পাঞ্জাব নৈশনল বৈংক ...भरोसे का प्रतीक ! punjab national bank ...the name you can BANK upon!

২৬.১১.২০২৬ তারিখের ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সার্কল অফিস, স্ট্রেসড অ্যাসেট ম্যানেজমেন্ট ডিভিশন, দুর্গাপুর (সিও এসএএমডি দুর্গাপুর)
নাচন রোড, বেনাচিতি, দুর্গাপুর, পশ্চিম বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ / ই-মেল: codgprec@pnb.bank.in

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি
ইএমডি (বায়না জমা) এবং নথিপত্র দাখিলের শেষ তারিখ ও সময়: ২৬.১১.২০২৬, দুপুর ৩টে পর্যন্ত
সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (সারফায়েসি) অ্যাক্ট, ২০০২ (নং ৫৪/২০০২) অধীনে এই ব্যাঙ্কে বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তি বিক্রি।

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ করা নিম্নোক্ত বিবরণযুক্ত এবং সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা গঠনমূলক/ বাস্তবিক/ প্রতীকী দখল নেওয়া নিম্নলিখিত স্থাবর/ অস্থাবর সম্পত্তিগুলি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর থেকে ব্যাঙ্ক/সুরক্ষিত ঋণদাতার পাওনা অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য নীচে লেখা তারিখে **'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। নীচের টেবিলে প্রতিটি সম্পত্তির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য ও বায়না জমা (ইএমডি) উল্লেখ করা হয়েছে।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ [সম্পত্তিগুলি সুরক্ষিত ঋণদাতার গঠনমূলক / বাস্তবিক দখলে রয়েছে]

ক্রম নং	শাখার নাম / ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারের নাম ও ঠিকানা	বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ এবং স্বত্বাধিকারীর নাম [সম্পত্তির বন্ধকদাতার নাম] এবং দখলের প্রকৃতি	ক) ১৩(২) ধারাধীনে দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) দখলের তারিখ গ) ১৩(২) নোটিসের তারিখে বকেয়া	ক) সংরক্ষণ মূল্য খ) ইএমডি গ) বিড বাড়ানোর মূল্য (টাকার অঙ্কে)	ই-নিলামের তারিখ ও সময়
১	**শাখা অফিস: ০২০২২০- আসানসোল** **অ্যাকাউন্ট: রাজ কিশোর বার্নওয়াল এবং কাঞ্চন বার্নওয়াল** **ঋণগ্রহীতা / জামিনদার: রাজ কিশোর বার্নওয়াল,** পিতা- ওঙ্কার প্রসাদ বার্নওয়াল, আপার পাড়া, সারথি ক্লাবের বিপরীতে, আসানসোল, পশ্চিমবঙ্গ-৭১৩৩০১ **কাঞ্চন বার্নওয়াল,** স্বামী- রাজ কিশোর বার্নওয়াল, আপার পাড়া, সারথি ক্লাবের বিপরীতে, আসানসোল, পশ্চিমবঙ্গ-৭১৩৩০১	'শশী রেসিডেন্সিয়াল অ্যান্ড কমার্শিয়াল কমপ্লেক্স' নামক বহুতল (জি+৩) বিল্ডিংয়ের নিম্নস্থিত জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ সমেত এই বিল্ডিংয়ের ৩ নং ফ্লোরে সামান্য কমবেশি ৮৪৬ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নং ৩-এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: জেলা- পশ্চিম বর্ধমান, থানা- আসানসোল (সাউথ), অ্যাডিশনাল ডিস্ট্রিক্ট সাব রেজিস্ট্রি অফিস- আসানসোল, মৌজা- আসানসোল মিউনিসিপ্যালিটি, জে এল নং ২০, আসানসোল পুরনিগমের এলাকাধীন, জমির পরিমাপ প্রায় ৪৭৮৬ বর্গফুট যার আর এস প্লট নং ২৪০২৮, ২৪০৩১ ও ২৪০৩২, আর এস খতিয়ান নং ৯৪৪৬ ও ১৩৩৬৭, আবদুল লতিফ লেন, ওয়ার্ড নং ১৩(৪৪)। ২০১৮ সালের দলিল নং ০২০৫০০০৪৫ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রী রাজ কিশোর বার্নওয়াল ও শ্রীমতী কাঞ্চন আগরওয়াল। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের গঠনমূলক দখলে রয়েছে]** **সম্পত্তি আইডি: PUNBABA40317413**	ক) ১৬.০২.২০২৬ খ) ০৬.০৫.২০২৬ গ) ₹২৯,২৬,৯৩৪.৪৪ (উনত্রিশ লক্ষ ছাব্বিশ হাজার নশো চৌত্রিশ টাকা এবং চুয়াল্লিশ পয়সা মাত্র), উপরোক্ত নোটিসে উল্লেখমতো	ক) ₹১৮.৯৮ লক্ষ খ) ₹১.৯০ লক্ষ গ) ₹১০,০০০.০০	২৬.১১.২০২৬ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৪টে
২	**শাখা অফিস: ০০৩২০০- আসানসোল, ব্যাস্টিন বাজার** **অ্যাকাউন্ট: মহঃ শাহিদ পারভেজ** **ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার:** **মহঃ শাহিদ পারভেজ,** পিতা- প্রয়াত মহম্মদ ইব্রাহিম, রেলপাড়, চরবি মহল্লা, কে টি রোড, আসানসোল-৭১৩৩০১ **জাহিদা খাতুন,** স্বামী- প্রয়াত মহম্মদ ইব্রাহিম, রেলপাড়, চর্বি মহল্লা, কে টি রোড, আসানসোল-৭১৩৩০১ **মহঃ আরিফ রাজা বেদিল,** পিতা- প্রয়াত মহম্মদ ইব্রাহিম, রেলপাড়, চরবি মহল্লা, কে টি রোড, আসানসোল-৭১৩৩০১ **মহঃ আরশাদ পারভেজ,** পিতা- প্রয়াত মহম্মদ ইব্রাহিম, রেলপাড়, চরবি মহল্লা, কে টি রোড, আসানসোল-৭১৩৩০১ **মহঃ রিয়াজ আহমেদ,** পিতা- প্রয়াত মহম্মদ ইব্রাহিম, রেলপাড়, চরবি মহল্লা, কে টি রোড, আসানসোল-৭১৩৩০১	নিম্নোক্ত জমি এবং দোতলা বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- আসানসোল, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান, জে এল নং ২০, খতিয়ান নং ৪০৩২, সি এস প্লট নং ৪৭৪৬, রেলপাড়, চরবি মহল্লা, আসানসোল, জমির পরিমাপ- ৩.৫০ ডেসিমেল, ১৯৬২ সালের দলিল নং ৩২১৬ অনুযায়ী সম্পত্তির যৌথ স্বত্বাধিকারী: জাহিদা খাতুন, মহঃ শাহিদ পারভেজ, রিয়াজ আহমেদ, আরিফ রাজা বেদিল এবং আরশাদ পারভেজ। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের গঠনমূলক দখলে রয়েছে]** **সম্পত্তি আইডি: PUNB82220056**	ক) ১৯.০৭.২০১৮ খ) ০৬.১০.২০১৮ গ) ₹১৩,১৩,৬৬৭.০০ (তেরো লক্ষ তেরো হাজার ছশো সাতষট্টি টাকা মাত্র), ওপরের নোটিসে উল্লেখমতো, তৎসহ সর্বশেষ তারিখ পর্যন্ত সুদ	ক) ₹২২.১৯ লক্ষ খ) ₹২.২২ লক্ষ গ) ₹১০,০০০.০০	২৬.১১.২০২৬ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৪টে
৩	**শাখা অফিস: ০২০৪২০- কোক ওভেন** **অ্যাকাউন্ট: নীলকণ্ঠ হালদার** **ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার/ অংশীদার:** **শ্রী নীলকণ্ঠ হালদার এবং** **শ্রীমতী শুক্লা হালদার** ঠিকানা: গোপালপুর, উত্তরপাড়া, সুকান্ত পল্লী, দুর্গাপুর, পশ্চিম বর্ধমান, পিন-৭১৩২১২	নিম্নোক্ত আবাসিক জমি ও বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: আর এস প্লট নং ৬১৩৫/৬৯০৮, খতিয়ান নং ১৭৬৭ ও ৩৭৮৯, এল আর খতিয়ান নং ৩৮৩৩, জে এল নং ৬৫, জমির পরিমাপ- সামান্য কমবেশি ৫ কাঠা, মৌজা- গোপালপুর, পোঃঅঃ- পানাগড়, থানা- কাঁকসা, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান, ২০০০ সালের দলিল নং I-২০৩৯ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী নীলকণ্ঠ হালদার। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের গঠনমূলক দখলে রয়েছে]** **সম্পত্তি আইডি: PUNBABA40420300**	ক) ০৯.০৭.২০২১ খ) ১৯.১০.২০২১ গ) ₹১৭,৮৩,১৬৫.২০ (সতেরো লক্ষ তিরাশি হাজার একশো পঁয়ষট্টি টাকা এবং কুড়ি পয়সা মাত্র), ওপরের নোটিসে উল্লেখমতো, তৎসহ সর্বশেষ তারিখ পর্যন্ত সুদ	ক) ₹৩০.৬৫ লক্ষ খ) ₹৩.০৭ লক্ষ গ) ₹১০,০০০.০০	২৬.১১.২০২৬ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৪টে
৪	**শাখা অফিস: ২০৬৮২০- রূপনারায়ণপুর** **অ্যাকাউন্টের নাম: দীপঙ্কর সাহা এবং চন্দ্রাবলী সাহা** **ঋণগ্রহীতা/ সহ-ঋণগ্রহীতা:** **মিঃ দীপঙ্কর সাহা,** পিতা- দীপক কুমার সাহা, নেতাজি কলোনি, কালীসাঁকো, সালানপুর, কালীসাঁকো, বর্ধমান, রূপনারায়ণপুর, পশ্চিমবঙ্গ-৭১৩৩৩৫ **মিসেস চন্দ্রাবলী সাহা,** স্বামী- দীপঙ্কর সাহা, নেতাজি কলোনি, পোঃঅঃ- সিয়াকুলবেড়িয়া, জেলা- বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ-৭১৩৩৩৫	নিম্নোক্ত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: জেলা- বর্ধমান, থানা- সালানপুর, মহকুমা- আসানসোল, এডিএসআর অফিস- কুলটি, মৌজা- কালীসাঁকো, জে এল নং ৪৮, আর এস এবং এল আর দাগ নং ১৩১, আর এস খতিয়ান নং ৬৪, এল আর খতিয়ান নং ২৬২, এলওপি নং ১৬৫, বাস্তু জমির পরিমাপ- ৪.১৪ কাঠা, ২০১৪ সালের দলিল নং I-৩৪৩৯ অনুসারে সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী দীপঙ্কর সাহা, পিতা- দীপক কুমার সাহা। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের গঠনমূলক দখলে রয়েছে]** **সম্পত্তি আইডি: PUNB7B949712725**	ক) ১৩.০১.২০২৫ খ) ০৮.০৪.২০২৫ গ) ₹৭,৭৭,০৭২.০০ (সাত লক্ষ সাতাত্তর হাজার বাহাত্তর টাকা মাত্র), ওপরের নোটিসে উল্লেখমতো	ক) ₹১৫.৯৯ লক্ষ খ) ₹১.৬০ লক্ষ গ) ₹১০,০০০.০০	২৬.১১.২০২৬ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৪টে
৫	**শাখা অফিস: ০২০২২০- আসানসোল** **অ্যাকাউন্টের নাম: হোদা ফুটওয়্যার** **ঋণগ্রহীতা/ প্রোপ্রাইটর/ জামিনদার:** **হোদা ফুটওয়্যার** **ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার:** **হোদা ফুটওয়্যার, প্রযত্নে- সাহিদ হোদা আনসারি,** ৭১এন, ব্যাস্টিন বাজার বাই লেন, আসানসোল, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১৩৩০১ **সাহিদ হোদা আনসারি,** ৭১এন, ব্যাস্টিন বাজার বাই লেন, আসানসোল, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১৩৩০১ **রুস্তম জাভেদ আনসারি,** ৭১এন, ব্যাস্টিন বাজার বাই লেন, আসানসোল, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১৩৩০১	'ইউসুফ মঞ্জিল' নামক জি+২ তলবিশিষ্ট বহুতল বিল্ডিংয়ের ফার্স্ট ফ্লোরে সামান্য কমবেশি ১৪২.২২ বর্গফুট মাপের একটি বাণিজ্যিক গোডাউনের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ, তৎসহ উক্ত বিল্ডিংয়ের নিম্নস্থিত জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ, বিল্ডিংয়ের সাধারণ চলাচলের পরিসর, সিঁড়ি, লবি ইত্যাদি সুপার বিল্ট আপ এরিয়ার সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ ভোগদখলের সমানাধিকার যার স্থিতি ও বিবরণ: হোল্ডিং নং ২৬/২৬, বি বি রোড, আসানসোল পুরনিগমের ১১ নং (পুরনো) ও ৪৬ নং (নতুন) ওয়ার্ডের এলাকাধীন, থানা- আসানসোল, ব্যাস্টিন বাজার রোড, মৌজা- আসানসোল, জে এল নং ২০, আর এস খতিয়ান নং ৯৩০, আর এস প্লট নং ৯১২০, ৯১২৪। ২০১২ সালের দলিল নং I-৪৫৪৫ অনুসারে সম্পত্তির রেজিস্টার্ড যৌথ স্বত্বাধিকারী মিঃ সাহিদ হোদা আনসারি ও মিঃ রুস্তম জাভেদ আনসারি, উভয়ের পিতা- প্রয়াত সামসুল হোদা আনসারি। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের গঠনমূলক দখলে রয়েছে]** **সম্পত্তি আইডি: PUNBABA40452042**	ক) ১৯.০৬.২০২৪ খ) ১৯.১২.২০২৪ গ) ₹১৪,৩৪,৫৭৫.৯৪ (চোদ্দ লক্ষ চৌত্রিশ হাজার পাঁচশো পঁচাত্তর টাকা এবং চুরানব্বই পয়সা মাত্র), ওপরের নোটিসে উল্লেখমতো	ক) ₹১১.৩৫ লক্ষ খ) ₹১.১৪ লক্ষ গ) ₹১০,০০০.০০	২৬.১১.২০২৬ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৪টে
৬	**শাখা অফিস: ২০৬৮২০- রূপনারায়ণপুর** **অ্যাকাউন্টের নাম: চন্দ্রাবলী সাহা** **ঋণগ্রহীতা/ প্রোপ্রাইটর/ জামিনদার:** **মিসেস চন্দ্রাবলী সাহা,** স্বামী- দীপঙ্কর সাহা, নেতাজি কলোনি, পোঃঅঃ- সইকুলবেড়িয়া, থানা- সালানপুর, আসানসোল-৭১৩৩৩৫ **দীপঙ্কর সাহা,** নেতাজি কলোনি, পোঃঅঃ- সইকুলবেড়িয়া, থানা- সালানপুর, আসানসোল-৭১৩৩৩৫	সামান্য কমবেশি ৭.৬ ডেসিমেল জমি ও বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- কালীসাঁকো, জে এল নং ৪৮, আর এস প্লট নং ১৩১, এল আর প্লট নং ১৩১, এল আর খতিয়ান নং ২৬২ (দলিল অনুসারে) এবং এল আর খতিয়ান নং ৬২৯ (পরচা অনুসারে), থানা- সালানপুর, কল্লা গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন, এলওপি নং ১৬৫, কালীসাঁকো আসানসোল, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান। এডিএসআর- কুলটি সমীপে রেজিস্টার্ড ১০.১২.২০২১ তারিখের দান দলিল নং ৪৭৩২ অনুসারে সম্পত্তির স্বত্বাধিকারিণী চন্দ্রাবলী সাহা। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের গঠনমূলক দখলে রয়েছে]** **সম্পত্তি আইডি: PUNB7B953414502**	ক) ২০.০৭.২০২৪ খ) ২১.১২.২০২৪ গ) ₹১৯,৩২,২০৬.৩১ (উনিশ লক্ষ বত্রিশ হাজার দুশো ছয় টাকা এবং একত্রিশ পয়সা মাত্র), ওপরের নোটিসে উল্লেখমতো	ক) ₹৬.৭৮ লক্ষ খ) ₹০.৬৮ লক্ষ গ) ₹১০,০০০.০০	২৬.১১.২০২৬ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৪টে
৭	**শাখা অফিস: ০৩০৫১০- আসানসোল** **অ্যাকাউন্টের নাম: শেখ ইমতিয়াজ আলম** **ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার/ অংশীদার:** **শেখ ইমতিয়াজ আলম** বিএফ মাজহার কোর্ট, আপার চেলিডাঙ্গা, ইউসি ডাঙ্গা, আসানসোল, পিন-৭১৩৩০৪	'সুনীতা অ্যাপার্টমেন্ট'-এর জমি এবং ১৯৫ বর্গফুট মাপের একটি আচ্ছাদিত গ্যারাজের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: জে এল নং ২০, আর এস খতিয়ান নং ৯২৮৪ ও ৯২৯৭, প্লট নং আর এস ৩৯৮৫, সি এস ২০১৯ ও ২০২০, হোল্ডিং নং ৮৮৯ (এন), হিল ভিউ নর্থ (হিল ভিউ চার্চের কাছে), আসানসোল-৭১৩৩০৪, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান, ওয়ার্ড নং ০৬/৪৯। ২০১৮ সালের দলিল নং ৪৯১ অনুসারে সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী শেখ ইমতিয়াজ আলম। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের গঠনমূলক দখলে রয়েছে]** **সম্পত্তি আইডি: PUNB82220174**	ক) ০৮.০৯.২০২১ খ) ০৯.১২.২০২১ গ) ₹৯,৫১,৯৬৬.১৫ (নয় লক্ষ একান্ন হাজার নশো ছেষট্টি টাকা এবং পনেরো পয়সা মাত্র), ওপরের নোটিসে উল্লেখমতো	ক) ₹৩.৭৮ লক্ষ খ) ₹০.৩৮ লক্ষ গ) ₹১০,০০০.০০	২৬.১১.২০২৬ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৪টে
৮	**শাখা অফিস: ৪৭৩৬০০- পাণ্ডবেশ্বর** **অ্যাকাউন্ট: সুব্রত নিয়োগী** **ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার/ অংশীদার:** **শ্রী সুব্রত নিয়োগী,** পিতা- প্রয়াত সঞ্জীব নিয়োগী এবং **শ্রীমতী বন্দনা নিয়োগী** ঠিকানা: রামনগর, গ্রাম ও পোঃঅঃ- পাণ্ডবেশ্বর, পিন-৭১৩৩৪৬	নিম্নোক্ত জমি ও বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- বৈদ্যনাথপুর, জে এল নং ৫, খতিয়ান নং ১৪০৭, ৩৬৭ ও ২৬০৯, আর এস এবং এল আর দাগ নং ৬৩০/১৮৭, জমির পরিমাপ- ৩.৫০ কাঠা, এডিএসআর- রানিগঞ্জ, পাণ্ডবেশ্বর, বৈদ্যনাথপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান, পিন-৭১৩৩৪৬, ০৬.০১.২০১৫ তারিখের দলিল নং I-৬৩ অনুযায়ী অনুযায়ী সম্পত্তির রেজিস্টার্ড স্বত্বাধিকারী শ্রী সুব্রত নিয়োগি, পিতা- প্রয়াত সঞ্জীব নিয়োগী। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের গঠনমূলক দখলে রয়েছে]** **সম্পত্তি আইডি: PUNB0VC10328495**	ক) ০৪.০২.২০২২ খ) ০৬.০৯.২০২৩ গ) ₹১০,২৮,৮৯৬.৫৯ (দশ লক্ষ আঠাশ হাজার আটশো ছিয়ানব্বই টাকা এবং উনষাট পয়সা মাত্র), ওপরের নোটিসে উল্লেখমতো, তৎসহ সর্বশেষ তারিখ পর্যন্ত সুদ	ক) ₹৩১.৩৭ লক্ষ খ) ₹৩.১৪ লক্ষ গ) ₹১০,০০০.০০	২৬.১১.২০২৬ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৪টে
৯	**শাখা অফিস: ০৩০৫১০- আসানসোল** **অ্যাকাউন্ট: শিব শক্তি অ্যাগ্রো প্রোডাক্টস** **ঋণগ্রহীতা / জামিনদার: শিব শক্তি অ্যাগ্রো প্রোডাক্টস** ঠিকানা: বড়তোড়িয়া মোড়, গ্রাম- গোয়ালাডি, পোঃঅঃ ও থানা- নেতুড়িয়া, পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ, ভারত-৭২৩১২১ **সঙ্গীতা বনসাল (অংশীদার)** ঠিকানা: চলবলপুর, সীতারামপুর, কুলটি, চিত্তরঞ্জন রোড, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ-৭১৩৩৫৯ **রজনী আগরওয়াল (অংশীদার)** হিন্দুস্তান পার্ক, স্ট্রিট নং ১, আসানসোল মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশন, পশ্চিম বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ-৭১৩৩০৪ **অজয় কুমার বনসাল** হিন্দুস্তান পার্ক, স্ট্রিট নং ১, আসানসোল মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশন, পশ্চিম বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ-৭১৩৩০৪	**সম্পত্তি নং ১:** **১.** ঋণগ্রহীতার যাবতীয় মজুত পণ্য, যাবতীয় বহি দায়, যন্ত্র ও যন্ত্রাংশ এবং অপর সকল চলতি পরিসম্পদ। **২.** কারখানার জমি, বাড়ি ও শেডের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: বড়তোড়িয়া মোড়, গ্রাম- গোয়ালাডি, পোঃঅঃ ও থানা- নেতুড়িয়া, জে এল নং ১১২, এল আর খতিয়ান নং ৩৮৭, ৩৭০, ৩৬৯ ও ৩৭৮, আর এস এবং এল আর প্লট নং ৮১, ৯৪, ৭৬, ৭৯, ৯১ ও ৮০, প্রকৃতি- কারখানা, জেলা- পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ-৭২৩১২১, বর্তমানে ইজারাধীন, ২০২৫ সালের দলিল নং I-১৩৬২ অনুযায়ী, জমির পরিমাপ- ৩.৭২ একর। **স্বত্বধারকদের নাম: (১) রজনী আগরওয়াল, স্বামী- নরেশ কুমার আগরওয়াল; (২) সঙ্গীতা বনসাল,** স্বামী- অজয় কুমার বনসাল, ২০২৫ সালের ইজারা দলিল নং I-১৩৬২ অনুযায়ী। **[২০১৭ সালের বিক্রয় দলিল নং I-২৬০, I-২৬১, I-২৬২, I-১৬৩৮ ও I-১৬৯০ এবং ২০২৫ সালের দান দলিল নং I-১০৯৭ অনুযায়ী]।** **চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- পুকুর; দক্ষিণ- অন্যের ফাঁকা জমি; পূর্ব- তরুণ বাউরির বাড়ি; পশ্চিম- ২০ ফুট চওড়া সাধারণ চলাচলের পরিসর। **[সম্পত্তি ব্যাঙ্কের গঠনমূলক দখলে রয়েছে]** **সম্পত্তি আইডি: PUNBLR162430500**	ক) ২২.০৫.২০২৬ খ) ১১.০৮.২০২৬ গ) ₹২৮,৩৯,১২,৮১০.২২ (আঠাশ কোটি উনচল্লিশ লক্ষ বারো হাজার আটশো দশ টাকা এবং বাইশ পয়সা মাত্র), উপরোক্ত নোটিসে উল্লেখমতো	ক) ₹১০.১০ কোটি খ) ₹১.০১ কোটি গ) ₹১,০০,০০০.০০	২৬.১১.২০২৬ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৪টে
		সম্পত্তি নং ২: নিম্নোক্ত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: হিল কলোনি কুলটি, কমলা নার্সিং হোমের কাছে, পোঃঅঃ ও থানা- কুলটি, পশ্চিম বর্ধমান, পিন-৭১৩৩৫৯, মৌজা- কুলটি, এল আর প্লট নং ১১৭৩, ১১৭৪, ১১৭৫, এল আর খতিয়ান নং ২৮২৭। ২০১০ সালের দলিল নং ৪৪০২ অনুযায়ী, জমির পরিমাপ- ০২ বিঘা ০১ কাঠা ১৫.৪২ ছটাক। **স্বত্বধারকের নাম: মিঃ অজয় কুমার বনসাল,** পিতা- রতন লাল আগরওয়াল। চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- অন্যের জমি; দক্ষিণ- অন্যের জমি; পূর্ব- অন্যের জমি; পশ্চিম- ৩ ফুট চওড়া রাস্তা। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের গঠনমূলক দখলে রয়েছে]** **সম্পত্তি আইডি: PUNBLR163937220**		ক) ₹২.০৪ কোটি খ) ₹০.২০ কোটি গ) ₹৫০,০০০.০০	
১০	**শাখা অফিস: ০৪৭৬২০- আপকার গার্ডেন (আসানসোল)** **অ্যাকাউন্ট: সুমন গুহঠাকুরতা** **ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার/ অংশীদার:** **সুমন গুহঠাকুরতা** বৈষ্ণববাঁধ, পোঃঅঃ- বার্নপুর, পিন-৭১৩৩২৫ **পায়েল কোনার** বুদ্ধ গ্রাম, আসানসোল (সাউথ)-৭১৩৩০১ **শুভদীপ কোনার** বুদ্ধ গ্রাম, আসানসোল (সাউথ)-৭১৩৩০১	নিম্নোক্ত জমি ও বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: গ্রাম- বুদ্ধ, সরস্বতী মন্দির/ কোনারস কেনেলের কাছে, মৌজা- আসানসোল মিউনিসিপ্যালিটি, মৌজা- আসানসোল মিউনিসিপ্যালিটি, আর এস প্লট নং ৪৬৯৮, আর এস খতিয়ান নং ১৬৩৩৬, জে এল নং ২০, ওয়ার্ড নং ৬, আসানসোল মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশন, পরিমাপ- ১৪৪০ বর্গফুট, এডিএসআর- আসানসোলে রেজিস্টার্ড ২০১৩ সালের দলিল নং ০৫৮৭৬ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারিণী মিসেস পায়েল কোনার। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের গঠনমূলক দখলে রয়েছে]** **সম্পত্তি আইডি: PUNB82220194**	ক) ২৭.১০.২০২১ খ) ১৮.০২.২০২২ গ) ₹১৮,৩০,৪২১.০০ (আঠারো লক্ষ তিরিশ হাজার চারশো একুশ টাকা মাত্র), ওপরের নোটিসে উল্লেখমতো	ক) ₹২১.১২ লক্ষ খ) ₹২.১১ লক্ষ গ) ₹১০,০০০.০০	২৬.১১.২০২৬ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৪টে

শর্ত ও নিয়মাবলি:
এই বিক্রি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-তে নির্ধারিত শর্ত ও নিয়মাবলির পাশাপাশি নিম্নলিখিত শর্তসাপেক্ষ হবে:
১. সম্পত্তিগুলি **'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে'** এবং **'যেভাবে আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হচ্ছে।
২. ওপরের তফসিলে প্রদত্ত সুরক্ষিত পরিসম্পদগুলির বিবরণ অনুমোদিত আধিকারিকের সর্বসেরা জ্ঞান ও তথ্যানুসারে বর্ণিত হয়েছে। তবে এই ঘোষণাপত্রে কোনও প্রকার ত্রুটি, ভুল বিবৃতি বা অনুল্লেখের জন্য অনুমোদিত আধিকারিক জবাবদিহি করতে দায়বদ্ধ থাকবেন না।
৩. এই বিক্রি **২৬.১১.২০২৬ তারিখে সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৪টের মধ্যে https://www.baanknet.com** ওয়েবসাইটে দেওয়া ই-নিলাম প্ল্যাটফর্মে নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা আয়োজিত হবে।
৪. বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহপূর্বক **https://www.baanknet.com** ওয়েবসাইট দেখুন।
৫. বিক্রির শর্ত ও নিয়মাবলি সম্পর্কিত প্রশ্নের ব্যাখ্যা পেতে আগ্রহী বিডারগণ অনুগ্রহপূর্বক এই ব্যক্তির সঙ্গে যোগাযোগ করবেন: এস বালাজি (চিফ ম্যানেজার), মোবাইল: ৯৮৩১৭ ৭৯৭৮০।

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট এনফোর্সমেন্ট অ্যামেন্ডমেন্ট রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬) ও ৯(১) অধীনে ১৫ দিনের বিধিবদ্ধ বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

তারিখ: ২৯.১০.২০২৬ — এস বালাজি, চিফ ম্যানেজার
স্থান: দুর্গাপুর — অনুমোদিত আধিকারিক, পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক

সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২-এর রুল রুল ৮(৬) ও ৯(১) অধীনে বিধিবদ্ধ বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

IDBI BANK — আইডিবিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড
CIN: L65190MH2004GOI148838

পশ্চিমবঙ্গের শিলিগুড়িতে অফিস প্রেমিসেস আবশ্যক

নিম্নের বিশদে উল্লিখিত অনুসারে বিভিন্ন স্থানে ব্যাঙ্কের কাজের জন্য বাণিজ্যিকভাবে অনুমোদিত অফিস প্রেমিসেস দীর্ঘমেয়াদি ইজারায় নিতে এই ব্যাঙ্ক আগ্রহী।

শাখার অবস্থান	প্রয়োজনীয় কার্পেট এরিয়া	যেখানে আবেদন জমা করতে হবে
শিলিগুড়ি রিজিওনাল অফিস	১৬০০-২০০০ বর্গফুট	শ্রী শুভকীর্তি সাহা ডিজিএম ও রিজিওনাল হেড, শিলিগুড়ি রিজিওনাল অফিস, নানক কমপ্লেক্স, ফ্লোর ৪, সেবক রোড, শিলিগুড়ি, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭৩৪০০১

প্রেমিসেসটি মেন রোড উপর অগ্রাধিকারভিত্তিতে গ্রাউন্ড ফ্লোরে প্রশস্ত সম্মুখভাগ, ভাল দৃশ্যমানতা, পর্যাপ্ত বিদ্যুৎ সরবরাহ ও পার্কিংয়ের সুবিধাবলি সহ হতে হবে। পছন্দসই প্রেমিসেসের আগ্রহী পক্ষগণ ১০ দিনের মধ্যে সংশ্লিষ্ট স্থানের সামনের উল্লিখিত ঠিকানায় আবেদন করতে পারেন। **কেবলমাত্র ৭ নভেম্বর, ২০২৬ তারিখের সন্ধ্যা ৬টা বা তার পূর্বে জমা করা আবেদন গ্রহণ করা হবে।**
আবেদনপত্র "Instructions/Guidlines for submitting the offer" অনুসারে করতে হবে। প্রেমিসেসের আগ্রহী এস্টেট এজেন্টগণ তাঁদের অফার সহ সম্পূর্ণ বিবরণ সহ ভুস্বামীর থেকে অথোরাইজেশন লেটার জমা করবেন। ব্যাঙ্কের তরফে কোনও ব্রোকারেজ প্রদান করা হবে না। কোনও কারণ ছাড়াই যে কোনও বা সকল অফার গ্রহণ বা বাতিলের অধিকার আইডিবিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড রাখে। প্রোফর্মা ও অন্যান্য বিশদ আমাদের ওয়েবসাইট **www.idbibank.in** ওয়েবসাইটের Notices-Tenders অংশ থেকে ডাউনলোড করে নেওয়া যাবে অথবা আমাদের যে কোনও শাখা থেকেও এগুলি সংগ্রহ করা যাবে।

স্থান: কলকাতা
তারিখ: ২৯.১০.২০২৬ — স্বাঃ/- জোনাল হেড, কলকাতা জোন

GOVERNMENT OF WEST BENGAL
INFORMATION WANTED



This is the photograph of **Dinesh Mondal,** Father's Name - Lt. **Monoranjan Mondal,** of 29 Mailana Azad Road, PO - Hridaypur, PS - Barasat, Dist - North 24 Parganas, Who has been missing since 12.08.2026, at about 13.45 hrs, Residential area under Barasat PS, Description of this Missing person is: **Age** - 55 Years (Approx), **Height** - 5 Feet 6 Inch (Approx), **Complexion** - Sallow, **Wearing** - Black & White check half shirt, **Language** - Bengali. Please Contact Officer in Charge, Missing Persons Bureau, C.I.D., West Bengal, Bhabani Bhaban, Kolkata-700027, Phone No. 033-24506120.

ICA-D 1633(3)/2026

আধার হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড
Aadhar Housing Finance Ltd

কর্পোরেট অফিস: অফিস নং ৫০১ এবং ৫০৩, ৬ষ্ঠ তল, লাইটব্রিজ, সাকি বিহার রোড, আন্ধেরি ইস্ট, মুম্বই সাবার্বান (জেলা), মহারাষ্ট্র- ৪০০০৭২
ব্যারাকপুর শাখা কার্যালয়: ফ্ল্যাট নং ১-এ, বাড়ি নং ৩১(৭) প্রথম তলা, পুষ্পাঞ্জলি অ্যাপার্টমেন্ট, বারাসাত রোড, ওয়ার্ড নং ৩, দ্বিতীয় লেন, বিধানপল্লী, প্যানাসিয়া নার্সিং হোমের কাছে, ব্যারাকপুর, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ- ৭০০১২২।

দাবি বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৩(১)-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর ১৩(২) ধারাধীনে। সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (উক্ত অ্যাক্ট)-এর অধীনে নিম্নস্বাক্ষরকারী হলেন আধার হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড (এএইচএফএল)-এর অনুমোদিত আধিকারিক। সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৩-সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩(১২) ধারাধীনে তাঁর ওপর অর্পিত ক্ষমতাবলে অনুমোদিত আধিকারিক উক্ত অ্যাক্টের ১৩(২) ধারাধীনে নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ) [''উক্ত ঋণগ্রহীতা(গণ)'']-এর প্রতি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন, যার মাধ্যমে উক্ত বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত অর্থাঙ্ক পরিশোধের জন্য তাঁদের প্রতি আহ্বান জানানো হয়েছিল। উপরিলিখিত সংক্রান্ত বিষয়ে, এতদ্দ্বারা ফের একবার, উক্ত ঋণগ্রহীতা(গণ)-এর প্রতি বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যাতে তাঁরা এই বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে এখানে নীচে উল্লিখিত পরিমাণ অর্থাঙ্ক, তদুপরি নীচে উল্লিখিত তারিখ থেকে ওই অর্থাঙ্ক পরিশোধের/প্রদানের তারিখ পর্যন্ত উক্ত ঋণগ্রহীতা(গণ)-এর তরফে দেওয়া ও প্রযোজ্য নথি/ লিখিত চুক্তি (যদি থাকে)-সহ পঠনীয় ঋণচুক্তি মোতাবেক নির্ধারিত সুদ সমেত এএইচএফএল-কে প্রদান করেন। উক্ত ঋণ যথাসময়ে পরিশোধ নিশ্চিত করতে জামিন হিসেবে নিম্নলিখিত পরিসম্পদগুলি উক্ত ঋণগ্রহীতা(গণ)-এর তরফে এএইচএফএল-এর কাছে বন্ধক রাখা হয়েছে:

ক্রম নং	ঋণগ্রহীতা(গণ)/ সহ-ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার-এর নাম	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ এবং দাবিকৃত অর্থাঙ্ক	সুরক্ষিত পরিসম্পদের বিবরণ (স্থাবর সম্পত্তি)
১.	(লোন কোড: ০৬২১০০০০৩১৯; ব্যারাকপুর শাখা) মৌমিতা জানা (ঋণগ্রহীতা) জয়ন্তী জানা (সহ-ঋণগ্রহীতা) অমূল্য জানা (সহ-ঋণগ্রহীতা) বিভাস মণ্ডল (জামিনদার)	০৯ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ ₹৮,৮১,৫৭৮.০০	সামান্য কমবেশি ৫ কাঠা ৬ ছটাক ১৮ বর্গফুট জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার সাথে ৮১৯ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এলাকার একটি একতলা বাড়ি অবস্থিত, যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- পূর্ব পুটিয়ারি, জে এল নং ৪৩, আর এস নং ২৭৫, তৌজি নং ১৮, আর এস এবং এল আর দাগ নং ৪৩৩ এর অন্তর্গত, আর এস খতিয়ান নং ৬৬ এবং তদনুযায়ী এল আর খতিয়ান নং ১০৮, প্রেমিসেস নং ১০৩২, পূর্ব পুটিয়ারি, দক্ষিণ পাড়া, থানা- রিজেন্ট পার্ক, কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১১৪ নং ওয়ার্ডের সীমানার মধ্যে, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: পূর্ব- অন্যান্য জমি; পশ্চিম- দাগ নং ৪৩৩(পি) এবং ৬ ফুট চওড়া সাধারণ পথ; উত্তর- দাগ নং ৪৩৩(পি); দক্ষিণ- দাগ নং ৪৩৩(পি)।

যদি উক্ত ঋণগ্রহীতাগণ ওপরে উল্লেখমতো বকেয়া অর্থাঙ্ক এএইচএফএল-কে পরিশোধে ব্যর্থ হন, সেক্ষেত্রে এএইচএফএল উপরিলিখিত সুরক্ষিত পরিসম্পদগুলির বিরুদ্ধে উক্ত অ্যাক্টের ১৩(৪) ধারা ও প্রযোজ্যমতো রুলসমূহের সংস্থান মোতাবেক ব্যবস্থা নেওয়ার পথে এগোবে যার পরিণাম পুরোপুরি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতাগণের মাশুল ও ঝুঁকিসাপেক্ষ হবে। উক্ত ঋণগ্রহীতাগণকে উক্ত অ্যাক্টের সংস্থান মোতাবেক এএইচএফএল-এর লিখিত অনুমতি ছাড়া উপরিলিখিত পরিসম্পদগুলি বিক্রয়, লিজ বা অন্য কোনও উপায়ে হস্তান্তর করতে নিষেধ করা হচ্ছে। যদি কোনও ব্যক্তি এর অন্যথা করেন বা উক্ত অ্যাক্ট বা তার অধীন রুলসমূহের সংস্থান পরিপন্থী কাজ করেন, সেক্ষেত্রে উক্ত অ্যাক্টের সংস্থান মোতাবেক তাঁর জেল এবং/বা জরিমানা হতে পারে।
স্থান: ব্যারাকপুর; তারিখ: ২৯.১০.২০২৬ — **অনুমোদিত আধিকারিক, আধার হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড**

পাঞ্জাব নৈশনল বৈংক ...भरोसे का प्रतीक ! punjab national bank ...the name you can BANK upon!

সার্কল অফিস, স্ট্রেসড অ্যাসেট ম্যানেজমেন্ট ডিভিশন, দুর্গাপুর (সিও এসএএমডি দুর্গাপুর)
নাচন রোড, বেনাচিতি, দুর্গাপুর, পশ্চিম বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ / ই-মেল: codgprec@pnb.bank.in
শাখা অফিস: জি টি রোড, আসানসোল

উক্ত অ্যাক্টের ১৩(২) ধারাধীনে দাবি বিজ্ঞপ্তি

প্রাপ্তিস্বীকারপত্র-সহ রেজিস্টার্ড পোস্টের মাধ্যমে
তারিখ: ১৬.১০.২০২৬

প্রতি,
সায়ন কুমার দত্ত, পিতা- প্রয়াত স্বপন কুমার দত্ত, বিসি এফ২, সুভদ্রা টাওয়ার, এস বি গড়াই রোড, রঘুনাথ চক, আসানসোল, পশ্চিমবঙ্গ-৭১৩৩০৪
বাসরী দত্ত (BASARI DATTA), স্বামী- প্রয়াত স্বপন কুমার দত্ত, বিসি এফ২, সুভদ্রা টাওয়ার, এস বি গড়াই রোড, রঘুনাথ চক, আসানসোল, পশ্চিমবঙ্গ-৭১৩৩০৪

বিষয়: সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (এখানে এর পরে 'অ্যাক্ট' হিসেবে উল্লিখিত)-এর ১৩(২) ধারাধীনে নোটিস

মহাশয়/ মহাশয়া,

১. আপনাদের অনুরোধে, এই ব্যাঙ্ক তার আসানসোল জি টি রোড (৩১৯৩০০)-এর মাধ্যমে সময়ে সময়ে বিভিন্ন সম্পদের প্রেক্ষিতে ব্যাঙ্কের অনুকূলে জামিনস্বার্থ তৈরি করে আর্থিক সহায়তা হিসেবে বিভিন্ন ঋণের সুবিধা প্রদান করেছে। উক্ত ঋণের সুবিধা এবং আপনাদের দ্বারা সম্পাদিত জামানত চুক্তি/ নথিপত্রগুলির প্রাসঙ্গিক বিবরণ যথাক্রমে তফসিল 'এ' এবং 'বি'-তে উল্লেখ করা হয়েছে (অস্থাবর সম্পত্তির বন্ধক ব্যতীত)। আপনারা উক্ত চুক্তি/ নথিপত্রের শর্তাবলি অনুযায়ী আর্থিক সহায়তা পরিশোধের প্রতিশ্রুতি দিয়ে এই আর্থিক সহায়তা গ্রহণ করেছেন।
২. আপনারা ব্যাঙ্কের অনুকূলে জামিনস্বার্থ তৈরি করে স্বত্বদলিল জমা দিয়ে/ রেজিস্ট্রিকৃত বন্ধকির মাধ্যমে বন্ধকও সৃষ্টি করেছেন। এই বন্ধক সম্পর্কিত নথিপত্রগুলিও তফসিল 'বি'-তে উল্লেখ করা হয়েছে।
৩. সুরক্ষিত সম্পদগুলির প্রাসঙ্গিক বিবরণ বিশেষভাবে তফসিল 'সি'-তে উল্লেখ করা হয়েছে।
৪. আপনারা সময়ে সময়ে ব্যালান্স নিশ্চিতকরণ এবং পুনরুজ্জীবনপত্র ও অন্যান্য নথিপত্র সম্পাদন করে উপরোক্ত ঋণের সুবিধাগুলির ক্ষেত্রে দায়ের অস্তিত্ব স্বীকার করেছেন। আসল ঋণ এবং তার ওপর সুদ পরিশোধে আপনাদের তরফে খেলাপের কারণে, রিজার্ভ ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া কর্তৃক জারি করা সম্পদ শ্রেণিবিন্যাস সম্পর্কিত নির্দেশিকা অনুযায়ী উপরোক্ত আর্থিক সহায়তা/ ঋণের সুবিধাগুলির পরিচালনা ও কার্যাবলি অনিয়মিত হয়ে পড়েছে এবং ঋণটিকে ২৮.০১.২০২৬ তারিখে অনুৎপাদক পরিসম্পদ (এনপিএ) হিসেবে শ্রেণিবদ্ধ করা হয়েছে {এনপিএ-র তারিখে অনাদায়ী বকেয়া অর্থাঙ্কের পরিমাণ ₹৮,৬৪,৭৩৩.৭২ (আট লক্ষ চৌষট্টি হাজার সাতশো তেত্রিশ টাকা বাহাত্তর পয়সা মাত্র)}।
৫. উক্ত আর্থিক সহায়তাটি নিম্নলিখিত ব্যক্তিদের ব্যক্তিগত গ্যারান্টি দ্বারাও সুরক্ষিত: উপলব্ধ নয়/ প্রযোজ্য নয়
বারংবার অনুরোধ জানানো সত্ত্বেও, আপনারা উক্ত বকেয়া / অপরিশোধিত দায় মেটাতে ব্যর্থ হয়েছেন এবং অবহেলা করেছেন।
৬. অতএব, এই নোটিস জারির মাধ্যমে ব্যাঙ্ক এতদ্দ্বারা আপনাদের উক্ত অ্যাক্টের ১৩(২) ধারাধীনে এই নোটিসের তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে ব্যাঙ্কের প্রতি নীচে উল্লিখিত আপনাদের সমস্ত দায় সম্পূর্ণভাবে পরিশোধ করার আহ্বান জানাচ্ছে। ৩০.০৯.২০২৬ অনুযায়ী ব্যাঙ্কের কাছে আপনাদের বকেয়া এবং প্রদেয় অপরিশোধিত দায় (সামগ্রিকভাবে) হল মোট ₹৯,২৯,৭৩৭.৭২ (নয় লক্ষ উনত্রিশ হাজার সাতশো সাঁইত্রিশ টাকা বাহাত্তর পয়সা মাত্র)। এছাড়াও আপনারা আনুষঙ্গিক খরচ, ব্যয়, চার্জ ইত্যাদির সঙ্গে উপরোক্ত অর্থাঙ্কের ওপর চুক্তিমাফিক হারে ভবিষ্যতের সুদ প্রদানে বাধ্য।
৭. যদি আপনারা উক্ত অ্যাক্টের ১৩(২) ধারাধীনে এই নোটিসের শর্তাবলি অনুসারে উপরোক্ত অতিরিক্ত সুদ এবং আনুষঙ্গিক খরচ, ব্যয়-সহ ৩০.০৯.২০২৬ অনুযায়ী উপরোক্ত ₹৯,২৯,৭৩৭.৭২ (নয় লক্ষ উনত্রিশ হাজার সাতশো সাঁইত্রিশ টাকা বাহাত্তর পয়সা মাত্র) এই ব্যাঙ্কে পরিশোধ দিতে ব্যর্থ হন, তবে ব্যাঙ্ক উক্ত অ্যাক্টের ১৩ নং ধারার (৪) নং উপধারা এবং অন্যান্য প্রযোজ্য বিধানের অধীনে বর্ণিত যাবতীয় বা যে কোনও অধিকার প্রয়োগ করবে।
৮. আপনাদের আরও সতর্ক করা হচ্ছে যে, উক্ত অ্যাক্টের ১৩ নং ধারার ১৩ নং উপধারার সংস্থান অনুযায়ী, ব্যাঙ্কের আগাম লিখিত সম্মতি ছাড়া আপনারা এই নোটিসের তফসিল 'সি'-তে বর্ণিত উক্ত সুরক্ষিত সম্পদগুলি বিক্রয়, ইজারা বা অন্য কোনও উপায়ে হস্তান্তর করতে পারবেন না।
৯. সুরক্ষিত পরিসম্পদ ছাড়িয়ে নিতে ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারদের প্রাপ্য সময়সীমা সম্পর্কিত বিষয়ক সারফায়েসি অ্যাক্টের ১৩ নং ধারার (৮) নং উপধারার সংস্থানগুলির প্রতিও আমরা আপনাদের মনোযোগ আকর্ষণ করছি।
১০. বকেয়া বিলস ডিসকাউন্টেড, আপনাদের পক্ষে জারি করা ও প্রতিষ্ঠিত ব্যাঙ্ক গ্যারান্টি ও লেটার অফ ক্রেডিট, সেইসঙ্গে অন্যান্য আনুষঙ্গিক দায়বদ্ধতার অধীনে উদ্ভূত হতে পারে এমন দায়গুলি পরিশোধের জন্য আপনাদের আহ্বান জানানোর অধিকার ব্যাঙ্কের রয়েছে।
১১. অ্যাক্টের অন্য কোনও প্রযোজ্য বিধানের অধীনে ব্যাঙ্ক যা প্রয়োজনীয় বলে মনে করে এমন অন্যান্য পদক্ষেপ বা আইনি প্রক্রিয়া শুরু করার অধিকারকে ক্ষুণ্ণ না করেই এই নোটিস জারি করা হল।

