punjab national bank

...the name you can BANK upon !

BO: Sector 20-C, Chandigarh, Email:- BO3919@pnb.bank.in

POSSESSION NOTICE (SYMBOLIC)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the **Punjab National Bank** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice to the Borrowers/ Guarantors/ Mortgagers on the dated mentioned hereunder calling upon the Borrower/ Mortgagers to repay the amount mentioned in the respective demand notice within 60 days from the date of notice/ date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the date mentioned below.

The borrower/mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Punjab National Bank, Sector-20 C, Chandigarh** for an amount, mentioned herein below.

The borrower's attention is invited to the provision of sub-section (8) of section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s) & Mortgagor(s)	Description of immovable Property	Date of Demand Notice	Date of Possession	Amount Recoverable
Sh. Abhishek Ratanpal S/o Sh. Vijay Sharma and Smt. Ashima Ratanpal W/o Sh. Abhishek Ratanpal, i) Address:- Flat No. 10011, First Floor, Tower 10, ATS CASA ESPANA, Near Verka Plant Mohali, SAS Nagar (Punjab) (160055) and **ii) Address:-** H. No. 692, GF Phase-2, Sector-55 Mohali (Punjab) (160055) (Borrowers)	Flat No. 10011, Tower 10 ATS CASA ESPANA, Near Verka Milk Plant District SAS Nagar (Mohali) Pb-160055 in the name of Shri Abhishek Rattan Pal and Ashima Rattan Pal vide title Deed No. 2021-22/3/1/16115 registered in the office of SAS Nagar Mohali on 17-03-2022.	**07.09.2026**	**11.11.2026**	**Rs. 1,29,66,017.72** as on 31.08.2026 with future interest and charges w.e.f. 01.09.2026 minus recovery if any, until payment in full, & interest thereon.

Dated: 11.11.2026 **Place:** Near Verka Milk Plant, Mohali (PB) **Authorized Officer, Punjab National Bank**

GOVT. OF N.C.T. OF DELHI
DEPARTMENT OF FOREST & WILDLIFE
OFFICE OF THE DEPUTY CONSERVATOR OF FORESTS
WEST FOREST DIVISION, MANDIR LANE, NEW DELHI-60
E-Mail: dcfwest.gnctd@gov.in

NOTICE INVITING E - TENDER

An e-tender has been invited for "Supply of Nursery Input Materials For raising 8.00 lakh saplings for the year 2027-28 under West Forest Division **(Tender Id 2026_DYCFW_301183_1)"** In case the tenderer/Bidder has any doubt about the meaning of anything contained in the tender document, he shall seek clarification from the office of the Dy. Conservator of Forests, West Forest Division, Deptt. of Forest & Wildlife, GNCT of Delhi, Mandir Lane, Delhi-110060.

The tentative cost of the tendered work is estimated as be is Rs. 7,40,32,537/-(Rupees Seven Crores Forty Lakhs Thirty-Two Thousand Five Hundred and Thirty-Seven Only).

The details of submission of bid are as follows:

Date of release of Tender through e-procurement portal of Delhi Govt	12.11.2026 at 06:00 PM
Start date/time for downloading of tender	12.11.2026 at 06:00 PM
Date of Pre-bid meeting	17.11.2026 at 01:00 PM
Start date/time for submission/ uploading the tender documents	18.11.2026 at 06:00 PM
Last date/time for submission/ uploading the tender documents	26.11.2026 at 10:00 AM
Date and time of opening of Technical Bid	26.11.2026 at 11:00 AM
Date and time of opening of Financial Bid	Will be intimated

The last date of submission of bids is 26.11.2026 up to 10:00 AM. For any further query, contact the O/o Dy. Conservator of Forests, West Forest Division at Mandir Lane, Delhi - 110060.

Website link :- **https://govtprocurement.delhi.gov.in/**

Sd/-
DEPUTY CONSERVATOR OF FORESTS
DIP/Shabdarth/Classified/0288/26-27 WEST FOREST DIVISION

NPCL
NOIDA POWER COMPANY LIMITED

Noida Power Company Limited
Electric Sub Station, Knowledge Park-IV, Greater Noida-201310
(CIN: U31200UP1992PLC014506)

TENDER NOTICE Date: 13-11-2026

e-Tender (Commercial & Technical) are invited for following, from all interested bidders

NIT No.	Tender Description	EMD (Rs.)	Start and Due Date & Time of Submission
NIT No..: NPCL/FY26-27/ Fixed Asset Verification/041	Appointment of Consultant for Physical Verification and Reconciliation of Fixed Assets of NPCL	2.00 Lac	13.11.2026 & 04.12.2026 (up to 15:00 hours)

Cost of individual Tender Document (Incl. GST) Rs 1180/-
For other tender details and further amendment/corrigendum, please visit our website **www.noidapower.com-->Procurement-->Tenders**

DGM (CMM)

PUNJAB GRAMIN BANK
BRANCH: SHIVALA COLONY, AMRITSAR

DEMAND NOTICE U/S 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF THE FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT)

All the Borrowers / Guarantors / Co-obligants mentioned herein below are notified that loans availed by them availed by the borrower as per details given below against account have become NPA. The demand notice U/S 13(2) of the SARFAESI Act 2002 sent by the Bank has been refused to receive by you/returned undelivered. If you fail to repay to the Bank the sum as per brief detail mentioned against the account within 60 days from the date of notice / publication. The bank will exercise all or any of the rights detailed under Sub-Section (4) of Section 13 and under other applicable provisions of the said act. Please note that if the dues are not fully satisfied with the sale of proceeds of the secured assets, Bank shall be constrained to take appropriate legal action against you in a Court of Law /Debt Recovery Tribunal for recovery of the balance amount from you.

Name of the NPA Account	Date of the Demand notice	Amount Outstanding
(i) Sh. Chetan Sharma S/o Satpal Sharma R/o Plot no. 6, Gali no. 8, Baba Isher Singh Avenue, 88 Feet Road, Majitha Road, Tehsil and District Amritsar and **Guarantor** Sh. Om Parkash Sharma S/o Sh. Madan Lal R/o House no. 11, Shri Ram Avenue, Bakery Wali Gali, 88 ft. Road, Amritsar **Branch : Shivala Colony, Amritsar.**	**03-11-2026**	**Rs. 10,33,918.80** as on 01-11-2026 + Interest, other charges w.e.f. 01-11-2026 & less recovery if any, till date affected

Brief Details of the Immovable Security : A Residential Property / Plot bearing Pvt no. 6, measuring 53.33 sq. yards, as per Registered Sale Deed no. 2020-21/93/1/14519 dated 18-03-2021, bearing Khasra no. 66//5 min, Khata Khatoni no. 323/432,433 as per Jamabandi for the year 2007/08, Hadbast no. 282, situated in the area of Rakhshikargarh, Abadi Ishar Singh Avenue (Colony), Tehsil and Distt. Amritsar and bounded as East : Gali 8 ft, West : Plot ownership of other North : Ownership of others, South : Gali 12 ft wide.

You are also put on notice that in terms of Sub-Section 13 of Section 13 you shall not transfer by sale lease or otherwise the said Secured Assets without obtaining written consent of the Bank. Your kind attention is invited to provision of Sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act in respect of time available, to redeem the secured assets. You are advised to collect the original notice / cover addressed to you and returned by postal authorities, from undersigned for more complete details and to pay the Bank's dues within 60 days from the date of notice/publication as mentioned above to avoid further action under the SARFAESI Act.

Date : 12-11-2026 Place : Amritsar Sd/- Authorised Officer

भारत सरकार कारपोरेट कार्य मंत्रालय
त्वरित कॉर्पोरेट समापन प्रसंस्करण केंद्र
(सी- पेस),
आई.आई.सी.ए. बिल्डिंग, 7वी मंज़िल,
प्लाट P-6,7,8, से.-5, आई.एम.टी.
मानेसर, गुडगाँव, हरियाणा-122050.
Email: roc.cpace@mca.gov.in

सत्यमेव जयते

Government of India
Ministry of Corporate Affairs
Centre for Processing Accelerated Corporate Exit (C-PACE)
IICA Building, 7th Floor, Plot P-6,7,8,
Sector-5, IMT Manesar,
Gurgaon, Haryana-122050.
Email: roc.cpace@mca.gov.in

FORM No. STK-6
PUBLIC NOTICE

[Pursuant to sub-section (2) and sub-section (4) of section 248 of the Companies Act, 2013 and rule 7 of the Companies (Removal of Names of Companies from the Register of Companies) Rules, 2016]

Public: ROC/C-PACE/STK-2/248(2)/2026-27/1841 **Date: 03/11/2026**

Reference:

In the matter of striking off or removal of names of **(5)** companies in the **Himachal Pradesh** state under section 248 of the Companies Act, 2013 in respect of:

S. No	Work Item	CIN	Company Name
1	AC6192397	U24100HP2006PTC029454	REVIVE HEALTHCARE PRIVATE LIMITED
2	AC5641815	U15130HP2021PTC009045	HRN ALLIANCE PRIVATE LIMITED
3	AC6625898	U43299HP2025PTC011717	NGN INFRA AND HOSPITALITY PRIVATE LIMITED
4	AC5988584	U72200HP2016PTC001122	AILANTHUS INNOVATIONS PRIVATE LIMITED
5	AC5711149	U74999HP2019PTC007304	BILLING VIEW ADVENTURES TOURISM PRIVATE LIMITED

2. Notice is hereby given that the Registrar of Companies had received applications from the above-mentioned companies under section 248(2) of the Companies Act, 2013 for removal of its/their name (s) from the register of companies either on the ground that they have failed to commence business within one year of their incorporation or on the ground that the company(ies) is/are not carrying on any business or operation for a period of two immediately preceding financial years and has/have not made any application (s) within such period for obtaining the status of a dormant company under section 455 of the Companies Act, 2013 or the company(ies) have obtained the status of dormant company/subscribers to the memorandum have not paid the subscription which they had undertaken to pay at the time of incorporation of a company and a declaration to this effect has not been filed within one hundred and eighty days of its incorporation under subsection (1) of section 10A/ have not been carrying on any business or operations, as revealed after the physical verification carried out under sub-section (9) of section 12, but it/they do not wish to continue its/their registration as companies and have, therefore, requested for removal/strike off of its/their names from the register of companies.
3. Accordingly, the Registrar of Companies proposes to remove or strike off the names of the above-mentioned companies from the Register of Companies.
4. Any person objecting to the proposed removal or striking off name of the companies from the register of companies may send his or her objection to the office address mentioned here above within thirty days from the date of publication of this notice.

Irkan Tirkey
Deputy Registrar
CBC-07123/11/0768/2627 **Centre for Processing Accelerated Corporate Exit**

GOVERNMENT OF HARYANA TENDER NOTICE

SR NO	NAME OF DEPARTMENT	NAME OF WORK NOTICE TENDER	OPENING DATE CLOSING DATE	AMOUNT / EMD (APPROX.) IN RUPEES	WEBSITE OF THE DEPARTMENT	NODAL OFFICER/CONTACT DETAILS/EMAIL
1	PWD B&R, ROHTAK	FACILITIES FOR DIFFERENTLY ABLED PERSONS IN THE JUDICIAL COURT COMPLEX, JIND IN DISTRICT JIND (PROVIDING 15 PASSENGER LIFT ONLY) + 3 WORKS	11.11.2026 18.11.2026	27.90 LACS	https://etenders.hry.nic.in	9034929655 pwdeeedrohtak1@gmail.com
2	PWD B&R, SIRSA	DNIT FOR SPECIAL REPAIR OF ROAD FROM JIWAN NAGAR TO SAINPAL VIA KARIWALA KM 0.00 TO 18.90 (ROAD ID:5899) IN SIRSA DISTT. IN RANIA CONSTITUENCY UNDER HEAD-3054 (GROUP-4) (WITHOUT GST) + 1 WORKS	11.11.2026 23.11.2026	821.61 LACS	https://etenders.hry.nic.in	01666222959 pwd-eepd2-sirsa@hry.nic.in
3	PWD B&R, SIRSA	DNIT FOR CONSTRUCTION OF TEHSIL BUILDING AT NATHUSARI CHOPTA IN SIRSA DISTT.(WITHOUT GST)	11.11.2026 26.11.2026	738.29 LACS	https://etenders.hry.nic.in	01666222959 pwd-eepd2-sirsa@hry.nic.in
4	PANCHAYATI RAJ, KURUKSHETRA	LAYING OF RCC PIPELINE FROM DISPENSARY TO POND UNDER DISTT. VILLAGE - DHANAGLI, BLOCK - SHAHABAD(M) DISTT. PLAN SCHEME. + 2 WORKS	11.11.2026 18.11.2026	34.16 LACS	https://etenders.hry.nic.in	9896224357 prexeeng.krk@hry.nic.in
5	PANCHAYATI RAJ, FARIDABAD	CONSTRUCTION OF RAIN WATER HARVESTING SYSTEM IN SC CHAUPAL AT VILLAGE SIDHOLA BLOCK FARIDABAD DISTRICT FARIDABAD VANGY + 9 WORKS	10.11.2026 18.11.2026	106.30 LACS	https://etenders.hry.nic.in	9467905067 prexeeng.fbd1@gmail.com
6	PUBLIC HEALTH ENGINEERING, HISAR	FOR HIRING OF HYDRA MACHINE AND JCB , TRACTOR TROLLY, AT VARIOUS LOCATION UNDER JURISDICTION OF PHESD NO.2 HISAR + 3 WORKS	CLOSING DATE 18.11.2026	37.78 LACS	https://etenders.hry.nic.in	01662-247033 eephisar@gmail.com
7	IRRIGATION & WATER RESOURCES DEPARTMENT HARYANA, ROHTAK	SUPPLY, ERECTION AND COMMISSIONING OF 03 NO. DG SETS OF DIFFERENT CAPACITY AS PER SITE CONDITION AT PERMANENT PUMP HOUSES AT RD 5750 OF PILANA MINOR, RD 169500 OF KAHANAUR DISTY., RD 8000 (SANGHI-I PUMP HOUSE) OF SANGHI MINOR AND RD 10000 OF JINDRAN PUMP HOUSE.	CLOSING DATE 18.11.2026	35.79 LACS	https://etenders.hry.nic.in	9812111077 xenwsdnrtk@gmail.com
8	IRRIGATION & WATER RESOURCES DEPARTMENT HARYANA, ROHTAK	REPAIRING DAMAGED LINING PATCH AT VARIOUS RDS OF ASANDA MINOR YEAR 2026 - 2027.	CLOSING DATE 17.11.2026	1.43 LACS	https://etenders.hry.nic.in	9464040970 xensampla@gmail.com
9	IRRIGATION & WATER RESOURCES DEPARTMENT HARYANA, FATEHABAD	CLEARANCE OF BUSHES AND VEGETATION OF KHERI DISTY FROM RD 69000-157500 + 2 WORKS	CLOSING DATE 16.11.2026	16.04 LACS	https://etenders.hry.nic.in	9466751554 xenwsdivisionfbd@yahoo.com
10	HARYANA ROADWAYS, JHAJJAR	E- TENDER FOR HIRING OF ACTIVITY I.E 1 CLEANING OF BUSES WITH BROOM. 2 WASHING OF BUSES HARYANA ROADWAYS, JHAJJAR.	20.11.2026 08.12.2026	50,000/-	https://etenders.hry.nic.in	9812676073 gmhrjjr@gmail.com

FOR FURTHER INFORMATION KINDLY VISIT www.etenders.hry.nic.in No. 50969/HR

punjab national bank
... the name you can BANK upon!

CIRCLE OFFICE PATIALA, PUNJAB NATIONAL BANK
SECOND FLOOR, OPPOSTE IMPROVEMENT TRUST BUILDING, CHHOTI BARADARI
PATIALA, EMAIL ID : coptlrecovery@pnb.bank.in

E-AUCTION SALE NOTICE

SALE NOTICE FOR SALE OF MOVABLE/IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction sale notice for sale of Moveable / immoveable Assets under securitisation and Reconstruction of financial Assets and Security interest act,2002 read with rule 8(6) of security interest (Enforcement)RULES 2002 notice is here by given to public in general and to borrower(s)/grantor (s)/ mortgagor(s)in particular that the undermentioned moveable/ immovable property(ies) mortgaged/charged/hypothecated to the secure creditor the constructive /physical /symbolic possession of which has been taken by authorized officer of bank/secured creditor will be sold on " as is where isbasis" , " as is what is basis" and "whatever there is basis" on the date smentioned in the table hereunder, to recover the dues due towards the secured creditor (here bank)from the borrower(s)/ guarantor(s)/mortgagor(s),respectively. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit(hereafter EMD)is mentioned in the table below against the respective assets

For detailed terms and conditions of the sale, Please refer https://baanknet.com, www.pnb.bank.in

Sr. No.	Name of the Branch	Name and Address of the Borrower(s) Guaranor(s)/ Mortgagor(s)	Description of the immovable Properties Mortgaged/ Owner's Name Mortgagers of Property/ies	Date of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI Act 2002 / Outstanding Amount / Nature of Possession	Reserve Price / EMD / Bid Increase	Account Name Ac No., IFSE Code (Amount to be deposited only after bid terms Successful)	Date/Time of E Auction / Details of the encumbrances known to the secured creditors
1.	BO : Sherpur (085600)	**Kulwant Kaur W/O Shamsher Singh & Shamsher Singh** S/o Bhura Singh, R/o Chhana Road, Guru Tegh Bahadur Colony, Sherpur, 148025.	Equitable mortgage of all part and parcel of Property measuring 3 bishwas Vide Sale Deed No. 1263 Dated 30.10.2002 registered with the office of Joint Registrar Sherpur, Situated Chhana Road, Guru Teg Bahadur Colony, Village Sherpur in name of Smt. Kulwant Kaur. Equitable mortgage of all part and parcel of Property measuring 3 bishwas Vide Sale Deed No. 1264 Dated 30.10.2002 registered with the office of Joint Registrar Sherpur situated Chhana Road, Guru Teg Bahadur Colony, Village Sherpur in name of Sh. Shamsher Singh. Property bounded as under: East: 52'-6", Billu Mistri, West: 51'-9" Street, North: 56'-9" Street, South: 48'6" Billu Mistri.	**06-12-2023** **Rs. 3,26,047.41 as on 30.11.2023 with further interest thereon w.e.f. 01.12.2023 and with costs and charges** **Symbolic**	Rs. 25.55 Lakhs / Rs. 2.56 Lakhs / Rs. 0.20 Lakhs	SUNDRY-NPA/ SARFAESI/ AUCTION RELATED 085600317118A IFSC CODE PUNB0085600	03.12.2026 (from 11:00 am to 04:00 pm with unlimited auto extension of 10 minute / Not Known to the Bank / QR CODE
2.	BO : Dhuri (059310)	**Sh. Inderjit Singh** S/o Major Singh **(Borrower),** R/o House No. 538, Man Wala Phatak, Ram Nagar Basti, Dhuri Pind, Dhuri 148024. **Smt. Maninder Kaur** W/o Inderjit Singh, **(Guarantor / Mortgagor),** R/o H.No. 538, Man Wala Phatak, Ram Nagar Basti, Dhuri Pind, Dhuri 148024.	Equitable mortgage of all the part & parcel of Residential House property measuring 0-13 Biswas 2.1/4 Biswansies being 262(1/4)/ 6460 share in property measuring 16 Bighas 3 Biswas comprising of Khata No. 1856/3707 to 3708 Khasra Nos. 2847min/4-1, 2847min/12-2 as per jamabandi of the year 2018-19, Situated at Ward No. 6, Ram Nagar Basti, Dhuri standing in the name of Mrs. Maninder Kaur W/o Sh. Inderjit Singh S/o Sh. Major Singh vide Regd. Transfer Deed No. 2020-21/122/1/2938 dated 23.02.2021 registered before Sub-Registrar, Dhuri Bounded as under: North: 70' Passage, South: 60° Chamkaur Singh & Bhupinder Singh + Gosha 10', East: 90° Street 20', wide, West: 40' Bhupinder Singh + Gosha 50'.	**05-07-2025** **Rs.8,40,152.50 as on 30-10-2024 with further interest thereon w.e.f. 30-09-2024 and with costs and charges** **Symbolic**	Rs. 30.58 Lakhs / Rs. 3.06 Lakhs / Rs. 0.20 Lakhs	SUNDRY-NPA/ SARFAESI/ AUCTION RELATED 059310317118A IFSC CODE PUNB0059310	03.12.2026 (from 11:00 am to 04:00 pm with unlimited auto extension of 10 minute / Not Known to the Bank / QR CODE
3.	BO : DAKALA (064400)	**1. M/S Lachman Dass and Sons,** Anaj Mandi Dakala, Patiala-147001. 2. **Sh. Rameshwar Dass S/o Lachman Dass,** Village Dakala Near Grain Market, Patiala-147001. 3. **Sh. Kewal Chand S/o Lachmann Dass,** Village Dakala Near Grain Market, Patiala-147001. **4. Sh. Deep Chand S/o Lachmann Dass,** Village Dakala Near Grain Market, Patiala-147001. **5. Sh. Data Ram S/o Lachmann Dass,** Village Dakala Near Grain Market, Patiala-147001.	All that part and parcel of the commercial shop, comprised in Khewat no. 36, Khatoni no. 82,83, Khasra No. 2530/2315/283(9-3), 2283/284 min (7-4) 2311/288 (4-6) 2319/285 (4-5)2531/2315/283 (0-2). measuring 226.11 Sq. yards, Situated in Grain Market Dakala vide sale deed No. 10859 dated 13-11-2002 standing in the name of Sh. Rameshwar Dass, Data Ram, Kewal Chand, Deep Chand Sons of Sh. Lachhman Dass Sons of Lachmann Das. Bounded as below: East: Plot of Satpal, West: Plot of Jagat Ram, North: Passage, South: Passage.	**07.01.2017** **Rs. 15,66,896/-** (Fifteen Lacs Sixty Six Thousand Eight Hundred Ninety Six Only) Plus further interest and other applicable charges **w.e.f.** 01.07.2016 **Physical**	Rs. 16.30 / Rs. 1.63 / Rs. 0.10	SUNDRY-NPA/ SARFAESI/ AUCTION RELATED 064400317118A IFSC CODE PUNB0064400	03.12.2026 (from 11:00 am to 04:00 pm with unlimited auto extension of 10 minute / Not Known to the Bank / QR CODE
4.	BO : Sangrur BGIMT (487800)	**1. Smt. Hardeep Kaur** W/o Sh. Rajinder Singh Chahal. **2. Sh. Rajinder Singh Chahal** S/o Amarjit Singh **Through Legal heirs: 1. Smt. Hardeep Kaur** W/o Sh. Rajinder Singh Chahal. **2. Sh. Lalwinder Singh** S/o Rajinder Singh Chahal. **3. Sh. Gurpurakh Singh** S/o Rajinder Sinch Chahal, All R/o 6921, Gali No. 1, Guru Teg Bahadur Colony, Opp. Ramsons Crown Hotel, Sangrur 148001. **Guarantor: Sh. Mukesh Kumar Bansal** S/o Bhushan Kumar Bansal, R/o Gali No. 1, Opp. Gaushala Road, Agar Nagar, Sangrur 148001.	Equitable mortgage of all the part & parcel of Residential house measuring 173 Sq. yards, Situated Atwal colony (now Guru Teg Bahadur Colony) inside Nankiana Road Sangrur vide sale deed no 956 dated 08-06-2010 and Sale deed no. 847 dated 30-05-2006 in the name of Smt. Hardeep Kaur W/o Late Rajinder Singh Chahal. Bounded as under: **North:** Plot of Michel Chand, Side (60'0"), **South:** House of Raj Kumar, Side (60'0"), **East:** Street, Side (26'-0"), **West:** Vacant Plot, Side (26'-0"),	**03-09-2025** **Rs. 11,48,328.47 as on 31-08-2025 with further interest thereon w.e.f. 01-09-2025 and with costs and charges** **Symbolic**	Rs. 38.10 Lakhs / Rs. 3.81 Lakhs / Rs. 0.20 Lakhs	SUNDRY-NPA/ SARFAESI/ AUCTION RELATED 487800317118A IFSC CODE PUNB0487800	03.12.2026 (from 11:00 am to 04:00 pm with unlimited auto extension of 10 minute / Not Known to the Bank / QR CODE
5.	BO : Sangrur Court Road (347700)	**Amrik Singh (Since Deceased)** S/o Sh. Baldev Singh (Through his legal heirs named, **1. Smt. Sarabjeet Kaur** W/o Late Amrik Singh S/o Baldev Singh) Resident of Street no-1, House No-91, Block-D, Swarna Avenue, Shivam colony, Nankiana Road Sangrur-148001. **2. Sh. Varinder Singh** under guardianship of Smt. Sarabjeet Kaur W/o late Sh. Amrik Singh S/o Baldev Singh) Resident of Street no-1, House No-91, Block-D, Swarna Avenue, Shivam colony, Nankiana Road Sangrur-148001. **3. Sh. Surinder Singh** under guardianship of Smt. Sarabjeet Kaur W/o Late Amrik Singh Resident of Street no-1, House No-91, Block-D, Swarna Avenue, Shivam colony, Nankiana Road Sangrur-148001. **Sh. Rajpal Singh** S/o Sh. Dalip Singh **(Guarantor)** Residential House no-262, Ward No-10/A, Near Jindal Public School Dhuri, Sangrur Punjab-148024.	All that part and parcel of the equitable mortgage of Residential House and superstructure built there on measuring 200 Sq. yards vide Khata No.1787/2527 Kharsa No.74//21 being share of 1/24 l.e., 0-6,2/3 m l.e. (200 Sq. yard) out of total land measuring 8 Kanal situated at Street No.2, Shivam Colony, Nainkiana Road Inside, Sangrur in the name of Sh. Amrik Singh S/o Sh. Baldev Singh S/o Sh. Kaka Singh vide Sale Deed No. 2018-19/128/1945 Dated 07-12-2018 registered with Sub-Registrar, Sangrur. Bounded as under: **East:** Plot No. Gali 20ft wide side 36feet, **West:** Plot No. Vacant Plot side 36 feet, **North** : Plot No. House Jiwan Rani side 50 feet, **South:** Plot Ram Devi others side 50 feet.	**12.09.2023** **Rs. 14,07,492/- with further interest thereon w.e.f. 01.09.2023 and with costs and charges** **Symbolic**	Rs. 33.68 / Rs. 3.37 / Rs. 0.20	SUNDRY-NPA/ SARFAESI/ AUCTION RELATED 347700317118A IFSC CODE PUNB0347700	03.12.2026 (from 11:00 am to 04:00 pm with unlimited auto extension of 10 minute / Not Known to the Bank / QR CODE
6	BO: The Mall Patiala (039000)	**Borrower(s): 1. Sh. Prem Chand s/o Keshu Ram. 2. Smt. Gita Rani W/o Prem Chand, R/o H. No. 36, New Basti Badungar, Patiala-147001.**	All that part and parcel of equitable mortgage of Residential property measuring 82 sq. yds and Superstructure thereon situated at Partap Nagar, Village Dhamo Majra, Tehsil and District Patiala, Comprising Khewat No. 63/52, Khatoni no. 1720 to 1768, khasra no. 376/175 min(13-17), 376/175 min (0-9), 376/175 in (0-1), 376/175 min (0-4), 376/175 min(0-3-10), 376/175 min (0-1-10), 376/175 min (0-2),376/175 min(0-4), 366/175 min (0-2), 366/175 min (0-4), 368/175 min (0-3), 368/175 in (0-3), 366/175 min (0-6), 307/175 min (0-6), 175/1(0-5), 376/175 min (0-5), 376/175 in (2-0), 376/175 min (2-16), 376/175 min (0-6), 376/175/1 min(1-10), 376/175 min (0-10), 376/175 min (0-6), 376/176 min (0-6), 376/175 min(0-4-10), 376/175 min (0-0-10), 376/175 min (0-2), 376/175min (0-10), 376/175 min (0-2), 376/175 in (0-5), 376/175 in(0-5), 376/175 min(1-10), 376/175 min (19-10), 376/175 min(0-2), 376/175 (0-2-10), 376/175 min (0-6), 376/175 min (1-16-15), 376/175 min (0-6). 376/175 min (0-9-5), 376/175 min(2-8), 376/175 min 0-6, 376/175 min (1-0), 376/175 in (0-6),376/175 min (0-3-10), 376/175 in (0-6), 376/175 min (0-3),376/175 min (0-3), 376/175 min (0-6), 99(1-6), 21/2/(5-15),23/1/(14-6), 376/175 min(13-17) total 77 bigha 14 biswa 10 biswasis, out of whichg 0-1 1/2 biswa i.e 82 sq yds.. The property is registered in the name of Mrs Geeta Rani W/o Prem Chand in the office of Sub-Registrar Patiala, vide Vasika no 6453 date 05.02.2019. Bounded as under as per Site: East: Built up House, Side 17', West: Road, Side 13'2", North: House no-46/2-G, Side 49'2", South: House no 48, Side 59'5".	**08-12-2025** **Rs. 10,93,026.41** as on 29-10-2025 plus interest w.e.f. 30-09-2025 plus interest and other charges thereon. **Symbolic**	Rs. 18.15 Lakhs / Rs. 1.82 Lakhs / Rs. 0.10 Lakhs	SUNDRY-NPA/ SARFAESI/ AUCTION RELATED 039000317118A IFSC CODE PUNB0039000	03.12.2026 (from 11:00 am to 04:00 pm with unlimited auto extension of 10 minute / Not Known to the Bank / QR CODE

STATUTORY 15/30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6)/Rule 9(1) OF STATUTORY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002

Terms & Condition :-

1. The auction sale will be only "online through e-auction portal" **https://baanknet.com.**
2. The intending Bidders/ Purchasers are requested to register on portal **https://baanknet.com.** using their mobile number and email-id. Further, they are requested to upload requisite KYC documents. Once the KYC documents are verified bye-auction service provider, the intending Bidders/Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode in his EMD Wallet before auction, i.e. before the e-Auction Date and time in the portal. The registration, verification of KYC documents and transfer of EMD in wallet must be completed well in advance, before auction. Bidder's Wallet should have sufficient balance (EMD amount) at the time of bidding. Only after having sufficient EMD in his Wallet, the interested bidder will be able to bid on the date of e-auction.
3. Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be paid online through 3 modes i.e. NEFT/ Cash/Transfer (After generation of Challan from(https)in bidders EMD Wallet. NEFT transfer can be done from any Scheduled Commercial Bank, however for Cash/Transfer the bidder has to visit Punjab National Bank Branch. Payment of EMD by any other mode such as Cheques will not be accepted. Bidders not depositing the required EMD online will not be allowed to participate in the e-auction. The Earnest Money Deposited shall not bear any interest.
4. Platform **https://baanknet.com.** for e-Auction will be provided by e-Auction service provider may contact help desk: **+91 82912 20220** , Helpline e-mail ID- **support.baanknet@psballiance.com.** The in tending Bidders/Purchasers are required to participate in thee-Auction process at e-Auction Service Provider's web site **https://baanknet.com.** This Service Provider will also provide online demonstration/trainingone-Auction on the portal.
5. The Sale Notice containing the General Terms and Conditions of Sale is available/published in the following web sites/webpageportal. **https://baanknet.com.**
6. The intending participants of e-auction may download free of cost, copies of the Sale Notice, Terms & Conditions of e-auction Help Manual on operational part of e-Auction Related to this e-Auction from **https://baanknet.com.**
7. During the e-auction bidders has to place at least on e bid higher to that of Reserve Price/inter-se bidding over and above the last bid quoted. The minimum increase in the bid amount must be of amount mentioned against Each property. Ten minutes 'time will be allowed to bidders to quote successive higher bid and if no higher bid Is offered by any bidder after the expiry often minutes to the last highest bid, the e-auction shall be closed.
8. It is the responsibility of intending Bidder(s) to properly read the Sale Notice, Terms & conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction and follow them strictly.
9. Incase of any difficulty or need of assistance before or during e -Auction process may contact authorized representative of our e-Auction Service Provider **https://baanknet.com.** Details of which are available on the e-Auction portal.
10. After finalization of e-Auction by the Authorized Officer, only successful bidder will be informed your above referred service provider through SMS/email. (On mobile no/email address given by them/registered with the service provider).
11. The secured asset will not be sold below the reserve price.
12. The successful bidder shall have to deposit 25% (twenty five percent) of the bid amount, less EMD amount deposited, on the same day or not later than the next working day and the remaining amount shall be paid within 15 days from the date of auction in the form of Banker's Cheque/ Demand Draft issued by a Scheduled Commercial Bank drawn in favor of "The Authorized Officer, Punjab National Bank, A/c (XXXXXX317118A) Payable at the linked branch (XXXXXX is the Sol ID of the respective branch). In case of failure to deposit the amounts as above within the stipulated time, the amount deposited by successful bidder will be forfeited to the Bank and Authorized Officer shall have the liberty to conduct a fresh auction/ sale of the property & the defaulting bidder shall not have any claim over the forfeited amount and the property.
13. The Authorised Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/ cancel/ adjourn/ discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final.
14. The sale certificate shall be issued in the favour of successful bidder on deposit of full bid amount as per the provisions of the act.
15. The properties are being sold on' AS IS WHERE IS BASIS and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS".
16. In case any stay granted by the Honorable court, the sale confirmation or issuing of Sale Certificate or decision of amount already deposited to purchase property (ies) will be subject to order /directions by the that Honorable Court.
17. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule here in above have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.
18. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The bidder inspects the property in consultation with the dealing official as per the details provide.
19. All statutory dues/attendant charges/other dues including registration charges, stamp duty, taxes etc. will be borne by the purchaser.
20. The Authorized Officer or the Bank shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances, or any other dues to the Government or any one else in respect of properties(E-Auctioned) not known to the bank. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding the encumbrances/ attachment/stay on the property including statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc.
21. The bidder should ensure proper internet connectivity, power back-up etc. The Bank shall not be liable for any disruption due to internet failure, power failure or technical reasons or reasons/contingencies affecting the e-auctions.
22. It is open to the Bank to appoint are preventative and make self-bid and participate in the auction. For detailed term and conditions of the sale, please refer **https://baanknet.com.**

Date : 12.11.2026 **Place : Patiala** **Authorised Officer, Punjab National Bank**

Chandigarh

ਅਨਮਜੋਤ ਕੌਰ ਨੇ ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਖੰਨਾ ਵਜੋਂ ਅਹੁਦਾ ਸੰਭਾਲਿਆ



ਖੰਨਾ, 12 ਨਵੰਬਰ (ਅਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਸਵੈਚ): ਅਨਮਜੋਤ ਕੌਰ ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. ਨੇ ਅੱਜ ਖੰਨਾ ਵਿਖੇ ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵਜੋਂ ਆਪਣਾ ਅਹੁਦਾ ਸੰਭਾਲ ਲਿਆ। ਇਸ ਤੋ ਪਹਿਲਾਂ ਉਹ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ ਵਿਖੇ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ ਵਜੋ ਆਪਣੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨਿਭਾ ਰਹੇ ਸਨ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਤਜਰਬੇ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕੁਸ਼ਲਤਾ ਨਾਲ ਖੰਨਾ ਵਿਖੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਕੰਮਕਾਜ ਨੂੰ ਹੋਰ ਸੁਚਾਰੂ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਨੂੰ ਨਵੀ ਗਤੀ ਮਿਲਣ ਦੀ ਉਮੀਦ ਹੈ।

ਅਹੁਦਾ ਸੰਭਾਲਣ ਉਪਰੰਤ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਦੇ ਕੰਮਕਾਜ ਅਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਭਾਗਾਂ ਦੀ ਕਾਰਜਪ੍ਰਣਾਲੀ ਸਬੰਧੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹਾਸਲ ਕੀਤੀ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸਰਕਾਰੀ ਦਫ਼ਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸਮਾਂਬੱਧ ਅਤੇ ਪਾਰਦਰਸ਼ੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਸੇਵਾਵਾਂ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਦੀ ਮੁੱਖ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਲੋਕਾਂ ਦੀਆਂ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਦਾ ਪਹਿਲ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਵੱਲ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਧਿਆਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਲੋਕ ਭਲਾਈ ਲਈ ਚਲਾਈਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਕੀਮਾਂ ਦਾ ਲਾਭ ਹਰ ਯੋਗ ਲਾਭਪਾਤਰੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਾਉਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ, ਸਰਕਾਰੀ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਭਾਗਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਬਿਹਤਰ ਤਾਲਮੇਲ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਅਨਮਜੋਤ ਕੌਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਇਮਾਨਦਾਰੀ, ਮਿਹਨਤ ਅਤੇ ਤਨਦੇਹੀ ਨਾਲ ਨਿਭਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਸਮੂਹ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਲੋਕ ਸੇਵਾ ਦੀ ਭਾਵਨਾ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰੀ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਪਾਰਦਰਸ਼ਤਾ ਤੇ ਜਵਾਬਦੇਹੀ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ, ਤਾਂ ਜੋ ਆਮ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਮਿਲ ਸਕਣ।

ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ Bank of Baroda

ਰਿਜ਼ਨਲ ਦਫਤਰ - ਸਟਰੈਸਡ ਅਸੈਟ ਰਿਕਵਰੀ ਸਾਖਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਸੋਹੂ ਟਾਵਰ, ਗੁਰਦੇਵ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001
ਫੋਨ : 91155-21745
Email: SARLUD@bankofbaroda.bank.in
Website: www.bankofbaroda.bank.in

ਨਿਯਮ-8 (1) ਕਬਜ਼ਾ ਸੂਚਨਾ (ਅਚੱਲ ਸਕਿਓਰਿਟੀ/ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਲਈ)

