सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

क्षेत्रीय कार्यालय-देवरिया
Regional Office, Deoria

परिशिष्ट IV-A के नियम 8(6) के परन्तुकों के साथ पठित

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय अस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

जबकि एवं अग्र उनका और विशेष रूप से उधारकर्ता/उधारकर्ताओं एवं जमानतदार/बन्धकदाताओं का नोटिस दिया जाता है कि निम्न दी गई अचल सम्पत्ति/सम्पत्तियों को सेन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया के पास गिरवी/प्रभारित है जिसका कब्जा भी ले लिया है जो बैंक के अधिकृत प्राधिकारी/उधारकर्ता द्वारा बकाया धनराशि की वसूली हेतु ई-नीलामी किया जायेगा।

बन्धकित सम्पत्ति/सम्पत्तियों का विवरण आरक्षित मूल्य और बयाना राशि नीचे उल्लेख की जा रही है।

क्र.	शाखा का नाम/शाखा/जमाकर्ताओं का नाम, पता एवं शाखा संपर्क	सम्पत्ति/सम्पत्तियों का विवरण	डिमाण्ड नोटिस/कब्जा तिथि / बकाया धनराशि	रिजर्व धनराशि/अंकित धनराशि (रु) जिसके ऊपर बोली लगाने की धनराशि
1.	**शाखा :** सिकन्दरपुर **ऋणी:** 1. **मनोज कुमार यादव** पुत्र स्व. छोटन यादव, 2. **सरोज यादव** पत्नी मनोज कुमार यादव **दोनों निवासी:** हर्षित बंदना के पास्ते, जिला- बलिया, राज्य यूपी	संपत्ति का समस्त भाग एवं खण्ड, प्लॉट (नॉमिकिल) स्थित खैरा- थक सबूत, जमाबन्दी- सिकन्दरपुर पूर्वी, प्लॉट नं/खसरा नं. 33 यो एवं समस्त निर्माण **संपत्ति स्वामिनी:** श्रीमती मनोज कुमार पत्नी श्री मनोज कुमार यादव। कुल क्षेत्रफल- 0.4.73 डिसमिल। **चौहद्दी: पूरब**- छोटू प्रसाद का मकान, **पश्चिम**- रोड, **उत्तर**- विजेता की जमीन, **दक्षिण**- ओमप्रकाश की जमीन	15.02.2025/ 16.05.2025 रु. 19,97,233.09 + ब्याज और अन्य शुल्क वसूली, यदि कोई हो डिमाण्ड नोटिस के अनुसार	रु. 11,50,500/- रु. 1,15,050/- रु. 10,000.00

ई-नीलामी की तिथि: 06.12.2024, समयावधि 01:00 बजे से साथ 04:00 बजे तक (10 मिनट के अनंत विस्तार सहित)

इच्छुक बोलीदाता को तिथि: 04.12.2024, समयावधि 01:00 बजे से साथ 04:00 बजे तक।

सम्पत्ति निरीक्षण की तिथि: 18.11.2024, समयावधि 12:00 बजे से दोपहर 03:00 बजे तक।

इच्छुक बिक्रेताओं वेबसाइट **www.baanknet.com** पर बिडर का रजिस्ट्रेशन करें एवं अपने KYC डाक्यूमेन्ट अपलोड करें। KYC डाक्यूमेन्ट की प्रति प्रेषणकर्ता द्वारा किया जायेगा। अग्रिम जमा धनराशि EMD को गणितल EMD खाते में केवल NEFT के माध्यम से जमा किया जा सकता है। (प्रीक्षित-बिक्रेता निर्धारितकर्ता **www.baanknet.com** पोर्टल का प्रयोग करते हुए लागिन का सक्रीन आई.डी. एवं पासवर्ड प्राप्त कर सकते हैं। Pay Pre-Bid EMD के लिंक पर क्लिक करें एवं चालान प्राप्त करें। इसके पश्चात NEFT करें या बैंक के वेबसाइट पर जाकर NEFT भुगतान करें।) **शाखा खोकासुल कोड:** 63037/0405

बन्धकित बैंक द्वारा ज्ञात अधिभार- कोई नहीं

अन्य विवरण नियम एवं शर्तें हेतु कृपया सेन्ट्रल बैंक लिमिटेड की वेबसाइट **www.baanknet.com** पर अथवा बैंक द्वारा सम्पर्क प्राप्त लगिये प्रेषणकर्ता।

नोट: सम्पत्ति पर बैंक द्वारा ज्ञात अधिभार शून्य है। यदि कोई अधिभार होगा तो उसे सफल बोली को ही देना होगा।

दिनांक: 01.11.2024 स्थान: देवरिया

प्राधिकृत अधिकारी, सेन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया