩, হাল এল আর খতিয়ান নং ৬৫৯৯ এর অন্তর্গত এবং (৪) বাস্তু জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার পরিমাপ ২ কাঠা ১১ ছটাক ৩৯ বর্গফুট যা আর এস দাগ নং ৩২৭২, আর এস খতিয়ান নং ১০, সমতুল্য হাল এল আর দাগ নং ৪৯২৮, হাল এল আর খতিয়ান নং ২৩৩৩, ৫৯৬১ এবং ৫৯৬২ এর অন্তর্গত, যার মোট পরিমাপ কমবেশি ১০ কাঠা ১৫ ছটাক ৩৬ বর্গফুট যা অবস্থিত মৌজা- ভদ্রেশ্বর, জে এল নং ১২, চাঁপদানি পুরসভার সীমানার মধ্যে, ওয়ার্ড নং ১৪, হোল্ডিং নং ৮২, তারকেশ্বর পল্লী, কেজিআরএস পাথ, থানা- ভদ্রেশ্বর, জেলা- হুগলি, তৎসহ যাবতীয় সাধারণ এজমালি অধিকার, সুযোগ ও সুবিধা, সম্পত্তিটি এডিএসআর- চন্দননগর, জেলা- হুগলি-এর অফিসে নিবন্ধিত, যার দলিল নং ০৬০৪০২৯৫, সাল ২০১৭, তারিখ ১৪.০৯.২০১৭, বই নং I, ভলিউম নং ০৬০৪-২০১৭, পৃষ্ঠা নং ৬২৬৪৭ থেকে ৬২৬৭৮-তে নথিভুক্ত। **সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী: শ্রী অরিন্দম চক্রবর্তী,** পিতা- শ্রী তপন চক্রবর্তী। **ফ্ল্যাটটির চতুর্সীমা:** উত্তর- ফ্ল্যাট নং 'এফ'; দক্ষিণ- ফ্ল্যাট নং 'ডি'; পূর্ব- কেজিআরএস পাথ রোড; পশ্চিম- করিডর এবং ফ্ল্যাট নং 'এ'। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	ক) ৩০.০৯.২০২৪ খ) ₹২২,২০,৪০৩.৩৭ (বাইশ লক্ষ কুড়ি হাজার চারশো তিন টাকা এবং সাঁইত্রিশ পয়সা মাত্র), তৎসহ ০১.১০.২০২৪ থেকে চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ২৭.০২.২০২৫	ক) ₹২৫.৬৯ লক্ষ খ) ₹২.৫৬৯ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.২৫ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
২	ক) শাখা অফিস: কুন্তীঘাট খ) শ্রী বিকাশ মণ্ডল (ঋণগ্রহীতা) পিতা- পরেশ মণ্ডল গ্রাম ও পোঃঅঃ- গোপালপুর, থানা- বলাগড়, জেলা- হুগলি, পিন-৭১২৫১৩ গ) শ্রী পরেশ মণ্ডল (জামিনদার) পিতা- গোপাল চন্দ্র মণ্ডল গ্রাম ও পোঃঅঃ- গোপালপুর, থানা- বলাগড়, জেলা- হুগলি, পিন-৭১২৫১৩ প্রপার্টি আইডি: PUNB44260153001	QR কোড সামান্য কমবেশি ০.০৪ শতক জমি ও বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- দক্ষিণ গোপালপুর, জে এল নং ১২৮, আর এস খতিয়ান নং ৬৭৯, হাল এল আর খতিয়ান নং ১৭০০, এল আর দাগ নং ৩৫৬৮ (০.০২ শতক), এল আর দাগ নং ৩৫৬৯ (০.০২ শতক), গ্রাম ও পোঃঅঃ- গোপালপুর, থানা- বলাগড়, ডুমুরদহ নিত্যানন্দপুর ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন, জেলা- হুগলি, পিন-৭১২৫১৩। ডিএসআর- হুগলি সমীপে ভলিউম নং ২৪, পৃষ্ঠা নং ২৬২ থেকে ২৬৪-তে রেজিস্টার্ড ১৯৮০ সালের বিক্রয় দলিল নং I-৪৫৮ অনুসারে **সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী পরেশ মণ্ডল। চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- মোঙ্গল রায়ের সম্পত্তি; দক্ষিণ- সুশীল সরকারের সম্পত্তি; পূর্ব- ডিভিসি; পশ্চিম- শম্ভুদাস হালদারের সম্পত্তি। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	ক) ১৯.০৩.২০১৪ খ) ₹৬,৬৭,৮৬৮.০৩ (ছয় লক্ষ সাতষট্টি হাজার আটশো আটষট্টি টাকা এবং তিন পয়সা মাত্র) তৎসহ ০১.০৩.২০১৪ থেকে চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ০৬.০১.২০১৬	ক) ₹১৪.৮৭ লক্ষ খ) ₹১.৪৮৭ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.১০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
৩	ক) শাখা অফিস: চুঁচুড়া খ) মিঃ বিকাশ সাউ ১৬, ডাঃ নুরি লেন, চাঁপদানি, বৈদ্যবাটি, হুগলি, পিন- ৭১২২২২ গ) মিসেস অনিতা সাউ ১৬, ডাঃ নুরি লেন, চাঁপদানি, বৈদ্যবাটি, হুগলি, পিন- ৭১২২২২ প্রপার্টি আইডি: PUNB087532450001	QR কোড নিম্নোক্ত একটি আবাসিক ফ্ল্যাট নং ৪-এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার পরিমাপ ৭৫০ বর্গফুট (সুপার বিল্ট আপ এরিয়া) যা 'বন্ধন হাউজিং কমপ্লেক্স (ব্লক এ)' নামক বহুতল ভবনের ফার্স্ট ফ্লোরে অবস্থিত যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- চন্দননগর, জে এল নং ১, আর এস দাগ নং ১৮১ ও ১৯০, এল আর দাগ নং ৮৩৬, এল আর খতিয়ান নং ৫১২, হোল্ডিং নং ২৮৮/৪৩ (নতুন), ২২৪ (পুরনো), মানকুণ্ডু স্টেশন রোড, চন্দননগর মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের সীমানার মধ্যে, ওয়ার্ড নং ১৮, থানা- চন্দননগর, জেলা- হুগলি, সম্পত্তিটি ডিএসআর-২, হুগলি এর অফিসে নিবন্ধিত, যার দলিল নং I-০৬০২০১০১০, সাল ২০১৭, বই নং I, ভলিউম নং ০৬০৩-২০১৭, পৃষ্ঠা নং ১৭০৫৩ থেকে ১৭০৭৯। **স্বত্বাধিকারী: মিঃ বিকাশ সাউ,** পিতা- শ্রী শম্ভু সাউ। **ফ্ল্যাটটির চতুর্সীমা:** উত্তর- খোলা জায়গা; দক্ষিণ- খোলা জায়গা; পূর্ব- ফ্ল্যাট নং ৩; পশ্চিম- খোলা জায়গা। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের বাস্তবিক দখলে রয়েছে]**	ক) ১৩.০২.২০২৩ খ) ₹১৬,৩১,৯৮১.০০ (ষোল লক্ষ একত্রিশ হাজার নশো একাশি টাকা মাত্র), তৎসহ ০১.০২.২০২৩ থেকে চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ১৯.০৫.২০২৩	ক) ₹১৯.৪৯ লক্ষ খ) ₹১.৯৪৯ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.১০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
৪	ক) শাখা অফিস: চন্দননগর খ) শ্রীমতী বিলম্বিতা হালদার রায় স্বামী- নির্মাল্য হালদার ফুলপুকুর শীলবাগান, হুগলি চুঁচুড়া (এম), পোঃঅঃ-অঃ ও থানা- চুঁচুড়া, হুগলি, পিন- ৭১২১০১ গ) শ্রী নির্মাল্য হালদার পিতা- গৌরী শঙ্কর হালদার ফুলপুকুর শীলবাগান, হুগলি চুঁচুড়া (এম), পোঃঅঃ-অঃ ও থানা- চুঁচুড়া, হুগলি, পিন- ৭১২১০১ প্রপার্টি আইডি: PUNB73198503001	QR কোড নিম্নোক্ত একটি আবাসিক ফ্ল্যাট নং ৪/৬, ২ (দুই) বিএইচকে-এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যা ৪ নং ফ্লোরে অবস্থিত, যার কভার্ড এরিয়া ৭১৫ (সাতশো পনেরো) বর্গফুট এবং সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৮৫৮ (আটশো আটান্ন) বর্গফুট (কমবেশি), সঙ্গে ১৫০ বর্গফুট খোলা ছাদ যা দলিলের সঙ্গে যুক্ত 'প্ল্যান'-এ চিত্রিত করা হয়েছে, আবাসিক ভবনটি জি+৪ ভবনের স্বাধীন ও পৃথকভাবে অনুমোদিত ক্লাস্টারের অংশ যা হ্যাভেন'স নামক প্রকল্পের অংশ, যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- চুঁচুড়া, জে এল নং ২০, শিট নং ১৩, আর এস দাগ নং ৪২২৭, আর এস খতিয়ান নং ১৬৭২, সমতুল্য এল আর দাগ নং ৫৬০৫, এল আর খতিয়ান নং ৮৬৫৮ এবং ৮৬৬৯ (পুরোনো), হাল এল আর খতিয়ান নং ১৩৮৭৩ হোল্ডিং নং ১৫৪/৫৩ (নতুন), মহল্লা/স্ট্রিট ক্রুকড লেন, ওয়ার্ড নং ২১, হুগলি-চুঁচুড়া পুরসভার এলাকাধীন, থানা- চুঁচুড়া, জেলা- হুগলি। **স্বত্বাধিকারী: শ্রীমতী বিলম্বিতা হালদার রায়,** স্বামী- শ্রী নির্মাল্য হালদার, ডিএসআর ২, হুগলি-এর অফিসে নিবন্ধিত, যার দলিল নং I-০৬০২০৩২৫০, সাল ২০২০, বই নং I, ভলিউম নং ০৬০২-২০২১, পৃষ্ঠা নং ২৭৭৮৯ থেকে ২৭৮২২, তারিখ ২৪.০২.২০২১-এ নথিভুক্ত। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের বাস্তবিক দখলে রয়েছে]**	ক) ০৯.০৪.২০২৪ খ) ₹১৭,১৮,৫২২.১১ (সতেরো লক্ষ আঠারো হাজার পাঁচশো বাইশ টাকা এবং এগারো পয়সা মাত্র) তৎসহ ৩১.০৩.২০২৪ থেকে চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ২৬.০৬.২০২৪	ক) ₹১৮.৪৩ লক্ষ খ) ₹১.৮৪৩ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.১০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
৫	ক) শাখা অফিস: চন্দননগর খ) শ্রী দেবাশিস মুখার্জি পিতা- প্রয়াত গতি নারায়ণ মুখার্জি সুখারিয়া, পোঃঅঃ- সোমরা, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২১২৩ গ) শ্রীমতী পৌষালি মুখার্জি স্বামী- শ্রী দেবাশিস মুখার্জি সুখারিয়া, পোঃঅঃ- সোমরা, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২১২৩ প্রপার্টি আইডি: PUNB592166650001	QR কোড নিম্নোক্ত জমি ও দোতলা বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- সুখারিয়া, থানা- বলাগড়, জেলা- হুগলি, আর এস খতিয়ান নং ৮৯, হাল খতিয়ান নং ১৫৬ কৃ, আর এস দাগ নং ৯৩, হাল দাগ নং ১০৯, জে এল নং ৯৬, জমির পরিমাণ ৩ শতক (বা ১.৮৯ কাঠা কমবেশি), জমির প্রকৃতি- বাস্তু, দলিল নং I-১৪৬৬, সাল ১৯৯২, **স্বত্বাধিকারী: দেবাশিস মুখার্জি।** **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের বাস্তবিক দখলে রয়েছে]**	ক) ০৮.১১.২০১৭ খ) ₹৮,২৯,৭৪৬.০০ (আট লক্ষ উনত্রিশ হাজার সাতশো ছেচল্লিশ টাকা মাত্র), তৎসহ ০১.১১.২০১৭ থেকে চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ২০.০১.২০১৮	ক) ₹৮.০০ লক্ষ খ) ₹০.৮০ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.১০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
