तिथि : अक्टूबर 29, 2026 स्थान : जमशेदपुर

यूको बैंक UCO BANK
भारत सरकार का उपक्रम
सम्मान आपके विश्वास का
(A Govt. of India Undertaking)
Honours Your Trust

अंचल कार्यालय
सैनिक मार्केट, मेन रोड,
राँची-834001, दूरभाष : 0651-2330642

परिशिष्ट-IV-ए [नियम 8(6) के उपबंध देखें]

अचल सम्पति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

नीलामी की तिथि : 30.11.2026, पूर्वाह्न 11:00 से अपराह्न 05:00 के मध्य

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तिय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई -नीलामी विक्रय सूचना

आम लोंगो को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति - दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूति लेनदार **यूको बैंक** के पास गिरवी है, का सांकेतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार **यूको बैंक** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को **"जहां है जैसा है और जो कुछ भी है"** के आधार पर निम्नवर्णित उधार लेने वालों और प्रत्याभूति दाताओं से प्रतिभूत लेनदार की निम्नवर्णित बकाया राशि की वसूली हेतु दिनांक **30.11.2026** को बेचा जायेगा। आरक्षित मूल्य और अग्रिम धनराशि निम्नवर्णित है :

शाखा का नाम, उधारकर्ता और देय राशि	संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य, ईएमडी और संपर्क व्यक्ति
मानगो शाखा **उधारकर्ता : मेसर्स मीना एंटरप्राइजेज** **सह-आवेदक/ जमानतदार : 1. श्री राहत सईद खान, 2. श्री रहमत सईद खान, 3. श्री जाकिर सईद खान, 4. श्री अफरोज सईद खान, 5. श्री फिरोज सईद खान, 6. श्री तारिक सईद खान, 7. श्री साकिर सईद खान** **(सभी पार्टनर हैं)** पता: मकान नं. 23, रोड नं.-02, क्रॉस रोड नं.-04, आजादनगर, मानगो, जमशेदपुर, पूर्वी सिंहभूम- 831012 **₹ 92,79,785.25** (रुपये बानवे लाख उन्नासी हजार सात सौ पचासी एवं पच्चीस पैसे मात्र) दिनांक 30.09.2018 तक की गणना के अनुसार, इसके अतिरिक्त अप्रयुक्त ब्याज, प्रभार, लागत एवं व्यय आदि यूको बैंक को देय हैं।	**1.** मेसर्स मीना एंटरप्राइजेज के नाम से विक्रय विलेख संख्या 405, दिनांक 13.01.2003 के अंतर्गत दर्ज, 20 फीट × 30 फीट = 600 वर्गफुट की आवासीय भूमि का संपूर्ण भाग एवं अंश, जो मौजा-पारडीह, पुराना खाता संख्या-03, थाना संख्या-1641, पुराना प्लॉट संख्या-04, वर्तमान सर्वे प्लॉट संख्या-1469 का अंश, एमएनएसी वार्ड संख्या-8, नया खाता संख्या-1017, उप-निबंधन जिला-जमशेदपुर, झारखंड में स्थित है। **सीमाएँ :** उत्तर: अब्दुल रज्जाक की गली, दक्षिण: मेसर्स मीना एंटरप्राइजेज, पूर्व: रोड संख्या- 4, पश्चिम: मेसर्स मीना एंटरप्राइजेज **2.** मेसर्स मीना एंटरप्राइजेज के नाम से विक्रय विलेख संख्या 406, दिनांक 13.01.2003 के अंतर्गत दर्ज, 20 फीट × 30 फीट = 600 वर्गफुट की आवासीय भूमि का संपूर्ण भाग एवं अंश, जो मौजा-पारडीह, पुराना खाता संख्या-03, थाना संख्या-1641, पुराना प्लॉट संख्या-04, वर्तमान सर्वे प्लॉट संख्या-1469 का अंश, एमएनएसी वार्ड संख्या-8, नया खाता संख्या-1017, उप-निबंधन जिला-जमशेदपुर, झारखंड में स्थित है। **सीमाएँ :** उत्तर: अब्दुल रज्जाक की गली, दक्षिण: मेसर्स मीना एंटरप्राइजेज, पूर्व: मेसर्स मीना एंटरप्राइजेज, पश्चिम: निज (स्वयं की भूमि) **3.** मेसर्स मीना एंटरप्राइजेज के नाम से विक्रय विलेख संख्या 3623, दिनांक 26.06.2002 के अंतर्गत दर्ज, 40 फीट × 60 फीट = 2,400 वर्गफुट की आवासीय भूमि का संपूर्ण भाग एवं अंश, जिस पर 10 फीट × 10 फीट माप के दो कच्चे खपरापोश कमरे निर्मित हैं। भूमि का कुल क्षेत्रफल लगभग 3 (तीन) कट्ठा एवं 7 (सात) धुर है। यह भूमि मौजा-पारडीह, पुराना खाता संख्या-03, थाना संख्या-1641, नया प्लॉट संख्या-1469, पुराना प्लॉट संख्या-04, वर्तमान सर्वे प्लॉट संख्या-1469 का अंश, एमएनएसी वार्ड संख्या-8, नया खाता संख्या-1017, उप-निबंधन जिला-जमशेदपुर, झारखंड में स्थित है। सीमाएँ: उत्तर: निज (स्वयं की भूमि), दक्षिण: मोहम्मद इब्राहिम, पूर्व: रोड संख्या-4, पश्चिम: निज (स्वयं की भूमि) a) बंधक संपत्ति के स्वामी का नाम: मीना एंटरप्राइजेज	**₹ 1,18,38,600.00** **₹ 11,83,860.00** **बीड बढ़ोत्तरी राशि ₹ 10,000.00** मानगो शाखा के शाखा प्रमुख, संपर्क – 7979963406

बैंक को ज्ञात ऋणभार : बैंक को ज्ञात नहीं

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए https://baanknet.com एवं www.ucobank.com पर लॉगिन करें।

ह०/-
प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक

दिनांक: 26.10.2026 | स्थान : जमशेदपुर

विवाद/ त्रुटि की स्थिति में अंग्रेजी पाठ्य मान्य होगा।