मागील पानावरुन...

| अ. क्र. | शाखा तपशील | कर्जदारांचे नाव | देय रक्कम | मिळकतीचे वर्णन | राखीव किंमत | इअर | मिळकतीचे क्युआर कोड |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| २० | कागल ०५०३५ शाखा, कॅनरा बँक, **मोबा. ९०३९६६९१४८** आणि ई-मेल आयडी. cb5035@canarabank.com | १. याकुब गुलाब नदाफ २. नुरजहान याकुब नदाफ ३. अहमद कुतुबुद्दीन नदाफ | रु. ३,४४,०९८.२९ (रुपये तीन लाख चव्वेचाळीस हजार अठ्ठ्याण्णव आणि पैसे एकोणतीस फक्त) | ग्राम मिळकत क्र. १२४, सिटी सर्व्हे क्र. ३३२, क्षेत्र २२.९ चौ. मीटर, लिंगनूर धुमाळ कागल, कोल्हापूर येथे असलेल्या मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. सीमा: करारानुसार | रु. ३,१०,०००.०० (रुपये तीन लाख दहा हजार फक्त) | रु. ३१,०००.०० (रुपये एकतीस हजार फक्त) | |
| २१ | रत्नागिरी तेली मार्ग शाखा, कॅनरा बँक, **मोबा. क्र. ७७५५९२६६१८** आणि ई-मेल आयडी. cb15370@canarabank.com | झुबेर शेख हुसैन माजगावकर (कर्जदार) शाहिद ए हमीद सावकार (हमीदार) | रु. १०,१८,८८४.६२ (रुपये दहा लाख अठरा हजार आठशे चौऱ्याऐंशी आणि पैसे बासष्ट फक्त) | गट क्र. २६६ वरील निवासी घर, ग्रामपंचायत केळयेच्या हद्दीत, जामा मशिदीजवळ, मु. पो. केळये, तालुका-रत्नागिरी, जिल्हा-रत्नागिरी-४१५ ६१२ येथे असलेल्या मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. सीमा: उत्तर दिशेस: गट क्र. २६६ ची उर्वरित जमीन दक्षिण दिशेस: रस्ता आणि गट क्र. २६६ ची उर्वरित जमीन पूर्व दिशेस: गट क्र. २६६ ची उर्वरित जमीन पश्चिम दिशेस: श्री. केळकर आणि श्री. मुकादम यांची मिळकत | रु. १८,००,०००.०० (रुपये अठरा लाख फक्त) | रु. १,८०,०००.०० (रुपये एक लाख ऐंशी हजार फक्त) | |

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया कॅनरा बँक वेबसाईट (www.canarabank.com) मधील पुरविलेल्या 'ई-लिलाव' लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा कॅनरा बँकेच्या वरील नमुद संबंधित शाखा व्यवस्थापकांना त्यांचा मोबाईल क्र. आणि ई-मेल आयडीवर कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा.

सही/-
**दिनांक- ०६.११.२०२६** **संदीप विलासराव अटोले**
**ठिकाण- कोल्हापूर** **प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक**

## जाहीर सूचना

ICICI Bank

**शाखा कार्यालय** : आयसीआयसीआय बँक लि., ४/१०, मैत्री टॉवर, बोम्मनहळ्ळी होसूर मेन रोड, बंगळुरू- ५६००६८

खालील कर्जदारांनी बँकेकडून घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. खालील नमूद तारखेची सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांनी दिलेल्या त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर त्यांना जारी करण्यात आली, तथापि ती न बजावता परत आली म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे.

| अ. क्र. | कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचे नाव/ (कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता | अंमलबजावणीयोग्य तारण मत्तेचे वर्णन | सूचना पाठविल्याची तारीख / सूचनेच्या तारखेस थकबाकी | एनपीए तारीख |
|---|---|---|---|---|
| १. | मोरे जयदीप गणपती/ अग्रवाल जयदीप मोरे/ प्लॉट क्र. १११, तळमजला निर्मला निलयम अमरज्योती कॉलनी, न्यू साईबाबा मंदिराजवळ, बोवेनपल्ली, रंगारेड्डी हैदराबाद हैदराबाद- ५०००११/ एलबीएचवायडी०००५४०७९३०/ एलबीएचवायडी०००५६२९४५० | परिशिष्ट ए१ मिळकत सर्व तो भाग व विभाग, एकूण क्षेत्र मोजमापीत १०.१६ एकर गुंठे (एकत्रित), सर्व्हे क्र. ७० (७.० एकर गुंठे) आणि ७१ (३.१६ एकर गुंठे) मध्ये स्थित, गाव तुर्कपल्ली, अलवाल, ग्रेटर हैदराबाद महानगरपालिका, अलवाल सर्कल, अलवाल मंडळ, मेडचल मलकाजगिरी (जुना रंगा रेड्डी) जिल्हा, तेलंगणा राज्य येथे स्थित असून चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे: उत्तरेस: रस्ता आणि निवासी कॉलनी, दक्षिणेस: रेल्वे कॉलनी, पूर्वेस: बोलारम ते यमजल रस्ता, पश्चिमेस: निवासी प्लॉट्स परिशिष्ट ए२ मिळकत सर्व तो भाग व विभाग, क्षेत्र मोजमापीत १.२० एकर गुंठे किंवा ७२६० चौ. यार्ड जमीन, सर्व्हे क्र. ७० मध्ये स्थित, गाव तुर्कपल्ली, अलवाल, ग्रेटर हैदराबाद महानगरपालिका, अलवाल सर्कल, अलवाल मंडळ, मेडचल मलकाजगिरी (जुना रंगा रेड्डी) जिल्हा, तेलंगणा राज्य येथे स्थित असून चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे: उत्तरेस: रस्ता आणि निवासी कॉलनी, दक्षिणेस: रेल्वे कॉलनी, पूर्वेस: बोलारम ते यमजल रस्ता, पश्चिमेस: निवासी प्लॉट्स परिशिष्ट ए३ मिळकत (एकूण जमीन) सर्व ती जमीन, एकत्रित क्षेत्र मोजमापीत ११.३६ एकर गुंठे किंवा ५७५९६ चौ. यार्ड, सर्व्हे क्र. ७० आणि ७१ मध्ये, ज्यामध्ये परिशिष्ट ए२ मिळकतीचा समावेश आहे, गाव तुर्कपल्ली, अलवाल, ग्रेटर हैदराबाद महानगरपालिका, अलवाल सर्कल, अलवाल मंडळ, मेडचल मलकाजगिरी (जुना रंगा रेड्डी) जिल्हा, तेलंगणा राज्य येथे स्थित असून चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे: उत्तरेस: रस्ता आणि निवासी कॉलनी, दक्षिणेस: रेल्वे कॉलनी, पूर्वेस: बोलारम ते यमजल रस्ता, पश्चिमेस: निवासी प्लॉट्स परिशिष्ट बी मिळकत सर्व तो भाग व विभाग, अर्धवट पूर्ण झालेला निवासी फ्लॅट क्र. जे-४०३, चौथ्या मजल्यावर, ८४२.११ चौ. फूट क्षेत्रफळासह आणि एक कार पार्किंगसह, ''टॉवर-जे'' मध्ये, टॉवर, जो सर्व्हे क्र. ७० आणि ७१ मध्ये बांधलेला आहे, व्हीबी सिटी आणि अविभाजित जमिनीच्या हिश्श्यासह, जो एकूण जमिनीमध्ये केवळ ५१.६५ चौ. यार्ड इतक्या जमिनीच्या समतुल्य आहे, गाव तुर्कपल्ली, अलवाल, ग्रेटर हैदराबाद महानगरपालिका, अलवाल सर्कल, अलवाल मंडळ, मेडचल मलकाजगिरी जिल्हा (जुना रंगा रेड्डी जिल्हा), तेलंगणा राज्य येथे स्थित असून चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे: उत्तरेस: मोकळी जागा, दक्षिणेस: मोकळी जागा, पूर्वेस: मोकळी जागा, पश्चिमेस: सामाईक कॉरिडॉर | १९/१०/२०२६ रु २३,४६,५६५.५०/- | ०३/१०/२०२६ |

सूचनेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात येत आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे आवाहन करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीं अन्वये पुढील पावले उचलण्यात येतील.

दिनांक : नोव्हेंबर ०६, २०२६ आपला विश्वासू प्राधिकृत अधिकारी,
ठिकाण: मुंबई आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडकरिता

# भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

**लिलाव सूचना**

**(मल्टी-स्टेट शेडयुल्ड बँक)**
मध्यवर्ती कार्यालयः ''मरुतागिरी'', प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०० ०६३, दू. ६१८९०१३१ /६१८९००८३.

## स्थावर मिळकतींचे लिलाव विक्री

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये खालील स्थावर मिळकती/तिच्या **'जे आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने'** खरेदी करिता जनता/इच्छुक बोलीदारांकडून मोहोरबंद प्रस्ताव/निविदा मागवित आहे.

| अ. क्र. | गहाणदार / कर्जदार व शाखेचे नाव | मागणी नोटीसनुसार थकबाकी रक्कम | मालमत्तेचे वर्णन व बँकेस ज्ञात भार | i. राखीव किंमत, ii. इसारा अमानत रक्कम (ईएमडी) iii. वाढीव बोलीची रक्कम (त्याहीपेक्षा जास्त उच्चत्तम बोली रक्कम) | i. तपासणीची तारीख व वेळ / ii. निविदा / प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख | निविदा उघडण्याची तारीख व वेळ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| १ | सौ. शर्निता गौतम करुणासागर मे. हर्ष सी फूडच्या प्रोप्रायट्रेस जोगेश्वरी पूर्व शाखा १ ली लिलाव सूचना | मागणी सूचना दिनांक : ०१.११.२०१८ कर्ज खाते क्र. ००३९३३५४००००००७० : रु. ४६,०८,८३६/- २१.१०.२०१८ रोजीस त्यासह २२.१०.२०१८ पासून त्यावरील वार्षिक १३% दराने पुढील व्याज + वार्षिक २% दराने दंडात्मक व्याज. (त्यानंतर काही रक्कम अदा केली असल्यास ती वजा करून) | रूम क्र. २१३, क्षेत्र मोजमापीत २२५ चौ. फूट चटई क्षेत्र, शालिमार शॉपिंग सेंटर म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या २ ऱ्या मजल्यावर स्थित, शालिमार को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., कुलाबा विभागाच्या सीटीएस क्र. ५०१ धारण करणाऱ्या प्लॉट क्र. ७ वर बांधलेली, नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा मुंबई शहर, महानगरपालिका वॉर्ड ''ए'' च्या अधिकारक्षेत्रात, लाला निगम रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ येथे स्थित. बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा | i. रु. ९०,४५,०००/- ii. रु. ९,०४,५००/- iii. रु. ५०,०००/- | i. २६.११.२०२६ रोजी स. ११.०० ते सायं. ०५.०० पर्यंत ii. १४.१२.२०२६ रोजी सायं. ०५.०० पर्यंत | १५.१२.२०२६ स. ११.३० |
| २ | श्री. चिन्नय्या व्यंकटेश गौडा मे. सृष्टीराज एंटरप्रायझेसचे प्रोप्रायटर संयुक्त/सह-कर्जदार/जामीनदार : सौ. भाग्या चिन्नय्या गौडा श्री. सतीश व्यंकटेश गौडा कु. दिव्या नंजुंदप्पा गौडा कॉर्पोरेट हमीदार : मे. सृष्टीराज एंटरप्रायझेस (इंडिया) लि., त्यांच्या प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्त्यामार्फत ; श्री. चिन्नय्या व्यंकटेश गौडा गोवंडी शाखा १ ली लिलाव सूचना | मागणी सूचना दिनांक : २५.०५.२०२१ कर्ज खाते क्र. ००१४३३५१००६५५४३ : रु. १७,०८,३६१/- ३०.०४.२०२१ रोजीस त्यासह ०१.०५.२०२१ पासून त्यावरील वार्षिक १३.९०% दराने पुढील व्याज + वार्षिक २% दराने दंडात्मक व्याज. कर्ज खाते क्र. ००१४३३५१००६५७५६ : रु. ५२,४६,१७४/- ३०.०४.२०२१ रोजीस त्यासह ०१.०५.२०२१ पासून त्यावरील वार्षिक १३.९०% दराने पुढील व्याज + वार्षिक २% दराने दंडात्मक व्याज. कर्ज खाते क्र. ००१४३३५२०००००४२ : रु. ९,७०,०३,७१४/- ०९.०५.२०२१ रोजीस त्यासह १०.०५.२०२१ पासून त्यावरील वार्षिक १६.५०% दराने पुढील व्याज + वार्षिक २% दराने दंडात्मक व्याज. (त्यानंतर काही रक्कम अदा केली असल्यास ती वजा करून) | फ्लॅट क्र. १०२, क्षेत्र मोजमापीत ८६६ चौ. फूट चटई क्षेत्र (८०.४५ चौ. मीटर), ''कल्पतरू रिव्हरसाइड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत क्र. ४ च्या 'सी' विंगमधील १० व्या मजल्यावर, एका बेसमेंट समांतर कार पार्किंगसह, अंतिम प्लॉट क्र. ४५८ (भाग), ४५९, ४९५, ४९७ (भाग) आणि ४९८ (भाग), टी.पी. योजना क्र. धारण करणाऱ्या जमिनीवर बांधलेला, फेज , सेक्टर १, पंचमुखी हनुमान मंदिराजवळ, टक्का नाका, मुंबई पुणे रोड, जुने पनवेल, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड ४१० २०६ येथे स्थित. बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा | i. रु. १,६०,००,०००/- ii. रु. १६,००,०००/- iii. रु. १,००,०००/- | i. २६.११.२०२६ रोजी स. ११.०० ते सायं. ०५.०० पर्यंत ii. १५.१२.२०२६ रोजी सायं. ०५.०० पर्यंत | १६.१२.२०२६ स. ११.०० |
| ३ | श्री. चंदन कुमार सुनील कुमार माटुंगा पूर्व शाखा १ ली लिलाव सूचना | मागणी सूचना दिनांक : ०८.११.२०१९ कर्ज खाते क्र. ००९९३३३३००००२२२ : रु. १९,१६,९११/- ०५.११.२०१९ रोजीस त्यासह ०६.११.२०१९ पासून त्यावरील वार्षिक १०.४०% दराने पुढील व्याज + वार्षिक २% दराने दंडात्मक व्याज. (त्यानंतर काही रक्कम अदा केली असल्यास ती वजा करून) | फ्लॅट क्र. ४०७, क्षेत्र मोजमापीत ५७५ चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र, जे ४०२ चौ. फूट चटई क्षेत्राच्या समतुल्य आहे, ''गुरु सप्तर्षी'' च्या ४ थ्या मजल्यावर, सर्व्हे क्र. ३४, हिस्सा क्र. ४+६बी/२ए (भाग), सीटीएस क्र. ५४४५(पी) धारण करणाऱ्या जमिनीवर बांधलेला, कार्मेल कॉन्व्हेंट स्कूलजवळ, गाव भानवज, खोपोली, तालुका खालापूर, खोपोली नगर परिषदेच्या महानगरपालिका हद्दीत, जिल्हा रायगड ४१० २०३ येथे स्थित. बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा | i. रु. १८,५०,०००/- ii. रु. १,८५,०००/- iii. रु. २५,०००/- | i. २६.११.२०२६ रोजी स. ११.०० ते सायं. ०५.०० पर्यंत ii. १५.१२.२०२६ रोजी सायं. ०५.०० पर्यंत | १६.१२.२०२६ दु. ०३.३० |

**भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या अटी आणि शर्ती-लिलाव विक्री**

१) लिलाव **''जे आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने''** घेण्यात येईल आणि बँकेला ज्ञात नसलेल्या भार यांस बँक जबाबदार नसेल. मिळकत सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भार/सोसायटीची थकबाकी/बिल्डरची थकबाकी/मिळकत कर/युरीलिटी सेवा पुरवठादारांची थकबाकी सह ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येईल. आणि ती बोलीदाराने भरयाची आहे, बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात, प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको बोली उघडल्यानंतर प्राप्त झालेले कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/थकबाकीसाठी कोणत्याही मार्गाने जबाबदार राहणार नाही, खरेदीदाराने त्यांच्या/तिच्या समाधानासाठी मिळकतीशी संबंधित सर्व संदर्भात रितसर तपास करणे आवश्यक आहे. खरेदादार नंतरच्या तारखेस या संदर्भात प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनकोंच्या विरोधात कोणताही दावा करण्यासाठी हक्कदार नाही.
२) राखीव किंमती खालील निविदा विचारात घेण्यात येणार नाही आणि ते नकारण्यात येऊ शकेल. बोलीदारांनी सर्व मिळकतीकरीता प्रत्येकी संचाने बोली लावणे आवश्यक आहे.
३) **बोलीदारांनी केवायसी दस्तावेजांसह बोली/प्रस्ताव आणि इअरची १०% रक्कम ''भारत को- ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.'' च्या नावे पे ऑर्डर/डी. डी. द्वारे द्यावे. (बोली/प्रस्ताव समाविष्ट लिफाफ्यावर फ्लॅट/ शॉप क्र.....करिता बोली असे ठळकपणे लिहावे.)**
४) निविदा/प्रस्ताव उघडण्याची आणि दाखल करण्याचे ठिकाणः भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. मध्यवर्ती कार्यालय - वसुली आणि विभाग, मरुतागिरी, प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व) मुंबई-४०० ०६३.
५) दस्तावेजांसाठीचे आकार, सोसायटी/बिल्डर्स/महसूल खात्याची हस्तांतरण फी, अभिहस्तांतरण, मुद्रांक शुल्क, नोंदणीचे प्रयोज्य हस्तांतरण निबंधकांकडील आकार आणि अन्य कोणतीही वैधानिक देणी खरेदीदारांनी भरावयाची आहेत आणि खरेदीदारांनी हस्तांतरण औपचारिकता पूर्ण करायच्या आहेत.
६) वरील राखीव किंमतीपेक्षा एक बोली जास्त प्राप्त झाल्यास, बोलीदार निविदा उघडण्यादरम्यान तोंडी बोली/अंतर्गत बोलीमध्ये सहभागी होऊ शकतात. **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे सदर मिळकत/ती करिता उच्चतम बोली मूल्य वसुली करण्यासाठी बोलीदाऱ्यांच्या दरम्यान अंतर्गत बोली/वाटाघाटी करण्याच्या निर्णयासह विक्री करायच्या बाबींचे स्वेच्छानिर्णय असतील. त्यामुळे बोलीदारांनी स्वत: किंवा त्याच्या रितसर प्राधिकृत प्रतिनिधीमार्फत हजर राहण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे जे त्यांच्यासाठी निर्णय घेऊ शकतील.**
७) कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व निविदा फेटाळण्याचा आणि/किंवा निविदा उघडण्याची विक्री निश्चितीची तारीख आणि वेळ पुढे ढकलण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहेत.
८) गहाणकार/कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार चांगले मूल्य वसुल होण्यासाठी कमाल बोली/प्रस्ताव आणू शकता.
९) यशस्वी बोलीदाराने त्याच दिवशी त्वरित किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाअगोदर बोली रकमेच्या २५% (१०% इअर धरून) जमा करणे आवश्यक आहे आणि निविदा उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% जमा करणे आवश्यक आहे. जर प्रस्ताव उघडल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित १५% बोली रक्कम प्रदान करण्यात यशस्वी बोलीदारांनी कसूर केली तर इअर रक्कम पुढील कोणत्याही सूचनेशिवाय आपोआप जप्त करण्यात येईल.
१०) जर प्रस्ताव उघडल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% बोली रक्कम प्रदान करण्यात यशस्वी बोलीदारांनी कसूर केली तर जमा इअर रक्कम जप्त करण्यात येईल.
११) तारण धनको / प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खरेदीच्या प्रस्तावाचा स्वीकार न केल्यास भरणा केलेली १०% रक्कम व अर्ज परत करण्यात येईल/ ती अयशस्वी बोलीदारांना व्याजाशिवाय परत करण्यात येईल.
१२) सदर मुख्य कर्जदार/संयुक्त-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना याद्वारे कळविण्यात येते की सर्व जंगम, वैयक्तिक मालकीच्या, कार्यालयीन कागदपत्र/उपकरणे/पेपर, वस्तू इ. त्यांच्या स्वत:च्या हितार्थ काढून घेण्यास सांगण्यात येत आहे, जर असल्यास याद्वारे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना आगाऊ लिखित वरील सदर परिसरामध्ये असून ज्या बँकेला जंगमगहाण नाहीत. कसूर केल्यास संपूर्ण विक्री रक्कम प्राप्त झाल्यावर यशस्वी बोलीदारांना मोकळा आणि शांततापूर्ण कब्जा सोपवणे आम्हाला शक्य होण्यासाठी कर्जदार/संयुक्त-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना पुढील कोणतीही सूचना न देता कोणत्याही वसुली मुल्याशिवाय भंगार म्हणून त्या काढून/ निकाली काढण्यात येतील.

**टीप : १) जर तुमची संपूर्ण थकबाकी भरणा केलेली नसल्यास वरील नमूद दिनांक रोजी वरील सदर तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सर्वसामान्य जनतेकडून मोहोरबंद निविदा मागवून विक्री घेण्याकरिता सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये वरील कर्जाचे मुख्य कर्जदार/संयुक्त-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांकरिता सुद्धा ३० दिवसांची सूचना आहे. २) बँक प्रदान किंवा कोणतीही थकबाकी किंवा कर किंवा मुल्यांकन कर किंवा देखभाल इत्यादीसाठी जबाबदार राहणार नाही. ३) विक्रीकरिता निश्चित केलेल्या दिनांकापूर्वी वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी तुम्ही गहाणकार/कर्जदार/संयुक्त कर्जदार/हमीदार यांना सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(८) अन्वये याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव विक्री होईल आणि थकबाकी देय काही असल्यास निव्वळ विक्री पुढे समायोजित करून म्हणजेच मिळकतीची विक्री किंमत वजा अनुषांगिक खर्च आणि लागू असलेले टीडीएस, सांविधानिक थकबाकी देय तुमच्याकडून व्याज, प्रभार, खर्च, परिव्यय इ. सह तुम्ही जबाबदार असाल. ४) अटी लागू.**

सही/-
**दिनांक : ०५.११.२०२६** **प्राधिकृत अधिकारी**
**ठिकाण : मुंबई** **भारत को- ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.**

pnb punjab national bank ...the name you can BANK upon!

**स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई**
पीएनबी प्रगती टॉवर, १ला मजला, प्लॉट क्र. सी-९, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०००५१. **ईमेल: zs8356@pnb.bank.in**

## स्थावर मिळकतींच्या विक्री करिता विक्री सूचना

**सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकान्वये तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.**
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती ह्या बँक/तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे. ज्यांचा **अन्वयीक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा** बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून बँक/ तारण धनकोंना थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी येथील खालील कोष्टकात नमुद तारखेस ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालील सूचित संबंधित मिळकतींसमोर नमूद केलेली आहे.

**तारण मत्तांचे परिशिष्ट**

| संच. क्र. | शाखेचे नाव / खात्याचे नाव / कर्जदार/हमीदार खात्यांचे नाव आणि पत्ते | गहाण स्थावर मिळकतींचे वर्णन / मालकांचे नाव (मिळकत(तीं)चे गहाणदार) | ए) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा १३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख बी) ३१.१२.२०२४ थकबाकी रक्कम रोजीस सी) सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या १३(४) अन्वये कब्जाची तारीख डी) कब्जाचा प्रकार सांकेतिक/ प्रत्यक्ष / अन्वयीक | ए) राखीव किंमत (रु. लाखांत) बी) इअर रु. (रु. लाखांत) सी) बोली वाढीची रक्कम (रु. लाखांत) | ई-लिलावाची तारीख/ वेळ | तारण धनकोंना ज्ञात भारांचा तपशील |
|---|---|---|---|---|---|---|
| १. | **स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई** **मे. प्राध्वी मल्टीट्रेड प्रा. लि. (कर्जदार)** १२, माता राम देवी निवास, एन. एस. रोड, मुलुंड-प, मुंबई. ४०००८० आणि युनिट एजी-४ए, डब्ल्यु-१८, पत्रा शेड राजलक्ष्मी कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, भिवंडी, गाव काल्हेर, कल्याण, ठाणे ४०००८६. **राजपाल सिंग दौधर (हमीदार संचालक)** फ्लॅट क्र. आर६४, गुरूनानक नगर सीएचएस., एलबीएस मार्ग, घाटकोपर (प), मुंबई-४०००८६. **आशिष कनोदिया (संचालक)** बी/९/१० एकता अपार्टमेंट, २रा मजला, एलबीएस मार्ग, मुलुंड पश्चिम, मुंबई - ४०००५९. **रेनॉल्ड शर्टींग लि.**, हमीदार १४३, अंधेरी कुर्ला रोड, शिव शक्ती इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ३री फेज, मित्तल इस्टेटच्या समोर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००५९. **कु. प्रिती मलिक, हमीदार** फ्लॅट क्र. १ सती सीएचएसएल., प्लॉट क्र. १२, सेक्टर ६, कोपर खैरणे, नवी मुंबई ४०० ७०९. **कालाथिल रविंद्र मेमन (संचालक हमीदार)** ए-२०४, सत्यम, लिंक रोड, बोरीवली पश्चिम, मुंबई - ४०००७९. **अनिता संदीप श्रिया**, १७, जलदर्शन, ५१, नेपियन्सी रोड, मुंबई - ४०००२६ | कार्यालय परिसर ११४५/ ११४६/ ११४७, १ला मजला, डी विंग, ओबेरॉय इस्टेट, चांदिवली, अंधेरी-पूर्व, मुंबई - ४०००७२, क्षेत्र मोजमापित : विलेखानुसार सुपर बीयुए १२७० चौ. फू. **मे. रेनॉल्ड शर्टींग लि.** | **ए - १९-०४-२०२१** **बी - ११.६१ कोटी** अधिक एनपीएची तारीख म्हणजेच ०८-०७-२०२० पासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार वजा वसुली काही असल्यास. **सी - ११-०८-२०२१** **डी - प्रत्यक्ष कब्जा** | ए - १७२.०० बी - १७.२० सी - १.०० | २६.११.२०२६ स. ११:०० ते दु. ०४.०० | माहीत नाही |

**अटी आणि शर्ती:** विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन राहील.
१. मिळकती **''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने''** विकण्यात येतील.
२. वरील परिशिष्टात विनिर्दिष्ट तारण मत्तेचे तपशिल हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या योग्य माहितीनुसार नमूद करण्यात आले आहेत. परंतु प्राधिकृत अधिकारी सदर उद्घोषणेतील कोणतीही चूक, चूकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी नाहीत.
३. निम्नस्वाक्षरीकार यांच्याद्वारे ही विक्री **२६.११.२०२६ रोजी स. ११:०० ते दु. ०४:०० या वेळेत, https://baanknet.com** या वेबसाईटवर दिलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे केली जाईल.
४. मिळकतीवर **३१.०३.२०२६ रोजीस रु. ४८,०७,६६४.००/-** इतकी सोसायटीची थकबाकी आहे.
५. कोणत्याही न्यायालय / लवाद / प्राधिकरणाच्या आदेशाने विक्री रद्द ठरल्यास, बँक लिलाव खरेदीदारास कोणतेही व्याज / शुल्क / खर्च / कर / कोणत्याही प्रकारची देणी अदा करण्यास जबाबदार राहणार नाही.
६. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया **https://baanknet.com & www.pnb.bank.in** चा संदर्भ घ्यावा.

**सही/-**
**प्राधिकृत अधिकारी,**
**दिनांक: ०४.११.२०२६** **पंजाब नॅशनल बँक,**
**ठिकाण: मुंबई** **तारण धनको, मोबा: ९८७१२९७२४७**

AU SMALL FINANCE BANK A SCHEDULED COMMERCIAL BANK

# एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

**नोंदणी कार्यालयः १९-ए, धुळेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर - ३०२००१, राजस्थान, (भारत). (सीआयएनः एल३६९११आरजे१९९६पीएलसी०११३८१)**

## परिशिष्ट-IV-ए (नियम ८(६) च्या तरतुदी पहा) स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण आहेत. ज्यांचा अन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक) यानंतर एयुएसएफबी असा उल्लेख च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. एयुएसएफबी म्हणजेच तारण धनकोंना थकीत कोष्टकात नमूद रकमेसह पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाच्या वसुलीसाठी ई-लिलावामार्फत ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.
तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, आम्ही वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net मार्फत जाहीर ई-लिलाव करणार आहोत.

| कर्ज खाते क्र./ कर्जदार/ सह कर्जदार/ गहाणवटदार/ हमीदाराचे नाव | १३(२) मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम | कब्जाची तारीख | मिळकतीचे वर्णन | मिळकतीसाठी राखीव किंमत | मिळकतीसाठी इसारा रक्कम | लिलावाची तारीख आणि वेळ | बोली सादर करण्याची तारीख आणि वेळ | ई-लिलाव निविदा सादर करण्याचे ठिकाण | संपर्क व्यक्ती आणि मिळकतीला भेट देण्याची तारीख |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०६०१२३००१३८६,** मे. हॉटेल शिवगंगा तिचे मालक मनीषा संजय पाटील (कर्जदार), श्रीम. मनीषा संजय पाटील, संजय पाटील यांच्या पत्नी (सह-कर्जदार), संजय तातेराव पाटील, तातेराव यांचा मुलगा (सह-कर्जदार), | ११-नोव्हेंबर-२५ रु. १२,५९,१९८/- रुपये बारा लाख एकोणसाठ हजार एकशे अठ्ठ्याण्णव मात्र १०-नोव्हेंबर-२५ तारखेरोजीस | ०३-सप्टेंबर-२६ | सीटीएस क्र. १०४३, १०४४, फ्लॅट क्र. ०५, पहिला मजला, नंदनवन-वृंदावन अपार्टमेंट येथे स्थित, पलूस, तालुका - पलूस, जिल्हा: सांगली, महाराष्ट्र येथे स्थित मिळकत, क्षेत्र मोजमापीत ६९२ चौ. फूट. | रु. १६,००,०००/- रुपये सोळा लाख मात्र. | रु. १,६०,०००/- रुपये एक लाख साठ हजार मात्र. | **१६-डिसेंबर-२६** दु. २.०० वा. ते सायं. ४.०० वा. ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह | **१४-डिसेंबर-२६** रोजी किंवा त्यापूर्वी | **एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि., शाखा कार्यालय :** सर्व्हे क्र. १०७६/डी, कॉलेज कॉर्नर, उत्तर शिवाजी नगर, सांगली, महाराष्ट्र-४१६४३६ | प्रकाश पनवार ९८२३३३७६३३ आणि ९७७३३५८२३४ auctions@aubank.in **११-डिसेंबर-२६** |
| **(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०६०१२३२०८९४७,** मे. मयुरी एजन्सी तिच्या मालक श्रीम. शालुबाई दगडू पाटील आणि मयत श्री. दगडू त्र्यंबक पाटील यांच्या कायदेशीर वारसांमार्फत (कर्जदार), श्रीम. शालुबाई दगडू पाटील, मयत श्री. दगडू त्र्यंबक पाटील यांच्या पत्नी (सह-कर्जदार आणि मयत श्री. दगडू त्र्यंबक पाटील यांच्या कायदेशीर वारस - सह-कर्जदार), | ०५-ऑगस्ट-२५ रु. ९,५५,५८०/- रुपये नऊ लाख पंचावन्न हजार पाचशे ऐंशी मात्र ०५-ऑगस्ट-२५ तारखेरोजीस | ०९-सप्टेंबर-२६ | गट क्र. ०५, सिटी सर्व्हे क्र. १७९७, प्लॉट क्र. ०८ चा दक्षिणेकडील भाग, मौजे-मोहाडी, जिल्हा-धुळे, महाराष्ट्र येथे स्थित मिळकत, क्षेत्र मोजमापीत ६९० चौ. फूट | रु. १४,६५,०००/- रुपये चौदा लाख पासष्ट हजार मात्र. | रु. १,४६,५००/- रुपये एक लाख शेहेचाळीस हजार पाचशे मात्र. | **१६-डिसेंबर-२६** दु. २.०० वा. ते सायं. ४.०० वा. ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह | **१४-डिसेंबर-२६** रोजी किंवा त्यापूर्वी | **एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि., शाखेचा पत्ता : -** प्लॉट क्र., राधाकृष्ण कॉम्प्लेक्स, दुकान क्र. १, पहिला मजला, चाळीसगाव रोड, पांढरपूर, धुळे, महाराष्ट्र ४१३३०४ | मयूर ठाकूर ८४२२८०२३६४ आणि ९७७३३५८२३४ auctions@aubank.in **११-डिसेंबर-२६** |
| **(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०६०१३३६०६७८३,** मे. शिंदे एंटरप्रायझेस तिचे मालक मंगेश सुरेश गोडे यांच्यामार्फत (कर्जदार), मंगेश सुरेश गोडे, सुरेश गोडे यांचा मुलगा (सह-कर्जदार), श्रीम. वृषाली मंगेश गोडे, मंगेश गोडे यांच्या पत्नी (सह-कर्जदार), | १४-ऑक्टोबर-२५ रु. ४४,८९,४८६/- रुपये चव्वेचाळीस लाख एकोणनव्वद हजार चारशे शहाऐंशी मात्र १०-ऑक्टोबर-२५ तारखेरोजीस | १३-ऑगस्ट-२६ | कार्यालय क्र. १०४, फ्लॅट क्र. १०४ आणि फ्लॅट क्र. १०३, पहिला मजला, ए-विंग, इमारत क्र. ०२, स. क्र. ६, हि. क्र. ९, गाव-मानेरे कल्याण, तहसील-उल्हासनगर, जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र येथे स्थित मिळकत, क्षेत्र मोजमापीत १३० चौ. फूट आणि क्षेत्र मोजमापीत ५४६ चौ. फूट आणि क्षेत्र मोजमापीत ५४६ चौ. फूट | रु. ६२,००,०००/- रुपये बासष्ट लाख मात्र. | रु. ६,२०,०००/- रुपये सहा लाख वीस हजार मात्र. | **१६-डिसेंबर-२६** दु. २.०० वा. ते सायं. ४.०० वा. ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह | **१४-डिसेंबर-२६** रोजी किंवा त्यापूर्वी | **एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि., शाखेचा पत्ता : -** ४ था मजला, शंकेश्वर आर्केड, घंटाळी मंदिर रोडजवळ, जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०२ | ईशांत धिंगाण ९१११६६४७८४१ आणि ९७७३३५८२३४ auctions@aubank.in **११-डिसेंबर-२६** |
| **(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०६०१३३८८७९२२ आणि एल९००१०६०१४२४३३८१८,** मे. स्वामी समर्थ एंटरप्रायझेस (कर्जदार), संदीप कमलाकर चाफेकर (सह-कर्जदार), श्रीम. सारिका संदीप चाफेकर (सह-कर्जदार), | १८-ऑगस्ट-२५ रु. १४,४६,५१५/- रुपये चौदा लाख शेहेचाळीस हजार पाचशे पंधरा मात्र आणि रु. ७,९९,९२४/- रुपये सात लाख नव्याण्णव हजार नऊशे चोवीस मात्र १२-ऑगस्ट-२५ तारखेरोजीस | २५-मे-२६ | गाळा क्र. १५, तळमजला, अक्षय कंपाऊंड रॉयल इंडस्ट्री, सर्व्हे क्र. ४३, हिस्सा क्र. ७, रेशम स्कूलजवळ, गाव-कामण, तहसील-वसई, जिल्हा-पालघर, महाराष्ट्र येथे स्थित मिळकत, क्षेत्र मोजमापीत ८०० चौ. फूट. | रु. १५,००,०००/- रुपये पंधरा लाख मात्र. | रु. १,५०,०००/- रुपये एक लाख पन्नास हजार मात्र. | **०३-डिसेंबर-२६** दु. २.०० वा. ते सायं. ४.०० वा. ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह | **०१-डिसेंबर-२६** रोजी किंवा त्यापूर्वी | **एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि., शाखा कार्यालय : -** दुकान क्र. ११०, पहिला मजला, जय गुरुदेव मॉल, देवीशा रोड, पाच बत्ती, पालघर, महाराष्ट्र, ४०१४०४ | ईशांत धिंगाण ९१११६६४७८४१ आणि ९७७३३५८२३४ auctions@aubank.in **२७-नोव्हेंबर-२६** |
| **(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०६०१४१८३०५०९,** मे. चव्हाण मिल्क बिझनेस (कर्जदार), अक्षय प्रकाश चव्हाण (सह-कर्जदार), प्रकाश जयसिंग चव्हाण (सह-कर्जदार), श्रीम. सुनिता प्रकाश चव्हाण (सह-कर्जदार) | १८-डिसेंबर-२५ रु. १३,३०,१७०/- रुपये तेरा लाख तीस हजार एकशे सत्तर मात्र ११-डिसेंबर-२५ तारखेरोजीस | ०२-सप्टेंबर-२६ | मालमत्ता क्र. ४३६, गट क्र. १८९, भूखंड क्र. ५९, कोणेगाव, तालुका - कराड, जिल्हा - सातारा, महाराष्ट्र येथे स्थित मिळकत, क्षेत्र मोजमापीत १५० चौ. मीटर | रु. १३,७०,०००/- रुपये तेरा लाख सत्तर हजार मात्र. | रु. १,३७,०००/- रुपये एक लाख सदतीस हजार मात्र. | **२३-डिसेंबर-२६** दु. २.०० वा. ते सायं. ४.०० वा. ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह | **२१-डिसेंबर-२६** रोजी किंवा त्यापूर्वी | **एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि., शाखा कार्यालय :** दुकान क्र. १२, श्रीराम टॉवर्स, कोळकी, फलटण, दहिवडी रोड, फलटण, सातारा, महाराष्ट्र | प्रकाश पनवार ९८२३३३७६३३ आणि ९७७३३५८२३४ auctions@aubank.in **१८-डिसेंबर-२६** |
| **(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०७०१४३१७२०९८,** करण सुनील सूर्यवंशी (कर्जदार), श्रीम. माया सुनील सूर्यवंशी (सह-कर्जदार), सुनील आनंदा सूर्यवंशी (सह-कर्जदार), महेश सुनील सूर्यवंशी (सह-कर्जदार) | २४-डिसेंबर-२५ रु. २१,४५,०९०/- रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार नव्वद मात्र ११-डिसेंबर-२५ तारखेरोजीस | २०-ऑगस्ट-२६ | सर्व्हे क्र. ४२८/२/१/ए, फ्लॅट क्र. ०३, तळमजला, बी विंग, शुभ कृष्णा पार्क अपार्टमेंट, तालुका - तासगाव, जिल्हा - सांगली, महाराष्ट्र येथे स्थित मिळकत, क्षेत्र मोजमापीत ५८.३२ चौ. मीटर | रु. २०,६०,०००/- रुपये वीस लाख साठ हजार मात्र. | रु. २,०६,०००/- रुपये दोन लाख सहा हजार मात्र. | **१६-डिसेंबर-२६** दु. २.०० वा. ते सायं. ४.०० वा. ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह | **१४-डिसेंबर-२६** रोजी किंवा त्यापूर्वी | **एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि., शाखा कार्यालय :** सर्व्हे क्र. १०७६/डी, कॉलेज कॉर्नर, उत्तर शिवाजी नगर, सांगली, महाराष्ट्र-४१६४३६ | प्रकाश पनवार ९८२३३३७६३३ आणि ९७७३३५८२३४ auctions@aubank.in **११-डिसेंबर-२६** |

**ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती** :
**१)** तारण मत्तेची ई-लिलाव विक्री ही तारण धनको म्हणजे एयुएसएफबी च्या वतीने आणि करिता ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब'' तत्वाने करण्यात येईल आणि तेथे सदर मिळकतीवर कोणताही बोजा अस्तित्वात नाही.
**२)** ऑनलाईन ई-लिलाव विक्री मध्ये सहभागी होण्याकरिता बोली दस्तावेज, पॅन कार्डची प्रत, कंपनीच्या बाबतीत मंडळाचा ठराव आणि फोटो आयडी, पत्याचा पुरावा हा इअरसह सादर करायचा आहे. इअर एमएसएमई ऑक्शन पुल अकाऊंट ऑफ एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, चालु खाते क्र. १९२१२०११२१७११५९९ एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, पाचवा आणि सहावा मजला, सन्नी बिग जंक्शन, एसटीसी खासरा क्र. ६४ ते ६७, ग्राम सुखईपुरा, न्यू आतिष मार्केट, जयपूर ३०२०२०, आयएफएससी कोड : AUBL0002011, च्या नावे आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे देय आहे. एकदा ऑनलाईन सादर केलेली बोली काढून घेता येणार नाही. पुढे बोलीदारांनी सादर केलेल्या बोलीसह पुढील ईमेल आयडीवर म्हणजेच auction@aubank.in वर रद्द केलेल्या चेकच्या प्रतीसह आरटीजीएस/एनईएफटी/डीडीचा युटीआर/संदर्भ क्र./डीडी क्र. पाठविणे आवश्यक आहे.
**३)** सर्व इच्छुक सहभागी / लिलावदारांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी अधिक माहितीसाठी (अटी व शर्तीसह) https://sarfaesi.auctiontiger.net आणि https://www.aubank.in/bank-auction या संकेतस्थळांना भेट द्यावी,ई-लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होण्यासाठी, तसेच ई-मेल auctions@aubank.in वर संपर्क साधावा.
कृपया नोंद घ्यावी : सदर वरील नमूद तारखेस निविदा/अंतर्गत बोलीमार्फत विक्रीबाबत वरील सदर कर्ज खात्याचे कर्जदार/सह कर्जदार/गहाणवटदार यांना नियम ८(६) सहवाचता नियम ९(१) अन्वये १५ दिवस आणि ३० दिवसांची सूचना सुद्धा आहे. दिलेल्या सूचना कालावधीत कर्जदारांनी त्यांची थकबाकी पूर्ण न केल्यात मिळकतीच्या विक्री करण्यात येईल. **प्राधिकृत अधिकारी**
**दिनांक : ०५/११/२०२६** **ठिकाण : मुंबई** **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**