जाहीर सूचना

ICICI Bank | **शाखा कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक लि., ४/१०, मैत्री टॉवर, बोम्मनहळ्ळी होसूर मेन रोड, बंगळुरू- ५६००६८

खालील कर्जदारांनी बँकेकडून घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. खालील नमूद तारखेची सूचना सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांनी दिलेल्या त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर त्यांना जारी करण्यात आली, तथापि ती न बजावता परत आली म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचे नाव/ (कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता	अंमलबजावणीयोग्य तारण मत्तेचे वर्णन	सूचना पाठविल्याची तारीख / सूचनेच्या तारखेस थकबाकी	एनपीए तारीख
१.	मागंती राजा प्रसाद/ मागंती अन्नपूर्णा/ फ्लॅट डी ५०४, ५वा मजला, इमारत मुरली सीएचएस लि., कल्याण, कासा रिओ गोल्ड, डोंबिवली पूर्व, ठाणे- ४२१२०४/ एलबीकेकेएन००००५४२६४९५/ एलबीकेकेएन००००७४४७९३२	अ परिशिष्ट: पूर्व गोदावरी जिल्हा, काकीनाडा ग्रामीण मंडळ, सर्पवरम उपनिबंधक, रामनय्यापेट ग्रामपंचायत, रामनय्यापेट गाव, तालुका सर्व्हे क्र. २७, जमीन एल पी क्र. १७३/१९८२ मधील मंजूर लेआउट प्लॅनमध्ये, प्लॉट क्र. ३९ मधील २८८.८८ चौ. यार्ड जमीन, आणि प्लॉट क्र. ३८ मधील २८८.८८ चौ. यार्ड जमीन, उत्तरेकडील बाजूस ७५.८३ चौ. यार्ड असलेली एक जागा ३६४.७१ चौ. यार्ड किंवा ३०४.९४ चौ. मीटर, सदर जमिनीच्या चतु:सीमा आणि मोजमापाचा तपशील: पूर्वेस: ५० फूट-६ इंच किंवा १५.३९ मीटर, प्लॉट क्र. ४४ मधील एस एस रामप्रसाद यांच्या जमिनीचा काही भाग आणि प्लॉट क्र. ४३ मधील आर. सत्यनारायण यांच्या जमिनीचा काही भाग, पश्चिमेस: ५० फूट-६ इंच किंवा १५.३९ मीटर, ४० फूट रुंद रस्ता, उत्तरेस: ६५ फूट-० इंच किंवा १९.८१ मीटर, प्लॉट क्र. ४०,४१ मधील जमीन, दक्षिणेस: ६५ फूट-० इंच किंवा १९.८१ मीटर, प्लॉट क्र. ३८ मधील उर्वरित जमीन. या चतु:सीमांमध्ये ३६४.७१ चौ. यार्ड किंवा ३०४.९४ चौ. मीटर क्षेत्रफळाची जमीन, सर्व अधिभोग हक्कांसह, संयुक्त अविभाजित ५० चौ. यार्ड किंवा ४१.८० चौ. मीटर जमीन. ब परिशिष्ट: 'अ' परिशिष्टातील एकूण जमिनीवर बांधलेली ''राजू टॉवर्स'' आरसीसी बहुमजली निवासी इमारत, पहिल्या मजल्यावर सामाईक क्षेत्र आणि कार पार्किंगसह १२५० चौ. फूट प्लिंथ क्षेत्र असलेला तीन बेडरूमचा फ्लॅट क्र. बी-२, त्याच्या चतु:सीमा: पूर्वेस: मोकळी जागा. पश्चिमेस: सामाईक कॉरिडॉर, लिफ्ट, जिना. उत्तरेस: मोकळी जागा. दक्षिणेस: मोकळी जागा या चतु:सीमांमध्ये १२५० चौ. फूट प्लिंथ क्षेत्राचा फ्लॅट.	०८-०९-२०२६ रु ३०,४१,५६५.००/-	०३/०८/२०२६

सूचनेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात येत आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे आवाहन करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीं अन्वये पुढील पावले उचलण्यात येतील.

दिनांक : नोव्हेंबर ०५, २०२६
ठिकाण: मुंबई

आपला विश्वासू प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडकरिता

AXIS BANK LTD. नोंदणीकृत कार्यालय :- ॲक्सिस बँक लि., ''त्रिशुल'', ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदीर समोर, लॉ गार्डन एलिब्रिज जवळ, अहमदाबाद - 380006. शाखेचा पत्ता - ॲक्सिस बँक लि., पाचवा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी -1, टीटीपी इंडस्ट्रीअल एरिया, मुगलासन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई - 400708.

(नियम ८(१) ताबा सूचना

ज्याअर्थी, खाली सही करणार **ॲक्सिस बँक लि,** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने वित्तीय प्रतिभूतीकरण व पुनर्रचना आणि प्रतिभूती अंमलबजावणी अधिनियम 2002 च्या अंतर्गत तसेच प्रतिभूती हिताधिकार (येथे ''सांगित कायदा'' म्हणून संदर्भित) आणि सुरक्षा हित (अमलबजावणी) नियमावली 2002 च्या (नियम 3) सह वाचल्या जाणा-या कलम 13(12) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या कर्जदार / गहाणदारांना नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या एकूण थकबाकीची परतफेड करण्याची 13 (2) मागणी सूचनेनुसार 60 दिवसांचा आत भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने सुचना दिली होती.

खाली नमूद कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार यांनी खालील नमूद रक्कमेची परतफेड न केल्यामुळे एतद् व्दारा खाली नमूद कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार / जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की खालील सही करणा-यांनी उक्त नियमावली सह वाचल्या जाणा-या आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम 13 उपकलम (4) च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स 2002 अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन बँकेस गहाण असलेल्या खालील मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** बँकेने घेतला आहे.

विशेष करुन कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला एतद् व्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता ताकीद दिली जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे **ॲक्सिस बँक लि,**. व्याजासह इतर प्रभाराधिन राहील.सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम (8) मधील तरतुदीसाठी कर्जदाराचे विशेष लक्ष आमंत्रित केले आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणदार / जामीनदाराचे नाव व पत्ता	थकबाकी रक्कम रु.	मांगणी सूचनेची तारिख / ताब्याची तारिख
1.	कर्ज खाते क्र. PHR*574*7*6*881 1. गणेश प्रभाकर गवाडे (कर्जदार/गहाणदार),	रु. 2471369/- (रुपये चोवीस लाख चौसष्ट हजार पंचावन्न फक्त) दि. 24.05.2023, रोजीची थकीत रक्कम असून, त्यावर करारानुसार लागू असलेले पुढील व्याज तसेच सर्व खर्च, आकारणी व इतर शुल्क	14-06-2023 31-10-2026
	फ्लॅट क्र. 102, ओ विंग, ऑर्किड, तावजा एमआयडीसी रोड, खोणी, कल्याण, ठाणे – 421204. कार्पेट क्षेत्रफळ 305 चौ. फूट.		

दिनांक : 05.11.2026,
ठिकाण : मुंबई

(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)

अधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बँक लि.

PUBLIC NOTICE

NOTICE OF REVOCATION OF POWER OF ATTORNEY

NOTICE is hereby given to the general public and all concerned that I, Mrs. Divya Satish Shetty, aged about 47 years, residing at 13, Lavina Building, Tagore Road, next to Hiravati Hall, Santacruz (West), Mumbai – 400054, had executed a Power of Attorney in favour of Mr. Satish Raghunath Shetty, residing at the same address, thereby authorising him to act on my behalf in respect of the conduct, management and operation of my business and/or dealing with my properties and other affairs, as more particularly described in the said Power of Attorney.

I hereby give public notice that I have revoked and cancelled the aforesaid Power of Attorney with effect from 5th November 2026, and the same shall henceforth stand revoked, cancelled and withdrawn in its entirety.

Consequently, with effect from the aforesaid date, the said Mr. Satish Raghunath Shetty shall cease to have any right, authority or power to act, represent, negotiate, sign, execute documents, operate accounts, undertake transactions, deal with my business, properties or assets, or create any third-party rights or obligations on my behalf by virtue of the said Power of Attorney.

All members of the general public, banks, financial institutions, government authorities, registration authorities, statutory bodies, purchasers, developers, business associates and all other concerned persons are hereby informed and cautioned not to recognise, accept, entertain or act upon any document, representation, transaction or act purportedly undertaken by the said Attorney Holder on the strength of the aforesaid revoked Power of Attorney on or after the effective date of revocation.

Any person dealing with the said Attorney Holder in reliance upon the aforesaid revoked Power of Attorney, after the effective date of revocation and with notice thereof, shall do so at their own risk and consequences.

This Public Notice is issued for the information and notice of the general public and all concerned authorities, institutions and persons.

Place: Mumbai
Date: 5th November 2026

Sd/-
Mrs. Divya Satish Shetty
Executant / Principal

---

punjab national bank ...the name you can BANK upon !

एआरएमबी मुंबई शहर
यु. बी. आय टॉवर, ६वा मजला, २५, सर पी. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०000१
ईमेल : cs6041@pnb.bank.in

सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत तारण मत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकान्वये तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे. ज्यांचा अन्वयीक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा बँक/तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून बँक/तारण धनकोंना थकीत देयाच्या वसुलीसाठी येथील खालील कोष्टकात नमुद तारखेस ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम संबंधित मिळकतींसमोर नमूद केलेली आहे.

तारण मत्तेचे परिशिष्ट

अनु. क्र.	कर्जदार (फर्म/ कं.)/ सह-कर्जदार /प्रोप्रायटर /भागीदार/ संचालक/ हमीदार/ गहाणदारांचे नाव	गहाण स्थावर मिळकतींचे तपशील/ मालकाचे नाव (मिळकतींचे गहाणदार)	ए) सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या १३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख बी) १३(२) प्रमाणे उर्वरित थकबाकी रक्कम + व्याज आणि प्रभार. सी) सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या १३(४) अन्वये कब्जा तारीख डी) कब्जाचा प्रकार सांकेतिक/प्रत्यक्ष/अन्वयिक	ए) राखीव किंमत बी) इएमडी (इएमडी देयाची अंतिम तारीख) सी) बोली वाढविण्याची रक्कम	ई-लिलावाची तारीख/वेळ	तारण धनकोंना ज्ञात भारांचा तपशील	मिळकत आयडी क्युआर कोड
१	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. प्रशांत पंडितराव झोपे सौ. वर्षा प्रशांत झोपे	क्र. ३०१, ३ रा मजला, इमारत क्र. २, बी विंग, राहुल एक्सलन्स, गट क्र. ११, प्लॉट क्र. ९ आणि १०, गाव मोरीवली, केबिन रोड, अंबरनाथ- (पूर्व), ठाणे-४२१५०३	ए) ०२.०३.२०२४ बी) रु. ६६,६८,३३४.२९, २९.०२.२०२४ तारखेरोजीस + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक: १८.०९.२०२५ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. २८,१४,०००/- बी) रु. २,८१,४००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
२		क्र. ३०२, ३ रा मजला, इमारत क्र. २, बी विंग, राहुल एक्सलन्स, गट क्र. ११, प्लॉट क्र. ९ आणि १०, गाव मोरीवली, केबिन रोड, अंबरनाथ- (पूर्व), ठाणे-४२१५०३		ए) रु. २४,१८,०००/- बी) रु. २,४१,८००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
३	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. राजेश चक्रबर्ती	१ ला मजला, मेट्रोपॉलिटन हाऊसिंग सोसायटी लि., कॅनॉल साऊथ रोड, सेक्टर 'बी', मौजा धापा, प्लॉट क्र. ए/पी, १४७/बी, जे.एल. क्र. २, तौजी क्र. १७३, कोलकाता महानगरपालिकेच्या अंतर्गत, जिल्हा- दक्षिण २४ परगणा, पी.एस. जाधवपूर, आता तिलजला, पश्चिम बंगाल- ७००१०५ (संपूर्ण १ ल्या मजल्यावर स्थित निवासी फ्लॅट, मोजमापीत १३२० चौ. फूट सुपर बांधकाम क्षेत्र, त्यासह मोजमापीत ५३ चौ. फूट आच्छादित बाल्कनी. तळमजल्यावरील मोजमापीत १३५ चौ. फूट आच्छादित कार पार्किंग जागा, जी+२ मजली निवासी अपार्टमेंटमध्ये)	ए) ०१.०७.२०२५ बी) रु. ८९,४४,२२४.४५, ३१.१०.२०२५ तारखेरोजीस + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक: २१.११.२०२५ डी) सांकेतिक	ए) रु. ९५,८०,०००/- बी) रु. ९,५८,०००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
४	एआरएमबी मुंबई सिटी श्री. अशोक छोटालाल गांधी (कर्जदार) श्री. विनोद छोटालाल गांधी (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. २बी, १ला मजला, ''प्रभजोत'' म्हणून ज्ञात बिल्डिंग, शेर-ए-पंजाब सोसायटी, महाकाली केव्हज रोड, मोगरा गाव, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ येथे स्थित (सुपर बांधकाम क्षेत्र - ८५० चौ. फूट)	ए) २८.०५.२०२१ बी) रु. १,७१,३६,५२९.००, ३१.०३.२०२१ रोजीस + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक : ०३.०१.२०२२ डी) सांकेतिक	ए) रु. १,९२,७८,०००/- बी) रु. १९,२७,८००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
५	एआरएमबी मुंबई सिटी मे. ग्रीन अर्थ रिसायकलिंग कंपनी (कर्जदार) श्री. अजेय भीमराज बेरिवाल (प्रोप्रायटर)	फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. १, दत्तात्रय रेसिडेन्सी, कुडूस गावातील गट क्र. १९५ येथे स्थित, भिवंडी वाडा रोड, भिवंडी, ता. वाडा, जिल्हा पालघर पिन-४२१३१२ (बांधकाम क्षेत्र-६९७ चौ. फूट)	ए) ३१.०५.२०२१ बी) रु. २,२६,६४,८९६.५३, ०१.०५.२०२१ रोजीस + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक : ३०.११.२०२२ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १८,१०,०००/- बी) रु. १,८१,०००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
६	एआरएमबी मुंबई शहर मे. जैनम ट्रेडर्स (कर्जदार) श्री. संजय कपूर (प्रोप्रायटर/हमीदार) श्री. संतोष शृंगारपुरे (हमीदार/गहाणदार)	निवासी बंगला क्र. ३०२, स्वामी साक्षी मातृ छाया, वॉर्ड क्र. २, प्रभू आळी रोड, सीटीएस क्र. ९७४/६, गाव पेण, जिल्हा रायगड ४०२१०७, क्षेत्र मोजमापीत सुमारे ३२५२.०० चौ. फूट	ए) ०८.०६.२०१७ बी) रु. २,३८,२२,३०१.४४, ०८.०५.२०१७ तारखेरोजीस + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक: २५.१०.२०१७ डी) सांकेतिक	ए) रु. १,४८,६१,०००/- बी) रु. १४,८६,१००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
७	एआरएमबी मुंबई शहर मे. केशर स्टील (कर्जदार) श्री. कमलेश शेठ (प्रोप्रायटर) श्री. चंपालाल शेठ (हमीदार)	गोडाऊन परिसर येथे बी-९, बालाजी प्लाझा, उसाटणे, तालुका अंबरनाथ, जि. ठाणे, बीयुए ९६८ चौ. फूट.	ए) ०८.०१.२०१६ बी) रु. १,१९,०१,६४५.००, दि. ३१.१२.२०१५ रोजीस तसेच त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर शुल्क. सी) दिनांक : १२.०१.२०१७ डी) प्रत्यक्ष.	ए) रु. १२,२०,०००/- बी) रु. १,२२,०००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
८		गोडाऊन परिसर येथे डी-०२, तळमजला, सर्व्हे क्र. ३७/१, बालाजी प्लाझा, उसाटणे, तालुका अंबरनाथ, जि.- ठाणे, बीयुए १३९३ चौ. फूट.		ए) रु. १७,५५,०००/- बी) रु. १,७५,५००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
९	एआरएमबी मुंबई शहर मे. लकी लार्क इंटिग्रेटेड टेक्स्टाईल अँड गारमेंट्स हायटेक क्लस्टर वेल्फेअर (कर्जदार/गहाणदार) कु. कल्पना धोंडीराम जाधव (प्रमोटर/हमीदार) सौ. शालन ज्योतिराम माळी (प्रमोटर/हमीदार) सौ. साधना रामकुमार जाधव श्री. धोंडीराम टी. जाधव (हमीदार) मे. लकी लार्क टेक्स्टाईल्स पार्क प्रा. लि. (हमीदार/गहाणदार) कुसुमताई राजाराम (बापू) पाटील महिला सह. सं. लि. (हमीदार/गहाणदार)	प्लॉट धारक सर्व्हे क्र. ८३/२/७, लकी लार्क टेक्स्टाईल पार्क, वीटा मयानी रोड, गाव गार्डी, तालुका खानापूर, जि.-सांगली (प्लॉट क्षेत्र-२२०० चौ. मीटर्स).	ए) ०९.०१.२०१७ बी) रु. ५,९६,२८,०००.०० दि. ३०.१२.२०१६ रोजीस + त्यावरील पुढील व्याज व इतर शुल्क. सी) दिनांक : १४.०९.२०१७ डी) सांकेतिक	ए) रु. ४७,५२,०००/- बी) रु. ४,७५,२००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
१०		प्लॉट धारक सर्व्हे क्र. ८३/२ आणि ८३/३, लकी लार्क टेक्स्टाईल पार्क प्रा. लि., वीटा मयानी रोड, गाव गार्डी, तालुका खानापूर, जि.- सांगली (प्लॉट क्षेत्र-२६१०० चौ. मीटर्स).		ए) रु. ५,७५,५१,०००/- बी) रु. ५७,५५,१००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
११	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. सुधीर आनंदराव चव्हाण (कर्जदार) सौ. प्रियांका सुधीर चव्हाण (सह-कर्जदार)	निवासी बंगला, टाइप क्र. ४बीएचके क्लासिक, तळमजला + पहिला मजला, एकूण क्षेत्र मोजमापीत १५६ चौ. मीटर, समतुल्य १६७८ चौ. फूट चटई क्षेत्र, प्लॉट क्र. ४१ धारक क्षेत्र मोजमापीत २८५ चौ. मीटर समतुल्य ३०६६.६ चौ. फूट जमिनीवर बांधलेले, जुना सर्व्हे क्र. १३, १४, १५, १६, १७ (नवीन) सर्व्हे क्र. ४० मधील, गाव आंबिवली, तालुका खालापूर आणि जिल्हा रायगड येथे स्थित असून नोंदणी जिल्हा रायगड आणि उपनोंदणी जिल्हा खालापूर यांच्या हद्दीतील प्लॉट क्षेत्र ३०६६.६ चौ. फूट, बांधकाम क्षेत्र - १६७८ चौ. फूटचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	ए) ०५.०२.२०२६ बी) रु. ४,३१,३८,४६१.६६, ३१.०१.२०२६ तारखेरोजीस + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक: ०३.०६.२०२६ डी) प्रत्यक्ष कब्जा	ए) रु. ६२,३७,०००/- बी) रु. ६,२३,७००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
१२		निवासी बंगला, टाइप क्र. ४बीएचके क्लासिक, तळमजला + पहिला मजला, एकूण क्षेत्र मोजमापीत १५६ चौ. मीटर, समतुल्य १६७८ चौ. फूट चटई क्षेत्र, प्लॉट क्र. ९८ धारक क्षेत्र मोजमापीत २५५ चौ. मीटर समतुल्य २७४३.८ चौ. फूट जमिनीवर बांधलेले, जुना सर्व्हे क्र. १३, १४, १५, १६, १७ (नवीन) सर्व्हे क्र. ४० मधील, गाव आंबिवली, तालुका खालापूर आणि जिल्हा रायगड येथे स्थित असून नोंदणी जिल्हा रायगड आणि उपनोंदणी जिल्हा खालापूर यांच्या हद्दीतील प्लॉट क्षेत्र - २७४३.८० चौ. फूट, बांधकाम क्षेत्र - १६७८.०० चौ. फूट चे सर्व ते भाग आणि विभाग.		ए) रु. ५८,५९,०००/- बी) रु. ५,८५,९००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
१३	एआरएमबी मुंबई शहर मे. अरासना फार्म्स अँड फूड्स प्रा. लि. (कर्जदार) श्री. अमोल संपतराव निंबाळकर (संचालक/जामीनदार) सौ. प्रियंका अमोल निंबाळकर (संचालक/जामीनदार)	सर्व्हे क्र. २१/९, ठाकुरकी गाव, तालुका - फलटण, जिल्हा सातारा पिन-४१५५२३ येथील जमीन आणि फॅक्टरी बिल्डिंग प्लॉट क्षेत्र - २१२६.२५ चौ. मीटर बांधकाम क्षेत्र - ८२४.४२ चौ. मीटर	ए) ०६.०९.२०१८ बी) रु. ३०८.५६ लाख, ०५.०९.२०१८ रोजीस + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक : २२.०५.२०२६ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १,७५,००,०००/- बी) रु. १७,५०,०००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
१४		सर्व्हे क्र. २१/९, ठाकुरकी गाव, तालुका - फलटण, जिल्हा सातारा पिन-४१५५२३ येथे स्थित, बँकेच्या फायनान्समधून खरेदी केलेले प्लांट आणि मशिनरी		ए) रु. ७,२५,०००/- बी) रु. ७२,५००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
१५	एआरएमबी मुंबई शहर मे. एनजीएल फॅब्रिक्स प्रा. लि. (कर्जदार) श्री. माजिद जहांगीर जान मोहम्मद मोमीन (संचालक आणि हमीदार) श्री. साकिब आलम जान मोहम्मद मोमीन (संचालक आणि हमीदार)	औद्योगिक गाळा क्र. ११६१/१, ११६१/२ आणि ११६१/३, तळमजला, न्यू गुड लक कंपाऊंड, शासकीय पशु रुग्णालय आणि प्रणव मेडिकल अँड जनरल स्टोअर जवळ, गाव शेलार, मिठपाडा, भिवंडी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०२.	ए) २५-११-२०२० बी) रु. ३,३५,७६,१९६.७९, २८.०२.२०२० तारखेरोजीस + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक: ०९-१०-२०२६ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १,४३,४२,०००/- बी) रु. १४,३४,२००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
१६		औद्योगिक गाळा क्र. ११६२/३, तळमजला, न्यू गुड लक कंपाऊंड, शासकीय पशु रुग्णालय आणि प्रणव मेडिकल अँड जनरल स्टोअर जवळ, गाव शेलार, मिठपाडा, भिवंडी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०२.		ए) रु. ५२,४२,०००/- बी) रु. ५,२४,२००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
१७		औद्योगिक गाळा क्र. ११६२/४, तळमजला, न्यू गुड लक कंपाऊंड, शासकीय पशु रुग्णालय आणि प्रणव मेडिकल अँड जनरल स्टोअर जवळ, गाव शेलार, मिठपाडा, भिवंडी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०२.		ए) रु. ५२,४२,०००/- बी) रु. ५,२४,२००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
१८		औद्योगिक गाळा क्र. ११६१/६, तळमजला, न्यू गुड लक कंपाऊंड, शासकीय पशु रुग्णालय आणि प्रणव मेडिकल अँड जनरल स्टोअर जवळ, गाव शेलार, मिठपाडा, भिवंडी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०२.		ए) रु. ४२,१२,०००/- बी) रु. ४,२१,२००/- २६.११.२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
१९	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. किरण बच्चूभाई भाटिया (कर्जदार) सौ. पूजा किरण भाटिया (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. बी-१०१, मोनार्क सोलिटेअर, स.क्र. १६९-ए/१, १६९-ए/३/१ आणि १६९-ए/३/२, शांती नगर, कल्याण बदलापूर रोड, यूएमसी नाका १ समोर, उल्हासनगर (शहाड), जिल्हा ठाणे, आर एस ठाणे ४००६०१.	ए) ११/०८/२०२१ बी) रु. ३५,२१,०६२.०० ३०/०९/२०२१ रोजीनुसार + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: १४/०२/२०२२ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ४५,५३,०००.०० बी) रु. ४,५५,३००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
२०	एआरएमबी मुंबई सिटी सौ. पूजा किरण भाटिया (कर्जदार) श्री. किरण बचुभाई भाटिया (सह-कर्जदार) कै. श्री. किरण बचुभाई भाटिया यांचे सर्व ज्ञात आणि अज्ञात कायदेशीर वारस	फ्लॅट क्र. बी-१०२, मोनार्क सॉलिटेअर, एस. क्र. १६९-ए/१, १६९-ए/३/१ आणि १६९-ए/३/२, शांती नगर, कल्याण बदलापूर रोड, यूएमसी नाका १ समोर, उल्हास नगर (शहाड), जिल्हा ठाणे, आरएस ठाणे ४००.	ए) ०९/१०/२०२३ बी) रु. ३७,४६, ५८७.६० ३०/०६/२०२३ रोजी + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: १६/०२/२०२४ रोजी डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ४५,५३,०००.०० बी) रु. ४,५५,३००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
२१	एआरएमबी मुंबई शहर कु. सोनल शिवाजी धोंडे (कर्जदार) श्री. सिद्धेश शिवाजी धोंडे	फ्लॅट क्र. ०४, तळ मजला, पौरवी बिल्डिंग, महात्मा ज्योतिबा फुले सीएचएसएल, गाव: बेलावली, सन अँड शेड हॉटेल च्या मागे, बदलापूर (पू), ठाणे ४२१५०३	ए) १५/१०/२०१८ बी) रु. ४७,९५,२७४.०० ३०/०९/२०१ रोजी + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक : १७/११/२०२२ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ३४,१०,०००.०० बी) रु. ३,४१,०००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
२२		फ्लॅट क्र. ०५ तळ मजला, पौरवी बिल्डिंग, महात्मा ज्योतिबा फुले सीएचएसएल, गाव: बेलावली, सन अँड शेड हॉटेल च्या मागे, बदलापूर (पू), ठाणे ४२१५०३					
२३	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. श्रीकांत चंद्रकांत पाटील (कर्जदार) सौ. वनिता श्रीकांत पाईल (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. ४, पहिला मजला, निर्मल अपार्टमेंट, सीटीएस क्र. १०७०ए/बी, उरण, जिल्हा रायगड-४००७०२ चे समतुल्य गहाण.	ए) ०९/०७/२०१८ बी) रु. ४४,७२,२७२.००, ०९/०७/२०१८ रोजीस + ०१/०७/२०१८ पासून व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक: १७/११/२०१८ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. २६,२१,०००.०० बी) रु. २,६२,१००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
२४	एआरएमबी मुंबई शहर मे. श्री ओम कॉर्पोरेशन (कर्जदार) श्री. दिलीप टंडन (भागीदार), सौ. माया टंडन (भागीदार), मे. आर जी फॅब्रिक्स (हमीदार)	गाळा क्र. २०६, २०७, २०८, २ रा मजला, इमारत क्र. ए-३, प्रेरणा कॉम्प्लेक्स, भिवंडी, सर्वे क्र. ५८/२, गाव, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, ४२१३०२. क्षेत्र-७७२५ चौ. फूट.	ए) १९/०५/२०२१ बी) रु. ३,०९,०५,३५६.०५, १८.०५.२०२१ रोजीस + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक: २८/०९/२०२१ डी) सांकेतिक	ए) रु. १,०६,२०,०००.०० बी) रु. १०,६२,०००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
२५	एआरएमबी मुंबई शहर मे. आदित्य स्टील इंडस्ट्रीज प्रोप्रायटर: आदित्य दुर्गाराम चौधरी, दुर्गाराम चौधरी यांचा मुलगा	दुकान क्र. ५एबी, अप्पर रोड साईड तळमजला आणि मेझानाईन मजला, ए विंग, हरिराज अपार्टमेंट, कलभे, सर्वे क्र. ७०, हिस्सा क्र. ४(भाग). गट क्र. २२५ (भाग), रोनी गैरेजजवळ, गुरुद्वाराच्या मागे, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४२१६०१. क्षेत्र-८९१ चौ. फूट.	ए) १७/०५/२०२१ बी) रु. ३,५४,०७,९४७.३२, १०/०५/२०२१ रोजीस + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक: १२/१०/२०२१ डी) सांकेतिक	ए) रु. ५४,१३,०००.०० बी) रु. ५,४१,३००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
२६	एआरएमबी मुंबई शहर मे. आदित्य स्टील इंडस्ट्रीज प्रोप्रायटर: आदित्य दुर्गाराम चौधरी, दुर्गाराम चौधरी यांचा मुलगा	दुकान क्र. ५ए, ए विंग, अप्पर बेसमेंट, हरिराज अपार्टमेंट, कलभे, सर्वे क्र. ७०, हिस्सा क्र. ४(भाग). गट क्र. २२५ (भाग), रोनी गैरेजजवळ, गुरुद्वाराच्या मागे, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४२१६०१. क्षेत्र-११९१ चौ. फूट.	ए) १७/०५/२०२१ बी) रु. ३,५४,०७,९४७.३२, १०/०५/२०२१ रोजीस + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक: १२/१०/२०२१ डी) सांकेतिक	ए) रु. ७२,३५,०००.०० बी) रु. ७,२३,५००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
२७	एआरएमबी मुंबई शहर सौ. मीना गोपाळ अंभोरे (कर्जदार) श्री. आनंद नामदेवराव डांगे (सहकर्जदार)	बंगलो क्र. ४६ए, गट क्र. ४१६ ते ४२०, ४२३, ४२७, ७०९ पार्वती आंगण, गाव कुडवल्ली, मुरबाड तालुका ठाणे जि, महाराष्ट्र- ४२१४०१. प्लॉट क्षेत्र-२१०.७० चौ.मी. चे सर्व ते भाग आणि विभाग.	ए) १०/०७/२० १९ बी) रु. ३७,९८,५५७.५० ३०/०६/२०१ रोजी + १०/०७/२०१ रोजीपासून पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: १९/१०/२०१९ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ४२,२१,०००.०० बी) रु. ४,२२,१००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
२८	एआरएमबी मुंबई शहर मे. युनिकॉर्न सिंथेटिक मिल्स प्रा. लि १. श्री. शांतिलाल जैन, संचालक २. सौ. सरोजा देवी जैन, संचालक ३. श्री. अभिषेक जैन, संचालक	मौजे करवली, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील इंडस्ट्रियल प्लॉट क्र. ५७ (भाग), सर्व्हे क्र. १५० (भाग) वरील जमीन आणि इमारत, मोजमापित २५०.८३ चौ. मीटर, चे ते सर्व भाग आणि विभाग मे. युनिकॉर्न सिंथेटिक मिल्स प्रा. लि. द्वारे मालकीची.	ए) २०.११.२०१३ बी) रु. ३७,०२,२०,१०८.४४/- दि. २०.११.२०१३ रोजीस + त्यावरील पुढील व्याज व इतर शुल्क सी) दिनांक : २६.०३.२०१४ डी) सांकेतिक	ए) रु. ६४,२२,०००.०० बी) रु. ६,४२,२००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
२९		प्लॉट क्र. ७ (भाग), सर्व्हे क्र. १४९, हिस्सा क्र. २ (भाग), मौजे करवली, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील जमीन आणि इमारत, मोजमापित ३६७.८८ चौ. मीटर, चे ते सर्व भाग आणि विभाग मे. युनिकॉर्न सिंथेटिक मिल्स प्रा. लि. द्वारे मालकीची.		ए) रु. ८८,५९,०००.०० बी) रु. ८,८५,९००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
३०	एआरएमबी मुंबई शहर मे. युनिकॉर्न सिल्क मिल्स (प्रोप्रायटरशिप फर्म) श्री. शांतिलाल जैन	इंडस्ट्रियल प्लॉट क्र. ५७ (भाग), सर्व्हे क्र. १५० (भाग), मौजे करवली, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील जमीन आणि इमारत, मोजमापित ४१८.०५ चौ. मीटर, श्री. शांतिलाल जैन, मे. युनिकॉर्न सिल्क मिल्स द्वारे मालकीचे.	ए) २०.११.२०१३ बी) रु. ३७,०२,२०,१०८.४४/- दि. २०.११.२०१३ रोजीस + त्यावरील पुढील व्याज व इतर शुल्क सी) दिनांक : २६.०३.२०१४ डी) सांकेतिक	ए) रु. ८६,३४,०००.०० बी) रु. ८,६३,४००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
३१	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. विजयानंद साबळे (कर्जदार) सौ. वैशाली साबळे (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, सिद्धी अपार्टमेंट, वासुदेव पाटील नगर, साईधाम कॉम्प्लेक्स, गावदेवी मंदिर रोड, कोनगाव, भिवंडी, ठाणे ४२१३११, बिल्टअप ६६० चौ. फूट.	ए) २७.०५.२०२१ बी) रु ५५,३३,५११.८८/- दि. २०.०५.२०२१ रोजीस + त्यावरील पुढील व्याज व इतर शुल्क. सी) दिनांक : ०६.०२.२०२४ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १६,००,२००.०० बी) रु. १,६०,०२०.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
३२	एआरएमबी मुंबई शहर मे. प्रिन्स पाईप इंडस्ट्रीज	फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, अल-अमीन अपार्टमेंट, स्थित येथे जमिन धारक सर्व्हे क्र. ४३के, रोशन हॉस्पिटलजवळ, नारपोली रोड, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०२.	ए) २४.०१.२०१४ बी) रु. २,४०,६१,७७१.०७/- दि. ०१.०१.२०१४ रोजीस + त्यावरील पुढील व्याज व इतर शुल्क. सी) दिनांक : ०१.०८.२०१४ डी) सांकेतिक	ए) रु. १५,२१,०००.०० बी) रु. १,५२,१००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
३३	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. इमरान यू. खान (कर्जदार) श्री. ललित चुन्नीलाल जैन (हमीदार)	फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, ए-विंग, रमशा अपार्टमेंट सीएचएसएल, गावदेवी रोड, न्यू कॉलनी, गाव कोहोज, खुंटावली, अंबरनाथ (पश्चिम), ठाणे-४२१५०५.	ए) २७.११.२०२५ बी) रु ४३,३९,७३५.४४/- दि. ०१.११.२०२५ रोजीस + त्यावरील पुढील व्याज व इतर शुल्क सी) दिनांक : १६.०३.२०२६ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. २७,३७,०००.०० बी) रु. २,७३,७००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
३४	एआरएमबी मुंबई शहर मे. नीलांबर अॅग्रोटेक प्रा. लि. (कर्जदार) श्री. हनुमंत दत्ताराम नानचे (संचालक) श्री. योगेश मंजी मांगे (संचालक) सौ. साक्षी सचिन पवार (संचालक) श्री. रामयग्या रामकरण मिश्रा (संचालक)	डुप्लेक्स फ्लॅट धारक क्र. १९०१, १९वा मजला, ''गिरीराज हाइट्स सीएचएसएल'' म्हणून ज्ञात इमारतीमध्ये, प्लॉट क्र. ०५, सेक्टर १८, खारघर, नवी मुंबई ४१०२१०. (१४३३ चौ. फूट.)	ए) ०८.०५.२०२५ बी) रु. २०,९८,६५,०२५.७६ दि. ०७.०५.२०२५ रोजीस अधिक त्यावरील पुढील व्याज व इतर शुल्क. सी) दिनांक : २४.०७.२०२५ डी) सांकेतिक.	ए) रु. २,२२,४५,०००/- बी) रु. २२,२४,५००/- २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
३५		डुप्लेक्स फ्लॅट धारक क्र. १९०२, १९वा मजला, ''गिरीराज हाइट्स सीएचएसएल'' म्हणून ज्ञात इमारतीमध्ये, प्लॉट क्र. ०५, सेक्टर १८, खारघर, नवी मुंबई ४१०२१०. (१४३३ चौ. फूट.)		ए) रु. २,२२,४५,०००/- बी) रु. २२,२४,५००/- २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
३६		फ्लॅट क्र. ०६, २रा मजला, फ्रान्सिस अपार्टमेंट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., पोर्तुगीज चर्च जवळ, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०००२८.		ए) रु. २,२६,८०,०००.०० बी) २२,६८,०००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
३७	एआरएमबी मुंबई शहर मे. फाईल अँड होम प्रॉडक्ट्स प्रा. लि. (कर्जदार) श्री. राजेश सत्यनारायण शर्मा (संचालक) श्रीम. निशा राजेश शर्मा (संचालक)	१, २ आणि ४, श्री श्याम इस्टेट, राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८, गाव-बापाणे, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र ४१०२०८ येथे स्थित यंत्रसामग्री	ए) १०/०२/२०२१ बी) रु. ७,३८,०३,१३०.५५, ३०/११/२०२१ रोजीस + ०१/१२/२०२१ पासून व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक: ०२/०३/२०२२ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. २९,२२,०००.०० बी) रु. २,९२,२००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
३८	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. लोकेश किशनलाल जैसवाल (कर्जदार) सौ. प्रीती लोकेश जैसवाल (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. १०५ आणि १०६, १ ला मजला, बी विंग, डी-बिल्डिंग, गोल्डन आयल सीएचएसएल, रॉयल पाम, गाव मारोशी, आरे मिल्क कॉलनी, गोरेगाव पूर्व, मुंबई - ४०००६५	ए) २०/०६/२०१९ बी) रु. ७१,४४,११०.००, ०१/०६/२०१९ रोजीस + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक: ०८/०१/२०२१ डी) सांकेतिक	ए) रु. ५९,०८,०००.०० बी) रु. ५,९०,८००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
३९	एआरएमबी मुंबई सिटी मे. स्पायडर फॅसिलिटीज प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार) श्री. विक्रम माधव तेलंग सौ. प्रतिभा विक्रम तेलंग	तळघर परिसर क्र. २, कॅनडा टॉवर अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. १५, सॅन इन्फोटेक आणि सारस्वत बँकेच्या खाली, कॉलेज रोड, शरणपूर त्र्यंबक लिंक रोड, कॅनडा कॉर्नर, शरणपूर गावठाण, नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००५	ए) १४/०३/२०२३ बी) रु. १,३९, १३,२४५.९४ २८/०२/२०२३ रोजी + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: ०८/०८/२०२३ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १,०२,५१,०००.०० बी) रु. १०,२५,१००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
४०	एआरएमबी मुंबई शहर मे. सचिन अँड कंपनी (कर्जदार) श्री. कर्णा दामोदर डुंबाळे (प्रोप्रायटर) श्री. राधाकृष्ण जे. राय (हमीदार)	१. फ्लॅट क्र. २, २ रा मजला, प्रकाश भुवन, सिंधी इमिग्रंट्स सीएचएसएल, सिंधी सोसायटी, चेंबूर पूर्व, मुंबई - ४०००७१, क्षेत्र मोजमापीत सुमारे ९५० चौ. फूट असलेले सर्व ते भाग आणि विभाग.	ए) २३/०६/२०२१ बी) रु. ९४,३१,५४३.५४, ३१.०६.२०२१ रोजीस + ०१.०६.२०२१ पासून पुढील व्याज व इतर प्रभार सी) दिनांक: २५/०२/२०२२ डी) सांकेतिक	ए) रु. १,७१,००,०००/- बी) रु. १७,१०,०००/- २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
४१		२. फ्लॅट क्र. ३, ३ रा मजला, प्रकाश भुवन, सिंधी इमिग्रंट्स सीएचएसएल, सिंधी सोसायटी, चेंबूर पूर्व, मुंबई - ४०००७१, क्षेत्र मोजमापीत सुमारे ७६० चौ. फूट असलेले सर्व ते भाग आणि विभाग.		ए) रु. १,३६,८०,०००/- बी) रु. १३,६८,०००/- २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	
४२	एआरएमबी मुंबई शहर श्री नरेंद्रसिंग लखबीर गिल (कर्जदार/गहाणदार) सौ. परमजीत कौर गिल (सह-कर्जदार)	निवासी फ्लॅट क्र. ७०४, ७ व्या मजल्यावर, विमल पार्क फेज II, बी-विंग या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, क्षेत्र मोजमापीत १०२६.०० चौ. फूट (बांधकाम क्षेत्र), सर्व्हे क्र. ३०, हिस्सा क्र. १ भागामध्ये, महसुली गाव शहाड, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेला.	ए) २२.०६.२०२६ बी) रु. ५५,८८,८९५.१६, ३१.०५.२०२६ रोजीस + ०१.०६.२०२६ पासून पुढील व्याज आणि इतर प्रभार सी) दिनांक: २८.०८.२०२६ डी) सांकेतिक	ए) रु. ४६,१७,०००.०० बी) रु. ४,६१,७००.०० २६/११/२०२६ (स. ११.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२६.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. ०४.००	ज्ञात नाही	

अटी आणि शर्ती

१. विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन राहील.
२. मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे काही आहे तत्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने'' विकण्यात येतील.
३. वरील परिशिष्टात विनिर्दिष्ट तारण मत्तेचे तपशिल हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या योग्य माहितीनुसार नमूद करण्यात आले आहेत. परंतु प्राधिकृत अधिकारी सदर उद्घोषणेतील कोणतीही चूक, चूकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी नाहीत.
४. वरील नुसार वेबसाईट https://baanknet.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे विक्री करण्यात येईल.
५. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया www.baanknet.com आणि www.pnbindia.in चा संदर्भ घ्यावा.
६. संपर्क व्यक्ती श्री. सुशील कुमार-८४२०१९४६७४, श्री. काशीफ जुबैर-मोबा. ८४२५९८१७३३, श्री. पवन गुडदे-९४२३७४३११०, श्री. रिजवान अली-मोबा. ७७६८९४१२५६.
७. वरीलपैकी कोणत्याही आयपीसाठी बोली लावणाऱ्या बोलीदाराने निश्चित राखीव किंमतीपेक्षा जास्त नमूद केलेली किमान वाढीव रक्कम जोडून बोली लावावी.
८. बोलीदाराने जमीन व इमारत आणि प्लांट व मशिनरी या दोन्हींसाठी बोली लावल्यास प्राधिकृत अधिकारी बोली स्वीकारतील. केवळ जमीन व इमारतीसाठी स्वतंत्र बोली स्वीकारली जाणार नाही. फक्त अनुक्रमांक १३ आणि १४ साठी.

टीप : शिवाय केंद्र सरकार/राज्य सरकार/कोणत्याही वैधानिक संस्थेचे कोणतेही वैधानिक देणी आयपी खरेदीदाराने भरावीत, बँक कोणत्याही प्रकारचे देणी वाहणार नाही. भूतकाळ/वर्तमान/भविष्य.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

दिनांक : ०५.११.२०२६
ठिकाण : मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
पंजाब नॅशनल बँक