माफिया के सुरक्षातंत्र के बीच लकड़ी तस्करी

कार्रवाई ● इंदौर वनमंडल की टास्क फोर्स ने बिना परिवहन अनुमति वाले तीन वाहनों को पकड़ा

नईदुनिया प्रतिनिधि, इंदौर : धार रोड स्थित टिंबर मार्केट में बिना ट्रांजिट पास (टीपी) के लकड़ियों की सप्लाई का खेल लगातार जारी है। वन विभाग की सख्ती के बावजूद लकड़ी माफिया पर इसका खास असर नहीं दिखाई दे रहा है। इंदौर, धार और शाजापुर की मंडियों में रोजाना दर्जनों वाहनों से लकड़ियां पहुंचाई जा रही हैं। इस अवैध कारोबार का अंदाजा इसी से लगाया जा सकता है कि दो दिन पहले इंदौर वनमंडल की टास्क फोर्स ने महज दो घंटे में लकड़ियों से भरे तीन वाहनों को पकड़ लिया।

फोर्स का नेतृत्व एसडीओ सुभाष शर्मा ने किया। मुखबिर की सूचना पर रालामंडल अभयारण्य की टीम को कार्रवाई के लिए भेजा गया। जांच के दौरान तीनों वाहनों के ड्राइवरों के पास लकड़ी के परिवहन से संबंधित ट्रांजिट पास और अन्य जरूरी दस्तावेज नहीं मिले। वन विभाग ने लकड़ियों के साथ वाहन भी जब्त कर लिए हैं। उज्जैन के तराना, शाजापुर से जलाऊ लकड़ी के गुटके और आलोट से लकड़ियां आई थीं। तीनों मामलों में प्रकरण दर्ज किया गया है। अधिकारियों के मुताबिक इन वाहनों को सांवेर टोल टैक्स के पास पकड़ा गया था।

ड्राइवरों से पूछताछ में लकड़ी तस्करी के संगठित नेटवर्क से जुड़े हैं। लकड़ियों से भरे वाहनों को रास्ता दिखाने और वन विभाग की कार्रवाई से बचाने के लिए माफिया की दूसरी गाड़ियां आगे-पीछे चलती हैं।



एसडीओ शर्मा और टास्क फोर्स टीम के सदस्यों ने की कार्रवाई ● सौजन्य वन विभाग

15 आरा मशीनों की जांच भी

इंदौर एसडीओ नरेंद्र परिहार ने आरा मशीनों की जांच शुरू कर दी। चोरल रेंज की टीम को जिम्मेदारी सौंपी है, जिन्होंने तीन दिन में पंद्रह मशीन संचालकों के ठिकानों पर दबिश दी। टीम ने स्टाक का सत्यापन किया है। कुछ स्थानों पर गड़बड़ियां मिली हैं। फिलहाल टीम की रिपोर्ट आना बाकी है। अधिकारियों के मुताबिक इंदौर जिले में 300 आरा मशीन संचालकों का पंजीयन कर रखा है।

धार मंडी मुख्य केंद्र

इंदौर की टिंबर मार्केट में भले ही लकड़ियों से भरे ट्रकों की संख्या कम हुई है, लेकिन इन दिनों माफिया के लिए धार की मंडी मुख्य केंद्र है। यहां अवैध परिवहन का खेल इन दिनों शाजापुर-उज्जैन और धार के बीच चल रहा है। वाहन शाजापुर से उज्जैन होते हुए देपालपुर, सांवेर, मांचल, बेटमा से धार रोड से मंडी पहुंच रहे हैं।

> टास्क फोर्स गठित करने के बाद टीम ने तीन वाहनों को जप्त किया है। इस बार रणनीति बदली गई थी, क्योंकि अभी टीम रात में गश्त करती थी। मगर पहली बार टीम को सुबह मैदान में उतारा था। -लाल सुधारकर सिंह, डीएफओ इंदौर वनमंडल

प्रेम विवाह में युवक की हत्या, आरोपित गिरफ्तार

नईदुनिया प्रतिनिधि, इंदौर: खुड़ैल थाना क्षेत्र में 16 वर्षीय नाबालिग ने अपने जीजा की चाकू मारकर हत्या कर दी। युवक ने नाबालिग की बहन से दो वर्ष पूर्व प्रेम विवाह किया था। पुलिस ने आरोपित को गिरफ्तार किया।

टीआइ करणीसिंह शक्तावत के मुताबिक घटना नीलगिरि परिसर की है। मृतक की पहचान 22 वर्षीय दीपक पुत्र गोपाल निवासी राणायर बरोठा जिला देवास के रूप में हुई है। दीपक ने दो साल पूर्व गांव में रहने वाली गायत्री से प्रेम विवाह किया था। कुछ समय तक गायत्री के परिवार ने बात नहीं की, लेकिन बाद में आना-जाना शुरू कर दिया। बुधवार को दीपक बड़ी सास रामकन्या की 12वीं पर नीलगिरि परिसर में आया था। रात को घर में भजन-कीर्तन का कार्यक्रम चल रहा था। करीब दो बजे दीपक के चीखने की आवाज आई तो देखा वह घायल था। टेंट की आड़ में उस पर चाकू से हमला हुआ था। स्वजन उसे अस्पताल ले गए, लेकिन दीपक की मौत हो गई। पुलिस ने नाबालिग को गिरफ्तार किया।

चालक की दबने से मौत : तेजाजी नगर थाना अंतर्गत ग्राम उमरिया में ट्रैक्टर ट्राली पलटने से हादसा हो गया। दबने से चालक की मौत हो गई। पुलिस के अनुसार घटना रात करीब दो बजे की है।

TENDER NOTICE FOR INDUSTRIAL BUILDING WORK

Ref. No: LIPL/PROJECTS/PE/ 005 **Date: 06.11.2026**

M/s. LIUGONG INDIA PVT. LTD. invites applications from reputed, eligible and experienced contractors/agencies for participation in the upcoming tendering process for the execution of various works for its proposed Packaging Unit.

Scope of work comprises Civil Works (₹6 Cr), PEB Works (₹9 Cr), Electrical Works (₹4 Cr), Fire Fighting Works (₹2 Cr), and HVAC Works (₹6 Cr), totaling approximately ₹27 Crore.

Applications are welcome for combined execution of multiple packages as well as individual work packages.

Interested agencies are requested to submit their detailed company profile and the details below to the email IDs listed below for initial evaluation and shortlisting.

Enterprise Size: Annual operating revenue and number of employees (excluding temporary staff).

Enterprise Qualification: Proof of capability for business activities requiring approval, along with quality and environmental control documents (e.g., electrical construction contracting and fire protection certificates).

Financial Index: Operating condition data, including balance sheeet/financial statements (revenue for the past three years, asset-liability ratio, main business profit, cash flow ratio, etc.).

System and Other Certificates: Quality, safety, and occupational health system documents.

Related Achievements (Past 10 Years): List of undertaken projects, including project names, amounts, construction unit names, and contact persons.

Last date of submission: 14.11.2026 up to 05.30 PM

M/s. LIUGONG INDIA PVT. LTD. reserves all the rights related to the further tender process.

For **LIUGONG INDIA PVT. LTD.**
Plot no. 163, Sector-3rd, Pithampur, Dhar (MP), Mobile: +91 7773001400
Email: fuguozhang@liugong.com/mohit.nagaria@liugong.com

छावनी और जिंसी सड़क पर लोगों ने शुरू की आवाजाही, अधूरे निर्माण से उड़ रही धूल

अधूरी सड़कों से लोगों ने स्वयं हटाए बैरिकेड्स, शुरू कर दिया आवागमन

नईदुनिया प्रतिनिधि, इंदौर : तमाम दावों के बावजूद मास्टर प्लान के तहत बनाई जा रही छावनी और जिंसी सड़कों का काम दीपावली तक पूरा नहीं हो सका। दोनों सड़कों का निर्माण अधूरा होने से हजारों लोग परेशान हो रहे हैं। आखिरकार लोगों ने खुद ही सड़कों पर लगाए गए बेरिकेड्स हटाकर वाहनों की आवाजाही शुरू कर दी है। हालांकि निर्माण कार्य अधूरा होने के कारण पूरे दिन क्षेत्र में धूल के गुबार उड़ते रहते हैं।

करीब पांच माह पहले नगर निगम ने छावनी और जिंसी सड़कों के निर्माण के लिए तोड़फोड़ की थी। उस समय दावा किया गया था कि दो माह में ही इन सड़कों पर यातायात शुरू कर दिया जाएगा, लेकिन ऐसा नहीं हुआ। वर्तमान में दोनों सड़कें अधूरी पड़ी हैं। टुकड़ों में हो रहे निर्माण के कारण इन सड़कों से गुजरना भी मुश्किल हो रहा है। निर्माण अधूरा होने से हजारों वाहन चालक रोजाना परेशानी झेल रहे हैं। निर्माण एजेंसी ने वाहनों की आवाजाही रोकने के लिए बेरिकेड्स लगाए थे, लेकिन पांच माह से परेशान वाहन चालकों का सब्र जवाब दे गया। उन्होंने खुद ही बेरिकेड्स हटाकर सड़कों से गुजरना शुरू कर दिया है।

कई जगह सुरक्षा के इंतजाम नहीं : सड़कों का निर्माण अधूरा है ही, सुरक्षा इंतजामों में भी लापरवाही नजर आ रही है। कई जगह सरिए निकले हुए हैं तो कई स्थानों पर ड्रेनेज चेंबर बनाने का काम अब तक पूरा नहीं हुआ है। कुछ जगहों पर अभी भी लाइन बिछाने का काम जारी है। इन सबके चलते पूरे दिन सड़कों पर धूल उड़ती रहती है।

विरोध के चलते कम कर दी चौड़ाई : मास्टर प्लान में छावनी और जिंसी, दोनों सड़कों की चौड़ाई 24 मीटर यानी 80 फीट प्रस्तावित थी, लेकिन नागरिकों के विरोध के चलते दोनों सड़कों की चौड़ाई घटाकर 60 फीट कर दी गई। चौड़ाई कम होने के बाद उम्मीद थी कि निर्माण कार्य में तेजी आएगी, लेकिन ऐसा नहीं हुआ।



जिंसी मुख्य मार्ग आंशिक रूप से चालू हुआ ● नईदुनिया

> दोनों ही सड़कों के काम में तेजी लाने के निर्देश दिए गए हैं। अधिकारियों से भी कहा है कि वे लगातार काम की गुणवत्ता और गति की निगरानी करें। जिंसी सड़क का काम पूरा होने के बाद क्षेत्र की अन्य सड़कों का काम शुरू होना है। छावनी सड़क यातायात के लिहाज से महत्वपूर्ण है। दोनों का काम जल्द पूरा होगा।
> **पुष्यमित्र भार्गव, महापौर इंदौर**

फायर सेफ्टी के लिए पर्याप्त इंतजाम करें

नईदुनिया प्रतिनिधि, इंदौर : निगमायुक्त क्षितिज सिंघल ने गुरुवार को विभिन्न विभागों की समीक्षा बैठक में जन विश्वास अभियान, यातायात सुधार एवं सड़क मरम्मत, जलप्रदाय व्यवस्था, वैध एवं अवैध नल कनेक्शन, पेयजल लाइनों में लीकेज, अग्नि सुरक्षा, जलप्रदाय एवं ड्रेनेज व्यवस्था तथा स्वच्छ भारत मिशन आदि के संबंध में निर्देश दिए। उन्होंने कहा कि यातायात व्यवस्था में बाधक एवं क्षतिग्रस्त सड़कों को प्राथमिकता से दुरुस्त किया जाए। सड़क के मध्य स्थित ऐसे चेंबर, जो यातायात में बाधा उत्पन्न कर रहे हैं, उन्हें दीपावली के पश्चात सड़क के स्तर एवं अनुरूपता के अनुसार व्यवस्थित किया जाए। जोनल अधिकारी अपने-अपने जोन एवं वार्ड में सड़क एवं यातायात में बाधा उत्पन्न करने वाले छोटे-छोटे स्थानों को चिह्नित कर आवश्यक सुधार कार्य कराएं। सड़क खोदाई अथवा अन्य निर्माण कार्य करते समय विशेष सावधानी बरती जाए, ताकि गैस लाइन, पेयजल पाइप लाइन एवं सीवर लाइन क्षतिग्रस्त न हों और जलप्रदाय एवं ड्रेनेज व्यवस्था प्रभावित न हो। उन्होंने दीपावली पर पर्याप्त फायर सेफ्टी व्यवस्था रखने और फायर वाहन के साथ पानी के टैंकर, टैंकर पर ड्राइवर उपलब्ध हो, इसका ध्यान रखें।

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank
...the name you can BANK upon!

सर्कल ऑफिस इंदौर : 20 स्नेह नगर, सपना संगीता रोड, इन्दौर (म.प्र.), मो. 9702220362, 9504655522 एवं एवं ई-मेल : cs6885@pnb.co.in

अचल संपत्तियो की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) एवं 9 (1) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल संपत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी सूचना।

आम लोगों को सामान्यतः और ऋण लेने वाले ऋणीयों और जमानतदारों/बंधककर्ता को विशेष रुप से यह सूचित किया जाता है कि सुरक्षित लेनदार के पास बंधक/प्रभारित की गई निम्न वर्णित अचल संपत्तियों, जिनका रचनात्मक/भौतिक/प्रतिकात्मक कब्जा निम्न विवरण के अनुसार बैंक/सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, का विक्रय ऋणीयों और जमानतदारों/बंधककर्ता से बैंक/सुरक्षित लेनदार द्वारा निम्न बकाया राशि की वसूली के लिये **जहां हैं, जैसा है, जो भी है, जो कुछ भी है के आधार पर** नीचे तालिका में दी गई उल्लेखित दिनांक को किया जायेगा। प्रत्येक संपत्ति का आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि, वृद्धि राशि तथा अन्य विवरण निम्न तालिका में दिया गया है।

