बँक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda
आरओएसएआरबी, कोल्हापूर : सी.एस. नं. ५१७/२, ऑफिस नं. ३, ४, ८ आणि ९, २ रा मजला, जेमस्टोन विचारे कॉम्प्लेक्स, बस स्टॅण्डजवळ, कोल्हापूर–४१६००१. फोन : ०२३१–२६८६५४४, ई–मेल : SARPAN@bankofbaroda.bank.in

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई–ऑक्शन विक्री सूचना
अपेंडिक्स–IV-A [रुल ६(२) व ८(६) पहा]

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील नियम ६(२) व ८(६) अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–ऑक्शन विक्री सूचना

यानुसार सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषत: कर्जदारास, गहाणदारास(दारांस) आणि जामीनदारास(दारांस) सूचना देण्यात येते की, पुढे नमूद करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्ता ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण/तारण ठेवण्यात आल्या आहेत आणि **बँक ऑफ बडोदा,** सुरक्षित धनको यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा ताबा घेतला असून सदर मालमत्तांची **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे''** आणि **''तेथे जे काही आहे''** या तत्वावर पुढे नमूद केलेल्या खात्यावर/खात्यांवर येणे असलेली कर्जाची रक्कम वसूल करण्यासाठी विक्री करण्यात येणार आहे. कर्जदाराची(दारांची)/ गहाणदाराची(दारांची) / जामीनदाराची (दारांची)/सुरक्षित मालमत्तेची (मालमत्तांची) / येणे बाकी / राखीव किंमत / ई– ऑक्शनची तारीख आणि वेळ, बयाणा रक्कम, बोली वाढीची रक्कम ही माहिती पुढे देण्यात आली आहे.

अ.क्र. / लॉट नं.	कर्जदार/गहाणदार/ जामीनदारांचे नाव व पत्ता	एकूण येणे रक्कम	राखीव किंमत, बयाणा रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम	ताब्याचा प्रकार (रचनात्मक/ प्रत्यक्ष)
१	**मे. श्रीराम ट्रेडर्स (कर्जदार), प्रोप्रायटर – सौ. संगिता मोहनसिंग राजपूत, पत्ता :** घर नं. ३८१/ए, नेसारी रोड, महागाव, तालुका गडहिंग्लज, जिल्हा कोल्हापूर, पिन – ४१६५०३	रू. २१,६०,६६०.५४ अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार	राखीव : रु. २१,७४,०००/– बयाणा : रु. २,१७,४००/– बोली वाढ : रु. १०,०००/–	प्रतिकात्मक
	स्थावर मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर, त्याचा तपशील : पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग ज्यामध्ये एनए जमीन गट नं. २८४ चा समावेश आहे, क्षेत्रफळ ०–१९ आर, पी.के. ०–०१ आर, ज्याचे मूल्यांकन रु. ००=०९ पैसे, पैकी प्लॉट नं. १०, क्षेत्रफळ ०–०१.७६ आर (१७६ चौ. मी.)ज्याचे मूल्यांकन रु. ००=०१ पैसे आणि प्लॉट नं. ११, क्षेत्रफळ ०–०१.१० आर (११० चौ. मी.) ज्याचे मूल्यांकन रु. ००=०१ पैसे, गाव हारुर, तालुका आजरा यांच्या हद्दीत, जिल्हा कोल्हापूर येथे स्थित, • **बोजा : माहित नाही**			
२.	**सौ. प्रांजली सचिनकुमार सावंत (कर्जदार), पत्ता :** अप्पाज् व्यावसायिक बिल्डींग, मुख्य रस्ता, शिवाजी चौक, रुकाडी हातकणंगले, कोल्हापूर, पिन – ४१६११८	रू. ३६,८९,७८२.०० अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार	राखीव : रु. २५,३१,०००/– बयाणा : रु. २,५३,१००/– बोली वाढ : रु. १०,०००/–	प्रतिकात्मक
	स्थावर मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर, त्याचा तपशील : पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग – प्लॉट नं. ३५, क्षेत्रफळ १४४.७८ चौ. मी., आरसीसी बांधकामासहीत, गट नं. १३३ पैकी, गाव चोकाक, तालुका हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर ४१६११८ • **बोजा : माहित नाही**			
३.	**श्री. धिरज दिपक तमायचे (कर्जदार), पत्ता :** ८/५७९, शांतीनगर, थोरात चौक, इचलकरंजी, तालुका हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर, पिन – ४१६११५ **श्री. गोपीचंद चतुरसिंग राजपूत (जामीनदार), पत्ता :** वॉर्ड नं. २४, विठ्ठलनगर, शहापूर हायस्कूल जवळ, जगदाळे मळा, शहापूर, इचलकरंजी, तालुका हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर ४१६१२१	रू. २८,२०,३३४.५७ अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार	राखीव : रु. २१,९८,३००/– बयाणा : रु. २,१९,८३०/– बोली वाढ : रु. १०,०००/–	प्रतिकात्मक
	स्थावर मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर, त्याचा तपशील : पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग – एनए प्लॉट नं. १८८, क्षेत्रफळ २१५.६१ चौ. मी., आर.एस. नं. ६२०/ए/१, मौजे तारदळ, तालुका हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर ४१६१२१ • **बोजा : माहित नाही**			
४.	**श्री. गणेश कृष्णा हावळ (कर्जदार) पत्ता:** वॉर्ड नं. २४, घर नं. १५७२, गल्ली नं. १, कारंडे मळा, शहापूर, इचलकरंजी, तालुका हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर. **श्री. महेश सदाशिव गुळगुंजे (जामीनदार) पत्ता :** ८/३०४, मंगळवार पेठ, इचलकरंजी, तालुका हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर ४१६११५	रू. २२,६०,२४६.४६ अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार	राखीव : रु. १६,८३,०००/– बयाणा : रु. १,६८,३००/– बोली वाढ : रु. १०,०००/–	प्रतिकात्मक
	स्थावर मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर, त्याचा तपशील : पुढील रहिवासी मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग, सीएस नं. १८७२७, (जुना आर एस नं. २२४) जमीनीचे क्षेत्रफळ ६७.७० चौ. मी., त्यावरील बांधकामासहीत, कारंडे मळा, शहापूर, ता. हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर. • **बोजा : माहित नाही**			
५.	**श्री. हनमंत कलाप्पा माळी (कर्जदार), पत्ता :** रा. वॉर्ड नं. ०५, लक्ष्मी गार्डन जवळ, शिवानूभाव मंडप, जत, मु. पो. जत, तालुका जत, जिल्हा सांगली **जामीनदार :** १) सौ. महादेवी कलाप्पा माळी, २) सौ. सुकन्या मधुकर खोत	रू. ४६,९०,२३५.१९ अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार	राखीव : रु. ३६,६८,०००/– बयाणा : रु. ३,६६,८००/– बोली वाढ : रु. २५,०००/–	प्रत्यक्ष
	स्थावर मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर, त्याचा तपशील : पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग – ज्यामध्ये बिगरशेत जमीन आणि रहिवासी बिल्डींगचा समावेश आहे, सिटी सर्व्हे नं. २६९३ (भाग), क्षेत्रफळ ३३८.४० चौ. मी. आणि २६९४ (भाग) क्षेत्रफळ १०.०० चौ. मी., (एकूण क्षेत्रफळ ३४८.४० चौ. मी.), मालमत्ता नं. १४२ सी, श्री. हनमंत कलाप्पा माळी यांच्या मालकीचा. वॉर्ड नं. ५, शिवानूभाव मंडप चौक, उमराणी रोडजवळ, मु./पो. जत, तालुका जत, जिल्हा सांगली, येथे स्थित. • **बोजा : माहित नाही** • **बोजा : माहित नाही**			
६.	**श्री. धनाजी पोपट कदम (कर्जदार), सौ. निर्मला धनाजी कदम (सह–कर्जदार),पत्ता :** फ्लॅट नं. ०३, पहिला मजला, मिथिला अपार्टमेंट, सीटीएस नं. ५४९, जोशी गल्ली, गावभाग सांगली–४१६४१६	रू. २१,३०,३७६.४७ अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार	राखीव : रु. १९,७५,०००/– बयाणा : रु. १,९७,५००/– बोली वाढ : रु. १०,०००/–	प्रतिकात्मक
	स्थावर मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर, त्याचा तपशील : रहिवासी फ्लॅटचा सर्वसामाईक भाग, फ्लॅट नं. ०३, पहिला मजला, मिथिला अपार्टमेंट, सीटीएस नं. ५४९, जोशी गल्ली, गावभाग, सांगली–४१६४१६ • **बोजा : माहित नाही**			
७.	**श्री. दत्तू तोपान्ना गावडे (कर्जदार) आणि श्री. सुधाकर दत्तू गावडे (सह–कर्जदार) जामीनदार : श्री. एकनाथ विष्णू गावडे आणि श्री. गुंडू गावडू गावडे, पत्ता :** मु. पोस्ट – पार्ले, तालुका चंदगड, जिल्हा कोल्हापूर ४१६५२७	रू. २१,८३,००५.९५ अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार	राखीव : रु. १४,८९,०००/– बयाणा : रु. १,४८,९००/– बोली वाढ : रु. १०,०००/–	प्रतिकात्मक
	स्थावर मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर, त्याचा तपशील : पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग – ग्रामपंचायत मिळकत नं. १३१, जमीनीचे क्षेत्रफळ २९७.९५ चौ. मी., मु./पो. पार्ले, तालुका चंदगड, जिल्हा कोल्हापूर येथे स्थित. • **बोजा : माहित नाही**			
८.	**श्री. संजय आप्पासो सुगाटे (कर्जदार), श्री रविकांत आप्पासो सुगाटे (कर्जदार) आणि श्री अशोक आप्पासो सुगाटे (कर्जदार) पत्ता :** गौरीशंकर नगर, गल्ली नं. ९, लोटस पार्कजवळ, गट नं. ६१९, प्लॉट नं. ४७, मिळकत नं. ५०२२, गट्टे कारखान्याच्या मागे, मु. पो. तारदाल ४१६१२१, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर. **श्री सुभाष तानाजी नागणे (जामीनदार) पत्ता:** पद्मावती सोसायटी, फारंदे मळा, मु. पो. काबनूर, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर ४१६११६	रू. २१,६८,३७६.९९ अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार	राखीव : रु. २८,१४,०००/– बयाणा : रु. २,८१,४००/– बोली वाढ : रु. १०,०००/–	प्रतिकात्मक
	स्थावर मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर, त्याचा तपशील : पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग, ज्यामध्ये प्लॉट नं. ४७ येथील रहिवासी घराचा समावेश आहे, गट नं. ६१९, ग्रामपंचायत मिळकत नं. ५०२२, गट्टे फॅक्टरीच्या मागे, गौरीशंकर नगर, गल्ली नं. ९, लोटस पार्कजवळ, मु. पो. तारदाल, ता. हातकणंगले, जिल्हा. कोल्हापूर ४१६१२१ येथे स्थित. • **बोजा : माहित नाही**			

• **ई ऑक्शनची तारीख व वेळ : दि. २६/११/२०२६, दु. २.०० ते सायं. ६.०० पर्यंत**
• **मालमत्ता पाहणीची तारीख व वेळ : दि. १९/११/२०२६, स. ११.०० ते दु. ४.००**

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तींसाठी कृपया **https://www.bankofbaroda.in/e-auction** आणि ऑनलाईन ऑक्शन पोर्टल **Baanknet.com** ही लिंक पहावी. तसेच संभाव्य प्रस्तावक अधिकृत अधिकारी यांच्याशी **फोन** : ०२३१–२६८६५४४, मोबाईल ७३९१९०६०५० / ७७४१८०५३४१ यावर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक : ०३/११/२०२६
ठिकाण : कोल्हापूर

(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)

अधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ बडोदा