డంపింగ్ యార్డు సమస్య పరిష్కారానికి రమణ పోరాటం



అమరావతి, అక్టోబర్ 27 (తెలుగుప్రభ): ప్రజా సమస్యలపై నిరంతరం పోరాడే వ్యక్తి జీవీఎంసీ 96వ వార్డు సీపీఎం కార్పొరేటర్ అభ్యర్థి డి. రమణ అని ఆ పార్టీ జిల్లా కార్యదర్శి ఎం. జగ్గునాయుడు అన్నారు. జీవీఎంసీ ఎన్నికల నేపథ్యంలో 96వ వార్డు రామచంద్రనగర్లో సీపీఎం నేత కె. మల్లేశ్వరరావు ఆధ్వర్యంలో బహిరంగ సభ, ప్రచార కార్యక్రమం నిర్వహించారు.ఈ సందర్భంగా జగ్గునాయుడు మాట్లాడుతూ వామపక్ష అభ్యర్థులను గెలిపిస్తే ప్రజలు, కార్మికుల సమస్యల పరిష్కారం కోసం కౌన్సిల్లో పోరాడుతారని అన్నారు. రామచంద్రనగర్ డంపింగ్ యార్డు సమస్య పరిష్కారం కోసం రమణ అనేక పోరాటాలు చేశారని గుర్తు చేశారు. అన్ని రాజకీయ పార్టీలు, ప్రజా సంఘాలతో కలిసి అఖిలపక్షంగా ఏర్పడి అంబుజా సిమెంట్ ఫ్యాక్టరీ, డంపింగ్ యార్డు తరలింపు కోసం రమణ విశేషంగా కృషి చేశారని తెలిపారు. ఇలాంటి అభ్యర్థిని జీవీఎంసీ కౌన్సిల్కు పంపిస్తే ప్రజా సమస్యల పరిష్కారం కోసం సమర్థంగా పనిచేస్తారని పేర్కొన్నారు. రమణ మాట్లాడుతూ రాజకీయా లకు అతీతంగా కాలనీ కార్యదర్శిగా పనిచేస్తూ స్థానికంగా అనేక సమస్యల పరిష్కారానికి కృషి చేశానన్నారు. ఇళ్ల పట్టాల కోసం పోరాడి అర్హులైన లబ్ధిదారులకు పట్టాలు ఇప్పించానని తెలిపారు. తనను గెలిపిస్తే మరిన్ని సమస్యలను జీవీఎంసీ కౌన్సిల్ దృష్టికి తీసుకెళ్లి పరిష్కారం కోసం గళం వినిపిస్తానని హామీ ఇచ్చారు. కార్యక్రమంలో నమ్మి రమణ, వై. సత్యవతి, ఎస్. జగన్నాథరావు, కె. సంతోషం, జి. రాజుతో పాటు పెద్ద సంఖ్యలో మహిళలు పాల్గొన్నారు.

యలమంచిలి అభివృద్ధికి బుజ్జిబాబును గెలిపించాలి

అమరావతి, అక్టోబర్ 27 (తెలుగుప్రభ): యలమంచిలి గ్రామ అభివృద్ధికి కూటమి బల పరిచిన రెండో వార్డు కౌన్సిలర్ అభ్యర్థి పొలమరశెట్టి బుజ్జిబాబును గెలిపించాలని స్థానికులు కోరారు. యువతకు అవసరమైన సౌకర్యాల కల్పనతోపాటు గ్రామంలో అభివృద్ధి పనులు చేపట్టేందుకు, నిధులు మంజూరు చేయించేందుకు ఆయన కృషి చేస్తారని తెలిపారు. గ్రామానికి అవసరమైన అభివృద్ధి పనులను అధికారుల దృష్టికి తీసుకెళ్లి, నిధుల మంజూరుకు బుజ్జిబాబు ప్రయత్నిస్తున్నారని పేర్కొంటూ స్థానికు లు ఇంటింటా ప్రచారం నిర్వహించారు. యువత భవి ష్యత్తుతోపాటు గ్రామానికి మెరుగైన మౌలిక సదుపాయాలు కల్పించడమే లక్ష్యంగా ఆయనకు అండగా నిలవాలని ఓటర్లను కోరారు. చైర్మన్ అభ్యర్థి రమాకు మారి కూడా కమలం గుర్తుపై పోటీ చేస్తున్నందున ఆమెను అత్యధిక మెజారిటీతో గెలిపించాలని పిలుపు నిచ్చారు. సోమలిం గపాలెం గ్రామ ప్రజలు తమ అమూల్యమైన ఓటును బుజ్జిబాబుకు వేసి గెలిపించాలని స్థానికులు విజ్ఞప్తి చేశారు.

వ్యవసాయ ట్రాన్స్ఫార్మర్ల ధ్వంసం..

అంతర్జిల్లా ముఠా అరెస్టు

35 ట్రాన్స్ఫార్మర్ల నుంచి రాగి తీగల చోరీ

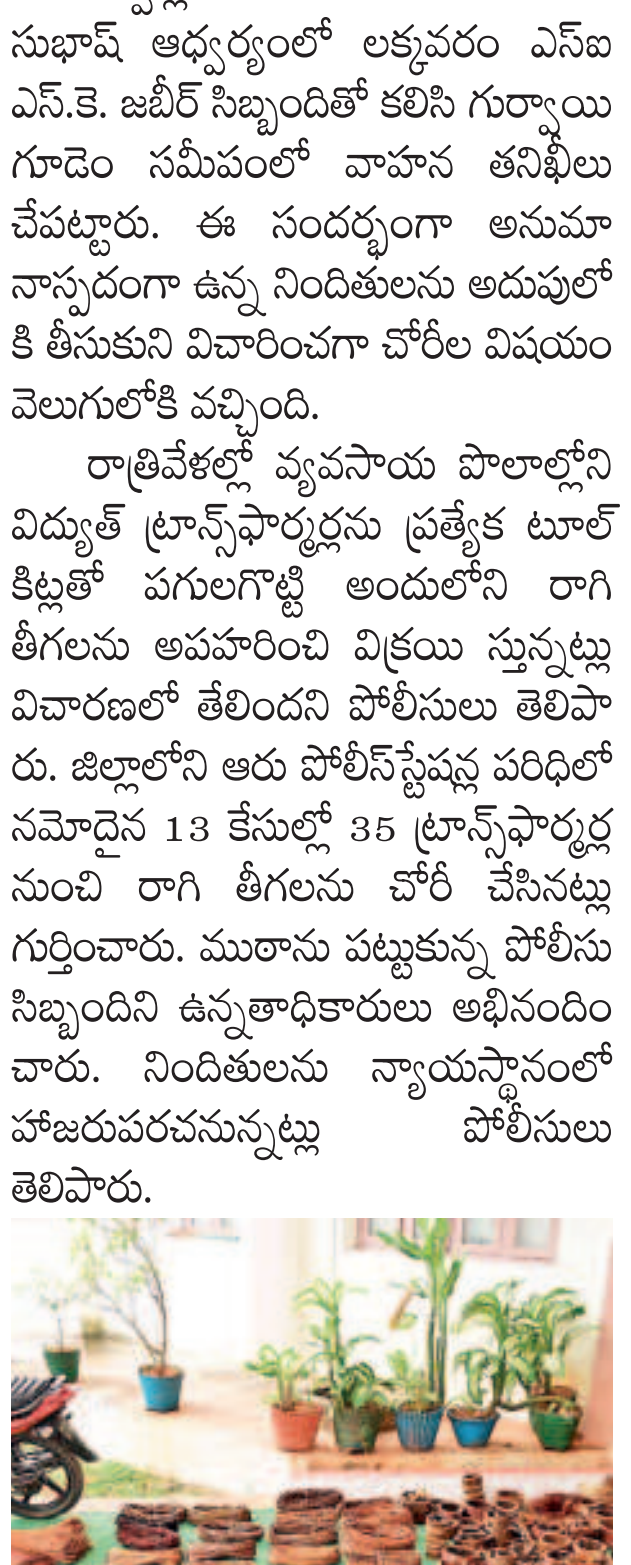
13 కేసుల్లో నిందితుల ప్రమేయం గుర్తింపు

1,020 కిలోల రాగి తీగలు, కారు, బైక్ స్వాధీనం



అమరావతి, అక్టోబర్ 27 (తెలుగుప్రభ): తూర్పు గోదావరి జిల్లాల్లో వ్యవసాయ విద్యుత్ ట్రాన్స్ఫార్మర్లను ధ్వంసం చేసి రాగి తీగలను చోరీ చేస్తున్న అంతర్జిల్లా ముఠాను లక్కవరం పోలీసులు అరెస్టు చేశారు. ఐదుగురు నిందితులను అరెస్టు చేయగా, 17 ఏళ్ల బాలుడిని అదుపులోకి తీసుకున్నా రు. నిందితుల నుంచి 1,020 కిలోల రాగి తీగలు, క్రెటా కారు, మోటార్సైకిల్, ప్రత్యేక టూల్ కిట్లను స్వాధీనం చేసుకున్నారు. వీటి విలువ సుమారు రూ.10 లక్షలు ఉంటుందని పోలీసులు తెలిపారు. ఏలూరు జిల్లా ఎస్పీ కె. ప్రతాప్ శివకిషోర్ పర్యవేక్షణలో, జంగారెడ్డిగూడెం సబ్ డివిజనల్ పోలీసు అధికారి బి.హెచ్. వెంకటేశ్వర్లు సూచనల మేరకు సీఐ ఎం.వి. సుభాష్ ఆధ్వర్యంలో లక్కవరం ఎస్ఐ ఎస్.కె. జబీర్ సిబ్బందితో కలిసి గుర్వాయిగూడెం సమీపంలో వాహన తనిఖీలు చేపట్టారు. ఈ సందర్భంగా అనుమానాస్పదంగా ఉన్న నిందితులను అదుపులోకి తీసుకుని విచారించగా చోరీల విషయం వెలుగులోకి వచ్చింది.

రాత్రివేళల్లో వ్యవసాయ పొలాల్లోని విద్యుత్ ట్రాన్స్ఫార్మర్లను ప్రత్యేక టూల్ కిట్లతో పగులగొట్టి అందులోని రాగి తీగలను అపహరించి విక్రయి స్తున్నట్లు విచారణలో తేలిందని పోలీసులు తెలిపారు. జిల్లాలోని ఆరు పోలీస్స్టేషన్ల పరిధిలో నమోదైన 13 కేసుల్లో 35 ట్రాన్స్ఫార్మర్ల నుంచి రాగి తీగలను చోరీ చేసినట్లు గుర్తించారు. ముఠాను పట్టుకున్న పోలీసు సిబ్బందిని ఉన్నతాధికారులు అభినందించారు. నిందితులను న్యాయస్థానంలో హాజరుపరచనున్నట్లు పోలీసులు తెలిపారు.



mahindra HOME FINANCE

మహీంద్రా రూరల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

కార్పొరేట్ కార్యాలయం: యూనిట్ నం. 203, అమిటి బిల్డింగ్, పెరమల్ అగస్త్య కార్పొరేట్ పార్క్, ఫైర్ బ్రిగేడ్ స్టేషన్ ఎదురుగా, కమాని జంక్షన్, ఎల్.బి.ఎస్. మెయిన్ రోడ్, కుర్లా (వెస్ట్) ముంబై-400070.

సవరణ

ఈ వార్తాపత్రికలో 30-08-2026న ప్రచురించబడిన "స్వాధీనతా ప్రకటన"ను రిఫర్ చేయగలరు. సదరు నోటీసులో "డిమాండ్ నోటీసు తేదీలు" తప్పుగా పేర్కొనబడినవి. దయచేసి సరియైన డిమాండ్ నోటీసు తేదీలను దిగువ ఇవ్వబడిన విధంగా చదువుకోగలరు.

క్ర. సం.	అగ్రిమెంట్ నెం./ఫిన్ నెం.	రుణగ్రహీత పేరు	డిమాండ్ నోటీస్ తేది: కొరకు	డిమాండ్ నోటీస్ తేది: చదువుకోవలసినది
1	XSEMSRI01151736/ 1549433	శ్రీ పర్ల గౌరిశంకర్	15-06-2026	20-06-2026
2	XNHLSRI000001699 566/ 1699566 & XSEMSRI01209324/ 1682389	శ్రీ పిండి వైకుంఠరావు	15-06-2026	20-06-2026
3	XSEMKKD00771191 / 920565	శ్రీ వేమగిరి సునీల్ కుమార్	15-06-2026	20-06-2026

మిగతా అన్ని వివరాలు యదాతథం.

తేది: 28.10.2026 సం/- అధీకృత అధికారి,
ప్రదేశం: శ్రీకాకుళం & తూర్పుగోదావరి మహీంద్రా రూరల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

kotak Kotak Mahindra Bank

కోటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్

రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం: 27,బికెసి, సి-27, జి బ్లాక్, బాంద్రా కుర్లా కాంప్లెక్స్, బాంద్రా (ఈస్ట్), ముంబయి-400051. బ్రాంచ్ కార్యాలయం: నెం.22, 1వ అంతస్తు, ఎంజి రోడ్డు, బెంగుళూరు, కర్ణాటక- 560001. కార్పొరేట్ ఐడెంటిటీ నెంబరు - L65110MH1985PLC03817. www.kotak.com

(సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(1)తో చదవబడుతూ SARFAESI యాక్ట్, 2002లోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద స్థిరాస్తి స్వాధీనత గురించి నోటీస్

ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమేమనగా, సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (SARFAESI యాక్ట్) క్రింద కోటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారి అయిన ఈ దిగువ సంతకందారు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 3తో చదువబడుతూ సెక్షన్లు 13(2) మరియు 13(12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారములు వినియోగించుకొనుచూ 1) మెస్సర్స్ విజయ దుర్గ ట్రేడర్స్ (కొత్త) (రుణగ్రహీత) - ప్రాతినిధ్యం వహించువారు దాని మేనేజింగ్ పార్టనర్ శ్రీ నూతలపాటి అనిల్ కుమార్ (మరణించినందున ఆయన చట్టబద్ధ వారసులు) 2) శ్రీ నూతలపాటి అనిల్ కుమార్ (హామీదారు మరియు తనఖాదారు) (మరణించినందున ఆయన చట్టబద్ధ వారసులు) 3) శ్రీమతి నూతలపాటి సౌజన్య (శ్రీ నూతలపాటి అనిల్ కుమార్ యొక్క న్యాయ వారసురాలు), 4) శ్రీ నూతలపాటి సందీప్ కుమార్ (శ్రీ నూతలపాటి అనిల్ కుమార్ యొక్క న్యాయ వారసుడు), 5) శ్రీ నూతలపాటి శ్రీనివాసరావు (హామీదారు మరియు తనఖాదారు), 6) శ్రీ మన్నవ రామారావు (హామీదారు) మరియు 7) శ్రీ మాచవరం చెన్నారెడ్డి (హామీదారు) లను సదరు డిమాండ్ నోటీసులు అందుకున్న తేదీ నుండి 60 రోజుల లోపు అనగా 02-06-2026 నుండి దాని పూర్తి మరియు తుది చెల్లింపు / వసూళ్ళు (బకాయి మొత్తం) అయ్యేంత వరకు చక్రవడ్డీపై అంగీకరించిన రేటు వరకు దానిపై తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర ఛార్జీలతో కలిపి 01-06-2026 నాటికి రూ. 1,07,46,832.52 (ఒక కోటి ఏడు లక్షల నలభై ఆరు వేల ఎనిమిది వందల ముప్పై రెండు రూపాయలు మరియు యాభై రెండు పైసలు మాత్రమే) గా ఉన్న నోటీసులో తెల్పిన మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించవలసినదిగా కోరుతూ 15.06.2026 తేదీ లోగా డిమాండ్ నోటీస్ జారీ చేసినారు. రుణగ్రహీత/ హామీదారులు/ తనఖాదారులందరికీ నోటీస్ అందజేయబడనందున సదరు నోటీస్ 7-7-2026న న్యూ ఇండియన్ ఎక్స్ప్రెస్ (ఇంగ్లీష్ వార్తా పత్రిక), తెలుగు ప్రభ (తెలుగు వార్తా పత్రిక)లో సదరు నోటీస్ ప్రచురించబడినది.

సదరు రుణగ్రహీత / గ్యారంటార్ (లు)/ తనఖా పెట్టిన వ్యక్తి(లు) సదరు పూర్తి మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించడంలో విఫలమైనందున పైన తెల్పిన నిబంధనలలోని నిబంధన 8తో చదవబడుతూ SARFAESI యాక్ట్ సదరు సెక్షన్ 13 (4) క్రింద అతనికి/ఆమెకు సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొనుచూ దిగువ తెల్పిన ఆస్తిని దిగువ సంతకందారు తేది 23 అక్టోబర్, 2026న స్వాధీనత చేసుకున్నారని రుణగ్రహీత/ గ్యారంటార్ (లు)/ తనఖా పెట్టిన వ్యక్తి(లు) మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు ఇందుమూలంగా తెలియజేయడమైనది.

కావున ప్రత్యేకించి పైన తెల్పిన రుణగ్రహీత/ హామీదారు(లు)/ తనఖాదారులు మరియు సాధారణ ప్రజానీకమును హెచ్చరించడమేమనగా సదరు ఆస్తులతో ఎటువంటి లావాదేవీలు జరుపకూడదనియు, ఒక వేళ జరిపినట్లయితే కోటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్ వారికి చెందవలసిన పైన తెల్పిన బకాయి మొత్తం క్రింద వర్తించును.

మీ సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను విడిపించుకొనుటకు గల లభ్యతకు సంబంధించి SARFAESI యాక్ట్ లోని సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13 (8) నిబంధనలను గమనించవలసినదిగా రుణగ్రహీత/హామీదారు(లు)/ తనఖాదారులను కోరడమైనది.

అనుబంధం -I

కెఎంబిఎల్ వద్ద తనఖా పెట్టిన స్థిరాస్తి / సెక్యూర్డ్ ఆస్తి యొక్క వివరణాత్మక వివరణ:

శ్రీ నూతలపాటి శ్రీనివాసరావు స్వంతమైన ఆస్తి నెం.1: గుంటూరు జిల్లా, గుంటూరు సబ్ జిల్లా, గుంటూరు మునిసిపల్ కార్పొరేషన్ ఏరియా, పట్టణ సర్వే చేసినది కాదు, గుంటూరు సిటీ, సంగడిగుంట ఏరియా, గుంటూరు గ్రామం డి.నెం. 1154 మరియు యుఎల్సి సబ్ డివిజన్, ఎ.0.76 సెంట్లలో డి.నెం. 1154/15, విస్తీర్ణం 333-6/9 చ.గ.లు. ఇందులో పశ్చిమం వైపు 143-1/8 చ.గ.లు లేదా 119-72 చ.మీ.లు ఇంటి స్థలం. దానితో పాటు ఆర్సిసి రూఫ్ గల నివాస గ్రౌండ్ మరియు మొదటి అంతస్తు భవనం నిర్మించబడినది. డోర్ నెం. 19-15-317/126 మరియు అసెస్మెంట్ నెం. 1021095577. ఇది రెవిన్యూ వార్డు నెం.33, గాంధీనగర్, సంగడిగుంట, గుంటూరులో ఉన్నది. సరిహద్దులు: తూర్పు: నూతలపాటి అనిల్ కుమార్ ఆస్తి, 28 అ.లు, దక్షిణం: బోయపాటి వెంకట సుబ్బయ్య స్థలం 46 అ.లు, పడమర: మునిసిపల్ రోడ్డు 28 అ.లు, ఉత్తరం: నూతలపాటి అనిల్కుమార్ ఆస్తి - 46 అ.లు. ఈ సరిహద్దుల లోపల విస్తీర్ణం 143-1/9 చ.గ.లు లేదా 119-72 చ.మీ.లు ఇంటి స్థలం, దానితోపాటు ఆర్సిసి రూఫ్ నివాస గ్రౌండ్ మరియు మొదటి అంతస్తు భవనం నిర్మించబడినది. అందులో డోర్ నెం. 19-15317/126 మరియు అసెస్మెంట్ నెం. 1021095577 మాత్రమే. (ఈ అన్ని ఎస్ఆర్ఒ. గుంటూరు యొక్క డాక్యుమెంట్ నెం. 11688/2012 మరియు ఎస్ఆర్ఒ. గుంటూరు, శ్రీ నూతలపాటి శ్రీనివాసరావుకు చెందినవి) వీటి అన్నింటితో కలిపి దానిమీద ఉన్న ప్రస్తుత భవనములు మరియు కట్టడాలు మరియు సంబంధిత తనఖా తేదీ నుండి లేదా అతరువాత ఏ సమయంలోనైనా దానిపై స్థాపించబడిన / నిర్మించబడిన భవనములు మరియు కట్టడాలు మరియు దానికి అనుబంధాలు మరియు అన్ని ఫిక్చర్లు మరియు ఫర్నిచర్లు మరియు భూమికి కలుపబడిన లేదా భూమికి కలుపబడిన శాశ్వతంగా బిగించిన, ప్రస్తుతమున్న మరియు భవిష్యత్లో ఉండే ప్లాంట్ మరియు మెషినరీ ఉన్నాయి.

శ్రీ నూతలపాటి అనిల్ కుమార్ స్వంతమైన ఆస్తి నెం.2: కొత్త లక్ష్మా రెడ్డి నగర్, గుంటూరు మునిసిపల్ కార్పొరేషన్ ఏరియా పరిధి, గుంటూరు రిజిస్ట్రేషన్ సబ్ జిల్లా, గుంటూరు జిల్లా గల రెవిన్యూ వార్డు నెం.33, గుంటూరు గ్రామంలో డి.నెం. 1154/15 కలిగి ఎ. 1.52 సెంట్ల మొత్తం విస్తీర్ణంలో 100 చ.గ.లు విస్తీర్ణం గల నివాస ఆస్తి, దానితో పాటు గ్రౌండ్, మొదటి అంతస్తు ఆర్సిసి దాబా 1700 చ.అ.లు, పాత మునిసిపల్ అసెస్మెంట్ నెం. 150046, ప్రస్తుత అసెస్మెంట్ నెం. 1021150046, డోర్ నెం. 19-15-317/129 దగ్గర ఉన్న దానితో కలిపి ఉన్నది. సరిహద్దులు: తూర్పు: 5 అ. వెడల్పు ఉమ్మడి మార్గం, 44'0", దక్షిణం: మునిసిపల్ రోడ్డు 20'-6", పడమర: గూడపాటి అంజనేయులు మరియు ఇతరులకు విక్రయించబడిన ఆస్తి 44'-0", ఉత్తరం: పోతు రాములమ్మకు విక్రయించిన ఆస్తి 20'-6". ఈ సరిహద్దుల లోపల 100 చ.గ.లు లేదా 83.61 చ.మీ.ల స్థలం, దానితో పాటు ఆర్సిసి దాబా మరియు దాని విద్యుత్ సర్వీస్ కనెక్షన్ నెం.లు 180470, 180471 మరియు ఆ ఇంటికి మాత్రమే సంబంధించిన అన్ని ఫిట్టింగ్లు మరియు ఫిక్చర్లు. (ఈ అన్ని ఎస్ఆర్ఒ. గుంటూరు యొక్క డాక్యుమెంట్ నెం. 7484/2017 మరియు ఎస్ఆర్ఒ. గుంటూరు). వీటి అన్నింటితో కలిపి దానిమీద ఉన్న ప్రస్తుత భవనములు మరియు కట్టడాలు మరియు సంబంధిత తనఖా తేదీ నుండి లేదా అతరువాత ఏ సమయంలోనైనా దానిపై స్థాపించబడిన / నిర్మించబడిన భవనములు మరియు కట్టడాలు మరియు దానికి అనుబంధాలు మరియు అన్ని ఫిక్చర్లు మరియు ఫర్నిచర్లు మరియు భూమికి కలుపబడిన లేదా భూమికి కలుపబడిన శాశ్వతంగా బిగించిన, ప్రస్తుతమున్న మరియు భవిష్యత్లో ఉండే ప్లాంట్ మరియు మెషినరీ ఉన్నాయి.

శ్రీ నూతలపాటి అనిల్కుమార్ స్వంతమైన ఆస్తి: గుంటూరు జిల్లా, గుంటూరు సబ్ జిల్లా, గుంటూరు మునిసిపల్ కార్పొరేషన్ ఏరియా, పట్టణ సర్వే చేయబడలేదు. గుంటూరు నగరం, సంగడిగుంట ఏరియా, గుంటూరు గ్రామంలో డి.నెం. 1154 మరియు యుఎల్సి సబ్ డివిజన్, డి.నెం. 1154/15 ఎ. 0.76 సెంట్లలో విస్తీర్ణం 333-6/9 చ.గ.లు. అందులో తూర్పు వైపు 190-5/9 చ.గ.లు లేదా 158-94 చ.మీ.లు ఇంటి స్థలం. దానితో పాటు ఆర్సిసి రూఫ్ నివాస గ్రౌండ్ మరియు ఒకటవ అంతస్తు భవనం నిర్మించబడినది. డోర్ నెం. 19-15-317/126/ఎ మరియు అసెస్మెంట్ నెం. 1021152605. ఇది రెవిన్యూ వార్డు నెం.33 యుడిపి రోడ్డు, సంగడిగుంట, గుంటూరులో ఉన్నది. సరిహద్దులు: తూర్పు: 5 అ. వెడల్పు మార్గం, 33 అ.లు, దక్షిణం: బోయపాటి వెంకట సుబ్బయ్య సైట్, 45 అ.లు; పడమర: నూతలపాటి శ్రీనివాసరావు ఆస్తి 28 అ.లు ఎపి, దక్షిణం: నూతలపాటి శ్రీనివాసరావు ఆస్తి 46 అ.లు ఎపి, పడమర: మునిసిపల్ రోడ్డు 5 అ.లు., ఉత్తరం: పీరమళ్ల శాంతారాణి ఆస్తి 91 అ.లు. ఈ సరిహద్దు లోపల 190-5/9 చ.గ.ల విస్తీర్ణం లేదా 158-94 చ.మీ.ల ఇంటి స్థలం కలిగి దాంతో పాటు అందులో నిర్మించిన ఆర్సిసి రూఫ్ నివాస గ్రౌండ్ మరియు మొదటి అంతస్తు భవనం. డోర్ నెం. 19-15-317/126/ఎ మరియు అసెస్మెంట్ నెం. 1021152605 మాత్రమే కలిగినది (ఈ అన్ని డాక్యుమెంట్ నెం. 11687/2012, ఎస్ఆర్ఒ. గుంటూరునకు సంబంధించినది.

తేది: 23-10-2026 చంద్రశేఖర్ షణ్ముగం
ప్రదేశం: గుంటూరు (అధీకృత అధికారి & ఎవిపి) కోటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్

AMBIT Finvest Progati ke partner

AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED

కార్పొరేట్ ఆఫీస్ : కనకియా వాల్ స్ట్రీట్, 5వ అంతస్తు, ఎ 506-510, అంధేరి-కుర్లా రోడ్డు, అంధేరి ఈస్ట్, ముంబాయి-400093

డిమాండ్ నోటీసు

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్టు 2002 ("దియాక్ట్") మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002 ("ది రూల్స్") యొక్క నిబంధనల క్రింద

చట్టం క్రింద అంబిట్ ఫిన్వెస్ట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారి అయిన ఈ దిగువ సంతకందారు రూల్ 3తో చదువుకొనే చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13 (12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకుంటూ చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద డిమాండ్ నోటీసు(లు) జారీ చేసి సదరు నోటీసు స్వీకరించిన తేదీ నుండి 60 రోజుల లోపల సంబంధిత నోటీసు(ల) లో తెల్పిన మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించవలసినదిగా ఈ దిగువ తెల్పిన రుణగ్రహీత(ల) కోరినారు. డిమాండ్ నోటీసు(ల)ను తీసుకొనడాన్ని రుణగ్రహీత(లు) తప్పించుకుంటున్నారని ఈ దిగువ సంతకందారు సహేతుకంగా విశ్వసిస్తున్నారు. అందువలన రూల్స్ ప్రకారం అతికించుట మరియు ప్రచురించుట ద్వారా నోటీసు అందజేయడమైనది. డిమాండ్ నోటీసు(ల) యొక్క విషయాలు ఈ దిగువ తెలుపబడినవి.

రుణగ్రహీత(లు) పేరు	డిమాండ్ ప్రకటన తేది & మొత్తం
1. చిట్ర రాఘవేంద్ర రావు 2. చిట్ర జయలక్ష్మి Lan Nos. BPP000001030965	09-10-2026. 08.10.2026 నాటికి రూ. 27,31,508/- (ఇరవై ఏడు లక్షల ముప్పై ఒక వేల ఐదు వందల ఎనిమిది రూపాయలు మాత్రమే).

స్థిరాస్తి / తనఖా ఉంచిన ఆస్తుల యొక్క వివరం

ఈ దిగువ విధంగా వ్రాయబడిన షెడ్యూల్లో మరింత వివరంగా వివరించబడిన (ఇక మీదట సదరు ఆస్తిగా వ్యవహరించబడుతుంది): చీరాల యొక్క సబ్ రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా పరిధి లోపల ఈపురుపాలెం గ్రామంలో గల సర్వే నెం.లు 206/2సి/2ఇ లో గల గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ 600 చ.అ. ఆర్సిసి, మొదటి అంతస్తు 550 చ.అ. ఆర్సిసి, రెండవ అంతస్తు 300 చ.అ. ఆర్సిసి ఇం.నెం. 8-288 కలిగి ఉండి 126 చ.గ.ల విస్తీర్ణం గల ఆస్తి పార్ట్ & పార్సిల్ పూర్తిగా. హామీ గల ఆస్తి యొక్క సరిహద్దులు: ఉత్తరం: కందుల రాజేష్ కుమార్ సైట్ 88.75 లింక్లు, దక్షిణం: యర్రం రాధకృష్ణ ఆస్తి 88 లింక్లు, తూర్పు: ముట్టే గోవర్ధనరావు సైట్ 29 లింక్లు, పడమర: పంచాయతీ రోడ్డు 29.50 లింక్లు.

డిమాండ్ నోటీసు(ల)ను పాటించవలసిందిగా మరియు చెల్లింపు వసూలయ్యే తేది వరకు వర్తించు వడ్డీ, అదనపు వడ్డీ, బౌన్స్ చార్జీలు, వ్యయం మరియు ఖర్చులతో పాటు అందులో మరియు ఇకమీదట పేర్కొన్న డిమాండ్ మొత్తాన్ని ఈ ప్రకటన ప్రచురణ తేదీ నుండి 60 రోజులలోగా చెల్లించవలసిందిగా రుణగ్రహీత(ల)కు తెలియజేయడమైనది. AFPL సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ అని మరియు రుణగ్రహీత(లు) వినియోగించుకున్న రుణ సదుపాయం రుణగ్రహీత(ల)చే తనఖా పెట్టబడిన సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(లు) అయినటువంటి స్థిరాస్తి/ఆస్తులపై సెక్యూర్డ్ రుణమని రుణగ్రహీత(లు) గమనించవలెను. నిర్దేశిత కాల వ్యవధిలో పూర్తిగా వారు బకాయిలను చెల్లించడంలో రుణగ్రహీత(లు) విఫలమైన యెడల చట్టం మరియు అందులోని పొందుపర్చబడిన క్రింద ఏదేని ఇతర పరిష్కారాలు అమర్చపర్చుట లేదా అమ్మకం ద్వారా దానిని బదలాయించుటకు పరిమితం కాకుండా హామీ గల ఆస్తి(ల) యొక్క స్వాధీనతను చేపట్టుట మరియు చెల్లింపు రాబట్టుట కొనుటకు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద అన్ని హక్కులను వినియోగించుకొనుటకు AFPL హక్కు కలిగియుంటారు. అమ్మకం లేదా బదిలీకి గల హక్కులు వినియోగించుకునే ముందు సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(ల)ను అటాచ్ చేయుట మరియు/లేదా సీలు చేయుటకు కూడా AFPL సాధికారత కలిగియున్నారు. సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(ల) అమ్మకం తరువాత AFPLకు చెల్లించవలసిన బకాయిలను కవర్ చేయుటకు తనఖా పెట్టిన ఆస్తుల విలువ తగినంతగా లేనట్లయితే మిగిలిన బకాయిలను రాబట్టుకొనేందుకు విడి లీగల్ ప్రొసీడింగ్స్ చేపట్టే హక్కు కూడా AFPL కలిగి ఉన్నారు. ఏదేని చట్టం క్రింద AFPLకు లభించే అన్ని ఇతర పరిష్కారాలకు ఈ పరిష్కారం అదనంగా మరియు స్వతంత్రంగా ఉంటుంది. సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను విడిపించుకొనేందుకు లభించే సమయానికి సంబంధించి చట్టంలోని సెక్షన్ 13(8)ను గమనించవలసిందిగా రుణగ్రహీత(ల)ను కోరడమైనది మరియు చట్టములోని తదుపరి సెక్షన్ 13(13) క్రింద AFPL యొక్క ముందస్తు వ్రాత పూర్వక సమ్మతి లేకుండా తనఖా పెట్టిన ఆస్తులలో ఏవేని సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(ల) అమ్మకం, లీజు లేదా ఇతరత్ర (సాధారణ వ్యాపార కార్యకలాపాలు కాకుండా) బదిలీ చేయుట లేదా సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(ల)ను అమ్మకం లేదా వ్యవహరించుట నుండి రుణగ్రహీత(లు) నిరోధించబడినారు/నిషేధించబడినారు మరియు పైన తెలిపిన వాటిని పాటించకపోతే అది సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 29 క్రింద శిక్షార్హమైన నేరమవుతుంది. డిమాండ్ నోటీసు కాపీ దిగువ సంతకందారు వద్ద లభిస్తుంది మరియు రుణగ్రహీత(లు) వారు కోరుకుంటే దానిని దిగువ సంతకముదారు నుండి ఏ పని రోజునైనా సాధారణ కార్యాలయ పని వేళలలో పొందవచ్చును.

తేది:28-10-2026, ప్రదేశం: చీరాల సం/- అధీకృత అధికారి, అంబిట్ ఫిన్వెస్ట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్

TATA

టాటా క్యాపిటల్ లిమిటెడ్

రిజిస్టర్డ్ ఆఫీస్ : 11వ అంతస్తు, పెనిన్సుల బిజినెస్ పార్క్, లోయర్ పరేల్, ముంబయి-400013.

స్వాధీనత ప్రకటన

(సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(1)తో చదవబడు అనుబంధం-4 ప్రకారం)

కంపెనీల చట్టం, 2013లోని ఇతర వర్తించు నిబంధనలు మరియు సెక్షన్ 66తో చదువబడుతూ సెక్షన్లు 230 నుండి 232 నిబంధనల క్రింద టాటా క్యాపిటల్ లిమిటెడ్ ("TCL") బదిలీదారుగా మరియు టాటా క్యాపిటల్ ఫైనాన్షియల్ సర్వీసెస్ లిమిటెడ్ ("TCFSL") బదిలీ చేసినవారిగా మధ్య జరిగిన ఒప్పంద పథకం ప్రకారం నేషనల్ కంపెనీ లా ట్రిబ్యునల్, ముంబయి ద్వారా తేది: 24 నవంబర్, 2023తో జారీచేసిన ఉత్తర్వుల ప్రకారం టాటా క్యాపిటల్ ఫైనాన్షియల్ సర్వీసెస్ లిమిటెడ్ (ఇకముందు TCFSLగా రెఫర్ చేయబడును-బదిలీ చేసినవారు) ద్వారా టాటా క్యాపిటల్ లిమిటెడ్ (ఇకముందు TCLగా రెఫర్ చేయబడును-బదిలీ అయినవారు), (సదరు పథకము) రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం, 11వ అంతస్తు, టవర్-ఎ, పెనిన్సులా బిజినెస్ పార్క్, గణపత్రావు కదం మార్గ్, లోయర్ పరేల్, ముంబయి-400013 వారు సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద లోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద (ఇకమీదట చట్టంగా రిఫర్ చేయబడును) తెలిపిన నోటీసును జారీచేయడమైనది.

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (2002లో 54) క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002లోని సెక్షన్ 13(12) రూల్ 3తో చదవబడిన అధికారాలను వినియోగించుకుంటూ టాటా క్యాపిటల్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారి అయిన దిగువ సంతకందారు 06-07-2026 తేదీన డిమాండ్ నోటీసు జారీ చేయడమైనది మరియు రుణగ్రహీత/ సహ-రుణగ్రహీతలు మరియు హామీదారులు యొక్క నివాసమునందు వాటిని అతికించడమైనది, రుణగ్రహీత & సహ-రుణగ్రహీత/హామీదారులు: 1) మెస్సర్స్ వెంకట్ కోకోనట్స్ ప్రతినిధిగా ప్రొప్రైటర్ శ్రీ రెడ్డి వెంకట రెడ్డి, డోర్ నం.3-20-2బి/1, రాజా రామ్మోహన్ రాజా నగర్, కాకినాడ, కాకినాడ అర్బన్, పిన్-533003. 2) శ్రీ రెడ్డి వెంకట రెడ్డి, తండ్రి రామ కృష్ణ రెడ్డి, డోర్ నం.3-20-2బి/1, రాజా రామ్మోహన్ రాజా నగర్, కాకినాడ, కాకినాడ అర్బన్, పిన్-533003 3) శ్రీ రెడ్డి వెంకట రెడ్డి (సహా-రుణగ్రహీత) తండ్రి రామ కృష్ణ రెడ్డి, డోర్ నం.3-20-2బి/1, రాజా రామ్మోహన్ రాజా నగర్, కాకినాడ, కాకినాడ అర్బన్, పిన్-533003 4) శ్రీమతి కాంద్రేగుల కల్పన (సహ-రుణగ్రహీత), భర్త రెడ్డి వెంకట రెడ్డి, డోర్ నం.3-20-2బి/1, రాజా రామ్మోహన్ రాజా నగర్, కాకినాడ, కాకినాడ అర్బన్, పిన్-533003 వారిని నోటీసులో తెలిపిన మొత్తం 06-08-2026 నాటికి రుణం నంబర్ TCFLA0870000012133904లో రూ.73,32,704/- (రూపాయలు డెబ్బై మూడు లక్షల ముప్పై రెండు వేల ఏడు వందల నాలుగు మాత్రమే) (ఇందుకు సంబంధించిన పూర్తి వివరాలు అనుబంధం-1లో ఇవ్వబడినవి), రుణం నంబర్ TCFLA0870000012797893లో రూ.44,42,438/- (రూపాయలు నలభై నాలుగు లక్షల నలభై రెండు వేల నాలుగు వందల ముప్పై ఎనిమిది మాత్రమే) (ఇందుకు సంబంధించిన పూర్తి వివరాలు అనుబంధం-1లో ఇవ్వబడినవి), రుణం నంబర్ TCFLA0870000013526618లో రూ.13,87,206/- (రూపాయలు పదమూడు లక్షల ఎనభై ఏడు వేల రెండు వందల ఆరు మాత్రమే) (ఇందుకు సంబంధించిన పూర్తి వివరాలు అనుబంధం-1లో ఇవ్వబడినవి) మరియు వడ్డీ, భవిష్యత్తు వడ్డీ, ఛార్జీలు, ఖర్చులు మొదలైన వాటితో పాటు నోటీసు అందిన తేదీ నుండి 60 రోజుల్లోపు తిరిగి చెల్లించమని కోరడమైనది.

రుణగ్రహీత మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించడంలో విఫలమైనందున, సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ రూల్స్ 2002లోని రూల్ 8తో చదవబడు చట్టములోని సెక్షన్ 13లోని సబ్ సెక్షన్ (4) క్రింద అతనికి ఇవ్వబడిన అధికారాలను వినియోగించుకుని, క్రింద వివరించిన ఆస్తిని దిగువ సంతకందారు 22 అక్టోబర్ 2026న స్వాధీనం చేసుకున్నారని రుణగ్రహీతకు, ముఖ్యంగా ప్రజలకు, ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వబడింది.

ముఖ్యంగా రుణగ్రహీతను మరియు సాధారణంగా ప్రజలు ఆస్తితో వ్యవహరించవద్దని ఇందుమూలంగా హెచ్చరిస్తున్నారు మరియు ఆస్తితో ఏవైనా లావాదేవీలు జరిగితే టాటా క్యాపిటల్ లిమిటెడ్ వారికి 15 అక్టోబర్ 2026 నాటికి, రుణ నంబర్ TCFLA0870000012133904లో రూ.75,10,713/- (రూపాయలు డెబ్బై ఐదు లక్షల పది వేల ఏడు వందల పదమూడు మాత్రమే) (ఇందుకు సంబంధించిన పూర్తి వివరాలు అనుబంధం-1లో ఇవ్వబడినవి), రుణ నంబర్ TCFLA0870000012797893లో రూ.45,49,540/- (రూపాయలు నలభై ఐదు లక్షల నలభై తొమ్మిది వేల ఐదు వందల నలభై మాత్రమే) (ఇందుకు సంబంధించిన పూర్తి వివరాలు అనుబంధం-1లో ఇవ్వబడినవి); మరియు రుణ నంబర్ TCFLA0870000013526618లో రూ.14,22,675/- (రూపాయలు పద్నాలుగు లక్షల ఇరవై రెండు వేల ఆరు వందల డెబ్బై ఐదు మాత్రమే) (ఇందుకు సంబంధించిన పూర్తి వివరాలు అనుబంధం-1లో ఇవ్వబడినవి) మరియు చెల్లింపు తేదీ వరకు దానితో పాటు భవిష్యత్తు వడ్డీ, ఛార్జీలు, ఖర్చులు మొదలైన వాటితో సహా చెల్లించాల్సి ఉంటుంది.

(సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను తిరిగి పొందేందుకు అందుబాటులో ఉన్న సమయానికి సంబంధించి, చట్టంలోని సెక్షన్ 13లోని సబ్ సెక్షన్ (8)లోని నిబంధనలకు రుణగ్రహీతల దృష్టిని ఆహ్వానిస్తున్నాము)

ఆస్తి షెడ్యూల్: తూర్పు గోదావరి జిల్లా, కాకినాడ అర్బన్ మండలం, కాకినాడ సబ్-రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయ పరిధి, కాకినాడ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ (ప్రాంతం, వార్డు నం.2, రెవెన్యూ వార్డు నం.6, బ్లాక్ నం.3, కాకినాడ, సూర్యారావుపేట, టి.ఎస్. నం. 52/3సి 5.19957 చ.అ.లు ఇందులో భాగంగా, 'డైరెక్టర్ ఆఫ్ టౌన్ అండ్ కంట్రీ ప్లానింగ్, హైదరాబాద్' వారిచే ఎల్.పి. నం. 224/1987 ద్వారా ఆమోదించబడిన 'మోహన రాజా నగర్' లేఅవుట్లోని ప్లాట్ నం.29లో, మొత్తం 360 చ.గ.ల సైట్ కలదు. ఈ సైట్లో ఉత్తర దిశ వైపు ఉన్న 262.55 చ.గ.ల సైట్తో పాటు, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ మరియు మొదటి అంతస్తు ఆర్సిసి రూఫ్ టెర్రస్ కలిగిన భవనం ప్లింత్ ఏరియా 4315.68 చ.అ.లు కలిగిన యావదాస్తి. సరిహద్దులు: తూర్పు: 34 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు; పడమర: 34 అడుగులు; శ్రీ రాజా కాకర్లపూడి వెంకట రాఘవరాజుకి చెందిన ప్లాట్ నం.12లోని సైట్, ఉత్తరం: 64 అడుగులు; సాగునీటి కాలువ; దక్షిణం: 75 అడుగులు; ఇదే ప్లాట్లో రెడ్డి వారికి చెందిన మిగిలిన భాగం. పైన తెలిపిన సరిహద్దుల మధ్య ఉన్న 262.55 చ.గ.ల సైట్ మరియు దానిపై ఉన్న గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ మరియు మొదటి అంతస్తుల ఆర్సిసి రూఫ్ టెర్రస్ భవనం, అలాగే ఉమ్మడి రాకపోకల మార్గాలు మరియు అన్ని రకాల అనుభోగ హక్కులతో సహా ఈ ఆస్తి వర్తిస్తుంది.

తేది: 22-10-2026, సం/- అధీకృత అధికారి
ప్రదేశం: కాకినాడ టాటా క్యాపిటల్ లిమిటెడ్

IndusInd Bank

ఫైనాన్షియల్ రీస్ట్రక్చరింగ్ & రీకన్స్ట్రక్షన్ గ్రూప్:
ఇండస్ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, నెం. 1-10-72, 3వ అంతస్తు, అశోక జనార్దన్ ఛాంబర్స్, బేగంపేట, హైదరాబాద్-500016.

SARFAESI చట్టం 2002 క్రింద ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (ఇకమీదట చట్టంగా వ్యవహరించబడుతుంది) క్రింద స్థిరాస్తి యొక్క అమ్మకం

చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద ఇండస్ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారిచే ఈ దిగువ తెల్పిన ఆస్తి స్వాధీనతకు అనుగుణంగా ఇండస్ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ అయిన హామీ గల రుణదాతకు తనఖా ఉంచబడిన / ఛార్జ్ చేయబడిన ఈ దిగువ తెల్పిన ఆస్తి ఈ దిగువ వివరించిన విధంగా ఈ దిగువ తెల్పిన బకాయిలు మరియు వర్తించు వడ్డీ, ఛార్జీలు మరియు ఖర్చులు రాబట్టుకొనుట కొరకు ఈ దిగువ సూచించిన విధంగా ఇ-వేలం ద్వారా విక్రయించబడుతుందని ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత/లు మరియు గ్యారంటార్/లుకు మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు ఇందుమూలంగా తెలియజేయడమైనది.

ఈ దిగువ వివరించిన ఆస్తి ఈ దిగువ వివరించిన బకాయిలు రాబట్టుకొనుట కొరకు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్ యొక్క రూల్ నెం. 8 & 9 (ఇకమీదట రూల్స్గా వ్యవహరించబడుతుంది) క్రింద "ఉన్నది ఉన్నట్లుగా", "ఎలా ఉంటే అలా" మరియు "ఏది ఉంటే అది" ప్రాతిపదికన విక్రయించబడుతుంది.

రుణగ్రహీతల పేరు: 1) మెస్సర్స్ జివిఎస్ సెక్యూరిటీ సర్వీసెస్

సహ-రుణగ్రహీతలు/ హామీదారులు: 1. చిటికెల త్రివేణి 2. చిటికెల నారాయణమూర్తి

13(2) నోటీస్ ప్రకారం చెల్లించవలసిన బకాయి మొత్తం: రూ. 1,51,44,695.48/- (ఒక కోటి యాభై ఒక లక్షల నలభై నాలుగు వేల ఆరు వందల తొంభై ఐదు రూపాయలు మరియు నలభై ఎనిమిది పైసలు మాత్రమే). రుణ ఖాతా నెం. 650014140898 లో చెల్లింపు తేదీ నుండి 01.10.2025 నుండి డాక్యుమెంట్ రేటు వద్ద తదుపరి వడ్డీ, మరియు ఇతర ఖర్చులు, వ్యయాలతో కలిపి.

30-09-2026 నాటికి చెల్లించవలసిన మొత్తం బకాయి మొత్తం : రూ. 1,71,54,800.48/- (ఒక కోటి డెబ్బై ఒక లక్షల యాభై నాలుగు వేల ఎనిమిది వందల రూపాయలు మరియు నలభై ఎనిమిది పైసలు మాత్రమే).

స్వాధీనత రకం : భౌతిక స్వాధీనత

బిడ్ పెంపు : రూ. 50,000/- (యాభై వేల రూపాయలు మాత్రమే)

వేలం పద్ధతి : ఇ-వేలం

స్థిరాస్తుల వివరం: ఆస్తి నెం.1 (ప్రదేశం: లాటిట్యూడ్ & లాంగిట్యూడ్ : 17.081933, 82.146843) రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నెం. 1067 ఆఫ్ 2013, తేది: 28-03-2013. శ్రీ చిటికెల నారాయణమూర్తి పేర. టి.ఎస్.నెం. 1-1-10/1 లో ఎ. 4.10 సెంట్ల భూమిలో చేయబడిన లేఔట్ ఎల్పి నెం. 119/99లో ప్లాట్ నెం.లు 41 & 42 కలిగి ఉన్న సైట్ యొక్క 289.33 చ.గ.లు కలిగి ఉండి పద్మనాభ కాలనీ, ఇం.నెం. 4-1-48 గల ఆర్సిసి పైకప్పు జి+2 అంతస్తుల నివాస భవనం. కుమ్మరివారి వీధి, వార్డు నెం.3, పెద్దాపురం గ్రామం, పెద్దాపురం మునిసిపాలిటీ, పెద్దాపురం సబ్ రిజిస్ట్రీ, తూర్పు గోదావరి జిల్లా. సరిహద్దులు: తూర్పు: లేఔట్ రోడ్డు - 47'.4", దక్షిణం: ప్లాట్ నెం.40 సైట్ 55'-0", పడమర: ప్లాట్ నెం.లు 34 మరియు 35 - 47'.4", ఉత్తరం: కొంగర రాజశేఖర్ మరియు పెద కాపు యొక్క ఉత్తరం వైపు ప్లాట్ నెం.42లో మిగిలిన సైట్ - 55'.0".

ఇ-వేలం తేది మరియు సమయం: 20/11/2026, ఉ. 10.00 గం.ల నుండి ఉ. 11.00 గం.ల వరకు 5 నిమిషాల అపరిమిత పొడిగింపుతో (అనగా అమ్మకపు నోటీస్లో తెల్పిన సమయం లేదా ఏదేని బిడ్డర్చే చివరి బిడ్ ఉంచబడిన సమయం నుండి 5 నిమిషములు ఏది తరువాత అయితే అది).

రిజర్వు ధర: రూ.1,44,15,000/- (ఒక కోటి నలభై నాలుగు లక్షల పదిహేను వేల రూపాయలు మాత్రమే), ఇఎండి: రూ. 14,41,500/- (పద్నాలుగు లక్షల నలభై ఒక వేల ఐదు వందల రూపాయలు మాత్రమే) ఇండస్ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, ఖాతా నెం. 00043564604005, ఐఎఫ్ఎస్సి: ఐఎన్డిబి0000004 నకు ఆర్టిజిఎస్/ఎన్ఇఎఫ్టి/ ఫండ్ ట్రాన్స్ఫర్ ద్వారా జమచేయవలెను.

ఆస్తి నెం.2 (ప్రదేశం: లాటిట్యూడ్ & లాంగిట్యూడ్ : 17.080161, 82.148371) రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నెం. 3445 ఆఫ్ 2011, తేది: 22-09-2011. శ్రీ చిటికెల నారాయణమూర్తి పేర. తూర్పు గోదావరి జిల్లా, పెద్దాపురం సబ్ రిజిస్ట్రీ, పెద్దాపురం మండలం, పెద్దాపురం మునిసిపాలిటీ, పెద్దాపురం గ్రామం, వార్డు నెం.1, ఇంటి నెం. 4-1-97 దగ్గర, ఆర్.ఎస్.నెం. 872/2 లో ఎ. 20.34 సెంట్ల పూర్తి విస్తీర్ణంలో తూర్పు వైపు ఎ. 2.00 సెంట్ల విస్తీర్ణపు భూమిచే చేయబడిన కృష్ణ మాధవి నగర్ లేఔట్లో ఎల్.పి. నెం. 31/2003/ ఆర్ లో ప్లాట్ నెం.17 కలిగిన 208 చ.గ.ల విస్తీర్ణపు సైట్. సరిహద్దులు: తూర్పు: కుంచె శ్రీ లక్ష్మి యొక్క ప్లాట్ నెం. 18 సైట్ - 52'.0", దక్షిణం: శ్రీరామ్ వెంకట చంద్ర మోహన్ భూమి - 36'-0", పడమర: పాలగుండ్ల వెంకట నరసింహారావు యొక్క ప్లాట్ నెం.16లో సైట్ - 52'.0", ఉత్తరం: 40 అ. వెడల్పు లేఔట్ రోడ్డు- 36'.0".

* నిర్మించబడిన / నిర్మించబడనున్న భవనములు మరియు స్ట్రక్చర్లు మరియు దానితో జతపర్చబడిన ఫిట్టింగ్లు మరియు విధించబడిన వాటితో కలిపి.

ఆస్తి నెం.3 రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నెం. 3187 ఆఫ్ 2015, తేది: 31-08-2015. శ్రీ చిటికెల నారాయణమూర్తి పేర. తూర్పు గోదావరి జిల్లా, పెద్దాపురం సబ్ రిజిస్ట్రీ, పెద్దాపురం మండలం, పెద్దాపురం మునిసిపాలిటీ, పెద్దాపురం గ్రామం, వార్డు నెం.1, ఇంటి నెం. 4-1-97 దగ్గర, ఆర్.ఎస్.నెం. 872/2 లో ఎ. 20.34 సెంట్ల పూర్తి విస్తీర్ణంలో తూర్పు వైపు ఎ. 2.00 సెంట్ల విస్తీర్ణపు భూమిచే చేయబడిన కృష్ణ మాధవి నగర్ లేఔట్లో ఎల్.పి. నెం. 31/2003/ఆర్ లో ప్లాట్ నెం.18 కలిగిన 208 చ.గ.ల విస్తీర్ణపు సైట్. సరిహద్దులు: తూర్పు: మిద్దె కృష్ణ మోహన్ మరియు రాజా మోహన్ యొక్క ప్లాట్ నెం. 19 సైట్ - 40'.0", దక్షిణం: శ్రీరామ్ వెంకట చంద్ర మోహన్ భూమి - 36'-0", పడమర: చిట్టికెల నారాయణ మూర్తి యొక్క ప్లాట్ నెం.17లో సైట్ - 52'.0", ఉత్తరం: 40 అ. వెడల్పు లేఔట్ రోడ్డు- - 36'.0".

* నిర్మించబడిన / నిర్మించబడనున్న భవనములు మరియు స్ట్రక్చర్లు మరియు దానితో జతపర్చబడిన ఫిట్టింగ్లు మరియు విధించబడిన వాటితో కలిపి.

ఆస్తి నెం.4 రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నెం. 1017 ఆఫ్ 2019, తేది: 13-03-2019. చిట్టికెల త్రివేణి పేర. తూర్పు గోదావరి జిల్లా, పెద్దాపురం సబ్ రిజిస్ట్రీ, పెద్దాపురం మండలం, పెద్దాపురం మునిసిపాలిటీ, పెద్దాపురం గ్రామం, వార్డు నెం.1, ఇంటి నెం. 4-1-97 దగ్గర, ఆర్.ఎస్.నెం. 872/2 లో ఎ. 20.34 సెంట్ల పూర్తి విస్తీర్ణంలో తూర్పు వైపు ఎ. 2.00 సెంట్ల విస్తీర్ణపు భూమిచే చేయబడిన కృష్ణ మాధవి నగర్ లేఔట్లో ఎల్.పి. నెం. 31/2003/ఆర్ లో ప్లాట్ నెం.19 కలిగిన 208 చ.గ.ల విస్తీర్ణపు సైట్. సరిహద్దులు: తూర్పు: కోమలి వెంకట సత్య సూర్య శివానంద ప్రసాద్ యొక్క ప్లాట్ నెం. 20 సైట్ - 49'.0", దక్షిణం: శ్రీరామ్ వెంకట చంద్ర మోహన్ భూమి - 33'-0", పడమర: ప్లాట్ నెం.18-49-0లో సైట్, ఉత్తరం: 40 అ. వెడల్పు లేఔట్ రోడ్డు- - 36'.0".

* నిర్మించబడిన / నిర్మించబడనున్న భవనములు మరియు స్ట్రక్చర్లు మరియు దానితో జతపర్చబడిన ఫిట్టింగ్లు మరియు విధించబడిన వాటితో కలిపి.

ఇ-వేలం తేది మరియు సమయం: 20/11/2026, ఉ. 11.00 గం.ల నుండి మ. 12.00 గం.ల వరకు 5 నిమిషాల అపరిమిత పొడిగింపుతో (అనగా అమ్మకపు నోటీస్లో తెల్పిన సమయం లేదా ఏదేని బిడ్డర్చే చివరి బిడ్ ఉంచబడిన సమయం నుండి 5 నిమిషములు ఏది తరువాత అయితే అది).

రిజర్వు ధర: రూ.77,58,000/- (డెబ్బై ఏడు లక్షల యాభై ఎనిమిది వేల రూపాయలు మాత్రమే), ఇఎండి: రూ. 7,75,800/- (ఏడు లక్షల డెబ్బై ఐదు వేల ఎనిమిది వందల రూపాయలు మాత్రమే) ఇండస్ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, ఖాతా నెం. 00043564604005, ఐఎఫ్ఎస్సి: ఐఎన్డిబి0000004 నకు ఆర్టిజిఎస్/ఎన్ఇఎఫ్టి/ ఫండ్ ట్రాన్స్ఫర్ ద్వారా జమచేయవలెను.

ఆస్తుల తనిఖీ తేది: 18/11/2026న ఉ.11.00 గం.ల నుండి మ. 01.00 వరకు, శ్రీ విషాల్ రాజ్వంశ్, vishal.rajvansh@indusind.com

బిడ్లు సమర్పించుటకు చివరి తేది (ఇ-వేలం): 19/11/2026న సా.04.00 గం.ల వరకు.

బ్యాంక్కు తెలిసిన విధంగా ఆస్తిపై రుణభారములు యొక్క వివరములు: బ్యాంక్కు తెలిసినంత వరకు లేవు. ఆస్తిపై ఉంచబడిన క్లయింలు ఏవైనా ఉంటే మరియు హామీ గల రుణదాతకు తెలిసిన ఏవేని ఇతర బకాయిలు మరియు విలువ: బ్యాంక్ యొక్క ఉత్తమ పరిజ్ఞానం మేరకు ఏమీ తెలియదు.

ఈ ప్రకటన సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6) క్రింద రుణగ్రహీత / గ్యారంటార్లకు పదిహేను రోజులు (15) ప్రకటన కూడా

అమ్మకం యొక్క వివరణాత్మక షరతులు మరియు నిబంధనల కొరకు, ఇ-వేలంలో పాల్గొనుట కొరకు వారి బిడ్డను సమర్పించుటకు ముందు సంబంధిత ఆస్తి యొక్క ఇ-వేలం / అమ్మకం మరియు ఇతర వివరములు సంబంధించి హామీ గల రుణదాత యొక్క వెబ్సైట్ https://www.indusindbank.com లో ఇవ్వబడిన లింక్ను దయచేసి చూడగలరు. బిడ్డర్లు వెబ్సైట్ https://www.bankeauctions.com కూడా బిడ్డర్లు దర్శించవచ్చును లేదా ఈ దిగువ ఇవ్వబడిన సర్వీస్ ప్రొవైడరును సంప్రదించవచ్చును.

వేలం ప్రొవైడర్ పేరు: మెస్సర్స్ సి1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, చిరునామా: గల్ఫ్ పెట్రో కెమ్, బిల్డింగ్ నెం. 301, 1వ అంతస్తు, ఉద్యోగ్ విహార్, ఫేజ్-2, గురుగ్రామ్, హర్యానా-122015. సంప్రదించు వ్యక్తి: శ్రీ పి. ధరణి కృష్ణ, సంప్రదించు నెం. +91 9948182222.

తేది : 27-10-2026, ప్రదేశం: హైదరాబాద్ సం/-అధీకృత అధికారి, ఇండస్ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

PhoenixARC

ఫినిక్స్ ఏఆర్సి లిమిటెడ్ (పూర్వం 'ఫినిక్స్ ఏఆర్సి ప్రైవేట్ లిమిటెడ్'గా పిలువబడేది)
రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం: 3వ అంతస్తు, వాలెస్ టవర్స్, 139/140/బి/1, సహార్ రోడ్ మరియు వెస్టర్న్ ఎక్స్ప్రెస్ హైవే కూడలి, విలె పార్లే ఈస్ట్, ముంబై, 400057. ఫోన్: 022- 6849 2450. ఫ్యాక్స్: 022- 67412313 CIN నెం.- U67190MH2007PLC168303 ఇ-మెయిల్: info@phoenixarc.co.in & వెబ్సైట్: www.phoenixarc.co.in

స్వాధీనత ప్రకటన

IIFL-HFL, సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (54 ఆఫ్ 2002) ("సదరు చట్టం") నిబంధనల ప్రకారం మరియు సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13 (12) మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002 ("సదరు నియమాలు") లోని రూల్ 3 కింద సంక్రమించిన అధికారాలను ఉపయోగించి, దిగువ పట్టికలో వివరాలు పేర్కొనబడిన మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించమని రుణగ్రహీత/సహ-రుణగ్రహీత, హామీదారులు, తనఖాదారులను కోరుతూ డిమాండ్ నోటీసును జారీ చేసింది మరియు తదనంతరం, IIFL-HFL, బ్యాంక్ ద్వారా రుణగ్రహీత/హామీదారు(ల)కు అందించిన సౌకర్యాల నుండి ఉత్పన్నమయ్యే రుణగ్రహీత/హామీదారు(లు)/ తనఖాదారు(లు) చెల్లించవలసిన అప్పులకు సంబంధించి తనకున్న అన్ని హక్కులు, యాజమాన్యం, ప్రయోజనాలు మరియు లాభాలను, అంతర్లీన సెక్యూరిటీ రసీదుల హోల్డర్ల ప్రయోజనం కొరకు ఫినిక్స్ ట్రస్ట్ – ఎఫ్వై 26-14 ("ఫినిక్స్") యొక్క ట్రస్టీ హోదాలో వ్యవహరిస్తున్న ఫినిక్స్ ఏఆర్సి లిమిటెడ్ (గతంలో "ఫినిక్స్ ఏఆర్సి ప్రైవేట్ లిమిటెడ్"గా పిలువబడేది)కు, 29-డిసెంబర్-2025 నాటి అప్పగింత ఒప్పందం ద్వారా IIFL-HFL అప్పగించింది. అందువల్ల, సదరు కేటాయింపు దృష్ట్యా, IIFL-HFL స్థానంలో ఇప్పుడు ఫినిక్స్ ప్రతిస్థాపించబడింది మరియు రుణగ్రహీత/హామీదారు(లు)/తనఖాదారు(లు)పై అన్ని మరియు ఏవైనా చర్యలను ప్రారంభించడానికి/కొనసాగించడానికి, అలాగే వారు పొందిన ఆర్థిక సౌకర్యాల కొరకు రుణగ్రహీత/హామీదారు(లు)/తనఖాదారు(లు) అమలు చేసిన మరియు సృష్టించిన హామీ మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ను అమలు చేయడంతో సహా ఆర్థిక పత్రాల క్రింద ఉన్న హక్కులు మరియు ప్రయోజనాలను అమలు చేయడానికి ఫినిక్స్కు హక్కు కలదు.

రుణగ్రహీత/హామీదారు(లు)/తనఖాదారు(లు) సదరు మొత్తాలను తిరిగి చెల్లించడంలో విఫలమైనందున, ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత/హామీదారు(లు)/తనఖాదారు(లు)కు మరియు సాధారణ ప్రజలకు ఇందుమూలంగా తెలియజేయునది ఏమనగా, ఫినిక్స్ యొక్క అధీకృత అధికారి సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13 యొక్క ఉప-సెక్షన్ (4) మరియు సదరు నిబంధనలలోని రూల్ 8 ప్రకారం అతనికి/ఆమెకు సంక్రమించిన అధికారాలను ఉపయోగించి, క్రింద తెలిపిన తేదీన, ఇందులో వివరించబడిన స్థిరాస్తిని "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ అలాగే" & "అక్కడ ఏమున్నదో అదే" ప్రాతిపదికన స్వాధీనం చేసుకున్నారు.

