માંગણા નોટીસ

આથી **એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ (નીચે જણાવેલ ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટી તરીકે તેની ક્ષમતામાં કાર્યરત)** (અહીં પછી આર્સિલ તરીકે દર્શાવેલ છે), કંપની કાયદા, ૧૯૫૬ હેઠળ સંસ્થાપિત અને ભારતીય રીઝર્વ બેંકમાં એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની તરીકે રજીસ્ટર્ડના અધિકૃત અધિકારીએ અને સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (અહીં પછી સરફૈસી એક્ટ તરીકે દર્શાવેલ છે) હેઠળ અને નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ કોલમ નં. ૨ માં જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારોએ મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ, અસલ ધિરાણકર્તાઓ પાસેથી લોન લીધી હતી અને આથી આર્સિલે અહીં નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટોના સંબંધમાં નાણાંકિય મિલકતો પ્રાપ્ત કરી હતી અને આથી આર્સિલે સિક્યોર્ડ લેણદારની રૂએ સરફૈસી એક્ટ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૨ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ તેના પરનું વ્યાજ આ નોટીસ મત્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું, પરંતુ નોટીસોની વિવિધ કારણોસર તેમનામાંથી કેટલાકની બજવણી થઇ શકી ન હતી.

લોન નંબર / અસલ ધિરાણકર્તાનું નામ / માંગણા નોટીસની તારીખ / ટ્રસ્ટનું નામ	દેવાદારો/ ગીરવેદારોનું નામ	કુલ બાકી રૂપિયા માંગણાં નોટીસ મુજબ
લોન : 11165075629, અસલ ધિરાણકર્તા : મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૭–૦૮–૨૦૨૬ ટ્રસ્ટનું નામ : આર્સિલ–રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો–૦૮૬–એ–ટ્રસ્ટ (''આર્સિલ'')	**સ્વર્ગસ્થ હસમુખભાઇ ઠિરાભાઇ માહ્યાવંશી અને હિમાંશું હસમુખભાઇ પટેલના કાનુની વારસદાર (સહ–દેવાદાર અને કાનુની વારસદાર (સ્વર્ગસ્થ દેવાદાર (પુત્ર)**	**રૂા. ૩૦,૭૦,૪૮૯.૭૬/–** (રૂપિયા ત્રીસ લાખ સીતેર હજાર ચારસો નેવ્યાસી અને છોતેતર પૈસા પુરા) ૨૦–૦૭–૨૦૨૬ મુજબ

મિલકતની વિગત : ગ્રામ પંચાયત હાઉસ નં. ૩૬૮, મુકામ–માહ્યાવંશી ફળિયા, ગામ–વાડા (અદાડા), તાલુકો અને જિલ્લો–નવસારી, બાંધકામ ગામતળ જમીન, જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૮૦૪.૭૫ ચો. ફુટ તેમજ પ્રપોઝડ બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૧૬૨૮ ચો. ફુટ (ગ્રાઉન્ડ + પહેલો માળ) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : પડખેનો પ્લોટ , પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : પડખેની જમીન, દક્ષિણ : દરવાજો અને રોડ

આથી અહીં ઉપર જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારોને આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર સંબંધિત દેવાદાર/સહ–દેવાદાર સામે અહીં ઉપર દર્શાવ્યા મુજબની કુલ બાકી રકમની ચુકવણી કરવા જણાવામાં આવે છે, સંબંધિત દેવાદાર/સહ– દેવાદાર દ્વારા કુલ બાકી રકમ તેમજ થડત વ્યાજની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જતાં, આર્સિલને અહીં દર્શાવેલ મિલકતો પર સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટના એન્ફોર્સમેન્ટ માટે કલમ ૧૩(૪) હેઠળ કાર્યવાહી કરવાની ફરજપડશે, એક્ટ અને તે હેઠળ બનેલ નિયમો હેઠળ નિયત અન્ય રીતે નોટીસની બજવણઇ માટે પણ પગલા લેવાઇ રહ્યાં છે. તમારૂ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે આ ગીરો સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૮) માં દર્શાવ્યા મુજબ જાહેર હરાજીની નોટીસ અથવા વેચાણના માર્ગે ટ્રાન્સફર માટે ખાનગી સંધિ માટેની નોટીસના પ્રકાશનની તારીખ પહેલા કોઇપણ સમયે પુરેપુરી બાકી રકમ તેમજ આર્સિલ દ્વારા કરાયેલ કોસ્ટ, ચાર્જિસ અને ખર્ચની ચુકવણી કરીને છોડવી શકાશે.
નોંધ લેવી કે સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) અંતર્ગત, તમને વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય કોઇપણ રીતે સિક્યોર્ડ મિલકતો સાથે ટ્રાન્સફર અને અથવા સોદો કરવાની મનાઇ ફરમાવામાં આવે છે.

સ્થળ : ગુજરાત **સહી/– અધિકૃત અધિકારી, એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ (ટ્રસ્ટી તરીકેની કાર્યક્ષમતામાં)**
તારીખ : ૦૭–૧૧–૨૦૨૬ **આર્સિલ–રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો–૦૮૬–એ–ટ્રસ્ટ**

Arcil Premier ARC

એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ.
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ધ રૂબી, ૧૦મો માળ, ૨૯ સેનાપતી બાપટ માર્ગ, દાદર (પશ્ચિમ), મુંબઇ–૪૦૦૦૨૮, **ફોન :** +૯૧ ૨૨૬૬૫૮૧૩૦૦ CIN : U65999MH2002PLC134884, વેબસાઇટ: www.arcil.co.in

---

ઋણ વસૂલી અધિકરણ - ૧

બીજામાળે, ભીખુભાઈ ચેમ્બર્સ, ૧૮, ગાંધીકુંજ સોસાયટી, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬

રીકવરી ઓફ ડેબ્ટસ ડ્યુ ટુ બેંક એન્ડ ફાઇનાન્શીયલ ઇન્સ્ટીટ્યુશન એક્ટ, ૧૯૯૩ની ધારા ૩ તળે અમદાવાદ, ગાંધીનગર, મહેસાણા, પાટણ, સાબરકાંઠા, (હિંમતનગર), બનાસકાંઠા, (પાલનપુર) વિસ્તાર ગુજરાતના જીલ્લાઓ માટે તા. ૧ જુન, ૨૦૦૭ના રોજ સ્થપાયેલ.

આઉટવર્ડ નં. ૧૩૩૫/૨૦૨૬ ઓ.એ. નં. ૪૮૫/૨૦૨૫ એક્સિબીટ નં. ૦૬

અખબાર પ્રકાશન દ્વારા સમન્સ

પંજાબ નેશનલ બેંક
વિરૂધ્ધ
મે. વી ટેક ફાર્મા મશીનરી

પ્રતિ,
૧: મે. વી ટેક ફાર્મા મશીનરી - પ્રોપરાઇટરશીપ સંબંધીત. શ્રી તારગ વિજયકુમાર ગજજર, શેડ નં. ૩૭, શ્રી હરી એસ્ટેટ, સીટીએમ રામોલ રોડ, સુરતી સોસાયટી પાસે, રામોલ, અમદાવાદ–૩૮૨૪૪૯. **તે ઉપરાંત** આશીર્વાદ એપાર્ટમેન્ટ, ભગવતી સ્કૂલ પાછળ, મહાવિર નગર, અમદાવાદ–૩૮૨૩૪૫.

૧. ઉપરોક્ત અરજદારે/અપીલકર્તાએ આ ટ્રિબ્યુનલમાં ઉપર દર્શાવેલી અરજી/અપીલ દાખલ કરી.
૨. સમન્સ બજવણી સામાન્ય પધ્ધતિ દ્વારા અમલી થઇ શકી નથી અને વૈકલ્પિક બજવણી માટે આ અરજી કરવા માટે ટ્રિબ્યુનલે ગ્રાહ્ય રાખી છે.
૩. આથી તમને રૂબરૂ અથવા વકીલ દ્વારા આ ટ્રિબ્યુનલ સમક્ષ **તારીખ ૧૨.૦૧.૨૦૨૭ ના રોજ સવારે ૧૦.૩૦ કલાકે** હાજર થવા અને લેખિત નિવેદન / રજુઆત દાખલ કરવા અને માંગણી કરેલી રાહત શા માટે મંજૂર ન કરવી તેના કારણો દર્શાવવા આદેશ કરવામાં આવે છે.
૪. જો આમ કરવામાં કસૂર કરશે તો અરજી/અપીલની સુનાવણી કરવામાં આવશે અને તમારી ગેરહાજરીમાં તેના પર નિર્ણય કરાશે જેની નોંધ લેશો.

તારીખ ૦૫.૧૦.૨૦૨૬, અમદાવાદ ખાતે મારી સહી અને ટ્રિબ્યુનલના સિક્કા હેઠળ આપવામાં આવી સીક્કો **(એસ.જે. વાઘેલા), આસી. રીજીસ્ટ્રાર ડીઆરટી-૧, અમદાવાદ**

ચોલામંડલમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ

Chola Enter a better life

કોર્પોરેટ ઓફીસ : ચોલા ક્રેસ્ટ, સુપર બી, સીપઝ અને સીપપ, ૪, થીરૂ વી કા ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, ગુંડી, ચેન્નાઇ–૬૦૦૦૩૨

કબજા નોટીસ (પરિશિષ્ટ–૪) (નિયમ ૮(૧) હેઠળ)

જ્યારે જણાવાનું કે **મેસર્સ ચોલા મંડલમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડના** નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નીચે જણાવેલ તારીખે માંગણા નોટીસ જારી કરીને તમો દેવાદારો ને **(નામ અને સરનામાં નીચે જણાવેલ છે)** આ નોટીસમાં જણાવેલ રકમ અને તેના પરનું વ્યાજ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદારોને અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને ઉપર જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કોઇપણ સોદા **મેસર્સ ચોલામંડલમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ અને ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડની** અહીં નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે. સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા–કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં	દેવાદારનું નામ અને સરનામું અને લોન એકાઉન્ટ નં.	માંગણા નોટીસની તારીખ	બાકી રકમ	સ્થાવર મિલકતની વિગત	કબજાની તારીખ
૧	**લોન એકાઉન્ટ નં. HL23NDD000153213 ૧. શ્રી/શ્રીમતી ચિરાગ પ્રફુલ્લભાઇ મકવાણા, ૨. શ્રી/શ્રીમતી પુજા ગૌરાંગ ચૌહાણ ૩. શ્રી/શ્રીમતી ચંદ્રિકાબેન પ્રફુલ્લભાઇ મકવાણા, ક્રમ નં. ૧, ૨ અને ૩ નું સરનામું :** ૦૧, શિવાલય ટ્રીન્સ બંગલોઝ મોટા બરાર, વલ્લભ વિદ્યાનગર, આણંદ, ગુજરાત–૩૮૮૧૨૦ **ક્રમ નં. ૧, ૨ અને ૩ :** ફ્લેટ નં. ૨૦૪, બીજોમાળ, મહાદેવ એરિયા, શ્યામ શરણમ, વી વી નગર, આણંદ, આણંદ, ગુજરાત–૩૮૮૦૦૧	૧૦–૦૮–૨૦૨૬	રૂા. ૨૧૦૦૧૨૦/– ૧૦–૦૮–૨૦૨૬ મુજબ	ફ્લેટ નં. ૨૦૪, બીજો માળ, બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૮.૩૭ચો.મી. તેમજમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, ક્ષેત્રફળ ૨૬.૨૮ ચો.મી. 'શ્યામ શરણમ' તરીકે જાણીતી સ્કીમ, મુકામ–સિટી સર્વે નં. ૩૨૩, પ્લોટ નં.૭૩૯,એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૨૦.૫૨.૦૦ચો.મી., મોજે–વિદ્યાનગર, રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો–આણંદ, જિલ્લો–આણંદ ખાતેની સ્થાવર રેસિડેન્સીયલ મિલકત. **મિલકતની ચતુ:સીમા :** પુર્વ : સિટી સર્વે નં. ૩૨૪, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૨૦૩, ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૨૦૧	**કબજાની તારીખ : ૨૫–૧૧–૨૦૨૬**

સ્થળ : ચેન્નાઇ **સહી/– અધિકૃત અધિકારી,**
તારીખ : ૫–૧૧–૨૦૨૬ **ચોલામંડલમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ**

CIAN AGRO INDUSTRIES & INFRASTRUCTURE LIMITED

CIN: L10409MH1985PLC037493
Regd.Off: Unit No. 605, 6thFloor, Raheja Chambers, Nariman Point, Mumbai, MH, INDIA-400021
Phone : 0712-2551144/55.
Email : investors@cianindustries.com
Website:www.cianindustries.com

NOTICE OF OPENING OF SPECIAL WINDOW FOR LODGEMENT OF TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SHARES

Notice is hereby given that the Securities and Exchange Board of India (SEBI) vide its Circular No. H0/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/1/3750/2026 dated 30~ January, 2026, has opened a special window for the lodgement of transfer and dematerialisation (demat) of physical shares.

This special window will remain open until 4th February, 2027. Kindy refer to the matrix below for applicability of lodgement:

Execution date of transfer deed	Lodged for transfer before 1" April, 2019?	Original share certificate available?	Eligible to lodge in the current window?
Before 1"April,2019	No (it is fresh lodgement)	Yes	✓
	Yes (it was rejected/ returned earlier)	Yes	✓
	Yes	No	X
	No	No	X

The following cases will not be considered under this special window:

- Cases involving disputes between transferor and transferee
- Shares which have been transferred to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

Shares lodged for transfer pursuant to the above circular will only be issued in demat form and will be under a lock-in period of one year from the date of registration of transfer. Such shares will not be transferred/lien-marked/pledged during the said lock-in period. In case of any queries, shareholders are requested to raise a service request at investors@bigshareonline.com or investors@cianindustries.com

Eligible shareholders who wish to avail the opportunity are requested to submit the requisite documents to Bigshare Services Pvt Ltd, Registrar and Share Transfer Agent, Address : Office No S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura CENTRA Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai - 400093, Maharashtra

Shareholders are encouraged to take advantage of this special window introduced in their interest.

For CIAN Agro Industries & Infrastructure Limited
Sd/-
Santosh N. Diwane
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Mumbai
Date : 6th November, 2026

ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

GRIHUM HOUSING FINANCE Apna Ghar. Apni Pehchan.

ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ
(સરફૈસી એક્ટ હેઠળ સિક્યોર્ડ સ્થાવર મિલકતોનું વેચાણ)

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : છઠ્ઠો માળ, બી–બિલ્ડીંગ, ગંગા ટુનોં બિઝનેસ પાર્ક, લોહેગાંવ, પુણે–૪૧૧૦૧૪, **યુનિટ શાખા :** ઓફીસ નં. ૫૦૫, પાંચમો માળ, અનંત ધ વર્કસ્પેશ–૨, આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક પાસે, કાલાવડ રોડ, રાજકોટ–૩૬૦૦૦૫ / ઓફીસ નં.૬૦૭, આઇસીઆઇસીઆઇ કોમ્પલેક્ષ, સીવીલ હોસ્પિટલ સામે, કડિવાલા સ્કુલ પાસે, સેન્ટર પોઇન્ટ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૨ / પ્લેટિનિયમ ૨, ત્રીજો માળ, ઓફીસ નં. ૩૦૨, મોતી બાગ, ભાલોડિયા સ્કુલ સામે, કોલેજ રોડ, જુનાગઢ–૩૬૨૦૦૦૧

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતી સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ) હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ. આથી ખાસ કરીને દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ગીરવેદાર(રો)/જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અહીં પછી એક્ટ મુજબ સિક્યોર્ડ લેણદાર તરીકે દર્શાવેલ છે) ને ગીરો કરવેલ છે, જેનો કબજો એક્ટની કલમ ૧૩૯૨) હેઠળ નોટીસ અન્વયે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનોઉપોયગ કરીને લઇ લીધો છે. સિક્યોર્ડ મિલકત **"જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે"** ના ધોરણે **૨૩–૧૧–૨૦૨૬** ના રોજ ઈ–હરાજી મારફત વેચવામાં આવશે. આથી જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે અમે વેબસાઇટ **https://www.bankeauctions.com** ઉપર ઉપલબ્ધ ઈ–હરાજી પ્લેટફોર્મ મારફત જાહેર હરાજી યોજવા જઇ રહ્યાં છીએ. વેચાણની વિગવાર શરતો અને નિયમો માટે જીએચએફએલની/સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ એટલે કે **www.grihumhousing.com** માં આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે.

ક્રમ નં.	લોન નંબર, દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર(રો)/કાનુની વારસદાર (એ)	માંગણા નોટીસની તારીખ અને બાકી રકમ (બી)	કબજાનો પ્રકાર (સી)	મિલકતની વિગત (ડી)	રિઝર્વ કિંમત (ઇ)	ઇએમડી (૧૦ ટકા આરપી) (એફ)	ઇએમડી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ (જી)	બિડ વૃદ્ધિની રકમ (એચ)	નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય (આઇ)	હરાજીની તારીખ અને સમય (જે)	જાણમાં હોય તેવા બોજા / કોર્ટ કેસ જો કોઇ હોય તો (કે)
૧	**લોન નં. HM0105H17100165 વિનોદભાઇ ડી. ભીમજીયાણી (દેવાદાર), ભીમજીયાણી ઇલાબેન વિનોદભાઇ (સહ–દેવાદાર)**	**નોટીસની તારીખ : ૦૯–૦૬–૨૦૨૬ કુલ બાકી : રૂા. ૭૨૯૬૭૪/–** (રૂપિયા સાત લાખ ઓગણત્રીસ હજાર છસ્સો ચુંમોતેર પુરા) **૦૯–૦૬–૨૦૨૬ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૫ ટકાના દરે વ્યાજ**	**ભૌતિક**	રેસિડેન્સીયલ ટેનામેન્ટ નં. એ/૩૩૨, થી બાંધકામ જમીન ક્ષૈત્રફ્ળ ૫૦.૦૫ ચો.મી., પ્લોટ નં. ૧૦૬ થ્રી ૧૧૭ અને ૧૧૮ થી ૧૨૯/૧૦, આનંદ રેસિડેન્સી તરીકે જાણીતી મિલકત, ગામ–પીપળીયા (પાલ), રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૭/૧ પૈકી ૩, તાલુકો–લોધીકા, જિલ્લો–રાજકોટ, રાજ્ય–ગુજરાત કોતની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** ઉત્તર : ટેનામેન્ટ નં. એ/૩૩૧, દક્ષિણ : ટેનામેન્ટ નં. એ/૩૩૩, પુર્વ : ટેનામેન્ટ નં. એ/૨૧૪, પશ્ચિમ : ૭.૫૦ મીટરનો જાહેર રોડ	રૂા. ૩૪૦૦૦૦.૦૦/– (રૂપિયા ચોત્રીસ લાખ પુરા)	રૂા. ૩૪૦૦૦.૦૦/– (રૂપિયા ચોત્રીસ હજાર પુરા)	૨૦–૧૧–૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/–	૧૬–૧૧–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૨૩–૧૧–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૨	**લોન નં. LAP0589200000005010195 & HL0058920000000005004228 ધર્મેશકુમાર ધિરુભાઇ સાવજ (દેવાદાર), પારુલ ધર્મેશકુમાર સાવજ (સહ–દેવાદાર)**	**નોટીસની તારીખ : ૦૯–૦૬–૨૦૨૬ કુલ બાકી : રૂા. ૧૦૭૪૨૧૪.૦૦/–** (રૂપિયા દસ લાખ ચુંમોતેર હજાર બસ્સો ચૌદ પુરા) **રૂા. ૧૯૧૮૫.૦૦/–** LAP0589200000005010195 **, રૂા. ૮૮૨૩૫૬.૦૦/–** HL0058920000000005004228 **૦૯–૦૬–૨૦૨૬ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૫.૨ %, ૧૨.૨૦% ટકાના દરે વ્યાજ**	**ભૌતિક**	**મિલકત નં.૧ :** મોજે–કડોદરા,પલસાણા, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૯ અને ૧૩૦, બ્લોક નં. ૧૧૨, ક્ષેત્રફળ ૪૫૦૨૨ ચો.મી., પૈકી દક્ષિણ ક્ષેત્રફળ ૧૬૯૭૩.૦૦ ચો.મી. પ્લોટ પૈકી પ્લોટ નં. ૫૧ અને ૫૨, હરેકૃષ્ણા પેલેસ તરીકે જાણીતી પૈકી ત્રીજો માળ, ફ્લેટ નં. ૩૦૩, બિલ્ટ અપ ક્ષેત્રફળ ૨૪.૮૨ ચો.મી., મુકામ–રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો–પલસાણા, જિલ્લો–સુરત, રાજ્ય–ગુજરાત ખાતેની બિન–ખેતીલાયક પ્લોટ અને જમીનની મિલકતનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા : (ફ્લેટ નં. ૩૦૩),** પુર્વ : પ્લોટ નં. ૪૯, ૫૦, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૫૩, દક્ષિણ : ખુલ્લી જમીન. **મિલકત નં.૨ :** મોજે–કડોદરા,પલસાણા, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૯ અને ૧૩૦, બ્લોક નં. ૧૧૨, ક્ષેત્રફળ ૪૫૦૨૨ ચો.મી., પૈકી દક્ષિણ ક્ષેત્રફળ ૧૬૯૭૩.૦૦ ચો.મી. પ્લોટ પૈકી પ્લોટ નં. ૫૧ અને ૫૨, હરેકૃષ્ણા પેલેસ તરીકે જાણીતી પૈકી ત્રીજો માળ, ફ્લેટ નં. ૩૦૪, બિલ્ટ અપ ક્ષેત્રફળ ૨૪.૮૨ ચો.મી., મુકામ–રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો–પલસાણા, જિલ્લો–સુરત, રાજ્ય–ગુજરાત ખાતેની બિન–ખેતીલાયક પ્લોટ અને જમીનની મિલકતનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા : (ફ્લેટ નં. ૩૦૪),** પુર્વ : પ્લોટ નં. ૪૯, ૫૦, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૫૩, દક્ષિણ : ખુલ્લી જમીન	રૂા. ૪૯૩૫૦.૦૦/– (રૂપિયા ચાર લાખ ત્રાણું હજાર પાંચસો પુરા)	રૂા. ૪૯૩૫૦.૦૦/– (રૂપિયા ઓગણપચ્ચાસ હજાર ત્રણસો પચ્ચાસ પુરા)	૨૦–૧૧–૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/–	૧૬–૧૧–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૨૩–૧૧–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૩	**લોન નં. HL0058910000000005055996, સાવલિયા નરેશભાઇ ધિરુભાઇ (દેવાદાર), વસંતભાઇ નરેશભાઇ સાવલિયા (સહ–દેવાદાર)**	**નોટીસની તારીખ : ૧૧–૦૫–૨૦૨૬ કુલ બાકી : રૂા. ૧૪૬૩૮૫૧/–** (રૂપિયા ચૌદ લાખ ત્રેસઠ હજાર આઠસો એકાવન પુરા) **૧૧–૦૫–૨૦૨૬ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૩ ટકાના દરે વ્યાજ**	**ભૌતિક**	પ્લોટ નં. ૩૮, ક્ષેત્રફળ ૫૦.૪૩ ચો.મી. તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, ક્ષેત્રફળ ૧૮.૬૬ ચો.મી. તેમજ કેશર વિલા તરીકે જાણીતી, મુકામ–બ્લોક નં. ૩૨૬ એન.એ. જમીન, ગામ–ઇસરોલી, તાલુકો–બારડોલી, જિલ્લો–સુરત, ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર બિન–ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૩૯, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૩૭, પુર્વ : સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૩૫	રૂા. ૧૧૮૮૧૪૦.૦૦/– (રૂપિયા અગિયાર લાખ ઇઠ્યાંશી હજાર એકસો એંશી પુરા)	રૂા. ૧૧૮૮૧૮.૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ અઢાર હજાર આઠસો અઢાર પુરા)	૨૦–૧૧–૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/–	૧૬–૧૧–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૨૩–૧૧–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૪	**લોન નં. HL00589100000005051405 પ્રમોદકુમાર પાંડે (દેવાદાર), પાંડે નેહા પ્રમોદકુમાર (સહ–દેવાદાર)**	**નોટીસની તારીખ : ૧૧–૦૫–૨૦૨૬ કુલ બાકી : રૂા. ૧૫૫૦૫૬૮/–** (રૂપિયા પંદર લાખ પચ્યાસ હજાર પાંચસો અડસઠ પુરા) **૧૧–૦૫–૨૦૨૬ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૧.૮૫ ટકાના દરે વ્યાજ**	**ભૌતિક**	મોજે–કરસીલ, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં.૧૧૪/૨, બ્લોક નં.૧૨૬, ક્ષેત્રફળ ૨૦૯૨૯ ચો.મી., 'શ્રી ગણેશ રેસિડેન્સી' તરીકે જાણીતી, પૈકી પ્લોટ નં. ૭૩, પેલેસ પ્લોટ મુજબ ક્ષેત્રફળ ૭૭.૭૬ ચો.મી., પ્લાન મુજબ પ્લોટ ક્ષેત્રફળ ૭૭.૫૨ ચો.મી. (કેજેપી બ્લોક નં. ૧૨૬/૭), સી.ઓ.પી. તેમજજમીનનો ન વહેંચાયેલ ક્ષેત્રફળ ૪૫.૭૫ ચો.મી.પૈકી તેમજઉત્તર બાજુના ભાગનો પ્લોટ નં. ક્ષેત્રફળ ૩૮.૮૮ ચો.મી., પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ ૩૮.૭૬ ચો.મી. રોડ અને સીઓપીનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, જમીનનો અડધું ક્ષેત્રફળ ૨૨.૮૬૮ ચો.મી. તેમજ બાંધકામ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર અને પહેલો માળ, બાંધકામ આર્કેડ ક્ષેત્રફળ ૫૫.૧૦ ચો.મી., મુકામ–રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો–પલસાણા, જિલ્લો–સુરત, રાજ્ય–ગુજરાત ખાતેની બિન–ખેતીલાયક રેસિડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : પ્લોટ નં.૧૦૦, પશ્ચિમ : સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, ઉત્તર – પ્લોટ નં. ૭૪, દક્ષિણ : પેટ નં. ૭૩/એ	રૂા. ૧૦૭૭૧૬૦.૦૦/– (રૂપિયા દસ લાખ સીત્યોતેર હજાર એકસો સાઠીઠ પુરા)	રૂા. ૧૦૭૭૧૬.૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ સાત હજાર સાતસો સોળ પુરા)	૨૦–૧૧–૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/–	૧૬–૧૧–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૨૩–૧૧–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