लॉट नं.	शाखा का नाम खाते का नाम ऋणी/जमानतदार/ खाते का नाम एवं पता	गिरवी रखी गई अचल संपत्तियों का विवरण/ मालिक का नाम (संपत्ति(यों) के गिरवीकर्ता)	A) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस की तिथि B) 13(2) नोटिस बकाया राशि दिनांक तक C) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के तहत कब्जे की तिथि D) कब्जे की प्रकृति प्रतीकात्मक/भौतिक/रचनात्मक	A) आरक्षित मूल्य B) ईएमडी C) बोली बढ़ाने की राशि	ई-नीलामी की दिनांक/समय
1.	**जितेन्द्र कैलाश चौधरी** **शाखा :** जीएसएम बुरहानपुर	466/2 ग्राम लोनी जिला बुरहानपुर 450331 में स्थित आवासीय संपत्ति के समस्त भाग एवं अंश, क्षेत्रफल 3228 वर्ग फीट, **चर्तुसीमा** : पूर्व : कच्चा आम रास्ता, पश्चिम : खसरा 462/2, उत्तर : खसरा 467/1, दक्षिण : खसरा 466/3 **संपत्ति मालिक : श्री जितेन्द्र कैलाश चौधरी** **संपत्ति आईडी: PUNBKIA23518204**	A) 29-07-2024 B) 16,96,334.71 + ब्याज + अन्य खर्चे C) 16-10-2024 D) सांकेतिक आधिपत्य	18,82,440.00 1,88,244.00 10,000.00	26/11/2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
2.	**श्रीमती भारती प्रजापति पति श्री संजय मंडवाल** **शाखा :** रेसकोर्स रोड, इन्दौर	प्लाट नं. टी-09, फ्लेटनं. 205, जेएमडी ग्रीन्स मल्टी, न्यू रानीबाग, लिम्बोदी, इंदौर स्थित संपत्ति का साम्यिक बंधक क्षेत्रफल- 686 वर्गफीट, **चर्तुसीमा:** पूर्व: कारीडोर एवं फ्लेट नं. 204, पश्चिम: कॉलोनी रोड़, उत्तर: कॉलोनी रोड़, दक्षिण : प्लाट नं. टी-10 **संपत्ति मालिक: श्रीमती भारती प्रजापति पति श्री संजय मंडवाल** **संपत्ति आईडी: PUNB6HK56530960**	A) 23.12.2024 B) 21,35,348/- + ब्याज + अन्य खर्चे C) 09.04.2025 D) सांकेतिक आधिपत्य	22,58,140.00 2,25,814.00 10,000.00	26/11/2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
3.	**श्री दिनेश सैनी पिता श्री घनश्याम सैनी** **शाखा :** BO:03210 **महू कैंट**	संपत्ति के संपूर्ण एवं शेष भाग, प्लॉट नं. 12, वृन्दावन विहार कॉलोनी, ग्राम कोदरिया, महू (म.प्र.)-453441, क्षेत्रफल 712.50 वर्गफीट, **चर्तुःसीमा:** पूर्व : प्लॉट नं. 13, पश्चिमः प्लॉट नं. 11, उत्तरः सुख सागर कॉलोनी, दक्षिणः रोड **संपत्ति मालिक : श्री दिनेश सैनी पिता श्री घनश्याम सैनी**	A) 14.01.2025 B) 10,36,058.91/- + ब्याज + अन्य खर्चे C) 09.04.2025 D) सांकेतिक आधिपत्य	6,16,000.00 61,600.00 10,000.00	26/11/2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
4.	**श्रीमती पूजा सोनी** **शाखा :** 462200-विजय नगर, इंदौर	फ्लेट नं. S/B -206, दूसरी मंजिल, ज्ञानशीला होम्स (सिल्क स्पेस) ब्लॉक-0, आवासीय योजना - सुपर सिटी, ग्राम ढाबली, तह.सांवेर, जिला इंदौर 452001, स्थित संपत्ति का साम्यिक बंधक (निर्मित क्षेत्रफल 47.68 वर्ग मीटर), **चर्तुसीमा** - पूर्व- अन्य भूमि, पश्चिम- सामान्य मार्ग, उत्तर- अन्य भूमि, दक्षिण- फ्लेट नं. S/B-205 **संपत्ति मालिक: श्रीमती पूजा सोनी,** **संपत्ति आईडी: PUNB04N59849149**	A) 29.11.2024 B) 5,90,523.60 + ब्याज + अन्य खर्चे C) 18.03.2025 D) सांकेतिक आधिपत्य	6,91,200.00 69,120.00 10,000.00	18.12.2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
5.	**श्री कपिल सोनी पिता प्रेमसुख सोनी** **शाखा :** बड़वाह (जिला खरगोन)	आवासीय मकान/प्लाट जो कस्बा बड़वाह, प.ह.नं. 48, मॉडल टॉउन कॉलोनी, परिवर्तित भूमि (सर्वे नं. 324/12 एवं सर्वे नं. 364/3) प्लाट नं. 37, तह. बड़वाह जिला खरगोन म.प्र. स्थित है। **चर्तुसीमा** : पूर्व : प्लाट नं. 44, पश्चिम : कॉलोनी कॉमन रोड़, उत्तर : प्लाट नं. 38, दक्षिण : कॉलोनी मेन रोड़, **संपत्ति मालिक : श्री कपिल सोनी पिता प्रेमसुख सोनी, संपत्ति आईडी: PUNB2XP59592633**	A) 29.05.2026 B) 14,06,241.00/- + ब्याज + अन्य खर्चे C) 04.08.2026 D) सांकेतिक आधिपत्य	11,90,000.00 1,19,000.00 10,000.00	18.12.2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
6.	**श्रीमती माया बाई पति श्री प्रेम कुमार सुर्यवंशी** **शाखा :** विजय नगर, इन्दौर	प्लाट नं. 189, सुन्दर नगर, सुखलिया, इन्दौर (म.प्र.) 452010 स्थित भूमि एवं भवन। क्षेत्रफल - 800 वर्गफीट (74.32 वर्गमीटर) **चर्तुसीमा:** पूर्व: प्लाट नं. 190, पश्चिम: प्लाट नं. 188, उत्तर: रोड़, दक्षिण : प्लाट नं. 175. **संपत्ति मालिक: श्रीमती माया बाई पति श्री प्रेमकुमार सुर्यवंशी** **संपत्ति आईडी:** PUNBADC10674267	A) 01.08.2026 B) 13,55,348.80/- + + ब्याज+अन्य खर्चे C) 29.10.2026 D) सांकेतिक आधिपत्य	50,43,000.00 5,04,300.00 10,000.00	18.12.2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
7.	**श्री पुरुषोत्तम पटेल पिता श्री कालुराम पटेल** **शाखा :** एमपीएचबी, इन्दौर	फ्लेट नंबर 305, तीसरी मंजिल, सांई सत्यम रेसीडेन्सी, ब्लॉक-ए, प्लॉट-61, विश्वास नगर, ग्राम-बंजारी, तहसील- महू, इंदौर (म.प्र.) स्थित संपत्ति का साम्यिक बंधक **सुपर बिल्टअप एरिया**: 440 वर्गफीट, **चर्तुसीमाएँ:-** पूर्व - फ्लेट नंबर 304 ब्लॉक ए, पश्चिम- फ्लेट नंबर 306 ब्लॉक ए, उत्तर - कॉमन पैसेज एवं अगला फ्लेट नंबर 302 ब्लॉक-ए, दक्षिण-रोड, **सम्पत्ति मालिक: श्री पुरुषोत्तम पटेल पिता श्री कालूराम पटेल संपत्ति आईडी: PUNB3GW10390449**	A) 05-02-2024 B) 6,86,275.03 ब्याज + अन्य खर्चे C) 18.06.2025 D) भौतिक आधिपत्य	8,14,000.00 81,400.00 10,000.00	18.12.2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)

नियम एवं शर्तें : बिक्री प्रतिभूमि हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियमों एवं शर्तों तथा निम्नलिखित अतिरिक्त शर्तों के अधीन होगीः 1. संपत्तियां **''जहां है, जैसी है'' और ''जो भी है, जैसी है''** के आधार पर बेची जा रही हैं। 2. उपरोक्त अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत विवरण या चूक के लिय उत्तरदायी नहीं होगा। 3. बिक्री वेबसाइट **https://baanknet.com** पर उपलब्ध कराए गए ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीचे हस्ताक्षरकर्ता द्वारा की जाएगी। 5. सुरक्षित ऋणदाताओं को ज्ञात भारों का विवरण **पंजाब नैशनल बैंक.** 4. बिक्री की विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया **https://baanknet.com** एवं **www.pnbindia.in** देखें। 6. प्राधिकृत अधिकारी को किसी भी बोली को स्वीकार करने या सभी बोलियों को अस्वीकार करने, यदि स्वीकार्य न हो, या किसी भी समय बिना कोई कारण बताए नीलामी की शर्तो को स्थगित/रद्द/स्थगित/बंद करने या बदलने का अधिकार सुरक्षित है और इस संबंध में प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम होगा। 7. निविदा जमा करने की अंतिम तिथि **क्रमांक 1 से 3 हेतु दिनांक 25.11.2026 रात्रि 11.59 बजे तक एवं क्रमांक 4 से 7 हेतु दिनांक 17.12.2026 रात्रि 11.59 बजे तक।**

सरफेसी अधिनियम 2002 के नियम 8(6) एवं 9 (1) के अधीन सांविधिक बिक्री सूचना

दिनांक : 06.11.2026 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : इन्दौर **पंजाब नैशनल बैंक (सुरक्षित लेनदार)**

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank
...the name you can BANK upon!

एआरएमबी इंदौर : 20 स्नेह नगर, सपना संगीता रोड, इन्दौर (म.प्र.), मो. 98351 92571 एवं ई-मेल : cs6885@pnb.co.in

अचल संपत्तियो की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) एवं 9 (1) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल संपत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी सूचना।

आम लोगों को सामान्यतः और ऋण लेने वाले ऋणीयों और जमानतदारों/बंधककर्ता को विशेष रुप से यह सूचित किया जाता है कि सुरक्षित लेनदार के पास बंधक/प्रभारित की गई निम्न वर्णित अचल संपत्तियों, जिनका रचनात्मक/भौतिक/प्रतिकात्मक कब्जा निम्न विवरण के अनुसार बैंक/सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, का विक्रय ऋणीयों और जमानतदारों/बंधककर्ता से बैंक/सुरक्षित लेनदार द्वारा निम्न बकाया राशि की वसूली के लिये **जहां हैं, जैसा है, जो भी है, जो कुछ भी है के आधार पर** नीचे तालिका में दी गई उल्लेखित दिनांक को किया जायेगा। प्रत्येक संपत्ति का आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि, वृद्धि राशि तथा अन्य विवरण निम्न तालिका में दिया गया है।

लॉट नं.	शाखा का नाम खाते का नाम ऋणी/जमानतदार/ खाते का नाम एवं पता	गिरवी रखी गई अचल संपत्तियों का विवरण/ मालिक का नाम (संपत्ति(यों) के गिरवीकर्ता)	A) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस की तिथि B) 13(2) नोटिस बकाया राशि दिनांक तक C) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के तहत कब्जे की तिथि D) कब्जे की प्रकृति प्रतीकात्मक/भौतिक/रचनात्मक	A) आरक्षित मूल्य B) ईएमडी C) बोली बढ़ाने की राशि	ई-नीलामी की दिनांक/समय
1.	**मेसर्स सौम्या ऑटोमेशन प्रा. लि.** **डायरेक्टर - नकूल बाहेती एवं स्मृती बाहेती (लखोटिया) एवं अशोक जैन** **शाखा :** एमपीएचबी, इन्दौर	**फैक्ट्री भूमि एवं भवन** सर्वे नं. 120/2 (भाग) (विभाजन के बाद सर्वे नं. 120/2/2) पर, ग्राम-कालूखेड़ी, प.ह.नं. 19 (नया नं. 42), तहसील एवं जिला-देवास, म.प्र., **क्षेत्रफल** - 0.346 हेक्टेयर, **चर्तुसीमा :-** पूर्व-सर्वे नं. 120/2 (भाग) वाली भूमि, पश्चिम-भूमि (देवास युटिलिटी), उत्तर-सरकारी सड़क (काकड़), दक्षिण-मेसर्स शीतल एंटरप्राइजेज एवं मेसर्स निल-कूल की भूमि, **संपत्ति मालिक** - मेसर्स सौम्या ऑटोमेशन, डायरेक्टर - नकुल बाहेती एवं स्मृति बाहेती **प्लांट एवं मशीनरी** (ऑडिट बैलेंस शीट के अनुसार मूल्यांकन, भौतिक सत्यापन नहीं किया गया) **संपत्ति आईडी: PUNBUYA23730334**	A) 16.04.2021 B) 1,38,14,031.86 + ब्याज + अन्य खर्चे C) 30.07.2021 D) सांकेतिक आधिपत्य	2,10,10,000.00 21,01,000.00 1,00,000.00	26.11.2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
2.	**श्री शैलेष मुकाती पिता कृष्णकांत एवं श्रीमती रुपाली मुकाती पति शैलेष मुकाती** **शाखा :** SGSITS	फ्लैट नं. 403, चौथी मंजिल, रौनक विला, 19/1, रोशन सिंह भंडारी मार्ग, रेसकोर्स रोड, इंदौर (म.प्र.) **सुपर बिल्ट-अप क्षेत्र:** 1566 वर्गफीट, **बिल्ट-अप क्षेत्र:** 1096.20 वर्गफीट, **चर्तुसीमा :** पूर्व: प्लॉट नं. 20/1, पश्चिम: प्रकोष्ठ नं. 404, उत्तर: इस भूमि का शेष भाग, दक्षिण: प्रकोष्ठ नं. 402. **संपत्ति मालिक :** श्री शैलष मुकाती पिता श्री कृष्णकांत मुकाती **संपत्ति आईडी: PUNB68851026**	A) 01/01/2026 B) 1,38,11,650.65/- ब्याज + अन्य खर्चे C) 02/04/2026 D) भौतिक आधिपत्य	79,56,000.00 7,95,600.00 50,000.00	26.11.2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
3.	**श्री धारेश्वर हॉस्पिटल एंड रिसर्च सेंटर प्राइवेट लिमिटेड इसके निदेशक के माध्यम से** **1. श्री जितेन्द्र चौहान पिता श्री शंकर लाल चौहान** **निदेशक एवं जमानतदार :** 2. श्री विष्णु कुमार सांकला पिता श्री मदन लाल सांकला, 3. श्री कैलाश कुमार रायखेड़ पिता श्री राधेश्याम, 4. श्री स्वपनिल सिन्हा पिता श्री राजीव रंजन सिन्हा, 5. श्री संतोष दुबे पिता श्री राम कृष्ण दुबे **साझेदारी फर्म की गारंटी : मेसर्स एमेथिस्ट माइनिंग एंड एनवायरमेंट सॉल्यूशंस (बंधककर्ता एवं जमानतदार) इसके पार्टनर श्री राजीव रंजन सिन्हा एवं श्रीमती रुचिता सांकला के माध्यम से** **शाखा :** SGSITS	संपत्ति का संपूर्ण भाग जो फ्लैट नं. 302-बी (तीसरी मंजिल), ब्लॉक नं. 3, कालिंदी स्क्वायर, भूमि सर्वे नं. 182/2/1 के पूर्वी भाग, छोटी खजरानी, इंदौर (म.प्र.) में स्थित है। **क्षेत्रफल:** 960 वर्ग फुट, **चर्तुसीमा** : पूर्व : फ्लैट नं. 303-बी, पश्चिम: कॉमन पैसेज, सीढ़ियां, लिफ्ट एवं उसके बाद फ्लैट नं. 301-बी, उत्तर: सड़क, दक्षिण: एमओएस के बाद कुकरेजा की संपत्ति **संपत्ति मालिक** : मेसर्स एमेथिस्ट माइनिंग एंड एनवायरमेंट सॉल्यूशंस, इसके पार्टनर श्री राजीव रंजन सिन्हा एवं श्रीमती रुचिता सांकला के माध्यम से **संपत्ति आईडी:- PUNB820100122337**	A) 30/07/2025 B) 1,22,99,880.51/- + ब्याज + अन्य खर्चे C) 13/10/2025 D) भौतिक आधिपत्य	38,50,000.00 3,85,000.00 50,000.00	26.11.2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
4.	**मैसर्स सतकरतार एग्रो फूड इंडस्ट्रीज एवं मैसर्स फतेहबाबा दीप सिंह एंड कंपनी** **दोनों कंपनियों में पार्टनर : श्री अरविंदर सिंह बिंद्रा (पार्टनर) श्री सतबीर सिंह संत सिंह ओबेरॉय (पार्टनर)** **शाखा:** जी.एस.एम. बुरहानपुर	संपत्ति परिवर्तित भूमि, खसरा नंबर 616/3, ग्राम इमागिर्द, खंडवा-अमरावती रोड, वार्ड नंबर 02, बुरहानपुर (म.प्र.) **क्षेत्रफल:** 76207 वर्ग फीट, **चर्तुसीमा** : पूर्व : मुख्य सड़क, पश्चिम: नाला, उत्तर: स्वर्ण सिंह एवं महेंद्रपाल सिंह की शेष भूमि, दक्षिण: मूलचंद छोटेराम की संपत्ति। **संपत्ति मालिक:** श्रीमती नरेंद्र कौर पति श्री गुरचरण सिंह बिंद्रा (अब दिवंगत) उनके कानूनी वारिसों के माध्यम से: श्रीमती सुरेंद्र कौर, श्रीमती जसपाल कौर कीर, श्री दिलीप सिंह बिंद्रा, श्री अमरजीत सिंह, श्री मनमोहन सिंह, श्री मनजीत सिंह, श्री महेंद्र पाल सिंह एवं श्री स्वर्णजीत सिंह **प्रापर्टी आईडी :- PUNB6885413**	A) 07-12-2022 B) 8,87,07,090.81/- ब्याज + अन्य खर्चे C) 28-02-2023 D) भौतिक आधिपत्य	7,21,47,000.00 72,14,700.00 1,00,000.00	03.12.2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
5.		**1.** भूमि एवं भवन जो सर्वे नंबर 234/3, ग्राम बड़गांव माफी, बुरहानपुर, तहसील बुरहानपुर, जिला बुरहानपुर (मध्य प्रदेश) 450331 पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 1.82 हेक्टेयर / 18,200 वर्ग मीटर / 1,95,886 वर्ग फीट (लगभग 4.5 एकड.) है, **चर्तुसीमा :** पूर्व : शोएब हुसैन की भूमि, पश्चिम : खसरा नंबर 233/1, उत्तर : सड़क एवं दक्षिण : खसरा नंबर 238/2, **संपत्ति मालिक** : श्री अरविंदर सिंह बिंद्रा एवं श्री सतबीर सिंह संत सिंह ओबेरॉय। **2.** साम्यिक बंधक के अंतर्गत सर्वे नंबर 234/3, बड़गांव माफी, बुरहानपुर पर स्थित प्लांट एवं मशीनरी तथा अन्य चल एवं स्थापित अचल संपत्तियां (नोट: सभी संपत्ति एवं प्लांट व मशीनरी को संयुक्त रुप से बेचा जाएगा तथा भूमि के बकाया, लीज रेंट आदि सहित अन्य शुल्क, यदि कोई हो, खरीदार द्वारा वहन किए जाएंगे एवं जीएसटी का भुगतान भी खरीदार द्वारा किया जाएगा जो कि कुल नीलामी मूल्य के अतिरिक्त होगा)। **प्रापर्टी आईडी :- PUNB82010022340**	A) 01-12-2022 B) 1,96,61,056.99/- ब्याज + अन्य खर्चे C) 28-02-2023 D) भौतिक आधिपत्य	4,47,32,000.00 44,73,200.00 1,00,000.00 दोनो संपत्तियां संयुक्त रूप से विक्रय की जावेगी	03.12.2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
6.	**1. श्री अभिषेक चौहान पिता श्री महेन्द्र सिंह चौहान** **2. श्रीमती सुधा चौहान पति श्री महेन्द्र सिंह चौहान** **3. श्री नितेश चौहान पिता श्री महेन्द्र सिंह चौहान** **4. श्री महेन्द्र सिंह चौहान पिता श्री विश्वेश्वर सिंह चौहान** **शाखा :** इंदिरा कॉम्प्लेक्स, इंदौर	भूमि एवं भवन, पूर्वी भाग पर स्थित प्लॉट नंबर 7 (पेकी) बियाबानी, गली नंबर 2, इंदौर (म.प्र.) **क्षेत्रफल-** 1069.25 वर्गफीट **चर्तुसीमा** : पूर्वः दाजीभाऊ करडे का मकान, पश्चिमः मकान नंबर 7/2 का बचा हुआ भाग, उत्तरः सरकारी सड़क , दक्षिण: सरकारी सड़क **संपत्ति मालिक:** श्री नितेश चौहान पिता श्री महेंद्र सिंह चौहान, श्री अभिषेक चौहान पिता श्री महेंद्र सिंह चौहान एवं श्रीमती सुधा चौहान पति श्री महेंद्र सिंह चौहान **संपत्ति आईडी:- PUNBC9A10075551**	A) 21-02-2024 B) 89,93,097.02/- ब्याज + अन्य खर्चे C) 22-05-2024 D) सांकेतिक आधिपत्य	85,20,000.00 8,52,000.00 50,000.00	03.12.2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
7.	**मैसर्स श्री दादाजी ऑईल मिल्स एंड इंडस्ट्रीज** **(प्रोप्रा.: श्री मनीष बलवानी पिता श्री अशोक बलवानी)** **जमानतदार:** 1. श्री मनीष बलवानी पिता श्री अशोक बलवानी 2. श्री राजेश बलवानी पिता श्री घनश्याम दास बलवानी 3. श्री रोहित बलवानी पिता श्री नानकराम बलवानी **शाखा:** खंडवा	**संपत्ति 1 :** कमर्शियल संपत्ति (दुकान), भूतल पर स्थित, 'कल्लन गंज', वार्ड क्रमांक 21 (नया वार्ड 'श्यामा प्रसाद मुखर्जी' वार्ड क्रमांक 23), नजूल ब्लॉक क्रमांक 17, प्लॉट क्रमांक 31/2, खंडवा (मध्य प्रदेश) कुल क्षेत्रफल: 195 वर्ग फुट, **चर्तुःसीमा (विक्रय विलेख के अनुसार):** पूर्वः कॉमन रोड, पश्चिम: श्री राजेश गुलाटी का गोदाम, उत्तर: श्री श्यामसुंदर विशवानी की दुकान, दक्षिण: सार्वजनिक मार्ग, **संपत्ति मालिक : श्री रोहित बलवानी पिता श्री नानकराम बलवानी, संपत्ति आईडी:- PUNB688590353**	A) 29/12/2025 B) 4,86,48,227.26/- ब्याज + अन्य खर्चे C) 24.03.2026 D) सांकेतिक आधिपत्य	33,97,000.00 3,39,700.00 50,000.00	03.12.2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
8.		**संपत्ति 2 :** कमर्शियल संपत्ति (दुकान), भूतल पर स्थित, श्यामा प्रसाद मुखर्जी वार्ड क्रमांक 23, कल्लन गंज, नजूल ब्लॉक क्रमांक 17, प्लॉट क्रमांक 31/2, खंडवा (मध्य प्रदेश) कुल क्षेत्रफल: 195 वर्ग फुट **चर्तुःसीमा (विक्रय विलेख के अनुसार):** पूर्व: कॉमन रोड़, पश्चिम: श्री प्रकाश नरेडी का गोदाम, उत्तर: श्री अशोक नवानी की दुकान, दक्षिण: श्री अमित दुलानी की दुकान, **संपत्ति मालिक : श्री रोहित बलवानी पिता श्री नानकराम बलवानी, संपत्ति आईडी:- PUNB688590354**	A) 29/12/2025 B) 4,86,48,227.26/- ब्याज + अन्य खर्चे C) 24.03.2026 D) सांकेतिक आधिपत्य	33,18,000.00 3,31,800.00 50,000.00	03.12.2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
9.	**गोखले इंडस्ट्रीज (प्रोपराइटर: राहुल गोखले पिता रतनलाल गोखले)** **शाखा:** इंदिरा कॉम्प्लेक्स, इन्दौर (323800)	**1.** ग्राम पिगडम्बर, पटवारी हल्का नंबर 1, तहसील महू, जिला इंदौर में स्थित रेडवुड पार्क के प्लॉट नंबर 338 पर स्थित अचल संपत्ति का संपूर्ण भाग। **क्षेत्रफल-** 697 वर्ग फुट। **चर्तुसीमा** : पूर्व- कॉलोनी की सड़क, पश्चिम- कॉलोनी की बाउंड्री वॉल, उत्तर- प्लॉट नंबर 337, दक्षिण- प्लॉट नंबर 339. **संपत्ति मालिक:- श्री राहुल गोखले पिता श्री रतनलाल गोखले,** **संपत्ति आईडी:- PUNB82010022363**	A) 01/09/2025 B) 55,27,762.27/- + ब्याज+ अन्य खर्चे C) 20/01/2026 D) सांकेतिक आधिपत्य P & M Location	26,10,000.00 2,61,000.00 50,000.00	03.12.2026 प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
10.		**2.** बैंक फायनेंस से खरीदी गई **प्लांट एवं मशीनरी** जो कि गोदाम नंबर 1, सर्वे नंबर 1177, ग्राम पिवड़ाय देवगुराड़िया, इंदौर में स्थित है। (नोट: जीएसटी का वहन खरीदार द्वारा किया जाएगा जो कि नीलामी मूल्य के ऊपर और अतिरिक्त होगा) **संपत्ति आईडी:- PUNB82010022364**		11,34,000.00 1,13,400.00 50,000.00	

नियम एवं शर्तें : बिक्री प्रतिभूमि हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियमों एवं शर्तों तथा निम्नलिखित अतिरिक्त शर्तों के अधीन होगीः 1. संपत्तियां **''जहां है, जैसी है'' और ''जो भी है, जैसी है''** के आधार पर बेची जा रही हैं। 2. उपरोक्त अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत विवरण या चूक के लिय उत्तरदायी नहीं होगा। 3. बिक्री वेबसाइट **https://baanknet.com** पर उपलब्ध कराए गए ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीचे हस्ताक्षरकर्ता द्वारा की जाएगी। 5. सुरक्षित ऋणदाताओं को ज्ञात भारों का विवरण **पंजाब नैशनल बैंक.** 4. बिक्री की विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया **https://baanknet.com** एवं **www.pnbindia.in** देखें। 6. प्राधिकृत अधिकारी को किसी भी बोली को स्वीकार करने या सभी बोलियों को अस्वीकार करने, यदि स्वीकार्य न हो, या किसी भी समय बिना कोई कारण बताए नीलामी की शर्तो को स्थगित/रद्द/स्थगित/बंद करने या बदलने का अधिकार सुरक्षित है और इस संबंध में प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम होगा। 7. निविदा जमा करने की अंतिम तिथि **क्रमांक 1 से 3 हेतु दिनांक 25.11.2026 एवं क्रमांक 4 से 10 हेतु दिनांक 02.12.2026 रात्रि 11.59 बजे तक**

सरफेसी अधिनियम 2002 के नियम 8(6) एवं 9 (1) के अधीन सांविधिक बिक्री सूचना

दिनांक : 06.11.2026 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : इन्दौर **पंजाब नैशनल बैंक (सुरक्षित लेनदार)**