ಬೆಂಕ ಆಫ಼ ಬಡ಼ೌದಾ
Bank of Baroda

ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಛೇರಿ : ಶಿವಮೊಗ್ಗ

ಹರಿಹರ ಶಾಖೆ

ಮಾರ್ಕಂಡೇಶ್ವರ ಕಟ್ಟಡ, ಹಳೆ ಪಿಬಿ ರಸ್ತೆ, ಹರಿಹರ, ದಾವಣಗೆರೆ
ದೂರವಾಣಿ: 9840184356,
e-mail id :hariha@bankofbaroda.bank.in

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ಅನುಬಂಧ– IV-A [ನಿಯಮ 6 (2) ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆ 8 (6)]

2002ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 6(2) ಮತ್ತು 8(6)ರ ಪ್ರಾವಿಸೋಗಳೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ 2002ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯಿದೆಯಡಿ ಇ–ಹರಾಜು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ, ಸಾಲಗಾರನಿ(ರಿ)ಗೆ/ಅಡಮಾನದಾರನಿ(ರಿ)ಗೆ ಹಾಗೂ ಜಾಮೀನುದಾರನಿ(ರಿ)ಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸೂಚನೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ, ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳು ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಿಗರಿಗೆ (ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್)ರಿಗೆ ಅಡಮಾನವಾಗಿದ್ದು/ ಅವರ ಭಾರ್ಜಿನಲ್ಲಿದ್ದು, ಇದರ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರರವರಾದ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡಾದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಇವುಗಳನ್ನು ಕೆಳಕಂಡ ಖಾತೆಯ(ಗಳ) ಬಾಕಿ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ **ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ, ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ ಮತ್ತು ಏನು ಉಳಿದಿದೆಯೋ** ಅವುಗಳನ್ನು ಆಧಾರದ । ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರನ(ರ)/ಅಡಮಾನದಾರನ(ರ)/ಜಾಮೀನುದಾರನ(ರ) ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿ(ಗಳು))/ಬಾಕಿ/ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ/ಇ–ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ, ಇಎಂಡಿ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಿಸಬಹುದಾದ ಮೊತ್ತ ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡತಿವೆ:

ಕ್ರ ಸಂ	ಸಾಲಗಾರ/ರು / ಜಾಮೀನುದಾರರು / ಅಡಮಾನದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಋಣಭಾರಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ನೀಡಿ, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ (ಅಡಮಾನ ಇಟ್ಟವರು: ದೇವೇಂದ್ರಪ್ಪ ನಾಗಪ್ಪ ಬೇಲೆಕೆರೆ)	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ	ಇ–ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	1.ಆಸ್ತಿಯ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ 2.ಇಎಂಡಿ 3.ಕನಿಷ್ಠ ಬಿಡ್ಡಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೊತ್ತ	ಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವರೂಪ (ರನತ್ಮಕ / ಭೌತಿಕ)	ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
01	**ಸಾಲಗಾರ: ದೇವೇಂದ್ರಪ್ಪ ನಾಗಪ್ಪ ಬೇಲೆಕೆರೆ ಬಿನ್ ನಾಗಪ್ಪ, ವಾಸ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 581, ಪಂಚಾಯತ್ ಮನೆ ಪಟ್ಟಿ ಸಂಖ್ಯೆ:282/ಪಿ, ಕೊಕ್ಕನೂರು ಹತ್ತಿರ ಹರಿಹರ–577530 ಜಾಮೀನುದಾರರು: ಮಮತಾ ಡಿ ಎಂ ಕೋಂ ದೇವೇಂದ್ರಪ್ಪ ನಾಗಪ್ಪ ಬೇಲೆಕೆರೆ, ವಾಸ: ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 581 ಪಂಚಾಯತ್ ಮನೆ ಪಟ್ಟಿ ಸಂಖ್ಯೆ:282/ಪಿ, ಕೊಕ್ಕನೂರು ಹತ್ತಿರ ಹರಿಹರ –577530**	ಅಡಮಾನದ ಹಳೆಯ ಆಸ್ತಿಯ ನಂ. 282/ಪಿ, ಹಳೆ ಖಾತಾ ನಂ.581, ಇ–ಆಸ್ತಿ ನಂ. 151200300700100624, ಆಸ್ತಿ ನಂ. 581–282/ಪಿ, ಅಳತೆ 9.144 x 4.572 ಮೀಟರ್ ಆಗಿದ್ದು, ಕೊಕ್ಕನೂರು ಗ್ರಾಮ, ಹರಿಹರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಕ್ಕನೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಎಸ್.ಆರ್. ಆಫೀಸ್, ಹರಿಹರ. ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ:– ಉತ್ತರ: ರಂಗಪ್ಪ ಅವರ ಆಸ್ತಿ. ದಕ್ಷಿಣ: ಬುರುಡಿ ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಅವರ ಆಸ್ತಿ. ಪೂರ್ವ: ರಸ್ತೆ. ಪಶ್ಚಿಮ: ಧರ್ಮಗೌಡ ಅವರ ಕಣ.	**ರೂಪಾಯಿಗಳು 18,67,782.65 28–10–2026 ರಂತೆ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಬಡ್ಡಿ + ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು**	**04–12–2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4.00 ರವರೆಗೆ**	1) ರೂ. 17,80,000/– 2) ರೂ. 2,67,000/– 3) ರೂ. 25,000/–	ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ	01–11–2026 ರಿಂದ 30–11–2026 ರವರೆಗೆ ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ಗಂಟೆ.

ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ಷರತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm ಹಾಗೂ https://baanknet.com ನಲ್ಲಿನ ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ನೋಡಿ ಅಲ್ಲದೇ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಬಿಡ್ಡಾರರು. **ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಮೊ: 9840184356 ಗೆ ಸಹ ಕರೆ ಮಾಡಬಹುದು.**

ಸಹಿ/– ವಿ ಸೆಲ್ವಪಾಂಡಿ
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ

ಸ್ಥಳ: ಹರಿಹರ
ದಿನಾಂಕ: 29–10–2026