ਸਨਮਤੀ ਵਿਮਲ ਜੈਨ ਸਕੂਲ ਵਿਖੇ 'ਜਿਗਿਆਸਾ ਨੂੰ ਹੁਲਾਰਾ-2026' ਤਹਿਤ ਅੰਤਰ-ਸਕੂਲ ਮੁਕਾਬਲਾ, 18 ਸਕੂਲਾਂ ਦੇ 150 ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੇ ਲਿਆ ਭਾਗ

ਜਗਰਾਉਂ, 6 ਨਵੰਬਰ (ਵਿਸ਼ਾਲ ਅੱਤਰੇ/ਆਰੀਅਨ ਅੱਤਰੇ): ਸਨਮਤੀ ਵਿਮਲ ਜੈਨ ਸੀਨੀਅਰ ਸੈਕੰਡਰੀ ਪਬਲਿਕ ਸਕੂਲ, ਜਗਰਾਉਂ ਵਿਖੇ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਮਲ ਮੁਨੀ ਜੀ ਦੇ ਅਸ਼ੀਰਵਾਦ ਸਦਕਾ 'ਜਿਗਿਆਸਾ 2026' ਅੰਤਰ-ਸਕੂਲ ਮੁਕਾਬਲਾ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਕਿਤਾਬਾਂ ਦੇ ਸਫ਼ਿਆਂ ਤੋਂ ਅੱਗੇ ਵਧ ਕੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੇ ਆਪਣੀ ਸਮਝ, ਕਲਪਨਾ ਅਤੇ ਹੁਨਰ ਨੂੰ ਮਾਡਲਾਂ ਰਾਹੀਂ ਸਾਕਾਰ ਕੀਤਾ। ਸਨਮਤੀ ਵਿਮਲ ਜੈਨ ਸੀਨੀਅਰ ਸੈਕੰਡਰੀ ਪਬਲਿਕ ਸਕੂਲ, ਜਗਰਾਉਂ ਵਿਖੇ ਲਗਾਈ ਮਾਡਲ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨੀ ਦਾ, ਜਿਸ ਵਿਚ 18 ਸਕੂਲਾਂ ਦੇ ਲਗਭਗ 150 ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੇ ਭਾਗ ਲਿਆ। ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਸੁਪ੍ਰਿਆ ਖੁਰਾਨਾ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਹੇਠ ਕਰਵਾਈ ਇਸ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨੀ ਵਿਚ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਰਚਨਾਵਾਂ ਨੇ ਵਿਗਿਆਨਕ ਸੋਚ ਅਤੇ ਕਲਾਤਮਕ ਪ੍ਰਤਿਭਾ ਦੀ ਝਲਕ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ।ਇਸ ਮੌਕੇ ਡੀ.ਐਸ.ਪੀ. ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਨੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸ਼ਿਰਕਤ ਕੀਤੀ। ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਧਾਨ ਰਮੇਸ਼ ਜੈਨ, ਸੈਕਟਰੀ ਮਹਾਵੀਰ ਜੈਨ ਅਤੇ ਉਪ ਪ੍ਰਧਾਨ ਕਾਂਤਾ ਸਿੰਗਲਾਂ ਨੇ ਸਮੂਹ ਭਾਗੀਦਾਰ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਦੀ ਹੌਸਲਾ ਅਫ਼ਜ਼ਾਈ ਕੀਤੀ।ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨੀ ਵਿਚ ਆਰਟ ਐਂਡ ਕਰਾਫਟ, ਵੇਸਟ ਮਟੀਰੀਅਲ, ਗਣਿਤ, ਵਿਗਿਆਨ, ਸਮਾਜਿਕ ਵਿਗਿਆਨ ਅਤੇ ਈ.ਵੀ.ਐਸ. ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਮਾਡਲ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਸਕੂਲ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਸ਼ਿਆਂ ਦੀਆਂ ਧਾਰਨਾਵਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਹੱਥੀਂ ਆਕਾਰ ਦਿੰਦਿਆਂ ਸਿੱਖਿਆ ਨੂੰ ਅਮਲੀ ਰੂਪ ਨਾਲ ਜੋੜਨ ਦਾ ਯਤਨ ਕੀਤਾ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਮਾਡਲਾਂ ਵਿਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਮਿਹਨਤ, ਬਾਰੀਕੀ ਅਤੇ ਕੁਝ ਨਵਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਲਗਨ ਝਲਕ ਰਹੀ ਸੀ।ਵੇਸਟ ਮਟੀਰੀਅਲ ਤੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਕਲਾਕ੍ਰਿਤੀਆਂ ਨੇ ਬੇਕਾਰ ਸਮਝੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਉਪਯੋਗਤਾ ਨੂੰ ਨਵੇਂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਉਭਾਰਿਆ। ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੇ ਆਪਣੀ ਕਲਾਤਮਕ ਸੂਝ ਨਾਲ ਅਜਿਹੀ ਸਮੱਗਰੀ ਨੂੰ ਨਵਾਂ ਰੂਪ ਦੇ ਕੇ ਸਰੋਤਾਂ ਦੀ ਮੁੜ ਵਰਤੋਂ ਦਾ ਸੁਨੇਹਾ ਦਿੱਤਾ। ਆਰਟ ਐਂਡ ਕਰਾਫਟ ਦੀਆਂ ਰਚਨਾਵਾਂ ਵਿਚ ਰੰਗਾਂ ਅਤੇ ਆਕਾਰਾਂ ਦਾ ਸੁਮੇਲ ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਕਲਪਨਾ ਸ਼ਕਤੀ ਨੂੰ ਦਰਸਾ ਰਿਹਾ ਸੀ।ਗਣਿਤ ਅਤੇ ਵਿਗਿਆਨ ਦੇ ਮਾਡਲਾਂ ਰਾਹੀਂ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੇ ਵਿਸ਼ਿਆਂ ਨੂੰ ਸਰਲ ਅਤੇ ਦਿਲਚਸਪ ਢੰਗ ਨਾਲ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ। ਸਮਾਜਿਕ ਵਿਗਿਆਨ ਅਤੇ ਈ.ਵੀ.ਐਸ. ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਪੇਸ਼ਕਾਰੀਆਂ ਵਿਚ ਸਮਾਜ ਅਤੇ ਵਾਤਾਵਰਨ ਪ੍ਰਤੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸਮਝ ਨਜ਼ਰ ਆਈ। ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਸ਼ਿਆਂ ਦੀ ਇਸ ਸਾਂਝੀ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨੀ ਨੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਵਿਚਾਰ ਪ੍ਰਗਟਾਉਣ ਅਤੇ ਇਕ-ਦੂਜੇ ਦੀਆਂ ਰਚਨਾਵਾਂ ਤੋਂ ਸਿੱਖਣ ਦਾ ਮੌਕਾ ਦਿੱਤਾ।ਡਾ. ਅਨੂਜ ਸ਼ਰਮਾ, ਡਾ. ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਪ੍ਰੋ. ਪਾਇਲ ਗੋਇਲ, ਪ੍ਰੋ. ਉੱਤਮਪ੍ਰੀਤ ਕੌਰ, ਆਰਟਿਸਟ ਅਮਰ ਸਿੰਘ, ਜਨਕ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸੰਗੀਤ ਅਧਿਆਪਕ ਇੰਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਜਨਕ ਸਿੰਘ ਨੇ ਜੱਜਾਂ ਦੀ ਭੂਮਿਕਾ ਨਿਭਾਉਂਦਿਆਂ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਮਾਡਲਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕੀਤਾ।ਜੇਤੂ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆ ਨੂੰ ਟਰਾਫੀ ਅਤੇ ਸਨਮਾਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਕੇ ਸਨਮਾਨਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਮੈਡਮ ਨੀਰੂ ਵਿਜ, ਸ਼ੈਲੀ ਅਰੋੜਾ, ਵੀਰਪਾਲ ਕੌਰ, ਨਵਜੋਤ ਕੌਰ ਦਾ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਯੋਗਦਾਨ ਰਿਹਾ।

ਫਾਰਮ ਨੰ. 3
[ਦੇਖੋ ਨਿਯਮ 13 (ੲ)]

ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 1)

ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਐਸ.ਸੀ.ਓ. 33-34-35, ਸੈਕਟਰ 17-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਕੇਸ ਨੰਬਰ: ਓਏ/2077/2025

ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਸੰਮਨ, ਡੈਬਟ ਰਿਕਵਰੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ (ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ) ਨਿਯਮ, 1993 ਦੇ ਨਿਯਮ 5 ਦੇ ਉਪ-ਨਿਯਮ (21) ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ।

ਈਐਕਸਐਚ ਨੰ.: 36926

ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ
ਬਨਾਮ
ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਿੰਦਰ ਕੌਰ ਉਰਫ਼ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਜਿੰਦਰ ਕੌਰ

ਵੱਲ,
(1) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਿੰਦਰ ਕੌਰ ਉਰਫ਼ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਜਿੰਦਰ ਕੌਰ, ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਸੈਂਬੀ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 90/117, ਦਾਦਾ ਕਲੋਨੀ, ਚਿਲਡਰਨ ਪਾਰਕ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ।
(2) ਸ਼੍ਰੀ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਸੈਂਬੀ, ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਨਰੰਜਨ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 90/117, ਦਾਦਾ ਕਲੋਨੀ, ਚਿਲਡਰਨ ਪਾਰਕ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ।

ਸੰਮਨ

ਜਦਕਿ, ਓਏ/2077/2025 ਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਪ੍ਰੀਜ਼ਾਈਡਿੰਗ ਅਫਸਰ/ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ 28/10/2026 ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।
ਅਤੇ ਜਦਕਿ, ਇਹ ਮਾਣਯੋਗ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ, ਤੁਹਾਡੇ ਵਿਰੁੱਧ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਰਜ਼ੀ (®1) - ਜੋ ਕਿ 32,37,015/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਹੈ - ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 19(4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਸੰਮਨ/ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ (ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਨਾਲ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਆਦਿ ਨੱਥੀ ਹਨ)।
ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਤੁਹਾਨੂੰ (ਪ੍ਰਤੀਵਾਦੀਆਂ ਨੂੰ) ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ:-
(i) ਸੰਮਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੇ ਤੀਹ ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਇਹ ਦੱਸੋ (ਕਾਰਨ ਦੱਸੋ) ਕਿ ਮੰਗੀ ਗਈ ਰਾਹਤ ਕਿਉਂ ਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ;
(ii) ਅਰਜ਼ੀਕਰਤਾ ਦੁਆਰਾ ਅਸਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਕ੍ਰਮ ਨੰਬਰ 31 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਜਾਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਜਾਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਗਟ ਕਰੋ;
(iii) ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ ਕੁਰਕ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਸੁਣਵਾਈ ਹੋਣ ਅਤੇ ਉਸ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਤੱਕ, ਤੁਹਾਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਜਾਂ ਮੂਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਕ੍ਰਮ ਨੰਬਰ 31 ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨਾਲ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਕਰਨ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਵੇਚਣ/ਨਿਪਟਾਉਣ ਤੋਂ ਰੋਕਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
(iv) ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਪੂਰਵ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ, ਤੁਸੀਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ—ਜਿਨ੍ਹਾਂ 'ਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਬਣਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ—ਅਤੇ ਮੂਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਕ੍ਰਮ ਨੰਬਰ 31 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਜਾਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ, ਵੇਚ ਕੇ, ਪੱਟੇ 'ਤੇ ਦੇ ਕੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਤਬਦੀਲ ਨਹੀਂ ਕਰੋਗੇ (ਸਿਵਾਏ ਉਸ ਸਥਿਤੀ ਦੇ ਜਿੱਥੇ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨਾ ਤੁਹਾਡੇ ਆਮ ਕਾਰੋਬਾਰ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੋਵੇ)।
(v) ਜੇਕਰ ਆਮ ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੌਰਾਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ ਵੇਚਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਉਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਰਕਮ ਦਾ ਹਿਸਾਬ ਦੇਣਾ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਰਕਮ ਉਸ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ ਜਿਸ ਕੋਲ ਇਨ੍ਹਾਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ 'ਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਮੌਜੂਦ ਹੈ।
ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਤੁਸੀਂ ਆਪਣਾ ਲਿਖਤੀ ਜਵਾਬ ਦਾਖਲ ਕਰੋ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਇੱਕ ਕਾਪੀ ਅਰਜ਼ੀਕਰਤਾ ਨੂੰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਓ। ਨਾਲ ਹੀ, ਤੁਸੀਂ 15/12/2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 10:30 ਵਜੇ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਪੇਸ਼ ਹੋਵੋ; ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ, ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਤੁਹਾਡੀ ਗੈਰ-ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿੱਚ ਸੁਣਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਸੁਣਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
ਅੱਜ ਮਿਤੀ 05/11/2026 ਨੂੰ ਮੇਰੇ ਦਸਤਖਤ ਅਤੇ ਇਸ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਮੋਹਰ ਹੇਠ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਸੰਮਨ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੇ ਹਸਤਾਖ਼ਰ

ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ / Bank of Baroda

ਆਰਓ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪਤਾ : ਬੀ XX-3369, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਸੰਧੂ ਟਾਵਰ II, ਗੁਰਦੇਵ ਨਗਰ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ (141001)
Email ID: recovery.ludhiana@bankofbaroda.bank.in

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ
"ਅੰਤਿਕਾ-4-ਏ [ਨਿਯਮ 6 (2) ਅਤੇ 8 (6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਦੇਖੋ]

ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 6 (2) ਅਤੇ 8 (6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ/ਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ।
ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ), ਗਿਰਵੀਕਾਰ (ਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਇਥੇ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ, ਜਿਸ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਨਿਮਨ ਖਾਤੇ/ਖਾਤਿਆਂ ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਬਕਾਇਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਦੇ ਲਈ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ" ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ)/ਗਿਰਵੀਕਾਰ (ਾਂ)/ਜ਼ਾਮਨ(ਾਂ)/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀ/ਬਕਾਏ/ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ/ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ, ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਏ ਹਨ :-

ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖ਼ਰੀ ਮਿਤੀ :	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਐਮਡੀ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਵਿਧੀ
15.12.2026 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 05.00 ਵਜੇ ਤੱਕ	16.12.2026 ਨੂੰ ਬਾ. ਦੁ. 02.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 06.00 ਵਜੇ ਤੱਕ	ਆਰਟੀਜੀਐਸ/ਐਨਈਐਫਟੀ

ਲ. ਨੰ.	ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ), ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ(ਾਂ) ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਗੈਰ ਜਾਣੂੰ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ, ਸਮੇਤ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰਤ ਵੇਰਵੇ	ਕੁੱਲ ਬਕਾਏ, ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ / ਸਰਫਾਇਸੀ ਦੇ ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ / ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ	ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਸ਼ਾਖਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ
01.	ਬਠਿੰਡਾ ਸ਼ਾਖਾ 1. ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਸੇਵਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੁਲਜ਼ਾਰ ਸਿੰਘ ਵਾਰਡ 11, ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਮਲੋਟ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੁਕਤਸਰ 152107, 2. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਚਰਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਸੇਵਕ ਸਿੰਘ ਵਾਰਡ 11, ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਮਲੋਟ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੁਕਤਸਰ 152107, ਸ਼੍ਰੀ ਲਵਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੁਰਸੇਵਕ ਸਿੰਘ (ਹੁਣ ਮ੍ਰਿਤਕ) ਰਾਹੀਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ ੳ. ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਸੇਵਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੁਲਜਾਰ ਸਿੰਘ ਵਾਰਡ 11, ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਮਲੋਟ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੁਕਤਸਰ 152107, ਅ. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਚਰਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਸੇਵਕ ਸਿੰਘ ਵਾਰਡ 11, ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਮਲੋਟ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੁਕਤਸਰ 152107, ੲ. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜਸ਼ਨਦੀਪ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਲਵਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾਰਡ 11, ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਮਲੋਟ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੁਕਤਸਰ 152107	ੳ) ਪੁਰਾਣਾ ਕੁੱਲ ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 642 (14-13), ਕਿੱਤਾ-104 ਖੇਤਰ ਦਾਨੇਵਾਲਾ ਦੇ ਅਧੀਨ ਕੁੱਲ 14 ਕਨਾਲ 13 ਮਰਲੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚੋਂ 02/293 ਹਿੱਸਾ 02 ਮਰਲੇ ਮਾਪ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਇੰਤਕਾਲ ਨੰਬਰ 18162 ਅਤੇ ਸਾਲ 2015-16 ਲਈ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਸਾਰ, ਹੁਣ 02 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖੇਤਰ, ਕੁੱਲ 14 ਕਨਾਲ 11 ਮਰਲੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚੋਂ 2/293 ਹਿੱਸਾ ਨਵਾਂ ਕੁੱਲ ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 665 (14-11), ਕਿੱਤਾ 103, ਦਾਨੇਵਾਲਾ ਦਾ ਖੇਤਰ, ਸਾਲ 2020-2021 ਲਈ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਸਾਰ, ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2146 ਮਿਤੀ 26.10.2017 ਅਨੁਸਾਰ ਬਰਾੜ ਸਟਰੀਟ, ਸਾਬਕਾ ਵਿਧਾਇਕ ਨੱਥੂ ਰਾਮ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਮਲੋਟ, ਮਲੋਟ ਦੀ ਨਗਰਪਾਲਿਕਾ ਸੀਮਾ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਹੱਦਬੰਦੀ ਇੱਕ ਪਾਸੇ ਮਹੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਫਰੰਟ ਸਾਈਡ ਗਲੀ, ਬੈਕ ਸਾਈਡ ਬਲਵੀਰ ਸਿੰਘ, ਦੂਜੀ ਸਾਈਡ: ਗੁਰਸੇਵਕ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਅਸਲ ਜਗਾ ਅਨੁਸਾਰ ਸੀਮਾ ਉੱਤਰ ਮੁਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਪੂਰਬ ਗਲੀ, ਪੱਛਮ: ਬਲਵੀਰ ਸਿੰਘ, ਦੱਖਣ: ਸ਼ਾਮ ਲਾਲ ਜਾਇਦਾਦ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਚਰਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਸੇਵਕ ਸਿੰਘ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ, ਅ) 02 ਮਰਲੇ ਦੇ ਖੇਤਰ ਦਾ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਜੋ ਕਿ 4 ਮਰਲੇ ਦਾ 1/4 ਹਿੱਸਾ ਹੈ ਪੁਰਾਣਾ ਖਾਤਾ 642/1047, ਨਵਾਂ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 665/1070, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 23/* (0-2), ਦਾਨਾਵਾਲਾ ਦਾ ਖੇਤਰ ਬਰਾੜ ਸਟਰੀਟ, ਸਾਬਕਾ ਵਿਧਾਇਕ ਨੱਥੂ ਰਾਮ ਵਾਲੀ ਸਟਰੀਟ, ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਮਲੋਟ, ਮਲੋਟ ਦੀ ਨਗਰਪਾਲਿਕਾ ਸੀਮਾ ਦੇ ਅੰਦਰ ਤੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, 19.01.2018 ਨੂੰ ਟਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 3194 ਸਾਲ 2020-2021 ਲਈ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਨੁਸਾਰ, ਡੀਡ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ ਉੱਤਰ ਚਰਨਜੀਤ ਕੌਰ, ਪੂਰਬੀ ਗਲੀ, ਪੱਛਮ: ਬਲਵੀਰ ਸਿੰਘ, ਦੱਖਣ: ਸ਼ਾਮ ਲਾਲ ਅਤੇ ਅਸਲ ਜਗਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ (ਕੁੱਲ ਖੇਤਰ 04 ਮਰਲੇ) ਉੱਤਰ: ਮੁਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਪੂਰਬੀ ਸਟਰੀਟ, ਪੱਛਮ: ਬਲਵੀਰ ਸਿੰਘ ਦੱਖਣ: ਸ਼ਾਮ ਲਾਲ ਜਾਇਦਾਦ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਚਰਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਸੇਵਕ ਸਿੰਘ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ।	Rs. 36,41,167- ਸੰਕੇਤਕ	Rs. 29,84,000/- Rs. 2,98,400/- Rs. 10,000/-	From 20.11.2026 to 15.12.2026 ਅਗਾਊਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਦੁਆਰਾ	ਸ੍ਰੀ ਅਜੇ ਵੀ ਨੰਦੂਕਰ (ਚੀਫ ਮੈਨੇਜਰ) 9898670184 & 9812236486

ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm ਅਤੇ https://baanknet.com ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਲਿੰਕ ਨੂੰ ਵੇਖੋ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸੰਭਾਵੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਉੱਪਰ ਦਿੱਤੇ ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬ੍ਰਾਂਚ ਮੈਨੇਜਰ ਜਾਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।
ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ: 1. ਜਦੋਂ ਜਾਇਦਾਦ ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਆਪਣੇ ਜੋਖਮ ਅਤੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ 'ਤੇ ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਜਾਇਦਾਦ ਖਰੀਦੇਗਾ। 2. ਬੈਂਕ ਸਿਰਫ਼ ਸੰਕੇਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਸੌਂਪੇਗਾ ਅਤੇ ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਬੋਲੀਕਾਰ/ਖਰੀਦਦਾਰ ਬੈਂਕ ਤੋਂ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਦਾਅਵਾ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ। 3. ਬੈਂਕ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ੇ ਨੂੰ ਸੌਂਪਣ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਜਾਂ ਡਿਊਟੀ ਪਾਬੰਦ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਪੈਸੇ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਆਜ ਦਾ ਦਾਅਵਾ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਤੋਂ ਤੁਰੰਤ ਬਾਅਦ ਉਪਰੋਕਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਘੋਸ਼ਣਾ-ਪੱਤਰ-ਕਮ-ਅਧਿਕਾਰ ਜਮਾਂ ਕਰਾਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ। 6. ਵਿਕਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਘੋਸ਼ਣਾ-ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਜਮਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਬੋਲੀ ਦੀ EMD ਰਕਮ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ SARFAESI ਐਕਟ 2002 ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਉੱਪਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੈ।

ਵਿਸਥਾਰਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਲਈ ਇਥੇ ਸਕੈਨ ਕਰੋ

ਇਸ ਨੂੰ ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ 30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ ਵਜੋਂ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ

ਮਿਤੀ : 06.11.2026 ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ (ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ)

---

pnb ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ

...ਭਰੋਸੇ ਦਾ ਪ੍ਰਤੀਕ !

ਸੀਓ-ਐਸਏਐਮ, ਸਰਕਲ ਦਫਤਰ, ਐਸਏਐਸ ਨਗਰ, ਐਸਸੀਓ 43, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਫੇਜ਼ 2, ਮੋਹਾਲੀ
Email: cosasrecovery@pnb.bank.in.

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ

ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ/ਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ
ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ 2002 ਦੇ
ਨਿਯਮ 6 ਅਤੇ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਨਿਯਮ 9(1) ਅਤੇ 8(6) ਦੇ ਤਹਿਤ ਆਮ ਜਨਤਾ ਲਈ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ

ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਅਤੇ 9(1) ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਪ੍ਰਾਵਧਾਨ ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ।
ਨੋਟਿਸ ਦਾ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ/ਚਾਰਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਜਿਸ ਉਸਾਰੂ/ਭੌਤਿਕ/ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਨੂੰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਉਸਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ", ਅਤੇ "ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉੱਥੇ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਤਾਂ ਜੋ ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਤੋਂ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਸਬੰਧਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਹੋਵੇਗੀ।

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ: 18.12.2026 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸਵੇਰੇ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ

ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ

ਲਾਟ ਨੰ.	ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ / ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ / ਖਾਤਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦੇ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤੇ	ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਗਿਰਵੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ / ਆਈਐਫਐਸਸੀ ਕੋਡ	ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਿਆਂ ਨੂੰ ਜਾਣੂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ / ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ	ੳ. ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਧਾਰਾ 13 (2) ਦੇ ਅਧੀਨ / ੲ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੱਸੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ / ਸ) ਕਬਜ਼ਾ ਮਿਤੀ / ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ	ੳ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ (ਰਕਮ ਰੁ. 'ਚ) / ਅ. ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ / ੲ. ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ	ਫੋਟੋ ਲਈ ਕਿਊਆਰ ਕੋਡ	ਲੋਕੇਸ਼ਨ ਲਈ ਕਿਊਆਰ ਕੋਡ
1.	ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ (053310) ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਜੇ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜੋਗਿੰਦਰ ਸਿੰਘ 1. ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਜੇ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜੋਗਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਲਾਡਪੁਰ ਨੇੜੇ ਐਲੀਮੈਂਟਰੀ ਸਕੂਲ, ਮੰਡੀ-ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ, ਪੰਜਾਬ, ਪਿੰਨ 147301. 2. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜਸਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਜੇ ਕੁਮਾਰ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਲਾਡਪੁਰ ਨੇੜੇ ਐਲੀਮੈਂਟਰੀ ਸਕੂਲ, ਮੰਡੀ-ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ, ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ, ਪੰਜਾਬ, ਪਿੰਨ 147301 3. ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਲਾਭ ਸਿੰਘ (ਜ਼ਾਮਨ) ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਲਾਡਪੁਰ, ਮੰਡੀ-ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਪਿੰਨ 147301	10 ਬਿਸਵਾ 10 ਬਿਸਵਾਸੀ ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਾਤਾ ਨੰ, 1/1 ਤੋਂ 6, ਖਸਰਾ ਨੰ. 715 ਮਿੰਨ (0-4), 718 ਮਿੰਨ (0-10), 55 ਮਿੰਨ (0-9), 79 (5-8) 80 (4-0), 81 (4-0), 82 (4-0), 83 (4-0), 712 ਮਿੰਨ (3-0), 715 ਮਿੰਨ (4-0), 717 (4-45), 717 (4-45), 78(5-4), 84(4-0), 85(4-0), 86(4-0), 87(4-0), 719(4-0), 53(6-0), 77(4-7), 88(3-10), 89(3-10), 90(3-10), 91(3-10), 91(3-10), ਮਿੰਨ 713(3-0), 714(4-14), 715 ਮਿੰਨ (2-9), 716(4-0), 718 ਮਿੰਨ (4-0),56(4-0), 55 ਮਿੰਨ (1-7) ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, 115 ਵਿੱਘਾ 6 ਬਿਸਵਾ ਮਾਪ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ 210/46120 ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ (ਜੱਗਾ ਖਾਨ ਤੋਂ 5/4612 ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ + ਰਾਜਪਾਲੀ 4/1153 ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਖਰੀਦੀ ਗਈ) ਭਾਵ 10 ਬਿਸਵਾ 10 ਬਿਸਵਾਸੀ, ਪਿੰਡ ਲਾਡਪੁਰ ਦੀ ਮਾਲੀਆ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਮਲੋਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ: 2020-21/24/1/1451 ਮਿਤੀ 03.11.2020 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਜੇ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜੋਗਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪਿੰਡ ਲਾਡਪੁਰ, ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ, ਪੰਜਾਬ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ: ਪੂਰਬ: - ਹੋਰ ਜ਼ਮੀਨ 28'-10", ਪੱਛਮ: ਸੜਕ 30', ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜ਼ਮੀਨ, ਦੱਖਣ: ਮਕਾਨ ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ	053310317118A PUNB0053310	ਨਿਲ 18/12/2026 From 11:00 AM to 4:00 PM	A) 17.04.2026 B) Rs. 8,44,943.54 29.03.2026 ਅਨੁਸਾਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਵਿਆਜ 28.03.2026 ਤੋਂ C) Rs. 9,05,543.74 03.11.2026 ਅਨੁਸਾਰ D) 22-07-2026 E) ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	Rs. 21,46,000/- (ਰੁ. ਇੱਕੀ ਲੱਖ ਛਿਆਲੀ ਹਜ਼ਾਰ ਕੇਵਲ) Rs. 2,14,600/- (ਰੁ. ਦੋ ਲੱਖ ਚੌਦਾਂ ਹਜ਼ਾਰ ਛੇ ਸੌ ਕੇਵਲ) Rs. 20,000/- (ਰੁ. ਵੀਹ ਹਜ਼ਾਰ ਕੇਵਲ)		

ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ: 1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ: 02. ਜਾਇਦਾਦਾਂ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ" ਅਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ" ਅਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ" ਵੇਚੀਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। 3. ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵਧੀਆ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ, ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਿਵਾਏ ਕੋਈ ਬੋਝ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਬੋਝ, ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ ਰੱਖੇ ਗਏ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਿਰਲੇਖ/ਵਸਤੂਆਂ ਅਤੇ ਦਾਅਵਿਆਂ/ਅਧਿਕਾਰਾਂ/ਬਕਾਇਆ/ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦਾਅਵਿਆਂ/ਅਧਿਕਾਰਾਂ/ਬਕਾਇਆ/ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰਨ ਸੰਬੰਧੀ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰਨੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਬੈਂਕ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਜਾਂ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ਦਾ ਗਠਨ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਜਾਇਦਾਦ ਸਾਰੇ ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖੀ ਬੋਝਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਭਾਵੇਂ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਪਤਾ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਅਣਜਾਣ। ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦੇ ਦਾਅਵਿਆਂ/ਅਧਿਕਾਰਾਂ/ਬਕਾਇਆ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 04. **ਵਿਕਰੀ 18.12.2026 ਤੋਂ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਤੱਕ** ਨੂੰ ਵੈੱਬਸਾਈਟ **https://BAANKNET.com** 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਹਸਤਾਖਰਕਰਤਾ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। 5. ਸਭ ਤੋਂ ਉੱਚੀ ਬੋਲੀ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ, ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੋਲੀ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ/ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਬਾਈਡਿੰਗ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਹੋਣਗੇ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://BAANKNET.com ਵੇਖੋ। 6. ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਵੱਧ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਦੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਜਾਓ ਜਾਂ QR ਕੋਡ ਨੂੰ ਸਕੈਨ ਕਰੋ।

ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਦੇ ਅਧੀਨ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਮਿਤੀ: 06.11.2026 ਸਥਾਨ: ਮੋਹਾਲੀ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

ਐਸਐਮਐਫਜੀ ਇੰਡੀਆ ਹੋਮ ਫਾਇਨਾਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮ.

SMFG Grihashakti — Navi Asha. Nava Vishwas.

ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦਫਤਰ : 503 ਅਤੇ 504, 5ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਜੀ-ਬਲਾਕ, ਇਸਪਾਇਰ ਬੀਕੇਸੀ, ਬੀਕੇਸੀ ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਬਾਂਦਰਾ ਕੁਰਲਾ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਬਾਂਦਰਾ (ਪੂਰਬ), ਮੁੰਬਈ-400051
ਰਜਿ. ਦਫਤਰ : ਕਾਮਰਜ਼ੋਨ ਆਈਟੀ ਪਾਰਕ, ਟਾਵਰ ਬੀ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਨੰਬਰ 111, ਮਾਊਂਟ ਪੂਨਮੱਲੀ ਰੋਡ, ਪੋਰੂਰ, ਚੇਨਈ-600116, ਤਾਮਿਲਨਾਡੂ

ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ (6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ 30 ਰੋਜ਼ਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ।
ਆਮ ਕਰਕੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਨੂੰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ **ਸੂਚਨਾ** ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਸੂਚੀਬੱਧ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ("ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸੇ"), ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ **ਐਸਐਮਐਫਜੀ ਇੰਡੀਆ ਹੋਮ ਫਾਇਨਾਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮ.**(ਇਥੇ ਬਾਅਦ ਵਿਚ **ਐਸਐਮਐਚਐਫਸੀ** ਵਜੋਂ ਸੰਦਰਭਿਤ) ("**ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ**") ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਏ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਤੋਂ **ਐਸਐਮਐਚਐਫਸੀ** ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਭਰਪਾਈ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਏ ਬਕਾਇਆਂ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਨੂੰ "**ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ**", "**ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ**" ਅਤੇ "**ਜੋ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ**" 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਲ. ਨੰ.	ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਾਂ)/ਜ਼ਾਮਨ(ਾਂ) ਦਾ ਨਾਮ / ਕਰਜ਼ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ	ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ
1.	Lan No. - 610139211683424 1. ਸਾਜਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਜਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ 2. ਚੰਦਰ ਕਾਂਤਾ ਪਤਨੀ ਜਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ	ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ-2725/3457, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ-1201/2/2/2, 1202/2/2/2, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ-263 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ, ਗਿੱਲ-2, ਅਬਾਦੀ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਕਲੋਨੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ-ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ 88.6 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ-2024-25/103/1/2253 ਮਿਤੀ 21-5-2024 ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਜਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਜਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ: - ਪੂਰਬ-ਗੁਆਂਢੀ, ਦੱਖਣ-ਗਲੀ, ਪੱਛਮ-ਗੁਆਂਢੀ, ਉੱਤਰ-ਗੁਆਂਢੀ।	Rs. 24,50,000/- Rs. 2,45,000/-	16.12.2026 at 11.00 AM to 01.00 PM	15.12.2026

ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ ਅਤੇ ਵੇਰਵੇ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਲਿੰਕ/ਵੈਬਸਾਈਟ ਪਤੇ (**https://BidDeal.in and https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf**) 'ਤੇ ਸਾਡੀ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਵਿਚ ਵੀ ਵਿਵਸਥਿਤ ਹਨ। ਇੱਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ : **ਸ੍ਰੀ ਹਨੂਵੰਤ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 9988898312, ਈ-ਮੇਲ : Hanuwant.Singh@grihashakti.com** ਅਤੇ **ਸ੍ਰੀ ਨਿਲੋਏ ਡੇਅ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਮੋਬ. 8655619157, ਈ-ਮੇਲ : Niloy.Dey@grihashakti.com** 'ਤੇ ਵੀ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਸਹੀ/-
ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ,
ਮਿਤੀ : 06.11.2026 ਐਸਐਮਐਫਜੀ ਇੰਡੀਆ ਹੋਮ ਫਾਇਨਾਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ

ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ — Canara Bank — ਖੇਤਰੀ ਦਫ਼ਤਰ : ਬਠਿੰਡਾ

ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਅਦਾਰਾ / A Government of India Undertaking / ਸਿੰਡੀਕੇਟ Syndicate

ਮੰਗ ਨੋਟਸ

ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਪੁਨਰ-ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਐਕਟ, 2002'(ਜਿਸਨੂੰ ਅੱਗੇ 'ਐਕਟ' ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ) ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਅਧੀਨ ਨੋਟਿਸ।

ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ (ਮੁੱਖ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਨੇ ਬੈਂਕ ਤੋਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਕਰਜ਼ਾ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇ ਮੂਲ ਧਨ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲਤਾ (ਡਿਫਾਲਟ) ਦਿਖਾਈ ਹੈ, ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਨੂੰ 'ਗੈਰ-ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਸੰਪਤੀਆਂ' (NPA) ਵਜੋਂ ਸ਼੍ਰੇਣੀਬੱਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। 'ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਪੁਨਰ-ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਐਕਟ, 2002' ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਜ਼ਮਾਨਤਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਤੇ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ/ਸਪੀਡ ਪੋਸਟ ਰਾਹੀਂ ਨੋਟਿਸ ਭੇਜੇ ਗਏ ਸਨ, ਪਰ ਉਹ ਬਿਨਾਂ ਵੰਡੇ (un-served) ਵਾਪਸ ਆ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ, ਇਸ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ)/ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਦਾ ਨਾਮ	ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ/ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਐਨਪੀਏ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਦੇਣਦਾਰੀ
ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸ਼ਾਖਾ (2904) ਰਾਹੁਲ ਹੰਸ ਪੁੱਤਰ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 8 ਗਲੀ ਨੰ 1 ਸ਼ਾਂਤੀ ਨਗਰ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸਿਟੀ-152002	ਹੌਂਡਾ ਕਾਰਜ਼ ਇੰਡੀਆ ਲਿਮਟਿਡ ਅਮੇਜ਼ ਐਮਐਮਸੀ 1.2 ਵੀਐਕਸ ਐਮਟੀ (ਆਈ-ਵੀਟੈਕ) ਰੰਗ: ਮੀਟੀਓਰ-ਓਲਡ ਗ੍ਰੇ ਐਮ. ਚੈਸਿਸ ਨੰਬਰ: ਐਮਏਕੇਡੀਐਫ558ਸੀਐਨ4308-788, ਇੰਜਣ ਨੰਬਰ: ਐਲ12ਬੀ47527462 ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ: ਪੀਬੀ 05 ਏਪੀ 8179	29.01.2025	27.10.2026	Rs. 8,34,025.76 ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ, ਇਤਫਾਕੀਆ ਖਰਚੇ, ਲਾਗਤਾਂ, ਖਰਚੇ ਆਦਿ ਸਮੇਤ।
ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ (18175) ਮੁਹੰਮਦ ਅਸਲਮ ਪੁੱਤਰ ਨੂਰ ਮੁਹੰਮਦ ਮਕਾਨ ਨੰ: 178 ਵਾਰਡ ਨੰ: 5 ਚੰਨਾ ਰੋਡ ਨੇੜੇ ਪੁਰਾਣਾ ਚੁੰਗੀ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ -148021 ਮੁਹੰਮਦ ਅਸਲਮ ਪੁੱਤਰ ਨੂਰ ਮੁਹੰਮਦ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 246, ਵਾਰਡ ਨੰ. 5, ਦੇਹਲੀਜ਼ ਰੋਡ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ-148021, ਮੁਹੰਮਦ ਅਸਲਮ ਪੁੱਤਰ ਨੂਰ ਮੁਹੰਮਦ ਪਿੰਡ ਜੰਡਾਲੀ ਕਲਾਂ 148021 ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ -148021	Ok-0.7/60M ਭਾਵ 17.50 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਵਪਾਰਕ ਦੁਕਾਨ, ਜੋ ਕਿ ਕੁੱਲ 0੦-05M ਰਕਬੇ ਦਾ 7/300ਵਾਂ ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖੇਵਟ ਖਤੌਨੀ ਨੰ 24/38 ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ, ਖਸਰਾ ਨੰ: 4//12/0-5 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਿੰਡ ਜੰਡਾਲੀ ਕਲਾਂ, ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਤਿਹ ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ, ਸਾਲ 2009-2010 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ, ਲਾਡੀ ਨੰ: 5229 ਅਨੁਸਾਰ, ਹੱਦਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ: ਪੂਰਬ: ਜਸਵੰਤ ਕੌਰ ਵਗੈਰਾ: ਪੂਰਬ: ਜਸਵੰਤ ਕੌਰ ਵਗੈਰਾ: 4-4-ਪੱਛਮ: 8'-8.5' ਫੁੱਟ, ਦੱਖਣ: ਵਾਇਆ ਮੁਹੰਮਦ ਫਿਰੋਜ਼ ਕਟਾਣਾ ਸਾਈਡ 16'-10' ਫੁੱਟ, ਉੱਤਰ: ਬਲਜੀਤ ਕੌਰ 18'-0' ਫੁੱਟ ਮੁਹੰਮਦ ਅਸਲਮ ਪੁੱਤਰ ਨੂਰ ਮੁਹੰਮਦ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ, ਲਾਡੀ ਨੰ. 5229, ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 816 ਮਿਤੀ 05-09-2014 ਅਨੁਸਾਰ।	29.10.2022	23.10.2026	Rs. 8,07,600.23 ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ, ਇਤਫਾਕੀਆ ਖਰਚੇ, ਲਾਗਤਾਂ, ਖਰਚੇ ਆਦਿ ਸਮੇਤ।

ਨੋਟਿਸ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਦੇ ਬਦਲਵੇਂ ਸਾਧਨ ਵਜੋਂ ਇਹ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ। ਜੇਕਰ ਅਜਿਹਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ, ਤਾਂ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਸਮਾਪਤ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, 'ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਪੁਨਰ-ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਐਕਟ, 2002' ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਮਿਤੀ: 07.11.2026 ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

---

pnb ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ

.... ਬਿਹਤਰੀ ਲਈ ਸਾਂਝ

ਸੀਓ : ਐਸਏਐਮ, ਸਾਹਮਣੇ ਇੰਪਰੂਵਮੈਂਟ ਟਰੱਸਟ, ਬਿਲਡਿੰਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ-146001

ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ

'ਸਿਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਿਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ ਐਕਟ, 2002' ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਅਤੇ 'ਸਿਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਨਿਯਮ, 2002' ਦੇ ਨਿਯਮ 3 ਦੇ ਤਹਿਤ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ।
ਤੁਹਾਡੇ ਸਾਰਿਆਂ ਨੂੰ, ਜੋ ਹੇਠਾਂ ਦਰਜ ਹਨ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਮਾਨਤਕਾਰ), ਬੈਂਕ ਦੇ 'ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ' ਦੁਆਰਾ SARFAESI ਐਕਟ-2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਰਜਿਸਟਰਡ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਭੇਜੇ ਗਏ ਸਨ (ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ)। ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੋਟਿਸਾਂ ਰਾਹੀਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਤੁਸੀਂ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਰਕਮ (ਜੋ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਬਕਾਇਆ ਸੀ), ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਦੇ ਵਾਧੂ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ, ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੇ 60 (ਸੱਠ) ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਓ। ਇਹ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਤੁਹਾਡੇ ਸਾਰਿਆਂ ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਪਹੁੰਚ ਸਕੇ ਅਤੇ ਕੁਝ ਮਾਮਲਿਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਬਿਨਾਂ ਵੰਡੇ ਵਾਪਸ ਆ ਗਏ। 'ਸਿਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਬੈਂਕ' ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ, ਮੇਰਾ ਮੰਨਣਾ ਹੈ ਕਿ ਤੁਹਾਡੇ ਸਾਰਿਆਂ ਤੱਕ ਆਮ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਨੋਟਿਸ ਪਹੁੰਚਾਉਣਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਹੁਣ 'ਬਦਲਵੇਂ ਤਰੀਕੇ' ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ, ਇਸ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਸਾਰਿਆਂ ਨੂੰ ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤੁਸੀਂ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਰਕਮ, ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਦੇ ਵਾਧੂ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ, ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਓ। ਜੇਕਰ ਤੁਸੀਂ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦੇ ਹੋ, ਤਾਂ ਬੈਂਕ ਉਕਤ ਐਕਟ-2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ 'ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ' ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣਾ ਅਤੇ ਫਿਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਵੇਚ ਕੇ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ (ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ) ਵਸੂਲਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਨਾ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਕਾਰਨ, ਜ਼ਮਾਨਤਕਾਰਾਂ/ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਵਾਲਿਆਂ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਗਾਰੰਟੀ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਤੁਹਾਨੂੰ ਪੂਰੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਾਂ)/ਜ਼ਾਮਨ(ਾਂ) ਦੇ ਨਾਮ	ਜ਼ਾਮਨੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ (ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ)	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਐਨਪੀਏ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ
ਬੀਓ : ਹਾਜੀਪੁਰ ਮੈਸਰਜ਼ ਜਸਵੰਤ ਰਾਏ (ਇਕ-ਮਾਲਕੀ ਵਾਲਾ ਕਾਰੋਬਾਰ), ਆਪਣੇ ਮਾਲਕ ਸ੍ਰੀ ਜਸਵੰਤ ਰਾਏ (ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰੀ ਚੰਦ) ਰਾਹੀਂ, ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ-146001। (ਕਰਜ਼ਦਾਰ)। 2. ਸ੍ਰੀ ਜਸਵੰਤ ਰਾਏ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰੀ ਚੰਦ (ਮਾਲਕ), ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 563, ਗਲੀ ਨੰਬਰ 14, ਨਵੀਂ ਸਬਜ਼ੀ ਮੰਡੀ ਦੇ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸੇ, ਮੁਹੱਲਾ ਗੁਰੂ ਗੋਬਿੰਦ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ 146001। (ਮਾਲਕ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)। 3. ਸ੍ਰੀ ਗੌਰਵ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਜਸਵੰਤ ਰਾਏ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 563, ਗਲੀ ਨੰਬਰ 14, ਨਵੀਂ ਸਬਜ਼ੀ ਮੰਡੀ ਦੇ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸੇ, ਮੁਹੱਲਾ ਗੁਰੂ ਗੋਬਿੰਦ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ 146001। (ਜ਼ਮਾਨ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ)।	ਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣਾ: - ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਸਥਿਤ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਥਾਂ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖ ਦਾ ਸਾਰਾ ਵਪਾਰਕ ਸਟਾਕ, ਕੱਚਾ ਮਾਲ, ਸਮਾਨ ਅਤੇ ਵਸੂਲਣਯੋਗ ਰਕਮਾਂ, ਜੋ ਕਿ ਅਨੁਸੂਚੀ '2' ਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 1 ਦੇ ਅਧੀਨ ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਬੰਧਕ ਰੱਖਣਾ: - 1. ਪਿੰਡ ਖਵਾਸਪੁਰ (ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 246), ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਦੇ ਮਾਲੀ ਹਲਕੇ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ, ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 2135/2550 ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 75//9 (8-0) ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀ, ਕੁੱਲ 6 ਮਰਲੇ 5 ਸਰਸਾਈ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚੋਂ 4 ਮਰਲੇ 247 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਰਕਬੇ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ (ਜੋ ਕਿ ਮਾਲਕੀ ਹੱਕ ਅਧੀਨ/ ਹੈ)। ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਗਲੀ ਨੰਬਰ 14, ਮੁਹੱਲਾ ਗੁਰੂ ਗੋਬਿੰਦ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਜਸਵੰਤ ਰਾਏ (ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰੀ ਚੰਦ) ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ। ਹਰੀ ਚੰਦ, ਵਿਕਰੀ ਡੀਲ ਮਿਤੀ 20.06.2012, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 2742, ਜਿਲਦ ਨੰਬਰ 3541, ਸਫ਼ਾ ਨੰਬਰ 42, ਜੋ ਕਿ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿਖੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। ਹੱਦਾਂ: ਪੂਰਬ: ਹਰਜਿੰਦਰ ਕੌਰ (44'6"), ਪੱਛਮ: ਕਾਂਤਾ ਰਾਣੀ (44'6"), ਉੱਤਰ: ਸੰਤੋਸ਼ ਕੁਮਾਰੀ (30'0"), ਦੱਖਣ: ਰਸਤਾ (30'0"), (ਅਨੁਸੂਚੀ '2' ਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 3 ਦੇ ਅਧੀਨ ਸ਼ਾਮਲ)। 2. 6 ਮਰਲੇ 5 ਸਰਸਾਹੀ ਕੁੱਲ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚੋਂ 440 ਵਰਗ ਫੁੱਟ (1 ਮਰਲਾ 6 ਸਰਸਾਹੀ) ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ, ਜੋ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 2135/2550, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 75//9 (8-0) ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ। ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਪਿੰਡ ਖਵਾਸਪੁਰ (ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 246), ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਦੇ ਮਾਲੀ ਹਲਕੇ ਵਿੱਚ, ਗਲੀ ਨੰਬਰ 14, ਮੁਹੱਲਾ ਗੁਰੂ ਗੋਬਿੰਦ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਮਾਲਕ ਸ੍ਰੀ ਜਸਵੰਤ ਰਾਏ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰੀ ਚੰਦ ਹਨ। ਇਹ ਮਾਲਕੀ 09.04.2014 ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ (ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 230, ਜਿਲਦ ਨੰਬਰ 3869, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਸਫ਼ਾ ਨੰਬਰ 30) ਅਤੇ 20.05.2015 ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ (ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 1115, ਜਿਲਦ ਨੰਬਰ 4050, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਸਫ਼ਾ ਨੰਬਰ 15) ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ; ਇਹ ਦੋਵੇਂ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹਨ। ਹੱਦਾਂ: ਪੂਰਬ: ਜਸਵੰਤ ਰਾਏ (20'0"), ਪੱਛਮ: ਰਸਤਾ (20'0"); ਉੱਤਰ: ਸੰਤੋਸ਼ ਕੁਮਾਰੀ (22'0"), ਦੱਖਣ: ਸੋਨੀਆ (22'0")। (ਅਨੁਸੂਚੀ '2' ਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 4 ਦੇ ਅਧੀਨ ਸ਼ਾਮਲ)।	03.11.2026 26.10.2026	03.11.2026 ਤੱਕ 38,66,195.70 ਰੁਪਏ (ਅਠੱਤੀ ਲੱਖ ਛਿਆਹਠ ਹਜ਼ਾਰ ਇੱਕ ਸੌ ਪਚਾਨਵੇ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਸੱਤਰ ਪੈਸੇ)। ਤੁਸੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਰਕਮ 'ਤੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਅਨੁਸਾਰ ਭਵਿੱਖ ਦਾ ਵਿਆਜ, ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ, ਲਾਗਤਾਂ, ਚਾਰਜ ਆਦਿ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਵੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋ।

ਮਿਤੀ : 06.11.2026 ਸਥਾਨ : ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

---

pnb ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ

.... ਬਿਹਤਰੀ ਲਈ ਸਾਂਝ

ਸੀਓਐਸਏਐਸ : ਸਰਕਲ ਦਫ਼ਤਰ ਕਪੂਰਥਲਾ, ਪੀਐਨਬੀ ਹਾਊਸ, ਸਤਨਰਾਇਣ ਬਜ਼ਾਰ, ਨੇੜੇ ਨਟਰਾਜ ਹੋਟਲ, ਕਪੂਰਥਲਾ, ਫੋਨ : 84271 33773

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 26.11.2026 (ਕੇਵਲ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀਂ ਵਿਕਰੀ)

ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 6 ਅਤੇ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਨਿਯਮ 8(6)/9(1) ਅਧੀਨ ਆਮ ਜਨਤਾ ਲਈ ਵਿਧਾਨਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਬਾਰੇ ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ

1. ਵਿਕਰੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ "https://baanknet.com/" 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ
2. ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਅਤੇ KYC ਪੋਰਟਲ "https://baanknet.com/" ਰਾਹੀਂ ਔਨਲਾਈਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ

ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਿਆ/ਚਾਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ਭੌਤਿਕ/ਉਸਾਰੂ ਕਬਜ਼ੇ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ ਆਧਾਰ" ਅਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਹੈ ਉੱਥੇ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਤੋਂ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਸਬੰਧਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ।

ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 9 (1) ਅਧੀਨ 15 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਲ. ਨੰ.	ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ / ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ, ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ / ਖਾਤੇ ਦੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਗਿਰਵੀ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਰੂਪ / ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ / ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ	ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਿਆਂ ਨੂੰ ਜਾਣੂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ
1.	ਬੀ/ਓ: ਨਡਾਲਾ 409200 E-mail: bo4092@pnb.bank.in ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨਰਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 244, ਕਿਲੇ ਵਾਲਾ, ਜੇਲ ਰੋਡ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕਪੂਰਥਲਾ।	4 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ, ਜੋ ਕਿ ਕੁੱਲ 2 ਕਨਾਲ-3 ਮਰਲੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ 4/43 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖੇਵਟ/ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 598/780,781, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 9023/3060/2/1-6, 9023/3060/1/0-17 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸਾਲ 2005-06 ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 134, ਕਿੱਤੇ 2, ਹਾਥੀ ਖਾਨਾ, ਕਪੂਰਥਲਾ ਸ਼ਰਕੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕਪੂਰਥਲਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ ਹੈ: ਪੂਰਬ: ਹੋਰ ਮਾਲਕ, ਪੱਛਮ: ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਮਾਲਕ, ਦੱਖਣ: ਹੋਰ ਮਾਲਕ, ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 131 ਮਿਤੀ 10.04.2012 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨਰਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ। (IP ID: PUNBNARINDER4092)	12.10.2023 19.12.2023 ਸੰਕੇਤਕ ਰੁ. 21,12,379.03 + ਵਿਆਜ NPA ਵਰਗੀਕਰਣ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੁਟਕਲ ਖਰਚੇ ਤੋਂ	Rs. 23,34,000/- Rs. 2,35,000/- Rs. 20,000/-	Date: 26.11.2026 Time: From 11 AM to 4 PM	ਜਾਣੂ ਨਹੀਂ
2.	ਬੀ/ਓ: ਬੰਗਾ ਦਾਣਾ ਮੰਡੀ 349900 E-mail: bo3499@pnb.bank.in 1) ਮੈਸਰਜ਼ ਜੇਜੇ ਟਰੇਡਿੰਗ ਕੰਪਨੀ. ਰਾਹੀਂ ਇਸਦੇ ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ ਸ੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਬਲਾਕੀਪੁਰ, ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਸੌਂਧ ਮਕਸੂਦਪੁਰ, ਬੰਗਾ, ਜਿਲ੍ਹਾ. ਐਸ.ਬੀ.ਐਸ.ਨਗਰ-144514, 2) ਸ੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ ਮੈਸਰਜ਼ ਜੇਜੇ ਟਰੇਡਿੰਗ ਪਿੰਡ ਬਲਾਕੀਪੁਰ, ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਸੌਂਧ ਮਕਸੂਦਪੁਰ, ਬੰਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸਬੀਐਸ ਨਗਰ-144514	ਜਾਇਦਾਦ 1: ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ: ਦੁਕਾਨ ਕਮ ਫਲੈਟ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਨੰਬਰ 30 ਸਾਈਟ ਮਾਪ 1600 ਵਰਗ ਫੁੱਟ (20X80) ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਬੰਗਾ ਤੇਸ਼ੀਲ ਬੰਗਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸਬੀਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 29.01.2013 ਨੂੰ ਕਨਵੇਐਂਸ ਡੀਡ ਦੁਆਰਾ ਖਰੀਦੀ ਗਈ ਐਸ.ਆਰ. ਬੰਗਾ ਨਾਲ ਸੀ.ਆਰ. ਨੰ. 2579 ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ. (IP ID: PUNBJJTRADING)	18.04.2022 29.07.2022 ਭੌਤਿਕ ਰੁ. 1,21,33,589.32+ ਵਿਆਜ NPA ਵਰਗੀਕਰਣ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੁਟਕਲ ਖਰਚੇ ਤੋਂ	Rs. 34,74,000/- Rs. 3,48,000/- Rs. 20,000/-	Date: 26.11.2026 Time: From 11 AM to 4 PM	ਜਾਣੂ ਨਹੀਂ
		ਜਾਇਦਾਦ 2: ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ: ਦੁਕਾਨ ਕਮ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਨੰਬਰ 44 ਸਾਈਟ 1600 ਵਰਗ ਫੁੱਟ (20X80) ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਬੰਗਾ ਤਹਿਸੀਲ ਬੰਗਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸਬੀਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਜੋ ਕਿ ਕਨਵੇਐਂਸ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 29.01.2013 ਰਾਹੀਂ ਖਰੀਦੀ ਗਈ ਐਸ.ਆਰ. ਬੰਗਾ ਨਾਲ ਸੀ.ਆਰ. ਨੰ. 2580 ਰਾਹੀਂ ਰਜਿਸਟਰਡ (ਆਈਪੀ ਆਈਡੀ: PUNBTRADEA)		Rs. 31,62,000/- Rs. 3,17,000/- Rs. 20,000/-	Date: 26.11.2026 Time: From 11 AM to 4 PM	ਜਾਣੂ ਨਹੀਂ
3.	ਬੀ/ਓ: ਬੰਗਾ ਦਾਣਾ ਮੰਡੀ 349900 E-mail: bo3499@pnb.bank.in 1) ਮੈਸਰਜ਼ ਸ਼ਹੀਦ ਉਧਮ ਸਿੰਘ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨਲ ਸੁਸਾਇਟੀ, ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ ਸ੍ਰੀ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਲਾਦੀਆਂ ਤਹਿਸੀਲ ਬੰਗਾ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਬੀ.ਐਸ.ਨਗਰ ਪਿੰਡ ਕੰਗਰੋਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਬੰਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਬੀ.ਐਸ. 2) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਲਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, (ਵਾਈਸ-ਚੇਅਰਮੈਨ) 3) ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮੱਖਣ ਸਿੰਘ, (ਸਕੱਤਰ) 4) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਲਜਿੰਦਰ ਕੌਰ (ਕੈਸ਼ੀਅਰ) (ਸਪੁੱਤਰੀ ਸ੍ਰੀ ਸਤਵੰਤ ਸਿੰਘ) ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਬੱਲੋਂ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ, 5) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕੁਲਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ੍ਰੀ ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ, (ਮੈਂਬਰ) 6) ਸ੍ਰੀ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪਿਆਰਾ ਸਿੰਘ, (ਮੈਂਬਰ) ਪੀ.ਐਸ.ਈ.ਬੀ ਕਲੋਨੀ, ਬੰਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ 7) ਸ੍ਰੀ ਸਤਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਧਿਆਨ ਸਿੰਘ, (ਮੈਂਬਰ) ਪਿੰਡ ਕੰਗਰੋਰ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ।	4k-0m ਮਾਪ ਵਾਲਾ ਆਈਪੀ ਜੋ ਕਿ 85k 4m ਦਾ 160/3408 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 239/313-314 ਵਿੱਚ, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 29//7(8-0), 14(8-0), 16(8-0), 17(4-0), 25(4-0), 30//20(8-0), 21(8-0), 28//25/2(0-0), 29//5/2(5-6), 6(8-0), 15(8-0), 30//1/1(0-6), 9/2(1-5), 10(6-7), 11(8-0) ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ 2004-2005 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 11.06.2007 ਵਸੀਕਾ ਨੰ.578 ਦੁਆਰਾ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਿੰਡ ਲਾਦੀਆਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਬੰਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸਬੀਐਸ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ। (ਆਈਪੀ ਆਈਡੀ: PUNBSHAHEED3499)	25.11.2022 03.02.2023 ਭੌਤਿਕ ਰੁ. 93,60,660.08 + ਵਿਆਜ NPA ਵਰਗੀਕਰਣ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੁਟਕਲ ਖਰਚੇ ਤੋਂ	Rs. 81,39,000/- Rs. 8,14,000/- Rs. 20,000/-	Date: 26.11.2026 Time: From 11 AM to 4 PM	ਜਾਣੂ ਨਹੀਂ
4.	ਬੀ/ਓ: ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ ਮੇਨ 010710 E-mail: bo010710@pnb.bank.in 1) ਮੈਸਰਜ਼ ਆਨੰਦ ਸਟੀਲ ਟਿਊਬਜ਼ ਅਤੇ ਪੀਵੀਸੀ ਪਾਈਪਾਂ ਮਾਲਕ-ਸ਼੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ (ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ) ਪੁੱਤਰ ਆਨੰਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਕਰੀਅਮ ਰੋਡ, ਕੇ.ਸੀ ਕਾਲਜ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ-144514, 2) ਸ੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ (ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ) ਪੁੱਤਰ ਆਨੰਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਆਨੰਦ ਸਟੀਲ ਟਿਊਬਜ਼ ਅਤੇ ਪੀਵੀਸੀ ਪਾਈਪਜ਼ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ. 3/79, ਬੁਚਰਾਨ ਮੁਹੱਲਾ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ-144514	ਜਾਇਦਾਦ 1: 1k-12m-7 ਸਰਸਾਈ (32.77 ਮਰਲ) ਮਾਪ ਦੀ ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮ ਭਾਵ ਪਿੰਡ ਕਰੀਅਮ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਕੁੱਲ 10k-14 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ 295/1926 ਹਿੱਸਾ, ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 4863 ਮਿਤੀ 10.01.2013, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 54/57 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 57//23/2/1(1-6), 69//2/3 (5-8), 3/1 (4-0) ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। (IP ID: PUNBANAND010710)	18.05.2021 16.09.2021 ਭੌਤਿਕ ਰੁ. 89,51,297.78 + ਵਿਆਜ NPA ਵਰਗੀਕਰਣ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੁਟਕਲ ਖਰਚੇ ਤੋਂ	Rs. 30,09,000/- Rs. 3,01,000/- Rs. 20,000/-	Date: 26.11.2026 Time: From 11 AM to 4 PM	ਜਾਣੂ ਨਹੀਂ
		ਜਾਇਦਾਦ 2: ੳ) ਪਿੰਡ ਕਰੀਅਮ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਕੁੱਲ 10੦-11 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ 274/1899 ਹਿੱਸਾ 1ਕੇ-12ਐੱਮ-7 ਸਰਸਾਹੀ ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ, ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ. 563 ਮਿਤੀ 02.05.2013, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 55/58 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 69//9/1(5-12), 18/1/2(1-1), 18/2(3-18) ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਅ) ਪਿੰਡ ਕਰੀਅਮ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਕੁੱਲ 10ਕੇ-11 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ 137/1899 ਹਿੱਸਾ 1k-10m-4 ਸਰਸਾਹੀ ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ, ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ. 5468 ਮਿਤੀ 21.02.2013, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਾਤਾ ਨੰ. 55/58 ਖਸਰਾ ਨੰ. 69//9/1(5-12), 18/1/2(1-1), 18/2(3-18) ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। (IP ID: PUNBANAN445)		Rs. 45,60,000/- Rs. 4,56,000/- Rs. 20,000/-	Date: 26.11.2026 Time: From 11 AM to 4 PM	ਜਾਣੂ ਨਹੀਂ

ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ: ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ: 1. ਜਾਇਦਾਦਾਂ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ" ਅਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ" ਅਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ÷ ਵੇਚੀਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ, 2. ਉੱਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵਧੀਆ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।, 3. ਵਿਕਰੀ 26.11.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਵਿਅਕਤੀ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, 4. ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਵੇਖੋ।

ਮਿਤੀ : 06.11.2026 ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ,
ਸਥਾਨ : ਕਪੂਰਥਲਾ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