రుణగ్రహీత/సహ-రుణగ్రహీత/ హామీదారు పేరు/ ఎల్ఎఎన్ నెం.లు	సెక్యూర్డ్ అస్తి (స్థిరాస్తి) వివరణ	మొత్తం బకాయిలు (రూపాయలలో)	డిమాండ్ నోటీస్ తేది	స్వాధీనత తేది
శ్రీ కర్రి సింహాద్రి శ్రీమతి కర్రి చిన్నమ్మడు (ప్రాస్పెక్ట్ నెం 947927)	ఆంధ్ర ప్రదేశ్-532408, శ్రీకాకుళం జిల్లా, ఎచ్చెర్ల మండలం, ధర్మవరం గ్రామంలోని సర్వే నంబర్ 409లో ఉన్న అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: నిర్మిత విస్తీర్ణం, అస్తి విస్తీర్ణం: 350. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: డి. శంకర్ రావు, దక్షిణం: రోడ్డు, తూర్పు: జి. ఎర్రయ్య, పడమర: కె. రావణమ్మ	రూ. 1,77,382.76 (ఒక లక్ష డెబ్బై ఏడు వేల మూడు వందల ఎనభై రెండు రూపాయల డెబ్బై ఆరు పైసలు మాత్రమే)	09-10-2025	24-10-2026
శ్రీమతి రాజేశ్వరి సబ్బితి శ్రీ అనందరావు సొబ్బన (ప్రాస్పెక్ట్ నెం 969524)	ఆంధ్ర ప్రదేశ్-534315, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, పోలవరం మండలం, పోలవరం నుతంగూడెం గ్రామంలోని సర్వే నెంబర్ 587లో ఉన్న డోర్ నెం. 3-347, అసెస్మెంట్ నంబర్: 776 వద్ద గల యావదాస్తి. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: నిర్మిత విస్తీర్ణం, కార్పెట్ ఏరియా అస్తి విస్తీర్ణం: 1755.00, 238.00, 100.00. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: పి. లక్ష్మి ఇల్లు, దక్షిణం: పంచాయతీ రోడ్డు, తూర్పు: ముక్కు సత్యనారాయణ ఇల్లు, పడమర: 2.5 అడుగుల వెడల్పు గల రోడ్డు.	రూ. 7,67,279/- (ఏడు లక్షల అరవై ఏడు వేల రెండు వందల డెబ్బై తొమ్మిది రూపాయలు మాత్రమే)	08-10-2025	24-10-2026
శ్రీ అప్పన్న సూర శ్రీమతి సూర మహాలక్ష్మి ఆలో డ్రైవింగ్ డ్రైవ్ బిజినెస్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10222553)	ఆంధ్ర ప్రదేశ్-535128, విజయనగరం జిల్లా, దీపురుపల్లిలో సర్వే నంబర్ 70లో ఉన్న అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: నిర్మిత విస్తీర్ణం, కార్పెట్ ఏరియా అస్తి విస్తీర్ణం: 605.00, 399.00. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: సూర అప్పన్న స్థలం, దక్షిణం: సి.సి. రోడ్డు, తూర్పు: సూర అప్పన్న స్థలం, పడమర: ఖాళీ స్థలం మరియు సూర కనకరాజు ఇల్లు.	రూ. 4,23,145.10 (నాలుగు లక్షల ఇరవై మూడు వేల నూట నలభై ఐదు రూపాయల పది పైసలు మాత్రమే)	11-03-2026	24-10-2026
శ్రీమతి కొండమ్మ బొంతల శ్రీమతి బొంతల పాపారావు శ్రీ బొంతల పెంటమ్మ ఫ్రూట్స్ షాప్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10229231)	ఆంధ్ర ప్రదేశ్-532403, శ్రీకాకుళం జిల్లా, ఎచ్చెర్ల మండలం, కుసిల్లి గ్రామంలోని సర్వే నంబర్ 399లో ఉన్న ప్లాట్ నంబర్ 10 యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: నిర్మిత విస్తీర్ణం, అస్తి ఏరియా: 645. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: లేఅవుట్ రోడ్డు, దక్షిణం: లేఅవుట్ రోడ్డు, తూర్పు: ప్లాట్ నం. 9, పడమర: లేఅవుట్ రోడ్డు.	రూ. 1,81,314/- (ఒక లక్ష ఎనభై ఒక వేల మూడు వందల పద్నాలుగు రూపాయలు మాత్రమే)	03-11-2025	24-10-2026
శ్రీ ప్రసాదు నేతల శ్రీమతి నాగమణి నేతల (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10239903)	ఆంధ్ర ప్రదేశ్-533125, తూర్పు గోదావరి జిల్లా, కడియం మండలం, వేమగిరి గ్రామం, సర్వే నం. 345/2, బ్లాక్ నం. 3, డోర్ నం. 3-133 సమీపంలో ఉన్న అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: నిర్మిత విస్తీర్ణం, కార్పెట్ ఏరియా అస్తి విస్తీర్ణం: 642.00, 528.00, 450.00. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: పంచాయతీ రోడ్డు, దక్షిణం: ఇతరుల స్థలం, తూర్పు: డి. బాబిసినీల్ ఇల్లు, పడమర: తోట రమాదేవి ఇల్లు.	రూ. 5,31,273/- (ఐదు లక్షల ముప్పై ఒక వేల రెండు వందల డెబ్బై మూడు రూపాయలు మాత్రమే)	07-08-2025	24-10-2026
శ్రీ లెంక సూర్యనారాయణ శ్రీమతి లెంక రమణమ్మ రమణమ్మ ట్రైలరింగ్ వర్క్స్ (ప్రాస్పెక్ట్ ఐఎల్ 10269334)	ఆంధ్ర ప్రదేశ్-535558, విజయనగరం జిల్లా, రామభద్రపురం మండలం, కొండపాలవలస గ్రామం, సర్వే నం. 6లో ఉన్న అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: నిర్మిత విస్తీర్ణం, కార్పెట్ ఏరియా అస్తి విస్తీర్ణం: 614, 100.00, : 597.00. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఎల్. భాస్కర్ రావు ఇల్లు, దక్షిణం: సి.సి. రోడ్డు, తూర్పు: పంచాయతీ రోడ్డు, పడమర: లెంక సత్యనారాయణ గారి ఇల్లు.	రూ. 4,28,282/- (నాలుగు లక్షల ఇరవై ఎనిమిది వేల రెండు వందల ఎనభై రెండు రూపాయలు మాత్రమే)	25-10-2025	24-10-2026
శ్రీమతి మిస్సమ్మ కడిమి శ్రీ కొల్లి ప్రభాకరరావు శ్రీమతి కొల్లి వెంకట దుర్గా ఆర్ కె బిరియాని (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10271472)	ఆంధ్ర ప్రదేశ్-534305, తూర్పు గోదావరి జిల్లా, నిడదవోలు మండలం, కాటిమక్ల గ్రామంలోని సర్వే నం. 73, అసెస్మెంట్ నం. 807, డోర్ నం. 4-91/ఎ వద్ద ఉన్న అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: నిర్మిత విస్తీర్ణం, కార్పెట్ ఏరియా అస్తి విస్తీర్ణం: 990,100.00, 600.00. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఎం. రత్న కుమారి ఇల్లు, దక్షిణం: సి. పతియ్య అస్తి, తూర్పు: పంచాయతీ రోడ్డు, పడమర: కె. దుర్గయ్య అస్తి.	రూ. 4,97,193/- (నాలుగు లక్షల తొంభై ఏడు వేల నూట తొంభై మూడు రూపాయలు మాత్రమే)	25-10-2025	24-10-2026
శ్రీ అప్పన్న పిట్ట శ్రీమతి పిట్ట కుమారి బిల్డింగ్ సెంట్రింగ్ వర్క్స్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10286662)	ఆంధ్రప్రదేశ్-532410, శ్రీకాకుళం జిల్లా, ఎచ్చెర్ల మండలం, అరాజాం గ్రామంలోని సర్వే నంబర్ 10 భాగంలో ఉన్న ప్లాట్ నంబర్ 14 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: నిర్మిత విస్తీర్ణం, అస్తి విస్తీర్ణం: 654. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నంబర్ 6, దక్షిణం: లేఅవుట్ రోడ్డు, తూర్పు: ప్లాట్ నంబర్ 15, పడమర: ప్లాట్ నంబర్ 13.	రూ. 1,85,346/- (ఒక లక్ష ఎనభై ఐదు వేల మూడు వందల నలభై ఆరు రూపాయలు మాత్రమే)	19-09-2025	24-10-2026
శ్రీమతి మారిశెట్టి సుబ్బలక్ష్మి శ్రీ వరప్రసాద్ మారిశెట్టి సుబ్బలక్ష్మి టైలరింగ్ షాప్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10304510)	ఆంధ్రప్రదేశ్-534350, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, కొవ్వూరు మండలం, వేములూరు గ్రామంలోని సర్వే నంబర్లు 532-3బి, 53, 534-1లలో ఉన్న ప్లాట్ నంబర్ 95 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: నిర్మిత విస్తీర్ణం, అస్తి ఏరియా: 435. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: 30 అడుగుల వెడల్పు గల రోడ్డు, దక్షిణం: ప్లాట్ నంబర్ 96, తూర్పు: ప్లాట్ నంబర్ 106, పడమర: 20 అడుగుల వెడల్పు గల రోడ్డు.	రూ. 3,34,856/- (మూడు లక్షల ముప్పై నాలుగు వేల ఎనిమిది వందల యాభై ఆరు రూపాయలు మాత్రమే)	28-08-2025	24-10-2026
శ్రీ శంకర్ రావు మట్ట శ్రీమతి లక్ష్మి మట్ట శంకర్రావు డైరీ ఫామ్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10305961)	ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్రం, శ్రీకాకుళం జిల్లా, శ్రీకాకుళం మండలంలోని బట్టేరు గ్రామంలో, సర్వే నంబర్ 38-23 పరిధిలో ఉన్న భూమి. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో) అస్తి రకం: భూమి విస్తీర్ణం, నిర్మిత ప్రాంతం, అస్తి విస్తీర్ణం: 2149.00, 1381.00. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: జి. నేలప్పడుకు చెందిన ఖాళీ స్థలం; దక్షిణం: పంచాయతీ సి.సి. రోడ్డు; తూర్పు: టి. రాజారావు ఖాళీ స్థలం; పడమర: ఎం. సింహాచలానికి చెందిన ఖాళీ స్థలం.	రూ. 5,31,941/- (ఐదు లక్షల ముప్పై ఒక వేల తొమ్మిది వందల నలభై ఒకటి రూపాయలు మాత్రమే)	27-10-2025	24-10-2026
శ్రీ కొన్ని హేమసుందర రావు శ్రీమతి రమాదేవి రమాదేవి డైరీ ఫామ్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10310928)	ఆంధ్రప్రదేశ్-532403, శ్రీకాకుళం, రానస్థలం, లవ్వేరు మండలం, పెదరావుపల్లి గ్రామంలోని సర్వే నంబర్ 195-12ఎ, పరిధిలోని అస్తి అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: భూమి విస్తీర్ణం, నిర్మిత ప్రాంతం, కార్పెట్ ఏరియా; అస్తి విస్తీర్ణం: 1800.00, 709.10, 650.00. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: రాస్తా ; దక్షిణం: రోడ్డు; తూర్పు: అప్పలనరసయ్య అస్తి; పడమర: రోడ్డు.	రూ. 7,38,833/- (ఏడు లక్షల ముప్పై ఎనిమిది వేల ఎనిమిది వందల ముప్పై మూడు రూపాయలు మాత్రమే)	13-10-2025	24-10-2026
శ్రీమతి రాజేశ్వరి రెడ్డి శ్రీ రెడ్డి శ్రీనివాస్ రాజేశ్వరి హోటల్ బిజినెస్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10336927)	ఆంధ్రప్రదేశ్-533342, తూర్పు గోదావరి జిల్లా, అనపర్తి మండలం, అనపర్తి గ్రామ పరిధిలోని సర్వే నెం.: 411(2-5), 412(2-10), 416(2-5) ప్లాట్ నంబర్ 1311లలోని అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: భూమి విస్తీర్ణం; అస్తి విస్తీర్ణం: 603. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నంబర్ 1306; దక్షిణం: రోడ్డు, తూర్పు: రోడ్డు; పడమర: ప్లాట్ నంబర్ 1312.	రూ. 2,72,557/- (రెండు లక్షల డెబ్బై రెండు వేల ఐదు వందల యాభై ఏడు రూపాయలు మాత్రమే)	19-09-2025	24-10-2026
శ్రీమతి తులసి రెయ్య శ్రీ రయ్య సునీల్ కుమార్ రెడ్డి తులసి బ్యాగ్స్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10348838)	ఆంధ్రప్రదేశ్-532001, శ్రీకాకుళం జిల్లా, గుడివీధి గ్రామ లోని సర్వే నంబర్లు 5పి, 6, 7 పరిధిలో ఉన్న ప్లాట్ నంబర్ 363 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో) అస్తి రకం: నిర్మిత ప్రాంతం, అస్తి విస్తీర్ణం: 435 చ.అ.లు. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నంబర్ 352, దక్షిణం: 20 అడుగుల రోడ్డు, తూర్పు: ప్లాట్ నం. 362, మరియు పడమర: 364.	రూ. 1,72,743/- (ఒక లక్ష డెబ్బై రెండు వేల ఏడు వందల నలభై మూడు రూపాయలు మాత్రమే)	03-11-2025	24-10-2026
శ్రీ కోరాపు కృష్ణ మూర్తి శ్రీ నాగేశ్వరరావు కోరపు శ్రీమతి కోరాపు సావిత్రి (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10357211)	ఆంధ్రప్రదేశ్-533105, తూర్పు గోదావరి జిల్లా, రాజమహేంద్రవరం రూరల్ మండలం, హుకుంపేట గ్రామంలోని సర్వే నంబరు నెం. 44-1బి లోని బ్లాక్ నం. 104, డోర్ నం. 104-13-104లోని అసెస్మెంట్ నం. 5882 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: భూమి విస్తీర్ణం, నిర్మిత ప్రాంతం, కార్పెట్ ఏరియా; అస్తి విస్తీర్ణం: 478.00, 460.00, 300.00. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: శ్రీను గృహ స్థలం, దక్షిణం: కొల్లి సత్యవతి గారి గృహ స్థలం, తూర్పు: బొల్ల శిరీష గారి గృహ స్థలం, పడమర: రహదారి.	రూ. 5,24,492/- (ఐదు లక్షల ఇరవై నాలుగు వేల నాలుగు వందల తొంభై రెండు రూపాయలు మాత్రమే)	28-10-2025	24-10-2026
శ్రీ శంకర్ రావు మేడపల్లి శ్రీమతి మేడపల్లి భవాని డైలీ లేబర్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10373885)	ఆంధ్రప్రదేశ్-535521, విజయనగరం జిల్లా, కొమరాడ మండలం, కల్లికోట గ్రామంలోని సర్వే నెం. 83/5లోని అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: నిర్మిత ప్రాంతం, అస్తి విస్తీర్ణం: 858. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: సి.సి. రోడ్డు, దక్షిణం: సి.సి. రోడ్డు, తూర్పు: సోమేశ్వర రావు, పడమర: పంతుల ఎ.	రూ. 2,75,886/- (రెండు లక్షల డెబ్బై ఐదు వేల ఎనిమిది వందల ఎనభై ఆరు రూపాయలు మాత్రమే)	09-10-2025	24-10-2026
శ్రీమతి కోనాల విజయలక్ష్మి శ్రీ కోనాల శ్రీనుకుమార్ రెడ్డి విజయలక్ష్మి లేబర్ వర్క్స్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం. ఐఎల్10379618)	ఆంధ్రప్రదేశ్ - 533342, తూర్పు గోదావరి జిల్లా, అనపర్తి మండలం, లక్ష్మీ నరసాపురం గ్రామంలోని సర్వే నెం. 38-2, ప్లాట్ నెం. 17 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: భూమి విస్తీర్ణం; అస్తి విస్తీర్ణం: 648. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నెం. 01, దక్షిణం: రహదారి, తూర్పు: ప్లాట్ నెం. 16, పడమర: సామాజిక స్థలం	రూ. 2,96,749/- (రెండు లక్షల తొంభై ఆరు వేల ఏడు వందల నలభై తొమ్మిది రూపాయలు మాత్రమే)	19-09-2025	24-10-2026
శ్రీ దేవిడ్ రాజు గుంటు శ్రీమతి వీరమణి దేవిడ్ రాజు లేబర్ వర్క్స్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం. ఐఎల్10385236)	ఆంధ్రప్రదేశ్ - 533103, తూర్పు గోదావరి జిల్లా, కోరుకొండ మండలం, మధురపూడి గ్రామం, సర్వే నెం. 85/5ఎ, 184/1లోని ప్లాట్ నెం. 116 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: భూమి విస్తీర్ణం; అస్తి విస్తీర్ణం: 648. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నెం. 115, దక్షిణం: ప్లాట్ నెం. 117, తూర్పు: ప్లాట్ నెం. 153, పడమర: రహదారి.	రూ. 2,81,659/- (రెండు లక్షల ఎనభై ఒక వేల ఆరు వందల యాభై తొమ్మిది రూపాయలు మాత్రమే)	04-12-2025	24-10-2026
శ్రీమతి చిన్న రమాకుమారి శ్రీ యెన్ని లక్ష్మణరావు టిఫిన్ సెంటర్ (ప్రాస్పెక్ట్ సంఖ్య ఐఎల్10412639)	ఆంధ్రప్రదేశ్-532185, శ్రీకాకుళం జిల్లా, లోని తిమ్మాపురం గ్రామం, ఆముదాలవలస గ్రామ పరిధిలోని సర్వే నంబర్లు 77, 78, 79, 80లలో ఉన్న ప్లాట్ నంబర్ 321 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: నిర్మిత ప్రాంతం, అస్తి విస్తీర్ణం: 435. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నంబర్ 318, దక్షిణం: 22 అడుగుల వెడల్పుల రహదారి, తూర్పు: ప్లాట్ నంబర్ 322, పడమర: ప్లాట్ నంబర్ 32.	రూ. 1,63,355/- (ఒక లక్ష అరవై మూడు వేల మూడు వందల యాభై ఐదు రూపాయలు మాత్రమే)	03-11-2025	24-10-2026
