స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

SBI

స్టేస్ట్ అస్సెట్స్ రికవరీ బ్రాంచ్ : 2వ అంతస్తు, TSRTC కమ్యూటర్ అమెనిటీ సెంటర్, బస్ టెర్మినల్ కాంప్లెక్స్, కోఠి, హైదరాబాద్ - 500 095.
ఫోన్: 040-2465 1352/1325. ఇ-మెయిల్: sbi.05172@sbi.co.in

SARB/HYD/KGR/2026-27/ తేది : 13-11-2026

దిగువ వారికి,
1) శ్రీమతి కొంగరి సంధ్యా రాణి భర్త శ్రీ వరికుప్పల రాజు, చిరునామా 1 : ఇం.నెం.3-7-63/99బి, సాయి నవగిరి కాలనీ, మన్సూరాబాద్, హయత్‌నగర్, హైదరాబాద్ -500068. 2 : మరియు ఇం.నెం.3-12-92/448, 4వ క్రాస్ రోడ్, రాక్ టౌన్ కాలనీ, పార్క్ దగ్గర, హయత్‌నగర్, హైదరాబాద్ -500068. ఫోన్ నెం:9390905822.

స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు అమ్మకపు ప్రకటన

(సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6) క్రింద)

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రికన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6) నిబంధనలతో చదువబడుతూ స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలము అమ్మకము ప్రకటన.

ఈ నోటీసు ద్వారా ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయునది ఏమనగా దిగువ తెలిపిన స్థిరాస్తులను సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖాపెట్టగా వాటిని సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌గా **స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా** వారి అధీకృత అధికారి ద్వారా **భౌతిక స్వాధీనము** చేసుకొని సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ వారికి బకాయి ఉన్న మొత్తం **తేది: 12.11.2026** నాటికి **రూ.90,01,671/-** (రూపాయలు తొంభై లక్షల ఒక వెయ్య ఆరువందల డెబ్భై ఒకటి మాత్రమే) మరియు అనుషంగిక ఖర్చులు/ ఛార్జీలు, ఖర్చులను వసూలు చేసుకొనుటకు క్రింద తెలిపిన ఆస్తిని **"ఎక్కడ ఎలా ఉందో అక్కడ అలాగే ఉన్నది ఉన్నట్టుగా ఏది ఎలా ఉందో అది అలానే"** ప్రాతిపదికన తేది : **07.12.2026**న అమ్మబడును. రిజర్వు ధర మరియు బయానా మొఃగు దిగువ ఇవ్వబడినవి.

ఆస్తి ఐడి : SBIN78883553201

స్థిరాస్తుల వివరణ : శ్రీమతి కొంగరి సంధ్యారాణి భర్త శ్రీ వరికుప్పల రాజు పేరున సేల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నం. 5062/2024 తేది 18.09.2024 మరియు రంగారెడ్డి జిల్లా, సరూర్‌నగర్, రిజిస్ట్రేషన్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ మరియు తెలంగాణ రాష్ట్రం గ్రేటర్ హైదరాబాద్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ ఎల్.బి. నగర్ జోన్ లోని హయత్‌నగర్ సర్కిల్-3 క్రింద రంగారెడ్డి జిల్లా, సరూర్‌నగర్ రెవెన్యూమండల్ మన్సూరాబాద్ గ్రామం, లక్ష్మీనగర్ వద్దగల సర్వే నం. 90 లో ప్లాట్ నం. 4 పై ఇంటి నం. 3-12-36/6 గల ఆవరణలోని 450 చ.గ.ల. విస్తీర్ణంలో మొత్తం భూమిలో 45 చ.గ.లు లేదా 37.62 చ.మీ.ల. విస్తీర్ణం గల భూమి అవిభాజ్యపాటాతోపాటు కామన్ ఏరియా లో మరియు కారుపార్కింగ్ తోసహా 1400 చ.అ.ల. ప్లింత్ ఏరియా కలిగి కృష్ణ రెసిడెన్సీ లోగల మొదటి అంతస్తులో ఫ్లాట్ నం. 1బి యావత్తు. **మొత్తం భూమి సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** ఫ్లాట్ నం. 3, **దక్షిణం:** ఫ్లాట్ నం.5, **తూర్పు:** 30' వెడల్పు రోడ్డు. **పడమర:** ఫ్లాట్ నం.7. **ఫ్లాట్ కొరకు సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** ఖాళీ ప్రదేశం, **దక్షిణం:** ఖాళీ ప్రదేశం, **తూర్పు:** ఖాళీ ప్రదేశం (రోడ్ వైపు), **పడమర:** లిఫ్ట్, మెట్లు, కారిడార్ & ఫ్లాట్ నం. 1ఎ.

రిజర్వు ధర :	బయానా :	బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం :
రూ.66,70,000/- (రూపాయలు అరవై ఆరు లక్షల డెబ్భై వేలు మాత్రమే)	రూ.6,67,000/- (రూపాయలు ఆరు లక్షల అరవై ఏడు వేలు మాత్రమే)	రూ.50,000/- (రూపాయలు యాభై వేలు మాత్రమే)

ఇ-వేలం తేదీ మరియు సమయం: 07-12-2026న ము.01:00 గం.ల నుండి సా. 05:00 గం.ల వరకు.

గమనిక : విక్రయానికి సంబంధించిన నిబంధనలు మరియు షరతుల పూర్తి వివరాల కోసం, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ అయిన స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వెబ్‌సైట్ **https://www.sbi.bank.in** లోనూ, అలాగే బ్యాంక్ ఆమోదిత సర్వీస్ ప్రొవైడర్ వెబ్‌సైట్ **https://baanknet.com/eauction** లోనూ ఇవ్వబడిన లింక్‌ను చూడగలరు.

విచారణ: శ్రీ జి. నరేంద్ర కుమార్, అధీకృత అధికారి & చీఫ్ మేనేజర్ - 7893138181 & శ్రీ కె. గోవింద్ రాజు, మేనేజర్, మొబైల్ నం. 6304516356.

తేదీ: 13.11.2026, ప్రదేశం : హైదరాబాద్.

సం/- అధీకృత అధికారి, జి. నరేంద్ర కుమార్, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా.

స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా