बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

119 FOUNDATION YEAR LEADING WITH TRUST

Branch - Borkheda, Distt. Kota (Raj.)
Ph. No. 0744-2328653, Mob. 8094023432; E-mail: borkhe@bankofbaroda.com

परिशिष्ट–**IV**क

{नियम 8(6) का परन्तुक देखें}

अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूत हित (प्रर्वतन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले, गिरवी रखने वाले और प्रत्याभूति–दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार **बैंक ऑफ बड़ौदा** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, नीचे दिये गये खाते में बकाया की वसूली के लिए "जहां है, जैसी है, और जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जायेगा। प्रत्याभूति–दाता का विवरण, गिरवी रखने वाले, गारन्टर, सुरक्षित सम्पत्ति, बकाया, आरक्षित मूल्य, ई–नीलामी की दिनांक एवं समय, अग्रिम धनराशि एवं बोली वृद्धि राशि का विवरण निम्न तालिका अनुसार होगा।

ऋणीयों , गिरवी रखने वाले एवं गारन्टरों के नाम एवं पते	**श्रीमति नीरज सिंह पत्नी श्री बृजेश कुमार सिंह (ऋणी)** (1) मकान नं.–69, साउथ पार्ट, बजरंग विहार, पुलिस लाईन, बोरखेडा, तहसील–लाडपुरा, कोटा (राज0) (2) मकान नं.–62, पोरवाल सदन, बोरखेडा, बनखंडी, कोटा (राज0) 324001 (3) प्लाट नं.–c–17, मयूर विहार दैवली अरब रोड, बोरखेडा, कोटा (राज0) 324001		
बकाया :–	**डिमाण्ड नोटिस दिनांक** :– 14/07/2026; रू. 19,03,806.26/– दिनांक 12/07/2026 + आगे का ब्याज, लागत, शुल्क व अन्य खर्चे इत्यादि **वर्तमान बकाया राशि :–** रू. 19,03,806.26/– दिनांक 12/07/2026 तक ब्याज शामिल करते हुए तथा आगे का ब्याज, लागत, शुल्क, व अन्य खर्चे इत्यादि		
कब्जे की स्थिति : – प्रतिकात्मक कब्जा			
सम्पत्ति के निरीक्षण का दिनांक व समय : – 21/12/2026 दोपहर 12.00 बजे से सायं 04.00 बजे तक			
ज्ञात ऋण भार सहित अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त ब्यौरा, यदि कोई हो –		**आरक्षित मूल्य** **अग्रिम धनराशि** **बोली वृद्धि राशि**	**ई–नीलामी की दिनांक एवं समय**
श्रीमती नीरज सिंह पत्नि श्री बृजेश कुमार सिंह की आवासीय सम्पत्ति मकान नं. 69, बजरंग विहार, बोरखेडा, ग्राम–रामचंद्रपुरा, तहसील–लाडपुरा, जिला–कोटा (राज0) में स्थित है जिसका क्षेत्रफल 500 वर्गफीट **सीमाए :–** पूर्व में प्लाट नं. 54, पश्चिम में रोड, उत्तर में प्लाट नं. 69 का शेष भाग, दक्षिण में प्लाट नं. 68, **ऋण भार ज्ञात नहीं**		**आरक्षित मूल्य** **रू. 20,13,300/–** **अग्रिम धनराशि** **रू. 2,01,330/–** **बोली वृद्धि राशि** **रू. 10,000/–**	**29/12/2026** दोपहर 02:00 बजे से दोपहर 06:00 बजे तक (प्रत्येक 10 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ) धरोहर राशि जमा करवाने कि अन्तिम दिनांक **28/12/2026** समय सांय: 4:00 तक

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए गए वेबसाईट अर्थात् **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm तथा Auction portal (https://Baanknet.Com).** इसके अलावा, सम्भावित बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी से **फोन नं. 0744-2328653** मो. **8094023432** पर सम्पर्क कर सकते है।

FOR BANK OF BARODA

Authorised Officer/Chief Manager

तारीख : 18.11.2026
स्थान : कोटा (राज0)

पुष्पेन्द्र सिंह सोलंकी
प्राधिकृत अधिकारी
बैंक ऑफ बड़ौदा