তফসিল 'এ'
ঋণগ্রহীতার নাম: সায়ন কুমার দত্ত

অ্যাকাউন্ট নং	সুবিধার ধরন	এনপিএ-র তারিখ অর্থাৎ ৩০.০৯.২০২৬ অনুযায়ী সুদ সমেত অনাদায়ী বকেয়া	অপ্রযুক্ত সুদ কার্যকরী হওয়ার তারিখ	দণ্ডমূলক সুদ (সরল)	ব্যাঙ্ক দ্বারা বহন করা খরচ/চার্জ
৩১৯৩০০এনডি০০০০০০৫৯	টিএলপিআইপি- টার্ম লোন- স্থাবর সম্পত্তির বিনিময়ে	₹৯,২৯,৭৩৭.৭২ (নয় লক্ষ উনত্রিশ হাজার সাতশো সাঁইত্রিশ টাকা বাহাত্তর পয়সা মাত্র)	-	-	-
মোট অর্থাঙ্ক (টাকার অঙ্কে):	**₹৯,২৯,৭৩৭.৭২ (নয় লক্ষ উনত্রিশ হাজার সাতশো সাঁইত্রিশ টাকা বাহাত্তর পয়সা মাত্র)**				

তফসিল 'বি'
নথিপত্রের তালিকা (সমস্ত পরিপূরক নথিপত্র এবং বন্ধক সৃষ্টির প্রমাণস্বরূপ নথিপত্র-সহ জামানতের নথিপত্রের বিবরণ)

ক্রম নং	নথির নাম	জামানতের প্রকৃতি	সম্পাদনের তারিখ	সুরক্ষিত অর্থাঙ্ক (₹)
১	অ্যানেক্সার-২	স্থাবর সম্পত্তি	০২.০২.২০২২	₹১০,০০,০০০.০০
২	অ্যানেক্সার-৩	স্থাবর সম্পত্তি	০৩.০২.২০২২	₹১০,০০,০০০.০০
৩	প্রপার্টি ডিক্লারেশন ফর্ম	স্থাবর সম্পত্তি	০২.০২.২০২২	₹১০,০০,০০০.০০

তফসিল 'সি'
প্রথম ভাগ
(অস্থাবর সম্পত্তির রেহানাবন্ধন)

জামানতের প্রকার	জামানতের বিবরণ
প্রযোজ্য নয়	

দ্বিতীয় ভাগ
(স্থাবর সম্পত্তির সমবন্ধক)
সম্পত্তি:
সামান্য কমবেশি ১২ (বারো) কাঠা ০৬ (ছয়) ছটাক ১৯ (উনিশ) বর্গফুট মাপের 'বাস্তু' শ্রেণিভুক্ত জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ, স্বত্ব ও স্বার্থ, এজমালি অধিকার ভোগদখলের সমানাধিকার সমেত এই জমিতে নির্মিত ও প্রতি তলে বিবিধ স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট এবং গ্রাউন্ড ফ্লোরে বেশ কয়েকটি দোকান/ পার্কিং স্পেস নিয়ে গঠিত 'সুভদ্রা টাওয়ার, ব্লক-সি' নামক বহুতল (জি+৪) বিল্ডিংয়ের ২ নং ফ্লোরে দুটি বেডরুম, একটি ড্রয়িং কাম ডাইনিং, দুটি ল্যাট্রিন তথা বাথরুম, একটি কিচেন, একটি ব্যালকনি নিয়ে গঠিত সামান্য কমবেশি ৯০০ বর্গফুট মাপের স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট নং 'এফ-২', তৎসহ বিল্ডিংয়ের গ্রাউন্ড ফ্লোরে প্রায় ১৩৫ (একশো পঁয়ত্রিশ) বর্গফুট মাপের একটি ফোর-হুইলার পার্কিং স্পেসের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: জেলা- বর্ধমান, থানা- হিরাপুর, মহতুমা এবং এডিএসআর অফিস- আসানসোল, মৌজা- আসানসোল মিউনিসিপ্যালিটি, জে এল নং ২০, আসানসোল মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের অন্তর্গত, ওয়ার্ড নং ৩, আর এস প্লট নং ৩৯৫৯, এল আর প্লট নং ৪১২৪, আর এস খতিয়ান নং ১৮২১৬, এল আর খতিয়ান নং ১৭৫৪৮। ২০২১ সালের দলিল নং ২৩০৫০৭৬৯৩ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: স্বপন কুমার দত্ত (প্যান নং: **ACVPD3878N**), পিতা- প্রয়াত শৈলেন্দ্র কুমার দত্ত এবং বাসরি দত্ত (**BASARI DUTTA**) ওরফে বাসরী দত্ত (**BASARI DATTA**) (প্যান নং: **BNVPD8682G**)ও, স্বামী- প্রয়াত স্বপন কুমার দত্ত, পিতা- প্রয়াত নৃপেন্দ্র সরকার। চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- লক্ষ্মণ শমার বাড়ি; দক্ষিণ- সুভদ্রা টাওয়ার ব্লক 'ডি'; পূর্ব- নারায়ণ চন্দ্র রায়ের বাড়ি; পশ্চিম- উজ্জ্বল চৌধুরীর বাড়ি।

আপনাদের আস্থাভাজন
পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্কের পক্ষে
(রাজু কুমার সিং)
অনুমোদিত আধিকারিক

তারিখ: ১৬.১০.২০২৬
স্থান: দুর্গাপুর