emami LIMITED

CIN: L63993WB1983PLC036030

রেজি. অফিস: ইমামি টাওয়ার, ৬৮৭ অনন্তপুর, ই. এম. বাইপাস, কলকাতা ৭০০ ১০৭, পশ্চিমবঙ্গ, ওয়েবসাইট: www.emamild.in

emami GROUP

৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ তারিখে সমাপ্ত ত্রৈমাসিক ও অর্ধ-বার্ষিক সময়ের অনিরীক্ষিত সমন্বিত আর্থিক ফলাফল

(সেবি (লিস্টিং অবলিগেশনস অ্যান্ড ডিসক্লোজার রিকোয়্যারমেন্টস) রেগুলেশন ২০১৫ মাফিক)

একক ও সমন্বিত ত্রৈমাসিক আর্থিক ফলাফলের পূর্ণাঙ্গ বয়ান স্টক এক্সচেঞ্জের ওয়েবসাইটগুলোতে এবং কোম্পানির ওয়েবসাইট http://www.emamiltd.in-এ পাওয়া যাচ্ছে। নিচে দেওয়া কিউআর কোডটি স্ক্যান করেও এটি দেখা যাবে।

কিউ ২ অব ২৭			
একীকৃত	₹কোটিতে		বৃদ্ধি
আয়	১০৮৮	↑	৩৬%
ইবিআইডিটিএ	২৪৫	↑	২৩%
পিবিটি	১৯৪	↑	২৯%

তারিখ: ৫ নভেম্বর, ২০২৬
স্থান: কলকাতা

বোর্ডের তরফে
এইচ ভি আগরওয়াল
ভাইস চেয়ারম্যান ও ম্যানেজিং ডিরেক্টর



মানুষকে প্রাকৃতিকভাবে স্বাস্থ্যবান ও সুন্দর করে তুলছে

JSW Dulux

জেএসডব্লু ডিউলাক্স লিমিটেড

(পূর্বতন অ্যাকজো নোবেল ইন্ডিয়া লিমিটেড)

CIN: L24292WB1954PLC021516

রেজিস্টার্ড অফিস: ৮০১এ, সাউথ সিটি বিজনেস পার্ক, ৭৭০, আনন্দপুর, ই এম বাইপাস, ফর্টিস হাসপাতালের কাছে, কলকাতা- ৭০০১০৭ • ফোন: ০৩৩ ২২২৬ ৭৪৬২ • ই-মেল: jswdulux.investor@jsw.in • ওয়েবসাইট: www.jswdulux.com

৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত ত্রৈমাসিকের অনিরীক্ষিত স্বতন্ত্র ও পুঞ্জীভূত আর্থিক ফলাফলের সংক্ষিপ্তসার

(মিলিয়ন টাকার অঙ্কে, শেয়ার-পিছু তথ্য বাদে)

বিবরণ	স্বতন্ত্র			পুঞ্জীভূত		
	সমাপ্ত ত্রৈমাসিক		সমাপ্ত বছর	সমাপ্ত ত্রৈমাসিক		সমাপ্ত বছর
	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫	৩১ মার্চ, ২০২৬	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫	৩১ মার্চ, ২০২৬
	অনিরীক্ষিত	অনিরীক্ষিত	নিরীক্ষিত	অনিরীক্ষিত	অনিরীক্ষিত	নিরীক্ষিত
কারবার থেকে মোট আয়	৯,৬৪৩.৩১	৮,৩৫৩.৩২	৩৬,৩২৫.০০	৯,৬৪৩.৩১	৮,৩৫৩.৩২	৩৬,৯৭৬.৮৭
ব্যতিক্রমী ও করের আগে কারবার থেকে মুনাফা/ ক্ষতি	৮৮৭.৪৩	৯৭৭.১১	৪,৫৩৪.০০	৮৮৮.৪৩	৯৭৮.১১	৫,১৯৬.০০
সংশ্লিষ্ট মেয়াদের নিট মুনাফা	৭১২.২৬	১৬,৮২৬.৬৯	১৯,১৭৭.০০	৭১৪.১৮	১৬,৮২৭.৯৪	১৯,৭৩৭.৮৭
আদায়ীকৃত ইকুইটি শেয়ার মূলধন (প্রতিটি শেয়ারের অভিহিত মূল্য ₹১০/-)	৪৫৫.৪০	৪৫৫.৪০	৪৫৫.৪০	৪৫৫.৪০	৪৫৫.৪০	৪৫৫.৪০
শেয়ার-পিছু বুনিয়াদি ও মিশ্রিত আয় (বার্ষিকীকৃত নয়)	১৫.৬৩	৩৬৯.৫০	৪২১.১০	১৫.৬৮	৩৬৯.৫২	৪৩৩.৪২

টীকা:

১) অনিরীক্ষিত স্বতন্ত্র ও পুঞ্জীভূত আর্থিক ফলাফলের বিবৃতিটি যথাক্রমে ৩ নভেম্বর, ২০২৬ ও ৪ নভেম্বর, ২০২৬ আয়োজিত নিজ নিজ সভায় অডিট কমিটি দ্বারা পর্যালোচিত এবং পরিচালন পর্ষদ দ্বারা অনুমোদিত হয়েছে। ৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত ত্রৈমাসিকে ও অর্ধ বর্ষের এই পরিসংখ্যানগুলি বিধিবদ্ধ অডিটরদের সীমিত পর্যালোচনা সাপেক্ষ হয়েছে।

২) কোম্পানির শেয়ারহোল্ডারদের ৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ তারিখে প্রতিটি ফেস ভ্যালুর ₹১০/- থেকে প্রতিটি ফেস ভ্যালুর ₹১/- কোম্পানির ইকুইটি শেয়ারের সাব ডিভিশন (স্প্লিট) অনুমোদন করেছে। সেইমতো, ₹১০/- প্রতিটি শেয়ার প্রতিটি ₹১/- ১০ ইকুইটি শেয়ারে উপবিভক্ত করা হয়েছে। এই উপবিভক্ত রেকর্ড তারিখ ২২ অক্টোবর, ২০২৬ থেকে কার্যকর হবে।

৩. এটি সেবি (লিস্টিং অ্যান্ড আদার ডিসক্লোজার রিকোয়্যারমেন্টস) রেগুলেশনস, ২০১৫-এর রেগুলেশন ৩৩ মোতাবেক স্টক এক্সচেঞ্জসমূহে পেশ করা ত্রৈমাসিক আর্থিক ফলাফলের বিশদ খতিয়ানের সংক্ষিপ্তসার। ত্রৈমাসিক আর্থিক ফলাফলের পূর্ণ বয়ান এনএসই ও বিএসই-এর যথাক্রমে www.nseindia.com ও www.bseindia.com-সহ কোম্পানির ওয়েবসাইটেও (www.akzonobel.co.in / www.jswdulux.com) উপলব্ধ রয়েছে।

স্থান: মুম্বই
তারিখ: ৪ নভেম্বর, ২০২৬

পরিচালন পর্ষদের জন্য ও তরফে
রাজীব রাজগোপাল
জয়েন্ট ম্যানেজিং ডিরেক্টর এবং সিইও

Chola
Enter a better life

চোলামণ্ডলম ইনভেস্টমেন্ট অ্যান্ড ফিনান্স কোম্পানি লিমিটেড

কর্পোরেট অফিস: 'চোলা ক্রেস্ট', সি৫৪ এবং ৫৫, সুপার বি-৪, থিরু ভি ক ইন্ডাস্ট্রিয়াল এস্টেট, গিণ্ডি, চেন্নাই-৬০০০৩২, ভারত
রিজিওনাল অফিস: ৫৫ এবং ৫৫/১, চৌরঙ্গি রোড, ৪ নং ফ্লোর, চৌরঙ্গি কোর্ট, রবীন্দ্র সদনে নেহরু চিলড্রেনস মিউজিয়ামের বিপরীতে, কলকাতা-৭০০০৭১, পশ্চিমবঙ্গ

রুল ৮(১)-এর অধীনে প্রতীকী দখল বিজ্ঞপ্তি

যেহেতু:

মেসার্স চোলামণ্ডলম ইনভেস্টমেন্ট অ্যান্ড ফিনান্স কোম্পানি লিমিটেড-এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৩-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ [এখানে এর পরে 'উক্ত অ্যাক্ট' হিসেবে উল্লিখিত]-এর ১৩(১২) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে এখানে নীচে প্রতিটি অ্যাকাউন্টের পাশে লেখা তারিখ সংবলিত দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন যার মাধ্যমে উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে পাওনা অর্থাঙ্ক ও উদ্ভূত সুদ আদায় দেওয়ার জন্য নীচে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতাগণ-এর প্রতি আহ্বান জানানো হয়েছিল।

উক্ত ঋণগ্রহীতাগণ দাবিকৃত অর্থাঙ্ক আদায় দিতে ব্যর্থ হওয়ায় এতদ্দ্বারা বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতাগণ এবং জনসাধারণের প্রতি এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী উক্ত রুলসের রুল ৮-সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩(৪) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে এখানে নীচে প্রতিটি অ্যাকাউন্টের পাশে লেখা তারিখে কোম্পানির কাছে বন্ধক প্রদত্ত নিম্নবর্ণিত সম্পত্তির **প্রতীকী দখল** নিয়েছেন।

বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতাগণ এবং জনসাধারণকে এতদ্দ্বারা নিম্নোক্ত সম্পত্তি নিয়ে কোনও প্রকার লেনদেন না করার জন্য সতর্ক করা হচ্ছে এবং উক্ত সম্পত্তি নিয়ে যে কোনও ধরনের লেনদেন নীচে প্রতিটি অ্যাকাউন্টের পাশে উল্লিখিত অর্থাঙ্ক, তদুপরি সুদ ও অন্যান্য চার্জ সমেত **মেসার্স চোলামণ্ডলম ইনভেস্টমেন্ট অ্যান্ড ফিনান্স কোম্পানি লিমিটেড**-এর প্রতি দায় সাপেক্ষ হবে।

উক্ত সিকিউরিটাইজেশন অ্যাক্টের ১৩(৮) ধারাধীনে বিক্রির প্রজ্ঞাপন জারির আগে যাবতীয় মাশুল, চার্জ ও খরচ সমেত বকেয়া অর্থাঙ্ক পুরোপুরি প্রদান করে সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতাগণ সুরক্ষিত পরিসম্পদ ছাড়িয়ে নিতে পারবেন।

লোন অ্যাকাউন্ট নং: ML01JDK00000075312 **ঋণগ্রহীতা/ সহ-ঋণগ্রহীতার নাম ও ঠিকানা :** **১. চিন্ময়ী সিং (আবেদনকারী)** বাংলোপাড়া, আমতা, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১১৪০১ **২. নীলকার সিং (সহ-আবেদনকারী)** গ্রাম ও থানা- আমতা, পাড়া- আমতা বান্দরপাড়া, পোঃঅঃ- আমতা, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১১৪০১ **৩. মেসার্স সিং ফার্নিচার (সহ-আবেদনকারী),** গ্রাম ও থানা- আমতা, পাড়া- আমতা বান্দরপাড়া, পোঃঅঃ- আমতা, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১১৪০১ **৪. মেসার্স সিং স' মিল (সহ-আবেদনকারী),** গ্রাম ও থানা- আমতা, পাড়া- আমতা বান্দরপাড়া, পোঃঅঃ- আমতা, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১১৪০১	**স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ:** সামান্য কমবেশি ১০ ডেসিমেল মাপের জমি, তৎসহ আবাসিক-তথা-বাণিজ্যিক কাজে ব্যবহার্য কাঠামোর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- আমতা, দাগ নং ৬০ (আর এস) ও ৯৫ (এল আর), এল আর খতিয়ান নং ৭৯১১, থানা- আমতা, জেলা- হাওড়া, পিন-৭১১৪০১। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- দিলীপ পাত্রের গোডাউন; দক্ষিণ- দোকানঘর; পূর্ব- রাস্তা; পশ্চিম- ড্রেন।	**দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ: ১২.০৮.২০২৬** **বকেয়া অর্থাঙ্ক:** **₹৩৭,৩১,৭৫৮.০০** (সাইত্রিশ লক্ষ একত্রিশ হাজার সাতশো আটান্ন টাকা মাত্র), **১২.০৮.২০২৬** অনুযায়ী, তৎসহ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ **প্রতীকী দখলের তারিখ:** **০৪.১১.২০২৬**
লোন অ্যাকাউন্ট নং: X0HEGKL00002738048 ও X0HEGKL00002830791 **ঋণগ্রহীতা/ সহ-ঋণগ্রহীতার নাম ও ঠিকানা :** **১. জীবন লাল শর্মা (আবেদনকারী)** প্রযত্নে সোনালাল শর্মা ১৮, জনতা সরণি, উত্তরপাড়া, কোতরং, হিন্দমোটর, হুগলি, শ্রীরামপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১২২৩৩ **২. শোভা শর্মার সকল আইনি উত্তরাধিকারী (সহ-আবেদনকারী)** প্রযত্নে জীবন লাল শর্মা, ১৮, জনতা সরণি, উত্তরপাড়া, কোতরং, হিন্দমোটর, হুগলি, শ্রীরামপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১২২৩৩ **৩. জয়ন্ত শর্মা (সহ-আবেদনকারী),** প্রযত্নে জীবন লাল শর্মা, ১৮, জনতা সরণি, উত্তরপাড়া, কোতরং, হিন্দমোটর, হুগলি, শ্রীরামপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১২২৩৩ **৪. মেসার্স শর্মা ডেভেলপার্স (সহ-আবেদনকারী)** ১৫, জনতা সরণি, হুগলি, শ্রীরামপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১২২৩৩ **৫. মেসার্স বিউটি ক্লিনিক (সহ-আবেদনকারী)** ৩৫ এন এস অ্যাভিনিউ, শ্রীরামপুর, হুগলি, পশ্চিমবঙ্গ-৭১২২০১ **৬. মেসার্স মিনি প্যারাডাইস সেলুন (সহ-আবেদনকারী)** ১৫, জনতা সরণি, হুগলি, শ্রীরামপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১২২৩৩	**স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ:** **সম্পত্তি ১:** উপরিস্থিত কাঠামো সহ ৪ কাঠা, ২ ছটাক, ২৯ বর্গফুট জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ সহ বিল্ডিংয়ের গ্রাউন্ড ফ্লোরে ২১৬০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়ার দোকান এবং গ্রাউন্ড ফ্লোরে ৭৮০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়ার ফ্ল্যাট এবং ফার্স্ট ফ্লোরে ২০৪০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়ার ফ্ল্যাট ও থার্ড ফ্লোরে ৩১৮৯ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়ার ফ্ল্যাটের সমগ্র, মৌজা কোতরং, জে এল নং ৮, আর এস নং ১৭৬৩, তৌজি নং ১৭১, খতিয়ান নং ১২৩৭, আর এস দাগ নং ১০৭৮, আর এস খতিয়ান নং ১২৭০, আর এস দাগ নং ১০৭৬, এল আর খতিয়ান নং ৩১৫/১, এল আর দাগ নং ১৫৬৭, হোল্ডিং নং সাবেক ১৪/১, হাল ১৮, জনতা সরণি, থানা উত্তরপাড়া, উত্তরপাড়া কোতরং পুরসভার ওয়ার্ড নং ৪। **চৌহদ্দি:** উত্তর: ১৫, জনতা সরণি; দক্ষিণ: অন্যদের সম্পত্তি; পূর্ব: অন্যদের সম্পত্তি; পশ্চিম: ১০ ফুট চওড়া জনতা সরণি। **সম্পত্তি ২ :** উপরিস্থিত কাঠামো সহ ৪ কাঠা, ১৩ ছটাক জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ সহ বিল্ডিংয়ের সমগ্র সেকেন্ড ফ্লোর, থার্ড ফ্লোর ও সমগ্র ফোর্থ ফ্লোরের সমগ্র, প্রতিটি ফ্লোরের সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৩৭১৮ বর্গফুট, মৌজা শ্রীরামপুর, জে এল নং ১৩, আর এস প্লট নং ২৮৭৫, ২৮৭৪, খতিয়ান নং ১১৭৫, ২৭৩১, ৪৩২৭/৬, ৪৩২৭/৭, ৪৩২৭/৪, ৪৩২৭/৫, ৪৩২৭/২, ৪৩২৭/৩, এল আর প্লট নং ৩৫৬২, হোল্ডিং নং ৩৫, নেতাজি সুভাষ অ্যাভিনিউ, থানা শ্রীরামপুর, জেলা হুগলি, শ্রীরামপুর পুরসভার ওয়ার্ড নং ৭। **চৌহদ্দি:** উত্তর: নেতাজি সুভাষ অ্যাভিনিউ; দক্ষিণ: জি+৪ তলবিশিষ্ট বিল্ডিং; পূর্ব: দোতলা বাড়ি; পশ্চিম: দোতলা বাড়ি।	**দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ: ২৫.০৮.২০২৬** **বকেয়া অর্থাঙ্ক:** **₹২,১৩,৭৫,২৬৮.০০** (দুই কোটি তেরো লক্ষ পঁচাত্তর হাজার দুশো আটষট্টি টাকা মাত্র), **১৪.০৮.২০২৬** অনুযায়ী, তৎসহ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ **প্রতীকী দখলের তারিখ:** **০৫.১১.২০২৬**
লোন অ্যাকাউন্ট নং: HE01ASA00000018139 **ঋণগ্রহীতা/ সহ-ঋণগ্রহীতার নাম ও ঠিকানা :** **১. শুভজিৎ ঘোষ (আবেদনকারী)** প্রযত্নে সঞ্জীব কুমার ঘোষ ৯২/৬, বরেন্দ্র গলি মেন রোড, হালিশহর (পুরসভা), উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭৪৩১৩৪ **২. প্রীতি ঘোষ কর্মকার (সহ-আবেদনকারী),** প্রযত্নে শুভজিৎ ঘোষ ৯২/৬, বরেন্দ্র গলি মেন রোড, হালিশহর (পুরসভা), উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭৪৩১৩৪ **৩. মেসার্স ফুড গ্যালাক্সি রেস্টোর‍্যান্ট (সহ-আবেদনকারী)** ৯২/৬, বরেন্দ্র গলি মেন রোড, হালিশহর (পুরসভা), উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭৪৩১৩৪	**স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ:** ৪ কাঠা, ৬ ছটাক (কমবেশি) বা ৩১৫০ বর্গফুট জমির সমগ্র ও অবিচ্ছেদ্য অংশ, কভার্ড এরিয়া পাকা ৬০০ বর্গফুট, মৌজা হালিশহর, জে এল নং ৬, তৌজি নং ৩, এল আর খতিয়ান নং ১৩৫৩৪, খতিয়ান নং আর এস ৮৩৮৬, এল আর দাগ নং ১৬৩১, দাগ নং আর এস ১৩৬৩/১৬৬২, হোল্ডিং নং ৯২/১৩, থানা বীজপুর, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, বরেন্দ্র গলি মেন রোড, হালিশহর পুরসভার ওয়ার্ড নং ৬। **চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- ৮ ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ; দক্ষিণ- গীতশ্রী বসুর সম্পত্তি; পূর্ব- ফুটবল মাঠ; পশ্চিম- দীপালি নন্দীর সম্পত্তি।	**দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ: ১২.০৮.২০২৬** **বকেয়া অর্থাঙ্ক:** **₹৪৫,৮১,০৭৬.০০** (পঁয়তাল্লিশ লক্ষ একাশি হাজার ছিয়াত্তর টাকা মাত্র), ১২.০৮.২০২৬ অনুযায়ী, তৎসহ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ **প্রতীকী দখলের তারিখ:** **০৩.১১.২০২৬**

তারিখ: ০৬.১১.২০২৬
স্থান: কলকাতা (পশ্চিমবঙ্গ)

অনুমোদিত আধিকারিক
চোলামণ্ডলম ইনভেস্টমেন্ট অ্যান্ড ফিনান্স কোম্পানি লিমিটেড

AXIS BANK

অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেড

লোকাল অফিস: এসি মার্কেট বিল্ডিং, ৪র্থ তল, ১, শেক্সপিয়র সরণি, কলকাতা-৭০০০৭১
রেজিস্টার্ড অফিস: 'ত্রিশূল', ৪র্থ তল, সমর্থেশ্বর মন্দিরের বিপরীতে, ল গার্ডেন, এল্লিসব্রিজ, আহমেদাবাদ-৩৮০০০৬

বিক্রয়ের জন্য নোটিস

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬)-এর সংস্থান সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক প্রদত্ত/ দায়বদ্ধ ও সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা **বাস্তবিক দখল** নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি নিম্ন উল্লিখিত ঋণগ্রহীতাগণ/জামিনদারগণের থেকে অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেডের নিম্ন উল্লিখিত অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তিটি **'যেখানে আছে', 'যেমন আছে', 'যা কিছু আছে'** ভিত্তিতে ২৬.১১.২০২৬ তারিখে বিক্রি করা হবে। সংরক্ষণ মূল্য এবং বায়না জমা নিম্নে উল্লিখিত।

ক্রম নং	আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক	ঋণগ্রহীতার নাম এবং জামিনদারের নাম	বন্ধকী সম্পত্তি/সুরক্ষিত সম্পদ বিশদ	জানা দায় (যদি থাকে)*	ক. সংরক্ষণ মূল্য খ. ইএমডি গ. বিড বৃদ্ধি অর্থাঙ্ক
১	₹৩৫,৫২,২৫৭.৭৭/- (লোন অ্যাকাউন্ট নং পিএইচআরxxxxxxx৩২৫৬-এর অধীন ১৮.১০.২০২৫ অনুসারে বকেয়া (১৮.১০.২০২৫ পর্যন্ত সুদ সহ এই অর্থাঙ্ক)	**(১) মিঃ নীলমণি, (২) মিসেস সঞ্জনা সিং ৩) মিস অনামিকা চৌধুরি**	বিল্ডিংয়ের নিচের জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক পরিবর্তনীয় অংশ সহ গ্রিনফিল্ড সিটি নামে পরিচিত কমপ্লেক্সে অবস্থিত জমির উপর নির্মিত হাউজিং প্রোজেক্টের অংশ ফেজ ৪ (এমআইজি)-এ ৩৩ নং ব্লকে টাইপ সি ক্লাসিকে ৭ম তলে স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট নং ৬সি এর সমগ্র, বিল্ট আপ এরিয়া ৮২৫ (আটশো পঁচিশ) বর্গফুট, যৌথ অংশের অবিভক্ত সমানুপাতিক পরিবর্তনীয় অংশ সহ যার মাপ ১০৭১ (এক হাজার একাত্তর) বর্গফুট সুপার বিল্ট এরিয়া তৎসহ গ্রাউন্ড ফ্লোরে পার্ক করার অধিকারের একটি ওপেন কার পার্কিং স্পেস নং এন২০৮, থানা মহেশতলা, হোল্ডিং নং ই৩-৩৯৮, ওয়ার্ড নং ১৪ (নতুন), মহেশতলা পুরসভার এলাকাধীন, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ।	সুরক্ষিত ঋণদাতার জানা নেই বিদ্যুৎ, রক্ষণাবেক্ষণ, কর, অপর কোনও বিধিবদ্ধ বকেয়া ও/বা দায় (যেমন প্রযোজ্য)-এর মতো অপ্রদত্ত চার্জাদির বিষয়ে ক্রেতাকেই নিশ্চিত হয়ে নিতে হবে।	ক. ₹৪৩,০৮,৮০০/- খ. ₹৪,৩১০০০/- গ. ₹১০,০০০/-

ইএমডি সমেত বিড/ টেন্ডার জমার শেষ তারিখ, সময় ও স্থান : ২৫.১১.২০২৬ সর্বশেষ বিকেল ৫টা পর্যন্ত
কলকাতায় প্রদেয় অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেড-এর অনুকূলে রাষ্ট্রায়ত্ত/ তপশিলি ব্যাঙ্ক-এর ডিডি/পিও আকারে ইএমডি জমা করতে হবে।
প্রকাশ্য ই-নিলামের তারিখ, সময় ও স্থান : ২৬.১১.২০২৬, সকাল ১১টা থেকে দুপুর ১২টা ৫মিনিট অসীম সম্প্রসারণ সহ https://BidDeal.in-এ

বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য সুরক্ষিত ঋণদাতার ওয়েবসাইট **https://www.axisbank.com/auction-retail** এবং ব্যাঙ্কের অনুমোদিত সার্ভিস প্রোভাইডার মেসার্স ভ্যালু ট্রাস্ট ক্যাপিটাল সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড-এর **https://BidDeal.in** ওয়েব পোর্টাল দেখুন।
ব্যাঙ্কের অনুমোদিত সার্ভিস প্রোভাইডার **মেসার্স ভ্যালু ট্রাস্ট ক্যাপিটাল সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড**-এর **https://BidDeal.in** ওয়েব পোর্টালের মাধ্যমে এই নিলাম পরিচালিত হবে।
পরিদর্শনের মতো যে কোনও সহায়তার প্রয়োজন হলে আগ্রহী বিডাররা অনুগ্রহপূর্বক যে কোনও কাজের দিনে সকাল ৯টা ৩০ মিনিট থেকে বিকেল ৪টার মধ্যে ব্যাঙ্কের এই আধিকারিক মিঃ সন্তোষ বলবন্তরায় (ফোন নং ৯১৬৩৩৪৩৪৩৯)-এর সঙ্গে অফিসের কাজ চলার সময়সীমার মধ্যে যোগাযোগ করতে পারেন।

তারিখ: ০৬.১১.২০২৬, স্থান: কলকাতা

স্বা/- অনুমোদিত আধিকারিক, অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেড

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

গড়িয়াহাট রোড শাখা

পি ১৭এ চেম্পল টাওয়ার, আশুতোষ চৌধুরী এভিনিউ, বিড়লা মন্দিরের বিপরীতে, কলকাতা ৭০০০১৯

ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

অ্যানেক্সার 'এ'
স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি; 'পরিশিষ্ট IV-A [রুল ৮(৬) ও ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ দ্রষ্টব্য]

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ), বন্ধকদাতা(গণ), জামিনদার(গণ)-এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নলিখিত অ্যাকাউন্টগুলির প্রেক্ষিতে এই ব্যাঙ্কের পাওনা পুনরুদ্ধারের লক্ষ্যে ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/দায়বদ্ধ এবং ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তিগুলি **'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা/ জামিনদার/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ/ বকেয়া অর্থাঙ্ক/ সংরক্ষণ মূল্য/ ই-নিলামের তারিখ ও সময়, বায়না জমা (ইএমডি) এবং বিড বাড়ানোর মূল্য (বিড গুণক) ইত্যাদি তথ্যাবলি এখানে নীচে উল্লেখ করা হয়েছে:

ক্রম/ লট নং	ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)-এর নাম ও ঠিকানা	জানা দায় (যদি থাকে) সমেত স্থাবর / অস্থাবর সম্পত্তির সংক্ষিপ্ত বিবরণ	মোট বকেয়া	ই-নিলামের তারিখ ও সময়	সংরক্ষণ মূল্য ইএমডি অর্থাঙ্ক বিড বাড়ানোর মূল্য	দখলের প্রকৃতি (প্রতীকী/ বাস্তবিক)	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়
১.	**মেঃ অ্যামবিয়েন্স ইনডেকর প্রাঃ লিঃ,** ৩য় তল, ১৩ পিসি সরকার সরণি, গড়িয়াহাট মার্কেট, কলকাতা ৭০০০১৯। **শ্রী পরাশর চ্যাটার্জী,** ফ্ল্যাট নং ৮, ৫ম তলা, ৪০/১এ, গড়িয়াহাট রোড (দক্ষিণ), থানা লেক, পূর্বতন যাদবপুর, পোস্ট ঢাকুরিয়া, জেলা ২৪ পরগনা (দক্ষিণ), কলকাতা ৭০০৩০১ **শ্রীমতী সোমা চ্যাটার্জী,** ফ্ল্যাট নং ৮, ৫ম তলা, ৪০/১এ, গড়িয়াহাট রোড (দক্ষিণ), থানা লেক, পূর্বতন যাদবপুর, পোস্ট ঢাকুরিয়া, জেলা ২৪ পরগনা (দক্ষিণ), কলকাতা ৭০০৩০১ **শ্রী রাজর্ষি চ্যাটার্জী,** ফ্ল্যাট নং ৮, ৫ম তলা, ৪০/১এ, গড়িয়াহাট রোড (দক্ষিণ), পি.এস লেক, পূর্বতন যাদবপুর, পোস্ট ঢাকুরিয়া, জেলা ২৪ পরগনা (দক্ষিণ), কলকাতা ৭০০৩০১	কলকাতা পৌরসভার এক্তিয়ারভুক্ত প্রায় ৭ কাঠা ০৮ ছটাক জমির উপর অবস্থিত একটি বহুতল ভবনের ৫ম তলায় দক্ষিণ-পশ্চিম দিকে (পশ্চিমমুখী) ৮ নং আবাসিক ফ্ল্যাট, যার আনুমানিক এসবিইউ এলাকা ১৪৫০ বর্গফুট, সাথে নিচতলায় প্রায় ৬০ বর্গফুট এসবিইউ এলাকা বিশিষ্ট একটি সার্ভেন্ট কোয়ার্টার এবং নিচতলায় প্রায় ১১০ বর্গফুট পরিমাপের একটি গাড়ি পার্কিং-এর জায়গা সহ সম্পূর্ণ সম্পত্তি, যা শ্রী পরাশর চ্যাটার্জী এবং শ্রীমতী সোমা চ্যাটার্জীর নামে রয়েছে। সম্পত্তিটির ঠিকানা ৪০/১এ, গড়িয়াহাট রোড (দক্ষিণ), অ্যাসেসর নং ২১০৯২১২০২৮৩০, ওয়ার্ড নং ৯২, পি.এস. লেক, পূর্বতন যাদবপুর, পোঃ ঢাকুরিয়া, জেলা ২৪ পরগনা (দক্ষিণ), কলকাতা ৭০০৩০১। **সীমানা:** উত্তরে গড়িয়াহাট রোডের অংশবিশেষ, দক্ষিণে কারমেল স্কুল, পূর্বে ফ্