Harmer helps Proteas win third Test against Australia to claim series

CAPE TOWN, OCTOBER 31

South Africa clinched a historic 2-1 series victory, defeating Australia by 176 runs on day five in Cape Town to secure their status as the newly ranked world No.1 Test team. Set a challenging target of 288, Australia collapsed spectacularly for just 111 runs, undone by a devastating bowling display from Kagiso Rabada and offspinner Simon Harmer.

Rabada set a ruthless tone with the new ball, claiming his 350th Test wicket in record time. He dismissed Matt Renshaw and Marnus Labuschagne in a chaotic opening over before removing Travis Head. Struggling with a stomach ailment earlier, Rabada's fiery opening spell returned figures of 3 for 14, completely shattering the top order.

Harmer then exploited a turning Newlands pitch, finishing with sensational match figures of 10 for 120. His 6 for 16 ripped through the middle order, removing Alex Carey and Cooper Connolly in a single over. Cameron Green offered the only top-order resistance, facing 110 deliveries for his 27 runs, while Josh Inglis was run out after a costly misjudgement.

A fighting 45-run ninth-wicket partnership between Nathan Lyon, who top-scored with an unbeaten 33, and skipper Pat Cummins saved Australia from being bowled out for under 100 in consecutive Tests. Harmer ultimately trapped Cummins leg-before to claim his five-wicket haul, before cleaning up Josh Hazlewood to trigger wild celebrations for Temba Bavuma's triumphant World Test Championship mace holders. — Agencies

Leylah Fernandez advances to final with win over Rakhimova

TOKYO, OCTOBER 31

Leylah Fernandez has advanced to her third WTA final of the year, with a chance to win her second tournament.

The Canadian beat Kamilla Rakhimova 7-5, 6-3 Saturday in the semifinals of the WTA's Pan Pacific Open tennis tournament. In Sunday's final, Fernandez will play third-seeded Diana Shnaider, who beat teenager Mia Pohankova in the second semifinal Saturday 6-4, 7-6 (7).

Fernandez beat Talia Gibson in straight sets to win the Singapore Open in September. She lost to Elena Rybakina in straight sets in the Ningbo Open final last week. — PTI

पंजाब एंड सिंध बैंक — PUNJAB & SIND BANK

REGIONAL OFFICE : HOSHIARPUR — Where Service Is a way of life — REGIONAL OFFICE : HOSHIARPUR

APPENDIX-IV [RULE-8(1)] POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of **Punjab and Sind Bank** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002 in exercise of the powers conferred under section 13(2) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice to borrower and guarantor on the dates mentioned hereunder; calling upon the borrower and guarantor to repay the amount mentioned in the respective demand notice within 60 days of the date of the said notice. The borrower/mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/mortgagor and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule 2002 on the date mentioned against below account.

The borrowers/guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Punjab and Sind Bank** for an amount and with further interest plus incidental expenses and costs etc. thereon, less recovery if any.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of the Branch & Borrower(s)/Guarantor(s)	Description of the Secured Asset	Demand Notice Date	Possession Notice Date	Demand Notice Amount
1. **MDD NAWANSHAHR** **1. Sh. Muhammad Saheed S/o Sh. Shreef Aehmad** Address : R/o Rohan Road Khad Colony, Village Rain, Nawanshahr, Distt- S B S Nagar, Punjab–(144514) **(BORROWER CUM MORTGAGOR)** **2. Sh. Gurav Kumar S/o Sh. Krishan Kishore** Address: R/o H no b-11/2a/227,MC Road,Sanhi Mandi,Nawanshahr, District- S B S Nagar, Punjab – (144514)	Residential Property measuring 00K-9M-01/3/4S i.e. being 331/17280 share out of the total land measuring 24K-00M contained in Khata no. 63/67 khasra No. 52//16(8-0),51/19(8-0),20(8-0) as per jamabandi for the Year 2013-14 bounded on the East: other owner, West: p/o raj pal, North: road, South: p/o ghanshyam Village Kariam,H.B.No. 118, Tehsil-Nawanshahr, Distt. S B S Nagar, bearing vasika no. 2535 dated 03.01.2020 in the name of Sh. Muhammad Saheed S/o Sh. Shreef Aehmad.	05.08.2026	27.10.2026	Rs.17,18,202.75 Rupees Seventeen Lakh Eighteen Thousand Two and Paise Seventy Five only) as on 31.07.2026 with future interest costs, charges and other expenses thereon until payment in full.

DATE: 01.11.2026 — PLACE: NAWANSHAHR — AUTHORISED OFFICER

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

REGIONAL OFFICE : S.C.O. 19, 2nd Floor, D-Block, Ranjit Avenue, Amritsar.
E-mail : recovery.amritsar@bankofbaroda.com

E-AUCTION SALE NOTICE

SALE NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTIES "APPENDIX-IV-A [SEE PROVISO TO RULE 6(2) & 8(6)]

E-auction Sale Notice for Sale of Immoveable Assets under the Securitisation and Reconstruction of the Financial Assets and Enforcement of the Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6(2) and 8(6) and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Mortgager(s) and Guarantor(s) that the below described movable / immovable properties charged / mortgaged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the **Authorised Officer** of **Bank of Baroda**, Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is" and "Whatever there is basis"** and for recovery of Bank dues in below mentioned account. The details of Borrowers, Mortgagers and Guarantor(s) / Secured Assets / Dues / Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount & E-Auction Date & Time are mentioned below :

MODE OF PAYMENT OF EMD : NEFT

Name and Address of the Branch / Borrowers / Guarantors / Mortgagors	Description of the Immovable Properties. Status of Possession (Constructive / Physical / Symbolic)	Demand Notice Date / Total Dues	Date of E-Auction / Time of E-Auction / Start time to End time	Reserve Price / Earnest Money Deposit / Bid Increase Amount	Property Inspection Date & Time
BRANCH : QUADIAN **(1)** Mrs. Parveen W/o Mr. Surjeet Kumar and Mr. Ashok Kumar S/o Mr. Surjit Kumar, both are R/o Ward no. 11, Balmiki Mohalla, Quadian, P.O. Quadian, Tehsil Batala, District Gurdaspur, Punjab 143516	Equitable Mortgage dated 29-05-2023 of Property bearing Land measuring 4 Marla with 5½ ft. Karam i.e 2/33 share out of land measuring 3 Kanal 6 Marlas bearing Khasra no. 20//25/1/4 (2-7), 25/2 (0-19), Khewat no. 44, Khatouni no. 65, Jamabandi year 2017-18, Hadbast no. 174, situated at Village Nathpur, Sub Tehsil Quadian, Tehsil Batala, Distt Gurdaspur with measurement 25 ft x 45 ft., in the name of Mrs. Parveen W/o Mr. Surjeet Kumar vide Sale Deed dated 15-02-2009, Vasika no. 306, Registered in the Office of Joint Sub Registrar Quadian & bounded as North by Passage 14 ft wide, South by Kunan Singh, East by Vendor, West by Fauji. **The Cersal Id of Secured Asset is 400072110586 (Physical Possession)**	**16-12-2025** **Rs. 5,74,806.61** as on 16-12-2025 + Interest, other charges w.e.f 14-12-2025 and less recovery if any, till date affected	**26-11-2026 from 02.00 PM to 06.00 PM** (with unlimited extension of 10 minutes duration each)	**Rs. 4,50,000/-** **Rs. 45,000/-** **Rs. 10,000/-**	**17-11-2026 by taking Prior Appointment**
HOSHIARPUR MAIN BRANCH **(2)** Mr. Charanjeet Singh **(Borrower)** and Mrs. Rimpal W/o Mr. Charanjeet Singh **(Co-Borrower)**, both R/o VPO Chhangla, Tehsil Dasuya, District Hoshiarpur 146001	Equitable Mortgage of Residential House measuring 11 Marlas being 11/26 share out of total land measuring 1 Kanal 6 Marla contained in the Khata no. 193/225 comprised in Khasra no. 46//15 (1-6) Kitta 1, situated in the Revenue Estate of Village Chhangla, Hadbast no. 127, Tehsil Dasuya, Distt. Hoshiarpur as per Jamabandi for the year 2021-22 as per Sale Deed dated 07-12-2023 and bounded as East : Khushwant Singh, West : Manjit Kaur, North : Rasta, South : Khushwant Singh. The Cersai id is 400085799446 **(Physical Possession)**	**11-12-2025** **Rs. 35,82,266.97** + Interest, other charges w.e.f. 12-12-2025 & less recovery if any, till date affected	**26-11-2026 from 02.00 PM to 06.00 PM** (with unlimited extension of 10 minutes duration each)	**Rs. 23,00,000/-** **Rs. 2,30,000/-** **Rs. 10,000/-**	**17-11-2026 by taking Prior Appointment**

NOTICE OF 15 DAYS FOR SALE OF SECURED ASSETS UNDER RULE 8 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Terms & Conditions : For Detailed Terms & Conditions of Sale, please refer / visit to **website link : https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** and **online auction portal : https://baanknet.com**
Also, prospective bidders may contact the **Authorised Officer on Mobile no. 79846-79806, 94192-46677, 70871-15313**

Date : 31-10-2026 — Place : Amritsar — Sd/- Authorised Officer

ਵੱਖ-ਵੱਖ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਨਾਮਣਾ ਖੱਟਣ ਵਾਲੇ ਦੋ ਦਰਜਨ ਅਦਾਰਿਆਂ ਅਤੇ ਸ਼ਖ਼ਸੀਅਤਾਂ ਦਾ ਸਨਮਾਨ ਕੀਤਾ। ਸਮਾਗਮ 'ਚ ਦਿ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਸਮੂਹ ਦੇ ਜਨਰਲ ਮੈਨੇਜਰ ਅਮਿਤ ਸ਼ਰਮਾ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ ਦੀ ਸੰਪਾਦਕ ਅਰਵਿੰਦਰ ਪਾਲ ਕੌਰ ਨੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ ਉੱਤੇ ਸ਼ਿਰਕਤ ਕੀਤੀ। ਇਸ ਦੌਰਾਨ ਮੰਡੇਰ ਬ੍ਰਦਰਜ਼ ਨੇ ਆਪਣੇ ਗੀਤਾਂ ਨਾਲ ਰੰਗ ਬੰਨ੍ਹਿਆ।

ਇਸ ਮੌਕੇ ਅਦਾਕਾਰ ਬੀਨੂ ਢਿੱਲੋਂ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ ਸਮੂਹ ਨੇ ਹਮੇਸ਼ਾ ਆਪਣੀ ਭਰੋਸੇਯੋਗਤਾ ਨੂੰ ਕਾਇਮ ਰੱਖਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹਮੇਸ਼ਾ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਪੱਤਰਕਾਰੀ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਆਪਣੇ ਬਚਪਨ ਦੀਆਂ ਦੀ ਅਹਿਮ ਭੂਮਿਕਾ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਦੇ ਵੀ ਨਕਾਰਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦਿ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਸਮੂਹ ਦੇ ਜਨਰਲ ਮੈਨੇਜਰ ਅਮਿਤ ਸ਼ਰਮਾ ਨੇ ਸਾਰਿਆਂ ਦਾ ਸਵਾਗਤ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ ਸਮੂਹ ਦੇ 145 ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਸਫ਼ਰ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਸਾਂਝੀ ਕੀਤੀ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ ਸਮੂਹ ਦਾ ਪੰਜਾਬ ਨਾਲ ਰਿਸ਼ਤਾ ਇੱਕ ਅਖ਼ਬਾਰ ਤੱਕ ਸੀਮਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਬਲਕਿ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ ਨੇ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਚੰਗੇ ਅਤੇ ਮੁਸ਼ਕਲ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਅਹਿਮ ਭੂਮਿਕਾ ਨਿਭਾਈ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ 'ਦਿ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ ਪੰਜਾਬ ਅਚੀਵਰਜ਼-2026 ਨਾਲ ਸਨਮਾਨਿਤ ਸ਼ਖ਼ਸੀਅਤਾਂ ਅਤੇ ਅਦਾਰਿਆਂ ਨੂੰ ਵਧਾਈ ਦਿੱਤੀ।

'ਦਿ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ ਪੰਜਾਬ ਅਚੀਵਰਜ਼-2026' ਨਾਲ ਸਨਮਾਨਿਤ ਅਦਾਰੇ ਤੇ ਸ਼ਖ਼ਸੀਅਤਾਂ

'ਦਿ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ ਪੰਜਾਬ ਅਚੀਵਰਜ਼-2026' ਵਿੱਚ ਮੁੱਖ ਸਪਾਂਸਰ ਦੀ ਭੂਮਿਕਾ ਟ੍ਰਾਈਡੈਂਟ ਗਰੁੱਪ ਵੱਲੋਂ ਨਿਭਾਈ ਗਈ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਐੱਸ ਐੱਸ ਬੀ ਗਰੁੱਪ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਸ਼ੇਰ-ਏ-ਪੰਜਾਬ ਮਹਾਰਾਜਾ ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਵੈੱਲਫੇਅਰ ਕਲੱਬ ਜ਼ੀਰਕਪੁਰ, ਜਰਮਨ ਕਬੱਡੀ ਫੈੱਡਰੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਵੈੱਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਤਲਵੰਡੀ ਚੌਧਰੀਆਂ (ਕਪੂਰਥਲਾ), ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਰਾਮ ਦਾਸ ਮੈਡੀਕਲ ਸਾਇੰਸ ਐਂਡ ਰਿਸਰਚ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਖਾਲਸਾ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਦਿ ਅਲਪਨਸਟੋਕ ਵਰਲਡ ਸਕੂਲ ਦੁਨੇਰਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਠਾਨਕੋਟ, ਨਿਊ ਇੰਡੀਅਨ ਪਬਲਿਕ ਸਕੂਲ ਖੁਤਾਲਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਫੋਰਟਿਸ ਐਸਕੋਰਟਸ ਹਸਪਤਾਲ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤਾਪ ਵਰਲਡ ਸਕੂਲ ਪਠਾਨਕੋਟ ਨੂੰ ਵਧੀਆ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਸਨਮਾਨਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵੀਰ ਗਰੁੱਪ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਅਕੈਡਮੀ ਰੂਪਨਗਰ, ਮੈਸਰਜ਼ ਐੱਚ ਐੱਮ ਪੈਕੇਜਿੰਗ ਇੰਡੀਆ ਸ਼ਾਹਬਾਦ-ਬਟਾਲਾ (ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ), ਕੈਲੇਡੋਨੀਅਨ ਇੰਟਰਨੈਸ਼ਨਲ ਸਕੂਲ ਪਠਾਨਕੋਟ, ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨਲ ਸੁਸਾਇਟੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਅਮਨਦੀਪ ਹਸਪਤਾਲ ਇਨ ਪਾਰਟਨਰਸ਼ਿਪ ਉਜਾਲਾ ਸਿਗਨਸ, ਹਰਤੇਜ ਹਸਪਤਾਲ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਆਈ ਐਕਸ ਓ ਆਰ ਏ ਅਕੈਡਮੀ (ਲਿਫਰੋਏ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨ) ਨੂੰ ਸਨਮਾਨਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

		4999480.59	100000.00	60 ਦਿਨ	12 ਮਹੀਨੇ
	ਸਮਾਨ ਨੇਚਰ ਦਾ ਕੰਮ: "ਕੋਈ ਕੰਮ ਨਹੀਂ।"				
3.	176-2026-27-ADEN-1-FZR	ਸਹਾਇਕ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਫਸਟ/ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਦੇ ਤਹਿਤ ਸੀਨੀਅਰ ਅਨੁਭਾਗੀ / ਕੰਮ/ ਕੋਟਕਪੂਰਾ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ ਵਿਚ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਨੂੰ (ਇਸ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ) ਬਠਿੰਡਾ (ਛੱਡ ਕੇ) ਅਤੇ ਕੋਟਕਪੂਰਾ-ਫਾਜਿਲਕਾ (ਤੱਡ ਕੇ) ਸੈਕਸ਼ਨ (ਜੋਨ ਨੰਬਰ-4) ਵਿਚ ਸਟੇਸ਼ਨ ਭਵਨਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਰਵਿਸ ਭਵਨਾਂ ਦੀ ਸਾਧਾਰਨ ਮੁਰੰਮਤ ਅਤੇ ਰਖਰਖਾਅ, ਨਾਲ ਹੀ ਮੌਜੂਦਾ ਢਾਂਚੇ ਵਿਚ ਨਵੀਂ ਉਸਾਰੀ, ਵਿਸਤਾਰ, ਬਦਲਾਅ ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਕੰਮ (2026-27)।			
	ਵਿਗਿਆਪਨ ਮੁੱਲ (ਰੁ)	ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ	ਆਫਰ ਦੀ ਵੈਲੇਡਿਟੀ	ਸਮਾਪਨ ਦੀ ਅਵਧੀ	
	8999356.59	180000.00	60 ਦਿਨ	12 ਮਹੀਨੇ	
	ਸਮਾਨ ਨੇਚਰ ਦਾ ਕੰਮ: "ਟ੍ਰੈਕ ਦੇ ਕੰਮ ਦੇ ਇਲਾਵਾ ਕੋਈ ਵੀ ਸਿਵਿਲ ਕੰਮ"				
4.	177-2026-27-ADEN-1-FZR	ਸਹਾਇਕ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਫਸਟ/ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਦੇ ਤਹਿਤ ਸੀਨੀਅਰ ਅਨੁਭਾਗੀ / ਕੰਮ/ ਜਗਰਾਂਵ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ ਵਿਚ ਤਲਵੰਡੀ (ਛੱਡ ਕੇ) ਲੁਧਿਆਣਾ (ਛੱਡ ਕੇ) ਸੈਕਸ਼ਨ (ਜੋਨ ਨੰਬਰ-5) ਵਿਚ ਸਟੇਸ਼ਨ ਭਵਨਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਰਵਿਸ ਭਵਨਾਂ ਦੀ ਸਾਧਾਰਨ ਮੁਰੰਮਤ ਅਤੇ ਰਖਰਖਾਅ, ਨਾਲ ਹੀ ਮੌਜੂਦਾ ਢਾਂਚੇ ਵਿਚ ਨਵੀਂ ਉਸਾਰੀ, ਵਿਸਤਾਰ, ਬਦਲਾਅ ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਕੰਮ (2026-27)।			
	ਵਿਗਿਆਪਨ ਮੁੱਲ (ਰੁ)	ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ	ਆਫਰ ਦੀ ਵੈਲੇਡਿਟੀ	ਸਮਾਪਨ ਦੀ ਅਵਧੀ	
	8999111.36	180000.00	60 ਦਿਨ	12 ਮਹੀਨੇ	
	ਸਮਾਨ ਨੇਚਰ ਦਾ ਕੰਮ: "ਟ੍ਰੈਕ ਦੇ ਕੰਮ ਦੇ ਇਲਾਵਾ ਕੋਈ ਵੀ ਸਿਵਿਲ ਕੰਮ"				
5.	178-2026-27-ADEN-1-FZR	ਸਹਾਇਕ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਫਸਟ/ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਦੇ ਤਹਿਤ ਸੀਨੀਅਰ ਅਨੁਭਾਗੀ / ਕੰਮ/ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਸੈਕਸ਼ਨ ਵਿਚ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਦੀ ਕਾਲੋਨੀ ਨੰਬਰ 1 ਅਤੇ 2 ਵਿਚ ਸਟੇਸ਼ਨ ਸਾਧਾਰਨ ਮੁਰੰਮਤ ਅਤੇ ਰਖਰਖਾਅ, ਨਾਲ ਹੀ ਮੌਜੂਦਾ ਢਾਂਚੇ ਵਿਚ ਨਵੀਂ ਉਸਾਰੀ, ਵਿਸਤਾਰ, ਬਦਲਾਅ ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਕੰਮ (2026-2027)।			
	ਵਿਗਿਆਪਨ ਮੁੱਲ (ਰੁ)	ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ	ਆਫਰ ਦੀ ਵੈਲੇਡਿਟੀ	ਸਮਾਪਨ ਦੀ ਅਵਧੀ	
	8998367.70	180000.00	60 ਦਿਨ	12 ਮਹੀਨੇ	
	ਸਮਾਨ ਨੇਚਰ ਦਾ ਕੰਮ: "ਟ੍ਰੈਕ ਦੇ ਕੰਮ ਦੇ ਇਲਾਵਾ ਕੋਈ ਵੀ ਸਿਵਿਲ ਕੰਮ"				
6.	187-2026-27-ADEN-1-FZR	ਸਹਾਇਕ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਫਸਟ/ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਦੇ ਤਹਿਤ ਸੀਨੀਅਰ ਅਨੁਭਾਗੀ / ਕੰਮ/ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਸੈਕਸ਼ਨ ਵਿਚ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਦੀ (ਜੋਨ ਨੰਬਰ-2) ਦੀ ਕਾਲੋਨੀ ਨੰਬਰ 3 ਅਤੇ 4 ਵਿਚ ਸਾਧਾਰਨ ਮੁਰੰਮਤ ਅਤੇ ਰਖਰਖਾਅ, ਨਾਲ ਨਵੀਂ ਉਸਾਰੀ, ਮੌਜੂਦਾ ਢਾਂਚੇ ਵਿਚ ਵਿਸਤਾਰ, ਬਦਲਾਅ ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਕੰਮ (2026-2027)।			
	ਵਿਗਿਆਪਨ ਮੁੱਲ (ਰੁ)	ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ	ਆਫਰ ਦੀ ਵੈਲੇਡਿਟੀ	ਸਮਾਪਨ ਦੀ ਅਵਧੀ	
	8995514.01	179900.00	60 ਦਿਨ	12 ਮਹੀਨੇ	
	ਸਮਾਨ ਨੇਚਰ ਦਾ ਕੰਮ: "ਟ੍ਰੈਕ ਦੇ ਕੰਮ ਦੇ ਇਲਾਵਾ ਕੋਈ ਵੀ ਸਿਵਿਲ ਕੰਮ"				

ਨੋਟ : 1. ਨਿਵਿਦਾ ਪਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਨਿਵਿਦਾਕਰਤਾ ਨਿਵਿਦਾ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ੁਧੀਪੱਤਰ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਨਗੇ।
2. ਹਿੰਦੀ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ ਲਈ ਅੰਗ੍ਰੇਜੀ ਵਰਜਨ ਦਾ ਅਵਲੋਕਨ ਕਰੋ, ਅਤੇ ਅੰਗ੍ਰੇਜੀ ਵਰਜਨ ਹੀ ਮਾਨਯ ਹੋਣਗੇ।

ਨੰ. : 770-W/169/WA/FZR/2026-27 ਤਾਰੀਕ : 30.10.2026 3821/2026

ਗ੍ਰਾਹਕਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਵਿਚ ਮੁਸਕਾਨ ਦੇ ਨਾਲ

ਬੈਂਕ ਆੱਫ਼ ਬੜੌਦਾ Bank of Baroda

ਖੇਤਰੀ ਦਫ਼ਤਰ: ਐਸਸੀਓ 19, ਦੂਸਰੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਡੀ-ਬਲਾਕ, ਰਣਜੀਤ ਅਵੈਨਿਊ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ
E-mail: recovery.amritsar@bankofbaroda.com

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਅਚੱਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ "ਜ਼ਮੀਮਾ IV-A [ਰੂਲ 6(2) ਅਤੇ 8(6) ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਵੇਖੋ]"

ਸਿਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 6(2) ਅਤੇ 8(6) ਅਤੇ 9 ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਿਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰਿਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਇਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸਟਸ ਐਂਡ ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਿਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਅਸਾਸੇ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ। ਆਮ ਜਨਤਾ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ, ਮੋਰਟਗੇਜਰ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਵੱਲੋਂ ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ਼ਡ ਅਚੱਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ **"ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ" ਅਤੇ ਜਿਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੀ ਹੈ**, ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿਚ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਿਰਵੀਦਾਤਾ/ਗਾਰੰਟਰ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸਿਆਂ/ਦੇਣਦਾਰੀ/ਰਾਖਵੀ ਕੀਮਤ/ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ/ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ ਅਤੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਨਿਮਨ ਹੈ:-

ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਵਿਧੀ: NEFT

ਸ਼ਾਖਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਾਰੰਟਰ/ ਮੋਰਟਗੇਜਰ ਦਾ ਨਾਂ ਤੇ ਪਤਾ	ਅਚੱਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ/ਅਸਾਸਿਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ (ਕੰਸਟਰੱਕਟਿਵ/ਫਿਜ਼ੀਕਲ/ਸਿੰਬੋਲਿਕ)	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਕੁੱਲ ਦੇਣਦਾਰੀ	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਮਿਤੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਸਮਾਂ ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਸਮਾਂ ਤੇ ਅੰਤਮ ਸਮਾਂ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ	ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨਿਰੀਖਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੇ ਸਮਾਂ
ਸ਼ਾਖਾ: ਕਾਦੀਆਂ (1) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪਰਵੀਨ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਜੀਤ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਜੀਤ ਕੁਮਾਰ, ਦੋਵੇਂ ਨਿਵਾਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ. 11, ਬਾਲਮੀਕੀ ਮੁਹੱਲਾ, ਕਾਦੀਆਂ, ਪੀ.ਓ. ਕਾਦੀਆਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ 143516	4 ਮਰਲੇ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਬਰਾਬਰੀ ਵਾਲਾ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਮਿਤੀ 29.05.2023, ਜਿਸ ਵਿਚ 5 ਛੁੱਟ ਕਰਮ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਹੈ, ਯਾਨੀ ਕਿ 3 ਕਨਾਲ 6 ਮਰਲੇ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿਚੋਂ 2/33 ਹਿੱਸਾ, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 20//25/1/4 (2-7), 25/2 (0-19), ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 44, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 65, ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2017-18, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 174, ਪਿੰਡ ਨਾਬਪੁਰ, ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਕਾਦੀਆਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, 25 ਫੁੱਟX45 ਫੁੱਟ ਮਾਪ ਨਾਲ, ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪਰਵੀਨ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਜੀਤ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ, ਸੇਲ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 15.02.2009, ਵਾਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 306, ਸੰਯੁਕਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਕਾਦੀਆਂ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਅਤੇ ਉੱਤਰ ਵੱਲ 14 ਫੁੱਟ ਚੌੜੇ ਰਸਤੇ, ਦੱਖਣ: ਕੁੰਨਣ ਸਿੰਘ, ਪੂਰਬ: ਵਿਕਰੇਤਾ, ਪੱਛਮ: ਰੌਜੀ। ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀ ਦੀ Cersai Id 400072110586 ਹੈ (ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ)	**16-12-2025** ਰ. 5,74,806.61 ਮਿਤੀ 16-12-2025 ਨੂੰ + ਮਿਤੀ 14-12-2025 ਤੋਂ ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ	**26-11-2026** ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 02.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 06.00 ਵਜੇ ਤੱਕ (ਹਰੇਕ 10 ਮਿੰਟ ਦੇ ਅਸੀਮਿਤ ਵਾਧੇ ਦੇ ਨਾਲ)	ਰ: 4,50,000/- ਰ: 45,000/- ਰ: 10,000/-	17-11-2026 ਨੂੰ ਅਗਾਊ ਸਮਾਂ ਲੈਕੇ
ਗੁਰਿਆਰਪੁਰ ਮੇਨ ਬ੍ਰਾਂਚ (2) ਚਰਨਜੀਤ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਅਤੇ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰਿੰਪਲ ਪਤਨੀ ਚਰਨਜੀਤ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਦੋਵੇਂ ਨਿਵਾਸੀ ਵੀਪੀਓ ਛਾਂਗਲਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਦਸੂਹਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ-146001	11 ਮਰਲੇ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਘਰ ਦਾ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ, ਜੋ ਕਿ ਕੁੱਲ 1 ਕਨਾਲ 6 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿਚੋਂ 11/26 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਾਤਾ ਨੰ. 193/225, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 46//15 (1-6) ਕਿੱਤਾ 1 ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਪਿੰਡ ਛਾਂਗਲਾ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 127, ਤਹਿਸੀਲ ਦਸੂਹਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਦੀ ਮਾਲੀਆ ਜਾਇਦਾਦ ਵਿਚ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਸਾਲ 2021-22 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸੇਲ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 07.12.2023 ਅਤੇ ਸੀਮਾ: ਪੂਰਬ: ਖੁਸ਼ਵੰਤ ਸਿੰਘ, ਪੱਛਮ: ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ, ਉੱਤਰ: ਰਸਤਾ; ਦੱਖਣ: ਖੁਸ਼ਵੰਤ ਸਿੰਘ। Cersai id 400085799446 (ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ)	**11-12-2025** ਰ. 35,82,266.97 + ਮਿਤੀ 12-12-2025 ਤੋਂ ਵਿਆਜ, ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੁਈ ਹੋਵੇ	**26-11-2026** ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 02.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 06.00 ਵਜੇ ਤੱਕ (ਹਰੇਕ 10 ਮਿੰਟ ਦੇ ਅਸੀਮਿਤ ਵਾਧੇ ਦੇ ਨਾਲ)	ਰ: 23,00,000/- ਰ: 2,30,000/- ਰ: 10,000/-	17-11-2026 ਨੂੰ ਅਗਾਊ ਸਮਾਂ ਲੈਕੇ

ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ.8 ਦੇ ਤਹਿਤ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ

ਬਰਤਾਂ ਤੇ ਪ੍ਰਬੰਧ: ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਵੈਬਸਾਈਟ ਲਿੰਕ ਵੇਖੋ: https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm ਆਨਲਾਈਨ ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ https://baanknet.com ਸੰਭਾਵੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨ: ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ 79846-79806, 94192-46677, 70871-15313 'ਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਾਲ।

ਮਿਤੀ 31-10-2026 ਥਾਂ: ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