इंडियन बँक Indian Bank

कमांड हॉस्पिटल (पुणे) शाखा

२५बी/१३, पद्मा रेखा सोसायटी, कर्वेनगर, पुणे ४११०५२.

Ph.: 020-25410024 / 7798881567 Email: C137@indianbank.co.in

Annex F

लॉकर भाडेकरूंसाठी जाहीर सूचना

अ.क्र.	नाव आणि पत्ता	लॉकर नं.	लॉकर देय रक्कम	देय दिनांक
१	जाफेथ सॅमसन भास्तेकर सर्व्हे क्र. ५५ / १ / ५ए / ५बी /५सी, फ्लॅट क्र. ५०५, स्पार्कल ॲव्हेन्यू, रतन मोटरजवळ, कात्रज, पुणे ४११०४६	९९१३२६७७८	रु. २७,९२७/- (रुपये सत्तावीस हजार नऊशे सत्तावीस फक्त)	३०/०६/२०२३

बँकेच्या नियमांनुसार देय असलेली भाड्याची रक्कम तसेच सुरक्षा ठेव भरण्याबाबत आम्ही यापूर्वी स्मरणपत्रे पाठवूनही, आपण अद्याप सदर रक्कम जमा केलेली नाही, ही बाब आम्ही खेदाने निदर्शनास आणून देत आहोत.

लॉकर भाड्याने घेण्यास लागू असलेल्या नियम व अटींकडे आम्ही आपले लक्ष वेधू इच्छितो, ज्या पुढीलप्रमाणे आहेत :

१. लॉकरचे भाडे काटेकोरपणे आगाऊ भरावे लागेल. भाडे देय तारखेस भरले गेले नाही, तर सदर भाड्याची मागणी करण्यात आली असो वा नसो, बँकेस लॉकरमध्ये प्रवेश नाकारण्याचा अधिकार राखून ठेवलेला आहे.

२. लॉकरधारकाविरुद्ध बँकेकडे उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही उपाययोजनांना बाधा न आणता, लॉकरचे भाडे देय असताना ते भरले नाही, भाड्याची मागणी करण्यात आली असो वा नसो, आणि/किंवा लॉकरधारकाने येथील कोणत्याही अटींचा भंग केल्यास, बँकेच्या पर्यायानुसार लॉकर वापरण्याचे सर्व अधिकार जप्त केले जातील. तसेच, लॉकरमध्ये ठेवलेल्या वस्तूंना त्यामुळे कोणतीही हानी किंवा नुकसान झाल्यास त्यासाठी बँक जबाबदार राहणार नाही, अशा प्रकारे बँकेस सदर लॉकर जबरदस्तीने उघडण्याचा अधिकार राहील.

३. बँकेने लॉकर जबरदस्तीने उघडण्याचा निर्णय घेतल्यास, लॉकर उघडताना बँकेच्या अधिकाऱ्याने लॉकरमधील वस्तूंची तयार केलेली यादी ही अंतिम व निर्णायक मानली जाईल आणि ती लॉकरधारकास बंधनकारक राहील. अशा परिस्थितीत, बँकेच्या विवेकाधिकारानुसार, लॉकरमधील वस्तू बँकेकडे नोंद असलेल्या लॉकरधारकाच्या शेवटच्या पत्त्यावर विमा उतरविलेल्या पार्सल/टपालाद्वारे किंवा इतर कोणत्याही माध्यमातून, लॉकरधारकाच्या जोखीम व जबाबदारीवर पाठविण्यात येऊ शकतात किंवा बँकेस योग्य वाटेल अशा अन्य सुरक्षित ठिकाणी सदर वस्तू हलविण्यात येऊ शकतात. तसेच, बँकेस लॉकरमधील सर्व किंवा कोणत्याही वस्तूंचा लिलाव करण्याचा आणि त्यातून प्राप्त झालेली रक्कम बँकेस देय असलेल्या सर्व रकमा, ज्यामध्ये थकीत भाडे, लॉकर जबरदस्तीने उघडण्याचा खर्च, त्याच्या दुरुस्तीचा खर्च तसेच इतर आनुषंगिक खर्च यांचा समावेश आहे, त्यापोटी वळती करण्याचा अधिकार राहील.

त्यामुळे, याद्वारे आपणास नोटीस देण्यात येत आहे की, वरीलप्रमाणे थकीत भाड्याची रक्कम व सुरक्षा ठेव ही नोटीस दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत भरली नाही, तर लॉकर जबरदस्तीने उघडण्यात येईल आणि लॉकर करारातील तरतुदींनुसार त्यातील वस्तूंची विल्हेवाट लावण्यात येईल. तसेच, यासंदर्भात येणाऱ्या सर्व थकीत भाड्याच्या रकमा व इतर खर्चासाठी आपण जबाबदार राहाल.

अधिकृत अधिकारी
इंडियन बँक

AUTHUM

ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : 707, खेजा सेंटर, फ्री प्रेस जर्नल रोड, नरिमन पॉइंट, मुंबई - 400 021.
फोन : (022) 6747 2117 फॅक्स : (022) 6747 2118 ई-मेल :info@authum.com

जोडपत्र - IV-A [नियम 8 (6) ची तरतूद पहा] । ई-लिलाव सह विक्रीसाठी जाहीर सूचना (परिशिष्ट IV A) (नियम 8(6))

रिलायन्स होम फायनान्स लिमिटेड (आरएचएफएल) ज्या धनको यांनी तणावग्रस्त मालमत्तेच्या निराकरणासाठी प्रुडेंशियल फ्रेमवर्कवरील दि. 7 जून 2019 दिनांकीत आरबीआय परिपत्रक च्या अनुषंगाने, 3 मार्च 2023 रोजी माननीय सर्वोच्च न्यायालयाच्या आदेशाने आणि 25 मार्च 2023 रोजी भागधारकांनी पारित केलेल्या विशेष ठरावानुसार, आरएचएफएल ने आपला व्यवसाय घसरणीच्या आधारावर रिलायन्स कमर्शियल फायनान्स लिमिटेड (यापुढे "आरसीएफएल" म्हणून संबोधित) यांच्याकडे हस्तांतरित करण्याचा करार केला आहे आणि कर्जदाराच्या कर्ज खात्याशी संबंधित सर्व अधिकार आणि दायित्वे देखील आरसीएफएल कडे हस्तांतरित केली गेली आहेत. ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड ("एआयआयएल") (एनसीएलटी च्या 10.05.2024 रोजीच्या आदेशानुसार रिलायन्स कमर्शियल फायनान्स लिमिटेड ("आरसीएफएल") कडून एआयआयएल मध्ये कर्ज व्यवसायाचे विलीनीकरण झालेली परिणामी कंपनी) कॉर्पोरेट कार्यालय : रुबी 11वा मजला, नॉर्थ-वेस्ट विंग, प्लॉट क्र. 29, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई - 400028 आणि शाखा कार्यालय :- ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड, ऑफिस क्र. 209 आणि 210, दुसरा मजला, सिटी स्क्वेअर, प्राइड हॉटेल जवळ, शिवाजी नगर, पुणे - 411005 येथे असून, यांच्याकडे तारण असलेल्या स्थावर मालमत्तेची सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (यापुढे "कायदा") अंतर्गत विक्री. ज्याअर्थी, ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी ("एओ") यांनी खालील कर्ज खाती / संभाव्य क्रमांक मध्ये कायद्याच्या कलम 13(2) अंतर्गत जारी केलेल्या सूचनेच्या अनुषंगाने खालील मालमत्तेचा ताबा घेतला होता, त्यासोबतच ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड च्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी "जशी आहे जेथे आहे आणि तेथे जे काही आहे" तत्वावर विक्री करण्याचा देखील त्यांना अधिकार आहे. सदर विक्री https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे खालील स्वाक्षरीकार यांच्या मार्फत केली जाईल.

कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक	राखीव किंमत / बयाणा रक्कम ठेव
कर्ज खाते क्र. RHAHKLH000020878, RHATKLH000032589) शाखा : पुणे 1. नितीन पांडुरंग घोरपडे 2. इंदुमती पांडुरंग घोरपडे 3. सुनंदा नितीन घोरपडे 4. पांडुरंग संभाजी घोरपडे	23 फेब्रुवारी 2023 आणि रु. 22,12,371/- (रुपये बावीस लाख बारा हजार तीनशे एक्काहत्तर फक्त) बोली वाढ : रु. 20,000/- (रुपये वीस हजार फक्त)	21 जुलै 2026 एकूण थकबाकी दि. 01 नोव्हेंबर 2026 रोजी नुसार रु. 41,37,017.28/- (रुपये एक्केचाळीस लाख सदतीस हजार सतरा आणि अठ्ठावीस पैसे फक्त)	रु. 22,30,000/- (रुपये बावीस लाख तीस हजार फक्त) बयाणा रक्कम ठेव (ईएमडी) : रु. 2,23,000/- (रुपये दोन लाख तेवीस हजार फक्त)

स्थावर मालमत्ता / सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, सीएस क्र. 627 ए आणि 628 ए असलेली मालमत्ता, फ्लॅट क्र. एफ1, पहिला मजला, समर्थ नागरी अपार्टमेंट, मंगळवार पेठ सातारा, ता. व जिल्हा- सातारा-415002.

पाहणीचा दिनांक :	ईएमडी शेवटची दिनांक :	ई-लिलावाची दिनांक / वेळ :
11 डिसेंबर 2026, 11:00-14:00	17 डिसेंबर 2026, सायं. 05.00 पर्यंत	18 डिसेंबर 2026, 11:00-12:00.

पेमेंटची पद्धत :- सर्व पेमेंट डिमांड ड्राफ्टद्वारे "ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड" च्या नावे पुणे येथे देय असेल किंवा आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारे करिता खात्यांचे तपशील खालीलप्रमाणे आहेत : अ) खात्याचे नाव :- ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड सीएचडी खाते, ब) बँकेचे नाव :- एचडीएफसी बँक लि., क) खाते क्र. :- 99999917071983, ड) आयएफएससी कोड : HDFC0001119.

ऑनलाइन ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती :-

1. मालमत्तेची विक्री "जशी आहे जेथे आहे आणि तेथे जे काही आहे आणि कोणत्याही आधाराशिवाय" या तत्वावर केली जात आहे. कारण अशी विक्री कोणत्याही प्रकारच्या वॉरंटी आणि नुकसानभरपाई शिवाय असणार आहे.
2. तपशिल, मदत, कार्यपद्धतीसाठी आणि ई-लिलावाच्या ऑनलाइन बोलीसाठी संभाव्य बोलीदार सेवा प्रदाता मे. ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड (ऑक्शनटायगर), बी-705, वॉल स्ट्रीट कक्ष ओरिएंट क्लबसमोर, गुजरात कॉलेजजवळ, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद - 380 006 गुजरात (संपर्क क्र. 9265562818 / 9265562821/19) यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. सपोर्ट ईमेल - support@auctiontiger.net, श्री. राम शर्मा, मो. 8000023297 ईमेल : ramprasad@auctiontiger.net
3. अधिक तपशील आणि प्रश्नांसाठी, प्राधिकृत अधिकारी - श्री. संदीप ठाकूर - (फोन : 9881881799) यांच्याशी संपर्क साधा.
4. वर नमूद केलेल्या तारखेला / ठिकाणी ई-लिलाव विक्री असण्याबद्दल उक्त कर्जाचे कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार यांना सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 8(6) अंतर्गत 30 (तीस) दिवसांची सूचना म्हणून देखील हे मानले जाऊ शकते.

कृपया तपशीलवार अटी आणि नियमांसाठी वेबसाइट पहा (कोड: 380533 वापरा आणि एनआयटी दस्तऐवज पहा) (https://sarfaesi.auctiontiger.net)

ठिकाण : पुणे दिनांक : 06.11.2026

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra
एक परिवार एक बँक

पुणे पूर्व अंचल : वडगावशेरी
फोन : ९०२८३८९४५३,
ईमेल : bmgr954@bankofmaharashtra.bank.in

मागणी नोटीस

[सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,२००२ (सरफेसी ॲक्ट) च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चा रुल ३(१) सह]

बँक ऑफ महाराष्ट्र मध्ये असलेली, पुढे नमूद करण्यात आलेली खाती अनुत्पादक (एनपीए) ठरविण्यात आले आहेत, त्यावरुन बँकेने सरफेसी ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) नुसार पुढे नमूद केलेल्या तारखेस सूचना जारी केल्या आहेत. पुढे नमूद करण्यात आलेले कर्जदार/जामीनदार यांच्या अलिकडे माहित असलेल्या पत्त्यावर सदर नोटीस बजावण्यात असफल ठरल्याने सर्व संबंधितांच्या माहितीसाठी सदर नोटीस प्रसिध्द करण्यात येत आहे. पुढे नमूद करण्यात आलेले कर्जदार/ जामीनदार यांना कळविण्यात येते की, ही नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत बँक ऑफ महाराष्ट्र यांना खाली नमूद करण्यात आलेल्या तारखेस येणे असलेली रक्कम, करारात नमूद करण्यात आलेल्या दराने रक्कम परत करण्याच्या तारखेपर्यंतचे कर्ज/आणि अन्य करार आणि त्यानुसार संबंधित व्यक्तींनी सादर केलेल्या कागदपत्रांनुसार भविष्यातील व्याजासह परत करावी. सदर करार आणि कागदपत्रे यानुसार कर्जदारांची बांधिलकी म्हणून खाली दिल्याप्रमाणे त्यांच्या नावापुढे नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्ता बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्या ताब्यात आहेत. जर संबंधित कर्जदार /जामीनदार सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर सदर रक्कम परत करण्यास असफल ठरले तर, वर नमूद केलेल्या तारण मालमत्तेच्या संदर्भात सदर ॲक्टच्या सेक्शन १३(४) आणि लागू होणारे रुल्स यांसह संबंधित कर्जदार / जामीनदार व गहाणदार यांच्या खर्च आणि परिणामांसह जोखमीवर कारवाई करण्याचा बँक ऑफ महाराष्ट्र यांना अधिकार आहे. सरफेसी ॲक्टमधील तरतुदींनुसार संबधित कर्जदार /जामीनदार यांना सदर मालमत्ता, कोणत्याही प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्या लेखी अनुमतीशिवाय हस्तांतरीत करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर तरतुदींचा भंग केल्यास सदर व्यक्ती सरफेसी ॲक्टमधील तरतुदींनुसार शिक्षा आणि/ किंवा दंडास पात्र ठरेल. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्येसुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

अ. क्र.	शाखेचे नाव आणि कर्जदाराचे/जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता	येणे रक्कम	
१	शाखा : वडगावशेरी १. सौ. राहीन अशफाक इनामदार (कर्जदार) २. श्री. अशफाक गफूर इनामदार (कर्जदार), दोन्ही रा.: फ्लॅट नं. ००३, स्टिल्ट फ्लोअर, टॉवर नं. ४, विंग ।। एफ-रेसिडेंसीज्, ब्रह्मा सनसिटी जवळ, शिवाजी महाराज उद्यानासमोर, वडगावशेरी, पुणे- ४११०१४.	रु. ४५,११,३७१.००/- (रुपये पंचेचाळीस लाख अकरा हजार तीनशे एकाहत्तर फक्त) अधिक त्यावरील क्रेडिट सुविधांसंदर्भातील सुरक्षा दस्तऐवजांमध्ये नमूद केलेल्या दरानुसार व्याज	
	क्रेडिट सुविधेचे स्वरुप आणि किंमत / खाते क्र. गृह कर्ज रु. ४६,८९,००० (रुपये सेहेचाळीस लाख एकोणनव्वद हजार फक्त) – टर्म लोन खाते क्र. – ६०३३४१५४५१३	एनपीएची तारीख: ३०/०९/२०२६	मागणी नोटीसीची तारीख: ३०/१०/२०२६
	ए) बोजाचे स्वरूप : समतुल्य गहाणखत बी) एक्झिक्युटंटचे नाव : सौ. रहीन अशफाक इनामदार आणि श्री. अशफाक गफूर इनामदार सी) मालमत्तेचे तपशील : पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग आणि त्यावरील घराचे बांधकाम आणि त्यावरील फर्निचर, फिक्सचर्स, फ्लॅट नं. १, टॉवर नं. ७ एफ रेसिडेन्सेस, वडगांवशेरी, पुणे – ४११०१४ येथे स्थित. CERSAI ID - 200104677935		
२	शाखा : वडगावशेरी मे. शंकेश्वर युटेन्सिल्स अँड अप्लायन्सेस, प्रोप्रा. श्री. केतन पी. भंडारी, तळमजला, १४४/१/२/२बी/२डी, शंकेश्वर युटेन्सिल्स अँड अप्लायन्सेस, फुरसुंगी, पुणे – ४१२३०८. श्री. केतन पी. भंडारी, श्री. पारस भंडारी यांचा मुलगा, डी-११ कुमार गॅलेक्सी, ३८२/२ भवानी पेठ, जुन्या मोटर स्टँडजवळ, स्वारगेट, पुणे शहर – ४११०४२.	रु. १,५०,११,४७१/- (रुपये एक कोटी पन्नास लाख अकरा हजार चारशे एकाहत्तर)अधिक त्यावरील लागू न केलेले व्याज, दि. ०१/१०/२०२६ पासूनच्या मासिक येण्यासहीत + इतर आकार आणि खर्च	
	क्रेडिट सुविधेचे स्वरुप आणि किंमत / खाते क्र. कॅश क्रेडिट सुविधा- मंजूर / मर्यादित रक्कम रु. १,५०,००,०००/- खाते क्र. – ६०४६३६४८७६४	एनपीएची तारीख: ३०/०९/२०२६	मागणी नोटीसीची तारीख: ३०/१०/२०२६
	ए) बोजाचे स्वरुप : गहाणतारण बी) एक्झिक्युटंटचे नाव : श्री. केतन पी. भंडारी सी) गहाणतारण मालमत्तेचा तपशील : गहाणतारण असलेल्या मालाचा साठा आणि पुस्तकी येणे. CERSAI ASSET ID: 200075786129		

दिनांक : ०६/११/२०२६,
स्थळ : पुणे

मुख्य प्रबंधक आणि अधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ महाराष्ट्र, पुणे पूर्व अंचल

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया Central Bank of India
१९११ से आपके लिए "केंद्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया

क्षेत्रिय कार्यालय सोलापूर
साईवेद डिवाइन, शिवदारे कला व वाणिज्य महाविद्यालयाजवळ, जुळे सोलापूर, जि. सोलापूर, (महाराष्ट्र) पिन-४१३००४
फोन नं. ०२१७-२७२८१३३, ई-मेल : recvsolaro@centralbank.bank.in

परिशिष्ट - IV-A (नियम ८(६) मधील तरतुदी)

अचल मालमत्तेच्या विक्रीकरीता ई-लिलावाद्वारे विक्री नोटीस

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफेसी ॲक्ट) अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल २००२ मधील रुल ८(६)/रुल ९(१) सह अल मालमत्तेची ई-लिलावाची विक्री नोटीस

तमाम जनतेस, खासकरुन कर्जदार, सह कर्जदार, जामीनदार आणि गहाणदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली चल व अचल मिळकत जी सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) यांच्याकडे गहाण/बोज्या अंतर्गत आहेत आणि अधिकृत अधिकारी यांनी या मालमत्तांचा प्रत्यक्ष/अप्रत्यक्ष ताबा घेतला असून (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) यांचे अधिकृत अधिकारी सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया यांनी बँकेला येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांची 'जसे आहे तेथे आहे' 'जसे आहे तसे' आणि 'जे काही आहे' (अनन्य फर्निचर/फिक्स्चर / स्टॉक / जंगम वस्तू) दि. २५.११.२०२६ रोजी ऑनलाइन वेब पोर्टल (https://bannknet.com/eauction-psb) द्वारे, सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, सुरक्षित कर्जदार यांच्याकडे देय असलेल्या खालील कर्जदार आणि जामीनदार/गहाणदाराकडून खालील रकमेच्या वसुलीसाठी. राखीव किंमत आणि ईएमडी आणि इतर तपशील खालील नमूद केल्याप्रमाणे विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया सुरक्षित कर्जदाराच्या वेबसाइट www.centralbankofindia.in वर दिलेल्या लिंक पाहावी इच्छुक बोलीदार PSB अलायन्स bannknet वॉलेटद्वारे प्री-बिड EMD जमा करू शकतात. शेवटच्या क्षणी कोणतीही समस्या टाळण्यासाठी इच्छुक बोलीदाराने ई-वॉलेटद्वारे ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी आगाऊ पैसे द्यावे लागतील.

अ. क्र.	शाखेचे नाव, कर्जदार जामीनदाराचे नाव	वसुलीसाठी एकूण देय रक्कम	अचल मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत (रुपयांमध्ये)	बयाणा रक्कम ठेव (इएमडी)(रुपयांमध्ये)	मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख आणि वेळ
१.	श्री. अजय सुनिल तुपे (कर्जदार) पत्ता- मु. कृष्णधाम अपार्टमेंट, फ्लॅट न. १०२, पहिला मजला, अमरलक्ष्मी चौक, संभाजीनगर, सातारा-४१५००४ सातारा-शाखा	रु. २०,०५,०३९.४३/- (रु. वीस लाख पाच हजार एकतीस आणि त्रेचाळीस पैसे फक्त) दि. १३.०१.२०२५ रोजी+त्यावरील पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च व इतर खर्च इत्यादी, यातून पुढील वसुली (असल्यास) वजा करून	मालमत्ता क्र. सीबीआयएन७०३११३ फ्लॅट नं. २१३, दुसरा मजला, "पाटोशी पार्क" बी२ विंग, प्लॉट नं. ३, एस.नं. ८९/१+२डी/१बी/-८९/१+२बी/१सी, क्षेत्रफळ ४३१ चौ.फु. म्हासवे, ता. व जि. सातारा, पिन-४१५०११ येथे स्थित फ्लॅटच्या सीमा :- उत्तर-मोकळी जागा, दक्षिण-पॅसेज (मार्ग), पूर्व-फ्लॅट क्र. २१४, पश्चिम-फ्लॅट क्र. २१२ ताबा : प्रत्यक्ष	रु. ९,२५,०००/- (रुपये नऊ लाख पंचवीस हजार फक्त)	रु. ९२,५००/- (रुपये ब्याण्णव हजार पाचशे फक्त)	दि. २३.११.२०२६ रोजी सकाळी १०:०० पासून ते दि. २३.११.२०२६ रोजी सायं. १४:०० पर्यंत
२.	१. कै. आनंदराव रघुनाथ साळुंखे (मयत) कायदेशीर वारस श्री. रोहित आनंदराव साळुंखे २. श्री. रोहित आनंदराव साळुंखे (सह-कर्जदार) पत्ता- १०३, शिवलिला अपार्टमेंट, चंदन नगर, सातारा, महाराष्ट्र, पोफळी ४१५००४ सातारा-शाखा	रु. ३५,३०,११६.२२/- (रुपये पस्तीस लाख तीस हजार एकशे सहाण्णव आणि बावीस पैसे फक्त) दि. २१.०३.२०२५ रोजी+त्यावरील पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च व इतर खर्च इत्यादी, यातून पुढील वसुली (असल्यास) वजा करून	मालमत्ता क्र. सीबीआयएन७०३११४ "समर्थ रेसिडेन्सी" मधील पाचव्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५०७ (कार्पेट क्षेत्रफळ ३१.४७ चौ.मी. आणि विक्री योग्य क्षेत्रफळ ५६.६८ चौ.मी.) ही मालमत्ता मौजे जकातवाडी, ता. व जि. सातारा येथील सर्व्हे क्र. ३४/१/२, फ्लॅट क्र. १ (एकूण क्षेत्रफळ १८१४ चौ.मी.) या भुखंडावर बांधलेल्या इमारतीत स्थित आहे. सदर मालमत्ता कै. आनंदराव रघुनाथ साळुंखे (मृत) यांचे कायदेशीर वारस श्री. रोहित आनंदराव साळुंखे यांच्या मालकीची आहे फ्लॅटच्या सीमा :- उत्तर- फ्लॅट क्र. ५०६, दक्षिण-फ्लॅट क्र. ५०८, पूर्व- मोकळी जागा (आळशाकडे उघडी), पश्चिम-लिफ्ट आणि जिना ताबा : प्रत्यक्ष	रु. १४,१०,०००/- (रुपये चौदा लाख दहा हजार फक्त)	रु. १,४१,०००/- (रुपये एक लाख एक्केचाळीस हजार फक्त)	दि. २३.११.२०२६ रोजी सकाळी १०:०० पासून ते दि. २३.११.२०२६ रोजी सायं. १४:०० पर्यंत
३.	श्री. रोहित आनंदराव साळुंखे (कर्जदार) कै. आनंदराव रघुनाथ साळुंखे (सह-कर्जदार) कायदेशीर वारस श्री. रोहित आनंदराव साळुंखे पत्ता- १०३, शिवलिला अपार्टमेंट, चंदन नगर, सातारा, महाराष्ट्र, पोफळी ४१५००४ सातारा-शाखा	रु. ३५,१२,५६७.३८/- (रुपये पस्तीस लाख बारा हजार पाचशे सदुसष्ट आणि अडोतीस पैसे फक्त) दि. २१.०३.२०२५ रोजी+त्यावरील पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च व इतर खर्च इत्यादी, यातून पुढील वसुली (असल्यास) वजा करून	मालमत्ता क्र. सीबीआयएन७०३११५ "समर्थ रेसिडेन्सी" मधील पाचव्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५०८ (कार्पेट क्षेत्रफळ ३१.१४ चौ.मी. आणि विक्री योग्य क्षेत्रफळ ५५.३५ चौ.मी.) ही मालमत्ता सर्व्हे क्र. ३४/१/२, फ्लॅट क्र. १, मौजे जकातवाडी, ता. व जि. सातारा येथे स्थित आहे. सदर मालमत्ता रोहित आनंदराव साळुंखे आणि कै. आनंदराव रघुनाथ साळुंखे (सह-कर्जदार) यांच्या मालकीची असून कै. आनंदराव रघुनाथ साळुंखे यांचे कायदेशीर वारस श्री. रोहित आनंदराव साळुंखे हे आहेत. फ्लॅटच्या सीमा :- उत्तर- फ्लॅट क्र. ५०६, दक्षिण-फ्लॅट क्र. ५०९, पूर्व- मोकळी जागा (आळशाकडे उघडी), पश्चिम-पॅसेज (मार्ग) ताबा : प्रत्यक्ष	रु. १३,७८,०००/- (रुपये तेरा लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार फक्त)	रु. १,३७,८००/- (रुपये एक लाख सदोतीस हजार आठशे फक्त)	दि. २३.११.२०२६ रोजी सकाळी १०:०० पासून ते दि. २३.११.२०२६ रोजी सायं. १४:०० पर्यंत
४.	सौ. योगिता मकरंद सकुंडे पत्ता- फ्लॅट नं. ४, सरस्वती कॉम्प्लेक्स, शुक्रवार पेठ, बोधे हॉस्पिटलसमोर, सातारा (एमएच)-४१५००२ सातारा-शाखा	रु. ४७,७८,६८०/- (रुपये सत्तेचाळीस लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार सहाशे ऐंशी फक्त) दि. २४.१०.२०२५ रोजी+त्यावरील पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च व इतर खर्च इत्यादी, यातून पुढील वसुली (असल्यास) वजा करून	मालमत्ता क्रमांक: सीबीआयएन७०३११९ फ्लॅट क्र. एफ-३३, पाचवा मजला, प्लॉट क्र. २२+२३+२४, आर.एस.नं. १६२/२ वर बांधलेले, कार्पेट क्षेत्रफळ ४४.९६ चौ.मी., खुल्या बाल्कनीचे क्षेत्रफळ १०.१४ चौ.मी. आणि बंद बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ३.६९ चौ.मी., एकूण मोजमाप क्षेत्रफळ ६९.८९ चौ.मी., शाहू नगर गोडोली मौजे करंजे तर्फ, सातारा, ता. व जि. सातारा-४१५००२. मालक सौ. योगिता मकरंद सकुंडे (कर्जदार) प्लॉटच्या सीमा:- पूर्व-डक्ट, सामायिक मार्ग, फ्लॅट क्र. एफ-३४, पश्चिम-इमारतीची मोकळी जागा, दक्षिण- डक्ट जिना आणि फ्लॅट क्र. एफ३८, उत्तर- इमारतीची मोकळी जागा. ताबा: प्रत्यक्ष	रु. ३६,२६,०००/- (रुपये छत्तीस लाख सव्वीस हजार फक्त)	रु. ३,६२,६००/- (रुपये तीन लाख बासष्ठ हजार सहाशे फक्त)	दि. २३.११.२०२६ रोजी सकाळी १०:०० पासून ते दि. २३.११.२०२६ रोजी सायं. १४:०० पर्यंत
५.	सौ. जयश्री विजय यादव (कर्जदार) पत्ता १- मु.पो. पंढर पुढी रोड, वसंतदादा कुस्ती केंद्राजवळ सांगली, ता. मिरज, जि. सांगली-४१६४१६ पत्ता २- फ्लॅट नं. ५, तिसरा मजला, व्यंकटेश प्रसाद अपार्टमेंट, प्लॉट नं. १७ (दक्षिण बाजू), आर.एस.नं. ३११/बी, स्वाती गॅस एजन्सीजवळ, विन्मय पार्क रोड, कुपवाडी, सांगली, ता. मिरज, जि. सांगली-४१६४१६ सांगली-शाखा	रु. १३,१६,४३१/- (रुपये तेरा लाख सोळा हजार चारशे एकतीस फक्त) दि. १८.११.२०२५ रोजी+त्यावरील पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च व इतर खर्च इत्यादी, यातून पुढील वसुली (असल्यास) वजा करून	मालमत्ता क्रमांक: सीबीआयएन७०३१६० फ्लॅट क्र. ५, तिसरा मजला, व्यंकटेश प्रसाद अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. १७ (दक्षिण बाजू) आर.एस. क्र. ३११/बी, स्वाती गॅस एजन्सीजवळ, विन्मय पार्क रोड, कुपवाड, सांगली, ता. मिरज, जि. सांगली-४१६४१६. सुपर बिल्टअप एरिया ४६.०० चौ.मी. कार्पेट एरिया: ३८.४४ चौ.मी. मालक सौ. जयश्री विजय यादव (कर्जदार) प्लॉटच्या सीमा:- पूर्व-बाजूची सीमा, पश्चिम- जिना आणि पॅसेज, दक्षिण-बाजूची सीमा, उत्तर- श्री. शशिकांत अमटे यांची उर्वरित जमीन ताबा: प्रतिकात्मक	रु. १४,४९,०००/- (रुपये चौदा लाख एकोणपन्नास हजार फक्त)	रु. १,४४,९००/- (रुपये एक लाख चव्वेचाळीस हजार नऊशे फक्त)	दि. २३.११.२०२६ रोजी सकाळी १०:०० पासून ते दि. २३.११.२०२६ रोजी सायं. १४:०० पर्यंत
६.	श्री. अमन महमद सरवाड (कर्जदार) पत्ता- प्लॉट क्र. ४६, कुमारस्वामी मठाजवळ, बसवेश्वर नगर, शेळगी, ता. उ. सोलापूर, जि. सोलापूर-४१३००६ श्री. महिबुब रोशनलाल शेख (जामीनदार) पत्ता- प्लॉट क्र. १०१, आदर्श नगर, शेळगी, ता. उ. सोलापूर, जि. सोलापूर-४१३००६ अक्कलकोट रोड-शाखा	रु. ३१,३९,४१३/- (रुपये एकतीस लाख एकोणचाळीस हजार चारशे तेरा फक्त) (जी रक्कम दि. ३०.०५.२०२५ रोजी देय असलेले मुद्दल अधिक व्याज दर्शवते) त्यावरील पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च व इतर खर्च इत्यादी, यातून पुढील वसुली (असल्यास) वजा करून	मालमत्ता क्रमांक: सीबीआयएन७०३११९ नवनीत रेसिडेन्सीमधील फ्लॅट क्र. १०२, पहिला मजला, कार्पेट एरिया ४८.०६ चौ.मी. आणि बिल्टअप एरिया ५७.६७ चौ.मी. टी.पी. क्र. ३, सीटीएस/फायनल प्लॉट नं. ४६/५२. एकूण क्षेत्रफळ ३१४.४० चौ.मी. पत्ता: उत्तर सदर बझार, गाव व तालुका उत्तर सोलापूर, जि. सोलापूर-४१३००३. मालक श्री. अमन महमद सरवाड प्लॉटच्या सीमा:- पूर्व-बाजूची मार्जिन आणि मोकळी जागा, पश्चिम- जिना, पॅसेज, लिफ्ट आणि फ्लॅट क्र. १०१, उत्तर- बाजूची मार्जिन आणि प्लॉट क्र. ४६/५१, दक्षिण- समोरची मार्जिन आणि रस्ता ताबा: प्रतिकात्मक	रु. २५,०३,०००/- (रुपये पंचवीस लाख तीन हजार फक्त)	रु. २,५०,३००/- (रुपये दोन लाख पन्नास हजार तीनशे फक्त)	दि. २३.११.२०२६ रोजी सकाळी १०:०० पासून ते दि. २३.११.२०२६ रोजी सायं. १४:०० पर्यंत
७.	श्री. विठ्ठल नागनाथ जाधव (कर्जदार) पत्ता- रूम नं. १६६, भैरवस्ती, सुशील मराठी स्कूलसमोर, सोलापूर-४१३००४ सौ. पारूबाई नागनाथ जाधव (सह-कर्जदार) पत्ता- भैरवस्ती, लिमयेवाडी, सोलापूर-४१३००४. अक्कलकोट रोड-शाखा	रु. २५,५४,८६७.८५/- (रुपये पंचवीस लाख चोपन्न हजार आठशे सदुसष्ट आणि पंच्याऐंशी पैसे फक्त) दि. २०.०९.२०२५ रोजी+त्यावरील पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च व इतर खर्च इत्यादी, यातून पुढील वसुली (असल्यास) वजा करून	मालमत्ता क्रमांक: सीबीआयएन७०३११६ राजस्व नगर सहकारी गृहनिर्माण संस्था, विजापूर रोड, सोलापूर येथील ब्लॉक क्र. ६११ मधील जमीन आणि इमारतीचे सर्व भाग. एकूण क्षेत्रफळ-११२ चौ.मी. बांधकाम क्षेत्रफळ ६५.०५ चौ.मी. ऑनलाइन ७/१२ नुसार जुना सर्व्हे क्र. ३६८ आणि नवीन सर्व्हे क्र. २२/१+२+३+४+५+६/१ए, १बी, २२/१+२+३+४+५+६/१बी, २२/१+२+३+४+५+६/२ए, २२/१+२+३+४+५+६/२बी/२२/१+२+३+४+५+६/१ए/१बी/२२/१+२+३+४+५+६/१बी, २२/१+२+३+४+५+६/२ए उत्तर बाजू आणि २२/१+२+३+४+५+६/२बी, राजस्व नगर सहकारी गृहनिर्माण संस्था, विजापूर रोड, नेहरू नगर, ता. व. सोलापूर, जि. सोलापूर-४१३००४ मालक श्री. विठ्ठल नागनाथ जाधव (कर्जदार) प्लॉटच्या सीमा:- पूर्व-रस्ता, पश्चिम- मनोरमा नगर, उत्तर- ब्लॉक क्र. सी ६९८, दक्षिण- ब्लॉक क्र. सी ६०० ताबा: प्रतिकात्मक	रु. ३७,११,०००/- (रुपये सदोतीस लाख अकरा हजार फक्त)	रु. ३,७१,१००/- (रुपये तीन लाख एक्काहत्तर हजार शंभर फक्त)	दि. २३.११.२०२६ रोजी सकाळी १०:०० पासून ते दि. २३.११.२०२६ रोजी सायं. १४:०० पर्यंत
८.	शब्बीर हजरत शेख (कर्जदार) पत्ता सीटीएस क्र. २९१२, सुतार गल्ली, शिरोळ, ता.शिरोळ,जिल्हा-कोल्हापूर महाराष्ट्र-४१६१०३ शिरोळ -शाखा	रु. २३,५४,३८१.६६/- (अक्षरी: तेवीस लाख चोपन्न हजार तीनशे एक्याऐंशी रुपये आणि सहासष्ट पैसे मात्र) (ज्यामध्ये १०.०१.२०२५ रोजीची मुद्दल आणि देय व्याजाचा समावेश आहे), व्यतिरिक्त पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, इतर खर्च इत्यादी; ज्यातून काही वसुली झाली असल्यास ती वजा केली जाईल.	मालमत्ता क्र. १- मालमत्ता आयडी : सीबीआयएन ७०३१६३ सी.टी.एस. क्र. २९१२ अंतर्गत येणारी जमीन आणि इमारत, ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ १८०.७ चौ.मी. आहे. यापैकी सध्याच्या कर्जदाराचा हिस्सा ६०.२३३ चौ.मी. इतका आहे. शिरोळ नगर परिषदेच्या नोंदीनुसार, या मालमत्तेचा क्रमांक २९१२/२ असा असून, तो आर. पी. माने कन्या हायस्कूलच्या समोर, सुतार गल्ली, शिरोळ, तालुका-शिरोळ, जिल्हा-कोल्हापूर-४१६१०३ येथे स्थित आहे. ही मालमत्ता शब्बीर हजरत शेख (कर्जदार) यांच्या मालकीची आहे. मालमत्तेच्या सीमा: पूर्व- सौ. कौसर इनामी तहसीलदार यांची मालमत्ता, पश्चिम- कमाल तहसीलदार यांची मालमत्ता, उत्तर- अब्दुल तहसीलदार यांची मालमत्ता,दक्षिण- रस्ता ताबा- प्रतिकात्मक	रु. २०,३४,०००/- (अक्षरी रुपये वीस लाख चौतीस हजार फक्त)	रु. २,०३,४००/- (दोन लाख तीन हजार चारशे रुपये मात्र)	दि. २३.११.२०२६ रोजी सकाळी १०:०० पासून ते दि. २३.११.२०२६ रोजी सायं. १४:०० पर्यंत
			मालमत्ता क्र. २- मालमत्ता आयडी : सीबीआयएन ७०३१६४ सी.टी.एस. क्र. २९०४ अंतर्गत येणारा मोकळा एन.ए. भूखंड, ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ ६४६.८ चौ.मी. आहे. यापैकी सध्याच्या कर्जदाराचा हिस्सा ९१.१३ चौ.मी. इतका आहे. शिरोळ नगर परिषदेच्या नोंदीनुसार, या मालमत्तेचा क्रमांक २९०४/३ असा असून, तो रिलायन्स टॉवर व कालेश्वर मंदिर परिसराच्या जवळ, शिरोळ (तालुका-शिरोळ, जिल्हा-कोल्हापूर, पिन-४१६१०३) येथे स्थित आहे. मालक: शब्बीर हजरत शेख (कर्जदार) मालमत्तेच्या सीमा: पूर्व - गजानन मनोहर चौगुले यांची मालमत्ता पश्चिम - कृष्णा चौगुले यांची मालमत्ता उत्तर - रस्ता, दक्षिण - कमाल महमुलल तहसीलदार यांची मालमत्ता ताबा - प्रतिकात्मक	रु. ८,०३,०००/- (अक्षरी रुपये आठ लाख तीन हजार फक्त)	रु. ८०,३००/- (अक्षरी: ऐंशी हजार तीनशे रुपये मात्र)	दि. २३.११.२०२६ रोजी सकाळी १०:०० पासून ते दि. २३.११.२०२६ रोजी सायं. १४:०० पर्यंत
९.	सौ. योगिता स्वप्नील पोतदार (कर्जदार) श्री.स्वप्नील दिलीप पोतदार (सह कर्जदार) मु. पो. मालगाव ग्रामपंचायत कार्यालयाजवळ ता.जि.सातारा -४१३३०४ रो हाऊस क्र.०३ सातारा-शाखा	रु. ३१,५६,४३६.३९ (अक्षरी: एकतीस लाख छप्पन्न हजार चारशे छत्तीस रुपये आणि एकोणचाळीस पैसे मात्र) दिनांक १५.०५.२०२५ रोजी, अधिक त्यावरील पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, इतर खर्च इत्यादी; ज्यातून यानंतर काही वसुली झाल्यास तो वजा केली जाईल.	मालमत्ता आयडी : सीबीआयएन७०३११८ रो हाऊस क्र. ०३, सर्व्हे क्र. ३७५/१सी/१डी, प्लॉट क्र. १३/१४सी, जमिनीचे क्षेत्रफळ ४०.२५ चौ.मी. आणि बांधकामाचे क्षेत्रफळ ४८.३० चौ.मी. मालक: सौ. योगिता स्वप्नील पोतदार (कर्जदार) ठिकाण: कर्जे तर्फ सातारा, तालुका व जिल्हा – सातारा रो हाऊसच्या सीमा: पूर्व – ६ मीटर रस्ता, पश्चिम – सर्व्हे क्र. ३७१/२, दक्षिण – रो हाऊस क्र. ०४, उत्तर – रो हाऊस क्र. ०२ ताबा – प्रत्यक्ष ताबा	रु. २४,३७,०००/- (अक्षरी: चोवीस लाख सदतीस हजार रुपये मात्र)	रु. २,४३,७००/- (अक्षरी: दोन लाख त्रेचाळीस हजार सातशे रुपये मात्र)	दि. २३.११.२०२६ रोजी सकाळी १०:०० पासून ते दि. २३.११.२०२६ रोजी सायं. १४:०० पर्यंत
१०.	मेसर्स शिवराज कास्ट अलॉयज पत्ता- गट नं. १२/३, दत्तनगर, कुपवाड एमआयडीसी जवळ, बामणोली, ता. मिरज, जि. सांगली-४१६४१० श्री. सुरेश गिरप्पा बिराजदार (भागीदार) पत्ता- गट नं. १२/३, दत्तनगर, कुपवाड एमआयडीसी जवळ, बामणोली, ता. मिरज, जि. सांगली-४१६४१० सौ. किशोर सुरेंद्र पाटील (भागीदार) पत्ता- गट नं. १२/३, दत्तनगर, कुपवाड एमआयडीसी जवळ, बामणोली, ता. मिरज, जि. सांगली-४१६४१० श्री. हनुमंतराव बापुसो पाटील (जामीनदार) पत्ता- जनाई निवास, नरसोबा गल्ली, पटवर्धन कॉलनी, तासगाव, जि. सांगली (महा.)-४१६३१२ श्री. सुरेंद्र हणमंतराव पाटील (जामीनदार) पत्ता- जनाई निवास, नरसोबा गल्ली, पटवर्धन कॉलनी, तासगाव, जि. सांगली (महा.)-४१६३१२ शाखा- मिरज औद्योगिक वसाहत	रु. ७६,४४,८९६/- (रुपये शहात्तर लाख चव्वेचाळीस हजार आठशे शहाण्णव फक्त) (जी रक्कम २१/०६/२०२२ रोजी मुद्दल व व्याजासह देय रक्कम आहे) + २२/०६/२०२३ पासूनचे व्याज आणि इतर शुल्क	मालमत्ता क्रमांक: सीबीआयएन७०३१२० मालमत्ता नं. १ सांगली-मिरज-कुपवाडा महापालिका हद्दीतील मस्त सुत गिरणी कुपवाडा येथे स्थित, आर.एस. क्र. २६०/२ (क्षेत्रफळ एफ-०९-आर) वर बांधलेल्या "धनलक्ष्मी प्लाझा" मधील तळमजल्यावरील दुकान क्र. एस ८ चा संपूर्ण भाग, ज्याचे कार्पेट क्षेत्रफळ २२.२२ चौ.मी. बिल्ट-अप क्षेत्रफळ १३.३३ चौ.मी. आणि विक्री योग्य क्षेत्रफळ २३.७४ चौ.मी. आहे. आता नियमितीकरणानंतर, हा भूखंड आर.एस. क्र. २६०/२ मधील भूखंड क्र. १ (क्षेत्रफळ ६५३.१२ चौ.मी.) आहे. मालक हनुमंत बापुसो पाटील (जामीनदार) सीमा:- पूर्व- दुकान क्र. एस-७, दक्षिण- दुकान क्र. एस-९, उत्तर- १०० फूट रस्ता, पश्चिम- १५० फूट रस्ता, खाली-तळघर, वर- पहिला मजला. ताबा: प्रतिकात्मक	रु. १८,०१,०००/- (रुपये अठरा लाख एक हजार फक्त)	रु. १,८०,१००/- (रुपये एक लाख ऐंशी हजार शंभर फक्त)	दि. २३.११.२०२६ रोजी सकाळी १०:०० पासून ते दि. २३.११.२०२६ रोजी सायं. १४:०० पर्यंत
			मालमत्ता क्रमांक: सीबीआयएन७०३११९ मालमत्ता नं. २ "धनलक्ष्मी प्लाझा" मधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४ चा संपूर्ण भाग, ज्याचे कार्पेट क्षेत्रफळ ६१.०० चौ.मी., बिल्ट-अप क्षेत्रफळ ६३.०९ चौ.मी. आणि विक्री योग्य क्षेत्रफळ ७४.४० चौ.मी. आहे. हा प्लाझा आर.एस.क्र. २६०/२, क्षेत्रफळ एफ-०९-आर वर बांधलेला आहे आणि आता नियमितीकरणानंतर आर.एस.क्र. २६०/२ मधील भूखंड क्र. १, क्षेत्रफळ ६५३.१२ चौ.मी. येथे स्थित आहे. मालक हणमंत बापुसो पाटील (जामीनदार) सीमा:- पूर्व- बाजूची सीमा, दक्षिण- बाजूची सीमा, उत्तर- फ्लॅट क्र. एफ-३, पश्चिम- फ्लॅट क्र. एफ-५, खाली-सपाट तळ क्र. एफ-१, वरील-सपाट तळ क्र. एफ-८. ताबा: प्रतिकात्मक	रु. २३,९३,०००/- (रुपये तेवीस लाख त्र्याण्णव हजार फक्त)	रु. २,३९,३००/- (रुपये दोन लाख एकोणचाळीस हजार तीनशे फक्त)	दि. २३.११.२०२६ रोजी सकाळी १०:०० पासून ते दि. २३.११.२०२६ रोजी सायं. १४:०० पर्यंत
			मालमत्ता क्रमांक: सीबीआयएन७०३११८ मालमत्ता नं. ३ "रिध्दी" नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या विंग 'ए' मधील चौथ्या मजल्यावर असलेल्या फ्लॅट क्र. ए ४०१ चा संपूर्ण भाग, ज्याचे क्षेत्रफळ सुमारे ९२६.३५ चौ.फुट म्हणजेच ८६.०६ चौ.मी. विक्री योग्य बांधकाम क्षेत्र आहे ज्यामध्ये शौचालय आणि पॅसेज/पॅसेजच्या जागेचा समावेश आहे, आणि त्याला लागून असलेल्या सुमारे ६४.०५ चौ.फुट म्हणजेच ५.९५ चौ.मी. विक्री योग्य बांधकाम क्षेत्राची टेरेस, तसेच ८० चौ.फुट म्हणजेच ७.४० चौ.मी. क्षेत्रफळाची आच्छादीत पार्किंग जागा क्र. एसीपी-४. जी पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत, सर्व्हे क्र. ३६/५/१ मालेवाडी, ता. हवेली, जि. पुणे या जमिनीवर बांधली जात आहे. ही मालमत्ता किशोर सुरेंद्र पाटील (भागीदार) आणि सुरेंद्र हनुमंतराव पाटील यांच्या मालकीची आहे (जामीनदार) सीमा:- पूर्व- मोकळी जागा, जिना, लिफ्ट आणि लॉबिंगची जागा, दक्षिण- उघडा डक्ट, 'ए' विंगमधील चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०४, पश्चिम- सदर मालमत्तेतील मोकळी जागा आणि उत्तर- सदर मालमत्तेतील मोकळी जागा ताबा : प्रत्यक्ष	रु. ८३,७०,०००/- (रुपये त्र्याऐंशी लाख सत्तर हजार फक्त)	रु. ८,३७,०००/- (रुपये आठ लाख सदोतीस हजार फक्त)	दि. २३.११.२०२६ रोजी सकाळी १०:०० पासून ते दि. २३.११.२०२६ रोजी सायं. १४:०० पर्यंत

तसेच कर्जदारांना आणि जामीनदारांना वरील तारखेला ई-लिलाव विक्री आयोजित करण्याबद्दल सुरक्षा (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अंतर्गत सूचना म्हणून समजावी. ई-लिलाव विक्रीत सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची माहिती सर्विस प्रोवाइडरकडे https://bannknet.com/eauction-psb आगाऊ नोंदणी करावी आणि वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मिळेल. इच्छुक बोलीदारांना फक्त पासवर्ड बदलण्याचा सल्ला देण्यात आला. शैक्षणिक व्हिडिओसाठी बोलीदार https://bannknet.com/eauction-psb ला भेट देऊ शकतात.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया बँकेच्या वेबसाइट www.centralbankofindia.bank.in. वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या.

बोलीदार https://bannknet.com/eauction-psb या वेबसाइटवर नोंदणी करेल आणि KYC कागदपत्रे अपलोड करेल आणि सर्विस प्रोवाइडरने KYC कागदपत्रांची पडताळणी केल्यानंतर, NEFT / ट्रान्सफरद्वारे https://bannknet.com/eauction-psb वरून चलन तयार केल्यानंतर) ई वॉलेटमध्ये EMD जमा केला जाईल.

अधिक माहितीसाठी संपर्क : डॉ. राकेश कुमार राय मोबाईल क्र. ९६७९६३२५६०

अटी आणि शर्ती सिक्युरिटी इंटरेस्ट रूल्स (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या तरतुदींनुसार काटेकोरपणे असतील.

मालमत्तेसाठी सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अंतर्गत कायद्याने १५ दिवसांच्या विक्री सूचना

दिनांक : ०५.११.२०२६
ठिकाण : सोलापूर

अधिकृत अधिकारी/मुख्य व्यवस्थापक