శ్రీమతి షేక్ పర్విన్, శ్రీ షేక్ పీరా గ్యాస్ రిపేరింగ్ షాప్ (ప్రాస్పెక్ట్ నం ఐఎల్10415338)	ఆంధ్రప్రదేశ్-531126, విశాఖపట్నం జిల్లా, పాయకరావుపేట మండలం, వి. లక్ష్మీపురం గ్రామంలోని సర్వే నంబర్లు: 23 భాగం, 24 భాగం, 25, 26, 41, 43 భాగం, 49 భాగంలో ఉన్న ప్లాట్ నంబర్ 692 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: నిర్మిత ప్రాంతం, అస్తి విస్తీర్ణం: సరిహద్దులు: ఉత్తరం: రహదారి, దక్షిణం: ప్లాట్ నం. 709, 710, 711, తూర్పు: ప్లాట్ నంబర్ 693, పడమర: ప్లాట్ నంబర్ 691.	రూ. 1,49,687.14/- (ఒక లక్ష నలభై తొమ్మిది వేల ఆరు వందల ఎనభై ఏడు రూపాయల పద్నాలుగు పైసలు మాత్రమే)	11-03-2026	24-10-2026
శ్రీ మైలపల్లి అప్పన్న శ్రీమతి మైలపల్లి కముల్లమ్మ అప్పన్న నెట్స్ బిజినెస్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10424087)	ఆంధ్రప్రదేశ్-532407, శ్రీకాకుళం జిల్లా, రణస్థలం మండలం, కోటపాలెం పరిధిలోని అల్లివలసలోని సర్వే నంబర్: 206లో ఉన్న నెం. 36-78, అసెస్మెంట్ నం.: 324 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చ.అ.లలో): భూమి విస్తీర్ణం, నిర్మిత ప్రాంతం, కార్పెట్ ఏరియా, అస్తి విస్తీర్ణం: 657.00, 433.00, 320.00. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఎం. అప్పన్న ఇల్లు; దక్షిణం: ఎం. పెద్ద అప్పన్నకు చెందిన నిర్మాణంలో ఉన్న ఇల్లు; తూర్పు: పంచాయతీ సి.సి.రోడ్డు; పడమర: రోడ్డు & జి. బెల్లీడు ఖాళీ స్థలం.	రూ. 3,32,268/- (మూడు లక్షల ముప్పై రెండు వేల రెండు వందల అరవై ఎనిమిది రూపాయలు మాత్రమే)	04-11-2025	24-10-2026
శ్రీ తోట నటరాజ్ శ్రీమతి తోట హైమవతి మణికంఠ స్వీట్స్ (ప్రాస్పెక్ట్ నం ఐఎల్10455556)	ఆంధ్రప్రదేశ్ - 535145, విజయనగరం జిల్లా, శృంగవరపుకోట గ్రామం మరియు మండలం పరిధిలోని సర్వే నంబర్ 147 లో ఉన్న ప్లాట్ నంబర్ 561లోని అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: భూమి విస్తీర్ణం, అస్తి విస్తీర్ణం: సరిహద్దులు: 654. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నంబర్ 560; దక్షిణం: రోడ్డు; తూర్పు: రోడ్డు; పడమర: ప్లాట్ నంబర్ 562.	రూ. 2,66,000/- (రెండు లక్షల అరవై ఆరు వేల రూపాయలు మాత్రమే)	04-12-2025	24-10-2026
శ్రీమతి కాంత నాగమ్మ, మిస్. కాంత పావని స్వీపర్ (ప్రాస్పెక్ట్ నం ఐఎల్10481204)	ఆంధ్రప్రదేశ్-535501, విజయనగరం జిల్లా, పార్వతీపురం గ్రామం మరియు మండలంలోని సర్వే నంబర్ 358/2, ప్లాట్ నంబర్ 3 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): భూమి ఏరియా, అస్తి విస్తీర్ణం: 439. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నంబర్ 2; దక్షిణం: ప్లాట్ నంబర్ 4; తూర్పు: రోడ్డు; పడమర: రోడ్డు.	రూ. 1,58,940/- (ఒక లక్ష యాభై ఎనిమిది వేల తొమ్మిది వందల నలభై రూపాయలు మాత్రమే)	26-07-2025	24-10-2026
శ్రీమతి సత్యవతి చదలవాడ శ్రీ చదలవాడ అఖిల్ బాబు సత్యవతి టైలరింగ్ వర్క్స్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10546832)	ఆంధ్రప్రదేశ్-534341, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, తాళ్లపూడి మండలం, అన్నదేవరపేట గ్రామంలోని సర్వే నంబర్ 154లో ఉన్న ప్లాట్ నంబర్ 348 అస్తియావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): భూమి ఏరియా, అస్తి విస్తీర్ణం: 653. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నంబర్ 349; దక్షిణం: ప్లాట్ నంబర్ 347; తూర్పు: ప్లాట్ నంబర్ 293; పడమర: ప్లాట్ నంబర్ 293.	రూ. 1,60,444/- (ఒక లక్ష అరవై వేల నాలుగు వందల నలభై నాలుగు రూపాయలు మాత్రమే)	26-07-2025	24-10-2026
శ్రీమతి లక్ష్మి యండమూరి శ్రీ యండమూరి బుజ్జి డైలీ వైజ్ వర్కర్ (ప్రాస్పెక్ట్ సంఖ్య ఐఎల్10554396)	ఆంధ్ర ప్రదేశ్-532127, శ్రీకాకుళం జిల్లా, రాజాం మండలం, అంతకాపల్లి గ్రామంలోని సర్వే నంబర్ 60-19లో ఉన్న ప్లాట్ నంబర్ 25 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): నిర్మిత ప్రాంతం, అస్తి విస్తీర్ణం: 653. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: రోడ్డు, దక్షిణం: అప్పలనాయుడు గారి అస్తి, తూర్పు: ప్లాట్ నంబర్ 26 సి. నాగమణి, పడమర: ప్లాట్ నంబర్ 24 ఎం. సన్యాసమ్మ.	రూ. 2,67,518/- (రెండు లక్షల అరవై ఏడు వేల ఐదు వందల పద్దెనిమిది రూపాయలు మాత్రమే)	26-08-2025	24-10-2026
శ్రీ గౌరీ గొర్లె శ్రీమతి గొర్లె సత్యవతి కుకింగ్ మాస్టర్ వర్క్స్ (ప్రాస్పెక్ట్ నం ఐఎల్10618837)	ఆంధ్రప్రదేశ్-535579, విజయనగరం జిల్లా, రామభద్రపురం మండలం, రామభద్రపురం గ్రామంలో గల సర్వే నంబర్ 148/2 లోని ప్లాట్ నంబర్ 144లోని అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): నిర్మిత ప్రాంతం, అస్తి విస్తీర్ణం: 657. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నంబర్ 123, దక్షిణం: రోడ్డు, తూర్పు: ప్లాట్ నంబర్ 143, పడమర: ప్లాట్ నంబర్ 145.	రూ. 1,61,298/- (ఒక లక్షా అరవై ఒక వేల రెండు వందల తొంభై ఎనిమిది రూపాయలు మాత్రమే)	03-11-2025	24-10-2026
శ్రీమతి లక్ష్మి పింజర్ల, శ్రీ పింజర్ల వెంకట రమణ డైలీ లేబర్ వర్కర్ (ప్రాస్పెక్ట్ నం ఐఎల్10706006)	ఆంధ్రప్రదేశ్ - 535002, విజయనగరం జిల్లా, విజయనగరం మండలం, గుంకలాం గ్రామం నందు గల సర్వే నంబర్ 1 లోని ప్లాట్ నంబర్ ఎ/132 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): నిర్మిత ప్రాంతం, అస్తి విస్తీర్ణం: 435. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నంబర్ 3407, దక్షిణం: 20 అడుగుల రోడ్డు, తూర్పు: ప్లాట్ నంబర్ 3415, పడమర: ప్లాట్ నంబర్ 3417.	రూ. 1,50,196/- (ఒక లక్షా యాభై వేల నూట తొంభై ఆరు రూపాయలు మాత్రమే)	26-08-2025	24-10-2026
శ్రీ రవికుమార్ తురుబిల్లి శ్రీమతి తురుబిల్లి అప్పలనరసమ్మ ఎస్ఆర్ దాబా హోటల్ వర్కర్ (ప్రాస్పెక్ట్ నం ఐఎల్10708237)	ఆంధ్రప్రదేశ్ - 535240, విజయనగరం జిల్లా, కొత్తవలస మండలం, కంతకాపల్లి గ్రామం నందు గల సర్వే నంబర్ 180-9 లోని ప్లాట్ నంబర్ 19, అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): నిర్మిత ప్రాంతం, అస్తి విస్తీర్ణం: సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నంబర్ 20, దక్షిణం: ఖాళీ స్థలం, తూర్పు: 16 అడుగుల రోడ్డు, పడమర: ప్లాట్ నంబర్ 18.	రూ. 1,67,558/- (ఒక లక్షా అరవై ఏడు వేల ఐదు వందల యాభై ఎనిమిది రూపాయలు మాత్రమే)	03-11-2025	24-10-2026
శ్రీమతి ప్రియాంక అళ్ల, శ్రీ అళ్ల రామచంద్రరావు ప్రియాంక డైలీ లేబర్ వర్కర్ (ప్రాస్పెక్ట్ నం ఐఎల్10764292)	తూర్పు గోదావరి-533016, కొవ్వూరు అర్బన్, కృష్ణారావు చెరువు సమీపంలో 1వ వార్డు, సర్వే నంబర్లు: 16/2ఎ, 19/1ఎలోని ప్లాట్ నంబర్ 83లోని అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): విక్రయించదగిన విస్తీర్ణం, అస్తి విస్తీర్ణం: 350.00. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: సాంకేతిక నివేదిక మరియు హక్కు పత్రాల ప్రకారం, దక్షిణం: సాంకేతిక నివేదిక మరియు హక్కు పత్రాల ప్రకారం, తూర్పు: సాంకేతిక నివేదిక మరియు హక్కు పత్రాల ప్రకారం, పడమర: సాంకేతిక నివేదిక మరియు హక్కు పత్రాల ప్రకారం.	రూ. 3,47,286/- (మూడు లక్షల నలభై ఏడు వేల రెండు వందల ఎనభై ఆరు రూపాయలు మాత్రమే)	26-08-2025	24-10-2026
శ్రీమతి కొండా రత్నం మందరపోల, శ్రీ పాడిది దుర్గారావు శ్రీమతి దిదిషా పాడిది (ప్రాస్పెక్ట్ నం ఐఎల్10776464)	ఆంధ్రప్రదేశ్-533016, తూర్పు గోదావరి, కొవ్వూరు (అర్బన్), స్పైక్ ఫ్యాక్టరీ ఎదురుగా ఎగురుగా ఉన్న 1వ వార్డులోని సర్వే నంబర్లు: 94/2ఎ1, 95, 110/1ఎ, 111/1బి1ఎ; డబ్బ్యాజిడి 01102262 ప్లాట్ నంబర్: 944 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): విక్రయించదగిన విస్తీర్ణం, అస్తి విస్తీర్ణం: 350.00, 350.00. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: సాంకేతిక నివేదిక మరియు హక్కు పత్రాల ప్రకారం, దక్షిణం: సాంకేతిక నివేదిక మరియు హక్కు పత్రాల ప్రకారం, తూర్పు: సాంకేతిక నివేదిక మరియు హక్కు పత్రాల ప్రకారం, పడమర: సాంకేతిక నివేదిక మరియు హక్కు పత్రాల ప్రకారం.	రూ. 3,58,421/- (మూడు లక్షల యాభై ఎనిమిది వేల నాలుగు వందల ఇరవై ఒక రూపాయలు మాత్రమే)	26-08-2025	24-10-2026
శ్రీమతి భాగ్యం పాలిన శ్రీ పాలిన అప్పలరాజు డైలీ లేబర్ వర్కర్ (ప్రాస్పెక్ట్ సంఖ్య ఐఎల్10789239)	భారతదేశం - 530001, ఆంధ్రప్రదేశ్, జిల్లా: విశాఖపట్నం, మండలం: ఆనందపురం, గ్రామం: తురుపుబిల్లి, వద్ద వున్న సెక్టార్-ఆర్ (11)లోని సర్వే నం. 1/పి, 13/పి లో ప్లాట్ నం.పి173 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): కట్టబడిన ప్రదేశం, అస్తి విస్తీర్ణం: 436. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: పి-150, దక్షిణం: 30 అడుగుల వెడల్పు గల రహదారి, తూర్పు: పి-172, పడమర:పి-174. అలాగే, సెక్టార్ (42), ప్లాట్	రూ. 2,49,502/- (రెండు లక్షల నలభై తొమ్మిది వేల ఐదు వందల రెండు రూపాయలు మాత్రమే)	09-10-2025	24-10-2026
శ్రీమతి పట్నాల భవాని శ్రీ పట్నాల గురునాథ్ టైలరింగ్ వ్యాపారం (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10790799)	ఆంధ్రప్రదేశ్ - 530001, అనకాపల్లి జిల్లా, సబ్బవరం మండలం, సంగినారపాడు గ్రామంలోని సర్వే నం.లు 51/పి, 528, 91/పిలో ప్లాట్ నం. 388 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: నిర్మిత ప్రాంతం, అస్తి విస్తీర్ణం: 435. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: పి 389, దక్షిణం:పి 387, తూర్పు: 30 అడుగుల రహదారి, పడమర:పి 359.	రూ. 1,46,889.06/- (ఒక లక్షా నలభై ఆరు వేల ఎనిమిది వందల ఎనభై తొమ్మిది రూపాయల ఆరు పైసలు మాత్రమే)	03-11-2025	24-10-2026
శ్రీమతి రాజేశ్వరి కొప్పిశెట్టి శ్రీ వెంకట్రావు కొప్పిశెట్టి రాజేశ్వరి డైలీ లేబర్ వర్క్స్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10798363)	ఆంధ్రప్రదేశ్ - 533293, తూర్పు గోదావరి జిల్లా, రాజమండ్రి రూరల్ మండలం, తొర్రేడు గ్రామంలో ఆర్ఎస్ నెం. 246 మొ॥ ఐజిడి 00967704, ప్లాట్ నంబర్: 1605 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: భూమి, అమ్మదగిన ప్రదేశం, అస్తి విస్తీర్ణం: 350.00 చదరపు అడుగులు. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: సాంకేతిక నివేదిక మరియు హక్కు పత్రాల ప్రకారం, దక్షిణం: సాంకేతిక నివేదిక మరియు హక్కు పత్రాల ప్రకారం, తూర్పు: సాంకేతిక నివేదిక మరియు హక్కు పత్రాల ప్రకారం, పడమర: సాంకేతిక నివేదిక మరియు హక్కు పత్రాల ప్రకారం.	రూ. 1,61,452/- (ఒక లక్షా అరవై ఒక వేల నాలుగు వందల యాభై రెండు రూపాయలు మాత్రమే)	09-10-2025	24-10-2026
శ్రీమతి పొట్నూరు సూరలమ్మ శ్రీమతి పొట్నూరు వరలక్ష్మి డైలీ వైజ్ వర్కర్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10806478)	ఆంధ్ర ప్రదేశ్-530001, విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, వాలాజీనగర్లో సర్వే నంబర్ 1పి, సెక్టార్ సి (2), ప్లాట్ నంబర్ 33 వద్ద ఉన్న అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: భూమి, నిర్మిత ప్రాంతం, అస్తి విస్తీర్ణం: 435 చదరపు అడుగులు. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: 30 అడుగుల రహదారి, దక్షిణం: ప్లాట్ నంబర్ 54, తూర్పు: ఖాళీ స్థలం, పడమర: ప్లాట్ నంబర్ 34.	రూ. 1,59,128/- (ఒక లక్షా యాభై తొమ్మిది వేల నూట ఇరవై ఎనిమిది రూపాయలు మాత్రమే)	09-10-2025	24-10-2026
శ్రీమతి మార్ని సంతోషి రూప, శ్రీ మార్ని అరుణ్ కుమార్ కుకింగ్ బిజినెస్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10816929)	ఏపి-530001, విశాఖపట్నం జిల్లా, చినగదిలి మండలం, అలిలోవ గ్రామంలోని సర్వే నంబర్లు 1పి & 13పి పరిధిలో ఉన్న ప్లాట్ నంబర్ పి-13 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చ.అ.లలో): అస్తి రకం: భూమి, నిర్మిత ప్రాంతం, అస్తి విస్తీర్ణం: 544. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నంబర్ 190, దక్షిణం: ప్లాట్ నంబర్ 188, తూర్పు: ప్లాట్ నంబర్ 235, పడమర: రహదారి.	రూ. 1,60,661/- (ఒక లక్షా అరవై వేల ఆరు వందల అరవై ఒకటి రూపాయలు మాత్రమే)	26-08-2025	24-10-2026
శ్రీ వెంకట శివ రామ ప్రసాద్ రాయుడు శ్రీమతి. రాయుడు నాగమణి శివరామప్రసాద్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10839496)	ఆంధ్రప్రదేశ్-535145, విజయనగరం జిల్లా, విజయనగరం మున్సిపాలిటీ పరిధిలోని సర్వే నంబర్ 335-4లో ఉన్న, బ్లాక్ నంబర్ ఎ28, ప్లాట్ నంబర్ జి2 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: బిల్ట్-అప్ ఏరియా, కార్పెట్ ఏరియా, అస్తి ఏరియా: 240.00, 300.00. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: సెట్బ్యాక్ మరియు 4 మీటర్ల వెడల్పు గల రహదారి; దక్షిణం: సెట్బ్యాక్ మరియు బ్లాక్ నంబర్ ఎ13; తూర్పు: - సెట్బ్యాక్ మరియు బ్లాక్ నంబర్ ఎ29; పడమర: సెట్బ్యాక్ మరియు బ్లాక్ నంబర్ ఎ27.	రూ. 3,91,314/- (మూడు లక్షల తొంభై ఒక వేల మూడు వందల పద్నాలుగు రూపాయలు మాత్రమే)	06-11-2025	24-10-2026
శ్రీమతి నరసే రామ లక్ష్మి శ్రీ నరసే రామ్ బాబు రామలక్ష్మి దినసరి వేతనం హోమ్ మేడ్ వర్క్స్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం ఐఎల్10961544)	ఆంధ్ర ప్రదేశ్-533101, తూర్పు గోదావరి జిల్లా, రాజానగరం మండలం, వెలుగుబంద గ్రామంలోని సర్వే నంబర్ 327పి లోని ప్లాట్ నంబర్ 8992 అస్తి యావత్తు. విస్తీర్ణం (చదరపు అడుగులలో): అస్తి రకం: బిల్ట్-అప్ ఏరియా, అస్తి ఏరియా: 350 చదరపు అడుగులు. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నంబర్ 8993, దక్షిణం: ప్లాట్ నంబర్ 8991, తూర్పు: రహదారి, పడమర: ప్లాట్ నంబర్ 8979.	రూ. 1,53,947/- (ఒక లక్షా యాభై మూడు వేల తొమ్మిది వందల నలభై ఏడు రూపాయలు మాత్రమే)	03-11-2025	24-10-2026

రుణగ్రహీత/హామీదారు(లు)/తనఖాదారు(లు) మరియు సాధారణ ప్రజలకు ఇందుమూలంగా హెచ్చరించునది ఏమనగా, పైన పేర్కొన్న స్థిరాస్తి ఫినిక్స్ వారి చట్టబద్ధమైన స్వాధీనంలో ఉంది మరియు SARFAESI చట్టం, 2002లోని సెక్షన్ 13(13) ప్రకారం, రుణగ్రహీత/హామీదారు(లు)/తనఖాదారు(లు) లేదా మరే ఇతర వ్యక్తి అయినా, ఈ నోటీసును అందుకున్న తర్వాత, ఫినిక్స్ వారి ముందస్తు వ్రాతపూర్వక అనుమతి లేకుండా స్థిరాస్తిని అమ్మకం, లీజు లేదా మరే ఇతర రూపంలోనైనా బదిలీ చేయరాదు/వ్యవహరించరాదు మరియు స్థిరాస్తితో చేసే ఏ లావాదేవీలకైనా, పైన పేర్కొన్న మొత్తంపై ఒప్పంద రేటు ప్రకారం భవిష్యత్ వడ్డీతో పాటు అనుబంధ ఖర్చులు, వ్యయాలు, ఛార్జీలు మొదలైనవాటితో కలిపి ఫినిక్స్ వారు ఛార్జ్ విధించవలసి ఉంటుంది. పైన తెలిపిన స్థిరాస్తిని విడిపించుకొనుటకు అందుబాటులో ఉన్న సమయానికి సంబంధించి, సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13 యొక్క సబ్-సెక్షన్ (8)లోని నిబంధనలను రుణగ్రహీత/హామీదారు(లు)/తనఖాదారు(లు) గమనించగలరు.

ప్రదేశం: ఆంధ్ర ప్రదేశ్, తేది: 28-10-2026 సం/- అధీకృత అధికారి, ఫినిక్స్ ఏఆర్సి లిమిటెడ్ (ట్రస్టీ హోదాలో)