



સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬)ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ.

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જડ કરાયેલ છે, જેનો બેંક ઓફ બરોડા, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ પ્રત્યક્ષ કબજો લઈ લીધો છે, જેનું વેચાણ નીચે જણાવેલ એક્ઝિક્યુટિવ/ટોની વસુલાત માટે “જ્યાં છે”, “જે છે”, “જેમ છે”ના ધોરણે ૨૧ નવેમ્બર ૨૦૨૬ ના રોજ કરવામાં આવશે. દેવાદાર/રો/ગીરવેદાર/રો/જામીનદાર/રો/ સિક્યોર્ડ મિલકત/તો/બાકી રકમ/ રીઝર્વ કિંમત/ઇ-હરાજીની તારીખ અને સમય, ઇએમડી અને બીડવૃદ્ધિની રકમ નીચે જણાવેલ છે:

ક્રમ નં/ લોટ નં.	દેવાદાર/રો/જામીનદાર/રોનું નામ અને સરનામું	કુલ બાકી રકમ	મિલકતોની વિગત	રીઝર્વ કિંમત, ઇએમડી અને બીડ વૃદ્ધિની રકમ
1	(૧) મે. ગુગલ સિરામિક્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ (દેવાદાર), સુરેન્દ્રનગર રાજકોટ ધોરીમાર્ગ સર્વે નં. ૪૫૨/૧ અને ૨, એટ-ગોદાવરી, તાલુકો-મુળી, સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત-૩૬૩૫૧૦ (૨) શ્રી અંબરીશ પ્રફુલ્લકુમાર પંડિત (ડીરેક્ટર અને જામીનદાર), (૩) શ્રી આશિષ હિંમતભાઈ મોરાસિયા (ડીરેક્ટર અને જામીનદાર), બંને રહે. જય ભવાની, રતનપુર, વિશ્વકુંજ સામે, જિલ્લો સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત-૩૬૩૦૨૦ (૪) શ્રી અશોક રઘુનાથ બોમ્બાડી (જામીનદાર) રહે. પ્લોટ નં.૫૧૪/સી-૨૮, સમર્થ સીએચએસ લિમિટેડ, આરએસસી નં. ૪૫, અપના બજાર પાછળ, ચારકોપ સેક નં. ૫, કાંદિવલી, મુંબઈ-૪૦૦૦૬૭ (૫) શ્રી હિંમતભાઈ માવજીભાઈ મોરાસિયા (જામીનદાર), ૩, ઇન્દ્રપ્રસ્થ સોસાયટી, ૮૦ ફૂટ રોડ, વઢવાણ સિટી ઔદ્યોગિક વસાહત, સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત -૩૬૩૦૩૫ (૬) શ્રીમતી વિરલબેન પ્રફુલ્લચંદ્ર પંડિત (જામીનદાર) સિદ્ધિ વિનાયક સોસાયટી, ન્યુ મહર્ષિ સ્કૂલ પાસે, રાણેકપર રોડ, હળવદ, જિલ્લો મોરબી - ૩૬૩૩૩૦ (૭) શ્રીમતી ઇલાબેન ત્રિભોવનદાસ જોબનપુત્રા (જામીનદાર અને ગિરવેદાર) રહે. વિશ્વકુંજ સામે સુરેન્દ્રનગર, જિલ્લો: સુરેન્દ્રનગર, પિન કોડ: - ૩૬૩૦૨૦.	રૂ. ૧૯,૫૦,૮૩,૮૨૫.૧૧ (રૂપિયા ઓગણીસ કરોડ પચાસ લાખ ત્યાસી હજાર આઠસો પચ્ચીસ અને અગિયાર પૈસા પુરા) તા. ૨૩.૧૦.૨૦૨૬ મુજબ (તા. ૧૪.૦૮.૨૦૨૩ ના રોજની કલમ ૧૩(૨) હેઠળની માંગણા નોટીસના સંદર્ભમાં) (જીએસટીના બાકી લેણાં પત્ર નં. સહાયક રાજ્યવેરા કચેરી / ઘટક-૧ / સુરેન્દ્રનગર / ૨૦૨૪-૨૫ / જવક ૮૦૪ તા. ૧૦-૦૬-૨૦૨૪ ના રોજ રાજ્ય વેરા અધિકારી (૨) ઘટક-૧, યુનિટ-૭૯, સુરેન્દ્રનગર દ્વારા જારી કરવામાં આવેલ છે. રૂ. ૧,૯૧,૭૪,૦૬૪.૦૦ + વ્યાજ)	મે. ગુગલ સિરામિક્સ પ્રા.લિ. ના નામે સુરેન્દ્રનગર રાજકોટ હાઈવે, ગામ ગોદાવરી ખાતે આવેલ ૧૨,૧૪૧ ચો.મી. વિસ્તારના સર્વે નં. ૪૫૨-૧ અને ૧૨,૨૪૧ ચો.મી. વિસ્તારના સર્વે નં. ૪૫૨-૨, કુલ ૨૪૩૮૨.૦૦ ચો.મી. જમીન વિસ્તાર ખાતે સ્થિત તેની પરના ૫૮૮૨.૬૫ ચો.મી. બિલ્ડ અપ એરિયા સહિત બંધાયેલ ફેક્ટરી જમીન અને બિલ્ડીંગના ઇએમડીટીડી મારફતે પ્રથમ વિશેષ ચાર્જ સર્વે નં. ૪૫૨/૧ માટે ચતુ:સીમા : પૂર્વ : સત્યમ કોટન કંપની જીન, પશ્ચિમ : બોડી તરફ રસ્તો, ઉત્તર : સુરેન્દ્રનગર મૂળી રોડ, દક્ષિણ : સર્વે નં. ૪૫૨/૧/૨ પૈકી સર્વે નં. ૪૫૨/૨ માટે ચતુ:સીમા : પૂર્વ : સત્યમ કોટન કંપની જીન, પશ્ચિમ : બોડી તરફ રસ્તો, ઉત્તર : સર્વે નં. ૪૫૨/૧/૨, દક્ષિણ : પટેલ પ્રભુભાઈ કેશવજીભાઈની જમીન બેંકને જાણમાં હોય તેવા બોજો : શૂન્ય. પ્રત્યક્ષ કબજો બેંક પ્રોપર્ટી આઈડી : BARB259920240033	રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૬,૫૧,૦૦,૦૦૦/- ઇએમડી : રૂ. ૬૫,૧૦,૦૦૦/- બીડ વૃદ્ધિ : રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/-

ઇ-હરાજીની તારીખ: ૨૧.૧૧.૨૦૨૬ અને ઇ-હરાજીનો સમય : બપોરના ૨:૦૦ થી સાંજના ૬:૦૦ વાગ્યા સુધી (પ્રત્યેક ૧૦ મિનિટના અમર્યાદિત વધારાના સમયગાળા સાથે), કબજાનો પ્રકાર (રચનાત્મક/પ્રત્યક્ષ) : પ્રત્યક્ષ નિરીક્ષણની તારીખ : ૧૨.૧૧.૨૦૨૬, નિરીક્ષણનો સમય : સવારના ૧૧:૦૦ થી બપોરના ૨:૦૦

સરફેસી એક્ટ મુજબ દેવાદાર / જામીનદાર / ગીરવેદારોને - ૧૫ - દિવસીય કાનુની વેચાણ નોટીસ વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે <https://bankofbaroda.bank.in/e-auction> અને <https://baanknet.com> માં આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે. પ્રસ્તાવિત બીડર્સ અધિકૃત અધિકારી શ્રી આશુતોષ કુમાર મિશ્રા, ચીફ મેનેજર, ZOSARB, અમદાવાદ, મોબાઈલ. નં. ૯૭૧૧૩૯૩૮૧૦નો સંપર્ક પણ કરી શકે છે. (જંગમ/સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ પર સરકારી નિયમો પ્રમાણે લાગુ પડતા જીએસટી/ ટીડીએસ ખરીદનારે ચૂકવવાપાત્ર છે.)

તારીખ : ૨૩.૧૦.૨૦૨૬ | સ્થળ : અમદાવાદ નોંધ : વિવાદની સ્થિતિમાં અંગ્રેજી આવૃત્તિમાં પ્રકાશિત થયેલ નોટીસ માન્ય ગણાશે. અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા