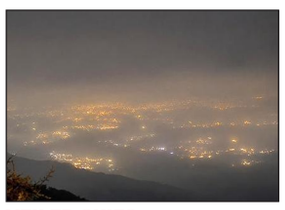
Doon AQI rises to 288 post-Diwali, air quality slips to 'poor' category

City Was In 'Satisfactory' Category At Start Of Nov

Shivani.Azad
@timesofindia.com

Dehradun: The average Air Quality Index (AQI) in Dehradun climbed to 288 after Diwali, placing the city's air quality in the 'poor' category, while Doon University area registered the highest reading of 356 among the city's monitoring locations, as per the Uttarakhand Pollution Control Board (UKPCB) data released on Monday. Among the other locations, Clock Tower recorded an AQI of 271, followed by Nehru Colony at 237 during the same period.



VEILED SKIES

The deterioration was sharp compared with the beginning of the month. On Nov 1, Dehradun had recorded an average AQI of 89, in the 'satisfactory' category under CPCB norms.

Residents also shared screenshots of live AQI readings on social media, showing the AQI touching 493 around 10 pm on Diwali night, when fireworks were at their peak. "If accurate, this is unbelievable...," posted Anoop Nautiyal, founder of the Social Development for Communities Foundation, Dehradun.

District officials said the live AQI may have touched 493 during peak festivities, but clarified that "the reading represented a particular time slot and not the city's average". The CPCB classifies an AQI of 493 as 'severe', a level that can affect healthy people and seriously impact those with existing diseases.

Pollution levels were also elevated in several other parts of Uttarakhand. In Kumaon's Udham Singh Nagar district, Kashipur recorded an average AQI of 258, followed by Rudrapur at 232. Haldwani recorded an AQI of 189, while Nainital registered 117. Haridwar and Rishikesh recorded AQI levels of 108 and 104, respectively, while Tehri recorded 47.

Ankur Kansal, chief environment officer at UKPCB, said, "People had avoided bursting fireworks in the days leading up to Diwali, reflecting greater awareness about air pollution. The state's average AQI remained on a par with last year. We hope warm climatic conditions will help air quality return to the 'moderate' category within a day or two."

AQI deteriorates in Agra; several areas record 'severe' pollution levels

TIMES NEWS NETWORK

Agra: Air quality in Agra deteriorated after Diwali, with several localities recording high pollution levels amid a rise in smog across the city. While Agra smart city's monitoring sensors recorded the AQI crossing 400 at two locations on Monday morning, the CPCB reported city's average AQI at 190, placing it in 'moderate' category.

As per Agra smart city data, sensors installed at 30 locations recorded AQI levels above 400 at Rajeshwar Temple and Rajpur Chungi, indicating 'severe' air pollution. The AQI remained above 350 at Chipitola Chauraha, Meera Hussaini Chauraha, Namner Chauraha and Naripura.

In contrast, the CPCB's daily bulletin placed Agra's average AQI at 190, in the 'moderate' category.

Amit Mishra, regional officer of the UP Pollution Control Board in Agra, said, "The methodology of calculating the AQI is the same across India. These sensors were installed to analyse localised impacts, such as pollution levels at a particular intersection. Several natural factors also come into play while recording AQI."

Celebrations leave 100 with burn injuries; restaurant gutted in Naini

Most Suffered Minor Burns On Hands While Bursting Crackers

TIMES NEWS NETWORK

Dehradun: Nearly 100 people were treated for burn injuries at hospitals in Dehradun, while several fire incidents were reported across Uttarakhand, with a restaurant and a house gutted in separate incidents in Nainital district, during Diwali celebrations on Sunday.

Doon Hospital reported 40 burn injury cases and Coronation Hospital 42, with most patients suffering minor burns on their hands while bursting crackers. "All patients were treated in the outpatient department (OPD) and none required hospitalisation. The rush was lower than last year," Doon Hospital medical superintendent RS Bisht said, adding that the hospital also treated 11 road accident victims on Diwali night, a number that was relatively low for the festival.

Dehradun district disaster management office received 10 fire-related calls on Diwali, compared with two the previous day. Most incidents were minor and were brought under control within 10 to 15 minutes, officials said.



House in Raikuna village of Bhimtal destroyed in blaze; (R) Fire broke out at scrap warehouse in Dongpuri village in US Nagar district

"Before Diwali, we issued fire-safety instructions and deployed fire tenders at various locations across the city as a precautionary measure, following the DM's directions," DDMO officials said.

In Nainital district, a fire broke out at a restaurant in Kainchi Dham area on Sunday night, reducing the establishment to ashes. Personnel from the Kainchi Dham outpost and Bhowali police station, along with local traders and residents, joined in the firefighting operation.

A fire brigade team brought the blaze under control after nearly two hours and no casualties or injuries were reported. Senior sub-inspector Asif Khan said the cause of the fire is yet to be ascertained.

In another incident, a house belonging to one Ved Prakash in Raikuna village of Bhimtal's Okhalkanda block was destroyed in a fire, with food grains, clothes, jewellery, utensils and other belongings also gutted.

Villagers tried to douse the flames, without success.

Officials said no casualties were reported and that the cause of the fire was not known. Cabinet minister Ram Singh Kaira visited the affected family and directed district administration officials to assess the damage and provide relief and compensation as per govt norms.

In Udham Singh Nagar district, a fire broke out at a scrap warehouse in Dongpuri village in Gadarpur. Fire tenders from Gadarpur and Rudrapur brought the blaze under control using pumping equipment. No casualties were reported and the cause of the fire is yet to be ascertained.

A firecracker triggered a blaze in three rooftop huts at a family restaurant in Nizhra village in Kashipur. Fire officer Shyam Singh said a fire alert was received at 10.38pm on Sunday and a fire tender was dispatched, but by the time the team reached the spot, residents had put out the fire. In a separate incident, a house in Parmanandpur caught fire, but local residents doused the flames before the fire brigade arrived.

In Bageshwar, 15 people, mostly children and young people, sustained burn injuries during Diwali celebrations. Two fire incidents were also reported, with a forest patch near Chandika temple and a haystack in Khwarali village caught fire after a burning rocket landed on them. Fire brigade personnel prevented the flames from spreading to nearby houses, officials said.

(With inputs from Prashasti Singh in Dehradun, Sonali Mishra in Nainital, Aakash Ahuja in Rudrapur & Yogesh Nagarkoti in Bageshwar)

पंजाब नैशनल बैंक ..... भरोसे का प्रतीक!

punjab national bank ... the name you can BANK upon!

Circle Office: Muzaffarnagar #Plot No. 01, Shakuntlam Awas Vikas Colony Circular Road, Muzaffarnagar (U.P.)
E-Mail: COMZNSAM@PNB.BANK.IN

E-AUCTION SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act 2002 read with proviso to Rule 9(1) & 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rule,2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/ physical/symbolic possession of which has been taken by the Authorised officer of the Bank / Secured Creditor, will be sold on" As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of dues due to the Bank/Secured creditor from the respective borrower(s), and Guarantor (s). The Reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

SCHEDULE OF THE SECURED ASSESTS

S. No.	Name of Branch / Name of the Account / Name of the Borrower/Guarantor	Description of the Immovable Properties Mortgaged /Owner's Name (Mortgagors of Property (ies))	Dt. of Demand Notice 13 (2) of SARFAESI ACT. 2002 / Outstanding Amount / Date Of Possession / Nature of Possession: Symbolic / Physical / Constructive	RESERVE PRICE / EMD / BID INCREASE AMOUNT	DATE & TIME OF AUCTION	Details of the Encumbrances Known to the Secured Creditors
1	BO: Railway Road (058720). Mohd Farman S/o Akbar (Borrower) Mr Akbar S/o Imammudin (Co-Borrower/Mortgagor) Mrs Saieeda Begum W/o Mr. Akbar (Co-Borrower/Mortgagor) Mr, Naushad S/o Akhtar (Guarantor)	Residential Property situated at part of khasra no. 676, Mohalla Subhash Nagar, Village- Sarwat (Bahar Hadood), near Abdullah Masjid, Naseerpur road, District Muzaffarnagar having total area 125.66 sq meter in the name of Mr. Akbar S/o Mr. Imamuddin and Mrs. Saieeda Begum W/o Mr. Akbar having sale deed no. 6122 registered on 30/04/2013 and bounded as below: East: Rasta 15 ft wide, West: Railway Line, North: Aaraji Shamshad, South: House of Mr. Yaqoob	11.03.2026 / Rs. 6,03,198.31 with further interest w.e.f 31.10.2026 at the contractual rate and DI + charges / 24.07.2026 / Symbolic	Rs. 24.00 Lakh / Rs. 2.40 Lakh / Rs. 24,000/-	26.11.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
2	BO: Sikhera Nagla Kabir (024310). SH. HASIM SAIFI S/O SH. ASGAR SAIFI	EM of a residential property part of Khasra No. 181M Moh Madina colony Part 1 vill sarwat bahar hadood near chunna, Distt Muzaffarnagar Uttar Pradesh having total area of 41.62 sq.mt. in the name of Sh. Hasim Saifi S/O Sh. Asgar Saifi, Registered at sale deed no.1957 dated 21-02-2019. Property is bounded by: - North: House of Alam, South: House of Muneer, East: House of Others, West: Road 15ft Wide	07.11.2025 / Rs. 8,42,237.15 with further interest w.e.f 31.10.2026 + DI + other charges / 29.01.2026 / Symbolic	Rs. 11.00 Lakh / Rs. 1.10 Lakh / Rs. 11,000/-	26.11.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
3	BO: Jalalabad 1. Ms. Ujjama D/o Late Mr. Matloob Chaudhary (Legal Heir of Borrower Late Mrs. Najma and Guarantor also Mortgagor Late Mr. Matloob Chaudhary) 2. Ms. Najuk D/o Late Mr. Matloob Chaudhary (Legal Heir of Borrower Late Mrs. Najma and Guarantor also Mortgagor Late Mr. Matloob Chaudhary), 3. Mr. Hamid S/o Late Mr. Matloob Chaudhary (Legal Heir of Borrower Late Mrs. Najma and Guarantor also Mortgagor Late Mr. Matloob Chaudhary) 4. Mr. Fajal S/o Late Mr. Matloob Chaudhary (Legal Heir of Borrower Late Mrs. Najma and Guarantor also Mortgagor Late Mr. Matloob Chaudhary)	Commercial property measuring 340 sq mt. bear khasra no. 1279/1 & 1280/1 situated at village Jalalabad, Bahar Hadood, Pargana Thanabhawan, Tehsil Shamli, District Muzaffarnagar in the name of Mr. Matloob Hassan S/o Mr. Hazi Zahoor Ahmed as per sale deed No. 9165 dated 23.12.2005, Bahi no. 1, Zild No. 633 from pages 229 to 252, registered in the office of Sub Registrar Shamli. The property is bounded as below: East: Chak Sukhbir etc., West: Chak Wajid Khan etc., North: Chak Kaamil Khan etc., South: Jalalabad- Titron Marg	17.09.2024 / Rs. 16,57,678.76 with further interest w.e.f 01.11.2026 + Charges since the date of NPA / 09.12.2024 / Symbolic	Rs. 68.00 Lakh / Rs. 6.80 Lakh / Rs. 68,000/-	26.11.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
4	BO: Vikas Bhawan (684800) 1. Mr. Praveen Sharma S/o Mr. Raj Singh Sharma (Borrower/Mortgagor) 2. Mrs. Anuradha Sharma W/o Mr. Praveen Sharma (Co-Borrower) 3. Mr. Raj Singh Sharma S/o Late Mr. Khajan singh (Guarantor)	Double Storied Residential House in the name of Mr. Praveen Sharma And Mrs. Anuradha Sharma situated at Khasra no. 2799 & 3139 In Soiuth Krishnapuri (Old house no. 586), H. No. 208/11/30/60 Muzaffarnagar measuring 93.632 sq meters as per bahi no. 1 Jild no. 5619 Page No. 39-72 Sl. No. 2732 Registered on 06.03.2014 at Sub Registrar 2nd, Muzaffarnagar Uttar Pradesh. Property is bounded as below: East: House of Jitendra, West: Rasta 15 ft wide, North: House of Soram Wale, South: House of Raghunandan	01.08.2025 / Rs. 10,24,908.71+ further interest w.e.f. 31.10.2026 + DI & other Charges / 12.02.2026 / Symbolic	Rs. 19.50 Lakh / Rs. 1.95 Lakh / Rs. 19,500/-	26.11.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
5	BO : Kairana (302300) 1. Kamar Jahan W/o Tasleem Khan (Legal Heir of borrower Tasleem Khan s/o Naim Khan), 2. Tanzim Khan S/o Tasleem Khan, (Legal Heir of borrower Tasleem Khan s/o Naim Khan) , 3. Azim Khan S/o Tasleem Khan, (Legal Heir of borrower Tasleem Khan s/o Naim Khan), 4. Faiem Khan S/o Tasleem Khan, (Legal Heir of borrower Tasleem Khan s/o Naim Khan), 5. Saif Khan S/o Tasleem Khan, (Legal Heir of borrower Tasleem Khan s/o Naim Khan), 6. July Khan D/o Tasleem Khan, (Legal Heir of borrower Tasleem Khan s/o Naim Khan), 7. Md. Mustafa s/o Ali Hasan (Guarantor)	Residential house facing east in the name of Tasleem Khan s/o Naim Khan measuring area 110.72 sqr mtrs as per site 108.42 Sq Mtrs situated at Moh. Mohammadabad awasiya town,Paragna and Tehsil Kairana, District Muzaffarnagar. The property is bounded as below: East: Rasta gali, West: House of Smt. Khushnood, North: House of Furkan, South: House of Taasim	10.06.2024, published on 04.09.2024 / Rs. 12,41,977.00 with further interest w.e.f 31.10.2026 + DI & other Charges / 09.12.2024 / Symbolic	Rs. 9.50 Lakh / Rs. 95,000/- / Rs. 9,500/-	26.11.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
6	BO : Shahpur Aslam Khan S/o: Mohd. Yamin Khan	Residential Plot (now house) situated at Khasra no.1458, Budhana Bahar Hadood, Shafipur Pattti, Budhana, District-Muzaffarnagar having total area 91 Sq. Meter,Sale Deed no.5023 registered on 28.06.2016 in the name of Aslam Khan S/o: Yameen Khan and bounded as below:- East- Plot of Miskin w/o: Shaukin, West- Plot of Neelam Sharma, North- Plot of Shaukin, South- Rasta 25'ft wide	17.09.2024 / Rs. 16,53,136.07/- with further interest w.e.f. 01.11.2026 at the contractual rate and DI +charges / 12.12.2024 / Symbolic	Rs. 22.00 Lakh / Rs. 2.20 Lakh / Rs. 22,000/-	03.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
7	BO: Hanuman Road Shamli 1. Mrs. Dilshad W/O Md Inam (Borrower/Mortgagor) 2. Mr. Irfan S/O Md Inam (Co-Borrower)	Residential house measuring area 38.58 sq meter situated at mohalla Gher Bukhari, Shamli, in the name of Mrs. Dilshad W/O Mohammad Inam Registered with title deed no. 8759 on dated 07/10/2009. The property is bounded as below: East: House of Rashid s/o Mr Banda, West: Rasta gali 7 ft wide, North: Rasta gali 7 ft wide, South: Wall mushtarka badhu house of Naseer s/o Mr basheer	30.12.2024 / Rs. 16,24,605.00/- with further interest w.e.f. 01.11.2026 and other charges / 19.02.2025 / Symbolic	Rs. 9.00 Lakh / Rs. 0.90 Lakh / Rs. 9,000/-	03.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
8	BO :Kairana (302300) 1. Inam s/o Meedu (Borrower) 2. Rizwan s/o Inam (Co- Borrower) 3. Mobin (Guarantor)	Residential plot now house facing north in the name of Inam s/o Meedu measuring area 175 sq. yard or 147sq. mtrs situated at Mohalla Usmanpura, New BastiParagna and Tehsil Kairana, District Muzaffarnagar. The property is bounded as below: East: Plot of Mohd. Ikbal, West: Plot of Raees, North: 6 ft. wide path, South: Plot of HifjurRehman	09.10.2023 / Rs. 9,90,945.10 + further interest w.e.f. 31.10.2026 + DI & other Charges / 06.01.2024 / Symbolic	Rs. 21.00 Lakh / Rs. 2.10 Lakh / Rs. 21,000/-	03.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
9	BO: Shernagar 719700 1. Sh. Sanjeev Kumar S/o Sh. Shiv Kumar Sharma (Borrower) 2. Smt. Suman Sharma W/o Sh. Sanjeev Kumar (Co-Borrower / Mortgagor) 3. Smt. Urmilla W/o Shiv Kumar Sharma (Guarantor)	Residential House in the name of Smt Suman Sharma situated at kh no. 1271 Mohalla Radhikapuram (Vill. Sarwat Bahar Hadood) Near Atul Provision Store Pargana Muzaffarnagar, Distt Muzaffarnagar UP measuring 41.89 Sq Mtr as per sale deed no. 12812 dated 07.10.2013 bahi no. 1. Zild no. 8085 Page no. 277-290. Property is bounded by:East: Rasta 20ft Wide, West: Plot of Harijans, North: Rasta 20ft wide, South: House of Sh. Kadam Singh	22.08.2025 / Rs. 15,60,915.00 with further interest w.e.f. 31.10.2026 at the contractual rate and DI +charges / 11.11.2025 / Symbolic	Rs. 21.00 Lakh / Rs. 2.10 Lakh / Rs. 21,000/-	03.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
10	BO: Civil Lines (068910) 1. Smt. Suman W/o Pappu (Borrower) 2. Mr. Suraj S/o Pappu (Co-Borrower)	One south faced residential house measuring area of 83.61 sq mtrs having dimension East 30' West 30' & South 30' having part of khasra no. 966M & House no. 44 situated at Mohalla-Sunder Nagar Muzaffarnagar registered vide sale deed no. 15558 dated 15.12.2021 in the name of Smt Suman W/o Sh. Pappu. The property is bounded as - East: Plot no. 45 seller, West: Plot no. 27A seller, North: Land others, South: Rasta 18 feet wide	26.08.2025 / Rs. 10,26,782.94 with further interest w.e.f 31.10.2026 at the contractual rate and DI +charges / 06.11.2025 / Symbolic	Rs. 17.50 Lakh / Rs. 1.75 Lakh / Rs. 17,500/-	03.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
11	BO : Morna (255300) Smt Balesh W/o Sitam Singh Sh Sachin Kumar S/o Sitam Singh Sh Nain Singh S/o Late Sh Swarupa (Guarantor)	Residential house in the name of Smt Balesh w/o Sh sitam singh, measuring 100.32 sq mtr. situated at Mohalla South krishnapuri, pargana & Tehsil Muzaffarnagar, Uttar Pradesh as per sale deed no. 4192 dated 16.07.2001, which is bounded as below : East: Road 20' wide, West: Plot of Kali charan & others, North: Road 12' Wide, South: Plot of Ahmad hasan Alias Bhura	21.02.2026 / Rs. 12,95,261.76 with further interest w.e.f. 31.10.2026 at the contractual rate and DI + charges / 24.07.2026 / Symbolic	Rs. 25.50 Lakh / Rs. 2.55 Lakh / Rs. 25,500/-	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
12	BO : Gandhi Colony (395500) 1. Mr Khurshid Malik S/o Jamil Haji (Borrower) 2.. Smt. Shanaz Bano W/o Mr Khurshid Malik (Guarantor)	Residential plot (now house) measuring 150 sqr yards or 125.41 sqr mtrs in the name of Smt. Sehnaz Bano w/o Sh. Mohd. Khursheed situated in Mohalla Subhash Nagar, Village Sarwat (Bahar Hadood), Muzaffarnagar in Khasra no. 672 registered vide sale deed no 6035 dated 12.07.2016, to East 22'6" to West 22'6" to North 60' to South 60'. Bounded as: East: Plot of others, West: Rasta 15', North: School, South: Property of Zameel Ahmad & others	18.03.2026 / Rs. 6,13,407.85 + further interest & other Charges / 29.05.2026 / Symbolic	Rs. 29.00 Lakh / Rs. 2.90 Lakh / Rs. 29,000/-	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
13	BO : Vikas Bhawan(684800) 1. Sh. Meer Hasan Choudhary S/O Sh. Ali Jaan Choudhary (Borrower) 2. Sh. Jameer Hasan S/O Ali Jaan (Co-Borrower)	One residential house east faced measuring 73.33 Sq Yds i.e 61.33 sq mtrs situated at Khasra No-1977, Mohalla Amba vihar North Muzaffarnagar, pargana, tehsil and district Muzaffarnagar in the name of Sh. Meer Hasan Choudhary S/O Sh. Ali Jaan Choudhary and Sh.Jameer Hasan S/O Aleejan registered in the office of Sub Registrar Muzaffarnagar at Bahi No 1, Jild No – 8764, Page No – 51 to 64 at Serial No-1365 dated 02.02.2021. The property is bounded as below: East: 29 Feet 4 Inches Theron Rasta less than 25 Feet Wide, West: 29 Feet 4 Inches Theron House of Dr. Fareed, North: 22 Feet 4 Inches Theron Plot Deegar Vyakti, South: 22 Feet 8 Inches Theron Plot of Sh. Chaman	10.06.2026 / Rs. 13,55,049.38/- with further interest w.e.f. 29.10.2026 at the contractual rate and DI +charges / 13.08.2026 / Symbolic	Rs. 33.00 Lakh / Rs. 3.30 Lakh / Rs. 33,000/-	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
14	BO : SLAK Miranpur(621900) 1. Mohd. Yunus S/o Mohd. Nazar (Borrower)	Residential plot in the name of Mr Yunus S/O Mr Nazar measuring area 83.61 sq.mtr situated at house municiple No-380/2/194 mohalla Mustrak Meeranpur Teh Jansath and District Muzaffarnagar registered as per sale deed no. 8606 dated 27/09/2003. The property is bounded as below:- East –House of Akhtar Ali, West –House of Babu, North- Rasta, South- House of Rehtu	18.07.2026 / Rs. 8,49,653.37/- with further interest w.e.f. 31.10.2026 at the contractual rate and DI +charges / 24.09.2026 / Symbolic	Rs. 22.00 Lakh / Rs. 2.20 Lakh / Rs. 22,000/-	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
15	BO : Gandhi Colony (395500), 1. Mr. Praveen Kumar S/o Mr. Sohanveer singh (Borrower / Mortgagor) 2. Mr. Shadi Ram S/o Mr. Rakam Singh (Guarantor)	EM of a Residential Plot (Now House) in the name of Mr. Praveen Kumar S/O Mr. Sohanveer Singh at Kh No 1285 situated in Mohalla Achitpuram, Rakba Gram Sarvat Bahar Hadood Tehsil and Dist Muzaffarnagar measuring 49.80 Sq Mtr registered vide sale deed no 1493 dated 03.03.2003. Property is bounded by: East: Juj plot no 41 of Smt Santosh Devi, West: Plot no 26, North: Rasta 23 ft Wide, South: Plot no 40 deegar vyakti	18.05.2026 / Rs. 3,17,340.95/- with further interest w.e.f. 31.10.2026 at the contractual rate and DI + charges / 27.09.2026 / Symbolic	Rs. 15.50 Lakh / Rs. 1.55 Lakh / Rs. 15,500/-	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
16	BO : South Bhopa Road (372000) 1. Mr. Sanoj Kumar(Borrower)	Residential Plot(Now House) in the name of Mr. Sanoj Kumar, measeuring 88.17 Sq Mtrs situated at part of khasra no. 1268 of village Sarwat (Bahar Hadood), Pargana, Tehsil and District Muzaffarnagar registered with sale deed no. 3651 dated 18.04.2015 at sub Registrar First Muzaffarnagar. Property is bounded as: East: Road 25 Feet Wide, West: Plot of smt. Chandrakala, North: House of Smt Somi Devi, South: House of Mukesh & Plot of Amit	05.05.2026 / Rs. 20,96,631.96 with further interest w.e.f. 31.10.2026 at the contractual rate and DI + charges / 27.09.2026 / Symbolic	Rs. 29.00 Lakh / Rs. 2.90 Lakh / Rs. 29,000/-	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
17	BO : Gandhi Colony (395500), 1. Smt Sarita W/o Ved Prakash 2. Mr. Ved Prakash S/o Sukhdev Singh	Residential plot & construction thereon at Kh no 973 situated at Mohalla Shivnagar Rakba Village Sarwat (Bahar Hadood), Tehsil and Dist Muzaffarnagar measuring 59.76 Sq Mtr in the name of Smt Sarita w/o Ved Prakash & Mr Ved Prakash S/o Sukhdev Singh registered at Bahi no 1, Jild no-10238, Page no-399 to 414 at Sr No-14996 on dated 20.10.2023. The Property is bounded by: East: Vinod in House Karam Singh Hall, West: Rasta 15 Feet Wide, North: Plot of Sanjay, South: Plot of Mr Mahesh Kumar	05.05.2026 / Rs. 7,99,243.70 with further interest w.e.f. 16.10.2026 at the contractual rate and DI + charges / 27.09.2026 / Symbolic	Rs. 19.00 Lakh / Rs. 1.90 Lakh / Rs. 19,000/-	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
18	BO : Muzaffarnagar City (033200) 1. M/S Shakumbari Suit Bhandar Through Proprietor Sh. Vikash Garg S/o Sh. Vinod Kumar 2. Sh. Vikash Garg S/o Sh. Vinod Kumar (Proprietor) 3. Smt Madhu Garg w/o Sh. Vinod Kumar (Guarantor/Mortgagor)	Two-Storey east faced residential house situated at nagar palika no earlier 593/12 now 711 situated at Mohalla Laddhawala south Muzaffarnagar, Pargana, Tehsil & District Muzaffarnagar, measuring total area 144.127 Sq Yds i.e 120.49 Sq Mtrs in the name of Smt Madhu Garg w/o Sh Vinod Kumar, registered as per sale deed no 3172 dated 05.09.1994, Bahi No 1, Zild 197/301 at pages 297/525 to 532 at SL no 3172, registered at Sub-Registrar II, Muzaffarnagar. The property is bounded as : As per sale deed: East: House of Satya Prakash; West: House of Jai Prakash; North: Road (Gali); South: House of Chhotan Lal. As per Site: House of Sh Bhanwar Singh; House of Sh Neeraj Sharma; 15 Ft Wide Road (Gali); House of Sh Manoj Verma	06.08.2026 / Rs. 42,16,237.92 with further interest w.e.f. 01.11.2026 at the contractual rate and DI + charges / 08.10.2026 / Symbolic	Rs. 45.00 Lakh / Rs. 4.50 Lakh / Rs. 45,000/-	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
19	BO : Palika Bazaar Shamli (042400), 1. M/S SRK Industries through proprietor Mrs. Ruby Garg (Borrower)	Residential Empty East Faced Plot in the name of Smt. Ruby Garg W/o Sachin Garg measuring East side 25 Feet west side 25 feet, North Side 54 Feet and South Side 54 Feet Khasra No 2805 situated at Mohalla Shiv Vihar Shamli UP 247776 Registered at Sub Registrar Shamli Bahi No 1 Vol No 8429 Page No 217 to 234 Serial No 3952 Dt 05-04-2022. The property is bounded as below: East- 30' wide Rasta, West- Plot of Shiv Kumar, North- House of Mohit & Shobhit Kamboj, South- House of Atul Sangal	14.05.2026 / Rs. 14,39,096.45 with further interest w.e.f. 01.11.2026 at the contractual rate and DI + charges / 27.07.2026 / Symbolic	Rs. 56.00 Lakh / Rs. 5.60 Lakh / Rs. 56,000/-	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
20	BO : Kutubpur (237700) Mr. Asif s/o Liyakat Borrower/Mortgagor Liyakat s/o Sukhan (Guarantor)	Residential House in the name of Mr. Aasif S/o Mr. Liyakat ali, measuring 116.835 sq mtr. Situated at village Kutubpur pargana bhumma sambhal hera tehsil jansath Muzaffarngagar Uttar Pradesh as per Gift deed no.15861 dated 13/12/2023 , which is bounded as below: East: Rasta 8ft wide and House of Akhtar, West: house of Mustkim, North: House Imam Ali, South: House of Mainudeen and Nawab	18.11.2025 / Rs. 6,82,644.00 with further interest w.e.f. 30.10.2026 at the contractual rate and DI + charges / 03.02.2026 / Symbolic	Rs. 8.50 Lakh / Rs. 0.85 Lakh / Rs. 8,500/-	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions: 1. The properties are being sold on *"AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS".* 2. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. 3. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website https://baanknet.com on above mentioned dates from 11:00 a.m. to 04:00 p.m. 4. For detailed term and conditions of the sale, please refer https://baanknet.com & www.pnbindia.in. or contact Nodal Officer Sh. Prem Kumar, Authorised officer of Circle Office, Muzaffarnagar, Mob. 9829890590. All concerned to note that this publication is also a statutory 15/30 days sale notice to the borrowers/mortgagors/guarantors

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) & 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Date: 07.11.2026 Place : Muzaffarnagar / Shamli **Authorised Officer (Punjab National Bank)**

धूमधाम से मनाई दीपावली, बाजारों में उमड़ी भीड़

संवाद सूत्र, जागरण • पुरकाजी: कस्बे व देहात क्षेत्र में दीपावली का पर्व धूमधाम व हर्षोल्लास के साथ मनाया गया। रविवार को मुख्य बाजार में सुबह से ही लोगों की भीड़ उमड़ पड़ी।

मिठाई, कपड़े, बर्तन, इलेक्ट्रानिक सामान, पटाखे, दीये, मोमबत्ती, झालर, रंगोली व सजावट के सामान की दुकानों पर ग्राहकों की भीड़ लगी रही। नगर पंचायत की ओर से नगर में जगमग लाइटें लगाई गई थीं। मुख्य बाजार, बस स्टैंड, थाने के सामने, चौराहों व प्रमुख मार्गों को झालरों व रंग-बिरंगी लाइटों से सजाया गया। शाम होते ही पूरा कस्बा रोशनी से जगमगा उठा। पुलिसकर्मी मुख्य बाजार, चौराहों व संवेदनशील स्थानों पर तैनात रहे।





भगवान श्रीकृष्ण का किया गुणगान

गाय के गोबर से आकर्षक गोवर्धन भगवान की प्रतिमा बनाकर किया गया पूजन

संवाद सूत्र, जागरण • मीरापुर: विख्यात श्री शीतला माता मंदिर व मीरापुर के मुहल्ला कबुलपुरा स्थित श्री शिव-हनुमान मंदिर में गाय के गोबर से गोवर्धन भगवान की प्रतिमा बनाकर पूजा अर्चना की गई तथा अन्नकूट का भोग लगाकर भंडारे का आयोजन किया गया। मीरापुर व देहात क्षेत्र में सोमवार को गोवर्धन पर्व व विश्वकर्मा पूजा दिवस मनाया गया। घरों में गाय के गोबर से आकर्षक गोवर्धन भगवान की प्रतिमा बनाई गई तथा उसके बाद विधि विधान पूर्वक पूजा अर्चना की गई। श्री शीतला माता मंदिर में समिति अध्यक्ष अनिरुद्ध शारदा ने सपत्नीक भगवान गोवर्धन की प्रतिमा बनाकर पूजा अर्चना की तथा अन्नकूट का भोग लगाया। इसके बाद मंदिर परिसर में भंडारे का आयोजन किया गया। व्यवस्था बनाने वालों में मास्टर चन्द्रपाल, नवनीत शारदा, एडवोकेट सिद्धार्थ राजवंशी आदि मौजूद रहे। वहीं, मुहल्ला कबुलपुरा में श्री शिव हनुमान मंदिर में भी भगवान गोवर्धन को अन्नकूट का भोग लगाकर भंडारे का आयोजन किया गया। तरुण गर्ग, रोहित सिंघल, पं. संतोष शर्मा, विकास गोयल मौजूद रहे।


मीरापुर के श्री शीतला माता मंदिर में भगवान गोवर्धन की पूजा करते श्रद्धालुगण • जागरण

गोवर्धन पूजा कर की परिवार में खुशहाली की कामना : जानसठ में सोमवार को अन्नकूट और गोवर्धन पूजा का पर्व मनाया गया। कई स्थानों पर लोगों ने घरों और मंदिरों में गोवर्धन की पूजा-अर्चना कर परिवार की सुख-समृद्धि और उन्नत खेती की कामना की। कुछ स्थानों पर मंगलवार को भी गोवर्धन पूजा की जाएगी।

धूमधाम से मनाया गोवर्धन पर्व

छपार: गांव छपार में दीपावली महोत्सव धूमधाम से मनाया गया। घरों में लक्ष्मी गणेश की पूजा कर युवाओं व बच्चों ने जमकर पटाखे छुड़ाए। सोमवार को गोवर्धन पूजा का पर्व भी मनाया गया। घरों में गोबर के गोवर्धन बनाकर पूजा की गई। छपार के अलावा बरला, बसेड़ा, तेजलहेड़ा, सिमर्थी, खिंदड़िया, कासमपुर, जयभगवानपुर, रेतानगला, ताजपुर, कुतुबपुर, खुड्डा, खामपुर, रेई, बढेड़ी, सिसौना व रामपुर तिराहे पर भी दीपावली व गोवर्धन पूजा का त्योहार शांतिपूर्वक मनाया गया। संसू।


बुढ़ाना के यूपी ग्रामीण बैंक पर दीपावली मनाते किसान • वीडियो ग्रेब

किसानों ने बैंक पर मनाई दीपावली

संवाद सूत्र, जागरण • बुढ़ाना : उत्तर प्रदेश ग्रामीण बैंक की बुढ़ाना शाखा पर किसानों के खातों से गबन की रकम वापस दिलाने की मांग को लेकर भारतीय किसान यूनियन (टिकैत) का अनिश्चितकालीन धरना जारी है। रविवार को दीपावली का त्योहार किसानों ने बैंक परिसर के सामने ही मनाया। किसानों ने फुलझड़ी और अन्य पटाखे जलाकर दीपावली का त्योहार मनाया।

भाकियू के तहसील अध्यक्ष संजीव पंवार ने कहा कि जब तक उनका गबन हुआ पैसा वापस नहीं मिल जाता, वे त्योहार घर पर नहीं मनाएंगे। किसान धरने के 29वें दिन सोमवार को भी बैंक परिसर के बाहर डटे रहे। इससे पहले गुरुवार को आरएम अजय प्रताप सिंह और डीआरएम नवदीप सिंह ने बताया था कि 304 शिकायतों की जांच पूरी हो चुकी है और करीब 16 करोड़ रुपये का गबन सामने आया है। तहसीलदार भूपेंद्र सिंह ने आश्वासन दिया था कि 16 नवंबर से खातों में पैसा आना शुरू हो जाएगा और नवंबर माह में सभी प्रभावितों को रकम मिल जाएगी।

हर्षोल्लास से मनाया गया दीपावली का त्योहार

संवाद सूत्र, जागरण • जानसठ : कस्बे एवं ग्रामीण क्षेत्रों में दीपावली का पर्व रविवार को परंपरागत तरीके से मनाया गया। लोगों ने अपने घरों और प्रतिष्ठानों को रंग-बिरंगी झालरों, फूलों और दीपों से आकर्षक ढंग से सजाया। शाम होते ही पूरा कस्बा दीपों और रंग बिरंगी रोशनी से जगमगा उठा। दीपावली के अवसर पर लोगों ने विधि-विधान के साथ मां लक्ष्मी और भगवान गणेश की पूजा-अर्चना की। परिवार के सदस्यों ने एक दूसरे के साथ पूजा कर सुख-समृद्धि और खुशहाली की कामना की। पूजा के बाद घरों में दीप प्रज्वलित किए गए और लोगों ने एक-दूसरे को मिठाई खिलाई।

आइएमए के संग मनाया दीपोत्सव, विदेशी भी शामिल रहे

मुजफ्फरनगर (वि.): इंडियन मेडिकल एसोसिएशन (आइएमए) ने दीपावली मिलन समारोह का आयोजन किया। इसमें चिकित्सकों ने पूरे उत्साह और उल्लास के साथ भाग लिया। इस दौरान विदेश से घूमने आए पर्यटकों और उनके स्वजन ने दीपोत्सव में शामिल होकर भारतीय संस्कृति को देखकर हर्ष जताया।

आइएमए ने शनिवार शाम को नमस्ते द्वार होटल में दीपावली मिलन समारोह का आयोजन किया। इसमें आइएमए से जुड़े चिकित्सक एवं उनके स्वजन ने दीपावली पर्व का आनंद लिया। इस दौरान भारत की यात्रा पर आए विदेशी पर्यटक भी आइएमए के दीपावली मिलन कार्यक्रम में शामिल हुए। इनमें कनाडा, फ्रेंच एवं जर्मन डेलीगेट्स थे।

पंजाब नैशनल बैंक ..... भरोसे का प्रतीक! punjab national bank ... the name you can BANK upon!

सर्किल कार्यालयः मुजफ्फरनगर : प्लॉट नं. 01, शाकुंतलम आवास विकास कॉलोनी सर्कुलर रोड, मुजफ्फरनगर (यू.पी.)
E-Mail: COMZNSAM@PNB.BANK.IN

ई–नीलामी बिक्री सूचना।

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) एवं 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु सामान्य जनता और विशेष रूप से ऋणकर्ता (ऋणियों) और गारंटीकर्ता (गारंटरों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास गिरवी/प्रभारित है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/प्रतीकात्मक कब्जा बैंक/सुरक्षित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, संबंधित उधारकर्ताओं और गारंटीकर्ता (ऋणियों) से बैंक/सुरक्षित ऋणदाता को देय बकाया राशि की वसूली के लिए, नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित आंकड़ों के अनुसार '6जहाँ है जैसी है'', ''जो है जैसी है जैसी है'' और ''जो कुछ भी है'' के आधार पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और बयाना राशि संबंधित संपत्तियों के सामने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार होगी।

सुरक्षित परिसंपत्तियों की अनुसूची

क्र. सं.	शाखा का नाम / खाते का नाम / उधारकर्ता/गारंटर का नाम	बंधक रखी गई अचल संपत्तियों का विवरण/ मालिक का नाम (संपत्तियों के बंधककर्ता)	सरफेसी अधिनियम 2002 की मांग सूचना 13(2) की तिथि / बकाया राशि / कब्जे की तिथि / कब्जे की प्रकृतिः प्रतीकात्मक/भौतिक/रचनात्मक	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / बोली वृद्धि राशि	नीलामी की तिथि और समय	सुरक्षित लेनदारों को ज्ञात ऋण का विवरण
1.	बीओः रेलवे रोड (058720) मोहम्मद फरमान पुत्र अकबर (उधारकर्ता) श्री अकबर पुत्र इमामुद्दीन (सहउधारकर्ता/बंधककर्ता श्रीमती सईदा बेगम पत्नी श्री अकबर (सह–उधारकर्ता/बंधककर्ता) श्री नौशाद पुत्र अख्तर (गारंटर)	आवासीय सम्पत्ति जो खसरा नंबर 676, के हिस्से में स्थित है। मोहल्ला सुभाष नगर, गाँव–सरवट (बाहर हदूद), अब्दुल्ला मस्जिद के पास, नसीरपुर रोड, जिला मुजफ्फरनगर में स्थित कुल 125.66 वर्ग मीटर क्षेत्रफल वाली संपत्ति, जो श्री अकबर पिता श्री इमामुद्दीन और श्रीमती सईदा बेगम पत्नी श्री अकबर के नाम पर है। इसकी सेल डीड संख्या 6122 है जो 30/04/2013 को रजिस्टर्ड हुई थी और इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्वः 15 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिमः रेलवे लाइन, उत्तरः आराजी शमशाद की जमीन, दक्षिणः श्री याकूब का घर।	11.03.2026 रू. 6,03,198.31 और 31.10.2026 से संविदात्मक दर पर ब्याज व DI + अन्य शुल्क 24.07.2026 रचनात्मक	रू. 24.00 लाख रू. 2.40 लाख रू. 24,000/–	26.11.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
2.	बीओः सिखेड़ा नगला कबीर (024310) श्री हासिम सैफी पुत्र स्व. असगर सैफी	एक आवासीय सम्पत्ति का EM, जो खसरा नंबर 181M, मोहल्ला मदीना कॉलोनी, भाग 1, गाँव सरवट बहार हदूद निकट चुन्ना जिला मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश का हिस्सा है। इसका कुल क्षेत्रफल 41.62 वर्ग मीटर है और यह श्री हासिम सैफी पुत्र श्री असगर सैफी के नाम पर है। यह सेल डीड संख्या 1957, दिनांक 21–02–2019 के तहत पंजीकृत है। प्रॉपर्टी की सीमाएँ इस प्रकार हैं:– उत्तरः आलम का घर, दक्षिणः मुनीर का घर, पूर्वः दूसरों का घर, पश्चिमः 15 फीट चौड़ी सड़क।	07.11.2025 रू. 8,42,237.15 31.10.2026 से ब्याज के साथ+DI और अन्य शुल्क 29.01.2026 रचनात्मक	रू. 11.00 लाख रू. 1.10 लाख रू. 11,000/–	26.11.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
3.	बीओः जलालाबादः 1. श्रीमति उज्जमा पुत्री व. श्री मतलूब चौधरी (उधारकर्ता स्व. श्रीमती नजमा और गारंटर व बन्धककर्ता स्व. श्री मतलूब चौधरी की कानूनी वारिस) 2. श्रीमति नाजुक पुत्री स्व. श्री मतलूब चौधरी (उधारकर्ता स्व. श्रीमती नजमा और गारंटर व बन्धककर्ता स्व. श्री मतलूब चौधरी की कानूनी वारिस) 3. श्री हामिद पुत्र स्व. श्री मतलूब चौधरी (उधारकर्ता स्व. श्रीमती नजमा और गारंटर व बन्धककर्ता स्व. श्री मतलूब चौधरी के कानूनी वारिस) 4. श्री फजल पुत्र स्व. श्री मतलूब चौधरी (उधारकर्ता स्व. श्रीमती नजमा और गारंटर व बन्धककर्ता स्व. श्री मतलूब चौधरी के कानूनी वारिस)	कमर्शियल प्रॉपर्टी जिसका क्षेत्रफल 340 वर्ग मीटर खसरा नंबर 1279/1 है, जो ग्राम जलालाबाद, बहार हदूद, परगना थानाभवन, तहसील शामली, जिला मुजफ्फरनगर में स्थित है। यह प्रॉपर्टी श्री मतलूब हसन पुत्र श्री हाजी जहूर अहमद के नाम पर है, जैसा कि 23.12.2005 की विक्रय विलेख संख्या 9165, बही संख्या 1, जिल्द संख्या 633 पृष्ठ 229 से 252 तक, में दर्ज है, जो उप–रजिस्ट्रार शामली के कार्यालय में पंजीकृत है। इस प्रॉपर्टी की सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्वः चक सुखबीर आदि, पश्चिमः चक वाजिद खान आदि, उत्तरः चक कामिल खान आदि, दक्षिणः जलालाबाद–टिटरों मार्ग।	17.09.2024 रू. 16,57,678.76 01.11.2026 से आगे के ब्याज के साथ + अन्य शुल्क एनपीए की दिनांक से 09.12.2024 रचनात्मक	रू. 68.00 लाख रू. 6.80 लाख रू. 68,000/–	26.11.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
4.	बीओः विकास भवन (684800) 1. श्री प्रवीण शर्मा पुत्र श्री राज सिंह शर्मा (उधारकर्ता/बंधककर्ता) 2. श्रीमती अनुराधा शर्मा पत्नी श्री प्रवीण शर्मा (सह–उधारकर्ता) 3. श्री राज सिंह शर्मा पुत्र स्व. श्री खजान सिंह (गारंटर)	द्वितीय तल आवासीय मकान जो श्री प्रवीण शर्मा व श्रीमती अनुराधा शर्मा के नाम पर खसरा सं. 2799 व 3139 में दक्षिण कृष्णापुरी (पुराना मकान सं. 586), म.नं 208/11/30/60 मुजफ्फरनगर में 93.632 वर्ग मीटर माप के अनुसार बही सं. 1 जिल्द सं. 5619 पृष्ठ सं. 39–72 एसआई सं. 2732 दिनांक 06.03.2014 को सब रजिस्ट्रार द्वितीय, मुजफ्फरनगर उत्तर प्रदेश में पंजीकृत। प्रॉपर्टी की सीमा नीचे दी गई हैः पूरबः जितेंद्र का घर, पश्चिमः रास्ता 15 फीट चौड़ा, उत्तरः सोरम वाले का घर, दक्षिणः रघुनंदन का घर।	01.08.2025 रू. 10,24,908.71 + 31.10.2026 से आगे का ब्याज + DI और अन्य शुल्क 12.02.2026 रचनात्मक	रू. 19.50 लाख रू. 1.95 लाख रू. 19,500/–	26.11.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
5.	बीओः कैराना (302300):– 1. कमर जहाँ पत्नी तस्लीम खान (उधार लेने वाले तस्लीम खान पुत्र नईम खान की कानूनी वारिस) 2. तंजीम खान पुत्र तस्लीम खान (उधार लेने वाले तस्लीम खान पुत्र नईम खान के कानूनी वारिस) 3. अजीम खान पुत्र तस्लीम खान (उधार लेने वाले तस्लीम खान पुत्र नईम खान के कानूनी वारिस) 4. फईम खान पुत्र तस्लीम खान (उधार लेने वाले तस्लीम खान पुत्र नईम खान के कानूनी वारिस) 5. सैफ खान पुत्र तस्लीम खान (उधार लेने वाले तस्लीम खान पुत्र नईम खान के कानूनी वारिस) 6. जुले खान पुत्री तस्लीम खान (कानूनी वारिस उधारकर्ता तस्लीम खान पुत्र नईम खान) 7. मोहम्मद मुस्तफा पुत्र अली हसन (गारंटर)	तस्लीम खान पुत्र नईम खान के नाम पर पूरब की ओर वाला आवासीय घर, जिसका एरिया 110.72 वर्ग मी. है। यह मोहम्मदाबाद आवासीय टाउन, परगना और तहसील कैराना, जिला मुजफ्फरनगर में है। प्रॉपर्टी की सीमा नीचे दी गई हैः पूरबः रास्ता गली, पश्चिमः श्रीमती खुशनूद का घर, उत्तरः फुरकान का घर, दक्षिणः तासिम का घर।	10.06.2024 प्रकाशित 04.09.2024 रू. 12,41,977.00 31.10.2026 से आगे के ब्याज के साथ + DI और अन्य शुल्क 09.12.2024 रचनात्मक	रू. 9.50 लाख रू. 95,000/– रू. 9,500/–	26.11.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
6.	बीओः शाहपुर असलम खान पुत्र मो. यामीन खान	आवासीय प्लॉट (अब मकान) स्थित खसरा संख्या 1458, बुढाना बहार हदूद, शफीपुर पट्टी, बुढाना, जिला–मुजफ्फरनगर जिसका कुल क्षेत्रफल 91 वर्ग मीटर है। यह प्लॉट 28.06.2016 को असलम खान पुत्र यामीन खान के नाम पर सेल डीड संख्या 5023 के तहत पंजीकृत किया गया था। इस संपत्ति की सीमाएं निम्नलिखित हैं:– पूर्व– मिस्कीन (पत्नी शौकीन) का प्लॉट, पश्चिम– नीलम शर्मा का प्लॉट, उत्तर– शौकीन का प्लॉट, दक्षिण– 25 फीट चौड़ा रास्ता।	17.09.2024 रू. 16,53,136.07 और 01.11.2026 से संविदात्मक दर पर ब्याज व DI + अन्य शुल्क 12.12.2024 रचनात्मक	रू. 22.00 लाख रू. 2.20 लाख रू. 22,000/–	03.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
7.	बीओः हनुमान रोड शामली 1. श्रीमती दिलशाद पत्नी मोहम्मद इनाम (उधारकर्ता/बंधककर्ता) 2. श्री इरफान पुत्र मोहम्मद इनाम (सह–उधारकर्ता)	आवासीय घर जिसका क्षेत्रफल 38.58 वर्ग मीटर स्थित मोहल्ला घेर बुखारी, शामली जो श्रीमती दिलशाद पत्नी मोहम्मद इनाम के नाम पर जो टाइटल डीड नंबर 8759 दिनांक 07/10/2009 के तहत रजिस्टर्ड है। प्रॉपर्टी की सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्वः रशीद पुत्र श्री बांदा का घर, पश्चिमः 7 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तरः 7 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिणः नसीर पुत्र श्री बशीर के घर के साथ साझा दीवार।	30.12.2024 रू. 16,24,605.00 दिनांक 01.11.2026 से ब्याज व अन्य शुल्क 19.02.2025 रचनात्मक	रू. 9.00 लाख रू. 0.90 लाख रू. 9,000/–	03.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
8.	बीओः कैराना (302300) 1. इनाम पुत्र मीदू (उधारकर्ता) 2. रिजवान पुत्र इनाम (सह–उधारकर्ता) 3. मोबिन (गारंटर)	इनाम पुत्र मीदू के नाम पर एक आवासीय प्लॉट जो अब मकान बन चुका है, जिसका मुख उत्तर दिशा में है। इसका क्षेत्रफल 175 वर्ग गज या 147 वर्ग मीटर है। यह संपत्ति मोहल्ला उस्मानपुरा, नई बस्ती, परगना और तहसील कैराना, जिला मुजफ्फरनगर (अब शामली) में स्थित है। संपत्ति की सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्वः मोहम्मद इकबाल का प्लॉट, पश्चिमः रईस का प्लॉट, उत्तरः 6 फुट चौड़ा रास्ता, दक्षिणः हिफजुर रहमान का प्लॉट।	09.10.2023 रू. 9,90,945.10 31.10.2026 से आगे के ब्याज के साथ + DI और अन्य शुल्क 06.01.2024 रचनात्मक	रू. 21.00 लाख रू. 2.10 लाख रू. 21,000/–	03.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
9.	बीओः शेरनगर 719700 1. श्री संजीव कुमार पुत्र श्री शिव कुमार शर्मा (उधारकर्ता) 2. श्रीमती सुमन शर्मा पत्नी श्री संजीव कुमार (सह–उधारकर्ता/बंधककर्ता) 3. श्रीमती उर्मिला पत्नी शिव कुमार शर्मा (गारंटर)	एक रिहायशी मकान जो श्रीमती सुमन शर्मा के नाम है जो खसरा नंबर 1271, मोहल्ला राधिकापुरम (गाँव सरवट बहार हदूद), निकट अतुल प्रोविजन स्टोर, परगना मुजफ्फरनगर, जिला मुजफ्फरनगर यूपी में स्थित है। इसका क्षेत्रफल 41.89 वर्ग मीटर है सेल डीड नंबर 12812, तारीख 07.10.2013, बही नंबर 1, जिल्द नंबर 8085, पेज नंबर 277–290 के अनुसार। प्रॉपर्टी की सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्वः 20 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिमः हरिजन का प्लॉट, उत्तरः 20 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिणः श्री कदम सिंह का मकान।	22.08.2025 रू. 15,60,915.00 और 31.10.2026 से संविदात्मक दर पर ब्याज व DI + अन्य शुल्क 11.11.2025 रचनात्मक	रू. 21.00 लाख रू. 2.10 लाख रू. 21,000/–	03.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
10.	बीओः सिविल लाइन्स (068910) 1. श्रीमती सुमन पत्नी पप्पू (उधारकर्ता) 2. श्री सूरज पुत्र पप्पू (सह–उधारकर्ता)	एक दक्षिण मुखी आवासीय घर जिसका क्षेत्रफल 83.61 वर्ग मीटर है, जिसकी माप पूर्व 30' पश्चिम 30' और दक्षिण 30' है, जो खसरा नंबर 966M और मकान नंबर 44 का हिस्सा है, जो मोहल्ला–सुंदर नगर मुजफ्फरनगर में स्थित है, बिक्री विलेख संख्या 15558 दिनांक 15.12.2021 के तहत श्रीमती सुमन पत्नी श्री पप्पू के नाम पर पंजीकृत। संपत्ति की सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्वः प्लॉट नंबर 45 विक्रेता, पश्चिमः प्लॉट नंबर 27A विक्रेता, उत्तरः अन्य की भूमि, दक्षिणः 18 फीट चौड़ा रास्ता	26.08.2025 रू. 10,26,782.94 और 31.10.2026 से संविदात्मक दर पर ब्याज व DI + अन्य शुल्क 06.11.2025 रचनात्मक	रू. 17.50 लाख रू. 1.75 लाख रू. 17,500/–	03.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
11.	बीओः मोरना (255300) श्रीमती बालेश पत्नी सितम सिंह श्री सचिन कुमार पुत्र सितम सिंह श्री नैन सिंह पुत्र स्व. श्री स्वरूपा (गारंटर)	श्रीमती बालेश पत्नी श्री सीतम सिंह के नाम पर आवासीय घर, माप 100.32 वर्ग मीटर। मोहल्ला दक्षिण कृष्णापुरी, परगना और तहसील मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश में स्थित है। बिक्री विलेख संख्या 4192 दिनांक 16.07.2001 के अनुसार, जो इस प्रकार हैः पूर्वः सड़क 20' चौड़ी, पश्चिमः काली चरण और अन्य का प्लॉट, उत्तरः सड़क 12' चौड़ा, दक्षिणः अहमद हसन उर्फ भूरा का प्लॉट।	21.02.2026 रू. 12,95,261.76 और 31.10.2026 से संविदात्मक दर पर ब्याज व DI + अन्य शुल्क 24.07.2026 रचनात्मक	रू. 25.50 लाख रू. 2.55 लाख रू. 25,500/–	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
12.	बीओः गांधी कालोनी (395500) 1 श्री खुर्शीद मलिक पुत्र जमील हाजी (उधारकर्ता) 2. श्रीमती शहनाज बानो पत्नी श्री खुर्शीद मलिक (बंधककर्ता /गारंटर)	आवासीय प्लॉट (अब मकान), जिसका क्षेत्रफल 150 वर्ग गज या 125.41 वर्ग मीटर है। जो श्रीमती शहनाज बानो पत्नी श्री मोहम्मद खुर्शीद के नाम है। यह मोहल्ला सुभाष नगर, ग्राम सरवट (बाहर हदूद), मुजफ्फरनगर में खसरा संख्या 672 में स्थित है और दिनांक 12.07.2016 की विक्रय विलेख संख्या 6035 के माध्यम से पंजीकृत है। इसकी माप इस प्रकार हैः पूर्व– 22'6'', पश्चिम– 22'6'', उत्तर– 60', दक्षिण– 60'। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व– दूसरों का प्लॉट, पश्चिम– 15 फीट का रास्ता, उत्तर– स्कूल, दक्षिण– जमील अहमद और अन्य की संपत्ति।	18.03.2026 रू. 6,13,407.85 और ब्याज + अन्य शुल्क 29.05.2026 रचनात्मक	रू. 29.00 लाख रू. 2.90 लाख रू. 29,000/–	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
13.	बीओः विकास भवन (684800) 1. श्री मीर हसन चौधरी पुत्र श्री अली जान चौधरी (उधारकर्ता) 2. श्री. जमीर हसन पुत्र अली जान (सह–उधारकर्ता)	एक रिहायशी घर पूर्व मुखी जिसका माप 73.33 वर्ग गज यानी 61.33 वर्ग मीटर है, खसरा नंबर–1977, मोहल्ला अंबा विहार नॉर्थ, मुजफ्फरनगर परगना, तहसील और जिला मुजफ्फरनगर में स्थित है। यह श्री मीर हसन चौधरी पुत्र श्री अली जान चौधरी और श्री जमीर हसन पुत्र अली जान के नाम पर है। मुजफ्फरनगर के सब–रजिस्ट्रार कार्यालय में 02.02.2021 को सीरियल नंबर–1365, बही नंबर 1, जिल्द नंबर–8764, पेज नंबर–51 से 64 पर प्रॉपर्टी रजिस्टर कराई। प्रॉपर्टी की सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्वः 29 फीट 4 इंच रास्ता, 25 फीट से कम चौड़ा, पश्चिमः 29 फीट 4 इंच डॉ. फरीद का घर, उत्तरः 22 फीट 4 इंच किसी अन्य व्यक्ति का प्लॉट, दक्षिणः 22 फीट 8 इंच श्री चमन का प्लॉट।	10.06.2026 रू. 13,55,049.38 और 29.10.2026 से संविदात्मक दर पर ब्याज व DI + अन्य शुल्क 13.08.2026 रचनात्मक	रू. 33.00 लाख रू. 3.30 लाख रू. 33,000/–	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
14.	बीओः सलेक मीरापुर (621900) 1. मोहम्मद यूनुस पुत्र मोहम्मद नजर (उधारकर्ता)	श्री यूनुस पुत्र श्री नजर के नाम पर आवासीय प्लॉट, जिसका एरिया 83.61 वर्ग मी. है, जो मकान म्युनिसिपल नं. 380/2 /194, मोहल्ला मुस्तरक, मीरापुर तहसील, जानसठ और जिला मुजफ्फरनगर में है, जो सेल डीन नंबर 8606, तारीख 27.09.2003 के अनुसार रजिस्टर्ड है। प्रॉपर्टी की सीमा नीचे दी गई हैः पूर्वः अख्तर अली का घर, पश्चिमः बाबू का घर, उत्तरः रास्ता, दक्षिणः रेहतू का घर।	18.07.2026 रू. 8,49,653.37 + 31.10.2026 से आगे का ब्याज के साथ कॉन्ट्रेक्ट रेट और DI + अन्य शुल्क 24.09.2026 रचनात्मक	रू. 22.00 लाख रू. 2.20 लाख रू. 22,000/–	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
15.	बीओः गांधी कॉलोनी (395500) 1. श्री प्रवीण कुमार पुत्र श्री सोहनवीर सिंह (उधारकर्ता /बंधककर्ता) 2. श्री शादी राम पुत्र श्री रकम सिंह (गारंटर)	श्री प्रवीण कुमार पुत्र श्री सोहनवीर सिंह के नाम पर एक रिहायशी प्लॉट (अब घर) का EM, जो मोहल्ला अचितपुरम, रकबा गाँव सरवट बाहर हदूद, तहसील और जिला मुजफ्फरनगर में खसरा नंबर 1285 पर स्थित है। इसका एरिया 49.80 वर्ग मीटर है और यह सेल डीड नंबर 1493 दिनांक 03.03.2003 के तहत रजिस्टर है। प्रॉपर्टी की सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्वः श्रीमती संतोष देवी का प्लॉट नं 41, पश्चिमः प्लॉट नं 26, उत्तरः 23 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिणः प्लॉट नं 40 (अन्य व्यक्ति)।	18.05.2026 रू. 3,17,340.95 और 31.10.2026 से संविदात्मक दर पर ब्याज व DI + अन्य शुल्क 27.09.2026 रचनात्मक	रू. 15.50 लाख रू. 1.55 लाख रू. 15,500/–	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
16.	बीओः साउथ भोपा रोड (372000) 1. श्री सनोज कुमार (उधारकर्ता)	श्री सनोज कुमार के नाम पर रिहायशी प्लॉट (अब घर), जिसका एरिया 88.17 वर्ग मीटर है और जो खसरा नंबर 1268 के हिस्से में स्थित गाँव सरवट (बाहर हदूद), परगना, तहसील और जिला मुजफ्फरनगर है। जोकि सब–रजिस्ट्रार प्रथम मुजफ्फरनगर के यहाँ दिनांक 18.04.2015 को सेल डीड नंबर 3651 के तहत रजिस्टर्ड है। प्रॉपर्टी की सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्वः 25 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः श्रीमती चंद्रकला का प्लॉट, उत्तरः श्रीमती सोमी देवी का घर, दक्षिणः मुकेश का घर और अमित का प्लॉट।	05.05.2026 रू. 20,96,631.96 और 31.10.2026 से संविदात्मक दर पर ब्याज व DI + अन्य शुल्क 27.09.2026 रचनात्मक	रू. 29.00 लाख रू. 2.90 लाख रू. 29,000/–	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
17.	बीओः गांधी कॉलोनी (395500) 1. श्रीमती सरिता पत्नी वेद प्रकाश 2. श्री वेद प्रकाश पुत्र सुखदेव सिंह	श्रीमती सरिता पत्नी वेद प्रकाश और श्री वेद प्रकाश पुत्र सुखदेव सिंह के नाम पर एक रिहायशी प्लॉट खसरा नंबर 973 का EM, जो मोहल्ला शिवनगर, रकबा गाँव सरवट बाहर हदूद, तहसील और जिला मुजफ्फरनगर में स्थित है। इसका एरिया 59.76 वर्ग मीटर है। प्रॉपर्टी की सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्वः विनोद (करम सिंह हॉल वाले घर में), पश्चिमः 15 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तरः संजय का प्लॉट, दक्षिणः श्री महेश कुमार का प्लॉट।	05.05.2026 रू. 7,99,243.70 और 16.10.2026 से संविदात्मक दर पर ब्याज व DI + अन्य शुल्क 27.09.2026 रचनात्मक	रू. 19.00 लाख रू. 1.90 लाख रू. 19,000/–	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
18.	बीओः मुजफ्फरनगर सिटी (033200) 1. मैसर्स शाकुम्बरी सूट भंडार द्वारा प्रोपराइटर श्री विकास गर्ग पुत्र श्री विनोद कुमार 2. श्री विकास गर्ग पुत्र श्री विनोद कुमार (मालिक) 3. श्रीमती मधु गर्ग पत्नी श्री विनोद कुमार (गारंटर/बंधककर्ता)	दो मंजिला, पूर्व–मुखी रिहायशी मकान स्थित नगर पालिका नंबर पहले 593/12, अब 711, स्थित मोहल्ला लद्दावाला दक्षिण, मुजफ्फरनगर परगना, तहसील और जिला मुजफ्फरनगर। इसका कुल क्षेत्रफल 144.127 वर्ग गज यानी 120.49 वर्ग मीटर है। यह मकान श्रीमती मधु गर्ग पत्नी श्री विनोद कुमार के नाम पर है और सेल डीड नंबर 3172 दिनांक 05.09.1994 के तहत पंजीकृत है (बही नंबर 1, जिल्द 197/301, पेज 297/525 से 532, सीरियल नंबर 3172, सब–रजिस्ट्रार द्वितीय, मुजफ्फरनगर में पंजीकृत)। प्रॉपर्टी की सीमाएँ इस प्रकार हैं:– सेल डीड के अनुसार: पूर्वः सत्य प्रकाश का घर; पश्चिमः जय प्रकाश का घर; उत्तरः सड़क (गली); दक्षिणः छोटन लाल का घर साइट के अनुसार: श्री भंवर सिंह का घर, श्री नीरज शर्मा का घर, 15 फीट चौड़ी सड़क (गली), श्री मनोज वर्मा का घर	06.08.2026 रू. 42,16,237.92 और 01.11.2026 से संविदात्मक दर पर ब्याज व DI + अन्य शुल्क 08.10.2026 रचनात्मक	रू. 45.00 लाख रू. 4.50 लाख रू. 45,000/–	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
19.	बीओः पालिका बाजार शामली (042400) 1. मैसर्स एसआरके इंडस्ट्रीज के माध्यम से की मालिक श्रीमती रूबी गर्ग (उधारकर्ता)	आवासीय खाली पूर्व मुखी प्लॉट जो श्रीमति रूबी गर्ग पत्नी सचिन गर्ग के नाम है जिसकी की माप पूर्व दिशा में 25 फीट, पश्चिम दिशा में 25 फीट, उत्तर दिशा में 54 फीट और दक्षिण दिशा में 54 फीट, खसरा नंबर 2805, मोहल्ला शिव विहार, शामली यूपी 247776, सब रजिस्ट्रार शामली बही नं 1 खंड सं. 8429 पृष्ठ सं. 217 से 234 क्र. 3952 दिनांक 05.04.2022 पर पंजीकृत है। संपत्ति की सीमा इस प्रकार हैः पूर्व– 30' चौड़ा रास्ता, पश्चिम– शिव कुमार का प्लॉट, उत्तर– मोहित और शोभित कंबोज का घर, दक्षिण– अतुल संगल का घर	14.05.2026 रू. 14,39,096.45 और 01.11.2026 से संविदात्मक दर पर ब्याज व DI + अन्य शुल्क 27.07.2026 रचनात्मक	रू. 56.00 लाख रू. 5.60 लाख रू. 56,000/–	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही
20.	बीओः कुतुबपुर (237700) श्री आसिफ पुत्र लियाकत उधारकर्ता/बंधककर्ता लियाकत पुत्र सुखन (गारंटर)	श्री आसिफ पुत्र श्री लियाकत अली के नाम पर 116.835 वर्ग मीटर का आवासीय मकान स्थित गांव कुतुबपुर परगना भुम्मा संभल हेरा तहसील जानसठ मुजफ्फरनगर उत्तर प्रदेश में स्थित है, बिक्री विलेख संख्या 15861 दिनांक 13/12/2023 के अनुसार, जिसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्वः 8 फीट चौड़ा रास्ता और अख्तर का घर, पश्चिमः मुस्तकीम का घर, उत्तरः इमाम अली का घर, दक्षिणः मैनुद्दीन और नवाब का घर	18.11.2025 रू. 6,82,644.00 और 30.10.2026 से संविदात्मक दर पर ब्याज व DI + अन्य शुल्क 03.02.2026 रचनात्मक	रू. 8.50 लाख रू. 0.85 लाख रू. 8,500/–	18.12.2026 from 11.00 AM to 04.00 PM	ज्ञात नही

यह बिक्री सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स 2002 में बताए गए नियमों और शर्तों और इन अतिरिक्त शर्तों के अधीन होगी। 1. प्रॉपर्टीज 'जैसी है जहाँ है आधार पर' और 'जैसी है जो है आधार पर' और 'जो कुछ भी है आधार पर' बेची जा रही हैं। 2. ऊपर दी गई अनुसूची में बताई गई सिक्योर्ड एसेट्स की जानकारी ऑथराइज्ड ऑफिसर की जानकारी के अनुसार सबसे अच्छी है, लेकिन ऑथराइज्ड ऑफिसर इस घोषणा में किसी भी गलती, गलत बयान या चूक के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। 3. बिक्री मेरे द्वारा वेबसाइट https://baanknet.com पर दिए गए ई–ऑक्शन प्लेटफॉर्म के माध्यम से उपरोक्त दिनांक को सुबह 11:00 बजे से शाम 04:00 बजे तक की जाएगी। 4. बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया https://baanknet.com और www.pnbindia.in देखें। या नोडल ऑफिसर श्री प्रेम कुमार, सर्कल ऑफिस, मुजफ्फरनगर के ऑथराइज्ड ऑफिसर से संपर्क करें, मोबाइलः 9829890590, सभी संबंधित लोग ध्यान दें कि यह प्रकाशन कर्जदारों/गिरवी रखने वालों/गारंटी देने वालों के लिए एक वैधानिक 15/30 दिन की बिक्री सूचना भी है।

सरफेसी एक्ट, 2002 के नियम 9(1) और 8(6) के तहत वैधानिक बिक्री सूचना

दिनांकः 07.11.2026 | स्थानः मुजफ्फरनगर/शामली | प्राधिकृत अधिकारी (पंजाब नैशनल बैंक)