৬	ক) শাখা অফিস: শ্রীরামপুর খ) শ্রী দিলীপ সামুই পিতা- প্রয়াত জয়দেব সামুই গ্রাম ও পোঃঅঃ- পার শ্যামপুর, থানা- পুরশুড়া, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২৪০১ প্রপার্টি আইডি: PUNB65095393001	QR কোড উপরিস্থিত কাঠামো সমেত সামান্য কমবেশি ৩ শতক মাপের বাস্তু শ্রেণিভুক্ত জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- ঘোলদিগরুই, জে এল নং ৪৫, এল আর খতিয়ান নং ২৫৬২ (পূর্বতন), বর্তমানে এল আর খতিয়ান নং ৪১২১ (মিউটেশনের পরে), এল আর দাগ নং ৬৮৯ (১ শতক) এবং ৬৯০ (২ শতক), শ্যামপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত, থানা- পুরশুড়া, জেলা- হুগলি। ডিএসআর-২, হুগলি, জেলা- হুগলি-র অফিসে নিবন্ধিত বই নং I, সিডি ভলিউম নং ৬০২-২০১৭, পৃষ্ঠা নং ৩২৯৮৫ থেকে ৩৩০০৫-তে নথিবদ্ধ ০৬.১২.২০১৭ তারিখের দলিল নং ০১৮৫৯/২০১৭ অনুযায়ী **সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রী দিলীপ সামুই,** পিতা- প্রয়াত জয়দেব সামুই। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- বাবলু সামন্তের সম্পত্তি; দক্ষিণ- কালীপদ সামন্তের সম্পত্তি; পূর্ব- কাশীনাথ সামন্ত এবং অন্যদের সম্পত্তি; পশ্চিম- উত্তম সামন্তের সম্পত্তি। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	ক) ৩০.০৯.২০২৪ খ) ₹১৭,৪৫,৫৭২.৫২ (সতেরো লক্ষ পঁয়তাল্লিশ হাজার পাঁচশো বাহাত্তর টাকা বাহান্ন পয়সা মাত্র), তৎসহ ৩০.০৯.২০২৪ থেকে চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ এবং মাশুল গ) ১৮.০১.২০২৫	ক) ₹১৯.৭৩ লক্ষ খ) ₹১.৯৭৩ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.১০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
৭	ক) শাখা অফিস: চুঁচুড়া খ) মিঃ মহেশ্বর মালো দাস তোলাফটক নন্দন কানন, চুঁচুড়া, হুগলি, পিন-৭১২১০১ গ) মিসেস মৌসুমী গোলদার তোলাফটক নন্দন কানন, চুঁচুড়া, হুগলি, পিন-৭১২১০১ প্রপার্টি আইডি: PUNB21580880001	QR কোড 'লেক সাইড রেসিডেন্সি' নামক পাঁচতলা ভবনের নিম্নস্থিত সামান্য কমবেশি ১৪ কাঠা ১৩ ছটাক ৭ বর্গফুট মাপের বাস্তু শ্রেণিভুক্ত জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ, স্বত্ব ও স্বার্থ সমেত উক্ত বিল্ডিংয়ের ২ নং ফ্লোরে, উত্তর-পশ্চিম ভাগে, ২টি বেড রুম, ১টি লিভিং/ডাইনিং, ১টি কিচেন, ২টি টয়লেট ও ১টি ব্যালকনি নিয়ে গঠিত সামান্য কমবেশি ৭৯২ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নং ২/৭-এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক, যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- চুঁচুড়া, জে এল নং ২০, আর এস দাগ নং ৮৯৯ ও ৯০০, আর এস খতিয়ান নং ২৪৭৫, এল আর দাগ নং ১৬৫১ ও ১৬৫৮/১৬৮৯, এল আর খতিয়ান নং ১৩৪৬৪ ও ১৩৪৬৫, হোল্ডিং নং ১৪৩৩/১৬৫, ছাতাগলি, হুগলি-চুঁচুড়া মিউনিসিপ্যালিটির অন্তর্গত, ওয়ার্ড নং ১৭, পোঃঅঃ-অঃ ও থানা- চুঁচুড়া, জেলা- হুগলি। এডিএসআর, চুঁচুড়ায় নিবন্ধিত ২০২২ সালের দলিল নং ০৬০৩০০৩৮৭৬ অনুযায়ী **সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রী মহেশ্বর মালো দাস,** পিতা- শ্রী দরবেশ্বর মালো দাস। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- ভবনের খোলা জায়গা; দক্ষিণ- করিডর; পূর্ব- ফ্ল্যাট নং ২/৮; পশ্চিম- ভবনের লিফ্ট এবং খোলা জায়গা। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	ক) ১৩.০২.২০২৬ খ) ₹১৮,৮৮,২৪৮.০০ (আঠারো লক্ষ অষ্টআশি হাজার দুশো আটচল্লিশ টাকা মাত্র), ১৩.০২.২০২৬ অনুযায়ী, তৎসহ ১৪.০২.২০২৬ থেকে চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ, মাশুল এবং দণ্ডমূলক চার্জ গ) ১৮.০৫.২০২৬	ক) ₹১৯.৯৬ লক্ষ খ) ₹১.৯৯৬ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.১০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
৮	ক) শাখা অফিস: খলিসানি খ) মৌসুমী রায়, স্বামী- সুকেশ রায় গ্রাম- গরজি জয়পাড়া, পোঃঅঃ- বিঘাটি, থানা- ভদ্রেশ্বর, সিঙ্গুর, জেলা- হুগলি, পশ্চিমবঙ্গ, পিন- ৭১২১২৪ গ) সুকেশ রায় গ্রাম- গরজি জয়পাড়া, পোঃঅঃ- বিঘাটি, থানা- ভদ্রেশ্বর, সিঙ্গুর, জেলা- হুগলি, পশ্চিমবঙ্গ, পিন- ৭১২১২৪ প্রপার্টি আইডি: PUNB53102775001	QR কোড **সম্পত্তি নং ১:** সামান্য কমবেশি ১২০ বর্গফুট পরিমাপের ও শপ নং ১ সংবলিত বাণিজ্যিক সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: হোল্ডিং নং ৪৩৩/এ, জে এল নং ৬, আর এস ও এল আর দাগ নং ৮৬, এল আর খতিয়ান নং ৪০৩, ৪৬৩, বড় গরজি, পোঃঅঃ- বিঘাটি, থানা- ভদ্রেশ্বর, চন্দননগর মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের অধীন, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২১২৪, ওয়ার্ড নং ২৮। বই নং ১, ভলিউম নং ৪, পৃষ্ঠা নং ৯৭২ থেকে ৯৮৩-তে নিবন্ধিত দলিল নং I-১০১৯/২০১২ অনুযায়ী **সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রীমতী মৌসুমী রায়। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- অন্যের সম্পত্তি; দক্ষিণ- অন্যের সম্পত্তি; পশ্চিম- ২৪ ফুট চওড়া রাস্তা; পূর্ব- অন্যের সম্পত্তি। **সম্পত্তি নং ২:** সামান্য কমবেশি ১২০ বর্গফুট পরিমাপের ও শপ নং ২ সংবলিত বাণিজ্যিক সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: হোল্ডিং নং ৪৩৩/এ, জে এল নং ৬, আর এস ও এল আর দাগ নং ৮৬, এল আর খতিয়ান নং ৪০৩, ৪৬৩, বড় গরজি, পোঃঅঃ- বিঘাটি, থানা- ভদ্রেশ্বর, চন্দননগর মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের অধীন, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২১২৪, ওয়ার্ড নং ২৮। বই নং ১, ভলিউম নং ২, পৃষ্ঠা নং ২৫৯৬ থেকে ২৬০৮-তে নিবন্ধিত দলিল নং I-০০৪৮৭/২০১২ অনুযায়ী **সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রীমতী মৌসুমী রায়। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- অন্যের সম্পত্তি; দক্ষিণ- অন্যের সম্পত্তি; পশ্চিম- চলাচলের পরিসর; পূর্ব- পুরসভার ড্রেন এবং ফাঁকা জমি। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	ক) ২০.০২.২০২৬ খ) ₹১৬,৭১,৮৮৭.৯৩ (ষোল লক্ষ একাত্তর হাজার আটশো সাতাশি টাকা তিরানব্বই পয়সা মাত্র), ২০.০২.২০২৬ অনুযায়ী, তৎসহ ২১.০২.২০২৬ থেকে চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ, মাশুল এবং দণ্ডমূলক চার্জ গ) ১৮.০৫.২০২৬	ক) ₹২৫.৫২ লক্ষ খ) ₹২.৫৫২ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.২৫ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
৯	ক) শাখা অফিস: শেওড়াফুলি খ) শ্রী নকুল বিশ্বাস (ঋণগ্রহীতা) পিতা- শ্রী হারাধন বিশ্বাস গ্রাম- বাঁকিপুর, পোঃঅঃ- মির্জাপুর, থানা- সিঙ্গুর, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২৪০৯ গ) শ্রী মলয় কুমার পাল (জামিনদার) পিতা- নিরাপদ পাল পুরুষোত্তমপুর, মোল্লাশিমলা, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২২২৩ প্রপার্টি আইডি: PUNB05210959001	QR কোড নিম্নোক্ত মার্বেল মেঝে যুক্ত একটি আবাসিক ফ্ল্যাট নং '৩ই'-এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যা দক্ষিণ-পূর্ব মুখী, যার পরিমাপ প্রায় ৩৩১ বর্গফুট, যার মধ্যে ২০% সুপার বিল্ট আপ এরিয়া (সামান্য কমবেশি) অন্তর্ভুক্ত এবং এটি (জি+৪) তলা বিশিষ্ট স্বয়ংসম্পূর্ণ, স্বাধীন ও সুনির্দিষ্ট আবাসিক ভবনের ৩ নং ফ্লোরে অবস্থিত যার নাম ও পরিচিতি 'রাজেশ্বরী আবাসন' নামে যেটি সামান্য কমবেশি ১৩ শতক মাপের বাস্তু জমির ওপর নির্মিত, যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- জলাঘাট, জে এল নং ৭৯, আর এস এবং এল আর দাগ নং ৪০১, আর এস খতিয়ান নং ২৯২, এল আর খতিয়ান নং ৯৬৯/২, ৩৪০৭, ৩৪০৮, ৩৪০৯, ৩৪১০, ৩৪১১, ৩৪১২ ও ৩৪১৩, সিঙ্গুর ১ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের সীমানার মধ্যে, থানা- সিঙ্গুর, জেলা- হুগলি, সঙ্গে উক্ত ভবনের নিম্নস্থিত জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ এবং সমস্ত সাধারণ এলাকা এবং অন্যান্য সমস্ত সাধারণ সুযোগ, সুবিধা ও পরিষেবা ভোগদখলের সমানাধিকার। **উক্ত ফ্ল্যাটের স্বত্বাধিকারী: শ্রী নকুল বিশ্বাস,** পিতা- শ্রী হারাধন বিশ্বাস, গ্রাম- বাঁকিপুর, পোঃঅঃ এবং থানা- সিঙ্গুর, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২৪০৯। এডিএসআর- সিঙ্গুর-এর অফিসে নিবন্ধিত, যার দলিল নং ০৬১৪০০০৪৯, সাল ২০২২, বই নং I, ভলিউম নং ০৬১৪-২০২২, পৃষ্ঠা নং ১২৮৩ থেকে ১৩১৯-তে নথিভুক্ত। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের বাস্তবিক দখলে রয়েছে]**	ক) ২৭.০৫.২০২৪ খ) ₹৬,৬৭,৫২৪.৬৮ (ছয় লক্ষ সাতষট্টি হাজার পাঁচশো চব্বিশ টাকা এবং আটষট্টি পয়সা মাত্র), তৎসহ ৩০.০৪.২০২৪ থেকে চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ২৯.০৮.২০২৪	ক) ₹৮.২৭ লক্ষ খ) ₹০.৮২৭ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.১০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
১০	ক) শাখা অফিস: মশাট খ) মিঃ নেপাল সাধুখাঁ প্রযত্নে- তারাপদ সাধুখাঁ জনাই কোলে পাড়া, জনাই, জেলা- হুগলি, পশ্চিমবঙ্গ, পিন- ৭১২৩০৪ গ) মিসেস রূপা সাধুখাঁ স্বামী- মিঃ নেপাল সাধুখাঁ জনাই কোলে পাড়া, জনাই, জেলা- হুগলি, পশ্চিমবঙ্গ, পিন- ৭১২৩০৪ প্রপার্টি আইডি: PUNB32260104001	QR কোড উপরিনির্মিত প্রস্তাবিত দোতলা আবাসবাড়ি সমেত সামান্য কমবেশি ৩.৩১ ডেসিমেল বাস্তু জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- বাকশা, থানা- চণ্ডীতলা, বাকশা গ্রাম পঞ্চায়েতের অধীন, জে এল নং ৭৭, আর এস খতিয়ান নং ২২৮৪, ২২৮৬ ও ২৩৫৩, এল আর খতিয়ান নং ২০৯৮ (দলিল অনুযায়ী), বর্তমান এল আর খতিয়ান নং ১৭১০/১ (পরচা অনুযায়ী), এল আর প্লট নং ৩০২০, জেলা- হুগলি। বিক্রয় দলিল নং ০৮৪০৩/২০১০ অনুযায়ী **সম্পত্তির স্বত্বধারক: রূপা সাধুখাঁ।** **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	ক) ২১.০৮.২০২৫ খ) ₹১৫,৪৬,৪২৯.৪১ (পনেরো লক্ষ ছেচল্লিশ হাজার চারশো উনত্রিশ টাকা একচল্লিশ পয়সা মাত্র), ২১.০৮.২০২৫ অনুযায়ী, তৎসহ ২২.০৮.২০২৫ থেকে চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ, মাশুল এবং দণ্ডমূলক চার্জ গ) ১২.১১.২০২৫	ক) ₹১৪.৫৮ লক্ষ খ) ₹১.৪৫৮ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.১০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
