জরুরি অবস্থা ভুল ছিল, পরে বুঝেছিলেন ইন্দিরা: সোনিয়া

আজকালের প্রতিবেদন

দিল্লি, ৭ নভেম্বর

১৯৭৫ সালে দেশে জরুরি অবস্থা জারির সিদ্ধান্ত ভুল ছিল, মনে করেন কংগ্রেস নেত্রী সোনিয়া গান্ধী। তাঁর মতে, তৎকালীন প্রধানমন্ত্রী তথা তাঁর শাশুড়ি ইন্দিরা গান্ধীও পরবর্তী সময়ে বুঝতে পেরেছিলেন যে, জরুরি অবস্থা জারির সিদ্ধান্ত সঠিক ছিল না। সোনিয়ার বক্তব্য, ইন্দিরাপুত্র রাজীব গান্ধী এই সিদ্ধান্তের বিরোধিতা করেছিলেন। তিনি মাকে পরবর্তী নির্বাচন পর্যন্ত অপেক্ষা করার পরামর্শ দিয়েছিলেন। ১০ নভেম্বর প্রকাশিত হতে চলেছে সোনিয়ার আত্মজীবনীমূলক বই 'বিলংগিং: এ জার্নি অফ লাভ'। বইপ্রকাশের আগে জাতীয় ও আন্তর্জাতিক সংবাদ মাধ্যমকে বিভিন্ন বিষয় নিয়ে সাক্ষাৎকারে এ প্রসঙ্গে আলোকপাতও করেছেন সোনিয়া।

সোনিয়া জানিয়েছেন, ইন্দিরার ছোট ছেলে সঞ্জয় গান্ধী জরুরি অবস্থা জারির পক্ষে জোরালো সওয়াল করেছিলেন।

অন্য দিকে, মোদি সরকারের প্রসঙ্গেও তাঁর মতামত ব্যক্ত করেছেন সোনিয়া। তাঁর মতে, গত ১২ বছরে নরেন্দ্র মোদি সরকার দেশের গণতন্ত্র, সাংবিধানিক প্রতিষ্ঠান এবং সামাজিক কাঠামোর ব্যাপক ক্ষতি করেছে। তাঁর আশঙ্কা, মোদি সরকার ক্ষমতাচ্যুত হওয়ার পরেও দেশের গণতান্ত্রিক প্রতিষ্ঠান ও ব্যবস্থাকে সুস্থ অবস্থায় ফিরিয়ে আনতে দীর্ঘ সময় এবং রাজনৈতিক দলগুলির সম্মিলিত প্রচেষ্টার প্রয়োজন হবে। কংগ্রেসের বর্তমান রাজনৈতিক পরিস্থিতি এবং ভবিষ্যৎ সম্ভাবনা নিয়ে প্রশ্নের উত্তরে সোনিয়া বলেন, 'তিনি হতাশ নন।'

শতবর্ষে পা আদবানির, উদ্‌যাপন করবে বিজেপি

সংবাদ সংস্থা

দিল্লি, ৭ নভেম্বর



রবিবার ৯৯ বছর পূর্ণ করছেন লালকৃষ্ণ আদবানি। পা দেবেন শতবর্ষে। দলের প্রধান দপ্তরে বিশেষ অনুষ্ঠানের আয়োজন করেছে বিজেপি। ১৯২৭ সালের ৮ নভেম্বর জন্ম এই প্রবীণ রাজনীতিকের। এক বিবৃতিতে বিজেপি জানিয়েছে, ভারতরত্ন, দেশের প্রাক্তন উপপ্রধানমন্ত্রী লালকৃষ্ণ আদবানির জন্মদিন পালিত হবে দলের প্রধান দপ্তরে। থাকবেন দলের সর্বভারতীয় সভাপতি নীতিন নবীন। পুজো, হোম, যজ্ঞের মাধ্যমে সকাল ১০টায় অনুষ্ঠান শুরু। অনুষ্ঠানে আদবানির উল্লেখযোগ্য কিছু ভাষণ সম্প্রচার করা হবে। তাঁর জীবনের স্মরণীয় কিছু অধ্যায়ের ওপর আলোকপাত করা হবে স্ক্রিনে প্রেজেন্টেশনের মাধ্যমে। আদবানিকে কাছ থেকে দেখার অভিজ্ঞতা জানাবেন তাঁর কন্যা প্রতিভা, কেন্দ্রীয় মন্ত্রী পীযূষ গোয়েল। দলীয় কার্যালয়ে উপস্থিত জমায়েতে ভাষণ দেবেন বিজেপির সর্বভারতীয় সভাপতি নীতিন নবীন। দেশ ও দলের প্রতি তাঁর অবদানের কথা বলবেন।

দক্ষিণ পূর্ব রেলওয়ে - ই-টেন্ডার

টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি সংখ্যা : পিসিএমএম/জিইএনএল/টিপি/২০২৬/৪০, তারিখ : ০৬.১১.২০২৬। "ই" প্রোকিওরমেন্ট পদ্ধতির জন্য টেন্ডার। ভারতের রাষ্ট্রপতির তরফে প্রিন্সিপ্যাল চিফ মেটিরিয়ালস ম্যানেজার, দক্ষিণ পূর্ব রেলওয়ে, হেড কোয়ার্টার অফিস (ষষ্ঠ তল), নিউ অ্যাডমিনিস্ট্রেটিভ বিল্ডিং, ১১, গার্ডেনরিচ রোড, কলকাতা-৭০০০৪৩ কর্তৃক নিম্নলিখিত ওপেন ই-টেন্ডার আহ্বান করা হচ্ছে, যেগুলি ওয়েবসাইট www.ireps.gov.in-এ আপলোড করা হয়েছে। সমস্ত টেন্ডারগুলি দুপুর ২টায় বন্ধ হবে।

