म्हाडाच्या पुणे मंडळाच्या घरांसाठी अर्जाची मुदत २२ ऑक्टोबरपर्यंत

४,४६२ घरांच्या सोडतीसाठी तिसऱ्यांदा मुदतवाढ; तांत्रिक अडचणींमुळे सोडत आता ४ डिसेंबरला



मुंबई, दि. १३ (प्रतिनिधी) : महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाच्या (म्हाडा) पुणे मंडळाच्या ४,४६२ घरांच्या सोडतीसाठी अर्ज नोंदणी आणि अर्जविक्री-स्वीकृती प्रक्रियेला २२ ऑक्टोबरपर्यंत मुदतवाढ देण्यात आली आहे. अर्ज भरताना येणाऱ्या तांत्रिक अडचणी आणि आवश्यक कागदपत्रांच्या पडताळणीला होत असलेला विलंब लक्षात घेऊन मंडळाने हा निर्णय घेतला आहे. यापूर्वी ही प्रक्रिया १५ ऑक्टोबरपर्यंत सुरू राहणार होती. मात्र, अनेक अर्जदारांची कागदपत्रे अद्याप पडताळणीच्या प्रतीक्षेत असल्याने त्यांना अर्ज प्रक्रिया पूर्ण करता येत नव्हती. त्यामुळे इच्छुक अर्जदारांना दिलासा देण्यासाठी आणखी सात दिवसांची मुदत देण्यात आली आहे. पुणे मंडळाचे मुख्य अधिकारी राहुल साकोरे यांनी या मुदतवाढीची माहिती दिली.

पुणे मंडळाने ऑगस्टमध्ये या सोडतीची जाहिरात प्रसिद्ध करून अर्ज नोंदणी आणि अर्जविक्री-स्वीकृती प्रक्रिया सुरू केली होती. या सोडतीत १५ टक्के एकात्मिक योजनेअंतर्गत १,४९१ घरे, तर २० टक्के सर्वसमावेशक योजनेअंतर्गत २,९७१ घरे उपलब्ध करून देण्यात आली आहेत. अशा एकूण ४,४६२ घरांसाठी सुरुवातीला १५ सप्टेंबरपर्यंत अर्ज करण्याची मुदत देण्यात आली होती. मात्र, अर्ज भरताना तांत्रिक अडचणी येत असल्याच्या तक्रारी आणि अन्य कारणांमुळे मंडळाने मुदत वाढवून १५ ऑक्टोबरपर्यंत केली. आता या प्रक्रियेला तिसऱ्यांदा मुदतवाढ देण्यात आली आहे. त्यामुळे इच्छुकांना नोंदणी पूर्ण करून आवश्यक कागदपत्रांसह अर्ज सादर करण्यासाठी अतिरिक्त वेळ मिळणार आहे.

महाआयटीच्या संगणकीय प्रणालीतील तांत्रिक बिघाडामुळे उत्पन्नाचा दाखला, प्राप्तिकर प्रमाणपत्र आणि वास्तव्याचा दाखला यांसारख्या महत्त्वाच्या कागदपत्रांची पडताळणी रखडली आहे. शेकडो अर्जदारांच्या कागदपत्रांची पडताळणी अद्याप पूर्ण झालेली नसल्याने त्यांना सोडतीच्या प्रक्रियेत सहभागी होण्यास अडचणी येत होत्या. अर्ज सादर करण्याची अंतिम मुदत जवळ आली असतानाही पडताळणी पूर्ण होत नसल्याने मुदतवाढ देण्याची मागणी करण्यात येत होती. या पार्श्वभूमीवर पुणे मंडळाने मुदतवाढीचा प्रस्ताव म्हाडाच्या उपाध्यक्षांच्या मान्यतेसाठी सादर केला. त्याला मान्यता मिळाल्यानंतर मंगळवारी, १३ ऑक्टोबर रोजी अर्ज नोंदणी आणि अर्जविक्री-स्वीकृती प्रक्रियेला २२ ऑक्टोबरपर्यंत मुदतवाढ देण्यात आली, अशी माहिती राहुल साकोरे यांनी दिली.

दरम्यान, अर्ज प्रक्रियेला वारंवार मुदतवाढ मिळाल्याने सोडतीचे वेळापत्रकही बदलले आहे. मूळ नियोजनानुसार ४,४६२ घरांची सोडत १५ सप्टेंबर रोजी काढण्यात येणार होती. त्यानंतर अर्ज प्रक्रियेतील मुदतवाढीमुळे सोडतीची तारीख १३ ऑक्टोबरपर्यंत पुढे ढकलण्यात आली. पुढील वेळापत्रकानुसार सोडत २५ नोव्हेंबर रोजी होणार होती. मात्र, आता अर्ज नोंदणी आणि कागदपत्र पडताळणीसाठी पुन्हा मुदतवाढ दिल्याने सोडतीची तारीख बदलण्यात आली आहे. त्यानुसार, पुणे मंडळाच्या ४,४६२ घरांची सोडत आता ४ डिसेंबर २०२६ रोजी काढण्यात येणार आहे. त्यामुळे अर्जदारांना २२ ऑक्टोबरपर्यंत अर्ज प्रक्रिया पूर्ण करणे आवश्यक आहे.

बनावट यूपीआय संदेश दाखवून कपड्यांच्या व्यापाऱ्यांची फसवणूक

मुंबई, दि. १३ (प्रतिनिधी) : पैसे जमा झाल्याचे बनावट यूपीआय संदेश आणि खोटे स्क्रीनशॉट दाखवून कपड्यांच्या व्यापाऱ्यांची फसवणूक करणाऱ्या तिघांना खार पोलिसांनी नाशिकमधून अटक केली. आरोपींकडून शर्ट, पँट, स्वेटर, जीन्स आणि ट्रॅक पँट अशा विविध प्रकारचे एकूण २४० कपडे तसेच फसवणुकीसाठी वापरलेले मोबाइल जप्त करण्यात आले आहेत. मुंबईतील कपड्यांच्या दुकानांमध्ये खरेदीच्या बहाण्याने जाऊन पैसे भरल्याचा आभास निर्माण करीत वस्तू घेऊन पसार होण्याची पद्धत आरोपी वापरत असल्याचे तपासात समोर आले आहे.