১১	ক) শাখা অফিস: বলরামবাটি খ) মেসার্স নিউ তারা মা ইমিটেশন প্রোপ্রাইটর: মিঃ নকুল বিশ্বাস রাজেশ্বরী আবাসন, রুম নং ৭, গ্রাউন্ড ফ্লোর, জলাঘাটা, পোঃঅঃ-অঃ ও থানা- সিঙ্গুর, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২৪০৯ গ) মিঃ নকুল বিশ্বাস পিতা- শ্রী হারাধন বিশ্বাস গ্রাম- বাঁকিপুর, মির্জাপুর, বাঁকিপুর, পোঃঅঃ-অঃ ও থানা- সিঙ্গুর, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২৪০৯ প্রপার্টি আইডি: PUNBC0017496201	QR কোড নিম্নোক্ত একটি দোকান ঘর যা 'শপ নং ৭', যার পরিমাপ ১০০ বর্গফুট (সামান্য কমবেশি), যা একটি জি+৪ তলা বাণিজ্যিক কাম আবাসিক ভবনের গ্রাউন্ড ফ্লোরে অবস্থিত যার নাম ও পরিচিতি 'রাজেশ্বরী আবাসন' রূপে, সঙ্গে উক্ত ভবনের নিম্নস্থিত জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ, সমস্ত সাধারণ অধিকার, ব্যবহারকারী এবং সুযোগ-সুবিধা-সহ, বিল্ডিংটি সামান্য কমবেশি ১৩ বাস্তু জমির ওপর নির্মিত, যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- জলাঘাটা, জে এল নং ৭৯, আর এস খতিয়ান নং ২৯২ এবং হাল এল আর খতিয়ান নং ৯৬৯/২, ৩৪০৭, ৩৪০৮, ৩৪০৯, ৩৪১০, ৩৪১১, ৩৪১২ এবং ৩৪১৩, আর এস এবং এল আর দাগ নং ৪০১, সিঙ্গুর ১ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের সীমানার মধ্যে, পোঃঅঃ-অঃ ও থানা- সিঙ্গুর, জেলা- হুগলি। **স্বত্বাধিকারী: শ্রী নকুল বিশ্বাস,** পিতা- শ্রী হারাধন বিশ্বাস। এডিএসআর- সিঙ্গুর-এর অফিসে নিবন্ধিত, যার দলিল নং ০২১৩৪/২০১৭, বই নং I, সিডি ভলিউম নং ০৬১৪-২০১৭, পৃষ্ঠা নং ৪৩১০০ থেকে ৪৩১৪২-তে নথিভুক্ত। **সম্পত্তির চতুর্সীমা:** উত্তর- শপ নং ৬; দক্ষিণ- সাধারণ গ্যারাজ; পূর্ব- সাধারণ যাতায়াতের পথ; পশ্চিম- সাধারণ গ্যারাজ। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের বাস্তবিক দখলে রয়েছে]**	ক) ২০.০৯.২০২৩ খ) ₹৯,৩২,৮৪৩.৪০ (নয় লক্ষ বত্রিশ হাজার আটশো তেতাল্লিশ টাকা এবং চল্লিশ পয়সা মাত্র), তৎসহ ০১.০৯.২০২৩ থেকে চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ০৯.০১.২০২৪	ক) ₹৭.১৩ লক্ষ খ) ₹০.৭১৩ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.১০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
১২	ক) শাখা অফিস: শ্রীরামপুর খ) মেসার্স পেট'স কেয়ার অ্যান্ড কিওর প্রোপ্রাইটর: শ্রী অঞ্জন কুমার দত্ত ২২এ, মুখার্জি পাড়া লেন, শ্রীরামপুর, হুগলি, পিন- ৭১২২০১ গ) শ্রী অঞ্জন কুমার দত্ত (প্রয়াত) মেসার্স পেট'স কেয়ার অ্যান্ড কিওর-এর প্রোপ্রাইটর ৪৪(৮/৪৩), চক মুসলমান পাড়া, পোঃঅঃ- বৈদ্যবাটি, থানা- শ্রীরামপুর, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২২২২ মিসেস সৌরিবিভা দত্ত (প্রয়াত অঞ্জন কুমার দত্তর আইনি উত্তরাধিকারী), স্বামী প্রয়াত অঞ্জন কুমার দত্ত ৬৯/১১, বারুইপাড়া লেন, বরানগর (পুরসভা), পোঃঅঃ- আলমবাজার, উত্তর ২৪ পরগনা, পিন-৭০০০৩৫ মিসেস শুভশ্রী দত্ত (প্রয়াত অঞ্জন কুমার দত্তর কন্যা ও আইনি উত্তরাধিকারী) ৬৯/১১, বারুইপাড়া লেন, বরানগর (পুরসভা), পোঃঅঃ- আলমবাজার, উত্তর ২৪ পরগনা, পিন-৭০০০৩৫ প্রপার্টি আইডি: PUNB48630289001	QR কোড নিম্নোক্ত কাঠামো সহ বাস্তু জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- চক, জে এল নং ১, আর এস খতিয়ান নং ৩১৪, আর এস দাগ নং ৭১৬, পরিমাপ ৩ কাঠা ০ ছটাক ৩৭ বর্গফুট কমবেশি যা ২১৯৭ বর্গফুট বা ০০৫০৪৩ শতক বা ২০৪১৮ বর্গমিটার এর সমতুল্য, যার গ্রাউন্ড ফ্লোরের বিদ্যমান কভার্ড এরিয়া সামান্য কমবেশি ৭৪.০৬৬ বর্গফুট বা ৬৮.৮৩ বর্গমিটার, তৎসহ যাবতীয় এজমালি অধিকার, হোল্ডিং নং ৪৪(৮/৪৩), চক মুসলমান পাড়া রোড, বৈদ্যবাটি স্কিম প্লট নং ৫৫, বৈদ্যবাটি পুরসভার অধীনে ওয়ার্ড নং ১৭, থানা- শ্রীরামপুর, জেলা- হুগলি, এডিএসআর- শ্রীরামপুর-এর অফিসে নিবন্ধিত, যার দলিল নং ০৩৪৬৫/২০১৪, বই নং I, ভলিউম নং ০৬, পৃষ্ঠা নং ১০১৩৮ থেকে ১০১৫৪-তে নথিভুক্ত। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- ১২ ফুট চওড়া রাস্তা; দক্ষিণ- দাগ নং ৭২৯; পূর্ব- আশিস গুপ্তের বাড়ি; পশ্চিম- দাগ নং ৭১৭ (অংশ) সংবলিত জমি। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	ক) ১০.১০.২০২৩ খ) ₹৫,৩৫,০৮২.২৮ (পাঁচ লক্ষ পঁয়ত্রিশ হাজার বিরাশি টাকা এবং আঠাশ পয়সা মাত্র) তৎসহ ০১.১০.২০২৩ থেকে চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ২৬.১১.২০২৪	ক) ₹২০.৭১ লক্ষ খ) ₹২.০৭১ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.২০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
