SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई (०५१६८)
६वा मजला, दी इंटरनॅशनल, १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०.
दूरध्वनी: ०२२-२२०५३१६३/२२०५३१६४/२२०५३१६५, **ईमेल:** sbi.05168@sbi.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **२६.११.२०२६ रोजीस स. ११.०० ते दु. ०४.०० दरम्यान ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

कर्जदार/संचालक/ हमीदारांचे नाव	वसुलीची थकबाकी देय आहे ज्याची मालमत्ता/विक्री केली जात आहे	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) (रु. मध्ये)	मिळकतींच्या तपासणीची तारीख आणि वेळ
दीपक नेताजीराव मोरे **१.** बिरणवाडी, तासगाव, सांगली, महाराष्ट्र - पिन-४१६३१२. **२. कृष्णरत्न सेल्स ॲण्ड कॉर्पोरेशन** - कार्यालय क्र-१०४६/२, सैनिक स्कुलच्या समोर, सरस्वती नगर, तासगाव, सांगली-४१६३१२.	रु. २,०८,९८,६२८/- (रुपये दोन कोटी आठ लाख अठ्ठ्याण्णव हजार सहाशे अठ्ठावीस फक्त) दिनांक ०२.०८.२०२४ रोजीप्रमाणे आणि त्यासह तारण धनकोंना थकीत ०३.०८.२०२४ पासून परिणामांसह उपार्जित होणारे त्यावरील पुढील व्याज आणि आनुषांगिक खर्च, परिव्यय इ.	**बँक मिळकत आयडी-** **एसबीआयएन२०००७४०६१५५८** फ्लॅट क्र. ७०१, ७वा मजला, विमला पॅलेस, गोकुळधाम कॉम्प्लेक्स, श्री मानव कल्याण हॉस्पिटलच्या जवळ, निलजे, कल्याण, ठाणे - ४२१२०४. बिल्ट अप क्षेत्र - ३०५० चौ. फू. (विक्री करारानुसार) चटई क्षेत्र- १९७० चौ. फू. (टिपिकल फ्लोअर प्लॅननुसार).	रू. २,०३,००,०००/- (रूपये दोन कोटी तीन लाख मात्र)	रू. २०,३०,०००/- (रूपये वीस लाख तीस हजार मात्र)	२१.११.२०२६ दु. ०३.०० ते सायं. ०५.०० वा.

ई-लिलाव हा बँकेच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या **https://baanknet.com** या वेब पोर्टलद्वारे आयोजित करण्यात येईल.
इच्छुक बोलीदारांनी ई-लिलाव संकेतस्थळावर स्वतःची नोंदणी करून सेवा प्रदात्याने तयार केलेल्या व्हर्च्युअल वॉलेटमध्ये बयाना रक्कम (ईएमडी) **https://baanknet.com** वर नमूद मार्गदर्शक सूचनांनुसार जमा केल्याची खात्री करावी.
लॉगिन आयडी व पासवर्ड तयार करणे, माहिती अपलोड करणे, बोली कागदपत्रे सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, ऑनलाईन इंटर-से बिडिंगच्या अटी व शर्ती इत्यादींबाबत सहाय्य आवश्यक असलेल्या इच्छुक बोलीदारांनी वेबसाईट **https://baanknet.com** या संकेतस्थळास भेट द्यावी.
सविस्तर अटी व शर्ती तसेच विक्री प्रक्रियेची माहिती मिळविण्यासाठी, भारतीय स्टेट बँक या तारण धनकोच्या संकेतस्थळास म्हणजे **www.sbi.bank,.in, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others** तसेच **https://baanknet.com** यांना भेट द्यावी.
सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना: ही सूचना सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/हमीदार यांना देखील देण्यात येत असून, नमूद तारखेस तारण मत्तांच्या विक्रीसाठी लिलाव आयोजित करण्यात येणार असल्याबाबतची सूचना आहे.
चौकशी : कस्तुरी मूर्ती, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र. ९५२७२३३८३८, श्री. रोहित बर्मन, सिटी केस अधिकारी, मोबाईल क्र - ९८३४२८२७९७.
दिनांक: ०९.११.२०२६
ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई (०५१६८)
६वा मजला, दी इंटरनॅशनल, १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०.
दूरध्वनी: ०२२-२२०५३१६३/२२०५३१६४/२२०५३१६५, **ईमेल:** sbi.05168@sbi.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,२००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **२६.११.२०२६ रोजीस स. ११.०० ते दु. ०४.०० दरम्यान ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

कर्जदार/संचालक /हमीदारांचे नाव	वसुलीची थकबाकी देय आहे ज्याची मालमत्ता/विक्री केली जात आहे	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) (रु. मध्ये)	मिळकतींच्या तपासणीची तारीख आणि वेळ
श्री. धिरेंद्र विक्रम सिंग **सौ. खुशबू सिंग**	रु. १,७६,६१,५८२/- (रुपये एक कोटी शह्याहत्तर लाख एकसष्ट हजार पाचशे ब्याऐंशी मात्र) ०३.०३.२०२५ रोजीसप्रमाणे, दिनांक - ०३.०३.२०२५ रोजीच्या मागणी सूचनेनुसार, सह ०४.०३.२०२५ पासून परिणामांसह त्यावरील पुढील व्याज, आनुषांगिक खर्च आणि परिव्यय इ.	**बँक मिळकत आयडी -** **एसबीआयएन२०००७६०८८५८१** किम्बर्ली रो हाऊस क्र. ३, मोजमापित ४६९७.२८ चौ. फू. (बिल्ट अप क्षेत्र), गट क्र.-२८३ वर बांधण्यात येणार असलेले, तळेगावजवळ, नाशिक-४२२४०२, महाराष्ट्र. कब्जा: प्रत्यक्ष	रू. १,८३,००,०००/- (रू. एक कोटी त्र्याऐंशी लाख मात्र)	रू. १८,३०,०००/- (रूपये अठरा लाख तीस हजार मात्र)	२१.११.२०२६ दु. १२.०० ते दु. ०२.०० वा. पर्यंत.

ई-लिलाव हा बँकेच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या **https://baanknet.com** या वेब पोर्टलद्वारे आयोजित करण्यात येईल.
इच्छुक बोलीदारांनी ई-लिलाव संकेतस्थळावर स्वतःची नोंदणी करून सेवा प्रदात्याने तयार केलेल्या व्हर्च्युअल वॉलेटमध्ये बयाना रक्कम (ईएमडी) **https://baanknet.com** वर नमूद मार्गदर्शक सूचनांनुसार जमा केल्याची खात्री करावी.
लॉगिन आयडी व पासवर्ड तयार करणे, माहिती अपलोड करणे, बोली कागदपत्रे सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, ऑनलाईन इंटर-से बिडिंगच्या अटी व शर्ती इत्यादींबाबत सहाय्य आवश्यक असलेल्या इच्छुक बोलीदारांनी **website https://baanknet.com** या संकेतस्थळास भेट द्यावी.
सविस्तर अटी व शर्ती तसेच विक्री प्रक्रियेची माहिती मिळविण्यासाठी, भारतीय स्टेट बँक या तारण धनकोच्या संकेतस्थळास म्हणजे **www.sbi.bank,.in, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others** तसेच **https://baanknet.com** यांना भेट द्यावी.
सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना: ही सूचना सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/हमीदार यांना देखील देण्यात येत असून, नमूद तारखेस तारण मत्तांच्या विक्रीसाठी लिलाव आयोजित करण्यात येणार असल्याबाबतची सूचना आहे.
चौकशी : कस्तुरी मूर्ती, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र. ९५२७२३३८३८, सिटी केस अधिकारी, मोबाईल क्र - ९८३४२८२७९७.
दिनांक: ०९.११.२०२६
ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

सेन्ट्रल बँक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India
CENTRAL TO YOU SINCE 1911

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

मध्यवर्ती कार्यालय : चंद्र मुखी, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१
शाखा कार्यालय: ॲसेट्स रिकव्हरी शाखा, ३४६, स्टॅन्डर्ड बिल्डिंग, ३रा मजला, डॉ. दादाभाई नवरोजी रोड, फोर्ट, मुंबई- ४०० ००१.

जंगम/स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा, सांकेतिक कब्जा (मिळकतीसमोर विशेषत: चिन्हांकीत) सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदारांकडून तारण धनकोंना थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी मिळकतींसमोर नमूद नुसार **''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची योग्य माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत, तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधीत दावे/हक्क/ थकबाकी आणि लिलावात ठेवलेल्या मिळकतीच्या नामाधिकरांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) प्रत्येक मिळकतीसमोर नमूद केलेली आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदार/ गहाणदारांचे नाव आणि शाखेचा संपर्क क्र.	मागणी सूचना तारीख आणि थकीत रक्कम (रु. लाखांत)	मिळकतीचा तपशील	कब्जाचा प्रकार (प्रत्यक्ष/ सांकेतिक)	राखीव किंमत/ इअर / बोली वाढ (रु. लाखांत)
१	**रश्मीबेन दीपक बोसमिया** **शा/का : दहिसर** **श्री. संदीप जयस्वाल** **मोबा.:- ९९०५८३०३४८**	१२.०८.२०२५ २२५.५५ + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र.-२०२, विंग-एफ, मंगल नगर ई अँड एफ सीएचएसएल, जी.सी.सी. जवळ, मिरा रोड पूर्व, जिल्हा: ठाणे-४०११०७ ३२० चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र २६७ चौ. फूट चटई क्षेत्र	**सांकेतिक**	३६.५३ ३.६५ .२०
२	**रश्मीबेन दीपक बोसमिया** **शा/का : दहिसर** **श्री. संदीप जयस्वाल** **मोबा.:- ९९०५८३०३४८**	१२.०८.२०२५ २२५.५५ + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र.-०४, विंग-बी, रश्मी क्रिस्टल, पेणकर पाडा, मिरा रोड पूर्व, जिल्हा: ठाणे-४०११०७ बांधकाम क्षेत्र- ३७७ चौ. फूट चटई क्षेत्र- ३३२ चौ. फूट	**सांकेतिक**	४५.१८ ४.५१८ ०.२०
३	**रश्मीबेन दीपक बोसमिया** **शा/का : दहिसर** **श्री. संदीप जयस्वाल** **मोबा.:- ९९०५८३०३४८**	१२.०८.२०२५ २२५.५५ + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र.-०५, इमारत क्र.-३, रश्मी कॉम्प्लेक्स, मंगल नगर, जी.सी.सी. जवळ, मिरा रोड पूर्व, जिल्हा: ठाणे-४०११०७ बांधकाम क्षेत्र- ३७८ चौ. फूट चटई क्षेत्र- ३१५ चौ. फूट	**सांकेतिक**	४३.१५ ४.३१५ ०.२०
४	**रश्मीबेन दीपक बोसमिया** **शा/का : दहिसर** **श्री. संदीप जयस्वाल** **मोबा.:- ९९०५८३०३४८**	१२.०८.२०२५ २२५.५५ + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र.-०४, विंग-ए, रश्मी क्रिस्टल, पेणकर पाडा, जी.सी.सी. जवळ, मिरा रोड पूर्व, जिल्हा: ठाणे-४०११०७ बांधकाम क्षेत्र- ६३० चौ. फूट चटई क्षेत्र- ५४० चौ. फूट	**सांकेतिक**	६८.६६ ६.८६ ०.२०
५	**रश्मीबेन दीपक बोसमिया** **शा/का : दहिसर** **श्री. संदीप जयस्वाल** **मोबा.:- ९९०५८३०३४८**	१२.०८.२०२५ २२५.५५ + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र. १०४, विंग-ए, रश्मी क्रिस्टल, जी.सी.सी. जवळ, मिरा रोड पूर्व, पेणकर पाडा, जिल्हा: ठाणे-४०११०७ बांधकाम क्षेत्र- ५९५ चौ. फूट चटई क्षेत्र- ५४० चौ. फूट	**सांकेतिक**	७१.३० ७.१३ ०.२०
६	**मे. युग ऑईल ट्रेडिंग कंपनी** **शा/का : सीप्झ** **श्री. सचिन सिंग** **मोबा.:- ९५५८०४७२२२**	३०.१२.२०२४, १०००.८१ + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र. ४४, ४ था मजला, 'ए' विंग, चंचल स्मृती, चंचल स्मृती को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., जी.डी. आंबेकर मार्ग, वडाळा उद्योग भवनजवळ, वडाळा बांधकाम क्षेत्र- ४२५ चौ. फूट चटई क्षेत्र- ४१६ चौ. फूट	**सांकेतिक**	११५ ११.५ ०.५०

ई-लिलाव	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	बोली रक्कम जमा करीता अंतिम तारीख आणि वेळ	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	सूचना कालावधी
१ ते ६	२१/११/२०२६	२५/११/२०२६ दु. १२:०० वाजता	२५/११/२०२६ , स. १०.०० वा. ते सायं. ६.०० वा.	१५ दिवसांची सूचना

लिलाव बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार यांच्या मार्फत घेण्यात येईल: ई-लिलाव एजन्सीचे संकेतस्थळ: https://baanknet.com/. ई-लिलाव एजन्सी संपर्क तपशील आहे:
• **पीएसबी अलायन्स ईबीक्रय हेल्पडेक्स क्र. +९१८२९१२२०२२० ईमेल: support.baanknet@psballiance.com**
इअर प्रदान/परताव्याशी संबंधित चौकशी करिता ईमेल: support.baanknet@psballiance.com. कृपया वरील नमूद अधिकाऱ्यांना कार्यालयीन दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा. पुरेशा आधी खालील औपचारिकता पूर्ण कण्याचा बोलीदारांना सल्ला देण्यात येत आहे.
टप्पा १: बोलीदार/खरेदीदारांची नोंदणी : बोलीदारांनी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरुन ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म **https://baanknet.com/** वर नोंदणी करायची आहे.
टप्पा २: केवायसी पडताळणी : ई-केवायसीचा भाग म्हणून दस्तावेज सिस्टमद्वारे पडताळले जातील.
कृपया नोंद घ्यावी की, टप्पा १ आणि २ हे पूर्वी पुरेशा आधी बोलीदारांनी पूर्ण करणे आवश्यक आहे.
टप्पा ३: इअर रकम: इच्छुक बोलीदारांनी/ खरेदीदारांनी ई-लिलावाच्या वेळे पूर्वी/दरम्यान आधीच ग्लोबल इएमडी वॉलेट मध्ये ऑनलाईन मोड (म्हणजेच एनईएफटी/ट्रान्सफर/युपीआय/नेट बँकींग) चा वापर करुन इअर हस्तांतर करावे. जर ईएमडी रक्कम ग्लोबल ईएमडी वॉलेट मध्ये उपलब्ध नसल्यास प्रणाली बोली लावण्यास नाकारतील. नोंदणी, केवायसी दस्तावेजाची पडताळणी आणि वॉलेट मध्ये ईएमडीच्या हस्तांतर लिलाव वेळेच्या अगोदर पुरेसे आगाऊ वेळेत पूर्ण केला पाहिजे. बोलीदार एकतर एक किंवा सर्व मिळकती साठी प्रस्ताव देवू शकतात. त्यांचा वॉलेट मध्ये पुरेसे ईमडी जमा केल्या नंतरच इच्छुक बोलीदारांना ई-लिलावाच्या तारखेस बोली लावण्यास होईल. बोलीदाराच्या ग्लोबल वॉलेट मध्ये बोली करण्याच्या वेळी पुरेसा उर्वरित रक्कम (>=ईएमडी रक्कम) असले पाहिजे. जर एका पेक्षा जास्त मिळकत साठी प्रस्ताव दिल्यास बोलीदाराला प्रत्येक मिळकत करिता ईएमडी जमा करायचे आहे. यासाठी बँकिंग प्रक्रिया नुसार काही वेळ लागणार आणि म्हणून बोलीदारांनी, त्यांच्या स्वतःच्या हितासाठी, शेवटच्या वेळी कोणत्याही समस्या टाळण्यासाठी पुरेसे आगोदर बोली पूर्व ईएमडी रक्कम सादर करण्यास सल्ला देण्यात येत आहे.
प्रक्रियेदरम्यान ईअर/बोली करीता **https://baanknet.com/** येथे उपलब्ध मार्गदर्शन तत्वांचे अनुपालन करावे.
टप्पा ४: बोली प्रक्रिया आणि लिलावाचे निष्कर्ष:
इच्छुक नोंदणीकृत बोलीदार टप्पा १, २ आणि ३ पूर्ण झाल्यावर ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवर ऑनलाईन बोली करु शकतात.
जर कोणत्याही मिळकतीकरिता एकच बोलीदार असेल, एकमेव बोलीदाराने ई-लिलावात भाग घेणे आवश्यक आहे आणि त्याचा/तिचा/त्यांचा प्रस्ताव हा किमान सदर मिळकती संबंधित वरील तक्त्यात नमुद बोली वाढविण्याच्या रकमेच्या समान रक्कम वाढविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास ते यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित करण्यास हक्कदार नसतील.
बोली सादर करण्यापूर्वी मत्ता आणि तपशील बाबत स्वतःचे निरिक्षण करणे आणि त्यांचे समाधान करणे ही बोलीदारांची जबाबदारी असेल.
प्राधिकृत अधिकारी/बँक त्यासंबंधी कोणतेही कारण न देता लिलाव पुढे ढकलणे/रद्द करणे किंवा कोणत्याही अटी आणि शर्तींमध्ये बदल करणेसाठी अधिकार राखून ठेवले आहेत.
प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम बोली स्विकारण्यास बांधील नाही आणि प्राधिकृत अधिकारी यांना कोणत्याही किंवा सर्व प्रस्ताव स्विकारणे किंवा नाकारणे किंवा त्यासंबंधी कोणतेही कारण न देता ई-लिलाव स्थगित ठेवणे/पुढे ढकलणे/रद्द करणे याची निर्विवाद अधिकार आहे.
स्वतःच्या हितसंबंधापोटी बोलीदाराने शेवटच्या क्षणात बोली लावणे टाळावे कारण सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया किंवा सेवा पुरवठादार कोणतीही चूक/अपयश (इंटरनेट फेल्युर पॉवर फेल्युर, इ.) साठी जबाबस नसेल. अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी बोलीदाराने पॉवर सप्लाय बँक अप इ. सारख्या सर्व आवश्यक व्यवस्था/पर्यायी करण्यासाठी विनंती आहे, जेणे करून अशा परिस्थितीपासून बचाव करता येईल आणि यशस्वी रित्या लिलावामध्ये भाग घेवू शकता.
प्राधिकृत अधिकारी च्या उच्चतम माहिती नुसार मिळकतीवर कोणत्याही भार नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदाराने त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी लिलावावर ठेवलेल्या मिळकतीवर भार, नामाधिकार आणि मिळकतीच्या बाधीत दावे/हक्क/देय संबंधित स्वतःच्या तपासणी करावे. ई-लिलाव जाहिरात बँकेच्या कोणत्याही जबाबदारी किंवा विधान म्हणून गृहित धरले जावू शकत नाही आणि समाविष्टीत नाही. मिळकत बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात वर्तमान आणि भविष्यातील बोजासह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकार दावे/हक्क/देय साठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार नसेल.
कृपया लिलावाच्या दरम्यान इअर/बोलीच्या भरणाकरिता https://baanknet.in येथे उपलब्ध मार्गदर्शक तत्वाचा अवलंब करावा.
• कृपया बोली प्रक्रिया सुरु करण्यापूर्वी वेबसाईटवर उपलब्ध युसर मॅन्युअल काळजीपूर्वक वाचावे. बोली प्रक्रिया दरम्यान उद्भवलेल्या समस्यांकरिता बँक जबाबदार राहणार नही.
हे नोंद घेणे महत्वाचे आहे की, लिलाव खरेदीदाराने वरिल बोली रक्कमच्या वर आणि वगळुन मिळकती संबंधित सध्याच्या आणि भविष्यातील विक्री प्रमाणपत्र, नोंदणी प्रभार, सर्व सरकार/कोणतेही प्राधिकरणाकडे देय असलेले सर्व सांवेधिक देय, कर, जीएसटी आणि इतर प्रभार समाविष्टीत मुद्रांक शुल्क भरायचे आहे.
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता आमच्या बँकेची वेबसाईट **www.centralbankofindia.co.in** वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

प्राधिकृत अधिकारी,
सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया
ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ९/११/२०२६
ईमेल आयडी - arwmmzo@centralbank.co.in

प्रपत्र क्र. ३
[नियम-१३(१)(ए)पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)

२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५
(५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड, मुंबई-४००००१)

खटला क्र.: ओए/४१४/२०२४

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

पंजाब नॅशनल बँक
विरुद्ध
मुनावर चौधरी

नि. क्र.: १५

प्रति,
(१) मुनावर चौधरी
डी/डब्ल्यू/एस/ओ-अब्दुल
खोली क्र. २, उस्माईल चाळ, टँक हिल रोड, जमील नगर, भांडुप पश्चिम, मुंबई ४०००७८ महाराष्ट्र.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/४१४/२०२४** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **०६/०५/२०२६** रोजी सूचीबद्ध केला होता.
ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. २५,१६,००५.५२/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९ पोट कलम (४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).
ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-
(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या **तीस** दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
तुम्हाला **१८/१२/२०२६ रोजी दु. १२:१५ वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **रजिस्ट्रार**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.
माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: ०१/०६/२०२६ रोजी दिले.

समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी
रजिस्ट्रार
मुंबई डी.आर.टी.-I,
मुंबई.

टीप: जे लागू नाही ते खोडून टाका

फॉर्म जी
मुंबई/वाशी येथे स्टील आणि लोखंड व्यापार उद्योगात कार्यरत
ए. नवीनचंद्र स्टील्स प्रायव्हेट लिमिटेडसाठी
स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता आमंत्रण
(इन्सॉल्वन्सी ॲंड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३६ए (१) अन्वये)

अ.क्र.	संबंधित तपशिल	
१.	पॅन/सीआयएन/एलएलपी नं. सहीत कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	**नाव :** ए. नवीनचंद्र स्टील्स प्रायव्हेट लिमिटेड **पॅन :** AAECA1443N **सीआयएन:** यू५१४२०एमएच२०००पीटीसी१२७४८७
२.	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	**सध्याच्या एमसीए नोंदीनुसार :** ७४१/बी, नवीन वसाहत, पनवेल, तळोजा, रायगड, महाराष्ट्र, ४१०२०८ **पूर्वीचे कार्यालय :** ७०४, एक्सटी कमर्शियल बिल्डिंग, सिटी ऑफ जॉय, निर्मल लाईफ स्टाईल लि., जटा शंकर डोसा मार्ग, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई ४०००८० **सीआयआरपी मान्य करणाऱ्या आदेशात नोंदविल्यानुसार :** पारस कमर्शियल ऑफिस क्र. १ए, प्रेस्टीज रेसिडेन्सी, ठाणे (एम कॉर्प), कासारवडवली, महाराष्ट्र, भारत ४००६१५
३.	वेबसाईटची युआरएल	लागू नाही - कॉर्पोरेट कर्जदाराची वेबसाईट नाही.
४.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या ठिकाणाचे तपशील	ठाणे जिल्हा
५.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	लागू नाही - कॉर्पोरेट कर्जदार लोखंड आणि स्टील उत्पादनांच्या व्यापारात गुंतलेला होते आणि त्याच्या मालकीची कोणतीही उत्पादन सुविधा नाही किंवा ते कोणतीही उत्पादन सुविधा चालवत नाही.
६.	मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य	शुन्य
७.	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	०
८.	दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय विवरणे (अनुसूचींसह), धनकोंची सूची यासह पुढील तपशिल युआरएल येथे उपलब्ध.	सदर तपशील खालील अनुक्रमांक १६ येथे नमूद केलेल्या प्रक्रिया ई-मेल आयडीवर संबोधित केलेली लेखी विनंती करून रिझॉल्युशन प्रोफेशनलकडून प्राप्त करता येतील.
९.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता येथे उपलब्ध	संभाव्य रिझॉल्युशन अर्जदारांसाठी मंजूर निकष स्वारस्यच्या अभिव्यक्ती करिताच्या तपशीलवार आमंत्रणात नमूद केलेले आहेत, जे खालील अनुक्रमांक १६ येथे नमूद केलेल्या प्रक्रिया ई-मेल आयडीवर लेखी विनंती करून प्राप्त करता येतील.
१०.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी अंतिम तारीख	२५ नोव्हेंबर, २०२६
११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	४ डिसे