समीर परहान (३०), मोहसिन शेख (१९) आणि कैफ सहा (२४) अशी अटक केलेल्या आरोपींची नावे आहेत. पोलिसांनी दिलेल्या माहितीनुसार, मूळचे नाशिकचे रहिवासी असलेले हे तिघे कपड्यांच्या दुकानांमध्ये जाऊन विविध कपडे निवडत असत. पैसे देण्याच्या बहाण्याने ते दुकानदाराचा मोबाइल क्रमांक घेत आणि संबंधित रक्कम बँक खात्यात जमा झाल्याचे दर्शविणारा बनावट संदेश पाठवत. काही वेळा पैसे जमा झाल्याचा खोटा स्क्रीनशॉटही दुकानदाराला दाखवला जात असे.

प्रत्यक्षात मात्र दुकानदाराच्या बँक खात्यात पैसे जमा झालेले नसत. या प्रकरणातील पहिली तक्रार ११ सप्टेंबर रोजी खार पश्चिम येथील शुभ्रा अपार्टमेंट्समधील दुकान क्रमांक दोनचे मालक राजेश नरसी पटेल यांनी दिली होती. आरोपींनी पैसे जमा झाल्याचा बनावट संदेश दाखवून दुकानातील कपडे नेल्याचे त्यांनी तक्रारीत नमूद केले. बँक खात्यात पैसे जमा झाले नसल्याचे लक्षात आल्यानंतर त्यांनी खार पोलीस ठाण्यात तक्रार दाखल केली. त्यानंतर पोलिसांनी तपास करून नाशिकमधील कुरेशी नगर परिसरातून तिघांना अटक केली. त्यांच्या ताब्यातून विविध प्रकारचे २४० कपडे आणि बनावट व्यवहारांचे संदेश पाठविण्यासाठी वापरलेले मोबाइल फोन जप्त करण्यात आले. आरोपींचा मुंबईतील वडाळा आणि आर. ए. के. मार्ग पोलीस ठाण्यांत नोंद असलेल्या अशाच प्रकारच्या चोरी व फसवणुकीच्या गुन्ह्यांशी संबंध असल्याचा संशय पोलिसांनी व्यक्त केला आहे.

पनवेलमध्ये सेवा संकल्प अभियानांतर्गत चित्रकला, रांगोळी स्पर्धा

१६ ऑक्टोबरला फडके नाट्यगृहात आयोजन; निबंध सादर करण्यासाठी २१ ऑक्टोबरपर्यंत मुदत

पनवेल, दि. १३ (प्रतिनिधी) : पनवेल महानगरपालिकेच्या वतीने राबविण्यात येणाऱ्या 'सेवा संकल्प अभियानांतर्गत' नागरिक आणि विद्यार्थ्यांसाठी खुल्या चित्रकला, रांगोळी व निबंध स्पर्धांचे आयोजन करण्यात आले आहे. पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांच्या घटनात्मक पदावरील कारकिर्दीला २५ वर्षे पूर्ण झाल्यानिमित्त १७ सप्टेंबर ते १७ ऑक्टोबर २०२६ या कालावधीत हे अभियान राबविण्यात येत आहे. या अभियानाचा सांगता समारंभ शुक्रवार, १६ ऑक्टोबर रोजी आद्य क्रांतीवीर वासुदेव बळवंत फडके नाट्यगृहात आयोजित करण्यात आला आहे. या निमित्ताने विविध स्पर्धांचे आयोजन करण्यात आले असून, नागरिक आणि विद्यार्थ्यांनी मोठ्या संख्येने सहभागी व्हावे, असे आवाहन महानगरपालिकेच्या वतीने करण्यात आले आहे.

या उपक्रमांतर्गत १६ ऑक्टोबर रोजी सकाळी ९ ते दुपारी १२ या वेळेत चित्रकला आणि रांगोळी स्पर्धा होणार आहेत. या स्पर्धा नाट्यगृहाच्या दुसऱ्या मजल्यावर आयोजित करण्यात येतील. स्पर्धेसाठी भारतीय राष्ट्रीय प्रतीके, विकसित भारत २०४७ आणि पंतप्रधान नरेंद्र मोदी हे विषय निश्चित करण्यात आले आहेत. भारतीय राष्ट्रीय प्रतीकांमध्ये राष्ट्रध्वज, अशोकचक्र, अशोकस्तंभ आणि कमळ यांचा समावेश आहे. या विषयांच्या माध्यमातून स्पर्धकांना आपली कलात्मकता आणि सर्जनशीलता सादर करण्याची संधी मिळणार आहे. या स्पर्धांमध्ये सहभागी होणाऱ्या स्पर्धकांसाठी एकूण ३० बक्षिसे ठेवण्यात आली आहेत.सेवा संकल्प अभियानांतर्गत निबंध स्पर्धेचेही आयोजन करण्यात आले आहे. या स्पर्धेसाठी 'विकसित भारत २०४७', 'पंतप्रधान नरेंद्र मोदी' आणि 'डिजिटल साक्षरता' हे विषय निश्चित करण्यात आले आहेत. इच्छुक नागरिकांनी या विषयांवर निबंध लिहून २१ ऑक्टोबर २०२६ पर्यंत पनवेल महानगरपालिकेच्या जनसंपर्क कार्यालयात सादर करावेत, असे आवाहन करण्यात आले आहे. चित्रकला व रांगोळी स्पर्धांप्रमाणेच निबंध स्पर्धेतही नागरिकांना आपले विचार मांडण्याची संधी मिळणार आहे. नागरिकांमध्ये सर्जनशीलता, सामाजिक जागरूकता आणि राष्ट्रीय विचारांना प्रोत्साहन देणे हा या स्पर्धांच्या आयोजनामागील उद्देश आहे. सेवा संकल्प अभियानाच्या सांगता समारंभानिमित्त आयोजित या उपक्रमांमुळे नागरिक आणि विद्यार्थ्यांना विविध विषयांवर आपली कला व विचार व्यक्त करण्यासाठी व्यासपीठ उपलब्ध होणार आहे. चित्रकला आणि रांगोळी स्पर्धांमुळे कलागुणांना वाव मिळेल, तर निबंध स्पर्धेतून सामाजिक आणि राष्ट्रीय विषयांवरील विचारांना चालना मिळेल. विविध वयोगटांतील नागरिकांना या उपक्रमांमध्ये सहभागी होता येणार असल्याने अभियानात लोकसहभाग वाढण्यास मदत होईल. त्यामुळे इच्छुकांनी स्पर्धांचे वेळापत्रक आणि निबंध सादर करण्याची अंतिम मुदत लक्षात घेऊन तयारी करावी, तसेच चित्रकला, रांगोळी आणि निबंध स्पर्धांमध्ये अधिकाधिक संख्येने सहभागी व्हावे, असे आवाहन पनवेल महानगरपालिकेच्या जनसंपर्क कक्षाच्या वतीने करण्यात आले आहे.

कृषिपंपांच्या वीजपुरवठ्यासाठी महावितरणचे मिशन मोडवर काम

प्रत्येक जिल्ह्यास २० कोटींचा निधी; नादुरुस्त रोहित्रे तातडीने बदलण्याचे आदेश

मुंबई, दि. १३ (प्रतिनिधी) : दुष्काळी परिस्थितीत कृषिपंपांना आणि कृषी वीजवाहिन्यांवरील घरगुती ग्राहकांना सुरळीत वीजपुरवठा करण्यासाठी महावितरणने राज्यातील प्रत्येक जिल्ह्यात विशेष मोहीम हाती घेतली आहे. राज्य शासनाने प्रत्येक जिल्ह्यासाठी २० कोटी रुपयांचा विशेष निधी मंजूर केला असून, त्यातून नवीन वीज वितरण रोहित्रे, विशेष रचनेची रोहित्रे आणि कॅपॅसिटर बँक खरेदी व बसविण्याची कामे केली जाणार आहेत. या सर्व कामांची युद्धपातळीवर अंमलबजावणी करून ती 'मिशन मोड'वर पूर्ण करावीत, असे आदेश महावितरणचे अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक लोकेश चंद्र यांनी दिले. सोमवारी (दि. १२) मुंबईतील 'प्रकाशगड' मुख्यालयात झालेल्या बैठकीत त्यांनी सर्व जिल्ह्यांतील प्रस्तावित कामांचा आढावा घेतला. वीजयंत्रणेच्या सक्षमीकरणाच्या कामात कोणतीही हयगय खपवून घेतली जाणार नाही. तसेच नादुरुस्त किंवा बंद पडलेली रोहित्रे तातडीने बदलण्यात यावीत, असेही त्यांनी स्पष्ट केले.

मुख्यमंत्री व ऊर्जामंत्री देवेंद्र फडणवीस यांच्या नेतृत्वाखाली राज्य शासनाने कृषिपंपांचा आणि कृषी वीजवाहिन्यांवरील घरगुती ग्राहकांचा वीजपुरवठा अधिक सक्षम करण्यासाठी हा विशेष निधी उपलब्ध करून दिला आहे. त्यातून आवश्यकतेनुसार सध्या वापरात असलेल्या ६३ केव्हीए क्षमतेच्या रोहित्रांऐवजी १०० केव्हीए क्षमतेची रोहित्रे बसविण्यात येणार आहेत. याशिवाय अतिरिक्त एकखांबी रोहित्रे उभारली जाणार आहेत. कृषी वीजवाहिन्यांवरील घरगुती ग्राहकांना चोवीस तास वीजपुरवठा करता यावा, यासाठी आवश्यक ठिकाणी विशेष रचनेची रोहित्रे बसविण्यात येतील. तसेच उपकेंद्रे आणि वीजवाहिन्यांवर गरजेनुसार नवीन कॅपॅसिटर बँक बसविण्यात येणार आहेत. विशेष निधीतून प्रस्तावित केलेल्या सर्व कामांची अंदाजपत्रके संबंधित अधीक्षक अभियंत्यांनी १४ ऑक्टोबरपर्यंत संबंधित जिल्हाधिकाऱ्यांकडे प्रशासकीय मंजुरीसाठी सादर करावीत, असे निर्देश लोकेश चंद्र यांनी दिले. दुष्काळी परिस्थितीत रोहित्रांमध्ये बिघाड झाल्यास किंवा वीजपुरवठ्याबाबत अन्य तातडीच्या तक्रारी उद्भवल्यास त्यांचे त्वरित निराकरण करण्यासाठी प्रत्येक जिल्ह्यात चोवीस तास सुरू राहणारी स्वतंत्र दूरध्वनी मदतसेवा सुरू करण्याचे आदेशही त्यांनी दिले. निधीच्या माध्यमातून होणाऱ्या कामांना वेळेत मंजुरी मिळावी आणि प्रत्यक्ष अंमलबजावणीला विलंब होऊ नये, यासाठी संबंधित अधिकाऱ्यांनी समन्वयाने काम करावे, अशी अपेक्षा बैठकीत व्यक्त करण्यात आली.

या निधीतून केवळ कृषिपंपांचा आणि कृषी वीजवाहिन्यांवरील घरगुती ग्राहकांचा वीजपुरवठा सक्षम करण्याशी संबंधित कामेच प्रस्तावित करावीत. निधीचा अन्य कामांसाठी वापर करू नये, असे महावितरणचे संचालक (संचालन) धनंजय औंढेकर यांनी स्पष्ट केले. चालू रब्बी हंगामातच शेतकऱ्यांना सुरळीत आणि दर्जेदार वीजपुरवठा मिळावा, यासाठी निर्धारित गुणवत्ता व तांत्रिक मानकांचे काटेकोर पालन करून सर्व कामे वेळेत पूर्ण करण्याचे निर्देशही त्यांनी दिले. यासंदर्भातील मार्गदर्शक सूचनांचे परिपत्रक क्षेत्रीय कार्यालयांना यापूर्वीच पाठविण्यात आल्याचे त्यांनी सांगितले. बैठकीला संचालक अनुदीप दिघे (वित्त), योगेश गडकरी (वाणिज्य), सचिन तालेवार (प्रकल्प), राजेंद्र पवार (मानव संसाधन), कार्यकारी संचालक, क्षेत्रीय मुख्य अभियंते आणि अधीक्षक अभियंते उपस्थित होते.

मालमत्ता कराच्या माहितीसाठी मिळकतीशी मोबाईल क्रमांक जोडण्याचे आवाहन

केडीएमसीच्या संकेतस्थळावर सुविधा उपलब्ध; थकीत करावर दरमहा दोन टक्के दंड

कल्याण, दि. १३ (वार्ताहर) : मालमत्ता कर आणि पाणीपट्टीच्या देयकांची माहिती, थकबाकीचा तपशील, कर भरण्याची आठवण तसेच करातील सवलती व सुविधांची माहिती वेळेवर मिळावी, यासाठी नागरिकांनी आपल्या मिळकतीशी मोबाईल क्रमांक आणि ई-मेल आयडी नोंदवावा, असे आवाहन कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिकेने केले आहे. नागरिकांना ही माहिती सहज उपलब्ध व्हावी, यासाठी महानगरपालिकेच्या www.kdmc.gov.in या अधिकृत संकेतस्थळावर मोबाईल क्रमांक व ई-मेल आयडी अद्ययावत करण्याची सुविधा उपलब्ध करून देण्यात आली आहे. या सुविधेचा लाभ घेऊन नागरिकांनी आपली संपर्क माहिती नोंदवावी, असे आवाहन महानगरपालिकेचे उपआयुक्त (कर) बाळासाहेब चव्हाण यांनी केले आहे.

महानगरपालिकेच्या संकेतस्थळावर मालमत्ता कर आणि पाणीपट्टीची देयके पाहण्याबरोबरच त्यांची रक्कम ऑनलाइन भरण्याची सुविधाही उपलब्ध आहे. याशिवाय, मालमत्ता कर व पाणीपट्टीसंबंधी माहिती मिळविण्यासाठी 'केडीएमसी २४४७' हे मोबाईल ॲप कार्यान्वित करण्यात आले आहे. या ॲपच्या माध्यमातून नागरिकांना त्यांच्या मालमत्ता कराची आणि पाणीपट्टीची माहिती सुलभ पद्धतीने मिळू शकते. मात्र, करासंबंधीच्या सूचना, देयकांची माहिती आणि अन्य अद्ययावत तपशील वेळेवर मिळण्यासाठी महानगरपालिकेच्या संगणक प्रणालीमध्ये नागरिकांचा अद्ययावत मोबाईल क्रमांक आणि ई-मेल आयडी नोंदलेला असणे आवश्यक आहे.

मोबाईल क्रमांक आणि ई-मेल आयडी मिळकत क्रमांकाशी जोडण्यासाठी नागरिकांनी महानगरपालिकेच्या www.kdmc.gov.in या संकेतस्थळाला भेट द्यावी. तेथे 'प्रॉपर्टी केवायसी' या पर्यायावर क्लिक करून संबंधित मिळकत क्रमांक नोंदवावा. त्यानंतर आपला मोबाईल क्रमांक आणि ई-मेल आयडी अद्ययावत करता येईल. ज्या नागरिकांना ऑनलाइन पद्धतीने संपर्क माहिती नोंदविणे शक्य नाही, त्यांच्यासाठी महानगरपालिकेच्या सर्व प्रभाग कार्यालयांमध्ये तसेच मुख्यालयातील मालमत्ता कर विभागात मोबाईल क्रमांक नोंदणीची सुविधा उपलब्ध करून देण्यात आली आहे. त्यामुळे नागरिकांना आपल्या सोयीनुसार ऑनलाइन किंवा संबंधित कार्यालयात जाऊन ही प्रक्रिया पूर्ण करता येणार आहे.

दरम्यान, मालमत्ता कर आणि पाणीपट्टीची रक्कम विहित मुदतीत महानगरपालिकेकडे जमा न केल्यास थकीत कराच्या रकमेवर दरमहा दोन टक्के शास्ती किंवा दंड आकारण्यात येतो, असे महानगरपालिकेने स्पष्ट केले आहे. त्यामुळे कराची देयके, थकबाकी आणि भरण्याच्या मुदतीची माहिती वेळेवर मिळणे महत्त्वाचे आहे.

इंडियन बँक | Indian Bank
इलाहाबाद | ALLAHABAD

प्रार्थना समाज शाखा: विजय चेंबर्स, १ ला मजला, त्रिभुवन रोड, ड्रीमलँड सिनेमा समोर, ग्रँट रोड (पूर्व), मुंबई-४०० ००४. ई-मेल: prarthanasamaj@indianbank.bank.in
वेबसाइट: http://www.indianbank.in

लॉकर्स तोडून उघडण्याबाबत

या जाहिरातीपासून **१५ दिवसांच्या** आत भाडे न भरल्यास खालील लॉकर्स शाखेच्या सोयीनुसार तोडून उघडले जातील. लॉकरमध्ये काही वस्तू आढळल्यास, बँकेच्या विद्यमान मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार त्यांची सार्वजनिक लिलावात विक्री केली जाईल. विक्रीतून मिळालेली रक्कम खर्च आणि थकीत भाड्यापोटी वळती केली जाईल आणि कोणतीही अतिरिक्त रक्कम ग्राहकाला देय राहील.

अ. क्र.	प्रत्यक्ष लॉकर क्र.	सीबीएस लॉकर क्र.	ग्राहकाचे नाव
१	११८	९९११४२७३४२	पितळे जयवंत मोरेश्वर
२	९१	९९११४२७१७१	दोशी मृदुला प्रवीण
३	२७०	९९११४२४४०९	अमित माधव नायक
४	९९	९९११४३१६२०	अनिल कृष्णा मांजरेकर
५	२५२	९९११४२३७००	बुऱ्हाणपूरवाला झुझर फिदा अली

दिनांक: १४.१०.२०२६
सही/-
शाखा व्यवस्थापक, **इंडियन बँक**

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड
motilal oswal Home Finance
सीआयएन - U65923MH2013PLC248741 नोंदणीकृत कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परळ एसटी डेपो समोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५, सीएस : ८२९१८८९८९८
वेबसाइट: www.motilaloswalhf.com, ई-मेल: hfquery@motilaloswal.com

जाहीर नोटीस

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड ("एमओएचएफएल") (पूर्वी 'ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड' म्हणून ओळखली जाणारी) याद्वारे कर्जदार म्हणजेच **घनश्याम लक्ष्मण पाटील आणि कार्तिकी घनश्याम पाटील** (ज्यांना यापुढे एकत्रितपणे "कर्जदार" म्हणून संबोधले जाईल) **कर्ज खाते क्र. LX-VIR00316-170045840** यांना नोटीस देते की त्यांनी सदर सुरक्षित मालमत्तेमधून म्हणजेच "खालीलप्रमाणे स्थित मालमत्तेचा सर्व तुकडा आणि पार्सल" (**"फ्लॅट क्र. १०३, १ ला मजला, जय जीवदानी बिल्डिंग, ए विंग, गावठाण घर क्र. ३३१, ३३२, ३३३, ५४२ वर स्थित, गाव- आगाशी, विरार (पश्चिम) ४०६०१ ठाणे महाराष्ट्र"**) येथून त्यांच्या वैयक्तिक वस्तू/सामान ७ दिवसांच्या कालावधीत काढून घ्यावे, ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा सरफेसी कायदा, २००२ च्या तरतुदींचे रीतसर पालन करून एमओएचएफएलकडे आहे. कर्जदारांना पुढे सूचित केले जाते की, जर कर्जदार निर्धारित **७ दिवसांच्या** कालावधीत सदर सुरक्षित मालमत्तेमधून त्यांच्या वैयक्तिक वस्तू/सामान काढून घेण्यात अयशस्वी ठरले, तर एमओएचएफएलला सदर वैयक्तिक वस्तू/सामान कायद्यानुसार विल्हेवाट लावण्याचा अधिकार राहील, ज्यामध्ये सार्वजनिक लिलाव आयोजित करून किंवा अशा मालमत्ता खरेदी करण्यास इच्छुक असलेल्या पक्षांकडून कोटेशन मिळवून विल्हेवाट लावणे समाविष्ट आहे.

दिनांक: १४.१०.२०२६ — **मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड**
ठिकाण: महाराष्ट्र — **सही/-**
भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल. — **प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता**

इंडियन बँक | Indian Bank
इलाहाबाद | ALLAHABAD

मीरा रोड पूर्व, एसद पूनम सागर कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग क्र. १४३/४४, शांती नगर, सेक्टर ९, पूनम सागर कॉम्प्लेक्स, मीरा रोड पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र - ४०११०७.

लॉकर्स तोडून उघडण्याबाबत

या जाहिरातीपासून १५ दिवसांच्या आत भाडे न भरल्यास खालील लॉकर्स शाखेच्या सोयीनुसार तोडून उघडले जातील. लॉकरमध्ये काही वस्तू आढळल्यास, बँकेच्या विद्यमान मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार त्यांची सार्वजनिक लिलावात विक्री केली जाईल. विक्रीतून मिळालेली रक्कम खर्च आणि थकीत भाड्यापोटी वळती केली जाईल आणि कोणतीही अतिरिक्त रक्कम ग्राहकाला देय राहील.

अ. क्र.	ग्राहकाचे नाव	सीबीएस लॉकर क्र.	प्रत्यक्ष लॉकर क्र.
११६	कांचन जयेश व्होरा	४०००८४१७०	२५४
११७	आदर्श रंजन	४०००५६५५४	२३८
११८	सुनीता इंद्रपाल सिंग	४०००१६६१५	२५६
११९	सना मोहम्मद शमीम फरिदी	४०००८७७२१	२८५

दिनांक: १३.१०.२०२६
ठिकाण: मुंबई
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
इंडियन बँक

इंडियन बँक | Indian Bank
इलाहाबाद | ALLAHABAD

विलेपार्ले शाखा: ३२५, गीतांजली आर्केड, १ ला मजला, नेहरू रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७. ई-मेल: vileparle@indianbank.bank.in
वेबसाइट: http://www.indianbank.in

लॉकर्स तोडून उघडण्याबाबत

या जाहिरातीपासून १५ दिवसांच्या आत भाडे न भरल्यास खालील लॉकर्स शाखेच्या सोयीनुसार तोडून उघडले जातील. लॉकरमध्ये काही वस्तू आढळल्यास, बँकेच्या विद्यमान मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार त्यांची सार्वजनिक लिलावात विक्री केली जाईल. विक्रीतून मिळालेली रक्कम खर्च आणि थकीत भाड्यापोटी वळती केली जाईल आणि कोणतीही अतिरिक्त रक्कम ग्राहकाला देय राहील.

अ. क्र.	प्रत्यक्ष लॉकर क्र.	सीबीएस लॉकर क्र.	ग्राहकाचे नाव
१	८५	९९१०३०१४३१	वसुधा शाम अभ्यंकर
२	१०९	९९१०३२३७५०	प्रताप गणपतीशंकर शुक्ला
३	१२१	९९१०३२५७०३	विमला जयसिंग
४	१६७	९९१०३५५८२९	एस. आर. रांगणेकर
५	६७	९९१०२२०३०३	लेखा सत्यजित प्रसाद प्रसाद
६	७८	९९१०२९९४३२	मावजी प्रेमजी गाला
७	१६	९९१०२०१८७८	व्ही. व्यंकटचलम

दिनांक: १४.१०.२०२६
सही/-
शाखा व्यवस्थापक, **इंडियन बँक**

बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
BAJAJ HOUSING FINANCE
कॉर्पोरेट कार्यालय: सेरेब्रम आयटी पार्क बी२ बिल्डिंग, ५ वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र ४११०१४
शाखा कार्यालय: ४ थ्या मजल्याचा पश्चिम भाग, बी विंग, सुआशिष आयटी पार्क, सी.टी.एस. क्र.- ६८/ई, प्लॉट क्र. १३४ (१), दत्तापाडा रोड, गाव मागाठाणे, बोरीवली पूर्व, मुंबई - ४०००६६

ताब्याची नोटीस

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ च्या कलम १३(४) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८-(१) अंतर्गत. (परिशिष्ट - ४ (IV))

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ते मे. बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ३ सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम १३(२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार यांना सदर नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्यासाठी मागणी नोटीस जारी केली होती. कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला नोटीस देण्यात येते की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी मे. बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड च्या वतीने सदर कायद्याच्या कलम १३(४) आणि सदर नियमांच्या नियम ८-(१) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावध केले जाते की त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार हा भविष्यातील व्याजासह खाली नमूद केलेल्या रकमेसाठी बीएचएफएलच्या प्रथम प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदार/जामीनदाराचे(रांचे) नाव (कर्ज खाते क्र., शाखेचे नाव)	सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)	मागणी नोटीसची तारीख आणि रक्कम	ताब्याची तारीख
शाखा: मुंबई **कर्ज खाते क्र.: 405HSLEI135785** **१. प्रवीण एस दाभाडे (कर्जदार)** **पत्ता:** फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, ओम ज्ञानई को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. एप्प५, सेक्टर १९, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, ठाणे - ४००७०९ **२. ज्योती ज्ञानदेव भोरडे (सह-कर्जदार)** १ आणि २ दोघेही राहणारः चाळ १९ वेस्ट स्टाफ क्वार्टर्स एल२ अनिल उभारे मार्ग, मुंबई घाटकोपर, पूर्व, पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००७५	खालीलप्रमाणे वर्णन केलेल्या अकृषिक मालमत्तेचा सर्व तुकडा आणि पार्सल: फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, मोजमाप ४६७ चौ. फूट, ओम ज्ञानई को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. एप्प५, सेक्टर १९, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे ४००७०९	**२७ जुलै २०२६** **रु. २५,८५,९६६/-** (रुपये पंचवीस लाख पंच्याऐंशी हजार नऊशे सहासष्ट मात्र)	०८-ऑक्टोबर-२०२६

ठिकाण: ठाणे लाक्षणिक ताब्याची तारीख: ०८-ऑक्टोबर-२०२६ — **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
BAJAJ HOUSING FINANCE
कॉर्पोरेट कार्यालय: सेरेब्रम आयटी पार्क बी२ बिल्डिंग, ५ वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र - ४११०१४
शाखा कार्यालय: ७ वा मजला, सुमेर प्लाझा, युनिट क्र. ७०२, मरोळ मरोशी रोड, संकष्ट पाडा वेल्फेअर सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००५९
प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे तपशील: नावः श्रवण कुमार विश्वकर्मा / ई-मेल आयडी: shravankumar.vishwakarma@bajajhousing.co.in
मोबाईल क्र.: ९८१९१४१२०२ आणि ९७६८५२८२२६

परिशिष्ट ४-ए [नियम ८(६)] स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री नोटीस

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ आणि त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री नोटीस.
याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सुरक्षित धनकोकडे गहाण/प्रभाराखाली आहे, जिचा प्रत्यक्ष ताबा बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (सुरक्षित धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, ती खाली सविस्तर नमूद केल्याप्रमाणे बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडला देय असलेली कर्जाची थकबाकी, लागू व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींच्या वसुलीसाठी "जे जसे आहे जेथे आहे", "जे आहे तसे आहे", "जे काही आहे त्या तत्त्वावर" आणि "विना आधार तत्त्वावर" विकली जाईल.

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार आणि कर्जाचे तपशील	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	ई-लिलावाचे तपशील
कर्ज खाते क्र. : H405HHL0865287 आणि H405HLT0905715 **१. स्वप्नील कृष्णा गावकर (कर्जदार)** **२. कृष्णा सोनू गावकर (सह-कर्जदार)** **दोघेही राहणार:** पिंपळेश्वर सोसायटी, जनार्दन वैती वाडी, एस.टी रोड, देवनार, शंकर मंदिराजवळ, मुंबई, टी.एफ देवनार एस.ओ मुंबई महाराष्ट्र ४०००८८ **थकीत रक्कम: ०८/१०/२०२६ पर्यंत रु. १६,०४,६५८/-** (रुपये सोळा लाख चार हजार सहाशे अठ्ठावन्न मात्र) आणि ०८/१०/२०२६ पासून पुढील जमा होणारे व्याज व शुल्क.	मालमत्तेचे तपशील: खालीलप्रमाणे वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा सर्व तुकडा आणि पार्सल, फ्लॅट क्र. ४१३, ४ था मजला, मॅरेथॉन नेक्स्वर्ल्ड नोव्हा (बिल्डिंग झेड नोव्हा), मॅरेथॉन नेक्स्वर्ल्ड, गाव बेटावडे, डोंबिवली पूर्व, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४००६१२.	**ई-लिलावाची तारीख: ३१/१०/२०२६, सकाळी ११:०० ते दुपारी १२:०० वाजेपर्यंत (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह)** **केवायसीसह इसारा रक्कम (ईएमडी) जमा करण्याची अंतिम तारीख: ३०/१०/२०२६, संध्याकाळी ५:०० वाजेपर्यंत (आयएसटी).** **तपासणीची तारीख: १४/१०/२०२६ ते ३०/१०/२०२६, सकाळी ११:०० ते दुपारी ४:०० वाजेपर्यंत (आयएसटी).** **राखीव किंमत: स्थावर मालमत्तेसाठी रु. १७,००,०००/- (रुपये सतरा लाख मात्र)** **इसारा रक्कम (ईएमडी): रु. १,७०,०००/- (रुपये एक लाख सत्तर हजार मात्र), जी राखीव किंमतीच्या १०% आहे.** **बोली वाढीचे मूल्य: रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र) आणि त्याच्या पटीत.**

सार्वजनिक लिलावाचे नियम आणि अटी खालीलप्रमाणे आहेत:
१. सुरक्षित मालमत्ता राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंमतीत विकली जाणार नाही. २. ई-लिलाव पोर्टलद्वारे लिलाव विक्री ऑनलाइन होईल. ३. ई-लिलाव **https://bankauctions.in** या पोर्टलवर **३१/१०/२०२६ रोजी सकाळी ११:०० ते दुपारी १२:०० या वेळेत** (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित ऑटो मुदतवाढीसह) पार पडेल. ४. सविस्तर नियम आणि अटींसाठी कृपया कंपनीच्या वेबसाइट यूआरएल https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices ला भेट द्या किंवा कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधा.
नोटीसची तारीख: १०.१०.२०२६ ठिकाण: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी (श्रवण कुमार विश्वकर्मा) बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

जाहीर नोटीस

याद्वारे नोटीस देण्यात येते की, श्री. झोहेब नजीर शेख हे १६ केडब्ल्यूसी-झेड-५-१-२, सेव्हन बंगलो, ग्वाल्हेर हाऊस समोर, बीएमसी गार्डन, जे.पी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६१, जमीन धारण करणारे सीटीएस क्र. १०८३, गाव वर्सोवा, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर येथील दुकानाचे मालक आहेत. सदर फ्लॅटचा श्री. चंद्रप्पा पुजारी यांच्या बाजूने असलेला मागील साखळी करार आणि हस्तांतरणकर्ता म्हणून श्री. चंद्रप्पा पुजारी व हस्तांतरिती म्हणून श्री. ॲग्नेलो फ्रान्सिस फर्नांडिस यांच्यातील करार गहाळ आणि हरवले आहेत. पुढे श्री. ॲग्नेलो फ्रान्सिस फर्नांडिस यांनी त्यांचे नाव ॲग्नेलो फ्रान्सिस फर्नांडिस वरून बदलून रवी कृष्णा नायडू असे ठेवले होते. दिनांक २८ फेब्रुवारी २००८ च्या नोंदणीकृत नसलेल्या विक्री करारानुसार, रवी कृष्णा नायडू यांनी सदर फ्लॅट श्री. झोहेब नजीर शेख यांना विकला. माझे अशील सदर फ्लॅट खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत.
वरील नमूद दस्तऐवजात आणि विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, वारसा, विनिमय, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, विश्वस्त, ताबा, सुखाधिकार, जप्ती किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने हस्तांतरणाबाबत कोणत्याही व्यक्तीचा कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंध असल्यास, त्यांनी या नोटीसच्या प्रकाशनापासून ७ दिवसांच्या आत आपले आक्षेप (असल्यास), लेखी स्वरूपात ॲड. मोनसीला क्रास्टो यांना कळवावेत. तसे न केल्यास, अशा व्यक्तीचा/व्यक्तींचा दावा (असल्यास), सर्व हेतूंसाठी आणि उद्देशांसाठी सोडून दिला आहे असे मानले जाईल.
ॲड. मोनसीला क्रास्टो
पत्ताः फ्लॅट क्र. ए/१०२,चावरे आर्केड सीएचएसएल., अभिनव हॉस्पिटलच्या वर, नालासोपारा (प.) ४०१२०३.
ठिकाणः मुंबई — दिनांकः १४/१०/२०२६

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सूचित केले जाते की कालू नगर, ठाकूर वाडी क्रॉस लेन, डोंबिवली (पश्चिम), तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे-४२१२०२ येथे स्थित "कृष्णा" या इमारतीतील, शिवाजी पार्क को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. च्या दुसऱ्या मजल्यावरील सदनिका क्र. १०, ५०० चौ.फू. (बांधलेले) ("सदर मालमत्ता") संदर्भातील, मूळ मालक जयसिंह अशर यांच्या नावे कल्याण उपनिबंधक कार्यालयात नोंदणीकृत दिनांक १८ फेब्रुवारी १९८८ चा मूळ करार BMC कडे हरविला/जमा झाला असून, आता सदर मालमत्तेचे वर्तमान मालक श्रीमती मनीषा दिलीप वोरा व श्री. दिलीप भोगीलाल वोरा ही मालमत्ता विकण्याचा विचार करीत आहेत. वर्तमान मालकाने दिनांक ११ ऑक्टोबर २०२६ रोजी पावती क्र. DOM759 सह मूळ करार BMC कडे हरविला/जमा झाल्याची तक्रार नोंदविली आहे.
वरील सदर मालमत्ता व/किंवा कराराबाबत कोणत्याही प्रकारचा दावा असलेल्या व्यक्तीने या सूचनेच्या प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत योग्य पुराव्यासह दावा सादर करावा, अन्यथा सदर मालमत्ता कोणत्याही दाव्यांपासून मुक्त असल्याचे समजण्यात येईल.
स्व/-
ॲडव्होकेट प्राची शाह
५५८/०१, चारकोप, सेक्टर-५, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०६७. ई-मेल: shahprachi1992@gmail.com
दिनांक: १४.१०.२०२६ — स्थळ: मुंबई

जाहीर नोटीस

याद्वारे नोटीस देण्यात येते की, श्री. लालमणी केदारनाथ सिंग, श्री. राजमहाल केदारनाथ सिंग, श्री. चिंतामणी केदारनाथ सिंग, श्री. कुंवर राजभूषण राजमणी सिंग हे फ्लॅट क्र. ४०१, ४ था मजला, ए विंग, ओंकार कॉम्प्लेक्स म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, ओंकार को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी सोसायटी, गाव-शहाड, तालुका कल्याण, जिल्हा-ठाणे चे मालक आहेत. सदर फ्लॅटच्या संदर्भात सोसायटीने जारी केलेले भागप्रमाणपत्र गहाळ आणि हरवले आहे.
वरील नमूद दस्तऐवजात आणि विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, वारसा, विनिमय, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, विश्वस्त, ताबा, सुखाधिकार, जप्ती किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने हस्तांतरणाबाबत कोणत्याही व्यक्तीचा कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंध असल्यास, त्यांनी या नोटीसच्या प्रकाशनापासून ७ दिवसांच्या आत आपले आक्षेप (असल्यास), लेखी स्वरूपात ॲड. मोनसीला क्रास्टो यांना कळवावेत. तसे न केल्यास, अशा व्यक्तीचा/व्यक्तींचा दावा (असल्यास), सर्व हेतूंसाठी आणि उद्देशांसाठी सोडून दिला आहे असे मानले जाईल.
ॲड. मोनसीला क्रास्टो
पत्ताः फ्लॅट क्र. ए/१०२, चावरे आर्केड सीएचएसएल, अभिनव हॉस्पिटलच्या वर, नालासोपारा (पश्चिम) ४०१२०३.
ठिकाणः मुंबई — दिनांकः १४/१०/२०२६

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda — 119 FOUNDATION YEAR LEADING WITH TRUST
वल्लभ बाग लेन शाखा, शॉप क्र. ५, ६ आणि ७, स्किफल बिल्डिंग क्र. १४३, वल्लभ बाग लेन एक्सटेन्शन, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई - ४०००७५.
ई-मेल: **Ghamum@Bankofbaroda.bank.in**

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री नोटीस "परिशिष्ट- ४-ए [नियम ६(२) आणि ८(६) ची तरतूद पहा]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतुदीसह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री नोटीस.
याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सुरक्षित धनकोकडे गहाण/प्रभाराखाली आहे, जिचा ताबा बँक ऑफ बडोदा या सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, ती खाली नमूद केलेल्या खात्यातील/खात्यांमधील थकबाकीच्या वसुलीसाठी "जे जसे आहे जेथे आहे", "जे आहे तसे आहे", आणि "जे काही आहे त्या तत्त्वावर" विकली जाईल. कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार/सुरक्षित मालमत्ता/थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली दिले आहेत –

कर्जदार/जामीनदार/ गहाणखतदार यांचे नाव आणि पत्ता	ज्ञात बोजे (असल्यास) यांच्यासह स्थावर मालमत्तेचे सविस्तर वर्णन	एकूण थकबाकी.	१. ई-लिलावाची तारीख २. ई-लिलावाची वेळ (सुरुवात ते शेवट)	१. राखीव किंमत २. इसारा रक्कम (ईएमडी) ३. बोली वाढीची रक्कम	ताब्याची स्थिती (लाक्षणिक/ प्रत्यक्ष)	मालमत्ता तपासणीची तारीख आणि वेळ
श्रीमती. रिझवाना मोहम्मद अमीन शेख (कर्जदार) **पत्ता: १) प्लॉट क्र. ७१,** रूम क्र. ११८, गेट ७ न्यू कलेक्टर कंपाऊंड, मालवणी, मालाड (पश्चिम), शाळेच्या मागे, मुंबई-४०००९५ २) **रूम क्र. १३१३,** १ ला मजला, चाळ क्र. १४७, एमएचबी कॉलनी गट क्र. ८, मालवणी, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००९५	कोल्हारे ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत, गाव ढमोटे, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड येथे स्थित आणि श्रीमती. रिझवाना मोहम्मद अमीन शेख यांच्या मालकीच्या स. क्र. ८७ (जुना सर्व्हे क्र. ६९/३ + ६८/१ + ६७/३ + ६८/२ भाग) आणि प्लॉट क्र. ४३, ४४, ४५ आणि ४६ या जमिनीच्या सर्व तुकड्यावर आणि पार्सलवर बांधलेल्या 'विवियाना ब्लॉक ५' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या / प्रकल्पाच्या विंग 'बी' मधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३०५, ज्याचे रेरा कार्पेट क्षेत्रफळ २८.३३५ चौ. मीटर असून त्यासोबत बाल्कनी, ड्राय बाल्कनी, डेक एरिया, टेरेस फ्लॉवर बेड, कोनाडे इत्यादींचे क्षेत्रफळ ३.९० चौ. मीटर आहे. **चतुःसीमा: उत्तरेसः** मोकळी जागा **दक्षिणेसः** फ्लॅट क्र. ३०६ **पूर्वेसः** ए आणि बी विंग मधील सामाईक भिंत **पश्चिमेसः** फ्लॅट क्र. ३०४ बँकेस ज्ञात असलेला बोजा: ज्ञात नाही.	रु. २२.५० लाख + लागू न झालेले व्याज + त्यावरील इतर खर्च	१. ई-लिलावाची तारीख: १९-११-२०२६ २. ई-लिलावाची वेळ: सुरुवात: दुपारी २.०० ते शेवट: संध्याकाळी ६.००	१. राखीव किंमत: रु. १४,०५,३५०.०० २. इसारा रक्कम (ईएमडी): रु. १,४०,५३५.०० ३. बोली वाढीची रक्कम: रु. २५,०००.००	प्रत्यक्ष	०५-११-२०२६ सुरुवात: सकाळी ११.०० ते शेवट: दुपारी ४.००

विक्रीच्या सविस्तर नियम आणि अटींसाठी, कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction या वेबसाइट लिंकचा आणि https://baanknet.com या ऑनलाइन लिलाव पोर्टलचा संदर्भ घ्या/भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार प्राधिकृत अधिकाऱ्याशी मोबाईल क्र.: ९५४९११४८९९ / ८६५२६३९८५२ वर संपर्क साधू शकतात.
दिनांक: १३.१०.२०२६ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई — **बँक ऑफ बडोदा**