पंजाब नैशनल बैंक
...भरोसे का प्रतीक !

punjab national bank
...the name you can BANK upon !

(भारत सरकार का उपक्रम)

ए.आर.एम.बी आराः दूसरा तल्ला, रिगल होटल, आरा, बिहार-802301

अचल सम्पत्ति के बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6)/9(1) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठण तथा प्रतिभूति हित प्रावर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण एवं विशेष रूप से उधारकर्त्ता(ओं), जमानतदार(रों) एवं बंधककर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा बैंक/सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, संबंधित उधारकर्त्ता(ओं), जमानतदार(रों) एवं बंधककर्ता(ओं) से बैंक/सुरक्षित लेनदार की बकाया राशि की वसूली हतु नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित तिथि को "जहाँ है जैसी है", "जो है जैसी है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और बयाना राशि संबंधित संपत्तियों के सामने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार होगी।

सुरक्षित परिसम्पत्तियों की अनुसूची

लॉट नं.	शाखा का नाम / खाता का नाम / कर्जदार/ जमानतदार का नाम एवं पता	बंधक रखी गई अचल सम्पत्तियों का विवरण/ मालिक का नाम (सम्पत्ति(यों) का बंधककर्ता)	क) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(2) के तहत मॉग सूचना की तिथि ख) मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि ग) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(4) के तहत कब्जा की तिथि। घ) कब्जे का प्रकार सांकेतिक /भौतिक/रचनात्मक ङ) बिक्री सूचना के अनुसार बकाया राशि	क) आरक्षित मूल्य ख) ईएमडी ग) बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तारिख/समय	सुरक्षित लेनदारों को ज्ञात भारों का विवरण
1.	शाखाः गोरसरा (278400) मेसर्स सीकरीवाल चावल उद्योग प्रो.-अमीन्द्र कुमार सिंह पिता हरिद्वार सिंह खाता संख्या-2784008700001177 एवं 278400IB00001935 अमीनद्र कुमार सिंह पिता हरिद्वार सिंह सत्येन्द्र सिंह पिता हरिद्वार सिंह जीतेन्द्र सिंह पिता हरिद्वार सिंह हरिद्वार सिंह@हरिद्वार राय पिता स्वर्गीय लोकनाथ राय सभी निवासी- ग्राम-बगधी, थाना-रामगढ़,जिला-कैमूर, बिहार-821110	(1) अचल संपत्ति (भूमि) का वह पूरा हिस्सा जो यहाँ स्थित है: मौजा-बगधी, थाना संख्या-370, खाता संख्या-151, खेसरा संख्या-126,क्षेत्रफल-1 एकड़ 46 डेसिमल, रजिस्टर्ड मॉर्गेज डीड संख्या- 10536 दिनांक 03.12.2008 बन्धककर्ता- (1) हरिद्वार राय उर्फ़ हरिद्वार सिंह, (2) जीतेंद्र सिंह (3) सत्येंद्र सिंह (4) अमिंद्र सिंह चौहद्दीः उत्तर-सड़क, दक्षिण-बुधई, पूर्व-शिवमंगल, पश्चिम-बैजनाथ (2) अचल संपत्ति (भूमि) का वह पूरा हिस्सा जो यहाँ स्थित है: मौजा- बगधी,थाना संख्या-370, खाता संख्या-151, खेसरा संख्या-126,क्षेत्रफल-12 डेसिमल, सेल डीड संख्या- 6241 दिनांक 16.12.2013 बन्धककर्ता- अमिंद्र कुमार सिंह चौहद्दीः उत्तर-पक्की सड़क, दक्षिण-रेस्ट 126 निज,पूर्व-बाकी 126 निज, पश्चिम-महंत प्रजापति	क) 06.03.2026 ख) रु.1,01,35,740.37/- दिनांक 28.02.2026 तक + आगे का ब्याज। ग) 11.06.2026 घ) सांकेतिक ड़) रु. 1,72,42,614.66/- (रुपये एक करोड़ बहत्तर लाख बयालीस हजार छह सौ चौदह एवं छियासठ पैसे मात्र) दिनांक 31.10.2026 तक + आगे का ब्याज एवं शुल्क/खर्च।	क) रु.1,13,56,200/- ख) रु.11,35,620/- ग) रु. 50,000/- (संपत्ति 1 के लिए) क) रु.15,12,000/- ख) रु.1,51,200/- ग) रु. 25,000/- (संपत्ति 2 के लिए)	26.11.2026 दोपहर 12:00 से सायं 04:00 तक	ज्ञात नहीं

नियम एवं शर्तें

बिक्री सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियमों और शर्तें निम्नलिखित के अधीन होंगी।

1. संपत्तियाँ "जहाँ है जैसी है" और "जो है जैसी है" तथा "जो भी है जैसी है" के आधार पर बेची जा रही है।
2. उपरोक्त अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित संपत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार दिया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत विवरण या चूक के लिए उत्तरदयी नहीं होगा।
3. बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट https://baanknet.com पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से 26.11.2026 को दोपहर 12:00 बजे से सायं 04:00 बजे तक की जाएगी।
4. बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया https://baanknet.com और www.pnbindia.in देखें।

नोटः- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी