SBI స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

స్ట్రెస్డ్ అస్సెట్స్ రికవరీ బ్రాంచి, పరిపాలన కార్యాలయ ప్రాంగణం, బాలాజీ నగర్, సిరిపురం, విశాఖపట్నం

అధీకృత అధికారి వివరములు : పేరు : శ్రీ నిరంజన్ దొర (చీఫ్ మేనేజర్), మొబైల్ నెం.8895144004,
ఇ-మెయిల్ ఐడి: sbi.10077@sbi.co.in, ఆస్తి తనిఖీ కొరకు : 8330952080

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 లోని రూల్ 8(6)తో 9(1) నిబంధనలతో చదువబడు (సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం, 2002 క్రింద బ్యాంకునకు తనఖా చేసిన స్థిరాస్తుల అమ్మకము)
SARFAESI చట్టం 2002 ప్రకారం సెక్షన్ 13(4) క్రింద దిగువ తెలిపిన ఆస్తి స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా అధీకృత అధికారిగా దిగువ సంతకందారు భౌతిక స్వాధీనం చేసుకున్నారు. బ్యాంకు బకాయిలు రాబట్టుకొనుటకు దిగువ తెలిపిన తనఖాపెట్టిన ఆస్తి/ఆస్తుల ఈ-వేలం (SARFAESI చట్టం 2002 క్రింద) **"ఎక్కడ ఎలా వున్నది అక్కడ అలానే"** మరియు **"అక్కడ ఏమున్నదో అదే" పద్ధతి** పై నిర్వహించబడుతుందని సాధారణ ప్రజలకు ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమైనది మరియు నియమ నిబంధనలు దిగువ తెలుపబడినవి.

ఋణగ్రహీత: శ్రీ ఉచ్చుల సుధీర్ కుమార్, తండ్రి : వి. దాసు, డోర్ నెం. 7డి-5-22/ఎ, పాటిమళ్ళ వారి లేన్, తూర్పు వీధి, ఏలూరు, ఏలూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్. **డిమాండ్ నోటీసు తేది: 21-06-2025**
డిమాండ్ నోటీసు ప్రకారం బకాయి మొత్తం : తేది.16.06.2025 నాటికి రూ.54,84,294/- + తేది.17.06.2025 నుండి వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు మొదలగునవి.
ప్రస్తుత బకాయి మొత్తం: **తేది.14-10-2026 నాటికి రూ.62,55,411/- + తేది.15.10.2026** నుండి భవిష్య వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు మొదలగునవి (మునుపటి జమలు మినహాయించిన తరువాత).

షెడ్యూల్ ఆస్తి వివరములు:
ఏలూరు సబ్ డిస్ట్రిక్ట్, ఏలూరు మండలం, ఏలూరు మున్సిపల్ కార్పొరేషన్, తూర్పు వీధి, కనకదుర్గ గుడి దగ్గర, సమీప డోర్ నెం.7డి-2-35 వద్ద అసెస్మెంట్ నెం.1075000704 & టి.ఎస్.నెం.1569 లోని 102 చ॥గ॥ల స్థల విస్తీర్ణంలో ఆర్‌సిసి రూఫ్‌డ్ క్రింది, మొదటి మరియు రెండవ అంతస్తులతో కూడిన నివాస భవనం యావత్తు ఆస్తి శ్రీ ఉచ్చుల సుధీర్ కుమార్, తండ్రి : వి. దాసు గారికి చెందినది. (రిజిస్టర్డు సేల్ డీడ్ నెం.4357/2017, తేది.30.05.2017 ప్రకారం). **హద్దులు: తూర్పు:** మళ్ళ దుర్గ, భర్త: మళ్ళ గోవింద్ గారి స్థలం మరియు ఇల్లు, **దక్షిణం** : మున్సిపల్ రోడ్డు, **పడమర** : నూలు సుధాకర్ రావు గారి ఆస్తి, **ఉత్తరం** : పొడుగు నమశ్శివాయ గారి ప్రహరీ గోడ.

రిజర్వు ధర : రూ.33,85,000/-	ధరావత్తు : రూ.3,38,500/-	బిడ్ పెంపుదల : రూ.10,000/-
ఇ-వేలం తేదీ : 04-11-2026	సమయం : ఉ॥ 11.00 గం॥ల నుండి సా॥ 04.00 గం॥ల వరకు	

ఆస్తి తనిఖీ తేది మరియు సమయం: తేది:19-10-2026 నుండి 03-11-2026 వరకు ఉ॥10.00 గం॥ల నుండి సా॥ 04.00 గం॥ల వరకు

ఇ-వేలం యొక్క నియమ నిబంధనలు
1) అమ్మకం యొక్క సవివరమైన నియమ నిబంధనల కొరకు, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్స్ అయిన **స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా** యొక్క వెబ్ సైట్ : **www.sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices**లో ఏర్పాటుచేసిన లింకును రిఫర్ చేయండి. రిజిస్ట్రేషన్, ఇయండి, వేలం యొక్క వివరములు మొదలగు వాటి గురించి సర్వీసు ప్రొవైడర్ **M/s. PSB Alliance & M/s. Baanknet** యొక్క ఇ-వేలం పోర్టల్ : **https://baanknet.com/eauction-psb/x-login & https://baanknet.com** & **టోల్ ఫ్రీ ఫోన్ నెం.: 91 - 8291220220, Mail ID : support.baanknet@psballiance.com**ను సంప్రదించండి.
2) ఆస్తిని రిజిస్ట్రేషన్ చేసుకొనుటకు వర్తించే స్టాంపు డ్యూటీలు బదిలీ ఛార్జీలు, ఫీజు వగైరా మరియు చట్టపరమైన/నాన్ స్టేటటరీ బకాయిలు, పన్నులు, రేట్లు, ఎస్సెస్మెంట్ ఛార్జీలు, ఫీజులు వగైరా కొనుగోలు దారే భరించవలెను.
గమనిక : ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు ఇ-వేలం తేదీలోపు PSB Alliance యొక్క వెబ్‌సైట్ **https://baanknet.com** నందు ప్రీ-బిడ్ ఇ.ఎమ్.డి (Pre-Bid EMD) జమ చేయవలెను.
గమనిక -2 : ఆదాయపు పన్ను చట్టం 1961లోని సెక్షన్ 194-1A ప్రకారం అమ్మకంలో భాగంగా అమ్మకం విలువ **రూ.50,00,000/-** (యాభై లక్షల రూపాయలు) మరియు అంతకంటే ఎక్కువ ఉన్నచో సదరు మొత్తముపై **TDS @ 1%** వర్తిస్తుంది. కావున సఫలీకృత బిడ్డరు/కొనుగోలుదారు గవర్నమెంట్ గైడ్‌లైన్స్ ధర లేదా అమ్మకం ధరలో ఏది ఎక్కువైతే దానిలో **1% TDS** ను తగ్గించుకొని సదరు మొత్తమును ఆదాయపు పన్ను డిపార్ట్‌మెంట్ యొక్క ఫారం నెం.16-బి నందు జమచేయవలెను మరియు సదరు ఒరిజినల్ **TDS** సర్టిఫికెట్‌ను బ్యాంకు వారికి సమర్పించవలెను.(వ్యవసాయ భూమి కాకుండా కేవలం స్థిరాస్తికి మాత్రమే వర్తించును).

తేది:14-10-2026, ప్రదేశం: విశాఖపట్నం — సం/- అధీకృత అధికారి, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

అవుతారా.. అగ్ని వీరులు

నవంబరు 25 నుంచి నియామక ర్యాలీ

భీమవరం పట్టణం, న్యూస్‌టుడే: భారత సైన్యంలో సేవలందించేందుకు నిర్వహించే అగ్నివీర్ నియామక ర్యాలీని యువత సద్వినియోగం చేసుకోవాలని కలెక్టర్ చదలవాడ నాగరాణి సూచించారు. నవంబరు 25 నుంచి డిసెంబరు 6వ తేదీ వరకు హైదరాబాద్‌లోని ఆర్టిలరీ సెంటర్‌లో యూనిట్ హెడ్‌క్వార్టర్స్ కోటా నియామక ర్యాలీ నిర్వహిస్తారన్నారు.

▌మరణించిన, మాజీ, ప్రస్తుతం పనిచేస్తున్న సైనికుల పిల్లలు, సోదరులు, అర్హులైన క్రీడాకారులు, ఇతర నిర్దేశిత అర్హతలు ఉన్నవారు అర్హులు.

▌జనరల్ డ్యూటీ, క్లర్క్, స్టోర్ కీపర్ టెక్నికల్, ట్రేడ్స్‌మెన్ విభాగాల్లో నియామకాలు ఉంటాయి. ఆయా పోస్టులకు నిర్దేశించిన వయో పరిమితి, విద్యార్హతలు ఉండాలి.

▌నియామక ప్రక్రియలో భాగంగా శారీరక దారుఢ్య, వైద్య పరీక్షలు నిర్వహించి ధ్రువ పత్రాలను పరిశీలిస్తారు.

▌పూర్తి వివరాలు http:///joinindian-army.nic.in వెబ్‌సైట్‌లో అందుబాటులో ఉన్నాయి. అభ్యర్థులు వివరాలను పరిశీలించి అర్హతల ఆధారంగా దరఖాస్తు చేసుకోవాల్సి ఉంటుంది.

దళారులను నమ్మొద్దు: అగ్నివీర్ నియామకాలు ఆశాఖ అధికారుల పర్యవేక్షణలో జరుగుతాయని, ఉద్యోగాలు ఇప్పిస్తామంటూ దళారులు చెప్పే మాటలు నమ్మి మోసపోవద్దని అధికారులు అభ్యర్థులకు సూచిస్తున్నారు.

పక్కాగా పంచాయతీ ఎన్నికలు: కలెక్టర్

ఏలూరు వన్‌టౌన్, న్యూస్‌టుడే: జిల్లాలో గ్రామ పంచాయతీలకు నవంబరు ఒకటి నుంచి డిసెంబరు 3 వరకు మూడు దశల్లో ఎన్నికలు నిర్వహించనున్నట్లు కలెక్టర్ కె.వెట్రిసెల్వి తెలిపారు. 'జిల్లా వ్యాప్తంగా 544 గ్రామ పంచాయతీల్లోని 5,676 వార్డు సభ్యులకు ఎన్నికలుంటాయి. ఇందుకు 5,801 పోలింగ్ కేంద్రాలు ఏర్పాటు చేశాం. మొదటి దశలో 11 మండలాల్లోని 175 గ్రామాల్లో, 1,993 వార్డు స్థానాలకు ఎన్నికలు నిర్వహిస్తాం. నవంబరు 15 నుంచి 17 వరకు నామపత్రాల స్వీకరణ, 18న పరిశీలన, 19న తిరస్కరించిన వాటిపై అప్పీల్ చేసుకోవచ్చు. 20లోపు అప్పీళ్లను పరిష్కరిస్తాం. 21న ఉపసంహరణకు ఆఖరి గడువు. 26న పోలింగ్, అదే రోజు ఫలితాలు వెల్లడిస్తాం'.

రెండో విడతలో 194 గ్రామాలకు..

'రెండో దశలో 8 మండలాల్లోని 194 పంచాయతీల్లో 1,972 వార్డు స్థానాలకు ఎన్నికలు నిర్వహిస్తాం. ఇందుకు 2,024 పోలింగ్ కేంద్రాలు ఏర్పాటు చేశాం. నవంబరు 18 నుంచి 20 వరకు నామపత్రాల స్వీకరణ, 21న పరిశీలన, 22 వరకు అప్పీల్, 23న అప్పీళ్ల పరిష్కారం, 24న ఉపసంహరణ, 29న పోలింగ్, అదే రోజు ఫలితాల ప్రకటన, 30న రీపోలింగ్ నిర్వహిస్తాం.

తుది దశలో 173..

మూడో దశలో 8 మండలాల్లోని 173 పంచాయతీల్లో 1,828 వార్డులకు ఎన్నికలు ఉంటాయి. 1,844 పోలింగ్ కేంద్రాలు ఏర్పాటు చేశాం. నవంబరు 21-23 వరకు నామపత్రాల స్వీకరణ, 24న పరిశీలన, 25న అప్పీల్, 26లోపు పరిష్కారం, 27న ఉపసంహరణకు ఆఖరి గడువు ఉంటుంది. డిసెంబరు 2న పోలింగ్, అదే రోజు ఫలితాలు వెల్లడిస్తాం. నామినేషన్, పోలింగ్, కౌంటింగ్ ప్రక్రియలను వీడియో తీస్తాం. సీసీ కెమెరాల పర్యవేక్షణలో పోలింగ్ నిర్వహిస్తాం. సమస్యాత్మక, అత్యంత సమస్యాత్మక పోలింగ్ కేంద్రాల పరిధిలో భద్రతకు అదనపు భద్రతా సిబ్బందిని నియమిస్తాం' అని కలెక్టర్ వెల్లడించారు.

బ్రాయిలర్ ధరలు (కృష్ణాజిల్లా)
(కిలో 1 కి రూ.లలో)

వెన్‌కాబ్: బ్రాయిలర్ ఫారం లిఫ్టింగ్ ధర -130 రిటైల్ ధర 157 చికెన్ విత్ స్కిన్ - 243 చికెన్ స్కిన్‌లెస్ - 275.
అమరావతి పౌల్ట్రీ ఫార్మర్స్ & ట్రేడర్స్ వెల్ఫేర్ అసోసియేషన్: బ్రాయిలర్ ఫారం లిఫ్టింగ్ ధర - 138, 147, 158 చికెన్ విత్ స్కిన్ - 264 చికెన్ స్కిన్‌లెస్ - 274.

23 నుంచి స్కూల్ గేమ్స్ ఎంపికలు

ఏలూరు అర్బన్, న్యూస్‌టుడే: జిల్లాలో ఈ నెల 23 నుంచి 27 వరకు అండర్-14, 17 విభాగాల్లో స్కూల్ గేమ్స్ ఎంపికలు నిర్వహిస్తున్నట్లు డీఈవో ఎం.వెంకటలక్ష్మమ్మ తెలిపారు. 23న ఏలూరు ఏఎస్ఆర్ మైదానం సమీప బిశ్వనాథ్ భర్తియా కొలనులో ఈత పోటీలుంటాయని చెప్పారు. అదేరోజు పెదవేగి మండలం వంగూరులో బాలురకు అథ్లెటిక్స్ పోటీలు నిర్వహిస్తామన్నారు. 24న భీమడోలులో ఖోఖో, 26న ఉంగుటూరు మండలం నారాయణపురంలో బాస్కెట్‌బాల్, వాలీబాల్, కబడ్డీ, చదరంగం, యోగాసనాల పోటీలు ఉంటాయన్నారు. 27న ఏలూరు కాస్మోపాలిటన్ క్లబ్‌లో కరాటే, అదేరోజు లింగపాలెం మండలం రంగాపురం జడ్పీ ఉన్నత పాఠశాలలో స్క్వాష్ పోటీలు, కలరాయనగూడెం జడ్పీ ఉన్నత పాఠశాలలో సాఫ్ట్ టెన్నిస్ పోటీలు నిర్వహిస్తామని ఆమె శనివారం ఒక ప్రకటనలో పేర్కొన్నారు.

ఆక్వా ల్యాబ్ సేవలను విస్తృతం చేయాలి

కైకలూరు, న్యూస్‌టుడే: ఆక్వా ల్యాబ్‌లో అందించే సేవలను విస్తృతం చేసి రైతులకు వేగంగా సేవలు అందించాలని కాకినాడ ఎస్ఐఎఫ్‌టీ మత్స్యశాఖ ఏడీ శ్రావణి సూచించారు. శనివారం కైకలూరు మత్స్యశాఖ కార్యాలయంలోని ఆక్వా ల్యాబ్‌లో తనిఖీలు నిర్వహించారు. ల్యాబ్‌లో అందిస్తున్న సేవలు రిపోర్ట్ ఫిష్ డీసీజ్ యాప్ ద్వారా వచ్చిన నమూనాలు పరిశీలించి చేపల్లో వచ్చిన వ్యాధులను నిర్ధారించి నివారణపై రైతులకు పలు సూచనలు చేశారు. ఏలూరు మత్స్యశాఖ అభివృద్ధి అధికారి ఎ.సతీశ్‌కుమార్, ల్యాబ్ ఏడీ భవిత, అసిస్టెంట్ అశోక్ పాల్గొన్నారు.

92.7 FM Rajamahendravaram ఈ FM 92.7 Mee FM
ఈఎఫ్‌ఎమ్ కార్యక్రమాలు
ఆదివారం

కార్యక్రమము	ప్రసార వేళలు
ఉషోదయం	ఉ॥ 5 - ఉ॥ 7
లైఫ్ ఈజ్ బ్యూటిఫుల్	ఉ॥ 7 - ఉ॥ 9
రాశివాసి	ఉ॥ 9 - ఉ॥ 10
ఎక్స్‌ట్రా డోస్	ఉ॥ 10 - మ॥ 2
ఈవారం అతిథి	మ॥ 2 - సా॥ 5
టెస్ట్ డ్రైవ్	సా॥ 5 - సా॥ 7
హ్యాష్ ట్యాగ్	సా॥ 7 - రా॥ 9
బ్యాక్ టు బ్యాక్ సాంగ్స్	రా॥ 9 - ఉ॥ 5

/Eenadufm
For Advertising on Eenadu FM Contact
9000180626, 9989993175

EENADU eClassifieds

AUTO

VEHICLES FOR SALE

Road Construction Machinery for Sale in Hyderabad: Asphalt Paver, Road Rollers, Hot Mix Plant (Batch Type) RMC Plant, Road Sweeper.: +91 9704699042

BUSINESS SERVICES

BUSINESS OFFER

డిస్ట్రిబ్యూటర్లు కావలెను పరోటా, చపాతీ, పూరీ పంపిణీదారులు కావలెను. 100% ప్రీమియం క్వాలిటీ ప్రొడక్ట్. మంచి లాభం పొందండి. సంప్రదించండి: 8217568237, 8217010223.

ప్రముఖ లిక్కర్ కంపెనీకి ఈస్ట్, వెస్ట్ జిల్లాల్లో గల 3 డిపోలకు డిస్ట్రిబ్యూటర్లు కావలెను. మంచి ఆదాయం. Cell: 95425 41552.

BUILDING CONSTRUCTION

WATER PROOFING

తరుణ్ స్లాబ్ లీకేజీవర్క్స్ ★ 25సం||ల అనుభవం ★5సం||ల గ్యారంటీతో వర్క్స్ ★ బాత్‌రూమ్ లీకేజీకి గ్రౌటింగ్ ఎపాక్స్. 9494002285, 9951607504.

EDUCATION

B.Sc.Nursing (బి.ఎస్‌సి.నర్సింగ్), జి.ఎన్.ఎం. (GNM), పోస్ట్‌బేసిక్ బి.ఎస్‌సి.నర్సింగ్ (P.B.B.Sc.) ఎం.ఎస్‌సి.నర్సింగ్ (M.Sc.Nursing) అడ్మిషన్స్ కొరకు. మదర్‌థెరిస్సా స్కూల్/ కాలేజ్‌ఆఫ్ నర్సింగ్, సాగర్‌కాంప్లెక్స్, డెయిరీ ఫారం, Kakinada, ✆ 0884-2345966, 2345977, 92472 55155.

FINANCIAL SERVICES

రిటైర్డ్ పెన్షనర్లకు, Govt. ఉద్యోగస్తులకు మాత్రమే పర్సనల్ ఫైనాన్స్ 50,000 నుండి 5 లక్షల వరకు సులభ వాయిదా పద్ధతిలో ఇవ్వబడును. JK Fin., 9396999669

తనఖా (మార్టిగేజ్) లోన్లు పేరు పొందిన బ్యాంకు ద్వారా సరసమైన వడ్డీకి ఏర్పాటు చేయబడును (25 లక్షల నుంచి 10 కోట్ల వరకు). రమ- ఫోన్ : 7995940329.

HOME NEEDS

PEST CONTROL

తరుణ్ పెస్ట్ ★25సం|| అనుభవం, 5సం|| గ్యారంటీ ★వాసనలేని, మరకలుపడని బేయర్‌కెమికల్స్ ★ చెదలు, బొద్దింకలనివారణ, 9494002285, 9951607504.

REAL ESTATE

ప॥గో॥జిల్లా ఆచంట మండల కేంద్రంలో నిర్మాణంలో ఉన్న అపార్ట్‌మెంట్ నిర్మాణంను పూర్తి చేయడానికి గాని/ కొనుగోలు చేయడానికి గాని ఆసక్తి గల బిల్డర్స్‌ను కోరుచున్నాము. కాంటాక్ట్ సెల్: 94910 28484.

ప్రకటన చిన్నదైనా స్పందన అతివేగం
EENADU THE e WAY CLASSIFIEDS

రాబోయే అమరావతి - ఖరగ్‌పూర్ (కామవరపుకోట & ద్వారకాతిరుమల నుండి వెళ్ళు) గ్రీన్ ఫీల్డ్ జాతీయ రహదారి సమీపంలో రిసార్ట్స్ & నానో ఇండస్ట్రియల్ పార్క్స్‌కు అనువైన భూమి అమ్మబడును (అమరావతి ఎకనామిక్ రీజియన్ - AP)
AP ప్రభుత్వం జారీచేసిన GO No.30, Dt.24.09.2025 (టూరిజం) & GO No.31, Dt.09.03.2025 (సూక్ష్మ పారిశ్రామిక పార్క్స్) పాలసీలకు అనువైన రాయితీలు & సబ్సిడీ పొందగల ఏలూరు జిల్లా, ద్వారకా తిరుమల మండలం
1) గుండుగొలనుగుంట (AC. 16-50 C) & 2) వెంకటకృష్ణపురం (AC. 14-16 C), టూరిజం రిసార్ట్స్, పిల్గ్రిమ్ కాటేజీలు, ఫంక్షన్ హాల్స్, రెసిడెన్షియల్/ కమర్షియల్ ప్లాట్లు, సూక్ష్మ పారిశ్రామిక పార్కులు, గిడ్డంగులు, కోల్డ్ స్టోరేజ్ యూనిట్ల కొరకు ఉపయోగపడు మా భూమి ఎకరాల వారిగాగాని / ఏకమొత్తంగాగాని అమ్మబడును. సీరియస్ కొనుగోలుదారులు & రియల్ ఎస్టేట్ వ్యాపారులు సంప్రదించండి.
వి. ప్రభాకర్, భూమి యజమాని ఫోన్. 9440524616

FLAT FOR SALE

ఏలూరు చోడిదిబ్బ 4 పలకల వాటర్ ట్యాంక్ దగ్గర తూర్పు ఫేస్ డబుల్ బెడ్‌రూమ్ 2BHK ఫ్లాట్స్ అమ్మకము. ✆ 93934 33333.

జంగారెడ్డిగూడెం న్యూ మున్సిపల్ ఆఫీస్ ఎదురుగా SVL అపార్ట్‌మెంట్, 2 ఫ్లోర్ N/E, 2BHK ఫ్లాట్ అమ్మబడును. ✆ 93936 64999.

ఏలూరు- R.R.పేట మధులత కాంప్లెక్స్ దగ్గర శ్రీ అపార్ట్‌మెంట్‌లో G2 ఫ్లాట్, GF, ఈస్ట్ ఫేస్ కార్ పార్కింగ్, 3 BHK ఫ్లాట్, ఆదివారపుపేటలో S.S.V.L అపార్ట్‌మెంట్ 302 ఫ్లాట్, ఈస్ట్ ఫేస్ 2 BHK ఫ్లాట్ అమ్మకము. ✆ 86882 44899.

HOUSE FOR SALE

HOUSE FOR SALE IN PRIME LOCATION ASHOK NAGAR ELURU 599 SQ. Yards EAST, WEST, NORTH (ALL 3 SIDES ROAD) IDEAL FOR HOSPITAL ✆ 98487 51555 ✆ 94945 30066

ఏలూరు, దొండపాడు దత్తాశ్రమం దగ్గర DMR గార్డెన్స్‌లో 180 చ.గలో ఇండిపెండెంట్ ఇళ్ళు కబోర్డ్స్‌తో గృహప్రవేశమునకు సిద్ధంగా అమ్మకము. ✆ 9849163667.

LAND FOR SALE

పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, ఖండవల్లి గ్రామం నందు హైవేకి దగ్గరలో 1.6 ఎకరాల భూమి అమ్మకానికి కలదు. సంప్ర: 9392122526.

ఏలూరు, జంగారెడ్డిగూడెం రోడ్డు, ముండూరులో రోడ్ ఫేసింగ్ కలది 5 ఎకరముల పొలం అన్ని వసతులతో అమ్మకమునకు కలదు. సంప్ర: ✆ 96666 48969.

4ఎకరాల 6గుంటల ప్రైమ్ ఇండస్ట్రియల్&కమర్షియల్ ల్యాండ్ అమ్మబడును. @దండు మల్కాపూర్ హైదరాబాద్-విజయవాడ NH-65 హైవే పక్కనపవర్,వాటర్, షెడ్స్, బిల్డింగ్స్&కాంపౌండ్‌వాల్స్‌తో పాటు అన్ని పర్మిషన్స్ ఉన్నవి. 8187036931.

132 ఎకరాలు, రెండు పక్కల వాగు, పుష్కలమైన నీటి వసతి. ఒంగోలుకు 45 KM. మర్రిపూడి (M), చిమట(v). Ph: 8977500558.

PLOT FOR SALE

Plots 196 Sq.Yds for Sale near Bhimadole Highway Rail Gate to Plot walkable Distance 200 Yds Beside Chinta Rice Mill Contact No: 7640848952.

SITE FOR SALE @ BHIMAVARAM 2904 SQ.YDS East Facing Commercial Site, Two Road Corner, 118 Feet site width faces main highway road, Near Vishnu Engg. College, on the Bhimavaram - Tadepalligudem Highway. ✆ 9100559444 9949782825

స్థలం అమ్మకం
1)ప॥గో॥జిల్లా, ఆకివీడు, కాళ్ల మండలం, కొలనపల్లి గ్రామంలో 1025.42 చ॥గ॥లు కనీస ధర రూ.33,00,000/-
2)ప॥గో॥జిల్లా, నరసాపురం మండలం, సీతారామపురం గ్రామంలో 2420 చ॥గ॥లు స్థలం కనీస ధర రూ.82,76,000/- గా నిర్ణయించి వేలం ద్వారా అమ్మకం
89858 67892 88951 44004

స్థలం అమ్మకం
పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, ఆకివీడు, కాళ్ల మండలం, కొలనపల్లిలో సర్వే నెం.353/1సి లో ఉన్న 1025.42 చ॥గ॥ల ఖాళీ స్థలం రూ.33,00,000/- కనీస ధరకు బ్యాంకు వేలం ద్వారా విక్రయించబడును.
98496 36969 89858 67892

భీమవరం టౌన్ రైల్వేస్టేషన్ దగ్గర నరసింహపురం టెలికాం కాలనీలో 300 చ||గ||లు ఇంటి స్థలం (60x45) అమ్మకమునకు కలదు. ✆ 85002 68133.

భీమవరం PP రోడ్, భారతీయ విద్యాభవన్ స్కూల్ దగ్గరలో 200 చ॥గ॥ స్థలం ఫెన్సింగ్‌తో ఉన్నది అమ్మకమునకు కలదు. సెల్: 9392122526.

భీమవరం నరసయ్య అగ్రహారంలో వాస్తు రీత్యా అనువైన ఉత్తర, ఈశాన్య వీధిశూలతో 4.5 సెంట్ల ఇంటి స్థలం అమ్మకానికి కలదు. సంప్ర: 99591 01992.

తణుకు డాక్టర్ తేతలి సీతారామయ్యగారి ప్రక్క వీధి గోస్తని కాలువను ఆనుకొని రూపా టవర్స్ ప్రక్కన 333 చ||గ|| ప|| ఫే|| స్థలం అమ్మకం. ✆ 98497 67248, 98851 78945.

హైదరాబాద్- ఇబ్రహీంపట్నం, ఆదిభట్ల, కొంగరకలాన్, బొంగులూరు, మహేశ్వరం, ప్యూచర్ సిటీ, కొత్తూర్, షాద్ నగర్, శేశంపేట్, JP దర్గా, సంగం VVR, భాష్యం, HMDA, DTCP, GP వెంచర్లల్లో ప్లాట్స్ కొనబడును & అమ్మబడును. 75239 41456

భీమవరం నరసింహపురం టెలికాం కాలనీలో 300 స్క్వేర్ యార్డ్స్ స్థలం అమ్మకం. కాంటాక్ట్ 99510 12940.

భీమవరం టౌన్ రైల్వేస్టేషన్‌కు ఉత్తరం వైపు, డీమార్ట్ కు పడమరగా 2420 చ.గ. స్థలం అమ్మకం. ✆ 98664 66779.

ఏలూరు పవర్‌పేట కాంచనమాల హాస్పటల్ వీధిలో 204 చ||గ|| వెస్ట్ ఫేసింగ్ స్థలం అమ్మబడును. ✆ 97041 78021.

తాడేపల్లిగూడెం తాళ్ళముదునూరుపాడు ఏరియా Indian Oil పెట్రోల్‌బంక్ వెనుక రోడ్డులో 222 చ.గ.లు ఈస్ట్ ఫేసింగ్ స్థలం అమ్మబడును. ✆ 63001 23559.

COMMERCIAL SPACE FOR SALE

ఏలూరు- వట్లూరు గేట్ సెంటర్ KRR ఎదురుగా 1412 గ|| స్థలం తూర్పు ఫేస్ గలది అమ్మకమునకు కలదు. సంప్రదించండి. ✆ 94906 48360.

WANTED

PRIVATE COMPANY LOOKING FOR LAND TO BUY
A Private Company is looking to purchase suitable land to establish a Manufacturing Unit



LAND REQUIREMENT: 15-20 ACRES
ROAD ACCESS: MINIMUM 30 FEET WIDE ROAD
PREFERRED LOCATIONS:
☛East Godavari
☛Dr. B. R. Ambedkar Konaseema
☛Kakinada
☛West Godavari
☛ Eluru ☛Rajamundry
Landowners and property brokers with suitable land are requested to contact us.
✆ 9655590515 7094437570

AGRICULTURE LANDS

Agricultural Land Sale Palakollu 24 cents 24 Lakhs Tanuku 48 cents 48 Lakhs. Call: 7386464535, 7337041860

TO LET

COMMERCIAL

ఏలూరు శ్రీరామ్‌నగర్ 5వ వీధిలో 2వ బిల్డింగ్ (3 ఫ్లోర్స్) మొత్తంగా ఆఫీస్, హాస్పటల్స్, కమర్షియల్‌గా అద్దెకు ఇవ్వబడును. ✆ 9440180491, 7989120491

JOBS

Wanted Accountants to work at MGM Group, Rajahmundry. Qualf: B.com with Excel & Tally. Whats App Resume To: 63052 01938.

Wanted HR-Recruiters Job Location: East/ West Godavari Kurnool/ Ananthapur Vijayanagarm/ Srikakulam Qly: Any Degree Salary: 25000/-, 2wheelar Complusory Cont: 9396934612, 6309276070.

ఏలూరు నగరంలో ప్రముఖ HP పెట్రోల్ బంక్‌లో పార్ట్/ఫుల్‌టైమ్ వర్క్‌చేయుటకు ఉత్సాహవంతులైన యువతీ, యువకులు కావలెను. ✆ 93921 80560.

ఏలూరులో రాఘవ ఆటోఫైనాన్స్ నందు పని చేయుటకు కంప్యూటర్ పరిజ్ఞానం గల స్త్రీ/పురుష అభ్యర్థులు కావలెను. తణుకు, తాడేపల్లిగూడెం, భీమవరం, పాలకొల్లులో బిజినెస్ ఎగ్జిక్యూటివ్స్ కావలెను. ✆ 90631 79407.

అర్జెంట్‌గా 50 సం||పై బడిన వీసా కలిగిన బ్యాంక్ అకౌంట్‌గల లండన్‌లో ఇంటిలో పనిచేయుటకు నైపుణ్యంగల స్త్రీలు కావలెను. 8523099305, 9AM/7PM

ఏలూరులో హోటల్ నందు పనిచేయుటకు క్యాషియర్‌లు పార్ట్‌టైమ్/ఫుల్‌టైమ్ చేయుటకు కావలెను. భోజనం+వసతి. ✆ 63025 44456, 94411 66829.

USA తెలుగుహోమ్ నానీ కావాలి. US వీసా ఉన్న నాన్‌వెజ్ బాగా చేసే 45y లోపు నెల జీతం 2.5-3 లక్షలు. ✆+918978 526172,+1(678) 735 2002.

పంజాగుట్టలో ప్రముఖ రెస్టారెంట్లో పనిచేయుటకు చెఫ్ మరియు హెల్పర్స్ సప్లయర్స్ కావలెను. మంచి జీతం. ✆ 9866232242.

రామకృష్ణ ఓల్డేజ్ హోం Hyd, VJA కొరకు కస్టమర్ కేర్, టెలికాలర్స్, సూపర్‌వైజర్స్, అకౌంటెంట్లు, మేనేజర్లు M/F కావలెను. భో+వ+మంచి జీతం: 9440671190.

మాకంపెనీనందు పనిచేయుటకు అనుభవంగల ఫిట్టర్స్, వెల్డర్స్, హెల్పర్స్ కావలెను. రాజానగరం మండలం, రాజమండ్రి, Cont: 90145 69145, 79976 16667.

ఇంట్లో ఉండి ఇద్దరు పిల్లలు చూసుకుంటూ, వంట పనిచేయుటకు పాస్‌పోర్టు కల్గిన ఆడమనిషి 30 సం||లు వయస్సువారు కావలెను. Cont ✆ 94909 79385.

మీ సొంతఊర్లో సోలార్ ఏజెంట్‌గాచేరి PM సూర్యఘర్ సోలార్ కనెక్షన్లు బుక్‌చేసి అధిక ఆదాయం పొందే అవకాశం. స్కైలైన్ సోలార్, ఏలూరు. ✆ 94417 79875.

రాజమండ్రి, గోదావరి ఫిష్ షాప్‌లో పనిచేయుటకు వర్కర్స్ (Male/Female) కావలెను. భోజనం+వసతి కల్పించబడును. ✆ 90003 39911.

ఏలూరు, భీమవరం, TPగూడెంలో బ్యాంకువేల్యూర్ ఆఫీసునందు పనిచేయుటకు Diploma Civil అభ్యర్థులు (అనుభవంఉన్నవారు) కావలెను. C: 9505799599.

ప్రముఖ ఎయిర్ కంప్రెసర్స్ కంపెనీనందు ఉద్యోగావకాశాలు కలవు. (1) సర్వీస్ & మెయిన్‌టెనెన్స్ (2) సేల్స్& మార్కెటింగ్. అర్హత: ITI/ డిప్లొమా/ B.Tech. సంబంధిత రంగంలో అనుభవం గలవారు. సంప్రదించండి. ✆ 9848113083, 7780526322. Mail: coastguru@gmail.com.

ప్రముఖ కంపెనీలో పనిచేయుటకు మార్కెటింగ్ పర్సన్స్ టీం లీడర్లు హౌస్ వైఫ్స్ రిటైర్డ్ పర్సన్స్ కావలెను. పార్ట్/ఫుల్ టైం. శాలరీ + inc 7893112983.

DDU- GKY ట్రైనింగ్ సెంటర్, తణుకు, నలజర్ల నందు పనిచేయుటకు సెంటర్ ఇన్‌ఛార్జ్, వార్డెన్స్ (M/F) మరియు టీచింగ్ స్టాఫ్, స్పోకెన్ ఇంగ్లీష్, ఎలక్ట్రానిక్స్ (B.Tech), నర్సింగ్ (B.Sc. నర్సింగ్), MS Office వెంటనే కావలెను. కాంటాక్ట్: ✆ 94400 07007.

TOURS AND TRAVELS

దసరా ఆఫర్. కార్తిక మాసంలో 10జ్యో, 12 శక్తి, 20రో॥ సేవాభావంతో అస్సాం, గుజరాత్, నేపాల్, కాశీ, షిర్డీ, గోవా, డార్జిలింగ్ 35 వేలు బస్. 9848782131

గమనిక
క్లాసిఫైడ్ ప్రకటనలకు ప్రతి స్పందించే ముందు తగిన రీతిలో క్షుణ్ణంగా విచారించుకోవలసిందిగా పాఠకులకు సూచించడమైనది. ప్రకటనదారు చెబుతున్న లేదా చేసుకుంటున్న క్లెయిములతో ఈ వార్తా పత్రికకు ఏవిధమైన సంబంధం లేదు. ప్రకటనదారులు సరుకుల అమ్మకం లేదా అందించిన సేవల విషయంలో తప్పు, ప్రకటనలద్వారా ప్రజల నుండి ఎట్టి డబ్బును వసూలు చేయరాదు. డబ్బును వసూలు చేసే ప్రకటన కర్తను బ్లాక్-లిస్టులో ఉంచే మరియు/ లేదా అతనిపై చట్టపరమైన చర్య తీసుకునే హక్కు యాజమాన్యానికి కలదు.

నెక్ సూచించిన కోడిగ్రుడ్డ ధర
★ For the Information of Trade & Industry
★ గోదావరి జోన్ ప్లాస్టిక్ ట్రేలో సరఫరా చేసే ఫారం గేటు గ్రుడ్డు ధర రూ. 5.40 పై॥
తణుకు ఆఫీసు: 08819-224254

SBI స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

స్ట్రెస్డ్ అస్సెట్స్ రికవరీ బ్రాంచి : పరిపాలన కార్యాలయ ప్రాంగణం, బాలాజీ నగర్, సిరిపురం జంక్షన్, విశాఖపట్నం - 530003.
Ph : 0891 - 2739126, Mobile : 98482 49289, E-mail: sbi.10077@sbi.co.in

అధీకృత అధికారి వివరములు : పేరు : శ్రీ జి. నాగేశ్వరరావు, మొబైల్ నెం.97045 57261

Appendix – IV – A
[See Proviso to rule 8(6)]

స్థిరాస్తి అమ్మకం కొరకు అమ్మకం ప్రకటన

(సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6) లోని నిబంధనలతో చదువుకోవలసిన సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం, 2002 క్రింద స్థిరాస్థుల అమ్మకము కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన)

సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ స్టేట్‌బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వారికి **ఋణగ్రహీత:** మెస్సర్స్ తిరుమల ఇండస్ట్రీస్, ప్రొప్రయిటర్ : **శ్రీమతి ఎలిపే చంద్రకాంతం,** ప్లాట్ నెం.9బి, ఇండస్ట్రియల్ పార్క్, వట్లూరు, ఏలూరు, పెదపాడు మండలం, ఏలూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 534007. **శ్రీమతి ఎలిపే చంద్రకాంతం భర్త : ఎలిపే అర్జునరావు (మరణించినారు),** డి.నెం.4-85, ఇండస్ట్రియల్ పార్క్, నరసింహారావుపేట, ఏలూరు, ఏలూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 534006. **శ్రీ ఎలిపే సురేష్ బాబు (ఎలిపే అర్జునరావు గారి చట్టరీత్యా వారసుడు)** తండ్రి : ఎలిపే అర్జునరావు (లేటు), డి.నెం.4-85, ఇండస్ట్రియల్ పార్క్, నరసింహారావుపేట, ఏలూరు, ఏలూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 534006. **శ్రీమతి ఎలిపే ఉమాదేవి (ఎలిపే అర్జునరావు గారి చట్టరీత్యా వారసురాలు)** తండ్రి : ఎలిపే అర్జునరావు (లేటు), డి.నెం.4-85, ఇండస్ట్రియల్ పార్క్, నరసింహారావుపేట, ఏలూరు, ఏలూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 534006. **శ్రీమతి ఎలిపే ఉషారాణి (ఎలిపే అర్జునరావు గారి చట్టరీత్యా వారసురాలు)** తండ్రి : ఎలిపే అర్జునరావు (లేటు), డి.నెం.4-85, ఇండస్ట్రియల్ పార్క్, నరసింహారావుపేట, ఏలూరు, ఏలూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 534006. **శ్రీమతి ఎలిపే చంద్రకాంతం (ఎలిపే అర్జునరావు గారి చట్టరీత్యా వారసురాలు)** భర్త : ఎలిపే అర్జునరావు (లేటు), డి.నెం.4-85, ఇండస్ట్రియల్ పార్క్, నరసింహారావుపేట, ఏలూరు, ఏలూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 534006 వారు **తేది.03-04-2025 నాటికి చెల్లించవలసిన బకాయి మొత్తం రూ.72,36,234/-** (అక్షరాల డెబ్బై రెండు లక్షల ముప్పై ఆరు వేల రెండు వందల ముప్పై నాలుగు రూపాయలు మాత్రమే) మరియు **ప్రస్తుత బకాయి మొత్తము తేది.05.10.2026 నాటికి రూ.95,60,464/-** (అక్షరాల తొంభై ఐదు లక్షల అరవై వేల నాలుగు వందల అరవై నాలుగు రూపాయలు మాత్రమే) (మునుపటి జమలు మినహాయించిన తరువాత) + **తేది.06.10.2026** నుండి భవిష్య వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు, కాస్ట్స్, ఛార్జీలు మొదలగునవి వసూలు కొరకు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ అయిన **స్టేట్‌బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా** యొక్క అధీకృత అధికారి వారిచే **భౌతిక స్వాధీనత** పరుచుకోబడిన బ్యాంక్ తనఖాలో ఉన్న దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి **"ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అలానే" ఏది ఎలా వుంటే అలానే" "అక్కడ ఏది ఉన్నదో అది" పద్ధతిపై తేది.20-11-2026న** విక్రయించబడునని యావన్మంది ప్రజానీకమునకు మరియు ప్రత్యేకంగా ఋణగ్రహీతలు మరియు హామీదారుల కు ఇందుమూలముగా సూచించటమైనది.

బిడ్డర్లు వేలం తేదీకి ముందే **https://baanknet.com/eauction-psb/x-login** లో అనుసరించే విధానం ప్రకారం, అవసరమైన KYC పత్రాలు మరియు రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజును సమర్పించి, అదే లింక్ **https://baanknet.com/eauction-psb/x-login** ద్వారా తమ పేర్లను నమోదు చేసుకోవాలి.

బహిరంగ ఇ-వేలం తేదీ & సమయం : 20-11-2026, ఉ॥ 11.00 గం॥ల నుండి సా॥ 04.00 గం॥ల వరకు (ప్రతీ బిడ్‌కు 10 ని॥ల అపరిమిత పొడిగింపుతో)

ఆస్తి వివరములు	రిజర్వు ధర (రూ.)	ధరావత్తు ధర (రూ.)	బిడ్ పెంపుదల (రూ.)	తనిఖీ తేది మరియు సమయం
శ్రీ ఎలిపే అర్జునరావు (మరణించినారు) గారు తనఖా పెట్టిన ఆస్తి, ప్రస్తుతం ప్రాతినిధ్యం వహిస్తున్న చట్టరీత్యా వారసులు: శ్రీ ఎలిపే సురేష్ బాబు, శ్రీమతి ఎలిపే ఉమాదేవి, శ్రీమతి ఎలిపే ఉషారాణి మరియు శ్రీమతి ఎలిపే చంద్రకాంతం: ఏలూరు జిల్లా, పెదపాడు మండలం, వట్లూరు గ్రామం, ఆర్.ఎస్.నెం.184 (పి) లోని ప్లాట్ నెం.9, సమీప డి.నెం.4-85 లోని 1249.455 చ॥గ॥ల మొత్తంలో అన్ని ఈజిమెంట్ హక్కులతో కలిపి 600 చ॥గ॥లు లేదా 501.678 చ॥మీ॥ల విస్తీర్ణం గల ఇండస్ట్రియల్ భూమి మరియు భవనం యావత్తు ఆస్తి రిజిస్టర్డు డాక్యుమెంట్ నెం.1494/2014, తేది.04.06.2014, ఏలూరు ఎస్ఆర్ఓ ప్రకారం శ్రీ ఎలిపే అర్జునరావు, తండ్రి : శేషయ్య గారికి చెందినది. **హద్దులు: తూర్పు** : ప్లాట్ నెం.10, **ఉత్తరం** : మాస్టర్ ప్లాన్ ప్రకారం గల 100 అ॥ల వెడల్పు రోడ్డు, **దక్షిణం** : ప్లాట్ నెం.8, **పడమర** : దాత యొక్క స్థలం.	60,00,000/-	6,00,000/-	25,000/-	19-10-2026 నుండి 19-11-2026 వరకు, ఉ॥10 గం॥ల నుండి సా॥ 04. గం॥ల వరకు

ఎన్‌కంబరెన్స్ (ఋణభారములు): అధీకృత అధికారి యొక్క ఉత్తమ జ్ఞానం మరియు సమాచారం మేరకు, బ్యాంకుకు ఎటువంటి ఎన్‌కంబరెన్స్ ఉన్నట్లు నివేదించబడలేదు. బిడ్ సమర్పించడానికి ముందే, వేలానికి ఉంచిన ఆస్తుల ఎన్‌కంబరెన్స్, టైటిల్ (యాజమాన్య హక్కులు) మరియు సదరు ఆస్తిపై ప్రభావం చూపే క్లెయిమ్‌లు/ హక్కులు / బకాయిల గురించి వేలంలో పాల్గొనబోయే బిడ్డర్లు స్వంతంగా స్వతంత్ర విచారణలు చేసుకోవాలి. ఈ ఇ-వేలం ప్రకటన బ్యాంకు యొక్క ఎటువంటి నిబద్ధతను గానీ లేదా ప్రాతినిధ్యాన్ని గానీ కలిగి ఉండదు మరియు కలిగి ఉన్నట్లు పరిగణించబడదు. బ్యాంకుకు తెలిసినా లేదా తెలియకపోయినా, ప్రస్తుతం ఉన్న మరియు భవిష్యత్తులో వచ్చే అన్ని ఎన్‌కంబరెన్స్‌తో కలిపి ఈ ఆస్తులు విక్రయించబడుతున్నాయి. ఎలాంటి మూడవ పక్షం (మూడవ పార్టీ) క్లెయిమ్‌లు/ హక్కులు / బకాయిలకు అధీకృత అధికారి లేదా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌లు ఏవిధంగానూ బాధ్యత వహించదు. TDS / GST / ఇతర పన్నులను కొనుగోలుదారుడే భరించాలి. అలాగే వర్తించే స్టాంప్ డ్యూటీలు / అదనపు స్టాంప్ డ్యూటీ / బదిలీ ఛార్జీలు, ఫీజు మొదలైనవాటిని, మరియు అన్ని రకాల చట్టబద్ధమైన / చట్టబద్ధంకాని బకాయిలు, పన్నులు, రేట్లు, అసెస్మెంట్ ఛార్జీలు, ఫీజులు మొదలైన వాటిని కూడా కొనుగోలుదారుడే భరించాల్సి ఉంటుంది.

అమ్మకం యొక్క సవివరమైన నియమ నిబంధనల కొరకు, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్స్ అయిన **స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా** యొక్క వెబ్ సైట్ : **www.sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices**లో ఏర్పాటుచేసిన లింకును రిఫర్ చేయండి. రిజిస్ట్రేషన్, ఇయండి, వేలం యొక్క వివరములు మొదలగు వాటి గురించి సర్వీసు ప్రొవైడర్ **M/s. PSB Alliance & M/s. Baanknet** యొక్క ఇ-వేలం పోర్టల్ : **https://baanknet.com/eauction-psb/x-login & https://baanknet.com & టోల్ ఫ్రీ ఫోన్ నెం.: 91 - 8291220220, Mail ID : support.baanknet@psballiance.com**ను లేదా **CM/Case Lead Officer: 97045 57261 & City Case Officer : 98482 49289** వారిని సంప్రదించవచ్చును.

ఆదాయపు పన్ను చట్టం 1961లోని సెక్షన్ 194-1A ప్రకారం అమ్మకంలో భాగంగా అమ్మకం విలువ **రూ.50,00,000/-** (యాభై లక్షల రూపాయలు) మరియు అంతకంటే ఎక్కువ ఉన్నచో సదరు మొత్తముపై **TDS @ 1%** వర్తిస్తుంది. కావున సఫలీకృత బిడ్డరు/కొనుగోలుదారు గవర్నమెంట్ గైడ్‌లైన్స్ ధర లేదా అమ్మకం ధరలో ఏది ఎక్కువైతే దానిలో **1% TDS**ను తగ్గించుకొని సదరు మొత్తమును ఆదాయపు పన్ను డిపార్ట్‌మెంట్ నందు జమచేయవలెను మరియు సదరు ఒరిజినల్ **TDS** సర్టిఫికెట్‌ను బ్యాంకు వారికి సమర్పించవలెను.

తేది:12-10-2026, ప్రదేశం: విశాఖపట్నం — సం/- అధీకృత అధికారి, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

SHRIRAM Finance శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

రిజిస్టర్డ్ ఆఫీస్ : శ్రీ టవర్స్, ప్లాట్ నెం.14ఎ, సౌత్ ఫేజ్, ఇండస్ట్రియల్ ఎస్టేట్, గిండి, చెన్నై-600032. వెబ్‌సైట్ : https://www.shriramfinance.in/auction
జోనల్ కార్యాలయం : డి.నెం.22బి-13-8, 2వ అంతస్తు, వెంకటరామ పవర్ ప్రెస్ రోడ్డు, సెంట్రల్ బ్యాంక్ ఎదురు, పవర్‌పేట, ఏలూరు-534002, మరియు బ్రాంచ్ ఆఫీస్ : ఏలూరు

శ్రీమతి మండెల నాగలక్ష్మీ గారికి చెందిన స్థిరాస్తుల ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ లోని రూల్ 8(6) & 9(1) ప్రకారం స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఈ-వేలం విక్రయ ప్రకటన.

సాధారణ ప్రజానీకానికి మరియు ముఖ్యంగా ఋణగ్రహీత/సహ-ఋణగ్రహీత/హామీదారు మరియు తనఖాదారులు తెలియజేయునది ఏమనగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ వద్ద తాకట్టు/ఛార్జ్ చేయబడిన ఈ క్రింద వివరించబడిన స్థిరాస్తులు **"ఎక్కడ ఏది ఎలా ఉన్నది అలా", "ఎలా ఉన్నది అలానే"** మరియు **"అక్కడ ఏమి ఉన్నదో అది"** ప్రాతిపదికన **ది.26-11-2026 వ** తేదీన ఉ॥ 11.00 గం॥ల నుండి మధ్యాహ్నం 01.00 గం॥ల వరకూ విక్రయించబడును. శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ యొక్క మిగతా బకాయిని రాబట్టుకొనుటకు **తేది.24-09-2025 & 22-07-2023** నాటికి బకాయి మొత్తం **రూ.20,82,177 + 36,81,717/- = రూ.57,63,894/-(అక్షరాల యాభై ఏడు లక్షల అరవైమూడు వేల ఎనిమిది వందల తొంభై నాలుగు రూపాయలు మాత్రము)** మరియు తదుపరి జమకూడు వడ్డీ, ఖర్చులు మరియు ఇతరు బుసుములు వసూలు కోసం ఈ విక్రయం జరుగుతుంది. దీనికి సంబంధించి సర్ఫేసి చట్టంలోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద పేర్కొన్న ఋణగ్రహీతలు/హామీదారులకు డిమాండ్ నోటీసు జారీ చేయడమైనది.

అగ్రిమెంట్ నెం. ELRUBTF1701290001, ELRUBTF1804300003

ఋణగ్రహీత(లు)/హామీదారు(ల) పేర్లు మరియు చిరునామా:
1) మండెల వెంకట రామానుజయ్య, తండ్రి: ఎంబర్ మన్నార్ స్వామి, డి.నెం.27/21-36/ఎ, పోస్టల్ కాలని, 3వ రోడ్డు, ఏలూరు, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా-534001,
2) మండెల నాగలక్ష్మీ, భర్త: వెంకట రామానుజయ్య, డి.నెం.27/21-36/ఎ, పోస్టల్ కాలని, 3వ రోడ్డు, ఏలూరు, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా-534001,
3) రామిశెట్టి శ్రీనివాసరావు, తండ్రి : రామిశెట్టి సుబ్బరాజు, డి.నెం.14-1-4/7, పెన్షన్ లైను, ఏలూరు, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా-534001.

స్థిరాస్తి వివరణ: (శ్రీమతి మండెల నాగలక్ష్మీ గారికి చెందిన ఆస్తి) : ఐటం నెం.1: (దస్తావేజు నెం.7784/1995 ప్రకారం) పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, ఏలూరు సబ్ జిల్లా, మాదేపల్లి గ్రామ పంచాయతి మరియు గ్రామ అకౌంట్స్, ఆర్.ఎస్ నెం.84/5 నందలి ఎ.0.30 సెంట్లకు తూర్పువైపు గల ఎ.0.8 1/2 సెంట్లు లేదా 411 చ॥గ॥ల లేదా 343 చ॥మీ॥ల విస్తీర్ణం గల స్థలమునకు సంబంధించిన యావదాస్తి. **దీనికి హద్దులు : తూర్పు:** విఠల ఇందిరా దేవి యొక్క భూమి-134 లి॥లు, **దక్షిణం:** కర్నాటి జలమయ్య యొక్క ఇంటి స్థలం-66 లి॥లు, **పడమర:** కొలసాని వెంకట ఆదినారాయణ యొక్క భూమి-120 లి॥లు, **ఉత్తరం:** మాదాసు సూర్యకాంతమ్మ యొక్క భూమి-75 లి॥లు.
ఆస్తి యొక్క రిజర్వు ధర: రూ.19,72,800/- (అక్షరాల పంతొమ్మిది లక్షల డెబ్భైరెండు వేల ఎనిమిది వందల రూపాయలు మాత్రమే)
ఇ.యం.డి. మొత్తం: రూ.1,97,280/- (అక్షరాల ఒక లక్ష తొంభైఏడు వేల రెండు వందల ఎనభై రూపాయలు మాత్రమే)

ఐటం నెం.2: (దస్తావేజు నెం.3468/1996 ప్రకారం) పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, ఏలూరు సబ్ జిల్లా, మాదేపల్లి గ్రామ పంచాయతి మరియు గ్రామ అకౌంట్స్, ఆర్.ఎస్ నెం.84/5 నందలి ఎ.0.30 సెంట్లకు తూర్పువైపు గల ఎ.0.8 1/2 సెంట్లు లేదా 411 చ॥గ॥ల లేదా 343 చ॥మీ॥ల విస్తీర్ణం గల స్థలమునకు సంబంధించిన యావదాస్తి. **దీనికి హద్దులు : తూర్పు:** యం.నాగలక్ష్మీ యొక్క స్థలం-120 లి॥లు, **దక్షిణం:** పంపాన నాగమల్లేశ్వరరావు యొక్క స్థలం-75 లి॥లు, **పడమర:** జలసూత్రం నాగేశ్వరరావు యొక్క భూమి-118 లి॥లు, **ఉత్తరం:** గండికోట శ్రీను యొక్క భూమి-75 లి॥లు.
ఐటం నెం.1&2 లు రెండు కలిపి 822 చ॥గ॥లు లేదా 686 చ॥మీ॥ల విస్తీర్ణం అందులోని ఎసిసి రేకుల షెడ్డుతో కలదు.
ఆస్తి యొక్క రిజర్వు ధర: రూ.19,72,800/- (అక్షరాల పంతొమ్మిది లక్షల డెబ్భైరెండు వేల ఎనిమిది వందల రూపాయలు మాత్రమే)
ఇ.యం.డి. మొత్తం: రూ.1,97,280/- (అక్షరాల ఒక లక్ష తొంభైఏడు వేల రెండు వందల ఎనభై రూపాయలు మాత్రమే)
తెలిసిన ఇతర భారములు: ఏమీ లేవు.

అగ్రిమెంట్ నెం.	ఆస్తి యొక్క రిజర్వు ధర	ఇ.యం.డి. మొత్తం	ఇ.యం.డి. చెల్లించు విధానం	బిడ్ పెంపుదల మొత్తం	వేలం తేది	ఇ.యం.డి. చెల్లించు తేది	ఆస్తి తనిఖీ చేయు తేది
ELRUBTF1701290001, ELRUBTF1804300003	రూ.39,45,600/- (అక్షరాల ముప్పైతొమ్మిది లక్షల నలభైఐదు వేల ఆరు వందల రూపాయలు మాత్రమే)	రూ.3,94,560/- (అక్షరాల మూడు లక్షల తొంభైనాలుగు వేల ఐదు వందల అరవై రూపాయలు మాత్రమే)	శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ పేరుతో డి.డి. రూపంలో చెల్లించగలరు.	రూ.15,000/-	26-11-2026	23-11-2026	21-11-2026

ఆసక్తి గల బిడ్డర్లకు లాగిన్ ఐడి & పాస్‌వర్డ్‌ను రూపొందించడంలో, డేటాను అప్‌లోడ్ చేయడంలో, బిడ్ సమర్పించడంలో, ఇ-బిడ్డింగ్ ప్రక్రియపై శిక్షణ మొ॥ వాటి కొరకు సంప్రదించండి. మెస్సర్స్ **శ్రీరామ్ ఆటోమాల్ ఇండియా లిమిటెడ్,** సంప్రదించాల్సిన వ్యక్తి **శ్రీ గౌరవ్ నంబూదిరి, మొబైల్‌నెం.9833922941,** మెయిల్ ఐడి: **gaurav.n@samil.in** నందు సంప్రదించవచ్చును మరియు ఆస్తికి సంబంధించిన ఏదైనా వివరాల కోసం **శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారి, శ్రీ బాషా పఠాన్, ఫోన్: 9059819351** నందు ఆఫీసు పనిదినములలో సంప్రదించవచ్చును.
మరే ఇతర ఏదేని ఉన్నచో ఏ కారణం చూపకనే తిరస్కరించు హక్కు అధీకృత అధికారికి కలదు. ఆన్‌లైన్ వేలం మా వేలం ఏజెన్సీ **"శ్రీరామ్ ఆటో మాల్ ఇండియా లిమిటెడ్"** యొక్క వెబ్‌సైట్: (**https://eauctions.Samil.in/home**)ను చూడండి. అమ్మకం యొక్క నియమ నిబంధనల వివరములకై "శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ వెబ్‌సైట్‌లో ఇవ్వబడిన లింక్ **https://www.shriramfinance.in/auction** ను చూడగలరు.
గమనిక: ఇందుమూలముగా తెలియజేయునదేమనగా "శ్రీరామ్ సిటీ యూనియన్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్" ఎన్‌సిఎల్‌టి, చెన్నై వారి ఉత్తర్వుల ప్రకారం 'శ్రీరామ్ ట్రాన్స్‌పోర్ట్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్'లో విలీనమైనది. తర్వాత 30-11-2022 తేదీ నాటి పేరు మార్పును అనుసరించి ఇన్ కార్పొరేషన్ సర్టిఫికెట్ ద్వారా 30-11-2022 నుండి వర్తింపుతో 'శ్రీరామ్ ట్రాన్స్‌పోర్ట్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్" యొక్క పేరు "శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్" గా మార్చబడినది.
ప్రదేశం : ఏలూరు, తేది : 16-10-2026 — సం/- అధీకృత అధికారి, శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్