बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda
India's International Bank

119th FOUNDATION YEAR
LEADING WITH TRUST

परिशिष्ट–IVक {नियम 8(6) का परन्तुक देखें}

अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूत हित (प्रर्वतन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्ति के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति–दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक है, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार, **बैंक ऑफ बड़ौदा, जयपुर रोड़ दौसा शाखा,** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को ''जहां है'', ''जैसी है'', और ''जो कुछ भी है'' ''दायित्व रहित'' के आधार पर प्रतिभूत लेनदार के निम्न वर्णित खातों में वसूली हेतु बेची जायेगी। ऋणीयों, गारन्टरों, प्रतिभूत आस्तियों, बकाया, आरक्षित मूल्य, ई–नीलामी दिनांक व समय, अग्रिम धनराशि एवं निविदा वृद्धि राशि नीचे उल्लेखित हैं :–

ऋणी एवं गारण्टर का नाम व पता : श्री यश सुराणा पुत्र श्री अनिल कुमार जैन (ऋणी) पता :– (अ) प्लॉट नं. जे 726/1, राजा कॉलोनी, दौसा, जिला– दौसा (राज.)–303303 (ब) मैसर्स जैन मैन्युफैक्चर्स एण्ड ट्रेडर्स, प्रतीक विहार कॉलोनी, बी/एच मोड़, बालाजी रोड़, दौसा, जिला– दौसा (राज.)–303303 (स) 44, बजाजा बाजार, हाकिम जी की गली, अलवर (राज.)–301001; **श्री ओम प्रकाश सैनी पुत्र श्री रामजीलाल सैनी (गारन्टर)** पता :– अयोध्या नगर, सैंथल रोड़ बाईपास, वार्ड नं. 1, दौसा, जिला– दौसा (राज.)–303303		
मांग नोटिस दिनांक एवं बकाया : 22/04/2025; रू. 26,12,147.65/– दिनांक 20/04/2025 तक ब्याज सम्मिलित करते हुए + इसके आगे का प्रयुक्त ब्याज, लागत, प्रभार एवं अन्य खर्चे इत्यादि वर्तमान बकाया राशि : रू. 26,12,147.65/– दिनांक 20/04/2025 तक ब्याज सम्मिलित करते हुए + इसके आगे का प्रयुक्त ब्याज, लागत, प्रभार एवं अन्य खर्चे इत्यादि		
कब्जे की स्थिति :– वास्तविक कब्जा		
सम्पत्ति के निरीक्षण की दिनांक : 13/11/2026; समय : दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 03:00 बजे तक		
ईमडी एवं दस्तावेज जमा करवाने की अन्तिम दिनांक व समय : 17/11/2026; सायं 04:00 बजे तक		
क्र. सं.	ज्ञात ऋण भार सहित अचल सम्पत्ति का ब्यौरा :–	आरक्षित मूल्य अग्रिम धनराशि निविदा वृद्धि राशि	ई–नीलामी की दिनांक व समय
1.	श्री यश सुराणा पुत्र श्री अनिल कुमार जैन की प्लॉट नं. जे 726/1, खसरा नं. 1517, राजा कॉलोनी, दौसा, जिला– दौसा (राज.) स्थित आवासीय सम्पत्ति (बैंक में उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार क्षेत्रफल 84.32 वर्गगज); सीमाए : पूर्व में प्लॉट नं. जे 726/2, पश्चिम में प्लॉट नं. जे 743, उत्तर में प्लॉट नं. जे 743, दक्षिण में प्लॉट नं. जे 721 एवं गली; ऋण भार : ज्ञात नहीं	रू. 17,04,000/– रू. 1,70,400/– रू. 10,000/–	18/11/2026 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे तक (प्रत्येक 10 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ)

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया दिए गए लिंक **https://bankofbaroda.bank.in/e-auction** तथा **e-BKray portal https://baanknet.com** को देखें। इसके अतिरिक्त संभावित बोलीदाता मो. नं. 8094005547 पर अधिकृत अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

कृते बैंक ऑफ बड़ौदा
मुख्य प्रबन्धक
जयपुर रोड़, दौसा

तारीख : 30/10/2026
स्थान : दौसा (राज.)

प्राधिकृत अधिकारी
बैंक ऑफ बड़ौदा

BANK OF BARODA • JAIPUR ROAD • DAUSA

Bank of Baroda, Jaipur Road, Branch- Dausa, Distt.- Dausa-303303
E-mail : jaidau@bankofbaroda.bank.in