১৩	ক) শাখা অফিস: জয়কৃষ্ণ বাজার খ) মিঃ রাজু টুডু, পিতা- বিক্রম টুডু গ্রাম- জয়নগর, পোঃঅঃ- শ্যামপুর, তারকেশ্বর, জেলা- হুগলি, পিন-৭১২৪১০ গ) মিসেস সুমিত্রা টুডু, স্বামী- রাজু টুডু গ্রাম- জয়নগর, পোঃঅঃ- শ্যামপুর, তারকেশ্বর, জেলা- হুগলি, পিন-৭১২৪১০ প্রপার্টি আইডি: PUNB47790174001	QR কোড সামান্য কমবেশি ৫.৩৩ শতক বাস্তু জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- শ্যামপুর, জে এল নং ৫৫, আর এস নং ১৩৪২, তৌজি নং ১, আর এস খতিয়ান নং ১৯৬, এল আর খতিয়ান নং ২৪৩, মিউটেশনের পরে এল আর খতিয়ান নং ৫৩৬, আর এস দাগ নং ৩৬১, এল আর দাগ নং ৪০০/৮০৭, থানা- তারকেশ্বর, জেলা- হুগলি, পূর্ব রামনগর গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত। **সম্পত্তির স্বত্বধারক: রাজু টুডু।** **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	ক) ২০.০১.২০২৬ খ) ₹৬,১৬,৬০২.৬১ (ছয় লক্ষ ষোল হাজার ছশো দুই টাকা একষট্টি পয়সা মাত্র), ২০.০১.২০২৬ অনুযায়ী, তৎসহ ২১.০১.২০২৬ থেকে চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ, মাশুল এবং দণ্ডমূলক চার্জ গ) ০৪.০৬.২০২৬	ক) ₹৭.৮৯ লক্ষ খ) ₹০.৭৮৯ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.১০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
১৪	ক) শাখা অফিস: ভদ্রেশ্বর খ) মিসেস সাধনা দুবে স্বামী- মিঃ সুনীল কুমার দুবে 'শ্রী কুঞ্জ' অ্যাপার্টমেন্ট, ব্লক 'বি', এস এস বোস সরণি, ফ্ল্যাট নং ৩০২, ফ্লোর নং ৩, বৈদ্যবাটি, জেলা- হুগলি, পিন-৭১২২২২ **বিকল্প ঠিকানা:** ১১, কে বি এম রোড, বৈদ্যবাটি (পুরসভা), জেলা- হুগলি, পিন-৭১২২২২ গ) মিঃ সুনীল কুমার দুবে পিতা- ঈশ্বর সরণ দুবে 'শ্রী কুঞ্জ' অ্যাপার্টমেন্ট, ব্লক 'বি', এস এস বোস সরণি, ফ্ল্যাট নং ৩০২, ফ্লোর নং ৩, বৈদ্যবাটি, জেলা- হুগলি, পিন-৭১২২২২ **বিকল্প ঠিকানা:** ২৩, কে বি এম রোড, চাঁপদানি, বৈদ্যবাটি (পুরসভা), জেলা হুগলি, পিন-৭১২২২২ সম্পত্তি আইডি: PUNB28396468001	QR কোড সামান্য কমবেশি ১৬ কাঠা ৩ ছটাক মাপের বাস্তু জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অবিভাজ্য অংশ পরিমাণ সমেত এই জমিতে নির্মিত 'শ্রী কুঞ্জ' (ব্লক 'বি') নাম ও স্টাইলের বহুতল বিল্ডিংয়ের (লিফটের সুবিধাযুক্ত) 'বি' ব্লকে ৩ নং ফ্লোরে ২টি বেডরুম, ১টি ডাইনিং কাম কিচেন রুম, ২টি টয়লেট ও ১টি বারান্দা নিয়ে গঠিত ও টাইলের মেঝে দিয়ে ফিনিশ করা সামান্য কমবেশি ৮৫৮ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া (কভার্ড এরিয়ার ২৫% কভার্ড এরিয়ার সঙ্গে যোগ করে প্রাপ্ত মোট এরিয়া সুপার বিল্ট আপ এরিয়া রূপে বিবেচিত হয়) বিশিষ্ট একটি আবাসিক স্পেস বা ফ্ল্যাট নং ৩০২-এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- দীর্ঘাঙ্গী, জে এল নং ৪, আর এস দাগ নং ১৮২৩, ১৮২৬ ও ১৮২৭, আর এস খতিয়ান নং ১৬৫৯, ১৪৬৪ ও ২৩৩০, এল আর দাগ নং ২২৭৯, ২২৮৪, এল আর খতিয়ান নং ৩৭০৮, ১১৭৩০, ১১৬৩০ ও ১৪৪৫, মিউনিসিপ্যাল হোল্ডিং নং ৫৪৫(২২৯), এস এস বোস সরণি, বৈদ্যবাটি পুরসভার ১৭ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন, পোঃঅঃ- বৈদ্যবাটি, থানা- শ্রীরামপুর, জেলা- হুগলি। এডিএসআর অফিস- শ্রীরামপুর সমীপে বই নং I, সিডি ভলিউম নং ০৬০৫-২০২৩, পৃষ্ঠা নং ৫৭৩২৯ থেকে ৫৭৩৫৬-তে নথিভুক্ত ২০২৩ সালের রেজিস্টার্ড দলিল নং ০৬০৫০২১৭৩ অনুযায়ী। **এই ফ্ল্যাটটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত:** উত্তর- করিডর এবং লিফ্ট; দক্ষিণ- ফাঁকা জায়গা; পূর্ব- ফাঁকা জায়গা; পশ্চিম- ফ্ল্যাট নং ২০২। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	ক) ১২.০৮.২০২৪ খ) ₹১৬,৩০,৫১১.৫৩ (ষোল লক্ষ তিরিশ হাজার পাঁচশো এগারো টাকা এবং তিপান্ন পয়সা মাত্র), তৎসহ ০১.০৮.২০২৪ থেকে চুক্তিভিত্তিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ১৪.১১.২০২৪	ক) ₹১৯.৮০ লক্ষ খ) ₹১.৯৮ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.১০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
১৫	ক) শাখা অফিস: নবগ্রাম খ) মিঃ সহদেব চৌধুরী ১২৪, সি এস মুখার্জি স্ট্রিট, কোন্নগর, হুগলি, পিন- ৭১২২৩৫ বিকল্প ঠিকানা: ১২, রামমোহন রোড, নবগ্রাম, হুগলি, পিন- ৭১২২৪৬ গ) মিসেস প্রমিলা চৌধুরী স্বামী- মিঃ সহদেব চৌধুরী ১২৪, সি এস মুখার্জি স্ট্রিট, কোন্নগর, হুগলি, পিন- ৭১২২৩৫ **বিকল্প ঠিকানা:** ১২, রামমোহন রোড, নবগ্রাম, হুগলি, পিন- ৭১২২৪৬ প্রপার্টি আইডি: PUNB72175352001	QR কোড উপরিনির্মিত দোতলা বাড়ি (যার গ্রাউন্ড ফ্লোরের অংশ ৩৫ বছরের পুরনো, সিমেন্টের মেঝে দেওয়া ও কভার্ড এরিয়া সামান্য কমবেশি ১০৭৬ বর্গফুট, অপর অংশ সিমেন্টের মেঝে ও অ্যাসবেস্টসের ছাউনি দেওয়া যার কভার্ড এরিয়া প্রায় ৬২ বর্গফুট এবং সিমেন্টের মেঝে দেওয়া ও টিন-আচ্ছাদিত অপর একটি অংশ প্রায় ৩২ বর্গফুট কভার্ড এরিয়াযুক্ত, তৎসহ মার্বেলের মেঝে দেওয়া ১৬ বছরের পুরনো ফার্স্ট ফ্লোরের কভার্ড এরিয়া প্রায় ৯৫১ বর্গফুট) সমেত সামান্য কমবেশি ৩ কাঠা ৯ ছটাক ১৮ বর্গফুট বা ০.৫৯ একরের সমতুল বাস্তু জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- কোন্নগর, জে এল নং ৭, সি এস দাগ নং ১১৮, ১১৯, আর এস দাগ নং ১১৮/১৬৯, ১১৯/১৬৮, খতিয়ান নং ৫০৪, ৫০৫, এল আর দাগ নং ২৯৭, এল আর খতিয়ান নং ১৫৩৭, ১৬৬৩১, ১৬৬৪০, ১৬৬৪৯, ১২ নং রামমোহন রোড, পোঃঅঃ- নবগ্রাম, থানা- উত্তরপাড়া, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২২৪৬, নবগ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত। সম্পত্তির স্বত্বধারক: মিঃ সহদেব চৌধুরী এবং মিসেস প্রমিলা চৌধুরী। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- শ্রীমতী সন্ধ্যা ঘোষের বাড়ি; দক্ষিণ- কলোনির ১৬ ফুট চওড়া রাস্তা; পশ্চিম- ১৫ ফুট চওড়া রামমোহন রোড; পূর্ব- শ্রী শঙ্কর দে'র জমি ও বাড়ি এবং শ্রীমতী সন্ধ্যা ঘোষের জমি। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	ক) ২১.০৮.২০২৫ খ) ₹১৬,৮০,২৬৭.৮১ (ষোল লক্ষ আশি হাজার দুশো সাতষট্টি টাকা একাশি পয়সা মাত্র), ২১.০৮.২০২৫ অনুযায়ী, তৎসহ ২২.০৮.২০২৫ থেকে চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ, মাশুল এবং দণ্ডমূলক চার্জ গ) ১৪.০৫.২০২৬	ক) ₹৪৯.৫০ লক্ষ খ) ₹৪.৯৫ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.২৫ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
১৬	ক) শাখা অফিস: খলিসানি খ) মেসার্স সঞ্জয় এন্টারপ্রাইজ প্রোপ্রাইটর: শ্রী সঞ্জয় প্রসাদ বি/১/১, শিবা প্লাজা অ্যাপার্টমেন্ট, ফার্স্ট ফ্লোর, জি টি রোড ব্যান্ডেল মোড়, থানা চুঁচুড়া, পোঃঅঃ- ব্যান্ডেল, জেলা হুগলি, পিন- ৭১২১২৩ গ) ১. শ্রী সঞ্জয় প্রসাদ, পিতা- রাম প্রীত প্রসাদ ২৪, নিউ পার্ক ব্যান্ডেল, পোঃঅঃ- ব্যান্ডেল, থানা- চুঁচুড়া, জেলা- হুগলি, পিন-৭১২১২৩ ২. মিসেস নীতু প্রসাদ সিং স্বামী- শ্রী সঞ্জয় প্রসাদ, জি টি রোড ব্যান্ডেল মোড়, পোঃঅঃ- ব্যান্ডেল, থানা- চুঁচুড়া, জেলা- হুগলি, পিন-৭১২১২৩ সম্পত্তি আইডি: PUNB51829752001	QR কোড 'শিবা প্লাজা অ্যাপার্টমেন্ট' নামক বিল্ডিংয়ের গ্রাউন্ড ফ্লোরে সামান্য কমবেশি ৪৮ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট স্কুটার/ টু-হুইলারের জায়গা-সহ ফার্স্ট ফ্লোরে বি/১/১ নং ফ্ল্যাট, যার সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৮২৭ বর্গফুট (কভার্ড এরিয়া ৬৮৯ বর্গফুট)-এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- কেওটা, আর এস প্লট নং ৫৩৩৬ (এল আর প্লট নং ১৩০৩), আর এস খতিয়ান নং ৮৮৬ এবং পূর্ববর্তী এল আর খতিয়ান নং ২৬৪৭/১ এবং হাল এল আর খতিয়ান নং ৪৪০৫, জি টি রোড, ব্যান্ডেলে অবস্থিত, ব্যান্ডেল গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন, থানা- চুঁচুড়া, জেলা- হুগলি। **উপরোক্ত ফ্ল্যাটের চৌহদ্দি:** উত্তর- সেটলমেন্ট দাগ নং ৫৩৩৬(পি) হওয়া অন্যদের প্রেমিসেস; দক্ষিণ- সেটলমেন্ট দাগ নং ৫৩৩৮ হওয়া অন্যদের সম্পত্তি; পূর্ব- জি টি রোড, সেটলমেন্ট দাগ নং ৫৪৯৯; পশ্চিম- সেটলমেন্ট দাগ নং ৫৩০৯ হওয়া অন্যদের জমি। ২৯.০৪.২০১৩ তারিখের এবং ২০১৩ সালের দলিল নং I--০২৯৬৫ অনুযায়ী হুগলি ডিএসআর অফিসে বই নং ১, সিডি ভলিউম নং ৯, পৃষ্ঠা নং ৩৩৪৪ থেকে ৩৩৬১-তে নিবন্ধিত **সম্পত্তির স্বত্বধারক: মিসেস নীতু প্রসাদ সিং,** স্বামী- শ্রী সঞ্জয় প্রসাদ। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের বাস্তবিক দখলে রয়েছে]**	ক) ০৭.০৭.২০২১ খ) ₹১৭,৯৭,০৭৩.৩৭ (সতেরো লক্ষ সাতানব্বই হাজার তিয়াত্তর টাকা সাঁইত্রিশ পয়সা মাত্র), তৎসহ ০১.০৭.২০২১ থেকে চুক্তিভিত্তিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ২৩.০৯.২০২১	ক) ₹১৫.৭৫ লক্ষ খ) ₹১.৫৭৫ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.১০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
