Central Bank of India સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા સેન્ટ્રલ બૈંક ઑફ ઇંડિયા

રીજનલ ઓફિસ : ૪૧૬-૪૧૯, ચોથો માળ, ચુટીસી બિલ્ડીંગ, નિર્મલ હોસ્પિટલની સામે, અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૧.

ઈ-હરાજી થી વેચાણ નોટીસ

(સરફેસી એક્ટ - ૨૦૦૨ હેઠળ)
(પરિશિષ્ટ-૪(એ)) (નિયમ ૮(૬) જુઓ)

તા. ૨૫.૧૧.૨૦૨૬ ના રોજ સ્થાવર મિલકતની વેચાણ થી વેચાણ નોટીસ

ધી સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ સાથે નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાતી ધી સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોનું ઈ-હરાજીથી વેચાણ નોટીસ.

નોટીસ આમ સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને આપવામાં આવે છે અને ખાસ કરીને ઉધારકર્તા(ઓ) / જામીનદારો (ઓ)ને આપેલ છે, નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો, સુરક્ષિત કેડીટ ધારક બંધારણીય / ચાર્જ કરાઈ છે. તેના પર **કબજો** લેવામાં આવે છે. **સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા**ના અધિકૃત અધિકારીએ બેંકના બાકી રકમની વસૂલાત માટે **તા. ૨૫.૧૧.૨૦૨૬** ના રોજ **"જેમ છે ત્યાં છે" "જેમ છે તે છે" અને "ત્યાં જે છે ત્યાં"** ધોરણે અને ઓનલાઈન વેબપોર્ટલ હેઠળ : **https://baanknet.com** વેચવામાં આવશે. અનામત કિંમત અને ઈએમડી અને અન્ય વિગતો નીચે જણાવેલ કોષ્ટકમાં આપેલ છે. વેચાણની વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે સિકયોર્ડ કેડીટરએ કૃપા કરીને અમારી વેબસાઈટ : **www.centralbankofindia.co.in** થી માહિતી મેળવી શકશો.

નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતોની વિગત

અ. નં.	કરજદાર / જામીનદાર અને શાખા નું નામ	૧૩(૨)નોટીસની તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતોની વિગત	પઝેશનની તારીખ અને પ્રકાર	અનામત કિંમત રૂા./ ઈએમડી રૂા./ બીડ ગુણાંકમાં રૂા	અધિકૃત અધિકારીનું નામ અને શાખાનું સંપર્ક નં.
૧.	મે. એમ.વી. ટેક્ષટાઈલના પ્રોપ. દિવ્યાંગકુમાર વિષ્ણુભાઈ પટેલ (અડાજણ શાખા)	રૂા. ૧૨,૩૨,૧૩૫/- તા. ૧૫.૦૩.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો ફ્લેટ નં. ૩૦૩, ક્ષેત્રફળ ૩૭.૬૯ સ્કે.મીટર, ત્રીજો માળ, વિન્ડસર સી.ડી. ૧૧ યાને કે શિવમ ટાવર, સિ વીંગ, પ્રમુખ પાર્ક એસ્ટેટ, (સુરત મ્યુ. રેકોર્ડ મુજબ ઉપરોક્ત ફ્લેટનો ટેનામેન્ટ નંબર-૨૮એ-૦૭-૧૧૭૧-૦-૦૦૧ તરીકે ઓડખવામાં આવે છે.) સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગની જમીનનો આશરે ક્ષેત્રફળ ૨૪.૪૧ સ્કે. મીટર સાથે જે બાંધકામ વાળી બિલ્ડીંગગની જમીનનો સાથે રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૫/૧, ૨૫/૨, ૨૬,૨૭,૨૮,૨૯/૧, ૨૯/૨, ૩૦/૧,૩૧, ૩૨/૧, ૩૨/૨, ૩૩, ૩૪ પૈકી, ૩૫, ૩૬/૧ પૈકી, ૩૬/૨, ૩૭/૧, ૩૭/૨/એ પૈકી, ૩૭/૨/બી, ૩૭/૩, ૩૮/૧, ૩૮/૨ પૈકી, ૩૯/૧, ૩૯/૨, ૪૦/૧, ૪૦/૨, ૪૧,૪૨,૪૩,૪૪,૪૫,૪૬/૧, ૪૬/૨, ૪૮,૪૯, ૫૦/૪, ૫૫/૧ અને ૫૫/૨, ગામ-ભેડવાડ, તાલુકા-ઉધના, જિ. સુરત ખાતે આવેલ તમામ કોમન હક્ક સાથે હિસ્સા વાળી મિલકત. **ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** ખુલ્લી જગ્યા, **● પશ્ચિમે :** ફ્લેટ નં. ૩૦૪, **● ઉત્તરે :** એન્ટ્રી પેસેજ, સીડી, **● દક્ષિણે :** ખુલ્લી જગ્યા.	૨૯.૦૯.૨૦૨૪ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૭,૮૮,૦૦૦/- રૂા. ૭૮,૮૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	નિલભ સિંઘ ચીફ મેનેજર, અડાજણ શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૭૮૮૩૮૫૯
૨.	શ્રી મયુર અરવિંદભાઈ પટેલ (કરજદાર), શ્રીમતી દક્ષાબેન અરવિંદભાઈ પટેલ (સહ-કરજદાર) (અલથાણ શાખા)	રૂા. ૭,૦૨,૫૨૪/- તા. ૦૪.૧૨.૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ નં. સી/૧૦૭, (પાસ થયેલ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. એમ/૧૦૭), (કેજેપી પછી બ્લોક નં. ૫૧૪/૨૯એમ/૧૦૭), સંળગ્ન જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૫ સ્કે.મીટર, અમૃત સરોવર રેસીડેન્સીના નામ થી હાઉસિંગ એસ્ટેટ થી જાણીતી, જે જમીનનો નવું બ્લોક નં. ૫૧૪નો ક્ષેત્રફળ ૬૪૭૪૫ સ્કે. મીટર (જુનો બ્લોક નં. ૫૧૪, ૫૧૫, ૫૧૬ પૈકી ૧, ૫૧૬ પૈકી ૨ અને ૫૧૮), માનસરોવરની પાછળ, એન.એચ. ૪૮, ગામ-કઠોર, સબ જિ. કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** સોસાયટીનો રસ્તો, **● પશ્ચિમે :** મિલક્ત થી લાગુ, **● ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. સી-૧૦૬, **● દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. સી-૧૦૮.	૧૦.૦૫.૨૦૨૨ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૬,૪૧,૦૦૦/- રૂા. ૬૪,૧૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	સોની કુમારી ચીફ મેનેજર, અલથાણ શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૭૪૮૪૬૭૫
૩.	શ્રી પિયુષભાઈ અરવિંદભાઈ પેઠાણી (કરજદાર), પ્રદીપ અરવિંદભાઈ પેઠાણી (સહ-કરજદાર) (અલથાણ શાખા)	રૂા. ૩૩,૩૫,૦૦૧/- તા. ૦૭.૦૪.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે પ્લોટ નં. ૭૪, આર. એસ. નં. ૮૦, જુનો બ્લોક નં. ૭૬, નવો બ્લોક નં. ૧૦૨, ક્ષેત્રફળ એરીયા ૮૨.૨૨ સ્કે. યાર્ડ અથવા ૬૮.૭૫ સ્કે.મીટર, ધર્મનંદન બંગલોઝ, શરણમ બંગલોઝ પાસે, નનસાડ-કોળી, ભરથાણા રોડ, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત-૩૯૪૧૮૦ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** પ્લોટ નં. ૭૫, **● પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૭૩, **● ઉત્તરે :** સોસાયટીનો રસ્તો, **● દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૮૯.	૨૫.૦૪.૨૦૨૫ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૧૬,૭૪,૦૦૦/- રૂા. ૧,૬૭,૪૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	સોની કુમારી ચીફ મેનેજર, અલથાણ શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૭૪૮૪૬૭૫
૪.	શ્રી રાજેશ રામચંદ્રજી શર્મા (કરજદાર), શ્રીમતી મંજુબેન રાજેશભાઈ શર્મા (સહ-કરજદાર) (અમરોલી શાખા)	રૂા. ૧૪,૦૫,૮૯૮/- તા. ૨૭.૦૫.૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે રહેઠાણ લાયક પ્લોટ નં. ૧૩૩, ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૫ સ્કે.મીટર, જે પાસ થયેલ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. એ/૧૩૩, જુનો બ્લોક નં. ૬, નવું રીવાઈઝડ બ્લોક નં. ૭/૨, કૃષ્ણાકુંજ રેસીડેન્સી, ગામ-નેજાંગ, કામરેજ, સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** એન્ટ્રી અને ઈન્ટરનલ રોડ, **● પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૧૧૮, **● ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૧૩૨, **● દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૧૩૪.	૩૦.૦૭.૨૦૨૧ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૬,૧૭,૦૦૦/- રૂા. ૬૧,૭૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	બ્રજેશ તિવારી ચીફ મેનેજર, અમરોલી શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૭૮૮૩૮૬૧
૫.	શ્રીમતી હેતલબેન મુકેશભાઈ ભીલ (કરજદાર) અને શ્રી મુકેશભાઈ ભુપતભાઈ ભીલ (સહ-કરજદાર) (અમરોલી શાખા)	રૂા. ૧૬,૪૧,૩૪૫/- તા. ૦૬.૦૮.૨૦૧૯ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે ગિરવે મુકેલ રેહઠાણ લાયક પ્લોટ નં. સી-૯૮, ક્ષેત્રફળ ૫૯.૭૭ સ્કે.મીટર (કેજેપી પછી બ્લોક નં. ૨૨૨/૯૮), સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગનો હિસ્સાનો રોડ અને સીઓપી વાળી નિલકંઠ ધામ રેસીડેન્સી, જે સ્થિત જમીનનો આર.એસ. નં. ૨૬૦/૧, બ્લોક નં. ૨૨૨, ક્ષેત્રફળ ૧૭૨૪૩ સ્કે.મીટર, ગામ-શેખપુર, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** પ્લોટ થી લાગુ, **● પશ્ચિમે :** એન્ટ્રી અને ઈન્ટરનલ રોડ, **● ઉત્તરે :** મિલક્ત થી લાગુ, **● દક્ષિણે :** રોડ.	૦૮.૦૭.૨૦૨૦ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૬,૩૫,૦૦૦/- રૂા. ૬૩,૫૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	બ્રજેશ તિવારી ચીફ મેનેજર, અમરોલી શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૭૮૮૩૮૬૧
૬.	રવિ મંગલ આદિવાસી (કરજદાર), શ્રીમતી કવિતા રવિ આદિવાસી (સહ-કરજદાર) (અંકલેશ્વર શાખા)	રૂા. ૧૪,૭૬,૭૩૭/- તા. ૦૨.૦૫.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલક્ત પ્લોટ નં. ૧૮૦, સાંઇ દર્શન રેસીડેન્સી, જે જમીનનો આર.એસ. નં. ૨૦૪/૨૦૫-બી, ૪૪.૫૯ સ્કે. મીટર, ગામની સીમમાં, ગામ-કાપોદરા, તાલુકા-અંકલેશ્વર, જિ. ભરૂચ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **● ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** પ્લોટ નં. ૧૭૯, **● પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૧૮૧, **● ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૧૯૧, **● દક્ષિણે :** એન્ટ્રી અને ઈન્ટરનલ રોડ	૦૭.૦૩.૨૦૨૪ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૫,૫૮,૦૦૦/- રૂા. ૫૫,૮૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૭.	મે. દિપક બિહારી આદિવાસી (કરજદાર), શ્રીમતી અરૂણાબેન દિપક આદિવાસી (સહ-કરજદાર) (અંકલેશ્વર શાખા)	રૂા. ૧૪,૫૩,૨૦૨/- તા. ૧૧.૧૦.૨૦૨૩ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલક્ત પ્લોટ નં. ૧૭૬, સાંઇ દર્શન રેસીડેન્સી, ગામ-કાપોદરા, તાલુકા-અંકલેશ્વર, જિ. ભરૂચ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **● ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** ખુલ્લા બ્લોક થી લાગુ, **● પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૧૭૭, **● ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૧૯૫, **● દક્ષિણે :** એન્ટ્રી અને ઈન્ટરનલ રોડ	૧૮.૦૧.૨૦૨૪ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૫,૯૯,૦૦૦/- રૂા. ૫૯,૯૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૮.	શ્રી હસન મોહમ્મદ ઈનામુલ મેંહદી (કરજદાર), શ્રીમતી રૂકસાણા હસન (સહ-કરજદાર) (અંકલેશ્વર શાખા)	રૂા. ૭,૩૬,૦૯૪/- તા. ૦૮.૦૨.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે ફ્લેટ નં. ૧૦૬, પહેલો માળ, પદમાવતી કોમ્પલેક્ષ, સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા ૪૮.૮૭ સ્કે.મીટર (૫૪૨ સ્કે.ફીટ) અને લાગુ પાર્કિંગ એરીયા ૮.૧૮ સ્કે. મીટર, જમીન બ્લોક સર્વે નં. ૮૧૮, ખાતા નં.૪૮, મોજે ગામ-કોસમડી, તાલુકા-અંકલેશ્વર, જિ. ભરૂચ ખાતે આવેલ મિલકત. **● ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** રોડ, **● પશ્ચિમે :** ફ્લેટ નં. ૧૦૮, **● ઉત્તરે :** એન્ટ્રી અને પેસેજ, **● દક્ષિણે :** વાલીયા રોડ	૨૩.૦૪.૨૦૨૪ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૪,૬૮,૦૦૦/- રૂા. ૪૬,૮૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૯.	શ્રીમતી ભુમીબેન અંકિત પટેલ (કરજદાર), શ્રી અંકિત નરેશભાઈ પટેલ (સહ-કરજદાર) (દસ્તુરવાડ શાખા)	રૂા. ૧૮,૩૮,૮૪૦.૫૦ તા. ૩૦.૧૨.૨૦૧૯ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	શ્રીમતી ભુમીકાબેન અંકિત પટેલના નામની મિલતનો ફ્લેટ નં. ૩, બીજો માળ, ક્ષેત્રફળ ૧૨૪૦ સ્કે. ફીટ યાને કે ૧૧૫.૨૪ સ્કે.મીટર, સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા ૮૦.૩૬ સ્કે.મીટર, બિલ્ડ અપ એરીયા સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગનો હિસ્સા વાળી જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૧૨.૬૦ સ્કે.મીટર, કરચેલીયા ગ્રામ પંચાયત હાઉસ નં. ૧૫૫૪, બીજો માળ, ખુશ્બુ કોમ્પલેક્ષ થી જાણીતી બિલ્ડીંગ, ગામ-કરચેલીયા બ્લોક નં. ૬૭૭/૬૬, બિન ખેતીલાયક જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૫૨૦.૮૦ સ્કે. મીટર, જે કરચેલીયા, તાલુકા-મહુવા, જિ.સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **● ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** ફ્લેટ નં. ૦૪, **● પશ્ચિમે :** બિલ્ડીંગનો માર્જીન અને રોડ, **● ઉત્તરે :** બિલ્ડીંગ નો માર્જીન અને રોડ, **● દક્ષિણે :** એન્ટ્રી, પેસેજ અને ફ્લેટ નં. ૦૨.	૦૬.૦૫.૨૦૨૧ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૮,૭૩,૦૦૦/- રૂા. ૮૭,૩૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૧૦.	શ્રી અંકિત નરેશભાઈ પટેલ (કરજદાર), શ્રીમતી ભુમીબેન અંકિત પટેલ (સહ-કરજદાર) (દસ્તુરવાડ શાખા)	રૂા. ૨૩,૨૮,૪૭૫/- તા. ૨૬.૦૬.૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો ફ્લેટ નં. ૩, પહેલો માળ, ક્ષેત્રફળ ૧૨૪૦ સ્કે.ફીટ યાને કે ૧૧૫.૨૪ સ્કે.મીટર સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા ૮૦.૬૬ સ્કે.મીટર, બિલ્ટ અપ એરીયા સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગની જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૧૨.૬૦ સ્કે. મીટર, કરચેલીયા ગામ પંચાયત હાઉસ નં. ૧૫૪૯, પહેલો માળ, ખુશ્બુ કોમ્પલેક્ષ થી જાણીતી, જે ગામ-કરચેલીયા, તાલુકા-મહુવા, જિ.સુરત-૩૯૪૨૪૨ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **● ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** ફ્લેટ નં. ૦૪, **● પશ્ચિમે :** બિલ્ડીંગનો માર્જીન અને રોડ, **● ઉત્તરે :** બિલ્ડીંગ નો માર્જીન અને રોડ, **● દક્ષિણે :** એન્ટ્રી, પેસેજ અને ફ્લેટ નં. ૦૨.	૧૮.૦૨.૨૦૨૨ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૫,૮૧,૦૦૦/- રૂા. ૫૮,૧૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	મુકેશ કચ્છવાહ ચીફ મેનેજર, ઘોડ દોડ રોડ શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૭૮૮૩૮૭૧
૧૧.	શ્રી અંકિત નરેશભાઈ પટેલ (કરજદાર), શ્રીમતી ભુમીબેન અંકિત પટેલ (સહ-કરજદાર), શ્રી તુષાર પ્રવિણચંદ્ર પટેલ (જામીનદાર) (દસ્તુરવાડ શાખા)	રૂા. ૨૩,૨૮,૪૭૫/- તા. ૨૬.૦૬.૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલતનો ફ્લેટ નં. ૫, પહેલો માળ, ક્ષેત્રફળ ૧૭૩૦ સ્કે.ફીટ યાને કે ૧૬૦.૭૮ સ્કે.મીટર સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા ૧૧૨.૫૫ સ્કે.મીટર, બિલ્ટ અપ એરીયા સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગની જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૧૨.૬૦ સ્કે. મીટર, કરચેલા ગામ પંચાયત હાઉસ નં. ૧૫૪૯, પેહલો માળ, ખુશબુ કોમ્પલેક્ષ થી જાણીતી, જે કરચેલીયા બ્લોક નં. ૬૭૭/૬૬ બિન ખેતીલાયક જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૫૨૦.૮૦ સ્કે.મીટર, જે ગામ-કરચેલીયા, તાલુકા-મહુવા, જિ.સુરત-૩૯૪૨૪૨ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **● ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** ફ્લેટ નં. ૦૪, **● પશ્ચિમે :** બિલ્ડીંગનો માર્જીન અને રોડ, **● ઉત્તરે :** બિલ્ડીંગ નો માર્જીન અને રોડ, **● દક્ષિણે :** એન્ટ્રી, પેસેજ અને ફ્લેટ નં. ૦૨.	૨૪.૦૫.૨૦૨૨ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૧૨,૨૪,૦૦૦/- રૂા. ૧,૨૨,૪૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૧૨.	શ્રી પ્રવિણ લાલજી સિંઘ (કરજદાર), શ્રી બંસીલાલ ગોરધનજી માળી (જામીનદાર) (દસ્તુરવાડ શાખા)	રૂા. ૪,૦૪,૬૨૫/- તા. ૦૫.૦૫.૨૦૧૯ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	શ્રી પ્રવિણ લાલજી સિંઘના નામની મિલક્ત જે ફ્લેટ નં. ૩૦૨, ક્ષેત્રફળ ૬૩૦ સ્કે. ફીટ યાને કે ૫૮.૫૫ સ્કે. મીટર સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા, સિસોદરા ગણેશ ગ્રામ પંચાયત હાઉસ નં. ૨૩૦૧/૧૧ સાથે અવિભાજીત ભાગની જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૧૮.૮૦ સ્કે.મીટર, ત્રીજો માળ, મલ્ટી સ્ટોરેડ બિલ્ડીંગ બાંધકામ વાળી, શ્રી કુંથનાથ કો. ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., સિસોદરા ગણેશ ટીકા નં. ૧, સર્વે નં. ૧૬૧૫, ક્ષેત્રફળ ૮૦.૩૬ સ્કે.મીટર, સર્વે નં. ૧૬૧૬ ક્ષેત્રફળ ૮૭.