बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda
India's International Bank

119th FOUNDATION YEAR
LEADING WITH TRUST

परिशिष्ट–IVक {नियम 8(6) का परन्तुक देखें}

अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूत हित (प्रर्वतन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्ति के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति–दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक है, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार, **बैंक ऑफ बड़ौदा, शाखा–नोखा, जिला– बीकानेर (राज.)** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को ''जहां है'', ''जैसी है'', और ''जो कुछ भी है'' ''दायित्व रहित'' के आधार पर प्रतिभूत लेनदार के निम्न वर्णित खातों में वसूली हेतु बेची जायेगी। ऋणीयों, गारन्टरों, प्रतिभूत आस्तियों, बकाया, आरक्षित मूल्य, ई–नीलामी दिनांक व समय, अग्रिम धनराशि एवं निविदा वृद्धि राशि नीचे उल्लेखित हैं :–

ऋणी एवं गारण्टर का नाम व पता : मैसर्स डी. के. ट्रेडिंग कम्पनी (ऋणी) मांगीलाल बागड़ी कॉलेज, नोखा, जिला– बीकानेर (राजस्थान)–334803; **श्रीमती सरोज देवी नाई पत्नी श्री मनोज कुमार नाई (ऋणी एवं प्रोपराईटर एवं बन्धककर्ता)** मांगीलाल बागड़ी कॉलेज, नोखा, जिला– बीकानेर (राजस्थान)–334803; **श्री मनोज कुमार नाई पुत्र श्री खेताराम नाई (गारण्टर)** मांगीलाल बागड़ी कॉलेज, नोखा, जिला– बीकानेर (राजस्थान)–334803

मांग नोटिस दिनांक एवं बकाया–18/07/2023; रू. 14,50,085.34/–(दिनांक 30/04/2023 तक ब्याज सम्मिलित करते हुए)+इसके आगे का प्रयुक्त ब्याज, लागत, प्रभार एवं अन्य खर्चे इत्यादि

वर्तमान बकाया राशि : कुल रू. 24,26,743.10/– दिनांक 25/10/2026 तक ब्याज सम्मिलित करते हुए + इसके आगे का प्रयुक्त ब्याज, लागत, प्रभार एवं अन्य खर्चे इत्यादि

सम्पत्ति के निरीक्षण की दिनांक : 12/11/2026; समय : दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 03:00 बजे तक

ईमडी एवं दस्तावेज जमा करवाने की अन्तिम दिनांक व समय : 17/11/2026; सायं 06:00 बजे तक

क्र. सं.	ज्ञात ऋण भार सहित अचल सम्पत्ति का ब्यौरा :–	आरक्षित मूल्य अग्रिम धनराशि निविदा वृद्धि राशि	ई–नीलामी की दिनांक व समय
1.	**श्रीमती सरोज देवी नाई पत्नी श्री मनोज कुमार नाई** की पट्टा नं. 2060, वार्ड नं. 30, खसरा नं. 561, 779/657, रोही बीकासर, नोखा, जिला–बीकानेर (राज.) स्थित आवासीय सम्पत्ति (बैंक में उपलब्ध रिकॉर्ड के अनुसार क्षेत्रफल 1049.93 वर्गफीट); **सीमाए–**पूर्व में श्री भंवर जाखड़ की सम्पत्ति, पश्चिम में श्री मनोज नाई की सम्पत्ति, उत्तर में चन्दुगिरी की सम्पत्ति एवं रास्ता एवं राजूगिरी की सम्पत्ति, दक्षिण में श्री सावताराम जाट की सम्पत्ति; **ऋण भार–ज्ञात नहीं**	रू. 6,11,000/– रू. 61,100/– रू. 10,000/–	**18/11/2026** दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे तक (प्रत्येक 10 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ)
2.	श्री मनोज कुमार नाई पुत्र श्री खेताराम नाई की पट्टा नं. 3720,जयराम दाल मिल के पास, वार्ड नं. 30, खसरा नं. 561, 779/657 की रूपान्तरित भूमि, रोही बीकासर, नोखा, जिला–बीकानेर (राज.) स्थित आवासीय सम्पत्ति (बैंक में उपलब्ध रिकॉर्ड के अनुसार क्षेत्रफल 504.45 वर्गफीट); **सीमाए–**पूर्व में श्री बीरबल गिरी की सम्पत्ति, पश्चिम में रोड़ 30 फीट चौड़ी, उत्तर में भानी गिरी की भूमि, दक्षिण में श्री मनोज नाई की सम्पत्ति; **ऋण भार :– ज्ञात नहीं**	रू. 6,85,000/– रू. 68,500/– रू. 10,000/–	**18/11/2026** दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे तक (प्रत्येक 10 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ)

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया दिए गए लिंक https://bankofbaroda.bank.in/e-auction तथा e-BKray portal https://baanknet.com को देखें। इसके अतिरिक्त, संभावित बोलीदाता मो. नं. **8875001973** पर अधिकृत अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

तारीख : 26/10/2026
स्थान : नोखा (बीकानेर)

प्राधिकृत अधिकारी
बैंक ऑफ बड़ौदा

बैंक ऑफ बड़ौदा BANK OF BARODA NOKHA

Branch-Samta Nagar, Opp. Roadways Bus Stand, Sri Ganga Nagar Road, Bikaner (Raj.)-334001
E-mail : sambik@bankofbaroda.bank.in Phone : 0151-2250575, 8875019920