यूको बैंक
भारत सरकार का उपक्रम
सम्मान आपके विश्वास का

UCO BANK
(A Govt. of India Undertaking)
Honours Your Trust

अंचल कार्यालय
सैनिक मार्केट, मेन रोड,
राँची-834001, दुरभाष : 0651-2330642

परिशिष्ट-IV-ए [नियम 8(6) के उपबंध देखें]

अचल सम्पति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

नीलामी की तिथि : 17.11.2026, पूर्वाह्न 11:00 से अपराह्न 05:00 के मध्य

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तिय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई -नीलामी विक्रय सूचना

आम लोंगो को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति - दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूति लेनदार **यूको बैंक** के पास गिरवी है, का रचनात्मक कब्जा प्रतिभूत लेनदार **यूको बैंक** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को **"जहां है जैसा है और जो कुछ भी है"** के आधार पर निम्नवर्णित उधार लेने वालों और प्रत्याभूति दाताओं से प्रतिभूत लेनदार की निम्नवर्णित बकाया राशि की वसूली हेतु दिनांक **17.11.2026** को बेचा जायेगा। आरक्षित मूल्य और अग्रिम धनराशि निम्नवर्णित है :

क्रं सं	शाखा का नाम, उधारकर्ता और देय राशि	संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य, ईएमडी और संपर्क व्यक्ति
01	**राँची शाखा** **ऋणकर्ता : श्रीमती मिठू लाल** **सह-आवेदक : श्री दीपक कुमार लाल** पता : राजस्व थाना संख्या 205, सुखदेव नगर पुलिस स्टेशन के अंतर्गत, जिला - राँची, झारखण्ड, 834005 **₹ 25,64,029/-** (रुपये पच्चीस लाख चौसठ हजार उनतीस मात्र), 30.08.2025 तक की गणना के अनुसार, साथ ही अनावेदित ब्याज, प्रभार, लागत और व्यय आदि।	**अनुसूची :** राँची स्थित **प्रार्थना हाइट्स रेजिडेंशियल अपार्टमेंट** के पाँचवें तल पर स्थित फ्लैट संख्या 504, जो 3BHK आवासीय फ्लैट है तथा जिसका सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफल 1194 वर्गफुट है, के समस्त भाग सहित एक कार पार्किंग स्थान भी है। उक्त अपार्टमेंट की भूमि प्लॉट संख्या 179, 180, 183 एवं उप-प्लॉट संख्या 178/A-2, 179/A-3, 179/A-4, 179A-4(1), 184/A-2, 184/A-4, 180 एवं 183 में है। उक्त सम्पत्ति ऑल इंडिया रेडियो स्टेशन के निकट, रातू रोड, थाना – सुखदेवनगर, जिला – राँची, झारखण्ड में स्थित है। **a) बंधक सम्पत्ति के स्वामी का नाम : श्रीमती मिठू लाल** **b) सम्पत्ति की चौहद्दी/सीमा : उत्तर :** रातू रोड / भवन का सामने का सेटबैक, तत्पश्चात् रातू रोड, **दक्षिण :** एम.एस. प्लॉट संख्या 186 / लॉबी, तत्पश्चात् अन्य फ्लैट, **पूर्व :** एम.एस. प्लॉट संख्या 181 एवं 182 / भवन का साइड सेटबैक, **पश्चिम :** मंगल लाल अग्रवाल का प्लॉट / भवन का साइड सेटबैक, तत्पश्चात् मंगल लाल अग्रवाल का प्लॉट।	**₹ 60,16,000.00** **₹ 6,01,600.00** **बीड बढ़ोत्तरी राशि ₹ 10,000.00** **श्री संदीप कुमार** **संपर्क – 8051114442**

बैंक को ज्ञात ऋणभार : बैंक को ज्ञात नहीं

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए **https://baanknet.com** एवं **www.uco.bank.in** पर लॉगिन करें।

दिनांक: 30.10.2026
स्थान : राँची

त्रुटि के स्थिति में अंग्रेजी पाठ्य मान्य होगा ।

ह०/-
प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक