सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India
1911 से आपके लिए "केंद्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

शाखा कार्यालय: मुलताई

पता: ग्राम-मुलताई ,जिला बैतूल , म.प्र.460661,

Branch : MULTAI

☎ +91-7024115045

सरफेसी अधिनियम 2002 के नियम 8 (6) के अधीन 30 दिनों की विक्रय सूचना

प्रति,
1. श्री शिवशंकर कुंभारे पिता उत्तम कुंभारे
2.मेसर्स श्री कृष्णा वेयरहाउस (प्रोप. श्री शिवशंकर कुंभारे पिता उत्तम कुंभारे)
पता – 1. ग्राम एवं डाक - हिवारखेड़, तहसील। प्रभात पट्टन जिला बेतूल मध्य प्रदेश पिन 460661
2. ग्राम हिरडी पी एच नं-21, खसरा नं. 74/1/2, ग्राम/मौजा - हिरडी आर.आई। मासोद तहसील प्रभातपट्टन, जिला बैतूल मध्य प्रदेश

विषय: : ई-नीलामी विक्रय नोटिस– **1.** श्री शिवशंकर कुंभारे पिता उत्तम कुंभारे, **2.** मेसर्स श्री कृष्णा वेयरहाउस (प्रोप. श्री शिवशंकर कुंभारे पिता उत्तम कुंभारे), ऋण खाता क्रमांक- 5576470815 CENT AGRI INFRA UPTO 2 CR .

जबकि आप उपरिनिदिष्ट ऋणकर्ता/ साझेदारगण//जमानतदार/संपत्ति बंधककर्ता है एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम के सहपठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) अंतर्गत जारी नोटिस दिनांक **30.06.2026** तथा तत्पश्चात धारा 13(4) के अंतर्गत जारी कब्ज़ा नोटिस दिनांक **15.09.2026** की सूचना के बावजूद आज दिनांक तक बकाया रकम का प्रतिदाय करने मे असफल रहने पर, प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते उक्त अधिनियम तथा नियमों के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रतिभूत आस्ति/स्थावर संपत्ति का विक्रय ई-नीलामी के माध्यम से दिनांक **04.11.2026** (समय: **दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 4:00 बजे तक)** को किया जाना है। नीलामी सूचना का प्रकाशन विभिन्न समाचार पत्रों में किया जाएगा।
एतद्वारा आपको **30** दिनों का नोटिस दिया जाता है कि आप बकाया राशि के साथ सभी व्यय प्रभार तथा लागत का भुगतान कर प्रतिभूति का मोचन कर लें अन्यथा अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते उक्त अधिनियम के प्रावधानों तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुसार बकाया राशि की वसूली हेतु उपरोक्त निर्धारित तिथि को नीलामी की प्रक्रिया की जाएगी।

स्थावर संपत्ति का विवरण:

<table>
<tr><th>क्र</th><th>शाखा</th><th>ऋण खाता/ ऋणी/ प्रत्याभूति-दाता/ जमानतदार</th><th>मांग/ बकाया राशि</th><th>संपत्ति के स्वामी का नाम</th><th>साम्यबंधक अचल संपत्तियों का विवरण/ कब्जे का प्रकार</th></tr>
<tr><td>1</td><td>मुलताई</td><td>मेसर्स श्री कृष्णा वेयरहाउस (प्रोप. श्री शिवशंकर कुंभारे पिता उत्तम कुंभारे)</td><td>दिनाकं 30.06.2026 को देय राशि- रु.1,01,60,529.71 /- (रुपये एक करोड़ एक लाख साठ हजार पाँच सौ उनतीस और इकहत्तर पैसे मात्र) + देय व्याज एवं अन्य खर्च (मांग नोटिस से)</td><td>श्री शिवशंकर कुंभारे पिता उत्तम कुंभारे</td><td>सर्वेक्षण नं. 74/1/2 पी.सी। No. 21 मौजा - हिरडी, आर.आई. मासोद में स्थित भूमि और भवन।, तहसील प्रभात पट्टन, जिला बेतूल म.प्र. संपत्ति का कुल विस्तारित क्षेत्र 0.809 हेक्टेयर है । जिसकी चतुर्थ सीमा इस प्रकार है :
<table>
<tr><th></th><th>विक्रय विलेख के अनुसार दिनांक 19.02.2022</th><th>मानचित्र (नजरी नक्शा) दिनांक 11.02.2023</th></tr>
<tr><td>पूर्व:</td><td>विक्रेता की शेष भूमि</td><td>तुलसीदास एस/ओ धुन्या किराड</td></tr>
<tr><td>पश्चिम:</td><td>कच्चा रोड</td><td>कच्चा रोड</td></tr>
<tr><td>उत्तर:</td><td>कच्चा रोड</td><td>कच्चा रोड</td></tr>
<tr><td>दक्षिण:</td><td>विक्रेता की शेष भूमि</td><td>गवर्नमेंट रोड (पक्का सड़क)</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

स्थान: मुलताई
तिथि: 01.10.2026

प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया