பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி
punjab national bank

கடன் மீட்பு நிர்வாகக் கிளை (ARMB) : எண்.448A, டாக்டர் நஞ்சப்பா ரோடு, கோயம்புத்தூர் – 641 018.
போன் : 0422 2231314, 0422-2231345, மொபைல் : 99639 93409, மின்னஞ்சல் : cs4371@pnb.bank.in

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின் ஏலத்திற்கான பொது அறிவிப்பு : 18.12.2026 தேதி அன்று (காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை)

முன்வைப்புத் தொகை மற்றும் ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்க கடைசித் தேதி மற்றும் நேரம் : 18.12.2026, மாலை 3.00 மணி வரை

கடனீட்டு சொத்துக்கள் ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை மறு சீரமைத்தல் கடனீட்டு சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002, பிணையநலன் (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002 ன் விதி 9(1) உடன் கீழ், அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின்–ஏல விற்பனை அறிவிப்பு.

பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கியின் (பாதுகாக்கப்பட்ட கடனீந்தவர்) அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்கள், மேற்படி வங்கிக்கு வரவேண்டிய கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையை, கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) ஆகியோரிடமிருந்து வசூலிக்கும் பொருட்டு, கடன் வழங்கிய வங்கிக்குப் பிணையப்படுத்தப்பட்ட/ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆக்கபூர்வ / கொள்நிலை / அடையாள சுவாதீனம் செய்து கொண்ட கீழ்க்கண்ட அசையாச் சொத்தினை கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள தேதியில் விற்பனை செய்யவுள்ளார் என்பதை குறிப்பாக கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இந்த அறிவிப்பின் மூலம் தெரியப்படுத்தப்படுகிறது. இந்த சொத்துக்கள் 'எங்கு உள்ளதோ உள்ளபடி', 'என்ன உள்ளதோ உள்ளபடி', 'எப்படியுள்ளதோ உள்ள நிலையில்' விற்கப்படும். சொத்திற்கான குறைந்தபட்ச நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை மற்றும் முன் வைப்புத் தொகை கீழே பட்டியலில் உள்ள விபரப்படியாகும்.

பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கிய வங்கிக்குத் தெரியவந்த ஏதேனும் வில்லங்கங்கள் குறித்த விபரம் :

1. Nil. தூத்துக்குடி, மேலூர் சார் பதிவகத்தில் 08.11.2026 தேதிய வில்லங்க சான்றின்படி), 2. SA/1272/2025, SA/896/2025, SA/66/2026, SA/362/2026.

பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் அட்டவணை

கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கின் பெயர் மற்றும் கடன்தாரர்/ உத்தரவாதமளித்தவர் பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிணையப்பட்ட அசையாச் சொத்து விபரம் / உரிமையாளரின் பெயர் (சொத்தின் அடமானதாரர்/கள்)	அ) 2002 சர்பாஸி சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)ன் படியான கேட்பு அறிவிப்பு தேதி ஆ) நிலுவைத் தொகை இ) 2002 சர்பாஸி சட்டத்தின் பிரிவு 13(4)ன் படியான சுவாதீனம் எடுத்த தேதி ஈ) சுவாதீனத்தின் தன்மை அடையாளம் / கொள்நிலை/ஆக்கபூர்வ சுவாதீனம்	1) ரிசர்வ் விலை 2)முன்வைப்புத் தொகை (EMD) 3) ஏல மடங்குத் தொகை
கிளை : R.S.புரம் (ID:399100) (குற்போது கோயம்புத்தூர் ARMB- க்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது) **M/s. ரேடியம் இண்டஸ்ட்ரிஸ்,** **கடன்தாரர்(கள்) :** **M/s. ரேடியம் இண்டஸ்ட்ரிஸ்,** கிரீன் உட்ஸ், பழைய எண்.21–A, புதிய எண்.78, சுப்புலட்சுமி நகர், குனியமுத்தூர், கோயம்புத்தூர் – 641 008. **மேலும் முகவரி :** D–11(A), சிப்காட் இண்டஸ்ட்ரியல் காம்ப்ளக்ஸ், மீளவிட்டான், தூத்துக்குடி – 628 008. **உரிமையாளர் / அடமானதாரர் :** **திருமதி.A.பத்மாவதி,** க/பெ.திரு.M.ஆனந்த குமார், எண்.1/1A, வெங்கட்ரமணா ரோடு, RS புரம், கோயம்புத்தூர் – 641 002. **உத்தரவாதமளித்தவர் :** **திரு.M.ஆனந்த குமார்** எண்.1/1A, வெங்கட்ரமணா ரோடு, RS புரம், கோயம்புத்தூர் – 641 002.	**(அட்டவணைச் சொத்து) :** **M/s. ரேடியம் இண்டஸ்ட்ரிஸ் பிரதிநிதியாக திருமதி. A. பத்மாவதி பெயரிலுள்ள குத்தகை உரிமம் :** தூத்துக்குடி, தமிழ்நாடு சிறு தொழில் வளர்ச்சிக் கழக (சிப்காட்) தொழில் பூங்காவில் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட மனை எண்.D.11Aயில் அடங்கியதும் அதன் பகுதியுமான நிலம், தூத்துக்குடி வருவாய் மாவட்டம், தூத்துக்குடி சார் பதிவு மாவட்டம், தூத்துக்குடி தாலுகா, மீளவிட்டான் கிராம எல்லைக்குள் 1.09 ஏக்கர் நிலம் சர்வே எண்.298ன் பகுதியில் உள்ளது. (இணைக்கப்பட்ட திட்ட வரைபடத்தில் பச்சைக் குறியீட்டு எல்லைக்குள் உள்ளது). **இதன் எல்லைகள் :** வடக்கே : மனை எண்.D–11(B), தெற்கே : மனை எண்.D–10, கிழக்கே : தனியார் நிலம், மேற்கே : 20 மீட்டர் அகல ரோடு. **அளவுகள் :** கிழமேல் வடபுறம் 118.50 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 117.91 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 37.28 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 37.27 மீட்டர். **அட்சரேகை மற்றும் தீர்க்கரேகை ஒருங்கிணைப்புகள் :** **8.815186 N , 78.10647 E**	**அ) 02.08.2024** **ஆ) (i). ரூ.2,44,19,888.97 – 31.10.2026 தேதி வரை** மற்றும் **01.11.2026** தேதியிலிருந்து பின்வட்டி, கட்டணங்கள் மற்றும் பிற செலவுகளுடன். **(கணக்கு எண்.399100870000748)** **(ii). ரூ.53,44,751.56 - 31.10.2026 தேதி வரை** மற்றும் **01.11.2026** தேதியிலிருந்து பின்வட்டி, கட்டணங்கள் மற்றும் பிற செலவுகளுடன். **(கணக்கு எண்.399100EG00000015)** **(iii). ரூ.54,05,500.36 -31.10.2026 தேதி வரை** மற்றும் **01.11.2026** தேதியிலிருந்து பின்வட்டி, கட்டணங்கள் மற்றும் பிற செலவுகளுடன். **(கணக்கு எண்.399100IC00000406)** **(iv). ரூ.4,04,801.40 - 31.10.2026 தேதி வரை** மற்றும் **01.11.2026** தேதியிலிருந்து பின்வட்டி, கட்டணங்கள் மற்றும் பிற செலவுகளுடன். **(கணக்கு எண்.399100IL00000133)** **ஆக மொத்தம்** **ரூ.3,55,74,942.29* (ரூபாய் மூன்று கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து லட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்து இரண்டு மற்றும் பைசா இருபத்து ஒன்பது மட்டும்)** ***மேற்படி கடன் வசதி தவிர, கடன்தாரர் திருமதி.A.பத்மாவதி வாகனக் கடன் (கணக்கு எண். 399100NG00006108) பெற்றுள்ளார். 31.10.2026 தேதியன்று இதன் நிலுவை ரூ.6,41,263.80.** **இ) 25.06.2025** **ஈ) அடையாளம்**	**1) ரூ.1,28,00,000/–** (ரூபாய் ஒரு கோடியே இருபத்து எட்டு லட்சம் மட்டும்) **2) ரூ.12,80,000/–** (ரூபாய் பன்னிரண்டு லட்சத்து எண்பதாயிரம் மட்டும்) **3) ரூ.50,000/–** (ரூபாய் ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) **மின் ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம் :** **18.12.2026 (வெள்ளிக்கிழமை) காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை**

மின்–ஏலத்திற்கான நிபந்தனை விபரங்கள்

இவ்விற்பனையானது பிணைய நலன் (அமலாக்க) விதிகள் 2002ல் சொல்லப்பட்ட விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுடன் கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டது.

1. சொத்துக்கள் 'எங்குள்ளதோ அங்கு', 'என்ன உள்ளதோ அது' மற்றும் 'உள்ளதுள்ளவாறே' என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும்.
2. அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள பிணையச் சொத்தின் விவரங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அலுவலர் நன்கு அறிந்த வகையில் சரியானது, எனினும் அதில் காணப்படும் எந்த ஒரு தவறு, விடுதல் மற்றும் திருத்தத்துக்குப் பொறுப்பாக மாட்டார்.
3. விற்பனையானது கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள அலுவலரால் **https://baanknet.com** இணையதளத்தில் உள்ள மின் ஏல மேடையில் **18.12.2026 (வெள்ளிக்கிழமை); காலை 11.00 மணியிலிருந்து மாலை 4.00 மணி வரை** நடத்தப்பெறும்.
4. விற்பனை தொடர்பான மேலும் விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள இணைய தளங்களைக் காணவும்.

https://baanknet.com & www.pnbindia.in

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கியவர்
பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி

தேதி : 16.11.2026
இடம் : கோயம்புத்தூர்

சர்பாஸிச்சட்டம் 2002ன் கீழ் விதி 9(1)–ன் படியான சட்டப்பூர்வ விற்பனை அறிவிப்பு

'Dinamani'
Tuticorin Edition
18-11-2026 - Wednesday
23x16w