आयटी, औषधनिर्मिती क्षेत्राच्या जोरावर सेन्सेक्समध्ये ३०८ अंकांची वाढ

निफ्टी पुन्हा २३ हजारांवर ; आठवडाभरात दोन्ही प्रमुख निर्देशांकांत जवळपास दोन टक्क्यांची तेजी

मुंबई, दि. ३० (प्रतिनिधी) : जागतिक बाजारातील कमकुवत संकेत, मध्यपूर्वेतील वाढता तणाव आणि कच्च्या तेलाच्या दरातील वाढ यामुळे शुक्रवारी भारतीय शेअर बाजाराची सुरुवात संथ झाली. मात्र, व्यवहाराच्या उत्तरार्धात माहिती तंत्रज्ञान आणि औषधनिर्मिती क्षेत्रातील शेअर्समध्ये झालेल्या खरेदीमुळे बाजाराने जोरदार पुनरागमन केले. मुंबई शेअर बाजाराचा सेन्सेक्स ३०८.४९ अंकांनी वाढून ७४ हजार ४५९.५३ वर बंद झाला, तर राष्ट्रीय शेअर बाजाराचा निफ्टी ११६.३५ अंकांची वाढ नोंदवत २३ हजार ५३.१० अंकांवर पोहोचला. निफ्टीने पुन्हा २३ हजारांची महत्त्वाची पातळी गाठली. आठवडाभरात सेन्सेक्स आणि निफ्टी या दोन्ही प्रमुख निर्देशांकांत जवळपास दोन टक्क्यांची वाढ झाली.

शुक्रवारी व्यवहार सुरू होताना जागतिक घडामोडींचा दबाव बाजारावर होता. मात्र, दिवस पुढे सरकताच मोठ्या कंपन्यांच्या शेअर्समध्ये खरेदी वाढली आणि निफ्टीने व्यवहारादरम्यान २३ हजार १०० अंकांची पातळीही ओलांडली. माहिती तंत्रज्ञान क्षेत्राचा निर्देशांक २.३२ टक्क्यांनी, तर औषधनिर्मिती क्षेत्राचा निर्देशांक १.८ टक्क्यांनी वधारला. ट्रेंट, इंटरग्लोब एव्हिएशन, एचसीएल टेक्नॉलॉजीज, इन्फोसिस आणि सन फार्मा हे निफ्टीवरील प्रमुख तेजीचे शेअर्स ठरले. दुसरीकडे, अदानी पोर्ट्स, श्रीराम फायनान्स, अदानी एंटरप्रायझेस, महिंद्रा अँड महिंद्रा आणि कोल इंडिया यांच्या शेअर्समध्ये घसरण झाली.

प्रमुख निर्देशांकांच्या तुलनेत व्यापक बाजारातील शेअर्सची कामगिरी मात्र कमजोर राहिली. निफ्टी मिडकॅप निर्देशांक ०.८ टक्क्यांनी, तर स्मॉलकॅप निर्देशांक १.८ टक्क्यांनी घसरला. क्षेत्रनिहाय व्यवहारात ग्राहक टिकाऊ वस्तू, सार्वजनिक क्षेत्रातील बँका, ऊर्जा आणि प्रसारमाध्यम क्षेत्रांचे निर्देशांक एक टक्क्याहून अधिक घसरले. वाहन, बँक, ग्राहकोपयोगी वस्तू, धातू आणि स्थावर मालमत्ता क्षेत्रांतही सुमारे अर्ध्या टक्क्याची घसरण झाली. वैयक्तिक शेअर्समध्ये ट्रेंटचा भाव ५.४४ टक्क्यांनी वाढून ३ हजार १७.३० रुपयांवर पोहोचला. श्रीराम फायनान्सचा शेअर २.१३ टक्क्यांनी घसरला. चांगल्या तिमाही निकालांच्या पार्श्वभूमीवर बोरोसिलच्या शेअरमध्ये २० टक्क्यांची वाढ झाली, तर वेदांता पॉवरचा शेअर कंपनी नफ्यात आल्याने जवळपास १४ टक्क्यांनी वधारला. याउलट, सुझलॉन एनर्जीचा शेअर तिमाही नफ्यात मोठी घट झाल्याने आठ टक्क्यांनी घसरला.

चलन बाजारात रुपयाने सलग दोन दिवसांच्या घसरणीला विराम दिला. शुक्रवारी रुपया डॉलरच्या तुलनेत ३० पैशांनी वधारून ९४.९५ वर बंद झाला. दरम्यान, सुमारे २५० शेअर्सनी ५२ आठवड्यांची नीचांकी पातळी गाठली, तर ८० हून अधिक शेअर्सनी वर्षभरातील उच्चांक नोंदवला.

almondz
the game changer

आल्मंडझ ग्लोबल सिक्युरिटीज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः लेव्हल ५, ग्रँड पॅलेडियम, १७५, सीएसटी रोड, बीकेसी जवळ, कलिना, सांताक्रुझ (पूर्व), विद्यानगरी, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००९८, भारत फोनः +९१ २२ ६६४३७६००, फॅक्सः +९१ २२ ६६४३७७००
कॉर्पोरेट कार्यालयः एफ-३३/३, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज-II, नवी दिल्ली-११००२० फोनः +९१ ११ ४३५००७००, फॅक्सः +९१ ११ ४३५००७३५ सीआयएनः L74899MH1994PLC434425
ईमेलः secretarial@almondz.com; वेबसाइटः www.almondzglobal.com

३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही / सहामाहीसाठी एकत्रित अलेखापरीक्षित आर्थिक निकालांचा गोषवारा

(प्रति शेअर डेटा वगळता रु. लाखात)

तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेली सहामाही		संपलेले वर्ष
	३० सप्टें, २०२६	३० जून, २०२६	३० सप्टें, २०२५	३० सप्टें, २०२६	३० सप्टें, २०२५	मार्च, २०२६
	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
ऑपरेशन्समधून एकूण उत्पन्न	३,९४०	४,४५०	३,३७३	८,३९०	६,५८०	१९,०४३
कालावधीसाठी निव्वळ नफा/ (तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि असाधारण बाबींपूर्वी)	४८६	८००	२९०	१,२८६	६६३	१,६४५
कालावधीसाठी करापूर्वीचा निव्वळ नफा / (तोटा) (अपवादात्मक आणि असाधारण बाबींनंतर)	४८६	८००	२९०	१,२८६	६६३	१,६४५
कालावधीसाठी करानंतरचा निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादात्मक आणि असाधारण बाबी, अल्पसंख्याक हितसंबंध आणि सहयोगी कंपन्यांमधील नफा/(तोटा) च्या वाट्यानंतर)	८२८	१,१६६	३६४	१,९९५	१,०५५	२,७७५
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करानंतर) मिळून)	८३१	१,१६८	३६४	१,९९८	१,०५७	२,७९३
इक्विटी शेअर भांडवल	१,९१२	१,७४९	१,७३६	१,९१२	१,७३६	१,७३६
राखीव (ताळेबंदात दर्शविल्याप्रमाणे पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळून)						२५,२०८
प्रति शेअर मिळकत (असाधारण बाबींपूर्वी) (प्रत्येकी रु. १/- ची)						
(अ) मूलभूत	०.४४	०.६९	०.२२	१.०७	०.६३	१.६५
(ब) सौम्यीकृत	०.४४	०.६८	०.२१	१.०५	०.६२	१.६३
प्रति शेअर मिळकत (असाधारण बाबींनंतर) (प्रत्येकी रु. १/- ची)						
(अ) मूलभूत	०.४४	०.६९	०.२२	१.०७	०.६३	१.६५
(ब) सौम्यीकृत	०.४४	०.६८	०.२१	१.०५	०.६२	१.६३

स्वतंत्र आर्थिक निकालांचे प्रमुख आकडे

तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेली सहामाही		संपलेले वर्ष
	३० सप्टें, २०२६	३० जून, २०२६	३० सप्टें, २०२५	३० सप्टें, २०२६	३० सप्टें, २०२५	मार्च, २०२६
	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
ऑपरेशन्समधून निव्वळ उत्पन्न	७०१	१,४२२	७५१	२,१२३	१,५५१	६,३०९
करापूर्वी सामान्य क्रियाकलापांमधून नफा	९५	४६६	४९	५६१	२२५	२०९
कर आणि अपवादात्मक उत्पन्नानंतरचा नफा	८६	४८१	६०	५६७	१८३	८१
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करानंतर) मिळून)	८८	४८१	६३	५६९	१८९	९३

टिपाः
१. हे आर्थिक निकाल कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित केलेल्या इंड एएस नुसार आणि कंपनी (भारतीय लेखा मानक) नियम, २०१५ च्या नियम ३ आणि कंपनी (भारतीय लेखा मानके) सुधारणा नियम, २०१६ सह वाचून तयार केले गेले आहेत.
२. वरील माहिती ही सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे दाखल केलेल्या ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही / सहामाहीसाठी अलेखापरीक्षित आर्थिक निकालांच्या विस्तृत स्वरूपाचा गोषवारा आहे. ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही / सहामाहीसाठी आर्थिक निकालांचे संपूर्ण स्वरूप कंपनीच्या वेबसाइटवर म्हणजेच www.almondzglobal.com आणि स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइटवर म्हणजेच www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे.
३. ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही / सहामाहीसाठी एकत्रित अलेखापरीक्षित आर्थिक निकालांमध्ये एका सहयोगी कंपनीचे; मे. प्रीमियर ग्रीन इनोव्हेशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि तीन संयुक्त उपक्रमांचे - एजीआयसीएल आणि एजीएसएल वॉश जेव्ही, आल्मंडझ ग्लोबल इन्फ्रा-कन्सल्टंट जेव्ही विथ अयोलीझा कन्सल्टंट्सः अयोलीझा कन्सल्टंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड (संयुक्त उपक्रम) यांच्याशी संबंधित आकड्यांचा समावेश आहे.

आल्मंडझ ग्लोबल सिक्युरिटीज लिमिटेडच्या संचालक मंडळासाठी आणि त्यांच्या वतीने,
सही/-
मनोज कुमार अरोरा
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएनः 06777177

ठिकाणः नवी दिल्ली
दिनांकः ३० ऑक्टोबर २०२६

स्कॉटलंडच्या राज्य सचिवांची एजिलस डायग्नोस्टिक्सला भेट

मुंबई, दि. २९ (प्रतिनिधी) : स्कॉटलंडचे राज्य सचिव डग्लस अलेक्झांडर यांनी शिष्टमंडळासह गोरेगाव येथील एजिलस डायग्नोस्टिक्सच्या प्रयोगशाळेला भेट दिली. मुंबईतील ब्रिटिश उपउच्चायुक्त कार्यालयाच्या पुढाकाराने आयोजित या भेटीदरम्यान प्रयोगशाळेतील आधुनिक सुविधा, तपासणी प्रक्रिया आणि तंत्रज्ञानाची माहिती शिष्टमंडळाला देण्यात आली. तसेच वैद्यकीय निदान, संशोधन आणि आधुनिक चाचणी तंत्रज्ञानाच्या क्षेत्रात भारत व स्कॉटलंड यांच्यात भविष्यात सहकार्याच्या नव्या संधी निर्माण करण्याबाबत सकारात्मक चर्चा झाली.

या भेटीत एजिलस डायग्नोस्टिक्सच्या देशभरातील प्रयोगशाळांचे जाळे, संस्थेचे कामकाज आणि विविध वैद्यकीय तपासण्यांसाठी वापरण्यात येणाऱ्या सुविधांची माहिती देण्यात आली. विशेषतः एडिनबर्ग येथील मायक्रोबिरा लिमिटेडच्या भारतातील योजनांवर चर्चा करण्यात आली. या कंपनीच्या वतीने विकसित करण्यात आलेल्या जलद सूक्ष्मजीव तपासणी तंत्रज्ञानाचे प्रात्यक्षिकही शिष्टमंडळासमोर सादर करण्यात आले. शिष्टमंडळाने एजिलसच्या सूक्ष्मजीवशास्त्र विभागाला प्रत्यक्ष भेट देऊन या तंत्रज्ञानाची कार्यपद्धती आणि त्यातील आधुनिक सुविधांची पाहणी केली. वैद्यकीय निदानाच्या क्षेत्रात जलद तपासणी तंत्रज्ञानाचा वापर, संशोधन आणि तांत्रिक सहकार्य यांसारख्या विषयांवरही यावेळी विचारविनिमय झाला. या भेटीमुळे भारत आणि स्कॉटलंडमधील आरोग्यसेवा व वैद्यकीय तंत्रज्ञान क्षेत्रातील सहकार्याला नवी दिशा मिळण्याची शक्यता व्यक्त करण्यात आली.

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

शिवडी शाखा, ५/ २३८, तळमजला, ज्युलिएट हाऊस, टी.जे. रोड जंक्शन, शिवडी, मुंबई- ४०००१५.
ई-मेल - mcsewr@bankofbaroda.bank.in

संक्षिप्त वाहन ई-लिलाव नोटीस

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार (जामीनदारांना) नोटीस दिली जाते की, पक्षांद्वारे निष्पादित केलेल्या गहाणखत/कर्ज करारान्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून बँकेने खाली नमूद केलेल्या गहाण मोटार वाहनाचा पुन्हा ताबा/जप्ती केली आहे आणि खाली नमूद केलेल्या खात्यातील (खात्यांमधील) थकबाकीच्या वसुलीसाठी वाहन "जे जसे आहे जेथे आहे", "जे जसे आहे", आणि "जे काही आहे" या तत्त्वावर विकले जाईल. कर्जदार/जामीनदार/वाहन/एकूण थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचा तपशील खाली नमूद केला आहेः

कर्जदार/जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता	एकूण थकबाकी.	वाहनाची मेक आणि मॉडेल आरटीओ नोंदणी क्र.	१. ई-लिलावाची तारीख, ई-लिलावाची वेळ, सुरुवातीची वेळ ते अंतिम वेळ २. बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ.	१. राखीव किंमत २. इसारा रक्कम ठेव (ईएमडी) ३. बोली वाढीची रक्कम	ईएमडी जमा खाते क्र./ आयएफएससी कोड/ शाखा	वाहन / जंगम मालमत्ता तपासणीची तारीख आणि वेळ
हंसिता टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स (प्रोप्रायटरः कांचन जनार्दन ठाकूर) पत्ताः ठाकूर हाऊस, लाल बहादूर शास्त्री नगर, एल एम रोड, कंदरपाडा सर्कलजवळ, दहिसर पश्चिम, मुंबई-४०००६८ **श्री. सदानंद अण्णी शेट्टी (जामीनदार)** पत्ताः रूम क्र. ८, गणेश चाळ, सिद्धिविनायक नगर एस, एन.जी. पार्कजवळ, उडुपी-५७४१०४	रु. ५,८९,६५५.१८ + लागू न झालेले व्याज + इतर आकार	**नोंदणी क्र.: MH47BL1949** **नोंदणीचे वर्षः २०२३** **निर्माताः मारुती सुझुकी** **मॉडेल क्र.: ERTIGAVXI(O)1.5L-CNG-BSVI** **रंगः प्राईम ऑबर्न रेड** **इंजिन क्र.: K15CN9239525** **चॅसिस क्र.: MA3BNC62SPE617928** **इंधनः पेट्रोल/सीएनजी**	१. ई-लिलावाची तारीखः १९.११.२०२६ ई-लिलावाची वेळः सुरुवातीची वेळ दुपारी ०२.०० ते अंतिम वेळ सायंकाळी ०६.०० २. बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ.- १९-११-२०२६ रोजी सायंकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत	**१. राखीव किंमत** रु. ५,८५,०००.०० **२. इसारा रक्कम ठेव (ईएमडी)** रु. ५८,५००.०० **३. बोली वाढीची रक्कम -** रु. १०,०००.००	**खाते क्र.: 36080015181869** **आयएफएससीः BARBOMCSEWR** (पाचवे अक्षर शून्य आहे) **बँक ऑफ बडोदा शिवडी शाखा, मुंबई**	**तपासणीः १३-११-२०२६** **वेळः** सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० **यार्डचा पत्ताः** बीएमसी पे अण्ड पार्क, श्रीनिवास कॉटन मिल कंपाउंड, शंकर राव नरम पथ, सिटी व्ह्यू अपार्टमेंट्सच्या बाजूला, लोअर परळ पश्चिम, मुंबई ४०००१३

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया वेबसाइट लिंक आणि ऑनलाइन लिलाव पोर्टल https://baanknet.com आणि https://www.bankofbaroda.in/e-auction चा संदर्भ घ्या/भेट द्या. संभाव्य बोलीदार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी मोबाईल ८६५२६३९८४७ / ९५४९११४८९९ वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांकः ३०.१०.२०२६
ठिकाणः मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा

सीडीएसएलला सेबीचा एक कोटी रुपयांचा दंड ; अनेक नियमभंग उघड

मुंबई, दि. ३० (प्रतिनिधी) : भांडवली बाजार नियामक भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळाने (सेबी) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड अर्थात सीडीएसएलला विविध नियमांचे उल्लंघन केल्याप्रकरणी एक कोटी रुपयांचा दंड ठोठावला आहे. आर्थिक वर्ष २०२३-२४ मधील कामकाजाच्या तपासणीत तारण विनंत्या नाकारण्याची कारणे संबंधितांना न कळविणे, ग्राहकांच्या न भरलेल्या रोख्यांच्या खात्यांबाबतच्या प्रक्रियेचे पालन न करणे, सायबर सुरक्षा आणि आपत्ती व्यवस्थापन सरावातील त्रुटी आढळल्या. हा दंड ४५ दिवसांच्या आत भरण्याचे निर्देश सेबीने दिले आहेत. निर्धारित मुदतीत दंड न भरल्यास वसुलीची कार्यवाही केली जाऊ शकते.

सेबीने दिलेल्या १०२ पानी आदेशानुसार, सीडीएसएलच्या कामकाजाच्या तपासणीत अनेक नियामक तरतुदींचे पालन झाले नसल्याचे निदर्शनास आले. तारण ठेवणाऱ्या आणि तारण स्वीकारणाऱ्या दोन्ही पक्षांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सना (डीपी) तारण विनंती नाकारण्याची कारणे कळविण्यात आली नव्हती. तसेच ग्राहकांच्या न भरलेल्या रोख्यांच्या खात्यांशी संबंधित निर्धारित प्रक्रियेचे पालन करण्यात त्रुटी आढळल्या. अनधिकृत पद्धतीने माहितीचे हस्तांतरण रोखण्यासाठी पुरेशा उपाययोजना न केल्याचेही सेबीने नमूद केले आहे. सायबर सुरक्षेच्या दृष्टीनेही सीडीएसएलकडून त्रुटी झाल्याचे आदेशात स्पष्ट करण्यात आले आहे. तपासणीत आढळलेल्या प्रणालीतील सुरक्षाविषयक त्रुटी सेबीने निश्चित केलेल्या मुदतीत दूर करण्यात आल्या नव्हत्या. तसेच असुरक्षितता मूल्यांकन आणि प्रवेश चाचणी सर्वसमावेशक पद्धतीने करण्यात आली नव्हती. या चाचणीत सर्व डोमेन आणि बाह्य अनुप्रयोगांचा समावेश नसल्याचे नियामकाने निदर्शनास आणले. आपत्ती व्यवस्थापनासाठीच्या सरावादरम्यानही त्रुटी आढळल्या. पर्यायी आपत्ती पुनर्प्राप्ती केंद्रावर कामकाजाचे स्थलांतर पूर्ण करण्यात आले नव्हते. त्यामुळे आपत्कालीन परिस्थितीत सेवा पूर्ववत करण्याच्या तयारीबाबत सेबीने आक्षेप नोंदवला.

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

बँक ऑफ बडोदा
कुर्ला पश्चिम शाखा, शॉप क्र. १९ ते २७, स्टार हाइट्स, भारत सिनेमा, न्यू मिल रोड, कुर्ला पश्चिम, मुंबई-४०००७०,
ईमेलः dbkurl@bankofbaroda.bank.in

संक्षिप्त वाहन ई-लिलाव नोटीस

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार (जामीनदारांना) नोटीस दिली जाते की, पक्षांद्वारे निष्पादित केलेल्या गहाणखत/कर्ज करारान्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून बँकेने खाली नमूद केलेल्या गहाण मोटार वाहनाचा पुन्हा ताबा/जप्ती केली आहे आणि खाली नमूद केलेल्या खात्यातील (खात्यांमधील) थकबाकीच्या वसुलीसाठी वाहन "जे जसे आहे जेथे आहे", "जे जसे आहे", आणि "जे काही आहे" या तत्त्वावर विकले जाईल. कर्जदार/जामीनदार/वाहन/एकूण थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचा तपशील खाली नमूद केला आहेः

कर्जदार/जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता	एकूण थकबाकी.	वाहनाची मेक आणि मॉडेल आरटीओ नोंदणी क्र.	१. ई-लिलावाची तारीख, ई-लिलावाची वेळ, सुरुवातीची वेळ ते अंतिम वेळ २. बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ.	१. राखीव किंमत २. इसारा रक्कम ठेव (ईएमडी) ३. बोली वाढीची रक्कम	ईएमडी जमा खाते क्र./ आयएफएससी कोड/ शाखा	वाहन / जंगम मालमत्ता तपासणीची तारीख आणि वेळ
ए) मंजुळा तुकाराम बैकर (कर्जदार) ए) तुकाराम बैकर यांची मुलगी, सोमटणे, पनवेल रायगड ४१०२०६ बी) फ्लॅट क्र. ००१, समृद्धी कॉम्प्लेक्स, आदर्श नगर, वलप, नवी मुंबई-४१०२०८ **बी) श्री. कुर्बान अहमद शेख (जामीनदार)** ए) फ्लॅट क्र. ००१, समृद्धी कॉम्प्लेक्स, आदर्श नगर, वलप, नवी मुंबई-४१०२०८	रु. २५,२५,२३६.०० + लागू न झालेले व्याज + इतर आकार	**नोंदणी क्र.:** MH46CL8834 **नोंदणीचे वर्षः** २०२४ **निर्माताः** आयशर **मॉडेल क्र.:** EICHER PRO 2118 H HSD **रंगः** न्यू गोल्डन ब्राऊन **इंजिन क्र.:** E426CDEF483716 **चॅसिस क्र.:** MC2EVHRC0RF236118 **वाहनाचे वर्णनः** मालवाहू	१. ई-लिलावाची तारीखः १९.११.२०२६ ई-लिलावाची वेळः सुरुवातीची वेळ दुपारी ०२.०० ते अंतिम वेळ सायंकाळी ०६.०० २. बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ.- १९-११-२०२६ रोजी सायंकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत	१. राखीव किंमत रु. ११,५२,०००.०० २.इसारा रक्कम ठेव (ईएमडी) रु. १,१५,२००.०० ३. बोली वाढीची रक्कम रु. २०,०००.००	खाते क्र.: 99660015181869 आयएफएससीः BARBODBKURL (पाचवे अक्षर शून्य आहे) बँक ऑफ बडोदा कुर्ला पश्चिम शाखा, मुंबई	तपासणीची तारीखः १३.११.२०२६ वेळः सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० यार्डचा पत्ताः केल्विन वेअरहाऊसिंग, सर्व्हे क्र. ४५, ९० फूट रोड, जीपी पारसिक बँकेच्या मागे, आशीर्वाद बंगल्यासमोर, कळवा, खारेगाव, ठाणे (पश्चिम) ४००६०५

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया वेबसाइट लिंक आणि ऑनलाइन लिलाव पोर्टल https://baanknet.com आणि https://www.bankofbaroda.in/e-auction चा संदर्भ घ्या/भेट द्या. संभाव्य बोलीदार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी मोबाईल ९५४९११४८९९ / ८६५२६३९८१८ वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांकः ३०-१०-२०२६
ठिकाणः मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा

HOUSING FINANCE BAJAJ

बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालयः सेरेब्रम आयटी पार्क बी२ बिल्डिंग ५ वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र ४११०१४
शाखा कार्यालयः १ ला मजला, बाल गोपाल रेसिडेन्सी, बी विंग, पंचमुखी हनुमान मंदिराजवळ, बेतूरकरपाडा, कल्याण (पश्चिम) - ४२१३०१

ताबा नोटीस

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ च्या कलम १३(४) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८-(१) अंतर्गत. (परिशिष्ट -IV)

ज्याअर्थी, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ३ सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम १३(२) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मे. बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी, खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदारांना नोटीस प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्यासाठी मागणी नोटीस बजावली होती.
कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार रकमेची परतफेड करण्यात अपयशी ठरल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला नोटीस दिली जाते की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी मे. बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड च्या वतीने, सदर नियमांच्या नियम ८-(१) सह वाचल्या जाणाऱ्या सदर कायद्याच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.
विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावध केले जाते की त्यांनी खालील सदर मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार हा खाली नमूद केलेल्या रकमेसाठी आणि त्यावरील पुढील व्याजासाठी बीएचएफएल च्या पहिल्या प्रभाराच्या अधीन असेल.

कर्जदार/जामीनदाराचे नाव (एलएएन क्र., शाखेचे नाव)	सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)	मागणी नोटीसची तारीख आणि रक्कम	प्रत्यक्ष ताब्याची तारीख
शाखाः मुंबई एलएएनः- H405HLT0764867 आणि H405HHL0751287 १. सपना श्रीकांत शिंदे (कर्जदार) २. श्रीकांत रमेश शिंदे (सह-कर्जदार) (त्यांच्या कायदेशीर वारसांमार्फत, मृत झाल्यामुळे) दोघांचा पत्ताः फ्लॅट क्र. डी-०२, तळमजला, अर्बानो डी विंग, पलावा २ तळोजा बायपास रोड, गाव खोणी, स. क्र. ५३ पी १४४ पी, डोंबिवली पूर्व ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४	फ्लॅट क्र. डी-०२, तळमजला, अर्बानो, डी विंग, पलावा अर्बानो डी आणि ई, निव्वळ क्षेत्रफळ ४४३ चौ. मीटर, तळोजा बायपास रोड, गाव खोणी, डोंबिवली पूर्व, ठाणे-४२१२०४ म्हणून वर्णन केलेल्या बिगर-शेती मालमत्तेचा सर्व तुकडा आणि पार्सल.	२० ऑगस्ट २०२६ रु. ४०,८९,७६२/- (अक्षरी रुपये चाळीस लाख एकोणनव्वद हजार सातशे बासष्ट मात्र)	**२७-ऑक्टो-२६**

ठिकाणः ठाणे प्रत्यक्ष ताब्याची तारीख : २७-ऑक्टो-२६
सही/- प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

HOUSING FINANCE BAJAJ

बजाज हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेट

कार्यालयः सेरेब्रम आयटी पार्क बी२ बिल्डिंग, ५ वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र - ४११०१४
शाखा कार्यालयः ३ रा मजला, प्रमुख प्लाझा, ऑफिस क्र. सी-३०६, कार्डिनल ग्रेशियस रोड, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००९९,
शाखा कार्यालयः १ ला मजला, बाल गोपाल रेसिडेन्सी, बी विंग, पंचमुखी हनुमान मंदिराजवळ, बेतूरकरपाडा, कल्याण (पश्चिम) - ४२१३०१,
प्राधिकृत अधिकाऱ्याचा तपशीलः नाव श्रवण कुमार विश्वकर्मा / ई-मेल आयडीः shravankumar.vishwakarma@bajajhousing.co.in,
मोबाईल क्र. ९८१९१४१२०२ आणि ९७६८५२८२२६

परिशिष्ट IV-ए [नियम ८(६)] स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री नोटीस

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीसह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री नोटीस.
याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार (जामीनदारांना) नोटीस दिली जाते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सुरक्षित धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष ताबा बजाज हाऊसिंग फायनान्स लि. (सुरक्षित धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खालील तपशिलानुसार बजाज हाऊसिंग फायनान्स लि. ला देय असलेली कर्जाची थकबाकी, लागू व्याज, आकार आणि खर्च इत्यादींच्या वसुलीसाठी "जे जसे आहे जेथे आहे", "जे जसे आहे", "जे काही आहे" आणि "विना आधार तत्त्वावर" विकली जाईल.

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार (जामीनदारांचे) तपशील आणि कर्जाचा तपशील	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	ई-लिलावाचा तपशील
एलएएनः- H405HHL1097259 आणि H405HLT1105838 **१. चंचल दुबे (त्यांच्या कायदेशीर वारसांमार्फत, मृत झाल्यामुळे) (कर्जदार)** **२. मीनाक्षी दुबे (सह-कर्जदार)** दोघांचा पत्ताः मरिना डी ३०६, कासा रिओ कल्याण शिळ रोड, कल्याण शिळ रोड, पवार पब्लिक स्कूलजवळ, कासा रिओ, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४ २४/१०/२०२६ रोजी थकबाकी रक्कम रु. ३७,४५,६५०/- (अक्षरी रुपये सदतीस लाख पंचेचाळीस हजार सहाशे पन्नास मात्र) आणि त्यासोबत २४/१०/२०२६ पासून जमा होणारे पुढील व्याज आणि आकार	मालमत्तेचे तपशील फ्लॅट क्र. ३०६, ३ रा मजला, विंग डी, मरिना सीएचएसएल, कासा रिओ सीएचएसएल, गाव निळजे, डोंबिवली (पूर्व), कल्याण, ठाणे महाराष्ट्र-४२१२०४ म्हणून वर्णन केलेल्या बिगर-शेती मालमत्तेचा सर्व तुकडा आणि पार्सल.	**ई-लिलावाची तारीखः-** ०३/१२/२०२६ रोजी सकाळी ११:०० ते दुपारी १२:०० वाजेपर्यंत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह केवायसी सह ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख आहेः- ०२/१२/२०२६ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजेपर्यंत (भा.प्र.वे.) **तपासणीची तारीखः- ३१/१०/२०२६ ते ०२/१२/२०२६ रोजी सकाळी ११:०० ते दुपारी ४:०० वाजेपर्यंत (भा.प्र.वे.)** राखीव किंमतः स्थावर मालमत्तेसाठी रु. २७,००,०००/- (अक्षरी रुपये सत्तावीस लाख मात्र) **ईएमडी रु. २,७०,०००/- (अक्षरी रुपये दोन लाख सत्तर हजार मात्र) असेल, राखीव किंमतीच्या १०%.** **बोली वाढ रु. २५,०००/- (अक्षरी रुपये पंचवीस हजार मात्र) आणि अशा पटीत.**
एलएएनः- H405HHL1529704 आणि H405HLT1534218 **१. प्रवीण मारुती पवार (कर्जदार)** **२. पुष्पा प्रवीण पवार (सह-कर्जदार)** दोघांचा पत्ताः ४०६/ आरडी ५ डी विंग अतुल्य बिल्डिंग, मॅरेथॉन नगरी, यादव नगर शिरगाव, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३ २४/१०/२०२६ रोजी थकबाकी रक्कम रु. ३०,५६,६१२/- (अक्षरी रुपये तीस लाख छप्पन्न हजार सहाशे बारा मात्र) आणि त्यासोबत २४/१०/२०२६ पासून जमा होणारे पुढील व्याज आणि आकार	मालमत्तेचे तपशील सुमारे ३९४ चौ. फूट मोजणी क्षेत्रफळ असलेला फ्लॅट क्र. ४०६, ४ था मजला, विंग डी, अतुल्य बिल्डिंग, मॅरेथॉन नगरी, सर्व्हे क्र. ८४/४, ८४/९, ८५/७, ८५/८, ८५/९, ८६/१, ८६/२, ८७/१,२,४,५ आणि ६ बी, शिरगाव, बदलापूर, महाराष्ट्र-४२१५०३ म्हणून वर्णन केलेल्या बिगर-शेती मालमत्तेचा सर्व तुकडा आणि पार्सल.	**ई-लिलावाची तारीखः** ०३/१२/२०२६ रोजी सकाळी ११:०० ते दुपारी १२:०० वाजेपर्यंत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह **केवायसी सह ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख आहेः- ०२/१२/२०२६ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजेपर्यंत (भा.प्र.वे.)** तपासणीची तारीखः- ३१/१०/२०२६ ते ०२/१२/२०२६ रोजी सकाळी ११:०० ते दुपारी ४:०० वाजेपर्यंत (भा.प्र.वे.). राखीव किंमतः स्थावर मालमत्तेसाठी रु. १५,००,०००/- (अक्षरी रुपये पंधरा लाख मात्र) **ईएमडी रु. १,५०,०००/- (अक्षरी रुपये एक लाख पन्नास हजार मात्र) असेल, राखीव किंमतीच्या १०%.** **बोली वाढ रु. २५,०००/- (अक्षरी रुपये पंचवीस हजार मात्र) आणि अशा पटीत.**

सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे आहेतः सुरक्षित मालमत्ता राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंमतीत विकली जाणार नाही.. लिलाव विक्री ई-लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन होईल. ई-लिलाव **https://bankauctions.in** या पोर्टलवरून ०३/१२/२०२६ रोजी सकाळी ११:०० ते दुपारी १२:०० वाजेपर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित स्वयं-मुदतवाढीसह होईल. तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया कंपनीच्या वेबसाइट युआरएल **https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices** चा संदर्भ घ्या किंवा कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधा.

नोटीसची तारीखः २६/१०/२०२६, २९/१०/२०२६ ठिकाणः- मुंबई सही/-, प्राधिकृत अधिकारी, (श्रवण कुमार विश्वकर्मा) बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

punjab national bank ...the name you can BANK upon !

एआरएमबी मुंबई शहर

यु.बी.आय. टॉवर, ६ वा मजला, २५, सर पी.एम रोड, फोर्ट, मुंबई- ४००००१
ईमेलः cs6041@pnb.bank.in

सरफेसी कायद्यांतर्गत सुरक्षित मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री नोटीस

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीसह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ अंतर्गत सुरक्षित मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री नोटीस.
याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार (जामीनदारांना) नोटीस दिली जाते की, खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता ज्या सुरक्षित धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा रचनात्मक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक ताबा बँक/सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या संबंधित कर्जदार आणि जामीनदार (जामीनदारांकडून) बँक/सुरक्षित धनकोच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी, खाली दिलेल्या टेबलमध्ये नमूद केलेल्या तारखेला "जे जसे आहे जेथे आहे", "जे जसे आहे", आणि "जे काही आहे" या तत्त्वावर विकल्या जातील. राखीव किंमत आणि इसारा रक्कम ठेव (ईएमडी) संबंधित मालमत्तांसमोर खालील टेबलमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे असेल.

सुरक्षित मालमत्तांची अनुसूची

अ. क्र.	कर्जदार, (फर्म/कंपनी) सह-कर्जदार/ प्रोप्रायटर/ भागीदार/ संचालक/ जामीनदार/ गहाणवटदार यांचे नाव	गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तांचा तपशील/मालकाचे नाव (मालमत्तांचे गहाणवटदार)	ए) सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसची तारीख बी) १३(२) नुसार एकूण थकबाकी रक्कम + व्याज आणि आकार सी) सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत ताब्याची तारीख डी) ताब्याचे स्वरूप सांकेतिक/प्रत्यक्ष/ रचनात्मक	ए) राखीव किंमत बी) ईएमडी (ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख) सी) बोली वाढीची रक्कम	ई-लिलावाची तारीख/वेळ	सुरक्षित धनकोंना ज्ञात असलेल्या मालमत्तेवरील बोजांचा तपशील क्यूआर कोड	क्यूआर कोड
१	एआरएमबी मुंबई शहर मे. कप्रीसा इंटरनॅशनल प्रा. लि. सतीश एन. मेहता, श्रीमती श्वेता मेहता, श्री. मितुल मेहता मे. फाईन फॅसेट्स (१) पीएल	युनिट क्र. जीजे-१५, एसडीएफ VII, सीप्झ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००९६ येथे स्थित ६७७९ चौ. फूट किंवा त्याहून अधिक मोजणी असलेल्या इंडस्ट्रियल गाळ्याचा सर्व भाग आणि पार्सल.	ए) ३०.०३.२०१६ बी) २८.०३.२०१६ रोजी रु. ६,२५,९६,०००.०० + पुढील व्याज आणि इतर आकार सी) २१.०६.२०१६ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ५,३३,४७,०००/- बी) रु. ५३,३४,७००/- २०/११/२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) सी) रु. १,००,०००/-	२०/११/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	१. अदानी इलेक्ट्रिसिटीच्या दिनांक २४.०६.२०२६ च्या पत्रानुसार रु. २,६५,५३९.१८ चे प्रलंबित वीज बिल. २. दिनांक १७.०८.२०२६ च्या पत्रानुसार कळवल्याप्रमाणे रु. १,२१,४७,४३५.०० चा बीएमसी मालमत्ता कर, पत्र क्र. AA&C/ KS/GEN39/ 2026-27	
२	एआरएमबी मुंबई शहर मे. श्री कृष्णा इनगॉट्स बिलोशी इंडिया प्रा. लि. (कर्जदार) श्री. ऋषभ रविंदर गुप्ता (संचालक/जामीनदार) श्री. अभिनव संजीव गुप्ता (संचालक/ जामीनदार) श्री. चरणजित मेहता (संचालक/जामीनदार) श्री. दिलीप वर्मा (संचालक/जामीनदार)	गाव - बिलोशी, पोस्ट- खाणिवली, तालुका वाडा, जिल्हा-पालघर ४२१३०३ येथील गट क्र. ३३६, ३३७, ४०८ आणि ४०९ वरील जमीन आणि फॅक्टरी शेडचा सर्व तुकडा आणि पार्सल, प्लॉट क्षेत्रफळ - १६१०० चौ. मीटर	ए) ११/१२/२०१७ बी) ३०/११/२०१७ रोजी रु. ८,३७,७३,८५०.७१ + पुढील व्याज आणि इतर आकार सी) १६/०९/२०१९ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. २,४५,२०,०००/- बी) रु. २४,५२,०००/- २०.११.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२०.११.२०२६ सकाळी ११.०० - दुपारी ०४.००	१) विजेची थकबाकी; एमएसईबी ग्राहक क्र. 010519039750 २) स्थानिक स्वराज्य संस्थांचे कर ३) आम्हाला ज्ञात नसलेली इतर थकबाकी	
३	एआरएमबी मुंबई शहर मे. श्री बालाजी टेलिसर्व्हिसेस (कर्जदार) श्री. नितीन शशिकांत मटकर (प्रोप्रायटर) श्रीमती चैत्राली नितीन मटकर (जामीनदार)	फ्लॅट क्र. ५०१, ५ वा मजला, बिल्डिंग क्र. सी-४, लोक एव्हरेस्ट मानसरोवर कॉम्प्लेक्स, सिमेंट कंपनी, जटा शंकर दोसा रोड, स. क्र. २९५, २७४ (भाग), २७५ (पी), सीटीएस क्र. ६६१/९, १११३, १६, १७, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०००८० (अंगभूत क्षेत्रफळ- ८९०.०० चौ. फूट)	ए) २७.०९.२०२३ बी) ३०.०६.२०२३ रोजी रु. १,९५,०६,५७८.७२ + पुढील व्याज आणि इतर आकार सी) २०.०१.२०२४ डी) सांकेतिक	ए) रु. १,३६,९८,०००/- बी) रु. १३,६९,८००/- २०.११.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२०.११.२०२६ सकाळी ११.०० - दुपारी ०४.००	ज्ञात नाही	
४	एआरएमबी मुंबई शहर श्रीमती रुपाली रवींद्र बापट (कर्जदार आणि गहाणवटदार) श्री. सुधाकर गोविंद देशपांडे (सह-कर्जदार) श्री. दीपक दिलीप सोनी (जामीनदार)	फ्लॅट क्र. ६०२, ६ वा मजला, बिल्डिंग क्र. ११, कृष्णा ग्रीन लँड पार्क सी.एच.एस. लि., कासारवडवली, जी.बी. रोड, ठाणा (पश्चिम), ठाणे-४००६१५ (चटई क्षेत्रफळ - ४०६ चौ. फूट)	ए) २८.०१.२०२६ बी) ३१.१२.२०२५ रोजी रु. ६५,१४,०७५.१६ + पुढील व्याज आणि इतर आकार सी) २७.०५.२०२६ डी) सांकेतिक	ए) रु. ४३,८७,०००/- बी) रु. ४,३८,७००/- २०.११.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२०.११.२०२६ सकाळी ११.०० - दुपारी ०४.००	ज्ञात नाही	
५	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. सुभाष रामचंद्र फणसमकर	स. क्र. ३०१, गट क्र. १९२५-ए/२ (जुना स. क्र. १९२५), बंगला क्र. १९, शांतिनगर, गाव-लांजा, तालुका-लांजा, जिल्हा-रत्नागिरी ४१६७१२	ए) १५.०९.२०२५ बी) ३१.०३.२०१८ रोजी रु. ८३,३७,९७५.७० + पुढील व्याज आणि इतर आकार सी) १६.१२.२०२५ डी) सांकेतिक	ए) रु. ७५,३०,०००/- बी) रु. ७,५३,०००/- २०.११.२०२६ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२०.११.२०२६ सकाळी ११.०० - दुपारी ०४.००	ज्ञात नाही	

अटी आणि शर्ती :
१. विक्री ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ मध्ये विहित केलेल्या अटी आणि शर्तींच्या आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन असेलः
२. मालमत्ता "जे जसे आहे जेथे आहे या तत्त्वावर" आणि "जे जसे आहे या तत्त्वावर" आणि "जे काही आहे या तत्त्वावर" विकल्या जात आहेत.
३. वर दिलेल्या अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तांचा तपशील प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहितीनुसार सर्वोत्तम नमूद केला आहे, परंतु या घोषणेतील कोणत्याही त्रुटी, चुकीचे विधान किंवा वगळलेल्या माहितीसाठी प्राधिकृत अधिकारी जबाबदार नसतील.
४. विक्री खालील स्वाक्षरीकर्त्यांद्वारे वर नमूद केल्याप्रमाणे https://baanknet.com या वेबसाइटवर उपलब्ध करून दिलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवरून केली जाईल.
५. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया www.baanknet.com आणि www.pnbindia.in चा संदर्भ घ्या.
६. संपर्क व्यक्तीः श्री. सुशील कुमार-८४२०१९४६७४, श्री. पवन गुडाधे-मोब. ९४२३७४३११०, काशिफ जुबेर-मोब. ८४२५९८१७३३, रिजवान अली - मोब. ७७६८९४१२५६
७. वरील कोणत्याही आयपी साठी बोली लावणाऱ्या बोलीदाराला निश्चित राखीव किंमतीच्या वर नमूद केलेली किमान वाढीव रक्कम जोडून बोली लावावी लागेल.
टीपः पुढे, केंद्र सरकार/राज्य सरकार/कोणत्याही वैधानिक संस्थेची कोणतीही वैधानिक थकबाकी आयपीच्या खरेदीदाराद्वारे भरली जाईल, बँक कोणत्याही प्रकारची थकबाकी उचलणार नाही. भूतकाळातील/वर्तमानातील/भविष्यातील.

सरफेसी कायदा, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत १५ दिवसांची वैधानिक विक्री नोटीस

दिनांकः ३१.१०.२०२६
ठिकाणः मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
पंजाब नॅशनल बँक