The insurance scheme will cover losses resulting from the submergence of bee boxes and colonies during floods, destruction caused by fire, accidents during transportation and epidemics affecting honeybees. However, in Rs 50 per box, against which the insurance cover will be Rs 1,250 per colony and Rs 1,250 per box. This translates into maximum coverage of Rs 3,12,500 each for colonies and boxes, taking the combined cover to Rs 6.25 lakh per beekeeper.

Haryana ranking first nationally in beekeeper registrations, according to the state government.

Under its Beekeeping Policy 2021-2030, the state aims to increase the number of beekeepers to 7,750 and honey production to 15,500 metric tonnes annually by 2030.

Leading a high-level delegation, Saini held one-on-one meetings with founders, managing directors and CEOs of several companies. Discussions focused on expanding existing operations in Haryana, setting up new industrial units and exploring fresh investment opportunities. —TNS

पंजाब नैशनल बैंक
भरोसे का प्रतीक
punjab national bank
...the name you can BANK upon !

CO SAM ,REGENT HOUSE,
THE MALL ROAD, SHIMLA – 171001,
E-mail: cosmisamd@pnb.bank.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE/ MOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

Lot No.	Name of the Branch / Name of the Account / Name & addresses of the Borrower/ Guarantor(s) Account	SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS Descriptionof the Immovable Properties Mortgaged/Owner's Name (mortgagers of property(ies)	A) Dt. Of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002 B) Outstanding Amount C) Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI ACT 2002 D) Nature of Possession Symbolic/Physical /Constructive	A) Reserve Price (Rs. in Lacs) B) EMD C) Bid Increase Amount	Date/ Time of e-auction Details of the encumbrances known to the secured creditors
1.	BO: Kumarsain (074100) M/S Aarav Regency (Prop. Smt. Shilpa Verma) Smt.Shilpa Verma W/o Suresh Kumar (Proprietor in M/s Santosh Hardware, Proprietor in M/s Aarav Regency) and Guarantor in M/s Suresh Fruit Traders Address: R/o VPO Shiwan,Tehsil Kumarsain & Dist. Shimla HP-172027 Sh. Suresh Verma S/o Hem Dass (Guarantor & Mortgagor in M/s Santosh Hardware and Guarantor and Mortgagor in M/s Aarav Regency and Mortgagor and Proprietor in M/s Suresh Fruit Traders) Address: R/o Village Shiwan,Teh & Dist. Kumarsain HP 172027	Prop. (1)) Hotel M/S Aarav Regency built on the Land comprised in khata khatoni no. 31/43, khasra no. 298 total measuring 00-04-61 hectares, situated in Mohal Kingal, P/c Zar, Hadbast No. 106, Tehsil-Kumarsain according to NakalJamabandi for the year 2012-13 in the name of Smt. Shilpa Verma W/o Sh. Suresh Verma. (Physical Possession has been taken on 26.07.2024	A) 01.04.2023 B) Rs. 2,87,22,540.91 as mentioned in above notices with upto date interest and other cost & incidental charges until payment in full, less recovery, if any. C) 09.08.2023 (Symbolic Possession) 26.07.2024 (Physical Possession) D) Physical	Prop.(1) Rs. 375.00 Lakhs Prop.(1) Rs. 37.50 Lakhs Prop.(1) Rs.1.00 Lakhs	Date 26.11.2026 Time 11:00AM to 4:00 PM Not Known
2.	BO: Kumarsain (074100) M/S Aarav Regency (Prop. Smt. Shilpa Verma) Smt.Shilpa Verma W/o Suresh Kumar (Proprietor in M/s Santosh Hardware, Proprietor in M/s Aarav Regency) and Guarantor in M/s Suresh Fruit Traders Address: R/o VPO Shiwan,Tehsil Kumarsain & Dist. Shimla HP-172027 Sh. Suresh Verma S/o Hem Dass (Guarantor & Mortgagor in M/s Santosh Hardware and Guarantor and Mortgagor in M/s Aarav Regency and Mortgagor and Proprietor in M/s Suresh Fruit Traders) Address: R/o Village Shiwan,Teh & Dist. Kumarsain HP 172027	Prop.(2)) Registered mortaged of IP under Kh/Kh No 32 min/78 min, khasra No. 719/210 and 722/211 kitta 2 measuring 00-02-40 Hectt at Village Bharara,Tehsil Kumarsain, Distt-Shimla, HP standing in name of Suresh Verma S/o Hem Dass. (Physical Possession has been taken on 17.09.2024	A) 01.04.2023 B) Rs. 98,71,114.35 as on 04.04.2023 with further interest until payment in full C) 09.08.2023 (Symbolic Possession) 17.09.2024 (Physical Possession) D) Physical	Prop.(2) Rs. 123.00 Lakhs Prop.(2) Rs. 12.30 Lakhs Prop.(2) -Rs. 1.00 Lakhs	Date 26.11.2026 Time 11:00AM to 4:00 PM Not Known

TERMS & CONDITIONS :- Property No 1. s also mortgaged as collateral security in **M/s Santosh Hardware Prop. Smt. Shilpa Verma**
Property No 2. is also mortgaged as collateral security in **M/s Santosh Hardware Prop. Shilpa Verma & M/s Suresh Fruit Traders Prop. Suresh Verma**
The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions:
1. The properties are being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" 2.** The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. **3.** The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website **https://baanknet.com/ on 26.11.2026 @ 11:00 AM to 04:00PM 4.** For detailed term and conditions of the sale, please refer **https://baanknet.com**
NOTE: A Recovery Suit was filed before the DRT, Chandigarh-I, vide O.A. No. 827/2024, and a Recovery Certificate (RC) has been issued vide RC No. 698/2025 against the M/s Aarav Regency and O.A. No. 275/2026 against M/s Santosh Hardware and O.A. No. 274/2026 against the M/s Suresh Fruit Traders.
Further , The outstanding dues of Rs. 3,260/- as on 23.01.2026 are payable by M/s Santosh Hardware to HPSEBL & Rs. 46628 in the Name of Shilpa Verma as on 26.08.2026

Date : 27.10.2026
Place : SHIMLA

(Sd/-) Authorized Officer
Punjab National Bank, Secured Creditor



Scanned with OKEN Scanner

प्रबंधक के खिलाफ
दर्ज करवाने की मांग को शिमला
की अदालत ने खारिज कर दिया है।
अतिरिक्त मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट
प्रतिभा नेगी की अदालत ने आवेदन
को रद्द करते हुए स्पष्ट किया कि
जो मामले मुख्य रूप से दीवानी
(सिविल) प्रकृति के हों उनमें
आपराधिक कानून का सहारा
सामान्य या रूटीन तरीके से नहीं
लिया जा सकता। अदालत ने
महत्वपूर्ण टिप्पणी करते हुए कहा
कि मजिस्ट्रेट को केवल एक
डाकघर की तरह पुलिस जांच या
प्राथमिकी दर्ज कराने के आदेश
जारी नहीं करने चाहिए। संवाद

टमाटर 30 रु...

शिमला। महंगाई की पड़ रही चौतरफा मार के बीच राजधानी शिमला की लोअर बाजार सब्जी मंडी में कुछ सब्जियों के दाम में कमी आई है।

त्योहारी सीजन में मटर के दाम 80 रुपये प्रतिकिलो तक पहुंच गए हैं, जबकि अच्छी किस्म का मटर 100 रुपये प्रतिकिलो तक बिका। दो सप्ताह पहले हरा मटर 120 रुपये किलो बिक रहा था। सब्जी व दाल का जायका बढ़ाने वाले टमाटर के दाम भी 30 से 40 रुपये तक पहुंच गए हैं, बीते सप्ताह टमाटर 50 रुपये किलो तक बिक रहा था। लोकल टमाटर और हरी

प्याज 60 रुपये प्रतिकिलो

प्याज पिछले करीब एक माह से 60 रुपये प्रति किलो पर टिका हुआ है, जबकि आलू 20 रुपये किलो बिक रहा है। सब्जी मंडी आढ़ती एसोसिएशन के अध्यक्ष और सब्जी विक्रेता विश्वेश्वर नाथ ने बताया कि हरी सब्जियों और मटर की आमद बढ़ी है। इससे इन सब्जियों के दाम कुछ कम हुए हैं। इससे त्योहारों के इस सीजन में आम ग्राहक को राहत जरूर मिली है। अधिकतर सब्जियां आम आदमी की पहुंच में आती नजर आ रही हैं।

पंजाब नैशनल बैंक भरोसे का प्रतीक !
punjab national bank ...the name you can BANK upon !

सीओ एसएएम, रिजेंट हाउस
वि मॉल रोड शिमला-171001
E-mail: cosmlsamd@pnb.bank.in

चल/अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमो 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम 2002 की वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रवर्तन के तहत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा जन साधारण एवं विशेषत: ऋणकर्ताओं व गारंटरों को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूतित ऋणदाता के पास रेहन रखी गई/प्रभारित निम्न उल्लेखित अचल संपति, जिसका निर्माणात्मक/ भौतिक/ सांकेतिक कब्जा इस बैंक/प्रत्याभूतित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, इसे संबंधित ऋणकर्ताओं व गारंटरों से बैंक/प्रत्याभूतित ऋणदाता की बकाया देय राशि की वसूली के लिए यहां निम्न उल्लेखित तालिका में उल्लेखितानुसार तिथि को "जैसे है जहाँ है आधार, जैसे है जो है तथा जो कुछ वहां है के आधार पर" बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य व धरोहर राशि जमा संबंधित संपतियों के प्रति निम्न तालिका में उल्लेखितानुसार है।

लॉट नं.	शाखा का नाम / एकाऊंट का नाम / ऋणकर्ताओं/गारंटरों/ एकाऊंट का नाम एवं पता	प्रत्याभूत परिसम्पत्तियों की अनुसूचि / रेहन रखी गई अचल संपितयों का ब्यौरा/ मालिक का नाम (संपतियों के रेहनकार)	(ए) सरफैसी एक्ट 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि / (बी) बकाया राशि / (सी) सरफैसी एक्ट 2002 की धारा 13(4) के तहत कब्जा तिथि / (डी) कब्जे का प्रकार (सांकेतिक/भौतिक/निर्माणात्मक	ए) आरक्षित मूल्य (लाख रु. में) / बी) ईएमडी / सी) बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तिथि व समय / प्रत्याभूतित ऋणदाता को ज्ञात ऋणभार की जानकारी
1.	बीओ: कुमारसेन (074100) मैसर्ज़ आरव रिजेंसी (प्रोप. श्रीमती शिल्पा वर्मा) श्रीमती शिल्पा वर्मा पत्नी सुरेश कुमार (प्रोपराईटर मै. संतोष हार्डवेयर, प्रोपराईटर मै.आरव रिजेंसी) एवं गारंटर मैसर्स सुरेश फ्रूट ट्रेडर्स पता: नि. वीपीओ शिवान, तहसील कुमारसैन एवं जिला शिमला हि.प्र. 172027 श्री सुरेश वर्मा पुत्र हेम दास (गारंटर व रेहनकर्ता मै. संतोष हार्डवेयर में तथा गारंटर एवं रेहनकर्ता मै. आरव रिजेंसी में तथा रेहनकर्ता व प्रोपराईटर मै. सुरेश फ्रूट ट्रेड्र्स में) पता : नि. गांव शिवान तह. व जिला कुमारसैन हि.प्र.-172027	संपत्ति(1): श्रीमती शिल्पा वर्मा पत्नी श्री सुरेश वर्मा के नाम में वर्ष 2012-13 हेतु नकल जमाबंदी के अनुसार मोहलं किंगल पी/सी ज़ार, हदबस्त सं.-106, तहसील कुमार सेन में स्थित खाता खतौनी सं.-31/43, खसरा सं. 298 कुल माप 00-04-61 हैक्टेयर्स में शामिल भूमि व भवन पर निर्मित होटल मैसर्ज़ आरव रिजेंसी। (भौतिक कब्जा 26.07.2024 को लिया गया है)।	A) 01.04.2023 B) Rs. 2,87,22,540.91 जैसे कि ऊपर सूचना में निर्दिष्ट है साथ में तिथि तक ब्याज एवं अन्य लागत एवं आकस्मिक खर्चे पूरी अदायगी होने तक, वसूली यदि कोई है घटाकर। C) 09.08.2023 (सांकेतिक कब्जा) 26.07.2024 (भौतिक कब्जा) D) भौतिक	Prop.(1) Rs. 375.00 Lakhs Prop.(1) Rs. 37.50 Lakhs Prop.(1) Rs.1.00 Lakhs	दिनांक 26.11.2026 समय पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 4.00 बजे ज्ञात नहीं
2.	बीओ: कुमारसेन (074100) मैसर्ज़ आरव रिजेंसी (प्रोप. श्रीमती शिल्पा वर्मा) श्रीमती शिल्पा वर्मा पत्नी सुरेश कुमार (प्रोपराईटर मै. संतोष हार्डवेयर, प्रोपराईटर मै.आरव रिजेंसी) एवं गारंटर मैसर्स सुरेश फ्रूट ट्रेडर्स पता: नि. वीपीओ शिवान, तहसील कुमारसैन एवं जिला शिमला हि.प्र. 172027 श्री सुरेश वर्मा पुत्र हेम दास (गारंटर व रेहनकर्ता मै. संतोष हार्डवेयर में तथा गारंटर एवं रेहनकर्ता मै. आरव रिजेंसी में तथा रेहनकर्ता व प्रोपराईटर मै. सुरेश फ्रूट ट्रेड्र्स में) पता : नि. गांव शिवान तह. व जिला कुमारसैन हि.प्र.-172027	संपत्ति(2): सुरेश वर्मा पुत्र श्री हेम दास के नाम में दर्ज गांव भराड़ा, तहसील कुमारसेन, जिला शिमला हि.प्र. में ख/ख सं.-32 मिन/78मिन, खसरा सं.-719/210 एवं 722/211 किता 2 माप 00-02-40 हैक्ट. के तहत आईपी का पंजीकृत रेहन। (भौतिक कब्जा 17.09.2024 को लिया गया है)।	A) 01.04.2023 B) Rs. 98,71,114.35 04.04.2023 तक संपूर्ण भुगतान तक भावी ब्याज सहित C) 09.08.2023 (सांकेतिक कब्जा) 17.09.2024 (भौतिक कब्जा) D) भौतिक	Prop.(2) Rs. 123.00 Lakhs Prop.(2) Rs. 12.30 Lakhs Prop.(2) -Rs. 1.00 Lakhs	दिनांक 26.11.2026 समय पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 4.00 बजे ज्ञात नहीं

नियम एवं शर्तें :- उसंपत्ति: 1-यह भी मैसर्स संतोष हार्डवेयर प्रोप. श्रीमती शिल्पा वर्मा में बतौर कोलेटरल सिक्योरिटी रहन है
संपत्ति :2-यह भी मैसर्स संतोष हार्डवेयर प्रोप. शिल्पा वर्मा एवं मैसर्स सुरेश फ्रूट ट्रेडर्स प्रोप. सुरेश वर्मा में बतौर कोलेटरल सिक्योरिटी रहन है।
यह बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियमों एवं शर्तों और निम्न अतिरिक्त शर्तों के तहत होगी :1. सम्पत्तियों की बिक्री "जैसे हैं जहाँ है आधार, जैसे है जो है तथा जो कुछ वहां है के आधार पर" पर की जाएगी। 2. उपरोक्त निर्दिष्ट अनुसूची में विनिर्दिष्ट प्रत्याभूत परिसम्पत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार वर्णित किया गया है, परन्तु प्राधिकारी इस उद्घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत कथन या विलोपन हेतु उत्तरदायी नहीं होगा। 3. बिक्री वेबसाईट **https://baanknet.com** पर उपलब्ध करवाए गए ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के जरिये अधोहस्ताक्षरी द्वारा 26.11.2026 को पूर्वा 11.00 बजे से अप. 04.00 बजे तक की जाएगी। 4. बिक्री की विस्तृत नियमों एवं शर्तों हेतु कृपया **https://baanknet.com/** पर जाएं।
नोट : ओए सं. 827/2024 द्वारा डीआरटी चंडीगढ़ -I के समक्ष एक रिकवरी सूट दायर किया गया था एवं मैसर्स आरव रिजेंसी के प्रति आरसी सं. 698/2025 तथा मैसर्स संतोष हार्डवेयर के प्रति ओ.ए. सं. 275/2026 एवं मैसर्स सुरेश फ्रूट ट्रेडर्स के प्रति ओ.ए. 274/2026 द्वारा एक रिकवरी सर्टिफिकेट (आरसी) जारी किया गया था। इसके अतिरिक्त 23.01.2026 को बकाया राशि 3,260/-रु. मैसर्स संतोष हार्डवेयर द्वारा एचपीएसईबीएल को एवं 46628 रु. शिल्पा वर्मा के नाम में 26.08.2026 को देय है।

दिनांक : 27.10.2026
स्थान : शिमला

(हस्ता/-)प्राधिकृत अधिकारी
पंजाब नैशनल बैंक, प्रत्याभूतित ऋणदाता

Scanned with OKEN Scanner