ক্র. নং.	টেন্ডার নং	বন্ধের তারিখ	সংক্ষিপ্ত বিবরণ	পরিমাণ	ইএমডি (টাকায়)
১	সিএইচ-জিআরসি-টিএডিকে-২৬-২৮এ	১৯.১১.২০২৬	আউটসোর্সিং এজেন্সির মাধ্যমে টিএডিকে-এর পরিবর্তে চুক্তিভিত্তিক সহায়ক নিয়োগ	সময়কাল-২৪ মাস	২,৩৪,৯০০
২	৩৩২৬৩০১২	২৩.১১.২০২৬	বল জয়েন্ট ট্র্যাকশন লিভার ইত্যাদি	১২০০০ টি	২,৪৮,৩৭০
৩	৩০২৬৩০৯৬	১৬.১১.২০২৬	ইলাস্টোমার প্যাড ইত্যাদি	৫০ সেট	১,১৬,৬৪০
৪	৮১২৬১৮০০বি	১৮.১১.২০২৬	কমপ্রেসড অক্সিজেন গ্যাস	২৬৮৫৬২ ঘন মিটার	১,৯০,১৫০
৫	আইই ২৬৫৯০৫	৩০.১১.২০২৬	১৬০ বর্গ মিমি-র জন্য অ্যানীলড স্ট্র্যান্ডেড সিসি	০৩ এমটি	১,১০,৯৭০
৬	এএ ২৬৫১৪৯	২৩.১১.২০২৬	বিওএক্সএনএইচএল ওয়্যাগনের জন্য অ্যানেক্সার অনুযায়ী আইটেম সমন্বিত ক্যাসনাব ২২ এইচএস বগি ইত্যাদি	৬৫ টি	৪,৬০,২০০
৭	৪৫২৬৩১৮১	২৩.১১.২০২৬	ব্যাটারি চার্জিং ইউনিট সরবরাহ (বেষ্টনী এসএস৩০৪ গ্রেড এসং ও ২বি ফিনিশ ইত্যাদি)	৭৫ টি	২,৭৯,৬৬০
৮	আইএফ ২৬৬২৪৭	৩০.১১.২০২৬	টপ সাইড বেয়ারার লাইনার-এর সেট	২০ মিমি.-৬৩০০ টি ১৬ মিমি.-৭৭০০ টি	৩,৩৩,১০০
৯	৩৩২৬৫০১০	৩০.১১.২০২৬	উন্নত হাই টেনসাইল টাইট লক সেন্টার ইত্যাদি	১৫০০ টি	২০,০০,০০০
১০	৩৩২৬৩২৬২এ	২৫.১১.২০২৬	ইমার্জেন্সি ব্রেক অ্যাক্সিলারেটর ইত্যাদি	৮০ টি	১,০৮,৩৬০
১১	৩০২৬৩৫৯৯	২৫.১১.২০২৬	প্যাসেঞ্জার কোচের জন্য টু স্টেজ ফ্লাশ ভালভ ইত্যাদি	৩১৮০টি	১,২০,২৩০
১২	৮০২৬৩০৪১সি	২৪.১১.২০২৬	ডব্লুএজি৯/ডব্লুএপি৭ লোকোর জন্য সার্ভোপ্লেক্স এসএইচসি ১২০ আইওসি, প্রোডাক্ট কোড ৮১৫৫	৩৩৬০০ কেজি.	৮,৫৬,৪০০
১৩	এইচবি ২৬৭০২০	২৫.১১.২০২৬	অ্যাডভান্সড অটোমেটেড পেরিমিটার ইত্যাদি সরবরাহ, স্থাপন, পরীক্ষা ও কার্যনিয়োগ (প্রি-বিড কনফারেন্সের তারিখ ও সময়: ১২.১১.২০২৬, দুপুর ৩.৩০ মিনিট)	০১ টি	১,১৬,০০০
১৪	আইএফ ২৬৬১৫৩	৩০.১১.২০২৬	আপগ্রেডেড হাই টেনসাইল সেন্টার বাফার কাপলারের জন্য লক ইত্যাদি	১৮০০০ টি	৫,৩০,৮৫০
১৫	৩৩২৬৩৩৬৬বি	০৪.০১.২০২৭	হুইল সেট আর্থিং ইকুইপমেন্ট-এর জন্য কার্বন ব্রাশ অ্যাসেম্বলি ইত্যাদি।	৪৮০০টি	১,৩৭,৮৭০
১৬	২৫২৬৩৫৪১	১৬.১১.২০২৬	পিজি অ্যাসেম্বলি (২সেন্সর-১৪ পিন)	৪১ টি	১,২৩,৪৮০
১৭	২৯২৬৪৬৪৯এ	২৪.১১.২০২৬	অ্যান্টিফ্রোজেন এন ওয়াটার মিক্সচার	২৪৩৬২ কেজি	১,০৩,৬২০
১৮	আইজি ২৬৬৪১৬	২৩.১১.২০২৬	ভিআরএলএ সেকেন্ডারি সেল ইত্যাদি সরবরাহ, পরিবহন, স্থাপন, পরীক্ষা ও কার্যনিয়োগ	১৬৮০ টি	১,৩৩,৫০০
১৯	৫৬২৬১৬৮৪	০৮.১২.২০২৬	২ভি ২০০ এএইচ এলএমএলএ সেকেন্ডারি সেল ইত্যাদি সরবরাহ	১২৬০ টি	১,৪৬,৯৩০
২০	২৯২৬৩১৮৬	২৫.১১.২০২৬	ই৭০ ব্রেক সিস্টেমের জন্য ট্রানডিউসার অ্যাসেম্বলি	৩৩ টি	১,০৫,৫৫০
২১	২৯২৬৩১৪১	২৬.১১.২০২৬	ডব্লুএজি৯-এর জন্য ড্রাইভার্স ব্রেক কন্ট্রোলার ইত্যাদি	১৪ টি	১,১২,৩৩০
২২	২৯২৫৫০৯৯	২৬.১১.২০২৬	ডব্লুএজি ৯-এর জন্য জলবিহীন ইউরিনাল সিস্টেম	১০১৫ টি	২০,০০,০০০
২৩	২৯২৬৪৯৯৪বি	২৭.১১.২০২৬	হল এফেক্ট অ্যাক্টিভ স্পীড সেন্সর	৪০৮ টি	১,৮৬,৩২০
২৪	২৫২৬৩৮৭৫	০২.১২.২০২৬	রকার অ্যাসেম্বলি-র সেট	১০৭ সেট	১,২৮,৭৯০
২৫	২৯২৬৫০৩৯	২৮.১২.২০২৬	ডেস্কটপ সিমুলেটার ইত্যাদির ডিজাইন, প্রস্তুতকরণ, সরবরাহ, স্থাপন, কার্যনিয়োগ, প্রশিক্ষণ ও রক্ষণাবেক্ষণের চালু চুক্তি (প্রি-বিড মিটিং ২৬.১১.২০২৬ তারিখে)	৪২ সেট	৫০,০০,০০০
২৬	জিইএম/২০২৬/বি/৮২২৪৮৯৩	৩০.১১.২০২৬	অ্যানাস্থেশিয়া ওয়ার্ক স্টেশন, সাথে মাল্টিপ্যারা মনিটর ও এজিএম	০২ টি	১,১৯,৯৭৬
২৭	৩৩২৬১৫১৩সি	১৯.১১.২০২৬	কয়েল স্প্রীং-এর জন্য বগি ফ্রেম অ্যাসেম্বলি ইত্যাদি	২৫ টি	১,৭৭,০০০
২৮	২৯২৬০০১১এ	২৭.১১.২০২৬	কন্ট্রোল কার্ড মডিউল অ্যাসেম্বলি	২২ টি	২,২৪,৯৪০
২৯	২৯২৬৫০৫২	০৭.১২.২০২৬	রুফ মাউন্টেড এয়ার কন্ডিশনিং সিস্টেম	৫০ টি	২,২০,৮০০

আগ্রহী টেন্ডারদাতারা সম্পূর্ণ বিশদ/বিবরণ/স্পেসিফিকেশনের জন্য ও তাঁদের বিড অনলাইনে জমা করার জন্য ওয়েবসাইট www.ireps.gov.in দেখতে পারেন। কোন ক্ষেত্রেই এই কাজের জন্য ম্যানুয়াল টেন্ডার গৃহীত হবে না। বি.দ্র.: সম্ভাব্য দরদাতারা অন্যান্য সকল টেন্ডারে অংশগ্রহণের জন্য এবং তৎপরবর্তী প্রকাশিত সংশোধনীর জন্য নিয়মিত www.ireps.gov.in দেখতে পারেন। (PR-987)

মেট্রো রেলওয়ে, কলকাতা

প্রিন্সিপাল চিফ ইঞ্জিনিয়ার, মেট্রো রেলওয়ে কর্তৃক নিম্নলিখিত কাজের জন্য ই-টেন্ডার আহ্বান করা হচ্ছে : **কাজের নাম :** মেট্রো রেলওয়ে, কলকাতার ব্লু লাইনে নেতাজী (কেএনটিজে) থেকে শহীদ ক্ষুদিরাম (কেএসকেডি) পর্যন্ত পাঁচটি স্টেশনে দুটি গার্ডারের সংযোগের মধ্যে জল প্রবেশ রোধ করতে গার্ডারের তলার গঠনে প্রয়োজনীয় ভারবহনকারী অবলম্বন সহ করোগেটেড জি.এস. শিটের ব্যবস্থা করা এবং সেটি লাগানোর কাজ। **কাজের আনুমানিক মূল্য :** ১,২২,২৪,৮৮৩.৮৬ টাকা। **বায়না অর্থ :** ২,৪৪,৫০০ টাকা। **সম্পূর্ণ করার মেয়াদ :** ০৯ (নয়) মাস। **বন্ধের তারিখ ও সময়:** ০১.১২.২০২৬ তারিখ দুপুর ১২টা। টেন্ডার নথি ও অন্যান্য বিশদ www.ireps.gov.in ওয়েবসাইটে পাওয়া যাবে। যদি কোনো পরিমার্জনা/সংশোধনী, থাকে তবে সেটি কেবলমাত্র ওয়েবসাইটে আপলোড করা হবে।

সংক্ষিপ্ত ই-টেন্ডার নোটিস নং. : সিভিল-২৫৫৫-২০২৬-রিকল(ওপেন)

আমাদের অনুসরণ করুন : /metrorailwaykol /metrorailkolkata

GOVERNMENT OF WEST BENGAL

Employment (Temporary Basis) Notice No. 03/2026/SAP 2nd BN
Date :- 30 /10/2026

1.Applications are invited by the Commandant, SAP 2nd bn., Barrackpore from the eligible candidates for the engagement of 04 (Four) Drivers on a contractual basis with Consolidated Remuneration of Rs. 16,000/- per month. For further details and application proforma kindly visit official website of the West Bengal Police (https://wbpolice.gov.in).