১৭	ক) শাখা অফিস: দশঘরা খ) মিস সোনাই ভজন (ঋণগ্রহীতা) পিতা- তিনকড়ি ভজন চুনারিপাড়া, রোজিপুর, পোঃঅঃ- কানানদি, ধনিয়াখালি, জেলা হুগলি, পিন-৭১২৩০২ গ) শ্রী খোকন ভজন (জামিনদার) পিতা- তিনকড়ি ভজন চুনারিপাড়া, রোজিপুর, পোঃঅঃ- কানানদি, ধনিয়াখালি, জেলা হুগলি, পিন-৭১২৩০২ সম্পত্তি আইডি: PUNBAYQ01232101	QR কোড ৭ শতক বাস্তু জমি এবং তার ওপর থাকা নির্মাণের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- রোজিপুর, জে এল নং ২২, এল আর খতিয়ান নং ১৩৯২, আর এস এবং এল আর দাগ নং ৭৮০, থানা- ধনিয়াখালি, জেলা- হুগলির এলাকাধীন। এডিএসআর ধনিয়াখালি অফিসে নিবন্ধিত বই নং ১, সিডি ভলিউম নং ৪, পৃষ্ঠা ১৯৮৫ থেকে ১৯৯৮ এবং ২০১২ সালের দলিল নং ০১৩১৪ অনুযায়ী সম্পত্তির মালিকানা মিস সোনাই ভজন, পিতা- শ্রী তিনকড়ি ভজন-এর নামে। দলিল অনুযায়ী সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- নিজস্ব পুকুর; দক্ষিণ- কুচন ভজনের সম্পত্তি; পূর্ব- কুচন ভজনের সম্পত্তি; পশ্চিম- আমেদ আলি মণ্ডলের সম্পত্তি। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	ক) ২৯.০১.২০২৫ খ) ₹২,৪৪,৮৬৬.০০ (দুই লক্ষ চুয়াল্লিশ হাজার আটশো ছেষট্টি টাকা মাত্র), তৎসহ ৩১.১২.২০২৪ থেকে চুক্তিভিত্তিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ০২.০৯.২০২৫	ক) ₹৬.৮৬ লক্ষ খ) ₹০.৬৮৬ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.১০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
১৮	ক) শাখা অফিস: রতনপুর মোড় খ) মেসার্স স্বপন প্লাস্টিকস প্রোপ্রাইটর: সুব্রত সাঁতরা পিতা- চিন্তামণি সাঁতরা, দেশাপাড়া, দিয়ারা, সিঙ্গুর, হুগলি, পিন-৭১২২২৩ গ) চিন্তামণি সাঁতরা (জামিনদার) (বর্তমানে প্রয়াত)-এর আইনি উত্তরাধিকারী দেশাপাড়া, দিয়ারা, সিঙ্গুর, হুগলি, পিন-৭১২২২৩ সম্পত্তি আইডি: PUNB46959568001	QR কোড সামান্য কমবেশি ১.৪০ শতক বাস্তু জমি ও বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: জে এল নং ৯০, আর এস এবং এল আর প্লট নং ২২০৪, এল আর খতিয়ান নং ৪৪৯ (দলিল অনুসারে গোষ্ঠবিহারী সাঁতরা (বিক্রেতার) নামে), বর্তমান এল আর খতিয়ান নং ২৪৪৭ (পথিক সিনহা রায় দ্বারা ১০.১১.২০২০ তারিখের সার্চ রিপোর্ট অনুসারে) মৌজা- নসিবপুর, পঞ্চায়েত- নসিবপুর, থানা- সিঙ্গুর, ২০০৯ সালের দলিল নং ০৩২৩৭ অনুসারে। সম্পত্তির স্বত্বধারক: চিন্তামণি সাঁতরা। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	ক) ২৮.০৮.২০২৫ খ) ₹১১,৩৩,৭২১.৯৫ (এগারো লক্ষ তেত্রিশ হাজার সাতশো একুশ টাকা পঁচানব্বই পয়সা মাত্র), ৩১.০৭.২০২৫ অনুযায়ী, তৎসহ ০১.০৮.২০২৫ থেকে চুক্তিভিত্তিক হারে উদ্ভূত সুদ, মাশুল ও দণ্ডমূলক চার্জ গ) ১২.১১.২০২৫	ক) ₹১১.১৮ লক্ষ খ) ₹১.১১৮ লক্ষ (৩০.১১.২০২৬) গ) ₹০.১০ লক্ষ	৩০.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই

সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়: ২৯.১১.২০২৬ (বিকেল ৪টে) পর্যন্ত

-: শর্ত ও নিয়মাবলি :-

এই বিক্রি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-তে নির্ধারিত শর্ত ও নিয়মাবলির পাশাপাশি নিম্নলিখিত শর্তসাপেক্ষ হবে:

১. সম্পত্তিগুলি **'যেখানে আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হচ্ছে।
২. ওপরের তফসিলে সুরক্ষিত পরিসম্পদগুলির বিবরণ অনুমোদিত আধিকারিকের সর্বসেরা জ্ঞান ও তথ্যানুসারে বর্ণিত হয়েছে। তবে এই ঘোষণাপত্রে কোনও প্রকার ত্রুটি, ভুল বিবৃতি বা অনুল্লেখের জন্য অনুমোদিত আধিকারিক জবাবদিহি করতে দায়বদ্ধ থাকবেন না।
৩. এই বিক্রি **https://baanknet.com** ওয়েব পোর্টালে দেওয়া ই-নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে **৩০.১১.২০২৬ তারিখে সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টের** মধ্যে নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা আয়োজিত হবে।
৪. বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহপূর্বক **https://baanknet.com** এবং **www.pnbindia.in** ওয়েবসাইটগুলি দেখুন।
৫. সম্পত্তির ওপর কোনও প্রকার বিধিবদ্ধ বকেয়ার দায় ব্যাঙ্ক নেবে না। যে কোনও ধরনের কর প্রদানে একমাত্র ক্রেতারাই দায়বদ্ধ থাকবেন।

QR কোড

সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে ১৫ দিনের বিধিবদ্ধ বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

তারিখ: ২৮.১০.২০২৬
স্থান: শ্রীরামপুর

মিঃ সৌরভ বণিক, অনুমোদিত আধিকারিক (মোবাইল: ৮৬৩৭০ ৮৪০২২)
পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক