श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में श्रीराम सिटी यूनियन फाइनेंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

पंजीकृत कार्यालय : 14ए, श्री टावर्स, साउथ फेज, इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिंडी, चेन्नई–600 032; **शाखा कार्यालय :** यूजीएफ–12–21, अपर ग्राउंड फ्लोर, 14 अंबा डीप बिल्डिंग, कस्तूरबा गांधी मार्ग, बाराखंभा नई दिल्ली–110001 **वेबसाइट :** www.shriramfinance.in

मांग सूचना

नोट: "यह सूचित किया जाता है कि एनसीएलटी, चेन्नई के आदेश के अनुसार "श्रीराम सिटी यूनियन फाइनेंस लिमिटेड" को "श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड" के साथ मिला दिया गया है। इसके बाद, 30–11–2022 की प्रभावी तिथि से "श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड" का नाम बदलकर "श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड" कर दिया गया है, जो निगमन प्रमाणपत्र दिनांकित 30–11–2022 के नाम परिवर्तन के माध्यम से प्रभावी होगा)"

जबकि निम्नवर्णित कर्जदारों/सह–कर्जदारों/गारंटरों ने श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में श्रीराम सिटी यूनियन फाइनेंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात) से वित्तीय सहायता प्राप्त की थी। हम स्पष्ट करते हैं कि वित्तीय सहायता प्राप्त करने के बावजूद, कर्जदारों/गारंटरों ने देय तिथियों के अनुसार ब्याज और मूल राशि के पुनर्भुगतान में विभिन्न चूक की हैं। खाता भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी निर्देशों/दिशानिर्देशों के अनुसार अनार्जक आस्ति की श्रेणी में सूचीबद्ध किया जा चुका है, जिसके परिणामस्वरूप श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सरफासी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत नीचे उल्लिखित संबंधित तिथियों पर मांग सूचनाएं जारी की थीं, जिसमें निम्नलिखित कर्जदारों/गारंटरों/बंधकदाताओं से सूचना में वर्णित राशि उस पर भुगतान की तिथि तक संविदात्मक दर पर आगे ब्याज और आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि के साथ सूचना प्राप्त होने की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी।

उनके अंतिम ज्ञात पते पर जारी की गई सूचनाएं वापस आ गई हैं/उनकी तामील नहीं हुई है, इसलिए उन्हें सार्वजनिक सूचना के माध्यम से इसकी सूचना दी जा रही है।

कर्जदार का ध्यान, प्रतिभूत आस्तियां छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

कर्जदार(रों)/सह–कर्जदार(रों) का नाम	बकाया राशि
ऋण सं. **RSSDLLP2302260001** 1. मेसर्स तन्नू प्लास्टिक ...कर्जदार, इसके स्वामी संजय बंसल द्वारा प्रतिनिधित्व मकान संख्याः पुराना नंबर 25 और 2, खसरा नंबर 1012, सुलेमान नगर, गांव– किराड़ी, नई दिल्ली–110041 2. श्री संजय बंसल ..सह–कर्जदार/गारंटर स्वामी– मेसर्स तन्नू प्लास्टिक 1732/124, शांति नगर, त्रि नगर, दिल्ली–110035 3. श्रीमती उषा बंसल .....सह–कर्जदार/गारंटर 1732/124, शांति नगर, त्रि नगर, दिल्ली–110035	रु. 41,23,569.25/– (रुपये इकतालीस लाख तेईस हजार पाँच सौ उनहत्तर और पैसे पच्चीस मात्र) 04–11–2026 तक + नियम और शर्तों के अनुसार अतिरिक्त ब्याज और शुल्क
एनपीए तिथि –02–नवंबर–2026 मांग सूचना की तिथि : 06–11–2026	**ऋण राशि** रु. 48,00,000/–

प्रतिभूत आस्ति का सम्पत्ति पता

संपूर्ण फ्री होल्ड निर्मित संपत्ति संख्या 1732, क्षेत्रफल परिमाप 50 वर्ग गज (41.80 वर्ग मीटर) साइज (15' गुणा 30') गली नंबर 124 से सटा हुआ, खसरा नंबर 255 और 256/1 का अंश, पुराने प्लॉट नंबर 71 का हिस्सा, दिल्ली के चौकडी मुबारकाबाद गांव के एरिया में, कॉलोनी, कॉलोनी/आबादी जिसे शांति नगर, त्रि नगर, दिल्ली–110035 के नाम से जाना जाता है, इस संपत्ति की नीचे भूमि के फ्री होल्ड अधिकारों के साथ, जो निम्नानुसार सीमाबद्ध है:– पूरबः गली नंबर 124, पश्चिमः इस संपत्ति का बचा हुआ हिस्सा, उत्तरः इस संपत्ति का बचा हुआ हिस्सा, दक्षिणः अन्य की संपत्ति

उपर्युक्त परिस्थितियों में, उपरोक्त कर्जदारों, सह–कर्जदारों और/या उनके कानूनी उत्तराधिकारियों या उनके गारंटरों (जहां भी लागू हो) से इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर भावी ब्याज और लागू शुल्कों के साथ ऊपर वर्णित बकाया राशि चुकाने की मांग की जाती है, अन्यथा इस सूचना की तिथि से 60 दिन की समाप्ति के बाद प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में आगे की कार्रवाई की जाएगी, जिसमें वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) और इसके तहत लागू नियमों के तहत कर्जदारों और बंधकदाताओं की प्रतिभूत आस्तियों का कब्जा लेना शामिल है। **कृपया ध्यान दें कि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के तहत, कोई भी कर्जदार, प्रत्याभूत ऋणदाता की पूर्व लिखित सहमति के बिना, सूचना में निर्दिष्ट अपनी किसी भी प्रतिभूत आस्ति को बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से स्थानांतरित नहीं करेगा।**

स्थान : दिल्ली — हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : 14–11–2026 — श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

एवन मर्कंटाइल लिमिटेड

रजि. कार्यालय : अपर बेसमेंट, स्मार्ट भारत मॉल प्लॉट नंबर I–2, सेक्टर–25ए, नोएडा, (उत्तर प्रदेश–201301), फोन नं. 0120–3355131, **सीआईएनः** L17118UP1985PLC026582

30 सितंबर, 2026 को समाप्त छमाही और तिमाही के लिए अ–लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

(रु. लाख में)

विवरणों	30/09/2026 को समाप्त 3 माह	30/06/2026 को समाप्त पूर्ववती 3 माह	30/09/2025 को समाप्त होने वाली संबंधित 3 महीने की अवधि	30/09/2026 को समाप्त हुई वर्तमान अवधि के लिए वर्ष–दर–तारीख आंकड़े	30/09/2025 को समाप्त हुई पूर्ववती अवधि के लिए वर्ष–दर–तारीख आंकड़े	31.3.2026 को समाप्त वर्ष
	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
परिचालनों से कुल आय	127.28	120.43	122.29	247.71	240.20	484.21
अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि)(कर से पहले, अपवादात्मक और/या असाधारण मदों#)	-99.49	26.10	18.96	-73.39	36.93	91.62
कर से पहले की अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (अपवादात्मक औरध्या असाधारण मदों # के बाद)	-99.49	26.10	18.96	-73.39	36.93	91.62
कर के बाद की अवधि के लिए लाभ/ (हानि) (अपवादात्मक औरध्या असाधारण मदों # के बाद)	-99.49	26.10	18.96	-73.39	36.93	91.62
अवधि के लिए कुल व्यापक आय [अवधि (कर के बाद) के लिए संयुक्त लाभ/ (हानि) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद)]	-99.49	26.10	18.96	-73.39	36.93	91.62
इक्विटी शेयर पूंजी	747.74	747.74	747.74	747.74	747.74	747.74
पिछले वर्ष के लेखापरीक्षित तुलनपत्र में निर्दिष्टानुसार आरक्षितीं (पुनर्मूल्यांकन आरक्षितीं को छोड़कर)	–	–	–	–	–	-143.74
प्रति शेयर आय (रु. 10/– प्रत्येक का) (चालू और बंद परिचालन के लिए) :						
1.मूल :	-1.33	0.35	0.25	-0.98	0.49	1.23
2.डाइलूटेड:	-1.33	0.35	0.25	-0.98	0.49	1.23

टिप्पणी:

उपरोक्त अलेखापरीक्षित स्टैंडअलोन वित्तीय परिणामों की समीक्षा लेखा परीक्षा समिति द्वारा की गयी, जिसे निदेशक मंडल द्वारा 13 नवं., 2026 को आयोजित बैठक में अनुमोदित और रिकॉर्ड में लिया गया है। लेखा परीक्षकों की रिपोर्ट, जैसा कि सेबी (सूचीबद्ध दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के तहत आवश्यक है,सांविधिक लेखा परीक्षकों द्वारा क्रियान्वित किया गया है।

उपरोक्त विवरण,सेबी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 33 के अनुसार स्टॉक एक्सचेंजों के साथ दायर तिमाही वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है। तिमाही वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों अर्थात www.bseindia.com,www.cse-india.com और कंपनी की वेबसाइट यानी www.avonmercantile.in पर उपलब्ध है।

कृते एवन मर्कंटाइल लिमिटेड
हस्ता/–
(हिमांशु चाकर)
कंपनी सचिव
एसीएस 59385

स्थान : नोएडा
दिनांक : 13.11.2026

यूको बैंक UCO BANK

(भारत सरकार का उपक्रम) (A Govt. of India Undertaking)

सम्मान आपके विश्वास का — Honours Your Trust

बैंक, सोने के बदले सुरक्षित खातों में सोने के मूल्यांकन (मूल्यांकन और पुनर्मूल्यांकन) के लिए 'कॉर्पोरेट गोल्ड अप्रेज़र' (Corporate Gold Appraiser) के रूप में सूचीबद्ध करने हेतु अनुभवी और पेशेवर एजेंसियों से प्रस्ताव आमंत्रित करता है। यह कार्य 'रेट कॉन्ट्रैक्ट' (rate contract) के अंतर्गत किया जाएगा।

प्रस्ताव जमा करने की अंतिम तिथि 03.12.2026 को शाम 4:00 बजे तक है। विस्तृत जानकारी के लिए कृपया हमारी वेबसाइट : www.uco.bank.in या www.tenderwizard.com/UCOBANK देखें।

स्थान: कोलकाता — दिनांक: 13.11.2026

रिटेल बैंकिंग विभाग, 10, बी. टी. एम. सरणी, कोलकाता - 700001
फोन: 033-44557827 — ई-मेल: ho.gllv@uco.bank.in

महाराष्ट्र मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लि.

(भारत सरकार एवं महाराष्ट्र शासन का संयुक्त उपक्रम)

पुणे मेट्रो रेल प्रकल्प

मेट्रो भवन, न्यायमूर्ति रानडे पथ, जिला न्यायालय इंटरचेंज मेट्रो स्टेशन, शिवाजी नगर, पुणे 411005 **दूरध्वनी :** 020–26051074

Email : tenders.pmrp@mahametro.org | **Website :** www.punemetrorail.org

निविदा सूचना क्र. : P2-C03(R)/2026 (ICB) — दि. 14.11.2026

कार्य का स्वरुप : पुणे मेट्रो रेल परियोजना के 2 रे चरण अंतर्गत लाइन 4 ए पर एसएनडीटी कॉलेज से माणिकबाग तक 6.465 किलोमीटर लंबे एलिवेटेड मेट्रो वायाडक्ट का डिजाइन और निर्माण जिसमें छह एलिवेटेड स्टेशनों के संरचनात्मक कार्य के साथ अ) कर्वे पुतला चौक और ब) आंबेडकर चौक पर प्रथम स्तर के फ्लाईओवर शामिल हैं।

इच्छुक निविदाकार महाराष्ट्र शासन के **https://mahatenders.gov.in** इस ई–निविदा पोर्टलपर तथा पुणे मेट्रो रेल के **www.punemetrorail.org** इस संकेतस्थल पर यह निविदा **(NIT)** देख सकते हैं या **दि. 19/11/2026 को 16:00 बजे से दि. 31/12/2026 को 11:00 बजे तक** महाराष्ट्र सरकार के **https://mahatenders.gov.in** इस ई–निविदा पोर्टल के माध्यम से दस्तावेज डाऊनलोड कर सकते हैं और निविदासंबंधी अधिक जानकारी प्राप्त कर सकते हैं।

अतिरिक्त महाप्रबंधक (खरीद एवं करार), पीएमआरपी,
महाराष्ट्र मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लि.

Pune Metro : City's Transport Solution

PARTAP INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office : Vill Beopror, G.T. Road, Near Shambhu Barrier, Distt. Patiala, Punjab-140417, INDIA.
CIN : L15142PB1988PLC008614, Email : partaplisting2017@gmail.com

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED SEPTEMBER, 2026

(INR in Lacs except per share data)

SL. NO.	PARTICULARS	STANDALONE				
		For the Quarter Ended			For the Year Ended	
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	31.03.2026	31.03.2025
1	Total Income from operations	17812.09	11725.50	9008.76	44276.16	44983.91
2	Profit/(loss) before Tax After Exceptional & extraordinary items	1,350.61	799.25	501.06	1,687.28	659.74
3	Total Comprehensive Income for the period	1,187.78	737.42	351.06	1,261.19	463.85
4	Paid-up Equity Share Capital (32,02,350 Equity Shares of INR 10/- each)	32.02	32.02	32.02	32.02	32.02
5	Earnings per equity (for Continuing operation) & Discontinued Operation					
	(1) Basic	36.98	23.56	10.96	38.83	14.50
	(2) Diluted	36.98	23.56	10.96	38.83	14.50

(INR in Lacs except per share data)

SL. NO.	PARTICULARS	CONSOLIDATED				
		For the Quarter Ended			For the Year Ended	
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	31.03.2026	31.03.2025
1	Total Income from operations	21,943.74	14,083.05	13,076.07	56,664.25	56,273.15
2	Profit/(loss) before Tax After Exceptional & extraordinary items	2,814.05	1,203.30	582.47	2,884.93	(552.21)
3	Total Comprehensive Income for the period	2,605.16	1,132.08	432.47	2,443.35	(774.35)
4	Paid-up Equity Share Capital (32,02,350 Equity Shares of INR 10/- each)	32.02	32.02	32.02	32.02	32.02
5	Earnings per equity (for Continuing operation) & Discontinued Operation					
	(1) Basic	80.22	35.78	13.30	74.71	(21.09)
	(2) Diluted	80.22	35.78	13.30	74.71	(21.09)

Note :

The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter ended 30th Semptember 2026 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results are available on the website of **www. msei.com** and on the Company's website at **www.partapdenim.com** and these can be assessed through the QR code given below.

Date : 13.11.2026
Place : Kolhapur

For Partap Industries Limited
Sudarshan Paul Bansal
Chairman & Managing Director

कार्यालय वसूली अधिकारी–।।
ऋण वसूली अधिकरण–।।, दिल्ली
चौथी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिलली–110001

T.R.C. No. 90/2023

बिक्री उद्घोषणा

पंजाब नेशनल बैंक (ई–ओरिएंटल बैंक ऑफ कॉमर्स)
बनाम
मैसर्स त्रिवेणी इंफ्रास्ट्रक्चर डेवलपमेंट कंपनी लिमिटेड

बैंक और वित्तीय संस्थान की ऋण वसूली अधिनियम 1993 के साथ पठित आयकर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 52(2) के अन्तर्गत बिक्री की उद्घोषणा

सीडी#1 **मैसर्स त्रिवेणी इन्फ्रास्ट्रक्चर डेवलपमेंट कंपनी लिमिटेड,** ए–27, द्वितीय तल, मोहन को–ऑपरेटिव इंडस्ट्रियल एरिया, फेज–।, मथुरा रोड, नई दिल्ली। **माध्यमः आधिकारिक परिसमापक (दिल्ली उच्च न्यायालय),** लोक नायक भवन, 8वीं मंजिल, खान मार्केट, नई दिल्ली–110003।
सीडी#2 **श्री सुमित मित्तल,** सी–691, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी, नई दिल्ली–110065।
सीडी#3 **श्री मधुर मित्तल,** सी–691, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी, नई दिल्ली–110065।
सीडी#4 **श्रीमती राज कुमारी मित्तल,** सी–691, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी, नई दिल्ली–110065।
सीडी#5 **मैसर्स आर.एम.एस. क्लब एंड रिसॉर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड,** 29, जीडीएस हाउस–IV, द्वितीय तल, संत नगर, नई दिल्ली.–टेनैक्स **इसके अलावाः** ए–27, द्वितीय तल, मोहन को–ऑपरेटिव इंडस्ट्रियल एरिया, फेज–।, मथुरा रोड, नई दिल्ली।
सीडी#6 **मैसर्स चाहत गारमेंट्स प्राइवेट लिमिटेड,** सी–691, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी, नई दिल्ली–110065। **इसके अलावाः** ए–27, द्वितीय तल, मोहन को–ऑपरेटिव इंडस्ट्रियल एरिया, फेज–।, मथुरा रोड, नई दिल्ली।

जबकि, पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण–।। द्वारा जारी अंतरण वसूली प्रमाणपत्र संख्या 90/2023 के अनुसार, **रु. 32,97,69,852/– (बत्तीस करोड़ सत्तानवे लाख उनहत्तर हजार आठ सौ बावन रुपये मात्र)** की राशि के संबंध में प्रमाणित देनदार (सीडी) उक्त राशि का भुगतान, वसूली होने तक उस पर भविष्य का ब्याज @14.25% प्रतिवर्ष तथा व्यय सहित, संयुक्त रूप से और/अथवा पृथक–पृथक रूप से करने के लिए उत्तरदायी हैं।

2. और जहाँ पर अधोहस्ताक्षी ने इस प्रमाणपत्र से संतुष्ट होकर निम्नलिखितानुसार अनुसूची में संपत्ति की बिक्री का आदेश दिया है।
3. एतद्वारा सूचित किया जाता है कि स्थगन संबंधी किसी आदेश के अभाव में उक्त संपत्ति का विक्रय ई–नीलामी द्वारा BAANKNET **ई–नीलामी पोर्टल के माध्यम से किया जाएगा, जिसका संचालन पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड वेबसाइट:** ीजजबेरूध्द दादमजणबवउ **ईमेल आईडीः support.baanknet@psballiance.com संपर्क व्यक्तिः श्री कश्यप पटेल, मोबाइल नंबरः 9327493060, सहायता संपर्क नंबर 918291220220, एवं श्री उदय जाधव, अधिकृत अधिकारी, बैंकनेट, मोबाइल नंबर 9820878255, जिसका पताः मैसर्स पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड, यूनिट 1, तृतीय तल, वायोस कमर्शियल टॉवर, वडाला ट्रक टर्मिनल के निकट, वडाला (पूर्व), मुंबई–400034 द्वारा ई–नीलामी दिनांक 07.01.2027 को प्रातः 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे तक आयोजित की जाएगी (यदि समापन से पूर्व अंतिम 5 मिनट में कोई बोली प्राप्त होती है, तो आवश्यकतानुसार स्वतः समय–वृद्धि का प्रावधान लागू होगा)। किया जाएगा।** इच्छुक बोलीदाताओं को BAANKNET पोर्टल पर पर्याप्त पूर्व में पंजीकरण कराना होगा, डिजिटल केवाईसी प्रक्रिया तथा अन्य आवश्यक औपचारिकताएँ पूर्ण करनी होंगी तथा उपयोगकर्ता आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त करना होगा।
4. जमा बयाना राशि (ईएमडी) BAANKNET पोर्टल के माध्यम से निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार **दिनांक 05.01.2027 को सायं 04:00** बजे तक किया जाएगा। BAANKNET पोर्टल, सीएच बैंक के समन्वय से, सभी इच्छुक **बोलीदाताओं** की सूची आवश्यक विवरण सहित आवश्यक अनुमोदन हेतु वसूली अधिकारी को **दिनांक 06.01.2027 को शामः 04:00** बजे तक अग्रेषित करेगा। नीलामी के संचालन से संबंधित सभी मामलों में, आयकर अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसूची के प्रावधान और वसूली अधिकारी के निर्देश BAANKNET पोर्टल के नियमों और शर्तों पर प्रभावी होंगे। पंजीकरण, उपयोगकर्ता आईडी और बोली प्रक्रियाओं से संबंधित परिचालन विवरण के लिए, इच्छुक बोलीदाता BAANKNET पोर्टल से परामर्श कर सकते हैं या यहां उल्लिखित हेल्पलाइन नंबरों पर पोर्टल से संपर्क कर सकते हैं।
5. संपत्ति के किसी भी प्रश्न और निरीक्षण के मामले में, इच्छुक बोलीदाता **श्री राजेश कुमार, मुख्य प्रबंधक, CH बैंक, मोबाइल नंबर 8451880664** से संपर्क कर सकते हैं
6. उपरोक्त नाम के प्रतिवादी की संपत्ति की बिक्री निम्नलिखितानुसार संपत्ति के लिए संलग्न देनदारियों एवं दावों को जैसा अभी तक निर्धारित किया गया है, वे प्रत्येक लॉट के लिए अनुसूची में विनिर्दिष्ट है।
7. संपत्ति बिक्री के लिए अनुसूची में विनिर्दिष्ट लॉट पर की जाएगी, यदि संपत्ति भाग की बिक्री की राशि संतुष्टि लायक होगी तो शेष के संबंध में बिक्री को तुरन्त समाप्त कर दिया जाएगा। नीलामी समाप्त होने से पूर्व बिक्री समाप्त कर दी जाएगी यदि बिक्री कर रहे अधिकारी के समक्ष प्रमाणपत्र में उल्लिखित बकाया, ब्याज शुल्क (बिक्री लागत सहित) प्रस्तुत करने होंगे अथवा उनकी संतुष्टि के साक्ष्य प्रस्तुत करना होगा कि प्रमाणपत्र, ब्याज एवं लागत अधोहस्ताक्षरी को भुगतान किए जा चुके हैं।
8. बिक्री से संबंधित कोई अधिकारी या अन्य व्यक्ति निविदा के लिए प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रुप से संपत्ति की बिक्री के लिए बोली, अधिग्रहण अथवा प्रयास नही करेगा।
9. आयकर अधिनियम 1961 के द्वितीय अनुसूची के शर्तों एवं उसके नियमों के तहत तथा निम्न शर्तों के अनुरुप ही बिक्री की जाएगी।
9.1 बिक्री उद्घोषणा के अनुसूची में उल्लिखित विवरण अधोहस्ताक्षरी के सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार दर्शाया गया है परन्तु किसी त्रुटि, गलत बयान अथवा उद्घोषणा में चूक के होने पर अधोहस्ताक्षरी की जवाबदेही नहीं होगी।
9.2 आरक्षित मूल्य जिसके नीचे संपत्ति नही बेची जाएगी और जमा धरोहर राशि (ईएमडी) निम्नानुसार है:

क्र.स.	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य (रू. में)	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (रू. में)
1.	**भूमि की माप 4.385 हेक्टेयर, जिसका खसरा नं. 788,789,701,702ए, 776,777,780,794,785 गांव मौजा रायपुरा जाट, तहसील एवं जिला, मथुरा, यू.पी.–282007**	**₹ 26,10,00,000/-**	**₹ 2,61,00,000/-**

9.3 इच्छुक बोलीदाता, जिन्होंने आरक्षित मूल्य से कम नहीं की बोली प्रस्तुत की हो तथा पैन कार्ड, पहचान प्रमाण, पते का प्रमाण आदि दस्तावेजों सहित अपनी बोली दिनांक **05.01.2027 को अपराह्न 04:00** बजे तक वसूली अधिकारी– ।।, डीआरटी– ।।, दिल्ली के कार्यालय में प्रस्तुत कर दी हो, वे दिनांक **07.01.2027 को पूर्वा. 11:00 बजे से दोपहर 12:00** बजे तक आयोजित ई–नीलामी में भाग लेने के पात्र होंगे। यदि नीलामी की समाप्ति के समय के अंतिम 5 मिनट में कोई बोली लगाई जाती है, तो समाप्ति का समय स्वतः 5 मिनट के लिए बढ़ा दिया जाएगा।
9.4 बोलीदाता अपनी बोली **रु. 5,00,000/– (रुपए पांच लाख मात्र)** के गुणकों में बढ़ाएंगे।
9.5 सफलतम / उच्चतम बोलीदाता को बिक्री मूल्य का 25 प्रतिशत राशि वसूली अधिकारी– ।।, डी आर टी– ।।, दिल्ली, खाता **टी. आर सी नं. 90 / 2023** के पक्ष में बैंक ड्राफ्ट / पे–ऑर्डर के द्वारा तैयार करना होगा और धरोहर राशि को समायोजित करने के पश्चात बंद होने से अगले कार्यदिवस अर्थात अपरा. 04.00 बजे से पूर्व, वसूली अधिकारी– ।।, डी आर टी– ।।, दिल्ली के कार्यालय में पहुँच जाना चाहिए, ऐसा ना करने पर धरोहर राशि जब्त कर ली जाएगी।
9.6 सफल / उच्चतम बोलीदाता, रिकवरी ऑफिसर–II, डीआरटी–II, दिल्ली, खाता **टी.आर.सी. नं. 90 / 2023** के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट / पे ऑर्डर के माध्यम से, संपत्ति की नीलामी की तारीख से 15 दिन के भीतर या उससे पहले (उस दिन को छोड़कर), या यदि 15वां दिन रविवार या अन्य अवकाश है, तो 15वें दिन के बाद के पहले कार्यालय दिवस पर, बिक्री आय का शेष 75% रिकवरी ऑफिसर–II, डीआरटी–II, दिल्ली के समक्ष जमा करेगाय इसके साथ ही रजिस्ट्रार, डीआरटी–II, दिल्ली के पक्ष में 1,000 रुपये तक 2% की दर से और 1,000 रुपये से अधिक की सकल राशि पर 1% की दर से पाउंडेज शुल्क भी जमा करना होगा। (यदि शेष 75% राशि ड्राफ्ट के माध्यम से जमा की जाती है, तो वह उपर्युक्त समयानुसार रिकवरी ऑफिसर तक पहुँच जानी चाहिए।)
9.7 उपरोक्त समयावधि में भुगतान ना करने पर, उक्त सम्पत्ति की पुनः बिक्री नई उद्घोषणा जारी करके की जाएगी। उस स्थिति में चूककर्ता क्रेता के द्वारा जमा राशि को अधोहस्ताक्षरकर्ता यदि उचित समझता है तो विक्रय के खर्च समायोजित किये जाने के पश्चात सरकारी खाते में जब्त कर ली जायेगी एवं उस स्थिति में चूककर्ता क्रेता के उक्त सम्पत्ति के सम्बंध में या राशि के किसी भाग के सम्बंध में प्राप्त समस्त अधिकार जब्त हो जायेंगे।
9.8 संपत्ति "जहां है जैसी है" और "जो है जैसा है" के आधार पर बेची जा रही है।
9.9 यदि कोई बोली या सभी बोलियाँ अस्वीकार्य पाई जाती हैं तो वसूली अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिक्री प्रास्थगित या निरस्त करने का पूर्ण अधिकार है।

सम्पत्ति का अनुसूची

बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति या उसके किसी भाग पर राजस्व जिसका मूल्यांकन किया गया है	किसी भी प्रकार के भार का विवरण जिसके लिए सम्पत्ति उत्तरदायी है	विवाद अगर कोई है जो कि सम्पत्ति के सम्बंध में आगे आया है एवं अन्य कोई ज्ञात विशिष्टियां जोकि इसके मूल्य एवं प्रकृति प्रभाव रखता है।
भूमि की माप 4.385 हेक्टेयर, जिसका खसरा नं. 788,789,701,702ए, 776,777,780,794,785 गांव मौजा रायपुरा जाट, तहसील एवं जिला, मथुरा, यू.पी.–282007	ज्ञात नहीं	ज्ञात नहीं	ज्ञात नहीं

मेरे हस्ताक्षर एवं इस मुहर के तहत **06.11.2026** को दिया गया। — हस्ता/– (वात्सल्य कुमार), वसूली अधिकारी–।।, डीआरटी–।।, दिल्ली

कार्यालय वसूली अधिकारी–।।
ऋण वसूली अधिकरण–।।, दिल्ली
चौथी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिलली–110001

T.R.C. No. 90/2023 — आयकर अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसूची के प्रावधानों के तहत — दिनांक : 06.11.2026

ई–निलामी बिक्री सूचना

पंजाब नेशनल बैंक (ई–ओरिएंटल बैंक ऑफ कॉमर्स)
बनाम
मैसर्स त्रिवेणी इंफ्रास्ट्रक्चर डेवलपमेंट कंपनी लिमिटेड

"आदेश"

दिनांक 06.11.2026 के आदेशानुसार निम्नांकित सम्पत्ति की सार्वजनिक ई–नीलामी दिनांक 07.01.2027 उल्लेखित ऋण वसूली प्रमाण पत्र में नीलामी बिक्री वेबसाइट https://baanknet.com के माध्यम से "ऑनलाइन ई–नीलामी" होगी

नीलामी की तारीख और समयः 07.01.2027 को सुबह 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे के बीच (दोपहर 12.00 बजे के बाद 5 मिनट प्रत्येक की अवधि के विस्तार के साथ, यदि अपेक्षित है)

संपत्ति का विवरण

क्र. सं.	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य (रु. में)	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (रु. में)
1	**भूमि की माप 4.385 हेक्टेयर, जिसका खसरा नं. 788,789,701,702ए, 776,777,780,794,785 गांव मौजा रायपुरा जाट, तहसील एवं जिला, मथुरा, यू.पी.–282007**	**₹ 26,10,00,000/-**	**₹ 2,61,00,000/-**

नियम व शर्तें

1. इस विक्रय को नियंत्रित करने वाले नियम एवं शर्तें इस सूचना में तथा वसूली अधिकारी द्वारा जारी विक्रय उद्घोषणा में वर्णित अनुसार होंगी। नीलामी एवं बोली प्रक्रिया केवल ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से वेबसाइट **https://baanknet.com** के द्वारा ही संपन्न की जाएगी। सम्भावित बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे पंजीकरण, उपयोगकर्ता पहचान संख्या तथा बोली प्रक्रिया संबंधी परिचालन विवरण हेतु बैंकनेट पोर्टल का अवलोकन करें।
2. इच्छुक बोलीदाताओं को **ई–नीलामी** में भाग लेने के लिए सेवा प्रदाता के साथ पर्याप्त पूर्व में अपना पंजीकरण कराकर उपयोगकर्ता पहचान संख्या तथा कूटशब्द प्राप्त करना होगा। यह केवल तब प्राप्त किया जा सकेगा जब निर्धारित विधि से अपेक्षित बयाना धनराशि जमा कर दी गई हो।
3. बयाना धनराशि निर्धारित विधि के अनुसार बैंकनेट पोर्टल के माध्यम से दिनांक **05.01.2027** को अपराह्न **04:00** बजे तक जमा की जाएगी। बैंकनेट पोर्टल, संबंधित बैंक के समन्वय से, समस्त इच्छुक बोलीदाताओं की सूची आवश्यक विवरण सहित आवश्यक अनुमोदन हेतु दिनांक **06.01.2027** को अपराह्न **04:00** बजे तक वसूली अधिकारी को अग्रेषित करेगा। नीलामी के संचालन से संबंधित सभी मामलों में आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के उपबंध तथा वसूली अधिकारी के निर्देश, बैंकनेट पोर्टल के नियम एवं शर्तों पर प्रभावी होंगे। पंजीकरण, उपयोगकर्ता पहचान संख्या तथा बोली प्रक्रिया संबंधी परिचालन विवरण के लिए इच्छुक बोलीदाता बैंकनेट पोर्टल का अवलोकन कर सकते हैं अथवा यहाँ उल्लिखित सहायता दूरभाष क्रमांकों पर पोर्टल से संपर्क कर सकते हैं।
4. स्थायी खाता संख्या कार्ड की प्रति, पते का प्रमाण, पहचान का प्रमाण, ई–मेल पता, मोबाइल संख्या तथा यह घोषणा कि वे स्वयं की ओर से बोली लगा रहे हैं अथवा अपने प्रधान की ओर से। बाद की स्थिति में, उन्हें अपना प्राधिकार–पत्र जमा करना होगा, अन्यथा उनकी बोलियाँ अस्वीकार कर दी जाएँगी। कंपनी के मामले में, कंपनी के निदेशक मंडल द्वारा पारित प्रस्ताव की प्रति अथवा कंपनी के प्रतिनिधित्व/मुख्तारनामा की पुष्टि करने वाला कोई अन्य दस्तावेज तथा ऐसी जमा की रसीद/प्रति दिनांक **06.01.2027** को अपराह्न **04:00** बजे तक उक्त सेवा प्रदाता अथवा सीएच बैंक को ई–मेल अथवा अन्य किसी माध्यम से प्राप्त हो जानी चाह