2. The duly filled-in application form along with relevant supporting documents must be submitted in the drop box to the Office of the Commandant, SAP 2nd Bn., Latbagan, Barrackpore, Kol-700120 during office hours.

3. The Last of submission of application is 15/11/2026.

Sd/-
Commandant
State Armed Police 2nd Battalion
Barrackpore, West Bengal.

ICA-N311(3)/2026

ADITYA BIRLA CAPITAL
HOME LOANS

রেজিস্টার্ড অফিস: ইন্ডিয়ান রেয়ন কম্পাউন্ড, ভেরাভল, গুজরাট-৩৬২২৬৬। ফোন: +৯১ ২২৪৩৫৬ ৭১০০। (টোল ফ্রি) ১৮০০ ২৭০ ৭০০০। CIN: U65922GJ2009PLC083779। homefinance.adityabirlacapital.com
শাখা অফিস: আদিত্য বিড়লা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড, ২ নং ফ্লোর, বাঙ্গুর বিএফএল এস্টেট, ৩১, চৌরঙ্গি রোড, কলকাতা- ৭০০০১৬

১. এবিএইচএফএল: তনয় বিশ্বাস : ৯৮৩৬০০৯১৩০
২. অকশন সার্ভিস প্রোভাইডার (এএসপি): মেসার্স ই-প্রোকিওরমেন্ট টেকনোলজিস প্রাঃ লিঃ (অকশন টাইগার), মিঃ রাম শর্মা, মোবাইল: ৮০০০০২৩২৯৭ এবং ৯২৬৫৫৬২৮১৯

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬) ও ৯(১)-এর সংস্থান-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর জ্ঞাতার্থে জানানো হচ্ছে যে, আদিত্য বিড়লা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড/ সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ করা নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তিগুলি, ০১.০৯.২০২৫ তারিখে গৃহীত ঋণের সুবিধাগুলি অনুৎপাদক পরিসম্পদ (এনপিএ) হিসেবে শ্রেণিবদ্ধ হওয়ায়, সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (নং ৫৪/২০০২) [এখানে এর পরে 'উক্ত অ্যাক্ট' রূপে উল্লিখিত]-এর ১৩(২) ধারাধীনে জারিকৃত ১২.০৯.২০২৫ তারিখের নোটিসের মাধ্যমে ঋণগ্রহীতা(গণ) রূপে আপনাদের প্রতি আহ্বান জানানো হয়েছিল, যাতে ৬০ (ষাট) দিনের বিধিবদ্ধ সময়সীমার মধ্যে আপনারা আপনাদের দায় বাবদ প্রদেয় অর্থাঙ্ক রূপে **₹২৯০৪৩২৬/- (উনত্রিশ লক্ষ চার হাজার তিনশো ছাব্বিশ টাকা মাত্র)** সম্পূর্ণরূপে পরিশোধ করেন। আদিত্য বিড়লা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেডের অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা ০৬.০৩.২০২৬ তারিখে গঠনমূলক/ বাস্তবিক দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত সম্পত্তিগুলি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ) অর্থাৎ, **রুমকি পাত্র ও সুপ্রদীপ ঘোষ**-এর থেকে আদিত্য বিড়লা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড/সুরক্ষিত ঋণদাতার পাওনা বাবদ **₹২৯০৪৩২৬/- (উনত্রিশ লক্ষ চার হাজার তিনশো ছাব্বিশ টাকা মাত্র)** তৎসহ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ ও আদায়ের তারিখ পর্যন্ত অন্যান্য খরচাপাতি পুনরুদ্ধারের জন্য 'যেখানে আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে' ভিত্তিতে ২৮.১১.২০২৬ তারিখে নিলামের মাধ্যমে বিক্রি করা হবে।

সম্পত্তিগুলির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য হল **₹২০,০০,০০০/- (কুড়ি লক্ষ টাকা মাত্র)** এবং জামানত (ইএমডি) হবে **₹২,০০,০০০/- (দুই লক্ষ টাকা মাত্র)**। ইএমডি জমার শেষ তারিখ হল ২৭.১১.২০২৬। সম্পত্তি পরিদর্শনের নির্ধারিত তারিখ ও সময় হল **২৬.১১.২০২৬, সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টের মধ্যে।**

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ

১০ (দশ) কাঠা, ১৫ (পনেরো) ছটাক ও ১৩ (তেরো) বর্গফুট জমির আনুপাতিক অংশ সহ চারতলা বিল্ডিংয়ের থার্ড ফ্লোরে, দক্ষিণ-পূর্ব দিকে ফ্ল্যাট নং ডি (পূর্বে ফ্ল্যাট নং ৩ Vi হিসাবে পরিচিত)-এর সমগ্র ও অবিচ্ছেদ্য অংশ, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৫৫০ বর্গফুট, যার অবস্থান: প্রেমিসেস নং ৯৩সি, কাঁকুলিয়া রোড, পোঃ শরৎ বোস রোড, থানা পূর্বের বালিগঞ্জ তারপর গড়িয়াহাট এবং বর্তমানে লেক, কলকাতা, পিন-৭০০০২৯, এডিএসআর আলিপুরের অধীন, কলকাতা পুরনিগমের ওয়ার্ড নং ৯০, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা। **চৌহদ্দি: পূর্ব:** রেলের জমি ও ১০ ফুট চওড়া প্যাসেজ; **পশ্চিম**: ৬ ফুট চওড়া প্যাসেজ এবং দোতলা; **উত্তর**: দোতলা বাড়ি; **দক্ষিণ**: দোতলা বাড়ি।

বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য, অনুগ্রহ করে আদিত্য বিড়লা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড/সুরক্ষিত ঋণদাতা-এর ওয়েবসাইট অর্থাৎ, **https://homefinance.adityabirlacapital.com/ properties-for-auction-under-sarfaesi-act** অথবা, **https://sarfaesi.auctiontiger.net**-তে দেওয়া লিঙ্ক দেখুন।

তারিখ: ০৮.১১.২০২৬ — **অনুমোদিত আধিকারিক**
স্থান: কলকাতা — **আদিত্য বিড়লা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড**

ICICI Bank | ব্রাঞ্চ অফিস: আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড, রিজিওনাল প্রসেসিং সেন্টার, বিপি-৪, টেকনোপলিস বিল্ডিং, ফ্লোর নং ১৩, সেক্টর ৫, সল্ট লেক, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৯১

প্রকাশ্য বিজ্ঞপ্তি – সুরক্ষিত পরিসম্পদ বিক্রির জন্য টেন্ডার তথা ই-নিলাম

[রুল ৮(৬)-এর সংস্থানসমূহ দ্রষ্টব্য]

স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে দেওয়ান হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড (ডিএইচএফএল) এবং নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা/ ঋণগ্রহীতাগণ/ সহ-ঋণগ্রহীতা/ সহ-ঋণগ্রহীতাগণ/ জামিনদার/ জামিনদারগণের মধ্যে সম্পাদিত একটি ঋণচুক্তি মোতাবেক একটি গৃহঋণের সুবিধা মঞ্জুরির প্রেক্ষিতে আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড [ডিএইচএফএল দ্বারা আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেডের প্রতি অর্পিত] দ্বারা নিম্নবর্ণিত স্থাবর পরিসম্পদ/ সম্পত্তিগুলি বিক্রির জন্য এই ই-নিলাম নোটিসটি জারি করা হচ্ছে।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা/ ঋণগ্রহীতাগণ/ সহ-ঋণগ্রহীতা/ সহ-ঋণগ্রহীতাগণ/ জামিনদার/ জামিনদারগণের প্রতি এই নোটিস জারি করা হচ্ছে যে, আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড-এর অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা বাস্তবিক দখল নেওয়া ও সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি 'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে' ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে যার সংক্ষিপ্ত তথ্য এখানে নীচে দেওয়া হয়েছে:-

ক্রম নং	ঋণগ্রহীতা/ সহ-ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারগণ-এর নাম ও লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর	জানা দায় (যদি থাকে) সমেত সুরক্ষিত পরিসম্পদের বিবরণ	বকেয়া অর্থাঙ্ক	সংরক্ষণ মূল্য / বায়না জমা	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়	ই-নিলামের তারিখ ও সময়
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
১	সুদর্শন অধিকারী (ঋণগ্রহীতা) রিনা অধিকারী (সহ-আবেদনকারিণী) লোন অ্যাকাউন্ট নং: QZBBY00005016069	অংশত জি+৪ তলবিশিষ্ট বিল্ডিংয়ের ৩ নং ফ্লোরের 'এ' ব্লকে দক্ষিণ-পূর্ব অংশে ফ্ল্যাট নং '৩বি', যার স্থিতি ও বিবরণ: প্রেমিসেস নং ১৭, জেমস লং সরণি, জে এল নং ২৩, আর এস নং ৪৩, তৌজি নং ১-৬, ৮-১০, ১২-১৬, খতিয়ান নং ৪৮৮, দাগ নং ২৫৩০, মৌজা- পূর্ব বড়িশা, থানা- ঠাকুরপুকুর, বর্তমানে হরিদেবপুর, এডিএসআরও- বেহালা, ডিআরও- আলিপুর, পরগনা- খাসপুর, পরবর্তীতে জোকা ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন, বর্তমানে কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১৪৪ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত, অ্যাসেসি নং ৭১১৪৪১০০৫১২০, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, দোতলা বাড়ি সমেত সামান্য কমবেশি ১ কাঠা ২ ছটাক ২৩ বর্গফুট মাপের জমি, পাকা গ্রাউন্ড ফ্লোরের কভার্ড এরিয়া ৬৫৪ বর্গফুট, ফার্স্ট ফ্লোর ৬৫৪ বর্গফুট এবং সিঁড়ি ৪৬ বর্গফুট।	₹ ৬১,৭৭,৫০৬/- ২৩ অক্টোবর, ২০২৬ অনুযায়ী	₹ ৩০,০০,০০০/- / ₹ ৩,০০,০০০/-	৮ ডিসেম্বর, ২০২৬ সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো	১৬ ডিসেম্বর, ২০২৬ সকাল ১০টা ৩০ মিনিটে শুরু

অনলাইন নিলাম প্রক্রিয়াটি আমাদের নিলাম এজেন্সি মেসার্স ভ্যালু ট্রাস্ট ক্যাপিটাল সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড (ইউআরএল লিঙ্ক: https://BidDeal.in)-এর ওয়েবসাইটের মাধ্যমে আয়োজিত হবে। এতদ্দ্বারা সংশ্লিষ্ট বন্ধকদাতাগণ/ বিজ্ঞপ্তি গ্রহীতাগণকে ১৫ ডিসেম্বর, ২০২৬ বিকেল ৫টার মধ্যে সম্পূর্ণ বকেয়া অর্থাঙ্ক সুদসমেত পরিশোধের জন্য শেষ সুযোগ দেওয়া হল, অন্যথায় নির্ধারিত সূচি অনুযায়ী এই সুরক্ষিত পরিসম্পদ বিক্রি করা হবে। সম্ভাব্য ডাকদাতা(গণ)-কে অবশ্যই ওপরে উল্লিখিতমতো (ওপরের টেবলের কলাম নং 'E' দ্রষ্টব্য) বায়না জমা বাবদ অর্থাঙ্ক (ইএমডি) ডিমান্ড ড্রাফ্‌ট (ডিডি) রূপে আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড, রিজিওনাল প্রসেসিং সেন্টার, বিপি-৪, টেকনোপলিস বিল্ডিং, ফ্লোর নং ১৩, সেক্টর ৫, সল্ট লেক, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৯১ ঠিকানাস্থিত অফিসে ১৫ ডিসেম্বর, ২০২৬ বিকেল ৫টার মধ্যে জমা দিতে হবে এবং তার পরে সর্বশেষ ১৫ ডিসেম্বর, ২০২৬ বিকেল ৫টার মধ্যে ওপরে লেখা ওয়েবসাইটে নিজেদের দরপ্রস্তাব ইএমডি জমার প্রমাণ হিসেবে ব্যাঙ্কের তরফে প্রাপ্তিস্বীকার করা ডিমান্ড ড্রাফ্‌টের স্ক্যান করানো কপি সমেত দাখিল করতে হবে। অনুগ্রহপূর্বক খেয়াল রাখবেন, সম্ভাব্য ডাকদাতা(গণ) ওয়েবসাইটের মাধ্যমে দরপ্রস্তাব জমা দিতে না পারলে টেন্ডার ডকুমেন্টের স্বাক্ষরিত কপি স্ক্যান করিয়ে সর্বশেষ ১৫ ডিসেম্বর, ২০২৬ বিকেল ৫টার মধ্যে আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড, রিজিওনাল প্রসেসিং সেন্টার, বিপি-৪, টেকনোপলিস বিল্ডিং, ফ্লোর নং ১৩, সেক্টর ৫, সল্ট লেক, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৯১ ঠিকানায় জমা দিতে হবে। ইএমডি বাবদ অর্থাঙ্ক কোনও রাষ্ট্রায়ত্ত/তফসিলভুক্ত ব্যাঙ্ক থেকে 'ICICI Bank Limited'-এর অনুকূলে Kolkata-তে প্রদেয় ডিমান্ড ড্রাফ্‌ট/ পে-অর্ডার রূপে জমা দিতে হবে। সম্পত্তি পরিদর্শন, নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলি অথবা টেন্ডার জমা দেওয়া সংক্রান্ত প্রশ্নের পরিষ্কার উত্তর পেতে অনুগ্রহপূর্বক আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড-এর প্রতিনিধির সঙ্গে ৯৬৪৩৮০৬৭৬১ / ৯০০০৮১৯০৭ নম্বরে যোগাযোগ করবেন। কোনও কারণ না দেখিয়ে যে কোনও অথবা সমস্ত দরপ্রস্তাব বাতিল করার অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে। বিক্রির শর্ত ও নিয়মাবলি বিশদে জানতে অনুগ্রহপূর্বক এই ওয়েবসাইট দেখুন: www.icicibank.com/n4p4s।

তারিখ: ৮ নভেম্বর, ২০২৬ — অনুমোদিত আধিকারিক
স্থান: কলকাতা (পশ্চিমবঙ্গ) — আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড

পঞ্জাব নেশনল বৈংক (भारत सरकार का उपक्रम) pnb punjab national bank (Govt. of India Undertaking)

এআরএমবি: পশ্চিম মেদিনীপুর
বার্জ টাউন, মেদিনীপুর,
পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭২১১০১
ই-মেল: cs8294@pnb.bank.in
মোবাইল: ৮৪৫১৮ ৮০৬৬৪

২৬.১১.২০২৬ এবং ১০.১২.২০২৬ তারিখের ই-নিলাম

সংযোজনী-'বি'

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৯(১) ও রুল ৮(৬)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদসমূহ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ নিম্নোক্ত বিবরণযুক্ত এবং সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা গঠনমূলক/ বাস্তবিক/ প্রতীকী দখল নেওয়া নিম্নলিখিত স্থাবর সম্পত্তিগুলি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর থেকে ব্যাঙ্ক/সুরক্ষিত ঋণদাতার পাওনা অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য নীচে লেখা তারিখে **'যেখানে আছে', 'যা কিছু আছে'** এবং **'যেমন আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। নীচের টেবিলে প্রতিটি সম্পত্তির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য ও বায়না জমা (ইএমডি) উল্লেখ করা হয়েছে।

সুরক্ষিত পরিসম্পদের বিবরণ

ক্রম নং	শাখার নাম (সল আইডি) / অ্যাকাউন্টের নাম / ঋণগ্রহীতা / জামিনদারের অ্যাকাউন্টের নাম ও ঠিকানা	বন্ধকি স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ এবং স্বত্বাধিকারীর নাম [সম্পত্তি(গুলি)র বন্ধকদাতাগণ]	ক) সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২-এর ১৩(২) ধারাধীনে দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ / খ) বকেয়া অর্থাঙ্ক / গ) সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২-এর ১৩(৪) ধারাধীনে দখলের তারিখ / ঘ) দখলের ধরন (প্রতীকী/ বাস্তবিক/ গঠনমূলক)	ক) সংরক্ষণ মূল্য (₹) / খ) ইএমডি (₹) / গ) বিড বাড়ানোর মূল্য (₹)	ই-নিলামের তারিখ ও সময় / সম্পত্তির ওপর সুরক্ষিত ঋণদাতার জানা দায়ের বিবরণ
১	**এআরএমবি: পশ্চিম মেদিনীপুর (৮২৯৪০০)** **মেসার্স বিশ্বমাতা হিমঘর প্রাঃ লিঃ** ডিরেক্টর(গণ): শ্রী শ্যামল কুমার দণ্ডপাট, শ্রীমতী শ্রাবণী দণ্ডপাট **(১) শ্রী শ্যামল কুমার দণ্ডপাট** মেসার্স বিশ্বমাতা হিমঘর প্রাঃ লিঃ-এর ডিরেক্টর-তথা-জামিনদার সি/৬, হেমনগর, কেরানিটোলা, জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর, মেদিনীপুর, পিন-৭২১১০১ **(২) শ্রীমতী শ্রাবণী দণ্ডপাট** মেসার্স বিশ্বমাতা হিমঘর প্রাঃ লিঃ-এর ডিরেক্টর-তথা-জামিনদার সি/৬, হেমনগর, কেরানিটোলা, জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর, মেদিনীপুর, পিন-৭২১১০১ **অ্যাকাউন্ট নং: ০৭৮৮৩০০১৩৮৭৮৯, ০৭৮৮২৫০০৫০৩৩৩ এবং ০৭৮৮৩০০১৪৯০০৬**	জমি ও বাড়ির সমবন্ধক, তৎসহ প্ল্যান্ট অ্যান্ড মেশিনারির রেহানাবন্ধন যার অবস্থান: মৌজা- রঘুনাথগড়, জে এল নং ৮৭, খতিয়ান নং ২৮৪ (নতুন), প্লট নং ৪৬, ৪৭, ৪৮, ৪৯, ৫০, ৫২, ৫৩, ৫৪, ৫৫, ৫৬, ৫৭, ৫৮, ৫৯, ৬৫, ৭৫, ৭৭, ৭৬/৩৭৯, জমির পরিমাপ- ৬.০৭ একর, থানা- চন্দ্রকোনা টাউন, পশ্চিম মেদিনীপুর, ২৪.০২.২০১২ তারিখের দলিল নং ৩৩৭/২০১২ এবং ২৩.১২.২০১৪ তারিখের দলিল নং ২৩৪৮/২০১৪ অনুযায়ী **সম্পত্তির মালিকানা মেসার্স বিশ্বমাতা হিমঘর প্রাঃ লিঃ-এর নামে। সম্পত্তিটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত:** উত্তর- পঞ্চায়েতি মোরাম রাস্তা; দক্ষিণ- হাই ড্রেন; পূর্ব- পিডব্লিউডি রাস্তা এবং প্লট নং ৫০, ৫১, ৫২, ৫৩ ও ৬০; পশ্চিম- পঞ্চায়েতি মোরাম রাস্তা।	ক) ১৬.০১.২০২০ খ) ₹১৫,৮৬,৬৯,০৪৪.০০ (পনেরো কোটি ছিয়াশি লক্ষ উনসত্তর হাজার চুয়াল্লিশ টাকা মাত্র), তৎসহ আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ ও অন্যান্য দণ্ডমূলক চার্জ গ) ১৩.১০.২০২৩ ঘ) বাস্তবিক দখল	ক) ₹৬,৪৫,৩০,০০০.০০ খ) ₹৬৪,৫৩,০০০.০০ গ) ₹১,০০,০০০.০০	২৬.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
২	**এআরএমবি: পশ্চিম মেদিনীপুর (৮২৯৪০০)** **দেবাশিস পাখিরা (ঋণগ্রহীতা)** **মানসী পাখিরা (ঋণগ্রহীতা)** স্বামী- দেবাশিস পাখিরা গ্রাম- গোপালপুর, পোঃঅঃ- ডিহিরামনগর, থানা- দাসপুর, জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর, ঘাটাল, মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭২১২১২ **অ্যাকাউন্ট নং: ৭৬৭২০০এনসি০০০০০৪৭০**	উপরিস্থিত বাড়ি সমেত ০৪ ডেসিমেল জমির সমবন্ধক যার অবস্থান: মৌজা- গোপালপুর, জে এল নং ১৯৯, এল আর খতিয়ান নং ২৩৭৯, প্লট নং ৩৮৫, থানা- দাসপুর, জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর, **সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী দেবাশিস পাখিরা,** পিতা- মদন পাখিরা, গ্রাম- গোপালপুর, পোঃঅঃ- ডিহিরামনগর, থানা- দাসপুর, পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন-৭২১২১২, পশ্চিমবঙ্গ। এডিএসআর-দাসপুরে রেজিস্টার্ড ২০১৯ সালের দলিল নং I-৯৮৯ অনুযায়ী। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- পঞ্চায়েতি রাস্তা; দক্ষিণ- স্বপন পাখিরার বাড়ি; পূর্ব- মদন পাখিরার সম্পত্তি; পশ্চিম- মহেশ পাখিরার বাড়ি।	ক) ২৬.০৪.২০২৩ খ) ₹২৫,৯৩,৩৪৪.৫৭ (পঁচিশ লক্ষ তিরানব্বই হাজার তিনশো চুয়াল্লিশ টাকা এবং সাতান্ন পয়সা মাত্র), তৎসহ আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে ৩১.১২.২০২২ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ ও অন্যান্য দণ্ডমূলক চার্জ গ) ০৭.০৫.২০২৪ ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹২৩,৮০,০০০.০০ খ) ₹২,৩৮,০০০.০০ গ) ₹১০,০০০.০০	২৬.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ডিআরটি-II, কলকাতা সমীপে এসএ/২৫৪/২০২৪ মীমাংসাধীন