ਜਿਥੇ ਕਿ, ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖ਼ਰੀ ਨੇ **ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ** ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਜੋਂ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 (2002 ਦਾ 54) ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 3 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਧਾਰਾ 13 (12) ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਦੱਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਦਰਸਾਈ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ **60 ਦਿਨਾਂ** ਦੇ ਅੰਦਰ ਸੂਚਨਾ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦੇ ਲਈ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸੱਦਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ **ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ** ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਸੀ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਾਂ) ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਥੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਨੂੰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖ਼ਰੀ ਨੇ ਖਾਤੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਦਰਸਾਈ ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਦਰਸਾਏ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦੱਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਸੰਪੱਤੀ ਦਾ **ਕਬਜ਼ਾ** ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਇਥੇ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸਟਾਕ ਅਤੇ ਪਲਾਂਟ ਅਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਦੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਸਟਾਕ ਅਤੇ ਪਲਾਂਟ ਅਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਦੀ ਕੋਈ ਵੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਅਤੇ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਦੇ ਲਈ **ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ** ਦੇ ਚਾਰਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਵੇਗੀ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਧਿਆਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਪੁਨਰ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਸਮੇਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਵੱਲ ਦੁਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸ਼ਾਖਾ, ਖਾਤਾ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਮਾਲਕ/ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ)/ਗਿਰਵੀਕਾਰ (ਾਂ) ਦਾ ਨਾਮ	ਅਚੱਲ ਸਕਿਓਰਿਟੀ/ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਅਨੁਸਾਰ ਰਕਮ
(1). ਮੈਸਰਜ਼ ਸਟੈਂਡਰਡ ਇੰਸਟਰੂਮੈਂਟਸ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਪ੍ਰੋਪ- ਸ਼੍ਰੀ ਉਪਿੰਦਰ ਵਰਮਾ, ਦੁਕਾਨ ਨੰ-111, ਸਰਹਿੰਦੀ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਸਫਾਬਾਦੀ ਗੇਟ, ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ-147001, (2). ਸ਼੍ਰੀ ਉਪਿੰਦਰ ਵਰਮਾ ਦੁਕਾਨ ਨੰ-111, ਸਰਹਿੰਦੀ ਬਾਜ਼ਾਰ ਸਫਾਬਾਦੀ ਗੇਟ, ਪਟਿਆਲਾ ਪੰਜਾਬ-147001 ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਨੰ-1013, ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ, ਫੇਜ਼-2, ਪਟਿਆਲਾ-147002. (3). ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਿਖਾ ਵਰਮਾ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਉਪਿੰਦਰ ਵਰਮਾ (ਜ਼ਾਮਨ) ਰਿਹਾਇਸ਼ ਮਕਾਨ ਨੰ-1013, ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ, ਫੇਜ਼-2, ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ-147001	ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਹਿੱਸੇ ਵਿੱਚ ਵਪਾਰਕ ਦੁਕਾਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ-111, ਸਰਹਿੰਦੀ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਸਫਾਬਾਦੀ ਗੇਟ, ਪਟਿਆਲਾ- 147001 ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਿਖਾ ਵਰਮਾ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਉਪਿੰਦਰ ਵਰਮਾ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਜਾਇਦਾਦ ਦੀਆਂ ਹੱਦਬੰਦੀ- ਪੂਰਬ- ਰੋਡ, ਪੱਛਮ- ਮਦਨ ਲਾਲ, ਸੁੰਦਰ ਲਾਲ, ਪਰਮਾਨੰਦ ਅਤੇ ਨਾਰਾਇਣ ਦਾਸ ਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ- ਬਾਲ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਦੀ ਦੁਕਾਨ ਸਾਈਡ 22'0", ਦੱਖਣ- ਰਾਮ ਚੰਦ ਦੀ ਦੁਕਾਨ, ਸਾਈਡ 9'0" 12'6"	**20.04.2021**	**11.11.2026**	**Rs. 21,11,653.38 (ਰੁ. ਇੱਕੀ ਲੱਖ ਗਿਆਰਾਂ ਹਜ਼ਾਰ ਛੇ ਸੌ ਤਰਵੰਜਾ ਅਤੇ ਅਠੱਤੀ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) 31.03.2021 ਅਨੁਸਾਰ**

ਮਿਤੀ : 11.11.2026 ਸਥਾਨ : ਪਟਿਆਲਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

ਕੇਆਈਐਫਐਸ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫ਼ਤਰ: 6ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, KIFS ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਹਾਊਸ, ਹੋਟਲ ਪਲੈਨੇਟ ਲੈਂਡਮਾਰਕ ਦੇ ਕੋਲ, ਅਸ਼ੋਕ ਵਾਟਿਕਾ BRTS ਦੇ ਨੇੜੇ, ਇਸਕੋਨ -ਅੰਬਲੀ ਰੋਡ, ਅੰਬਲੀ, ਅਹਿਮਦਾਬਾਦ, ਗੁਜਰਾਤ - 380054 ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦਫ਼ਤਰ: ਸੀ-902, ਲੋਟਸ ਪਾਰਕ, ਗ੍ਰਾਮ ਫਰਥ ਕੰਪਾਊਂਡ, ਫੈਸਟਰਨ ਅਲਸਪ੍ਰੋਸ ਹਾਈਵੇ, ਗੋਰੇਗਾਓਂ (ਪੂਰਬ), ਮੁੰਬਈ - 400063, ਮਹਾਰਾਸ਼ਟਰ, ਭਾਰਤ, ਫ਼ੋਨ ਨੰਬਰ: +91 22 61796400
ਈ-ਮੇਲ: contact@kifshousing.com ਵੈਬਸਾਈਟ: www.kifshousing.com | **CIN: U65922GJ2015PLC085079 RBI COR: DOR-00145**

'ਸਿਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਿਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ ਐਕਟ, 2002' (**SARFAESI ਐਕਟ**) ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ **ਸੂਚਨਾ**

ਕੇਆਈਐਫਐਸ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ ਰਾਹੀਂ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੇ ਗਏ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਜ਼ਮਾਨਤੀਕਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਲਏ ਗਏ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਜੋ ਕਿ NPA (ਗੈਰ-ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਸੰਪਤੀ) ਬਣ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ 'ਤੇ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀਆਂ ਗਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਖੜ੍ਹੀ ਹੈ। ਅਸੀਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ 'ਸਿਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਿਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ ਐਕਟ, 2002' ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਇੱਕ ਵਿਸ਼ਿਸ਼ਟ 'ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ' ਰਜਿਸਟਰਡ ਪੋਸਟ/ਸਪੀਡ ਪੋਸਟ/ਕੋਰੀਅਰ ਰਾਹੀਂ ਭੇਜਿਆ ਸੀ, ਪਰ ਇਹ ਵਾਪਸ ਆ ਗਿਆ ਹੈ (ਡਾਕ ਡਿਲੀਵਰ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ) ਜਾਂ ਇਸਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਰਸੀਦ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਹੈ। ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਮੰਗਣ ਤੁਸੀਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦੇ ਹੋ, ਤਾਂ ਅਸੀਂ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤੁਹਾਡੇ ਕੋਲ ਮੌਜੂਦ ਜਾਇਦਾਦਾਂ (ਸਿਕਿਓਰਿਟੀਜ਼) ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਵਾਂਗੇ। ਜੇਕਰ ਤੁਸੀਂ ਉੱਪਰ ਦੱਸੀ ਗਈ ਆਪਣੀ ਦੇਣਦਾਰੀ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਨਹੀਂ ਕਰਦੇ, ਤਾਂ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਤੁਹਾਡੀ ਤਸਵੀਰ ਵੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਵੇਰਵੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ:-

ਲ. ਨੰ.	ਸ਼ਾਖਾ/ਅਕਾਊਂਟ ਨੰਬਰ/ਐਲ ਆਰ ਐਨ	ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਮਾਨਤੀਕਾਰਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਐਨਪੀਏ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ/ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ	ਸੁਰਖਿਅਤ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ
1	ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ / 701/ LNHLAMT 008773	1. ਸੰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ (ਬਿਨੈਕਾਰ) 2. ਵੀਨਾ ਰਾਣੀ (ਸਹਿ-ਬਿਨੈਕਾਰ 1) 3. ਸੋਨਿਕਾ ਕੁਮਾਰੀ (ਸਹਿ-ਬਿਨੈਕਾਰ 2) 4. ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ (ਸਹਿ-ਬਿਨੈਕਾਰ 3) ਐਨਪੀਏ: ਅਕਤੂਬਰ 09, 2026	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਮਿਤੀ 04 ਨਵੰਬਰ, 2026 **O/s. Rs. 2358086/-**	ਪਲਾਟ ਨੰ.47- ਐਵ, ਖਸਰਾ ਨੰ.2045/126 ਮਿੰਨ, ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਸਕੁਏਅਰ-2, ਬੀ/ਐਸ ਸੋਲੀਕੁਸ਼ਨ ਮਾਲ, ਬਟਾਲਾ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ 143001। ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਅਨੁਸਾਰ:- ਪੂਰਬ:- ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ:- ਡਾ. ਬੇਗਾਲੀ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਉੱਤਰ:- ਵੇਹੜਾ ਪਰਿਵਾਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ:- ਸੜਕ। ਸਾਈਟ ਅਨੁਸਾਰ:- ਪੂਰਬ:- ਸੰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ, ਪੱਛਮ:- ਡਾ. ਬੇਗਾਲੀ, ਉੱਤਰ:- ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ:- ਰੋਡ
2	ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ / 14735/ LNHEAMT 012494	1. ਜਗਜੀਤ ਰਾਜ (ਬਿਨੈਕਾਰ) 2. ਪ੍ਰਿਆ ਦੇਵੀ (ਸਹਿ-ਬਿਨੈਕਾਰ 1) 3. ਸਵਰਨੀ ਦੇਵੀ (ਸਹਿ-ਬਿਨੈਕਾਰ 2) 4. ਪ੍ਰੇਮ ਨਾਥ (ਸਹਿ-ਬਿਨੈਕਾਰ 3) ਐਨਪੀਏ: ਅਕਤੂਬਰ 09, 2026	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਮਿਤੀ 04 ਨਵੰਬਰ, 2026 **O/s. Rs. 1580508/-**	ਖਸਰਾ ਨੰ.18//16/2(0-4), 18//17/2(3-18), 18//24/1(6-18), 18//24/2(1-2), 19//4(8-0), 19//7/2(7-7), 18//25/1,(8-19), 19//6/2(7-11), 20//1/1(0-9), 20//11/1(2-1), 20//10/2/2(3-17), ਦੇਹਾਂਗਾ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਗ੍ਰਾਮ ਸੁਵਿਧਾ ਕੇਂਦਰ, ਪਿਡ- ਆਲੇਚੱਕ, ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਪੰਜਾਬ 143521 ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਅਨੁਸਾਰ:- ਪੂਰਬ:- ਰਸਤਾ, ਪੱਛਮ:- ਵਿਕਰੇਤਾ ਸੁੱਖਾ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਉੱਤਰ:- 25 ਫੁੱਟ ਚੌੜਾ ਰਸਤਾ, ਦੱਖਣ:- ਵਿਕਰੇਤਾ ਸੁੱਖਾ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ। ਸਾਈਟ ਅਨੁਸਾਰ:- ਪੂਰਬ:- ਰਸਤਾ, ਪੱਛਮ:- ਵਿਕਰੇਤਾ ਸੁੱਖਾ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਉੱਤਰ:- 25 ਫੁੱਟ ਚੌੜਾ ਰਸਤਾ, ਦੱਖਣ:- ਵਿਕਰੇਤਾ ਸੁੱਖਾ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ।

ਉਪਰੋਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਜ਼ਮਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ (1) ਉਹ ਵਧੇਰੇ ਅਤੇ ਪੂਰੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਲਈ ਹੇਠਾਂ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਕੋਲੋਂ ਅਸਲ ਨੋਟਿਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲੈਣ ਅਤੇ (2) ਸਰਫਾਸੀ ਐਕਟ (ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ) ਦੇ ਤਹਿਤ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੋਂ ਬਚਣ ਲਈ, ਉਪਰੋਕਤ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ, ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਆਦਿ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰ ਦੇਣ।

ਮਿਤੀ: 13.11.2026
ਸਥਾਨ: ਪੰਜਾਬ

ਸਹੀ/-
ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, **KIFS ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ।**

---

pnb ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ .....ਭਰੋਸੇ ਦਾ ਪ੍ਰਤੀਕ

ਏਆਰਐਮਬੀ ਫਾਜ਼ਿਲਕਾ, ਸਾਹਮਣੇ ਸੇਤੀਆ ਮੋਟਰਜ਼,ਅਬੋਹਰ ਰੋਡ, ਫਾਜ਼ਿਲਕਾ 152123

ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ 03.12.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਤੱਕ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ।
ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਇਥੇ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ, ਜਿਸ ਦਾ ਉਸਾਰੂ/ਭੌਤਿਕ/ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਤੋਂ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲ ਬਕਾਇਆ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਦੇ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ" 'ਤੇ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਸਬੰਧਤ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਨਿਮਨ ਸਾਰਣੀ ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ।

ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com, www.pnbindia.bank.in ਵੇਖੋ

| ਲ ਨੰ. / ਆਈ. ਪੀ. ਦੀ ਲੜੀ / ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ | ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ / ਪ੍ਰੋਪ/ਨਿਰਦੇਸ਼ਕ/ਭਾਈਵਾਲ/ ਜ਼ਾਮਨ/ਕਰਤਾ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ/ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ | ਸੰਪੱਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ | ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਮੰਗ ਰਕਮ / ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