www.prabhatkhabar.com
epaper.prabhatkhabar.com

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

बैंक ऑफ बड़ौदा, रामगढ़ कैंट शाखाः
मेन रोड, पोस्ट – रामगढ़ कैंट, जिला – रामगढ़, झारखण्ड – 829122
अनुबंध-सी

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना ''अनुबंध–IV–ए (अधिनियम 8 (6) के प्रावधान देखें)

सिक्युरिटी इंटेरेस्ट (इनफोर्समैंट) नियम 2002 के अंतर्गत 8 (6) की धारा के साथ पठित प्रावधानों के अंतर्गत वित्तीय सम्पत्तियों की प्रतिभूमिकरण और पूर्णगठन एवं सिक्युरिटी इंटेरेस्ट अधिनियम 2002 के तहत अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु नीलामी बिक्री सूचना. आम लोगों को तथा विशेष रूप से भाग लेने वाले और प्रत्याभूति दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो सुरक्षित प्रतिभूति के पास गिरवी है उसका कब्जा बैंक ऑफ़ बड़ौदा के अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित प्रतिभूति, द्वारा ले लिया गया है, उसे अधोवर्णित खाताओं की वसूली हेतु **''जहाँ है, जैसा है, जो कुछ भी है, जो भी वहाँ है के आधार पर''** बेचा जायेगा। ऋणी / यों / बंधककर्त्ता/ओं / जमानतदार/रों / सुरक्षित सम्पत्ति/यों / बकायों / सुरक्षित मूल्य /ई–नीलामी की तारीख और समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है।

क्र. सं.	यदि कोई ज्ञात बाधा हो तो उसके विवरण सहित अचल सम्पत्तियों का संक्षिप्त विवरण	यदि कोई ज्ञात बाधा हो तो उसके विवरण सहित चल / अचल सम्पत्तियों का संक्षिप्त विवरण	कुल बकाया / ई-नीलामी की तारीख और समय / प्रारंभ समय से अंत समय	सुरक्षित मूल्य ईएमडी जमा बोली वृद्धि राशि	कब्जे की स्थिति (रचनात्मक / भौतिक) सम्पत्ति निरीक्षण की तारीख और समय
1.	उधारकर्त्ता: **श्री प्रकाश कुमार कुशवाहा पुत्र रघु महतो** जारा टोला, रानीबाग, थाना–रामगढ़, जिला–रामगढ़, झारखण्ड – 829122 सह–उधारकर्त्ता: **श्रीमती किरण देवी पत्नी श्री प्रकाश कुमार कुशवाहा** जारा टोला, रानीबाग, थाना–रामगढ़, जिला–रामगढ़, झारखण्ड – 829122	साम्यिक बंधक के रूप में जमीन एवं भवन जो मौजा – मुर्रामकला, थाना – रामगढ़, थाना संख्या 91, जिला – रामगढ़ में स्थित है जिसका खाता संख्या 45, खेवत संख्या 1, तौजी संख्या 28, वार्ड संख्या 6, प्लॉट संख्या 91 है जिसका क्षेत्रफल 10 डिसिमल है जो श्रीमती किरण देवी के नाम पर है। **चौहद्दी (10 डिसिमल):** **उत्तर** – सड़क, **दक्षिण** – महंगी महतो, **पूरब** – शांति देवी, **पश्चिम** – चंतावती देवी एवं होरिल महतो.	**Rs. 31,11,661.44** (रूपये एकतीस लाख ग्यारह हजार छः सौ इकसठ एवं पैसे चौवालीस मात्र) + अप्रायोजित ब्याज एवं शुल्क दिनांक 13.04.2026 से डिमांड नोटिस एवं अनुबंध के तहत देय राशि के अनुसार **Rs. 30,32,271.49** दिनांक 30.10.2026 तक साथ ही लागत एवं उस पर ब्याज सहित **दिनांक 20.11.2026 दोपहर 02:00 बजे से शाम 06:00 बजे तक**	Rs. 98,10,000.00 Rs. 9,81,000.00 Rs. 98,100.00	प्रतिकात्मक कब्जा दिनांक 19.11.2026 को सुबह 11:00 बजे से शाम 03:00 बजे तक

विक्रय की सभी शर्तें एवं दशाएं के लिए कृपया हमारे वेबसाईट लिंक **https://www.bankofbaroda.in/e-auction** एवं **https://baanknet.com** पर जायें / देखें। साथ ही प्रस्तावित बोलीकर्त्ता प्राधिकृत अधिकारी के मोबाईल सं **7542032092** पर सम्पर्क कर सकते हैं।

दिनांक : 30.10.2026
स्थान : रामगढ़

नोट: विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ्य मान्य होगा।

ह0/– प्राधिकृत अधिकारी,
बैंक ऑफ बड़ौदा