यूको बैंक
भारत सरकार का उपक्रम
सम्मान आपके विश्वास का

UCO BANK
(A Govt. of India Undertaking)
Honours Your Trust

अंचल कार्यालय
सैनिक मार्केट, मेन रोड,
राँची-834001, दुरभाष : 0651-2330642

परिशिष्ट-IV-ए [नियम 8(6) के उपबंध देखें]

अचल सम्पति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

नीलामी की तिथि : 30.11.2026, पूर्वाह्न 11:00 से अपराह्न 05:00 के मध्य

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तिय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई -नीलामी विक्रय सूचना

आम लोंगो को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति - दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूति लेनदार **यूको बैंक** के पास गिरवी है, का सांकेतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार **यूको बैंक** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को **"जहां है जैसा है और जो कुछ भी है"** के आधार पर निम्नवर्णित उधार लेने वालों और प्रत्याभूति दाताओं से प्रतिभूत लेनदार की निम्नवर्णित बकाया राशि की वसूली हेतु दिनांक **30.11.2026** को बेचा जायेगा। आरक्षित मूल्य और अग्रिम धनराशि निम्नवर्णित है :

शाखा का नाम, उधारकर्ता और देय राशि	संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य, ईएमडी और संपर्क व्यक्ति
झुमरी तिलैया शाखा **उधारकर्ता : श्री मोहम्मद मंजूर हुसैन, पिता श्री मोहम्मद यासीन मियाँ** **सह-आवेदक : श्रीमती जमिला खातून, पति श्री मोहम्मद मंजूर हुसैन** पता: मुस्लिम मुहल्ला, वार्ड नं. 22, गुमो, माइका नेट, पोस्ट + थाना - झुमरी तिलैया, पिन- 825409 **₹ 3,85,367/-** (रुपये तीन लाख पचासी हजार तीन सौ सड़सठ मात्र) दिनांक 30.06.2026 तक की गणना के अनुसार, इसके अतिरिक्त अप्रयुक्त ब्याज, प्रभार, लागत एवं व्यय आदि	अनुसूची (SCHEDULE): जमिला खातून, पति श्री मोहम्मद मंजूर हुसैन के नाम से दर्ज, 4 डिसमिल भूमि एवं उस पर निर्मित भवन, जो पुस्तक संख्या II, जिल्द संख्या ....., खाता संख्या 363, प्लॉट संख्या 1533, वॉल्यूम-1, पृष्ठ संख्या 38, दस्तावेज संख्या 6465, दिनांक 27.10.2008 को पंजीकृत है तथा कोडरमा स्थित उप-पंजीयक कार्यालय में पंजीकृत है, से संबंधित उक्त संपत्ति का संपूर्ण भाग एवं अंश, जो मौजा गुमो, थाना तिलैया, पुलिस थाना संख्या 12 में स्थित है तथा यूको बैंक, झुमरी तिलैया शाखा के पक्ष में बंधक है। a) शीर्षक विलेख (Title Deed) संख्या: 6565/6465, दिनांक 27.10.2008; b) बंधक संपत्ति के स्वामी का नाम: श्रीमती जमिला खातून, पति श्री मोहम्मद मंजूर हुसैन। c) **संपत्ति की सीमाएं** : उत्तर में: विक्रेता, दक्षिण में: सड़क, पूर्व में: निज विक्रेता, पश्चिम में: रुखसाना खातून अंसारी	₹ 17,00,000.00 ₹ 1,70,000.00 **बीड बढ़ोत्तरी राशि** ₹ 10,000.00 झुमरी तिलैया शाखा के शाखा प्रमुख, **संपर्क – 9097206985**

बैंक को ज्ञात ऋणभार : बैंक को ज्ञात नहीं

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए **https://baanknet.com** एवं **www.ucobank.com** पर लॉगिन करें।

दिनांक: 28.10.2026 | स्थान : झुमरी तिलैया

विवाद/ त्रुटि की स्थिति में अंग्रेजी पाठ्य मान्य होगा।

ह०/-
प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक