punjab national bank ...the name you can BANK upon !

एआरएमबी मुंबई शहर
यू.बी.आय. टॉवर, ६वा मजला, २५, सर पी.एम. रोड, फोर्ट, मुंबई– ४०० ००१
ई–मेल: cs6041pnb.bank.in

शुद्धिपत्र

सर्व संबंधित व्यक्ती व सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे ३१.१०.२०२६ रोजी फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्तीमध्ये प्रसिद्ध झालेल्या ई–लिलाव सूचनेतील खालील दुरुस्तीची नोंद घेण्याची सल्ला देण्यात येत आहे. दिनांक २०.११.२०२६ रोजीच्या लिलाव परिशिष्टातील अनुक्रमांक ५ येथे नमूद मालमत्ता (कर्जदाराचे नाव श्री. सुभाष रामचंद्र फणसामकर) यासंदर्भात तिसऱ्या स्तंभातील मुद्दा क्र. डी मध्ये पूर्वी नमूद केलेला 'सांकेतिक कब्जा' हा मजकूर आता पुढीलप्रमाणे वाचण्यात यावा : सदर मालमत्ता प्रत्यक्ष कब्जात आहे.

*विक्री सूचनेतील इतर सर्व मजकूर पूर्वीप्रमाणेच कायम राहील.

सही/–
दिनांक: ०१.११.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई. **पंजाब नॅशनल बँक**

---

pnb Housing Finance Limited

नोंदणी. कार्यालय: ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली–११०००१. दू.: ०११–२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेबसाईट: www.pnbhousing.com
शाखेचा पत्ता: शेलार पार्क, इमारत क्र. ५, कार्यालय क्र.१, तिसरा मजला, श्री स्वामी तीर्थ, इमारत क्र. ५, गांधारे, कडाकपाडा सीआयआर, कल्याण पश्चिम, महाराष्ट्र, पिन – ४२१३०१

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अन्वये आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या नियम ८(१) च्या अनुषलनात आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोरील तारखेस एक मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीची तारीख/सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकती/तीं चा कब्जा त्याला/तिला सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूलसच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेस घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येते की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या रकमा व कर्जा कराराप्रमाणे त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी भाराअधीन राहील. **कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टचे कलम १३ च्या उप–कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.**

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह –कर्जदार/ जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख	थकबाकी रक्कम	कब्जा घेतल्याची तारीख	गहाण मिळकती/तींचे वर्णन
एचओपु/केएलएन/०३२२/१७७४०४ बी.ओ.: कल्याण	श्री./सौ. विनोद एम. वालावलकर (कर्जदार) आणि श्री./सौ. विद्या विनोद वालावलकर (सह–कर्जदार)	०७–११–२०२५	रु. २१,०२,७३०.४३ (रुपये एकवीस लाख दोन हजार सातशे तीस आणि त्रेचाळीस पैसे मात्र)	२७–१०–२०२६ (प्रत्यक्ष)	आयरे रोड, डोंबिवली (पूर्व), तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे – ४२१२०१ येथे स्थित असलेल्या ''सुंदरा सदन'' को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील तळमजल्यावरील फ्लॅट क्र. ०१, ज्याचे बांधीव क्षेत्रफळ अंदाजे २५५ चौ. फूट (२३.७० चौ. मीटर) आहे.

ठिकाण: कल्याण दिनांक: ३१–१०–२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

SBI State Bank of India

एचएलसी बोरिवली पश्चिम (१५५४५)
एलिगांटे कॉर्नर, गुरु तपस्या सीएचएस लि., ६२०/४, न्यू सुवर्णा हॉस्पिटल, कस्तुर पार्क, शिंपोली रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई–४०००९२, **दूरध्वनी**–०२२–२९६८७५२८/५२७

शुद्धिपत्र

कृपया २०.१०.२०२६ रोजी या वृत्तपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या **स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री** सूचनेचा संदर्भ घ्यावा. सदर सूचनेमध्ये कर्जदार **श्री. विशाल रामसिंग सिंग आणि सुश्री गुंजा विशाल सिंग, मालमत्ता आयडी: एसबीआयएन४१९१८७७१०८०** यांच्या संदर्भात **योग्य राखीव किंमत रु. ३०,२४,०००.०० आणि ईएमडी रक्कम रु. ३,०२,४००.०० अशी वाचण्यात यावी.** ई–लिलाव विक्री सूचनेतील इतर सर्व तपशील पूर्वीप्रमाणेच कायम राहतील.

ठिकाण:– मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी,**
दिनांक:– ०१.११.२०२६ **भारतीय स्टेट बँक**

Bandhan Bank

प्रादेशिक कार्यालय : नेताजी मार्ग, मिठाखली सिक्स रोड्स जवळ, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-6, दूरध्वनी: +91-26421671-75

कर्जदारांना मागणी सूचना

खाली नमूद खाते एनपीए मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले असून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट (अधिनियम), 2002 च्या कलम 13(2) अंतर्गत बंधन बँक लि. कडून खालील कर्जदारांना जारी करण्यात आलेली मागणी सूचना न बजावता परत आली आहे. त्यामुळे ही सूचना प्रकाशनाद्वारे तुम्ही सर्वांना आणि सर्वसामान्य जनतेला पाठविण्यात येत असून जाहीर करण्यात येत आहे.

कर्जदार आणि हमीदारांचे नाव आणि कर्ज खाते क्र.	तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन (तारण मालमत्ता)	मागणी सूचनेची तारीख/ एनपीएची तारीख	मागणी सूचनेच्या तारखेस थकबाकी रक्कम	सूचना लावण्याची तारीख
शशिकांत अर्जुन खिलारे, दावशाली शशिकांत खिलारे 20004210000987	'हरी ओम रेसिडेन्सी' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील, तिसऱ्या मजल्यावरील 'बी' विंगमधील फ्लॅट क्र. 302 (क्षेत्रफळ: 500 चौ. फूट बिल्ट-अप). हे ठिकाण नाना धर्माधिकारी गेटजवळ, सर्व्हे क्र. 92/11बी, गाव-कल्हे, डिव्हाइन स्कूलजवळ, भिवंडी-निजामपूर, तालुका-भिवंडी, जिल्हा-ठाणे महाराष्ट्र-421302 येथे स्थित आहे. या फ्लॅटच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत: उत्तरेकडे - 'ए' विंग; पूर्वेकडे - इमारत; पश्चिमेकडे - इमारत; दक्षिणेकडे - इमारत.	09 सप्टेंबर 2026 / 05 एप्रिल 2026	रु. 17,12,453.25 (08 सप्टेंबर 2026 रोजी)	23 ऑक्टोबर 2026
एलामुल शेख 90001215704130	'ओम शक्ती को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड' या इमारतीमधील, वाशी नाका, चेंबूर, मुंबई-400074 येथील एमएमआरडीए कॉलनीमध्ये स्थित, इमारत क्र. डी-12 च्या दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. 212 (ज्याचे कार्पेट क्षेत्रफळ सुमारे 225 चौ. फूट आहे) ही मालमत्ता. या मालमत्तेच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत: उत्तरेस - अंतर्गत रस्ता, पूर्वेस - 'आदि शक्ती', पश्चिमेस - रस्ता, आणि दक्षिणेस - निवासी इमारत.	09 सप्टेंबर 2026 / 03 सप्टेंबर 2025	रु. 36,86,971.10 (08 सप्टेंबर 2026 रोजी)	24 ऑक्टोबर 2026
श्री शंकर भैराराम प्रजापती कु रेखा शंकर प्रजापती 90001323818941	एस पी श्रावणधारा अपार्टमेंट' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. 304 (सर्व्हे क्र. 175/52, गाव-मामदापूर, नेरळ, ता. कर्जत, जि. रायगड- 410101; ड्रीम्स पार्क सोसायटीजवळ, 'दिल कॅफ' कॉलेज रोडजवळ). या फ्लॅटचे कार्पेट क्षेत्रफळ सुमारे 28.51 चौ.मी., बाल्कनीचे क्षेत्रफळ 2.80 चौ.मी. आणि ओपन टेरेसचे क्षेत्रफळ 9.07 चौ.मी. इतके आहे. या फ्लॅटच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत: उत्तरेकडे - लॉबी, पूर्वेकडे - फ्लॅट क्र. 303, पश्चिमेकडे - मोकळी जागा, आणि दक्षिणेकडे - मोकळी जागा.	09 सप्टेंबर 2026 / 03 सप्टेंबर 2025	रु. 32,95,961.93 (08 सप्टेंबर 2026 रोजी)	26 ऑक्टोबर 2026
सुबोध गोविंद जाधव, गोविंद रामजी जाधव, निकिता सुबोध जाधव 20004120001960	मालमत्ता क्रमांक 302, तिसऱ्या मजल्यावर, 'ओम साई कॉम्प्लेक्स' नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, सर्व्हे क्रमांक 164, प्लॉट क्रमांक 9,10 (2 आणि 3), गावदेवी मंदिरा जवळ, पाली देवड, गाव-उसरली खुर्द, तालुका-पनवेल, जिल्हा-रायगड, महाराष्ट्र, अंदाजे प्रशासकीय क्षेत्रफळ:- 231 चौरस फूट कार्पेट एरिया, 410206 Cत्तरेकडे किंवा रस्त्याकडे, पूर्वेकडे किंवा रस्त्याकडे, पश्चिमेकडे किंवा रस्त्याकडे, दक्षिणेकडे किंवा स्नेह धाम	12 सप्टेंबर 2026 / 04 सप्टेंबर 2025	रु. 8,20,910.93 (08 सप्टेंबर 2026 रोजी)	24 ऑक्टोबर 2026
विंध्यवासिनीस सिद्धनाथ शुक्ला, शशिदेवी विंध्यवासिनीस शुक्ला 20004100004277	फ्लॅट क्रमांक ए/702, 7 व्या मजल्यावर, 'महावीर आर्केड' नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, सर्वेक्षण क्रमांक: 1082 ए/1, पंडित वाडी हॉल समोर, सुभाष वाडा शाळेजवळ, गांधी चौक, कल्याण-पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र येथे स्थित, अंदाजे प्रशासकीय क्षेत्रफळ: 52.29 चौ. मीटर + बाल्कनी 4.95 चौ. मीटर + टेरेस 5.34 चौ. मीटर कार्पेट एरिया, 421306 उत्तरेकडे किंवा त्या दिशेने: निवासी, पूर्वेकडे किंवा त्या दिशेने: गोल्ड मार्केट, पश्चिमेकडे किंवा त्या दिशेने: निवासी, दक्षिणेकडे किंवा त्या दिशेने: गांधी चौक	12 ऑक्टोबर 2026/ 03 ऑक्टोबर 2025	रु. 58,44,665.70 (09 ऑक्टोबर 2026 रोजी)	26 ऑक्टोबर 2026
रोहिदास शहाजी पेड, रेणुका रोहिदास पेड 20004010011733	मालमत्ता क्रमांक 301, 'ए' विंग, तिसरा मजला, 'आनंदवन सीएचएसएल' नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, बापगाव नाका, सर्व्हे क्रमांक 37, हिस्सा क्रमांक 2, गाव देवरुंग, कल्याण पश्चिम, तालुका-भिवंडी, जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र, अंदाजे प्रशासकीय क्षेत्रफळ: 247 चौरस फूट कार्पेट एरिया + टेरेस 32 चौरस फूट, 421302, उत्तरेकडे किंवा उत्तरेच्या दिशेने: 'बी' विंग, पूर्वेकडे किंवा पूर्वेकडे: अंतर्गत रस्ता, पश्चिमेकडे किंवा पश्चिमेच्या दिशेने: खाजगी घर, दक्षिणेकडे किंवा दक्षिणेकडे: खाजगी घर.	12 सप्टेंबर 2026/ 03 सप्टेंबर 2026	रु. 8,58,938.44 (08 सप्टेंबर 2026 रोजी)	23 ऑक्टोबर 2026

या सूचनेद्वारे आपणास बँकेस देय असलेली रक्कम तसेच त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि आकारणी यांसह, येथील दिनांकापासून 60 दिवसांच्या आत परतफेड करण्याची मागणी करण्यात येत आहे, अन्यथा बँक सरफेसी अधिनियमाच्या कलम 13(4) अंतर्गत पुढील कार्यवाही करण्यास बाध्य राहील.
कर्जदार/गहाणदार यांचे लक्ष अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उपकलम (8) मधील तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे, ज्यामध्ये उपलब्ध कालावधीमध्ये तारण मालमत्ता मुक्त करण्याबाबत तरतूद आहे.

ठिकाण : महाराष्ट्र । दिनांक : 01 नोव्हेंबर 2026 **सही/- प्राधिकृत अधिकारी बंधन बँक लिमिटेड**

SURAJ सुरज ईस्टेट डेव्हलपर्स लिमिटेड

सीआयएन : एल९९९९९एमएच१९८६पीएलसी०४०८७३
नोंद. का. : ३०१, तिसरा मजला, अमन चेंबर्स, वीर सावरकर मार्ग, बंगाल केमिकल्स समोर, प्रभादेवी मुंबई, महाराष्ट्र–४०००२५

३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेली तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी अलेखापरिक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्ष

ईपीएस वगळून सर्व रक्कम भारू. दशलख मध्ये :

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष		संपलेले वर्ष
		३०–सप्टें–२६	३०–जून–२६	३०–सप्टें–२५	३०–सप्टें–२६	३०–सप्टें–२५	३१–मार्च–२६
		(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	१७,१०८.४१	१४,६२३.०४	१४,५४२.१०	३१,७३१.४५	२७,८५५.६४	५६,१००.८७
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्व)	३,०९५.८७	३,१३१.१२	४,४०९.०५	६,२२६.९९	७,२५६.९१	१२,५७४.१८
३	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीं पश्चात)	३,०९५.८७	३,१३१.१२	४,४०९.०५	६,२२६.९९	७,२५६.९१	१२,५७४.१८
४	कर आणि गैर–नियंत्रित स्वारस्य पश्चात निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यासाधारण बाबीं पश्चात)	२,३०६.९८	२,२८५.०८	३,३०९.५५	४,५९२.०६	५,४३७.६६	९,०३०.५३
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता नफा/(तोटा) (कर आणि गैर–नियंत्रित स्वारस्य पश्चात) आणि इतर सर्वसामावेशक उत्पन्न (करोत्तर) समाविष्टित)	२,३०७.५१	२,२८४.२४	३,३१०.६५	४,५९१.७५	५,४४०.१२	९,०३३.२७
६	समभाग भांडवल (प्रत्येकी रु. ५/– चे दर्शनी मूल्य)	२,३१३.७०	२,३१३.७०	२,३१३.७०	२,३१३.७०	२,३१३.७०	२,३१३.७०
७	राखीव (पूनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)						९६,९९२.६९
८	प्रति समभाग प्राप्त (प्रत्येकी रू. ५/– चे दर्शनी मूल्य) (अखंडित आणि खंडीत प्रतर्वनासाठी) (तिमाहीसाठी अवार्षिकीकृत)						
	१. मूलभूत (रू.त)	४.९८	४.९४	७.१५	९.९२	११.७५	१९.५१
	२. सौम्यिकृत (रू. त)	४.९८	४.९४	७.०५	९.९२	११.५८	१९.५१

एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षासाठी टीपा :

१. ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेली तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी वरील अलेखापरिक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्ष ३१ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित सभेमध्ये लेखापरिक्षित समितीद्वारे पुनारवलोकन करण्यात आले आणि शिफारस केले आणि संचालक मंडळाने मंजुरी दिली.
२. वरील अलेखापरिक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्ष त्या अंतर्गत संबंधित नियम सहवाचता सुधारणेनुसार कंपनी अधिनियम, २०१३ (अधिनियम) चा कलम १३३ अंतर्गत विहित नुसार लागू भारतीय लेखा मानक (इंड एएस) मध्ये मांडलेल्या ओळख आणि मापन तत्व ला अनुसरून बनवलेले आहे.
३. ग्रुप केवळ रिअल इस्टेटच्या व्यवसायात आणि इतर अनुषांगिक कार्यामध्ये कार्यरत आहे. सदर हे इंडियन अकाऊंटिंग स्टॅन्डर्ड (इंड एएस–१०८) प्रवर्तन विभागाच्या संदर्भात एकच विभागामध्ये समाविष्टीत आहे. ग्रुपला भारताच्या बाहेर प्रवर्तन नाही, म्हणून भौगोलिक विभाग लागू नाही.
४. ग्रुपच्या रिअल इस्टेट व्यवसायाच्या लेखाच्या प्रकार असे आहे की, तिमाही/अर्ध वर्ष/वार्षिक निष्कर्ष मागील तिमाही/अर्ध वर्ष/ वार्षिक निष्कर्ष काटेकोरपणे तुलनात्मक नाही होऊ शकेल.
५. मागील कालावधी/वर्षासाठी आकडेवारी चालू कालावधी/वर्षाच्या वर्गीकरणाशी तुलनात्मक करण्यासाठी जेथे आवश्यक पुनर्गठीत किंवा पुनर्रचना किंवा पुनर्वर्गीकृत केले गेले आहेत.

३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेली तिमाहीकरिता अलेखापररिक्षित अलिप्त वित्तीय निष्कर्ष

ईपीएस वगळून सर्व रक्कम भारू. दशलख मध्ये :

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष		संपलेले वर्ष
		३०–सप्टें–२६	३०–जून–२६	३०–सप्टें–२५	३०–सप्टें–२६	३०–सप्टें–२५	३१–मार्च–२६
		(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)
१	प्रर्वतनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	८,५३८.९१	१०,२८४.०२	१५,६०७.८०	१८,८२२.९३	२९,७०९.४०	४६,५०६.६५
२	करपूर्व नफा/(तोटा)	२,५८१.९१	२,८४७.५७	४,८१९.५१	५,४२९.४८	७,९९६.६०	१०,६८३.१३
३	करोत्तर नफा/(तोटा)	१,९०७.४७	२,०९०.८९	३,६१०.१४	३९९८.३६	५९८७.३६	७,६८७.९८

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ३१ ऑक्टोबर, २०२६

मंडळाकरिता आणि च्या वतीने
सुरज इस्टेट डेव्हलपर्स लिमिटेड
सही/–
थॉमस मीनाथाकोनील राजन
अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक
(डीआयएन : ००६३४५७६)

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर मुंबई खंडपीठ, न्यायालय कक्ष क्र. IV

कंपनी याचिका क्र. सीपी/२८५/एमबी/२०२६

च्या प्रकरणात :
किर्ती कैलाश खैरनार आणि इतर.
... याचिकाकर्ते
विरुद्ध
जॉर्ज राव अँड कंपनी इंजि. प्रायव्हेट लिमिटेड
... प्रतिवादी

आणि च्या प्रकरणात :
अंतरिम अर्ज क्र. आयए/१८६/२०२६
(दुरुस्ती / पक्षकारांचा समावेश करण्यासाठी अर्ज)

जाहीर जाहिरातीद्वारे सूचना
(सन्माननीय एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाद्वारे पारित दिनांक ०१/१०/२०२६ रोजीच्या अंतरिम आदेशाला अनुसरुन)

प्रति,
प्रस्तावित प्रतिवादी क्र. ६ :
श्री. देवेन पुष्पलाल क्षीरसागर
शेवटचा ज्ञात पत्ता : फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, ऑर्चिड सीएचएसएल, बिल्डिंग क्र. ई, उन्नती गार्डन, फेज II, पोखरण रोड क्र. १, ठाणे (प.), महाराष्ट्र – ४००६१०
शेवटचा ज्ञात पत्ता : फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, बिल्डिंग क्र. ई१, उन्नती वुड्स ई सीएचएसएल, फेज ५, कावेसर, ठाणे, महाराष्ट्र – ४००६१०

सूचना घ्यावी की, वरील नमूद कंपनी याचिका (सीपी/२८५/एमबी/२०२६) ही कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदींनुसार जॉर्ज राव अँड कंपनी इंजि. प्रायव्हेट लिमिटेडच्या विरोधात याचिकाकर्ते किर्ती कैलाश खैरनार आणि इतर यांनी दाखल केली आहे आणि सध्या मा. राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ (न्यायालय कक्ष क्र. IV) समोर प्रलंबित आहे.

पुढे सूचना नोंद घ्यावी की, याचिकाकर्त्यांनी सदर कंपनी याचिकेमध्ये प्रस्तावित प्रतिवादी क्र. ६ म्हणून तुमचा समावेश / आपल्याला पक्षकार करण्यासाठी इतर बाबींसह आयए क्र. १८६ सन २०२६ द्वारे अंतरिम अर्ज तयार केला आहे.

ज्याअर्थी, सन्माननीय न्यायाधिकरणाने दिनांक ०१/१०/२०२६ रोजीच्या त्यांच्या अंतरिम आदेशाद्वारे न्यायाधिकरणासमोर उपस्थित राहण्यासाठी वृत्तपत्रात प्रसिद्धीद्वारे तुम्हाल सूचना जारी करण्याचे निर्देश दिले आहेत.

आता म्हणून, तुम्हाला सदर अर्जासाठी काही असल्यास तुमचे उत्तर/हरकत किंवा कारणे दाखविण्यासाठी सुनावणीच्या पुढील तारखेस म्हणजेच २६ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी स. १०.३० वा. (किंवा जेव्हा प्रकरण खंडपीठासमोर येईल तेव्हा) व्यक्तीश: किंवा योग्य प्रकारे माहीती असलेले प्राधिकृत प्रतिनिधी/ वकिलामार्फत सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ, न्यायालय खोली क्र. IV यांचे समोर हजर राहणे याद्वारे आवश्यक आहे.

नोंद घ्यावी की, तुम्ही निर्दिष्ट तारीख , वेळ व ठिकाणी हजर राहण्यास कसूर केल्यास, आपल्या अनुपस्थितीत सदर प्रकरणाची एकतर्फी सुनावणी, निर्धारण व निर्णय करण्यात येईल आणि सन्माननीय न्यायाधिकरणाला योग्य वाटतील असे आदेश पारित करण्यात येतील.

अंतरिम अर्ज (आयए/१८६/२०२६) आणि कंपनी याचिकेची प्रत कामकाजाच्या वेळेत खालील नमुद पत्त्यावरुन निम्नस्वाक्षरीकारांकडुन तुम्हाल किंवा तुमच्या समुपदेशकांना प्राप्त करता येईल.

किर्ती कैलाश खैरनार
याचिकाकर्ते
पत्ता : २०२, विराज टॉवर्स, पोखरण रोड–१, देवदया नगर, ठाणे (प.) ४००६०६
ई–मेल : kirtikhairnar79@gmail.com
ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ६ ऑक्टोबर, २०२६

JOINDRE जॉईंद्रे कॅपिटल सर्व्हिसेस लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : ९/१५, बन्सिलाल बिल्डिंग, कार्यालय क्र. २९–३२, ३ रा मजला, होमी मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई – ४०००२३,
सीआयएन: एल६७१२०एमएच१९९५पीएलसी ०८६६५९;
ई–मेल : info@joindre.com; वेबसाईट : www.joindre.com

३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेली तिमाही आणि अर्ध वर्षाकरिता एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

अ. क्र.	तपशील	(रु. लाखांत अन्यथा सांगितल्या शिवाय)					
		संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष		संपलेले वर्ष
		३०.०९.२०२६ (अलेखापरिक्षित)	३०.०६.२०२६ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२६ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३१.०३.२०२६ (लेखापरिक्षित)
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	१.११३.७८	१,०७१.२८	१,०३०.६९	२.१८५.०६	२,०४४.७८	४.०२५.१७
२.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/ (तोटा), (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्व)	३३५.८१	२८९.७५	३००.९१	६२५.५६	५६९.६१	९७०.६१
३.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/ (तोटा), (करपूर्व, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	३३५.८१	२८९.७५	३००.९१	६२५.५६	५६९.६१	१,६७१.६१
४.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/ (तोटा), (करोत्तर, अपवादात्मक आणि /किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	२५४.१५	२१२.०४	२०६.३३	४६६.१९	४०४.५७	१,३९८.६७
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता नफा/(तोटा) (करपश्चात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) समाविष्ट)	२३३.६२	३२७.५८	२१६.८९	५६१.२०	५०८.७९	१,४०४.४८
६.	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १० प्रति समभाग)	१,३८३.६५	१,३८३.६५	१,३८३.६५	१,३८३.६५	१,३८३.६५	१,३८३.६५
७.	प्रति भाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/– चे दर्शनी मूल्य) (अखंडित कामकाजासाठी) ए) मूलभूत (रु.) बी) सौम्यिकृत (रु.)	१.८४ १.८४	१.५३ १.५३	१.४९ १.४९	३.३७ ३.३७	२.९२ २.९२	१०.११ १०.११

अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांवरील अतिरिक्त माहीती खालीलप्रमाणे

अ. क्र.	तपशील	(रु. लाखांत अन्यथा सांगितल्या शिवाय)					
		संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष		संपलेले वर्ष
		३०.०९.२०२६ (अलेखापरिक्षित)	३०.०६.२०२६ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२६ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३१.०३.२०२६ (लेखापरिक्षित)
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	१.११३.६९	१.०७१.१८	१.०३०.६०	२.१८४.८७	२.०४४.६०	४,०२४.७९
२.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा (तोटा)	३३५.७९	२८९.७१	३०७.३७	६२५.५०	५७६.०५	१,६७८.७३
३.	करोत्तर कालावधीकरिता निव्वळ नफा (तोटा)	२५४.१३	२१२.००	२१०.९५	४६६.१३	४०९.१७	१,४०३.७६
४.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	२३३.६०	३२७.५४	२२१.५१	५६१.१४	५१३.३९	१,४०९.५७

सूचना : १) सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे दाखल केलेल्या ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट (www.bseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाईट (www.joindre.com) वर उपलब्ध आहे. वरील निष्कर्ष ३० ऑक्टोबर, २०२६ रोजी झालेल्या त्यांच्या सभेत लेखापरिक्षण समितीद्वारे पुनर्विलोकीत करण्यात आले आणि संचालक मंडळाद्वारे मंजुर करण्यात आले.

जॉईंद्रे कॅपिटल सर्व्हिसेस लिमिटेडसाठी
सही/–
ठिकाण : मुंबई **(अनिल मुथा)**
दिनांक : ३० ऑक्टोबर, २०२६ **अध्यक्ष**

केनरा बैंक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम — A Govt. of India Undertaking

सिंडिकेट Syndicate

एआरएम शाखा मुंबई
कॅनरा बँक बिल्डिंग, ४था मजला, आदि मर्झबान पथ, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई–४०० ००१,
ईमेल–cb2360@canarabank.com, **दूर.**–८६५५९४८०१९/५४, **वेब**– www.canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुदींन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/ प्रभारीत असून त्याचा **कब्जा** कॅनरा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या **खालील नमूद** वसुलीकरिता नमूद तक्त्यात ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. इसारा अनामत रक्कम थेट मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (**बँकनेट**) च्या ई–वॉलेट मध्ये जमा द्वारे किंवा त्यामध्ये चलन तयार करून किंवा सदर चलनात नमूद केलेल्या बँक खात्याच्या तपश