৩	**এআরএমবি: পশ্চিম মেদিনীপুর (৮২৯৪০০)** **মেসার্স লালবাবাজি ব্রিকস ইন্ডাস্ট্রিজ (ঋণগ্রহীতা) প্রোপ্রাইটর: শ্রী রতন চন্দ্র জানা** **মেসার্স লালবাবাজি ব্রিকস ইন্ডাস্ট্রিজ প্রোপ্রাইটর: শ্রী রতন চন্দ্র জানা** পিতা- নরেন্দ্র নাথ জানা বি-২৭, হেমনগর, কেরানিতলা, পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন-৭২১১০১ **অ্যাকাউন্ট নং: ০১৮৩২১০০৩২৪৭০ (ওডি), ০১৮৩৩০৬৮২৩০৮৭ (টিএল) এবং ০১৮৩৩০৬৮২৩২৩৬ (টিএল)**	উপরিস্থিত বাড়ি সমেত 'বাস্তু' জমি বিশিষ্ট সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার অবস্থান: মৌজা- মাদিপুর, প্লট নং ৫৮৩ ও ৫৮৪, আর এস খতিয়ান নং ৮৭১ ও ৪৪২/১, জে এল নং ৬১৪, গ্রাম- রাউতারাপুর, পোঃঅঃ- খালশিউলি, থানা- ঝাড়গ্রাম, জেলা- ঝাড়গ্রাম, পিন- ৭২১৫১৩, জমির পরিমাপ ৬ ডেসিমেল, ২৭.০১.১৯৮৮ তারিখের দান দলিল নং ৩১৬/১৯৮৮ এবং ১৪.০৭.২০০৮ তারিখের দান দলিল নং ৯৭৬/২০০৮ অনুযায়ী সম্পত্তির মালিকানা শ্রী রতন চন্দ্র জানা, পিতা- নরেন্দ্রনাথ জানা-এর নামে রেজিস্টার্ড। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- আরতি জানার জমি; দক্ষিণ- পিচের তৈরি ১৫ ফুট চওড়া রাস্তা; পূর্ব- বিজলি জানার সম্পত্তি; পশ্চিম- হিমাংশু জানার সম্পত্তি।	ক) ২০.১২.২০২১ খ) ₹৩২,২৪,৭৮০.০৬ (বত্রিশ লক্ষ চব্বিশ হাজার সাতশো আশি টাকা এবং ছয় পয়সা মাত্র), তৎসহ আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে ০১.১২.২০২১ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ ও দণ্ডমূলক চার্জ গ) প্রতীকী দখলের তারিখ ১০.০৫.২০২২ এবং বাস্তবিক দখলের তারিখ ১১.১০.২০২৩ ঘ) বাস্তবিক দখল	ক) ₹২৩,৬৮,০০০.০০ খ) ₹২,৩৬,৮০০.০০ গ) ₹১০,০০০.০০	২৬.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
৪	**এআরএমবি: পশ্চিম মেদিনীপুর (৮২৯৪০০)** **মেসার্স কোলে মাল্টিপারপাজ হিমঘর প্রাঃ লিঃ** **মেসার্স কোলে মাল্টিপারপাজ হিমঘর প্রাঃ লিঃ** **ইউনিটের ঠিকানা:** গ্রাম- গোবিন্দপুর, পোঃঅঃ- ভাউদি, থানা- শালবনী, পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন-৭২১১৪৭ **অফিসের ঠিকানা:** তালকুই (সাহা মাঠ), পোঃঅঃ- আবাশ, পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা- কোতোয়ালি, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭২১১০২ **ডিরেক্টরগণ: (১) শ্রী প্রসেনজিৎ কোলে, (২) শ্রীমতী প্রিয়াঙ্কা কোলে, (৩) শ্রীমতী সরস্বতী কোলে** সকলের নিবাস: তালকুই (সাহা মাঠ), পোঃঅঃ- আবাশ, পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা- কোতোয়ালি, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭২১১০২	**শ্রীমতী প্রিয়াঙ্কা কোলে**-র স্বত্বাধীনে গ্রাম ও মৌজা- কুটুরিয়া স্থিত ফাঁকা জমির সমবন্ধক: (ক) প্লট নং ১২৩, জে এল নং ৫০৫, সংশোধিত এল আর খতিয়ান নং ৪৮৬, মোট জমি ২০ ডেসিমেল, প্রকৃতি- বাস্তু, দলিল নং ৯৩০২/২০১৫ অনুযায়ী। **চৌহদ্দি:** উত্তর- মোরাম রাস্তা; দক্ষিণ- রাস্তা; পূর্ব- মোরাম রাস্তা; পশ্চিম- মোরাম রাস্তা। (খ) প্লট নং ১২৪, জে এল নং ৫০৫, সংশোধিত এল আর খতিয়ান নং ৪৮৬, মোট ১৮.৪১ ডেসিমেলের মধ্যে বাস্তুতে রূপান্তরিত জমির পরিমাপ ১৮ ডেসিমেল, দলিল নং ৪৪৭৫/২০১৫ অনুযায়ী। **চৌহদ্দি:** উত্তর- তপন দাসের কৃষিজমি; দক্ষিণ- প্লট নং ১২৪ (ফাঁকা জমি); পূর্ব- ১৫ ফুট চওড়া রাস্তা; পশ্চিম- তপন দাসের কৃষিজমি। (গ) প্লট নং ১২৩/৭১৮, জে এল নং ৫০৫, সংশোধিত এল আর খতিয়ান নং ৪৮৬, মোট ৯৫ ডেসিমেলের মধ্যে ৯১ ডেসিমেল বাস্তুতে রূপান্তরিত, প্রকৃতি- বাণিজ্যিক বাস্তু, দলিল নং ৩৯৫৪/২০১২ এবং ৪৫৫৪/২০১২ অনুযায়ী, **চৌহদ্দি:** উত্তর- লালু রায়ের কৃষিজমি; দক্ষিণ- প্লট নং ৫১২ ও ১২৩/৭২৮; পূর্ব- নয়ানজুলি, পরে এনএইচ ৬০; পশ্চিম- প্লট নং ১২৩/৭১৮ (ফাঁকা জমি)। ব্যাঙ্কে বন্ধক রাখা মোট রূপান্তরিত জমির পরিমাপ ১২৯ ডেসিমেল। সম্পত্তির মালিকানা **শ্রীমতী প্রিয়াঙ্কা কোলে**-এর নামে।	ক) ০৪.০৯.২০২৪ খ) ₹১৪,১৪,৫৩,৫২৯.২২ (চোদ্দ কোটি চোদ্দ লক্ষ তিপান্ন হাজার পাঁচশো উনত্রিশ টাকা এবং বাইশ পয়সা মাত্র), তৎসহ আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে ০১.০৫.২০২৩ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ ও অন্যান্য দণ্ডমূলক চার্জ গ) ১২.১১.২০২৪ ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹১,৩৭,০৬,০০০.০০ খ) ₹১৩,৭০,৬০০.০০ গ) ₹৫০,০০০.০০	১০.১২.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
৫	**এআরএমবি: পশ্চিম মেদিনীপুর (৮২৯৪০০)** **মেদিনীপুর নেচার ফ্রেন্ড অর্গানিক ফার্টিলাইজারস প্রাইভেট লিমিটেড** **মেদিনীপুর নেচার ফ্রেন্ড অর্গানিক ফার্টিলাইজারস প্রাইভেট লিমিটেড** রেজিস্টার্ড অফিস: গ্রাম ও পোঃঅঃ- আমলাগোড়া, থানা- গড়বেতা, জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন- ৭২১১২১ **ডিরেক্টরগণ:** **(১) শ্রী জয়ন্ত কুমার রায়** পিতা- বেণীকিঙ্কর রায় গ্রাম ও পোঃঅঃ- গড়বেতা, পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন- ৭২১১২১ **(২) শ্রী অশোক কুমার সরকার** পিতা- বন্দিরাম সরকার গ্রাম- রাধানগর, আমলাগোড়া, পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন- ৭২১১২১ **অ্যাকাউন্ট নং: ১০৬৩৩০৬৫১৪৫১৪ এবং ১০৬৩২০ইজি০০০০০০৩৭**	**সম্পত্তি নং ১:** নিম্নোক্ত জমি ও বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা- গড়বেতা, মৌজা- আমলাগোড়া, জে এল নং ৪৮২, এল আর খতিয়ান নং ১০৯৬ ও ২৮/১৪, এল আর প্লট নং ১৫৭২, জমির পরিমাপ ৬৬ ডেসিমেল। ২৯.০৩.২০১২ তারিখের দলিল নং I-৮৬৫ এবং I-৮৬৬ অনুযায়ী সম্পত্তির **স্বত্বধারক: শ্রী জয়ন্ত কুমার রায় এবং শ্রী অশোক কুমার সরকার। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- নির্মলেন্দু মণ্ডলের সম্পত্তি; দক্ষিণ- রবিন সুকাইয়ের সম্পত্তি; পূর্ব- বিজলি সরকারের সম্পত্তি; পশ্চিম- নিমাই হিস এবং বিশ্বজিৎ কর। **সম্পত্তি নং ২:** নিম্নোক্ত জমি ও বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা- গড়বেতা, মৌজা- আমলাগোড়া, জে এল নং ৪৮২, এল আর খতিয়ান নং ২৮/১৪, এল আর প্লট নং ১৫৭৩, জমির পরিমাপ ৯৪ ডেসিমেল। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- নির্মলেন্দু মণ্ডলের সম্পত্তি; দক্ষিণ- রবিন সুকাইয়ের সম্পত্তি; পূর্ব- বিজলি সরকারের সম্পত্তি; পশ্চিম- নিমাই হিস এবং বিশ্বজিৎ কর।	ক) ০৩.০৮.২০২৬ খ) ₹২,৩৯,৮৯,৮২২.৪৮ (দুই কোটি উনচল্লিশ লক্ষ উননব্বই হাজার আটশো বাইশ টাকা আটচল্লিশ পয়সা মাত্র), ২৯.০৪.২০২৪ অনুযায়ী (সুদ ধরা আছে ৩১.০৩.২০২৪ পর্যন্ত), তৎসহ আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে ০১.০৪.২০২৪ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ ও অন্যান্য দণ্ডমূলক চার্জ গ) ১৩.১০.২০২৬ ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹২,৫১,৫৫,০০০.০০ খ) ₹২৫,১৫,৫০০.০০ গ) ₹৫০,০০০.০০	১০.১২.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই

-: ই-নিলাম বিক্রির শর্ত ও নিয়মাবলি :-

এই বিক্রয় সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-তে নির্ধারিত শর্ত ও নিয়মাবলির পাশাপাশি নিম্নলিখিত অতিরিক্ত শর্তসাপেক্ষে আয়োজিত হবে:

১. এই বিক্রয় সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-তে নির্ধারিত শর্ত ও নিয়মাবলির পাশাপাশি নিম্নলিখিত অতিরিক্ত শর্তসাপেক্ষে আয়োজিত হবে এবং এই নিলাম **'অনলাইন ই-নিলাম'** পদ্ধতিতে **https://baanknet.com** পোর্টালের মাধ্যমে আয়োজিত হবে।
২. আগ্রহী বিডারগণ/ক্রেতাদের অনুরোধ করা হচ্ছে যাতে তাঁরা নিজেদের মোবাইল নম্বর এবং ই-মেল আইডি ব্যবহার করে **https://baanknet.com** পোর্টালে রেজিস্টার করেন। ই-কেওয়াইসির কাজটি ডিজিলকারের মাধ্যমে করতে হবে। ই-কেওয়াইসি হয়ে গেলে আগ্রহী বিডার/ক্রেতারা প্রয়োজনীয় ইএমডি অর্থাঙ্ক চালান মোডের জন্য অনলাইন পেমেন্ট কাজে লাগিয়ে তাঁদের ই-ওয়ালেটে স্থানান্তর করে দেবেন। ইএমডি জমার শেষ তারিখ ও সময়ের আগেই ওই পোর্টালে সম্পত্তির সঙ্গে ইএমডি অর্থাঙ্ক যুক্ত হতে হবে। ইএমডি জমা শেষের তারিখ ও সময়/ নিলামের আগে যথেষ্ট সময় হাতে থাকতেই রেজিস্ট্রেশন, ই-কেওয়াইসি যাচাই, ওয়ালেটে ইএমডি স্থানান্তর ইত্যাদি কার্যাবলি সম্পন্ন করে রাখতে হবে।
৩. ওপরে উল্লিখিত বায়না জমা (ইএমডি) অর্থাঙ্ক ই-ওয়ালেটে জমা দেওয়ার পরে তা সম্পত্তির সঙ্গে অবশ্যই যুক্ত করতে হবে। ইএমডি জমার শেষ তারিখ ও সময়ের আগে যে বিডার অনলাইনে প্রয়োজনীয় ইএমডি যুক্ত করবেন না, তাঁকে ই-নিলামে অংশ নিতে দেওয়া হবে না। বায়না জমার ওপর কোনও সুদ দেওয়া হবে না।
৪. ই-নিলামের প্ল্যাটফর্ম (**https://baanknet.com**) দেবে ই-অকশন **সার্ভিস প্রোভাইডার মেসার্স পিএসবি অ্যালায়েন্স,** রেজিস্টার্ড অফিসের ঠিকানা: ইউনিট ১, ফ্লোর নং ৩, ভিআইওএস কমার্শিয়াল টাওয়ার, ওয়াডালা ট্রাক টার্মিনালের কাছে, ওয়াডালা ইস্ট, মুম্বই-৪০০০৩৭ **(যোগাযোগের ফোন নম্বর ও টোল ফ্রি নম্বর: +৯১-৮২৯১২২০২২০, ই-মেল আইডি: support.BAANKNET@psballiance.com)**। ই-অকশন সার্ভিস প্রোভাইডারের **https://baanknet.com** ওয়েবসাইটের মাধ্যমে আগ্রহী বিডারগণ/ক্রেতাগণ ই-নিলাম প্রক্রিয়ায় অংশ নিতে পারবেন। ই-নিলামের প্রশিক্ষণ/প্রদর্শন এই পোর্টালেই এই সার্ভিস প্রোভাইডার দেবে।
৫. বিক্রির সাধারণ শর্ত ও নিয়মাবলি সংবলিত বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি নিম্নলিখিত ওয়েবসাইট/ওয়েব পেজ পোর্টালে দেওয়া আছে: **(১) https://baanknet.com; (২) www.pnbindia.in**।
৬. ই-নিলামে অংশ নিতে আগ্রহীরা বিক্রয় বিজ্ঞপ্তির কপি, ই-নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলি, এই ই-নিলামের অপারেশনাল পার্টের হেল্প ম্যানুয়াল ইত্যাদি নথিগুলি **https://baanknet.com** পোর্টাল থেকে বিনামূল্যে ডাউনলোড করে নিতে পারেন।
৭. বিডিংয়ের সময় বিডারের গ্লোবাল ওয়ালেটে যথেষ্ট ব্যালান্স (ইএমডি অর্থাঙ্কের সমান বা বেশি) থাকতেই হবে।
৮. ই-নিলামের সময় বিডাররা আপসমূলক বিডিংয়ে ওপরে সংশ্লিষ্ট ক্রমের পাশে উল্লিখিত সর্বশেষ বিড অর্থাঙ্ক অপেক্ষা বেশি মূল্যের বিড দিতে অনুমতি পাবেন এবং সর্বশেষ সর্বাধিক বিডারের পেশ করা দরের ওপর উপরিলিখিত বিড বিবর্ধন অর্থাঙ্কের গুণিতকে পরবর্তী উচ্চতর বিড পেশ করতে হবে। পরবর্তী উচ্চতর বিড দাখিলের জন্য দশ মিনিট সময় বরাদ্দ হবে এবং সর্বাধিক বিড জমা পড়ার পরবর্তী দশ মিনিটের মধ্যে আর কোনও উচ্চতর বিড জমা না পড়লে ই-নিলাম বন্ধ হয়ে যাবে।
৯. এই বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি, ই-নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলি, ই-নিলামের অপারেশনাল পার্ট ভাল করে পড়ে নেওয়ার দায়িত্ব আগ্রহী বিডার(গণ)-এর এবং তাঁদের এগুলি কঠোরভাবে মেনে চলতে বলা হচ্ছে।
১০. ই-নিলাম চলাকালীন কোনও সহায়তার দরকার হলে কিংবা কোনও সমস্যায় পড়লে আমাদের ই-অকশন **সার্ভিস প্রোভাইডার মেসার্স পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ**-এর অনুমোদিত প্রতিনিধির সঙ্গে যোগাযোগ করা যেতে পারে, যার বিশদ তথ্যাবলি BAANKNET পোর্টালে **(https://baanknet.com)** দেওয়া আছে।
১১. অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা ই-নিলাম চূড়ান্ত হওয়ার পর কেবলমাত্র সফল বিডারকে উপরিলিখিত আমাদের ই-অকশন সার্ভিস প্রোভাইডার দ্বারা এসএমএস/ই-মেলের মাধ্যমে জানিয়ে দেওয়া হবে (সার্ভিস প্রোভাইডারের কাছে সংশ্লিষ্ট বিডারের তরফে দেওয়া রেজিস্টার্ড মোবাইল নম্বর/ই-মেল ঠিকানায়)।
১২. নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্যের কমে সুরক্ষিত পরিসম্পদ বিক্রি করা হবে না।
১৩. সফল বিডারকে ইতিমধ্যে জমাকৃত ইএমডি অর্থাঙ্ক সমন্বয় করে বিড অর্থাঙ্কের ২৫% (পঁচিশ শতাংশ) একই দিনে অথবা পরবর্তী কাজের দিনের মধ্যে এবং বাকি অর্থাঙ্ক নিলামের তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে 'The Authorised Officer, Punjab National Bank, A/c (অ্যাকাউন্টের নাম)'-এর অনুকূলে কোনও তফসিলভুক্ত বাণিজ্যিক ব্যাঙ্ক থেকে ....-তে প্রদেয় (স্থানের নাম লিখতে হবে) ব্যাঙ্কারস চেক/ ডিমান্ড ড্রাফ্‌টরূপে জমা দিতে হবে। ওপরে নির্ধারিত মেয়াদের মধ্যে এই অর্থাঙ্ক জমা দিতে ব্যর্থ হলে, সফল বিডার দ্বারা জমাকৃত যাবতীয় অর্থাঙ্ক এই ব্যাঙ্ক বাজেয়াপ্ত করবে এবং এই সম্পত্তি পুনরায় নিলাম/বিক্রি করার অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে এবং এমন ক্ষেত্রে খেলাপকারী ক্রেতা ওই সম্পত্তি কিংবা সম্পত্তির বিক্রয়মূল্যের ওপর কোনও দাবি জানাতে পারবেন না।
১৪. সফল বিডার দ্বারা এই ব্যাঙ্ককে প্রদেয় বিক্রয়মূল্য ইনকাম ট্যাক্স অ্যাক্ট, ১৯৬১-এর ১৯৪-১এ ধারাধীনে টিডিএস সাপেক্ষ হবে এবং বিড অর্থাঙ্কের বাকি ৭৫% বা পুরো জমারাশি আদায় দেওয়ার সময় সফল ক্রেতাকে টিডিএস বাবদ অর্থাঙ্ক জমা দিতে হবে।
১৫. অনুমোদিত আধিকারিক সর্বাধিক বিড এবং/বা যে কোনও বিড গ্রহণে বাধ্য নন এবং কোনও কারণ না দেখিয়ে যে কোনও বা সমস্ত বিড বাতিল করা, এমনকি এই বিক্রির শর্তাবলি বদলানো, সংশোধন, বাতিল করার অধিকার সম্পূর্ণত বহাল রাখেন।
১৬. পুরো অর্থাঙ্ক বুঝে পাওয়ার পর উক্ত অ্যাক্টের সংস্থান অনুযায়ী সফল বিডারের অনুকূলে বিক্রয় সার্টিফিকেট ইস্যু করা হবে।
১৭. **'যেখানে যেমন আছে', 'যেভাবে আছে', 'যা কিছু আছে'** ভিত্তিতে সম্পত্তিগুলি বিক্রি হবে।
১৮. ওপরের তফসিলে বর্ণিত সম্পত্তির বিবরণ অনুমোদিত আধিকারিক/ এই ব্যাঙ্কের সর্বশেষ জ্ঞান ও তথ্যানুসারের ভিত্তিতে উল্লিখিত। ঘোষণাপত্রে কোনও ভুল, অনুল্লেখ বা ক্রটির জন্য অনুমোদিত আধিকারিক/ এই ব্যাঙ্ক জবাবদিহি করতে দায়বদ্ধ থাকবে না।
১৯. নিজেদের বিড জমা দেওয়ার আগে নিলামে তোলা পরিসম্পদ ও তার স্পেসিফিকেশন খতিয়ে দেখে নিঃসন্দেহ হয়ে নেওয়ার দায়িত্ব বিডারদের ওপরই বর্তাবে। প্রদত্ত তথ্যাবলি অনুযায়ী সম্পত্তি পরিদর্শনের জন্য বিডাররা ডিলিং অফিশিয়ালের সঙ্গে যোগাযোগ করতে পারেন।
২০. রেজিস্ট্রেশন চার্জ, স্ট্যাম্প ডিউটি, কর ইত্যাদি সমেত যাবতীয় বিধিবদ্ধ বকেয়া/ অ্যাটেন্ড্যান্ট চার্জ/ অন্যান্য বকেয়া ক্রেতাকেই বহন করতে হবে।
২১. সরকার বা অন্য কোনও পক্ষের কাছে নিলাম হতে চলা সম্পত্তির ওপর ব্যাঙ্ক অবগত নয় এমন যে কোনও প্রকারের চার্জ, লিয়েন, দায় বা অন্য কোনও বকেয়ার জন্য অনুমোদিত আধিকারিক বা এই ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না। সম্পত্তি সংক্রান্ত বিধিবদ্ধ দায়, বকেয়া সম্পত্তি কর, বকেয়া বিদ্যুৎ বিল ইত্যাদি সম্পর্কে স্বাধীনভাবে নিজস্ব অনুসন্ধান করে জেনে নেওয়ার জন্য আগ্রহী দরদাতাদের প্রতি পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।
২২. যথাযথ ইন্টারনেট সংযোগ, পাওয়ার ব্যাক আপ ইত্যাদির মতো ব্যাপারগুলি বিডারদের নিজেদেরই নিশ্চিত করে নিতে হবে। ইন্টারনেট ফেলিওর, পাওয়ার ফেলিওর বা টেকনিক্যাল কোনও কারণ বা ই-নিলামকে প্রভাবিত করতে পারে এমন কোনও কারণ/পরিস্থিতির জন্য এই ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না।
২৩. প্রতিনিধি নিয়োগ করা এবং নিজেদের তরফে নিলামে অংশ নেওয়ার অধিকার এই ব্যাঙ্কের থাকবে।
২৪. বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহ করে **https://baanknet.com এবং www.pnbindia.in** ওয়েবসাইট দেখুন।

তারিখ: ০৮.১১.২০২৬ — **স্বাঃ- মিঃ রাজেশ কুমার, অনুমোদিত আধিকারিক**
স্থান: পশ্চিম মেদিনীপুর — **পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক, এআরএমবি- পশ্চিম মেদিনীপুর**