૬૩ સ્કે.મીટર, સર્વે નં. ૧૬૧૭, ક્ષેત્રફળ ૯૫.૨૨ સ્કે.મીટર, કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૬૩.૨૧ સ્કે.મીટર, જે બ્રાહ્મણ ફળીયા, સિસોદરા ગણેશ, ગામ તાલુકા અને જિ. નવસારી ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **● ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** રોડ, **● પશ્ચિમે :** ફ્લેટ નં. ૩૦૩, **● ઉત્તરે :** પ્લોટ ફ્લેટ નં. ૩૦૧, **● દક્ષિણે :** મિલક્ત થી લાગુ	૦૮.૧૦.૨૦૧૯ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૩,૨૪,૦૦૦/- રૂા. ૩૨,૪૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૧૩.	શ્રી હંસાભાઈ વર્ધાજી પ્રજાપતિ (કરજદાર), શ્રીમતી પાર્વતીબેન હંસાભાઈ પ્રજાપતિ (સહ-કરજદાર) (દસ્તુરવાડ શાખા)	રૂા. ૭,૯૬,૪૮૧/- તા. ૦૮.૦૬.૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો ફ્લેટ નં. બી-૩૦૩, ક્ષેત્રફળ ૪૫.૬૬૯ સ્કે.મીટર, ત્રીજો માળ, મલ્ટી સ્ટોરેડ બિલ્ડીંગ હિમાલય કોમ્પલેક્ષ, નવસારી મ્યુનીસીપલ વોર્ડ નં. ૨, ઘર નં. ૧/૩૦૩ સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગની હિસ્સા વાળી જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૧૪.૪૦ સ્કે.મીટર, બિલ્ડીંગનો બાંધકામ, નવસારીનો આર.એસ. નં. ૬૨૩/૧ પૈકી, સિટી સર્વે નં. ૨૧૧૦ પૈકી, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧, ઓ.પી. નં. ૨૧૮, એફ.પી. નં. ૩૨૪, જમીન શાંતિદેવી રોડ, નવસારી, તાલુક અને જિ. નવસારી ખાતે આવેલ મિલકત. **● ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** ખુલ્લો આકાશ, **● પશ્ચિમે :** ફ્લેટ નં. બી-૩૦૧, **● ઉત્તરે :** કોમન પેસેજ, **● દક્ષિણે :** ખુલ્લો આકાશ.	૦૯.૦૮.૨૦૨૧ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૪,૯૧,૦૦૦/- રૂા. ૪૯,૧૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૧૪.	શ્રી ભગીરથ રમનભાઈ ગધેથીરીયા (કરજદાર) અને શ્રી રમનભાઈ ગોપાલભાઈ ગધેથીરીયા (સહ-કરજદાર) શ્રી જગદીશભાઈ મોહનભાઈ મેંદપારા (જામીનદાર) (ઘોડ દોડ રોડ શાખા)	રૂા. ૧૨,૫૭,૯૨૩/- તા. ૦૧.૧૧.૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ નં. ૧૫૮, આર. એસ. નં. ૨૮૩, બ્લોક નં. ૨૪૯, ગામ-શેખપુર, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** એન્ટ્રી અને ઈન્ટરનલ રોડ, **● પશ્ચિમે :** પ્લોટ થી લાગુ, **● ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૧૫૯, **● દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૧૫૭	૧૮.૦૨.૨૦૨૨ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૫,૮૧,૦૦૦/- રૂા. ૫૮,૧૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	મુકેશ કચ્છવાહ ચીફ મેનેજર, ઘોડ દોડ રોડ શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૭૮૮૩૮૭૧
૧૫.	શ્રી મહેશ જેવરભાઈ સુહાગીયા (કરજદાર), શ્રી કાંતિલાલ બચુભાઈ સાવલીયા (જામીનદાર) (ઘોડ દોડ રોડ શાખા)	રૂા. ૧૨,૧૮,૫૪૬/- તા. ૦૫.૧૨.૨૦૨૨ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલક્ત પ્લોટ નં. ૧૨૫, બ્લોક નં. ૪૭/એ, ધારા રેસીડેન્સી વિભાગ-૨, ગામ-વેલંજા, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** એન્ટ્રી અને ઈન્ટરનલ રોડ, **● પશ્ચિમે :** પ્લોટ થી લાગુ, **● ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૧૨૪, **● દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૧૨૬.	૧૬.૦૪.૨૦૨૩ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૫,૩૬,૦૦૦/- રૂા. ૫૩,૬૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	મુકેશ કચ્છવાહ ચીફ મેનેજર, ઘોડ દોડ રોડ શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૭૮૮૩૮૭૧
૧૬.	શ્રી હિરેનભાઈ ગોવિંદભાઈ છભાડીયા (કરજદાર) અને હિરલ હિરેનભાઈ છભાડીયા (સહ-કરજદાર) (ઘોડ દોડ રોડ શાખા)	રૂા. ૨૮,૦૭,૧૭૮.૩૭ તા. ૦૪.૦૫.૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ નં. ૪૨, ક્ષેત્રફળ ૮૫.૫૯ સ્કે. મીટર સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગનો હિસ્સાનો ક્ષેત્રફળ ૫૭.૩૨ સ્કે.મીટરનો રોડ અને સીઓપી વાળી, આસ્થા વિલા રો-હાઉસ વિભાગ-એ, જે જમીનનો બ્લોક નં. ૩૫૨, ૩૬૭ અને ૩૬૯, ગામ-ઉમરા, તાલુકા-ઓલપાડ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **● ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** સોસાયટીનો રસ્તો , **● પશ્ચિમે :** ખુલ્લો પ્લોટ, **● ઉત્તરે :** પ્લોટ થી લાગુ, **● દક્ષિણે :** એન્ટ્રી અને સોસાયટી રસ્તો.	૨૯.૦૭.૨૦૨૧ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૬,૬૬,૦૦૦/- રૂા. ૬૬,૬૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	મુકેશ કચ્છવાહ ચીફ મેનેજર, ઘોડ દોડ રોડ શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૭૮૮૩૮૭૧
૧૭.	શ્રીમતી ચંદ્રિકાબેન કિશોરભાઈ રૂપાપરા (કરજદાર) અને કિશોરભાઈ મોહનભાઈ રૂપાપરા (સહ-કરજદાર) (ઘોડ દોડ રોડ શાખા)	રૂા. ૧૫,૩૮,૩૬૦/- તા. ૦૨.૦૭.૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ નં. ૭૨, ક્ષેત્રફળ ૪૯.૪૪ સ્કે. મીટર, જમીનનો આર. એસ. નં. ૧૯૯, બ્લોક નં. ૧૭૪, ક્ષેત્રફળ ૩૭૩૬ સ્કે.મીટર, બ્લોક નં. ૧૭૪, સ્વામી રેસીડેન્સી, ગામ-શેખપુર, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા : ● પુર્વે :** પ્લોટ નં. ૬૯, **● પશ્ચિમે :** રોડ, **● ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૭૧, **● દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૭૩	૦૯.૦૫.૨૦૨૧ **પ્રત્યક્ષ કબજો**	રૂા. ૫,૫૪,૦૦૦/- રૂા. ૫૫,૪૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	મુકેશ કચ્છવાહ ચીફ મેનેજર, ઘોડ દોડ રોડ શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૭૮૮૩૮૭૧

To be continued.....

નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતોની વિગત

અ. નં.	કરજદાર / જામીનદાર અને શાખા નું નામ	૧૩(૨)નોટીસની તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતોની વિગત	પઝેશનની તારીખ અને પ્રકાર	અનામત કિંમત રૂા./ ઈએમડી રૂા./ બીડ ગુણાંકમાં રૂા	અધિકૃત અધિકારીનું નામ અને શાખાનું સંપર્ક નં.
૧૮.	શ્રી ઘનશ્યામભાઈ વાઘજીભાઈ ગજેરા (કરજદાર), શ્રીમતી દક્ષાબેન ઘનશ્યામભાઈ ગજેરા (સહ-કરજદાર) (ઘોડ દોડ રોડ શાખા)	રૂા. ૧૮,૨૧,૨૬૭/- તા. ૦૨.