

কলকাতা বিশ্ববিদ্যালয়ের ‘একতার দৌড়’-এ রাজ্যপাল আরএন রবি, উপাচার্য আশুতোষ ঘোষ। শনিবার। ছবি: আজকাল

ঐক্যের জন্য দৌড়

কলকাতা বিশ্ববিদ্যালয়

আজকালের প্রতিবেদন

দেশের প্রথম স্বরাষ্ট্রমন্ত্রী সর্দার বল্লভভাই প্যাটেলের জন্মদিন পালন করল কলকাতা বিশ্ববিদ্যালয়। এই প্রথম সর্দার প্যাটেলের জন্মদিন পালন করল বিশ্ববিদ্যালয়। শনিবার তাঁর ১৫১তম জন্মদিনের পূর্তি উপলক্ষে বিশ্ববিদ্যালয়ের তরফে ম্যারাথন দৌড়ের আয়োজন করা হয়। বিশ্ববিদ্যালয়ের কলেজ স্ট্রিট ক্যাম্পাসে এই দৌড়ের সূচনা করেন রাজ্যপাল তথা আচার্য আরএন রবি। ‘ঐক্যের জন্য দৌড়’ শীর্ষক স্বল্পদূরত্বের এই ম্যারাথনের সূচনা করে দৌড়ে অংশ নেন রাজ্যপাল। ছিলেন উপাচার্য আশুতোষ ঘোষ, রেজিস্ট্রার দেবাশিস দাস, পরীক্ষা নিয়ামক জয়ন্ত সিন্‌হা-সহ বিশ্ববিদ্যালয়ের আধিকারিক ও কর্মীরা। বিভিন্ন কলেজের সাড়ে তিনশোর মতো পড়ুয়া এই দৌড়ে অংশ নেন। কলেজ স্ট্রিট ক্যাম্পাস থেকে স্বামী বিবেকানন্দের বাড়ি, চিত্তরঞ্জন অ্যাভিনিউ ও মহাত্মা গান্ধী রোড হয়ে তাঁরা আবার ক্যাম্পাসে ফেরেন।

নষ্ট করা হল কচুরি, শিঙাড়া, ঘুগনি

শিয়ালদা স্টেশন, এনআরএস হাসপাতাল এলাকায় অভিযান

আজকালের প্রতিবেদন

দুর্গাপুজো মিটতেই আবার শুরু হয়েছে কলকাতা পুরসভার খাদ্য-সুরক্ষা দপ্তরের অভিযান। শনিবার সকালে শিয়ালদা স্টেশন এবং এনআরএস হাসপাতাল চত্বরে অভিযান চালান পুরসভার আধিকারিকেরা। এদিন অভিযান চালিয়ে কচুরি, শিঙাড়া, কচুরির ডাল, ঘুগনি, পচা চিকেন, মাছের ডিম নষ্ট করে দেওয়া হয়। খাবারের নমুনা পরীক্ষায় ভেজাল মেলায় সেগুলি ফেলে দেওয়া হয়। সোশ্যাল মিডিয়ায় পরিচিত রাজুর দোকানে অভিযান চালান পুর কর্মীরা। রাজুর দোকানের বিখ্যাত পকেট পরোটা, ডালের নমুনা সংগ্রহ করেন। পুর আধিকারিকদের বক্তব্য, এনআরএস হাসপাতালের সামনের ফুটপাথে রাজুর দোকানের কোনও বৈধ লাইসেন্স নেই। শিয়ালদা স্টেশনের কাছে এনআরএস হাসপাতাল। প্রতিদিন প্রচুর মানুষ ট্রেনে কলকাতায় আসেন। হাসপাতালে যান। সাধারণ মানুষ থেকে রোগী, ডাক্তার-সহ অনেক মানুষের ভরসা স্টেশন ও হাসপাতাল এলাকার খাবারের দোকানগুলি। তা সে রাস্তার দোকান হোক, কিংবা রেস্তোরাঁ। সর্বত্র অভিযান চালিয়ে খাবারের গুণমান যাচাই করে দেখা হয়েছে। ভেজাল ও গুণগত মান পরীক্ষায় উত্তীর্ণ হতে না পারায় ঘটনাস্থলেই মোট ১০০টি শিঙাড়া, কচুরির ডাল, বিভিন্ন তরকারি, পচা চিকেন ও মাছের ডিম নষ্ট করে ফেলা হয়েছে। এছাড়া বেশ কিছু দোকান থেকে খাবারের নমুনা সংগ্রহ করে পুরসভার নিজস্ব পরীক্ষাগারে ল্যাব টেস্টের জন্য পাঠানো হয়েছে। খাদ্য-সুরক্ষার নিয়ম লঙ্ঘনের অভিযোগে একাধিক খাবারের দোকান মালিককে নোটিসও ধরিয়েছে পুরসভা। খাবারের মান পরীক্ষার পাশাপাশি খাবার তৈরি ও পরিবেশন কীভাবে করা হচ্ছে তাও এদিন দেখেন পুর আধিকারিকরা। খাদ্যসামগ্রী কীভাবে রাখা হচ্ছে, পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা বজায় রাখা হচ্ছে কি না, মশলা, সসে কেমিক্যাল আছে কি না, খতিয়ে দেখা হয়। পুরসভা সূত্রে জানা গেছে, পুজোর আগে থেকে কলকাতার বড় বড় হোটেল, রেস্তোরাঁ, রাস্তার খাবারের দোকানে অভিযান চালায় পুরসভা। পুজো শুরুর আগে মণ্ডপে মণ্ডপে খাবার বিক্রেতাদের দোকানে অভিযান চালিয়ে সতর্ক করা হয়। সামনে কালীপুজো, ভাইফোঁটা। এই উৎসবের সময়ে ভেজাল বা বাসি খাবার বিক্রি করে সাধারণ মানুষের স্বাস্থ্যের সঙ্গে যাতে খেলা করা না যায়, তা নিশ্চিত করতে এই অভিযান চলবে।

তথ্য ও সম্প্রচার মন্ত্রকের হস্তক্ষেপ দাবি

এসআরএফটিআইয়ের পড়ুয়াদের পাশে প্রাক্তনীরা

আজকালের প্রতিবেদন

সত্যজিৎ রায় ফিল্ম অ্যান্ড টেলিভিশন ইনস্টিটিউটের (এসআরএফটিআই) আন্দোলনকারী পড়ুয়াদের পাশে এবার ফিল্ম স্কুলের প্রাক্তনী সমিতি। শনিবার প্রেসক্লাবে এক সাংবাদিক বৈঠকে আন্দোলনের প্রতি সংহতি জানিয়ে কর্তৃপক্ষকে এই পড়ুয়াদের সঙ্গে আলোচনা শুরুর অনুরোধ জানালেন প্রাক্তনী ঠিকানা জানতে চাইছেন। আন্দোলনকারী পড়ুয়াদের মশাল মিছিলের পরই ক্যাম্পাসে কর্তৃপক্ষের তরফে পুলিশ মোতায়েন করা হয়েছে। পড়ুয়াদের অভিযোগ, ক্যাম্পাসে মোতায়েন হওয়া এই পুলিশকর্মী, নিরাপত্তারক্ষী এবং কয়েকজন অপরিচিত ব্যক্তি ভিডিও তুলছেন এবং তাতে ছাত্রছাত্রীদের ব্যক্তিগত পরিসরের সীমা লঙ্ঘিত হচ্ছে। এর বিরুদ্ধে কেন্দ্রীয় তথ্য ও সম্প্রচার মন্ত্রকের হস্তক্ষেপ দাবি করেছেন পড়ুয়ারা। তাঁদের সদস্যদের একাংশ। সমিতির তরফে অনির্বাণ দত্ত, শুভদীপ ঘোষরা বলেন, কর্তৃপক্ষ ছাত্রদের সঙ্গে কথা বলতে চাইলে আমরা মধ্যস্থতা করতে রাজি। সেই সঙ্গে ইনস্টাগ্রামের মাধ্যমে তাঁদের ধর্ষণের হুমকি দেওয়া হচ্ছে বলে অভিযোগ করেছেন কয়েকজন ছাত্রী। এদিনের সাংবাদিক সম্মেলনে উপস্থিত এক ছাত্রী জানান, বিষয়টি নিয়ে তাঁরা ইতিমধ্যে লালবাজারের সাইবার শাখায় ই-মেল করে অভিযোগ জানিয়েছেন। আরও অভিযোগ, ক্যাম্পাসের বাইরে, রাস্তায় অপরিচিত ব্যক্তিরা তাঁদের বাড়ির বক্তব্য, দাবি পূরণ না হওয়া পর্যন্ত আন্দোলন চলবে। পড়ুয়াদের নিরাপত্তা নিয়ে ‘উদাসীন’ উপাচার্যের পদত্যাগের দাবিও এদিন ফের জানান। এই প্রসঙ্গে এদিন অবিলম্বে ক্যাম্পাস থেকে পুলিশ এবং বহিষ্কৃত পড়ুয়াদের শাস্তি প্রত্যাহার, হস্টেলের সুযোগ-সুবিধা ফেরানোর দাবি জানান প্রাক্তনীরা। প্রাক্তনীদের বক্তব্য, এসআরএফটিআইয়ের পড়ুয়াদের লড়াই নিজেদের ব্যক্তিগত স্বার্থে নয়, দেশের প্রতিটি ক্যাম্পাসের পড়ুয়াদের ‘মুক্ত উদার ধর্ম নিরপেক্ষ’ পরিসর রক্ষার স্বার্থেই এই লড়াই।

উত্তরপত্র চ্যালেঞ্জ করার সময়সীমা বাড়াল উচ্চ মাধ্যমিক শিক্ষা সংসদ

উচ্চ মাধ্যমিকের তৃতীয় সেমেস্টারের উত্তরপত্র চ্যালেঞ্জ করার সময়সীমা বাড়াল উচ্চ মাধ্যমিক শিক্ষা সংসদ। শনিবার বিজ্ঞপ্তি জারি করে সংসদ জানিয়েছে, ২ নভেম্বর বিকেল ৩টে পর্যন্ত পরীক্ষার্থীরা অনলাইনে চ্যালেঞ্জ জানাতে পারবে। আগের বিজ্ঞপ্তি অনুযায়ী ২৭ থেকে ৩০ অক্টোবর পর্যন্ত সংসদের দেওয়া মডেল আনসার কি দেখে চ্যালেঞ্জ জানানোর সুযোগ দেওয়া হয়। কিন্তু আনসার কি চ্যালেঞ্জ নিয়ে ওটিপি সমস্যা দেখা দেয়। তারপরই এদিন সময়সামী বাড়ানো হয়েছে। এপিজিটিডব্লিউএ-র পক্ষ থেকে এই সময়সামী বাড়ানোর দাবি করা হয় বলে জানান সংগঠনের সম্পাদক চন্দন গড়াই।



প্রকাশিত হল হিমাদ্রিকিশোর দাশগুপ্তর ইংরেজি বই ‘হিজ হোলিনেস’। উত্তরপ্রদেশের কুশীনগরে বৌদ্ধধর্মের অন্যতম তীর্থক্ষেত্র মহাপরিনির্বাণ মঠে এই বইপ্রকাশ অনুষ্ঠান হয়। ছিলেন বিভিন্ন আন্তর্জাতিক মঠের প্রধানরা। ছিলেন কুশীনগর ভিক্ষু সঙ্ঘের সচিব ভিক্ষু নন্দরতন মহাথের, মায়ানমার বৌদ্ধ বিহারের ভিক্ষু নন্দক, ভিক্ষু প্রজ্ঞাকীর্তি, ধম্ম মৈত্রী চাকমা বৌদ্ধ বিহার প্রমুখ। শনিবার। ছবি: আজকাল

যূকো বैंक UCO BANK

ইউকো ব্যাঙ্ক

কলকাতা জোনাল অফিস

৫, এলএলআর সরণি, কলকাতা-৭০০০২০। ফোন: ০৩৩-৪৮০৯ ০৮৭৮ / ৪৮০৯ ০৮৭৯

ই-মেল: zocalcutta.rec@ucobank.co.in

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য ই-নিলামের প্রকাশ্য বিজ্ঞপ্তি

ই-নিলামের তারিখ: ১৭.১১.২০২৬

ইএমডি ওয়ালেটে ইএমডি (বায়না জমা) দাখিলের শেষ তারিখ ও সময়: সংশ্লিষ্ট সম্পত্তি নিলামের ১ দিন আগে

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (সারফায়েসি) অ্যাক্ট, ২০০২ (নং ৫৪/২০০২)-এর অধীনে ইউকো ব্যাঙ্কে বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তি বিক্রি।

যেহেতু, ইউকো ব্যাঙ্কের অনুমোদিত আধিকারিক আমাদের শাখায় থাকা লোন অ্যাকাউন্টগুলিতে এই ব্যাঙ্কের পাওনা পুনরুদ্ধারের জন্য নিম্নলিখিত সম্পত্তিগুলি সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২-এর ১৩(২) ধারাধীনে জারি করা বিজ্ঞপ্তির প্রেক্ষিতে **‘যেখানে যেমন আছে’, ‘যা কিছু আছে’** এবং **‘রিকোর্স ছাড়া’** ভিত্তিতে বিক্রির অধিকার সমেত দখল নিয়েছেন। এই বিক্রি https://baanknet.com ওয়েবসাইটে দেওয়া ই-নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা আয়োজিত হবে।

সারফায়েসি অ্যাক্টের অধীনে সম্পত্তির বিক্রয় বিজ্ঞপ্তির জন্য সংরক্ষণ মূল্য নির্ধারণ:

আমাদের ব্যাঙ্কে দায়বদ্ধ নিম্নলিখিত সম্পত্তিগুলির সাম্প্রতিক মূল্যায়ন প্রতিবেদনের (১ বছরের বেশি পুরনো নয়) ভিত্তিতে এবং সংশ্লিষ্ট শাখার সঙ্গে আলোচনার প্রেক্ষিতে সারফায়েসি ক্রিয়ার অধীনে বিক্রয় প্রক্রিয়া চালুর জন্য **১৭.১১.২০২৬** তারিখে প্রস্তাবিত নিলাম বিক্রিতে তাদের সিইসিপি-তে সংশ্লিষ্ট শাখাগুলির তরফে উল্লেখমতো সম্পত্তিগুলির সংরক্ষণ মূল্য নির্ধারিত হয়েছে।

ক্রম নং	ক) ঋণ মঞ্জুরকারী শাখার নাম এবং ফোন নম্বর খ) অনুমোদিত ব্যক্তির নাম ও মোবাইল নম্বর	ক) ঋণগ্রহীতার নাম ও ঠিকানা খ) জামিনদার/ প্রোপ্রাইটরের নাম ও ঠিকানা	ক) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) দখলের তারিখ গ) দাবি বিজ্ঞপ্তি অনুযায়ী অনাদায়ী বকেয়া	স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ	ক) সংরক্ষণ মূল্য খ) বায়না জমা (ইএমডি) গ) বিড বাড়ানোর মূল্য ঘ) ই-নিলামের তারিখ ও সময়	মন্তব্য
১	ক) ঢাকুরিয়া শাখা খ) দেবস্মিতা পোদ্দার শাখা প্রধান মোবাইল: ৮৯১০৮৭২৪০৮	ক) আবেদনকারী: সম্রাট শূর খ) সহ-আবেদনকারী: পামেলা শূর	ক) ২৫.০২.২০২৬ খ) ০৮.০৬.২০২৬ গ) ₹১৫,৫৮,৫৭৪.৯৪	নিম্নোক্ত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: তিনতলা আবাসিক ভবনের গ্রাউন্ড ফ্লোরে উত্তর-পূর্ব অংশে মার্বেল ফ্লোরিং যুক্ত ১এ নম্বর স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট, পরিমাপ ৬২৫ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া (সামান্য কমবেশি) এবং ফ্ল্যাটে রয়েছে ২টি বেডরুম, ১টি ডাইনিং কাম লিভিং রুম, ১টি কিচেন এবং ১টি টয়লেট, তৎসহ উক্ত সম্পত্তির ৪ কাঠা বাস্তু জমির (সামান্য কমবেশি) সাধারণ এলাকা এবং সুযোগ-সুবিধার অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ, যা মৌজা- কসবা, জে এল নং ১৩, কেএমসি ওয়ার্ড নং ১০৫-এর সীমানার মধ্যে, ইপি নং ৩০, এসপি নং ১৬, সি এস প্লট নং ৩০৮৮(পি)-তে অবস্থিত, যার প্রেমিসেস নং ৫২ সুচেতা নগর ১, অ্যাসেসি নং ৩১১০৫২৭০০৫২১, কলকাতা-৭০০০৭৮, থানা- কসবা, এডিএসআরও- শিয়ালদহ, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ। সম্পত্তির স্বত্বধারক: সম্রাট শূর। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর**- পুকুর; **দক্ষিণ**- প্রেমিসেস নং ১/৩০এ; **পূর্ব**- ১২ ফুট চওড়া সাধারণ চলাচলের রাস্তা; **পশ্চিম**- অন্যান্য জমি।	ক) ₹২০,২৩,০০০.০০ খ) ₹২,০২,৩০০.০০ গ) ₹২০,০০০.০০ ঘ) ১৭.১১.২০২৬ **সকাল ১১টা থেকে সন্ধে ৫টা**	বাস্তবিক
২	ক) সদানন্দ রোড শাখা খ) অর্পিতা রায় শাখা প্রধান ৯৮০৪৪১৬৮৪৫	ক) ঋণগ্রহীতা: মেসার্স সিনহা এন্টারপ্রাইজ প্রোপ্রাইটর: স্বপন সিনহা	ক) ২৪.০৭.২০০৬ খ) ১১.০৫.২০১২ গ) ₹১০,২৫,৩৮০.২১	নিম্নোক্ত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: আলোচ্য সম্পত্তিটি আন্দুল রোডের দক্ষিণ দিকে, শিবপুরে অবস্থিত, জেলা- হাওড়া, যা গেস্টকিন বাজারের কাছে ‘সুইট অ্যাঞ্জেলস’ হাই স্কুলের ঠিক পাশে। অ্যাপার্টমেন্টের নাম ‘অশ্বিনী কুঞ্জ’, উত্তর-পূর্ব দিকের ফ্ল্যাট, গ্রাউন্ড ফ্লোর, হোল্ডিং নং ১৬২/৬ আন্দুল রোড, থানা- শিবপুর, পরিমাপ প্রায় ৫৬৪.৪৭ বর্গফুট (সুপার বিল্ট আপ এরিয়া) যার মধ্যে রয়েছে ১টি লিভিং রুম, ১টি লিভিং কাম ডাইনিং কাম কিচেন রুম এবং ১টি টয়লেট সহ জি+৩ তলা আবাসিক ভবনে সিঁড়ির সুবিধা, জেলা- হাওড়া, পিন ৭১১১০৩। বুক-১ এ নিবন্ধিত, সিডি ভলিউম নম্বর ৬০, পৃষ্ঠা ৩৩ থেকে ৪৯ পর্যন্ত, দলিল নং ২৭০৫। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর**- আন্দুল রোড; **দক্ষিণ**- ১৬১ আন্দুল রোড; **পূর্ব**- ৬০/৩ নস্কর পাড়া লেন; **পশ্চিম**- ১৬২/৫ আন্দুল রোড।	ক) ₹১১,৮১,০০০.০০ খ) ₹১,১৮,১০০.০০ গ) ₹১৫,০০০.০০ ঘ) ১৭.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে সন্ধে ৫টা	বাস্তবিক
৩	ক) এস এন ব্যানার্জি রোড শাখা খ) দেবস্মিতা শুভদর্শিনী শাখা প্রধান মোবাইল: ৯৪৩৮২১৯৬৭৪	ক) আবেদনকারী: স্বপন কুমার দে খ) সহ-আবেদনকারী: নমিতা দে গ) জামিনদারগণ: ১. অপূর্ব পাল ২. ননীগোপাল দাস	ক) ১০.১২.২০২৫ খ) ০১.০৭.২০২৬ গ) ₹৯,২৩,৫০০.৪৬	৭৫৭, এম বি রোড, বিরাটি, কলকাতা-৭০০০৫১, ওয়ার্ড নং ১৭, উত্তর দমদম মিউনিসিপ্যালিটি, মৌজা- বিরাটি, দাগ নং ৪৪১, খতিয়ান নং ৭৫৭, থানা- নিমতা, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনায় অবস্থিত জি+০৪ তলা বাণিজ্যিক কাম আবাসিক ভবনের দক্ষিণ-পশ্চিম অংশে ৪র্থ ফ্লোরে একটি আবাসিক ফ্ল্যাট, পরিমাপ ৮৫০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া, যার মধ্যে রয়েছে ১টি ড্রয়িং কাম লিভিং রুম, ১টি ডাইনিং স্পেস, ১টি কিচেন, ১টি বারান্দা, ২টি বেডরুম এবং ২টি টয়লেট। ফ্ল্যাটে লিফট এবং সিঁড়ির মাধ্যমে প্রবেশের সুবিধা রয়েছে। সম্পত্তিটি যশোর রোড থেকে ১ কিমি পশ্চিমে এবং বিরাটি রেলওয়ে স্টেশন থেকে হাঁটা দূরত্বে অবস্থিত। সম্পত্তির **চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর**- মধুসূদন ব্যানার্জি রোড; **দক্ষিণ**- পরেশ পোদ্দারের বাড়ি; **পূর্ব**- মিউনিসিপ্যাল রাস্তা (৮ ফুট চওড়া); **পশ্চিম**- বাড়ি/নং ৪১৬ এম বি রোড, বিমল সাহার সম্পত্তি।	ক) ₹২৬,০৮,০০০/- খ) ₹২,৬০,৮০০/- গ) ₹৩০,০০০/- ঘ) ১৭.১১.২০২৬ **সকাল ১১টা থেকে সন্ধে ৫টা**	প্রতীকী
৪	ক) ভবানীপুর শাখা খ) শৌভিক সাহা শাখা প্রধান ৮৭৭৭০৮৫৭৭০	আবেদনকারী: ইন্দ্রনীল সাহা	ক) ২২.০৮.২০২৫ খ) ১৫.১২.২০২৫ গ) ₹৫,৫৪,৫০৪.৯০	নিম্নোক্ত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: গ্রাউন্ড ফ্লোরে (পশ্চিমমুখী) একটি দোকান ঘর, যার সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ১৩০ বর্গফুট, সামান্য কমবেশি, উক্ত ভবনের নিচে থাকা জমির অবিভক্ত এবং/অথবা আনুপাতিক অংশ এবং/অথবা স্বার্থ সহ, যা আর এস দাগ নং ৬৩ এবং আর এস খতিয়ান নং ১৫২ এর অধীনে মৌজা পশ্চিম পুটিয়ারিতে অবস্থিত, জে এল নং ২৬, কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১১৫ নং ওয়ার্ডের সীমানার মধ্যে, থানা ঠাকুরপুকুর বর্তমানে হরিদেবপুর, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, মিউনিসিপ্যাল প্রেমিসেস নং ৩৬২, পুটিয়ারি পাড়া রোড, পোঃঅঃ পশ্চিম পুটিয়ারি, কলকাতা ৭০০০৪১। সম্পত্তিটি শ্রী ইন্দ্রনীল সাহা, পিতা- মহাদেব সাহা-এর নামে রয়েছে। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর**- ২৪ ফুট চওড়া পুটিয়ারি ব্যানার্জি পাড়া রোড; **দক্ষিণ**- দোতলা ভবন; **পূর্ব**- অন্যের জমি ও ভবন; **পশ্চিম**- ২০ ফুট চওড়া পিটি রোড।	ক) ₹১৩,৮৬,০০০.০০ খ) ₹১,৩৮,৬০০.০০ গ) ₹১৫,০০০.০০ ঘ) ১৭.১১.২০২৬ **সকাল ১১টা থেকে সন্ধে ৫টা**	প্রতীকী
৫	ক) আমতলা শাখা খ) সুশোভন মণ্ডল শাখা প্রধান ৯৫৪৭১৩৯০৮৮	ক) আবেদনকারী: জয়ন্ত দলুই খ) সহ-আবেদনকারী : ঝর্না নস্কর দলুই গ) জামিনদার: বাপি দলুই	ক) ০৬.০৮.২০১৬ খ) ২৭.১০.২০১৬ গ) ₹১৮,০২,১০২.৪৫	নিম্নোক্ত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: আমগাছিয়া গ্রাম পঞ্চায়েতের আওতাধীন, মৌজা- কৃষ্ণরামপুরে অবস্থিত বিল্ডিং সহ প্রায় ০৩ শতক (সামান্য কমবেশি) পরিমাপের জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ, জে এল নং- ৮৯, তৌজি নং- ২২, এল আর খতিয়ান নং- ৯৪১, দাগ নং- ৯, এডিএসআরও- বিষ্ণুপুর, থানা- বিষ্ণুপুর, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা-এ ২০১৪ সালের বুক নং- ১, ভলিউম নং- ২, পৃষ্ঠা নং- ২৯৩০ থেকে ২৯৪৩, দলিল নং- ০০৫৯৬ হিসেবে নিবন্ধিত। আরসিসি ফ্রেম কাঠামোর দোতলা ভবন পরিমাপের জমি ১০৩৯ বর্গফুট, গ্রাউন্ড ফ্লোরের বিল্ট আপ এরিয়া ৭৮১ বর্গফুট + ফার্স্ট ফ্লোর ৮২০ বর্গফুট। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর**- পঞ্চায়েতের ইটের সোলিং রাস্তা; **দক্ষিণ**- অরবিন্দ প্রামাণিকের ভবন; **পূর্ব**- উমা রানি দলুইয়ের ভবন; **পশ্চিম**- বেচারাম দলুইয়ের জমি।	ক) ₹১৮,১৭,০০০.০০ খ) ₹১,৮১,৭০০.০০ গ) ₹২০,০০০.০০ ঘ) ১৭.১১.২০২৬ **সকাল ১১টা থেকে সন্ধে ৫টা**	বাস্তবিক
৬	ক) বালিগঞ্জ সার্কুলার রোড শাখা খ) দীপক কুমার চৌরাসিয়া শাখা প্রধান ৮০৫১২৮৪৯৮৯	ক) ঋণগ্রহীতা : মেসার্স কোয়ালিটি ফাস্ট ফুড সেন্টার খ) প্রোপ্রাইটর: দীনেশ চাঁদ জয়সওয়াল গ) জামিনদার: ১. মিঃ সুরেশ চাঁদ জয়সওয়াল ২. মিঃ গুলাব চাঁদ জয়সওয়াল	ক) ২৩.০৪.২০২৫ খ) ১০.০৭.২০২৫ গ) ₹৬,৪৫,৫৯৯.১০	সামান্য কমবেশি ২ কাঠা, ১ ছটাক এবং ১৫ বর্গফুট জমির উপর নির্মিত বিল্ডিংয়ের গ্রাউন্ড ফ্লোরে (পূর্ব দিকে) ৪টি গাড়ি পার্কিং স্পেসের সমগ্র, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া কমবেশি ৪৮০ বর্গফুট, যার অবস্থান: প্রেমিসেস নং- ৬০/৬৯ হরিপদ দত্ত লেন, থানা- যাদবপুর, কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ওয়ার্ড নং- ৯৪ এর অন্তর্গত। সি এস প্লট নং- ৪০৪, খতিয়ান নং- ২৯০, মৌজা- আরকপুর, পরগনা- খাসপুর, জে এল নং- ৩৯, তৌজি নং- ১৫, নারায়ণনগর স্কিমের স্কিম প্লট নং- ৬৯ এর সহিত সংশ্লিষ্ট, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা। দলিল নং- ০২১৯৯/২০০৫, বুক নং-১, ভলিউম নং- ১৪৮, পৃষ্ঠা নং- ২৩৬-২৫২। উক্ত **সম্পত্তি শ্রী সুরেশ চাঁদ জয়সওয়াল, শ্রী দীনেশ চাঁদ জয়সওয়াল ও শ্রী গুলাব চাঁদ জয়সওয়ালের নামে** নিবন্ধিত। **চৌহদ্দি : উত্তর**- নারায়ণনগরের প্লট নং- ৭৪ ও ৭৫; **দক্ষিণ**- ২০ ফুট চওড়া রাস্তা; **পূর্ব**- নারায়ণনগরের প্লট নং- ৬৮; **পশ্চিম**- নারায়ণনগরের প্লট নং- ৭০।	ক) ₹১২,৭৯,০০০/- খ) ₹১,২৭,৯০০/- গ) ₹১৫,০০০/- ঘ) ১৭.১১.২০২৬ **সকাল ১১টা থেকে সন্ধে ৫টা**	প্রতীকী
৭	ক) জে এম অ্যাভিনিউ শাখা খ) সন্দীপ কুমার শাখা প্রধান ৮৯০২৫১৪৬৮৭	ক) আবেদনকারী: কৃষ্ণেন্দু বোস	ক) ১০.১২.২০২৫ খ) ২৩.০২.২০২৬ গ) ₹৫১,৫৪,৫৪১.০০	নিম্নোক্ত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট, মার্বেল ফ্লোরিং, ফ্ল্যাট নং ১৩ডি, মার্বেল ফ্লোরিং পরিমাপ প্রায় ১৩০০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া যা ৯১০ বর্গফুট কার্পেট এরিয়ার সমতুল্য, ব্লক সি, মনীষা অ্যাপার্টমেন্ট নামক একটি জি+৪ তলা ভবনের ফার্স্ট ফ্লোরের পশ্চিম দিকে, জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশের সাথে, উক্ত ভবনে উপলব্ধ সাধারণ এলাকা এবং সুবিধাগুলি ব্যবহার এবং উপভোগ করার অধিকার সহ, যা রামচন্দ্রপুর মৌজায় অবস্থিত; জে এল নং- ৫৮, পরগনা- মাগুরা, তৌজি নং ১১০, আর এস নং ১৯৫; আর এস দাগ নং ৭৮৪/১৬৫৫, ১০৩৪, ১০২৪ এবং ১০২৭ এর সমন্বয়ে গঠিত; এল আর দাগ নং - ১১৩৬, ১১৩৭, ১১৪০, ১১৪৮, আর এস খতিয়ান নং ১২৫, ১২৪, ১০৭, ৮৯০ এর অন্তর্গত; এল আর খতিয়ান নং - ২২৭১, ৩১৯২, ৩১৯৩, ২৬১২, বনহুগলি ১ নং গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকার স্থানীয় সীমার মধ্যে; থানা এবং এডিএসআর অফিস সোনারপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, বুক - ১ এ নিবন্ধিত, ভলিউম নং ১৬০৩ - ২০২৫, পৃষ্ঠা ৩৬৬৬৫২ থেকে ৩৬৬৬৮৭, ডিএসআর- ৩ দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ এর অফিসে ২০২৫ সালের ১৬০৩১৩৬৫৪ নং দলিল হিসেবে, শ্রী কৃষ্ণেন্দু বোস, পিতা- কল্যাণ কুমার বোস এর নামে। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর**- আর এস দাগ নং: ৭৮৪ এর অংশ; **দক্ষিণ**- আর এস দাগ নং: ১০২৪(অংশ), ১০৩৪(অংশ) এর অংশ; **পূর্ব**- ৮ ফুট চওড়া চলাচলের পরিসর; **পশ্চিম**- ১৬ ফুট চওড়া চলাচলের পরিসর।	ক) ₹৫১,০৮,৮৫০.০০ খ) ₹৫,১০,৮৮৫.০০ গ) ₹৫০,০০০.০০ ঘ) ১৭.১১.২০২৬ **সকাল ১১টা থেকে সন্ধে ৫টা**	বাস্তবিক
৮	ক) যোধপুর পার্ক শাখা খ) প্রিয়া শাখা প্রধান ৭৮৩৫৮৩১৫৬২	ক) আবেদনকারী: কার্তিক মণ্ডল খ) সহ-আবেদনকারী শ্রীমতী শ্রীশিখা ঘোষ	ক) ১৭.০২.২০২৬ খ) ২২.০৫.২০২৬ গ) ₹৭৮,০১,৬২.১৭	নিম্নোক্ত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: প্রয়াগ ব্লকের একাদশ তলায় একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ ফ্ল্যাট যা ফ্ল্যাট নং ১১সি, তিনটি বেড রুম, একটি ড্রয়িং কাম ডাইনিং, একটি কিচেন, দুটি ব্যালকনি, একটি অ্যাটাচড টয়লেট, একটি কমন টয়লেট, একটি ইউটিলিটি ব্যালকনি সম্বলিত, যার মোট কার্পেট এরিয়া ৮২৮ বর্গফুট এবং ব্যালকনি এরিয়া ৭৬ বর্গফুট এবং সুপার বিল্ট আপ এরিয়া (যাকে ক্যাম এরিয়া বলা হয়) ১৩১৯ বর্গফুট সামান্য কমবেশি, যা ২% পর্যন্ত পরিবর্তিত হতে পারে, সিঁড়ি এবং ল্যান্ডিংয়ের আনুপাতিক অংশ এবং অবিভক্ত আনুপাতিক বিভাজ্য অংশ এবং বাস্তু জমিতে স্বার্থ সহ যার আয়তন প্রায় ২৭০ (দুই শত সত্তর) কাঠা, যার উপর একতলা বাসগৃহ এবং অন্যান্য আবাসিক কাঠামো নির্মিত, সবগুলিরই ইটের দেওয়াল এবং টালির শেড রয়েছে যার বিল্ট আপ এরিয়া ১৫৫৫২০ (এক লক্ষ পঞ্চান্ন হাজার পাঁচশো কুড়ি) বর্গফুট জমির অংশবিশেষে বিক্ষিপ্তভাবে নির্মিত এবং অবস্থিত, মিউনিসিপ্যাল প্রেমিসেস নং ১, রুস্তমজী পার্সি রোড, অ্যাসিসি নং ১১০০৬২৯০০০১৫, কলকাতা - ৭০০০০২, থানা - কাশীপুর দমদম এর অধীনে, কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের এক্তিয়ারের মধ্যে, উত্তর ২৪ পরগনা জেলায়। কভারড পার্কিং এরিয়ায় কার পার্কিংয়ের জন্য স্থান ব্যবহার করার সমস্ত অধিকার যার পরিমাপ প্রায় ১৩৫ বর্গফুট, শুধুমাত্র একটি গাড়ি পার্কিংয়ের জন্য। সম্পত্তিটি শ্রী কার্তিক মণ্ডল এবং শ্রীমতী শ্রীশিখা ঘোষের নামে রয়েছে। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর**- অংশত রুস্তমজি পারসি রোড; এবং অংশত প্রেমিসেস নং ২ রুস্তমজি পারসি রোড; **দক্ষিণ**- লক্ষ্মী জুট প্রেস; (প্রেমিসেস নং ৩২, কাশীপুর রোড); পূর্ব- হুগলি নদী; **পশ্চিম**- মিউনিসিপ্যাল প্রেমিসেস নং ১/২ রুস্তমজি পারসি রোড।	ক) ₹১,০২,১৭,০০০.০০ খ) ₹১০,২১,৭০০.০০ গ) ₹১,০০,০০০.০০ ঘ) ১৭.১১.২০২৬ **সকাল ১১টা থেকে সন্ধে ৫টা**	বাস্তবিক
৯	ক) সার্কাস অ্যাভিনিউ শাখা খ) রাহুল কুমার শাখা প্রধান মোবাইল: ৬২০১০৫৮৯১৫	ক) আবেদনকারী: ফিরোজ আলম খ) সহ-আবেদনকারী: সানা শেখ	ক) ১৯.০৫.২০২৫ খ) ২৯.০৭.২০২৫ গ) ₹৩৭,৫৮,৮২৯.০০	নিম্নোক্ত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: প্রায় ৩ কাঠা ১৫ ছটাক (সামান্য কমবেশি) পরিমাপের জমি, তৎসহ তার উপর অবস্থিত একতলা ও তিনতলা আবাসিক ভবনের ৩ নং ফ্লোরের পশ্চিম দিকের পিছনের অংশে ৬৭১ বর্গফুটের স্বয়ংসম্পূর্ণ ফ্ল্যাট, যা প্রেমিসেস নং ৫৩, দেব লেন, পোঃঅঃ এবং থানা- এন্টালি, কলকাতা-৭০০০১৪, ওয়ার্ড নং ৫৫, বরো- VI, কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের অধীনে, শিয়ালদহে অতিরিক্ত জেলা সাব-রেজিস্ট্রারের এক্তিয়ারভুক্ত, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনায় অবস্থিত, তৎসহ সাধারণ সুযোগ-সুবিধা ব্যবহারের সমস্ত অধিকার এবং তার সমস্ত এজমালি ও আনুষঙ্গিক অংশ। সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রী ফিরোজ আলম। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- প্রেমিসেস নং ৫৫, দেব লেন দ্বারা; দক্ষিণ- জমি এবং প্রেমিসেস নং ৫১, দেব লেন দ্বারা; পূর্ব- দেব লেন, যা মিউনিসিপ্যাল রাস্তা দ্বারা; পশ্চিম- প্রয়াত কেদার মুখার্জির বাড়ি দ্বারা।	ক) ₹৩৯,০০,৬০০/- খ) ₹৩,৯০,০৬০/- গ) ₹৫০,০০০/- ঘ) ১৭.১১.২০২৬ **সকাল ১১টা থেকে সন্ধে ৫টা**	প্রতীকী
১০	ক) খিদিরপুর শাখা খ) রজনীশ কুমার শাখা প্রধান ৯৯৩১৭৯৩২৯৯	ক) আবেদনকারী: মানস চ্যাটার্জি (প্রয়াত) খ) সহ-আবেদনকারী ব্রততী চ্যাটার্জি	ক) ২৬.০৬.২০২৫ খ) ১৪.০১.২০২৬ গ) ₹১৫,১৯,২৬০.৮২	নিম্নোক্ত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: থার্ড ফ্লোরে একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ ফ্ল্যাট নং এফ, যার সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৮২২ বর্গফুট সামান্য কমবেশি, ভবনের দক্ষিণ-পশ্চিম দিকে ২ বেড রুম, ১ কিচেন কাম ডাইনিং, ২ টয়লেট এবং ১ ব্যালকনি নিয়ে গঠিত, জমির অবিভক্ত এবং আনুপাতিক অংশ সহ প্রেমিসেস নং - ৫৯৫, দক্ষিণ বেহালা রোড, পোঃঅঃ - সরশুনা, থানা ঠাকুরপুকুর, কলকাতা- ৭০০০৬১, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনায় অবস্থিত, উপরোক্ত প্রেমিসেস-এ অবস্থিত ভবনে সমস্ত এজমালি অধিকার সহ জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ সহ। ভবনে কোন লিফট নেই। ২০২২ সালের ১৬০৪১৫১১৪ নং দলিল অনুযায়ী সম্পত্তিটি শ্রীমতী ব্রততী চ্যাটার্জি এবং প্রয়াত শ্রী মানস চ্যাটার্জি-এর নামে রয়েছে, যা বুক-১, ভলিউম নং-১৬০৪-২০২২, পৃষ্ঠা ৪৪৬১৮২ থেকে ৪৪৬২০৩-এ নিবন্ধিত। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: ফ্ল্যাটটির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর**- খোলা আকাশ; দক্ষিণ- অন্যের ফ্ল্যাট; পূর্ব- চলাচলের পরিসর এবং ফ্ল্যাট; পশ্চিম- খোলা আকাশ। **ভবনটির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর**- ১৬ ফুট চওড়া দক্ষিণ বেহালা রোড; **দক্ষিণ**- আর এস দাগ নং-১১৬১ এর অংশ; **পূর্ব**- আর এস দাগ নং-১১৬১ এর অংশ; **পশ্চিম**- ১২ ফুট চওড়া কেএমসি রোড।	ক) ₹২০,৯১,০০০.০০ খ) ₹২,০৯,১০০.০০ গ) ₹২০,০০০.০০ ঘ) ১৭.১১.২০২৬ **সকাল ১১টা থেকে সন্ধে ৫টা**	প্রতীকী

শর্ত ও নিয়মাবলি:

১. **https://baanknet.com** পোর্টালের মাধ্যমে ‘অনলাইন ই-নিলাম’ উপায়ে এই নিলাম বিক্রি আয়োজিত হবে।
২. আগ্রহী বিডার/ ক্রেতাদের প্রতি অনুরোধ জানানো হচ্ছে যাতে তাঁরা নিজেদের মোবাইল নম্বর এবং ই-মেল আইডি ব্যবহার করে **https://baanknet.com** পোর্টালে রেজিস্টার করেন। পাশাপাশি, দরকারি কেওয়াইসি নথিগুলি আপলোডের জন্যও তাঁদের অনুরোধ করা হচ্ছে। ই-নিলাম সার্ভিস প্রোভাইডার দ্বারা এই কেওয়াইসি নথিগুলি যাচাইয়ের পর (দুটি কাজের দিন লাগতে পারে) আগ্রহী বিডাররা/ক্রেতারা ই-নিলামের নির্ধারিত তারিখের আগেই তাঁর/তাঁদের গ্লোবাল ইএমডি ওয়ালেটের মাধ্যমে অনলাইন পদ্ধতিতে ইএমডি অর্থাঙ্ক স্থানান্তর করে দেবেন। এই রেজিস্ট্রেশন, কেওয়াইসি নথিসমূহ যাচাই এবং ওয়ালেটে ইএমডি স্থানান্তরের কাজগুলি নিলামের আগে যথেষ্ট সময় থাকতে করে রাখতেই হবে।
৩. ওপরে উল্লেখ করা বায়না জমা (ইএমডি) বিডারের গ্লোবাল ইএমডি ওয়ালেটে এনইএফটি-র (**https://baanknet.com** থেকে চালান জেনারেট করে নেওয়ার পর) মাধ্যমে জমা দেওয়া যাবে। এনইএফটি ট্রান্সফার যে কোনও তফসিলভুক্ত বাণিজ্যিক ব্যাঙ্ক থেকে করা যেতে পারে। চেক-এর মতো অন্য কোনও উপায়ে এই ইএমডি জমা দিলে তা গৃহীত হবে না। অনলাইনে ইএমডি জমা দেননি এমন বিডারদের এই ই-নিলামে অংশ নিতে দেওয়া হবে না। বায়না জমার ওপর কোনও সুদ দেওয়া হবে না।
৪. ই-নিলামের প্ল্যাটফর্ম (https://baanknet.com) দেবে ই-নিলাম সার্ভিস প্রোভাইডার মেসার্স পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ। ই-নিলাম সার্ভিস প্রোভাইডারের **https://baanknet.com** ওয়েবসাইটের মাধ্যমে আগ্রহী বিডার/ক্রেতাগণ ই-নিলাম প্রক্রিয়ায় অংশ নিতে পারবেন। এই পোর্টালেই এই সার্ভিস প্রোভাইডার ই-নিলামের প্রশিক্ষণ/প্রদর্শনের সুবিধা দেবে।
৫. বিক্রির সাধারণ শর্ত ও নিয়মাবলি সংবলিত বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি নিম্নলিখিত ওয়েবসাইট/ওয়েব পেজ পোর্টালে দেওয়া আছে: **https://baanknet.com**।
৬. ই-নিলামে অংশ নিতে আগ্রহীরা বিক্রয় বিজ্ঞপ্তির কপি, ই-নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলি, এই ই-নিলামের অপারেশনাল পার্টের হেল্প ম্যানুয়াল ইত্যাদি নথিগুলি BAANKNET পোর্টাল (**https://baanknet.com**) থেকে বিনামূল্যে ডাউনলোড করে নিতে পারেন।
৭. বিডিংয়ের সময় বিডারের গ্লোবাল ওয়ালেটে যথেষ্ট ব্যালান্স (ইএমডি অর্থাঙ্কের সমান বা বেশি) থাকতেই হবে।
৮. ই-নিলামের সময় বিডাররা আপসমূলক বিডিংয়ে ওপরের টেবিলে উল্লেখমতো সর্বশেষ বিড অর্থাঙ্ক অপেক্ষা বেশি মূল্যের বিড দিতে অনুমতি পাবেন। পরবর্তী উচ্চতর বিড দাখিলের জন্য ১০ (দশ) মিনিট সময় বরাদ্দ হবে এবং সর্বাধিক বিড জমা পড়ার পরবর্তী দশ মিনিটের মধ্যে আর কোনও উচ্চতর বিড জমা না পড়লে ই-নিলাম বন্ধ হয়ে যাবে।
৯. এই বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি, ই-নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলি, ই-নিলামের অপারেশনাল পার্ট ভাল করে পড়ে নেওয়ার দায়িত্ব আগ্রহী বিডার(গণ)-এর ওপরই বর্তাবে এবং তাঁদের এগুলি কঠোরভাবে মেনে চলতে বলা হচ্ছে। ই-নিলাম চলাকালীন কোনও সহায়তার দরকার হলে কিংবা কোনও সমস্যায় পড়লে আমাদের ই-নিলাম সার্ভিস প্রোভাইডারের অনুমোদিত প্রতিনিধির সঙ্গে যোগাযোগ করা যেতে পারে, যার বিশদ তথ্যাবলি ই-নিলাম পোর্টাল **https://baanknet.com**-তে দেওয়া আছে।
১০. অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা ই-নিলাম চূড়ান্ত হওয়ার পর কেবলমাত্র সফল বিডারকে উপরিলিখিত আমাদের ই-নিলাম সার্ভিস প্রোভাইডার দ্বারা এসএমএস/ই-মেলের মাধ্যমে জানিয়ে দেওয়া হবে (সার্ভিস প্রোভাইডারের কাছে সংশ্লিষ্ট বিডারের তরফে দেওয়া রেজিস্টার্ড মোবাইল নম্বর/ই-মেল ঠিকানায়)।
১১. নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্যের কমে সুরক্ষিত পরিসম্পদ বিক্রি করা হবে না।
১২. সফল বিডারকে ইতিমধ্যে জমাকৃত ইএমডি অর্থাঙ্ক সমন্বয় করে বিড অর্থাঙ্কের ২৫% (পঁচিশ শতাংশ) একই দিনে অথবা পরবর্তী কাজের দিনের মধ্যে এবং বাকি অর্থাঙ্ক নিলামের তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে ‘UCO Bank’-এর অনুকূলে **‘KOLKATA ZONAL OFFICE’**-তে প্রদেয়মতে কোনও তফসিলভুক্ত বাণিজ্যিক ব্যাঙ্ক থেকে ব্যাঙ্কারস চেক/ ডিমান্ড ড্রাফটরূপে জমা দিতে হবে। ওপরে নির্ধারিত মেয়াদের মধ্যে এই অর্থাঙ্ক জমা দিতে ব্যর্থ হলে, সফল বিডার দ্বারা জমাকৃত যাবতীয় অর্থাঙ্ক এই ব্যাঙ্ক বাজেয়াপ্ত করবে এবং এই সম্পত্তি পুনরায় নিলাম/বিক্রি করার অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে এবং এমন ক্ষেত্রে খেলাপকারী ক্রেতা ওই সম্পত্তি কিংবা সম্পত্তির বিক্রয়মূল্যের ওপর কোনও দাবি জানাতে পারবেন না।
১৩. পুরো অর্থাঙ্ক বুঝে পাওয়ার পর উক্ত অ্যাক্টের সংস্থান অনুযায়ী সফল বিডারের অনুকূলে বিক্রয় সার্টিফিকেট ইস্যু করা হবে।
১৪. আইনানুগ কর্তৃপক্ষের আইন মোতাবেক স্ট্যাম্প ডিউটি, রেজিস্ট্রেশন ফি ইত্যাদির মতো কনভেয়ান্স চার্জ/ফি সফল ক্রেতাকেই বহন করতে হবে।
১৫. ই-নিলাম হতে চলা সম্পত্তিগুলির ওপর সরকার বা অন্য কোনও পক্ষের চার্জ, লিয়েন, দায় বা এই ব্যাঙ্কের অজানা অন্য কোনও প্রকার বকেয়ার জন্য এই ব্যাঙ্কের অনুমোদিত আধিকারিক দায়বদ্ধ থাকবেন না। আগ্রহী বিডারদের পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে যাতে তাঁরা নিজেদের বিড জমা দেওয়ার আগে নিলামে তোলা সম্পত্তিগুলির ওপর বিধিবদ্ধ বকেয়া, বকেয়া সম্পত্তি কর, বকেয়া বিদ্যুৎ বিল ইত্যাদি দায় সম্পর্কে স্বাধীনভাবে অনুসন্ধান করে জেনে নেন।
১৬. প্রশাসনিক কোনও আপাতকালীন পরিস্থিতিতে ই-নিলামের তারিখ ও সময় পরিবর্তনের প্রয়োজন হলে সার্ভিস প্রোভাইডারের কাছে রেজিস্টার করানো মোবাইল নম্বর কিংবা ই-মেল আইডি-তে সার্ভিস প্রোভাইডার দ্বারা যথাক্রমে এসএমএস কিংবা ই-মেলের মাধ্যমে দরকারি তথ্য পাঠিয়ে দেওয়া হবে।
১৭. কোনও কারণ না দেখিয়ে যে কোনও বা সমস্ত বিড গ্রহণ বা বাতিল করা, এমনকি এই বিক্রি স্থগিত রাখা/পিছিয়ে দেওয়া/মুলতুবি রাখা/বাতিল করার অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে। এটাও খেয়াল রাখতে হবে যে, এই বিজ্ঞপ্তিটি উপরিলিখিত সম্পত্তি(গুলি) বিক্রিতে এই ব্যাঙ্কের তরফে কোনও প্রকার প্রতিনিধিত্ব বা দায়বদ্ধতা দর্শায় না বা দর্শায় বলেও ধরে নেওয়া যাবে না।
১৮. নিজেদের বিড জমা দেওয়ার আগে নিলামে তোলা পরিসম্পদ ও তার স্পেসিফিকেশন খতিয়ে দেখে নিঃসন্দেহ হয়ে নেওয়ার দায়িত্ব বিডারদের ওপরই বর্তাবে। ওপরে প্রদত্ত তথ্যাবলি অনুযায়ী সম্পত্তি পরিদর্শনের জন্য বিডাররা ডিলিং অফিশিয়ালের সঙ্গে যোগাযোগ করতে পারেন।
১৯. যথাযথ ইন্টারনেট সংযোগ, পাওয়ার ব্যাক আপ ইত্যাদির মতো ব্যাপারগুলি বিডারদের নিজেদেরই নিশ্চিত করে নিতে হবে। ইন্টারনেট ফেলিওর, পাওয়ার ফেলিওর বা টেকনিক্যাল কোনও কারণ বা ই-নিলামকে প্রভাবিত করতে পারে এমন কোনও কারণ/পরিস্থিতির জন্য এই ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না।
২০. সম্পত্তি পরিদর্শনের জন্য আগ্রহী বিডাররা ওপরে লেখা মোবাইল নম্বরে ইউকো ব্যাঙ্কের সংশ্লিষ্ট ব্রাঞ্চে অনুমোদিত আধিকারিকের সঙ্গে ১৭.১১.২০২৬ এর আগে যে কোনও কাজের দিনে অফিস চলার মেয়াদে যোগাযোগ করতে পারেন।
২১. ওপরে লেখা তারিখে উপরিলিখিত ঋণ সম্পর্কিত ও এই বিক্রি আয়োজনে সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতাগণ/ জামিনদারগণ/ জামিনদারগণ/ বন্ধকদাতাগণের প্রতি এটি একটি ১৫ দিনের স্পষ্টীকরণ বিজ্ঞপ্তি।
২২. ওপরে লেখা সম্পত্তিগুলি/ পরিসম্পদগুলি ‘যেখানে যেমন আছে’, ‘যা কিছু আছে’ এবং ‘রিকোর্স ছাড়া’ ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। এই নিলাম বিক্রি প্রক্রিয়ায় অংশ নেওয়ার আগে উপরিলিখিত সম্পত্তিগুলি সংক্রান্ত বিধিবদ্ধ বকেয়া, বকেয়া সম্পত্তি কর, বকেয়া বিদ্যুৎ বিল ইত্যাদির ব্যাপারে নিজেরাই স্বাধীনভাবে অনুসন্ধান চালিয়ে খুঁটিয়ে জেনে নিঃসন্দেহ হয়ে নেবেন এবং নিলামের আগে বা পরে কোনও বকেয়া প্রদানের জন্য এই ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না।
২৩. ওপরের তফসিলে সম্পত্তিগুলির বিবরণ অনুমোদিত আধিকারিকের সর্বসেরা জ্ঞান ও তথ্যানুসারে উল্লেখ করা হয়েছে। এই প্রকাশ্য বিজ্ঞপ্তিতে কোনও ত্রুটি, ভুল বিবৃতি বা অনুল্লেখের জন্য অনুমোদিত আধিকারিক এবং/বা এই ব্যাঙ্ক কোনও প্রকার জবাবদিহি করতে বাধ্য থাকবে না।

তারিখ: ৩১.১০.২০২৬;
স্থান: কলকাতা

স্বাঃ- অনুমোদিত আধিকারিক,
ইউকো ব্যাঙ্ক