सेन्ट्रल बँक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India
CENTRAL TO YOU SINCE 1911

प्रादेशिक कार्यालय, अहिल्यानगर
पी-५६, एमआयडीसी नागापूर, अहमदनगर-४१४ १११, फोन-०२४१-२७७९०८०

आरओ/आरईसीव्ही/२०२६-२७/१६८ दिनांक: १३.११.२०२६

ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफैसी ॲक्ट-२००२ अंतर्गत)
जोडपत्र-IV-ए, नियम ८(६) तरतुद पहा
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता ९(१) अंतर्गत स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी पंधरा दिवसांची सूचना

प्रति,

कर्जदाराचे नाव : १. श्री. मुदस्सर राशिद शेख, २. परवेज राशिद शेख आणि ३. फलकनाज राशिद शेख

पत्ता - सर्व्हे क्र. २४२/१, प्लॉट क्र. ६७, आलमगीर, गाव नगरदेवळे, ता. नगर, जि. अहिल्यानगर येथे स्थित, प्लॉटचे क्षेत्र : १०० चौ. मीटर

संदर्भ : सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट-२००२ सह सिक्युरिटी (एन्फोर्समेंट) नियम-२००२ च्या नियम ८(६) मधील तरतूद अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार(रां)ना आणि हमीदार(रां)ना सूचित करण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत जी तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहे आणि ज्याचा अन्वयिक/सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे, ती ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे'' आणि ''जसे उपलब्ध आहे'' या तत्त्वावर दिनांक **३०.११.२०२६** रोजी ऑनलाइन पोर्टल **https://www.ebkray.in** किंवा **https://www.baanknet.com** द्वारे **श्री. मुदस्सर राशिद शेख, शेख परवेज राशिद आणि शेख फलकनाज राशिद** यांच्याकडून तारण धनको बँकेस येणे असलेल्या **रु. २१५४६४४.६८०/-** + व्याज आणि प्रभार (रुपये एकवीस लाख चोपन्न हजार सहाशे चौवेचाळीस आणि अडुसष्ट पैसे मात्र) अधिक त्यावरील व्याज आणि शुल्काच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येणार आहे.

राखीव किंमत रु. १८४००००/- (रुपये अठरा लाख चाळीस हजार मात्र) आणि इसारा अनामत रक्कम रु. १८४०००/- आणि बोली वाढ रक्कम रु. २००००/- असेल.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मिळकतीचे मालक : श्री. मुदस्सर राशिद शेख, परवेज राशिद शेख, ३. फलकनाज राशिद शेख

मिळकतीचे वर्णन :

श्री. मुदस्सर राशिद शेख, परवेज राशिद शेख आणि फलकनाज राशिद शेख यांच्या मालकीची व्यावसायिक मिळकत, सर्व्हे क्र. २४२/१, प्लॉट क्र. ६७, आलमगीर, गाव नगरदेवळे, ता. नगर, जि. अहमदनगर येथे स्थित, प्लॉटचे क्षेत्र : १०० चौ. मीटर आणि त्यावर बांधलेला बंगला, बांधकाम क्षेत्र ६८.०० चौ. मीटर, याचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

पूर्व	प्लॉट क्र. ६७(भाग)	उत्तर	मोकळी जागा
पश्चिम	प्लॉट क्र. ६७(भाग)	दक्षिण	६ मी. रस्ता

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी, कृपया तारण धनकोच्या वेबसाईट **www.centralbankofindia.co.in/eauction** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया,
प्रादेशिक कार्यालय, अहिल्यानगर

The spirit of Mumbai is now 98 years old!
THE FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

KILITCH DRUGS (INDIA) LIMITED
CIN: L24239MH1992PLC066718
Registered Office: C 301/2 MIDC TTC INDL AREA PAWANE THANE Thane MH 400705 IN
Website: www.kilitch.com; E-mail: pushpanyoupane@kilitch.com Tel: 022 61214100

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING. ("EGM")

Members are hereby informed that:

This publication is a Corrigendum to the Notice of Extra Ordinary General Meeting dated 22nd October, 2026 (the "EGM Notice") convening the Extra Ordinary General Meeting of the Members of Kilitch Drugs (India) Limited (the "Company") to be held on Monday, 16th November, 2026, at 09:00 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio – Visual Means ("OAVM").

The said Notice of EGM was dispatched to the members on 23rd August, 2026, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Pursuant to the MCA circulars, the Company has sent the electronic copies of the Corrigendum to the Notice of EGM on 12th November, 2026, and the same was completed through electronic mode to those members whose email address are registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agent as on cut-off date for sending Notice i.e. 16th October, 2026.

The Corrigendum was issued on account of typographical error in the explanatory statement of Item No. 2. In para 3 of the explanatory statement of Item No. 2 of the EGM Notice, additional number of shares to be allotted has been specified as 1,66,472 equity shares instead of 1,66,471 equity shares. In order to incorporate and rectify the inadvertent error, the Company has issued a Corrigendum to the EGM Notice to all the shareholders as on cut-off date.

The Corrigendum to the EGM Notice shall form an integral part of the EGM Notice, which has already been circulated to the Shareholders of the Company and the EGM Notice shall always be read in conjunction with the Corrigendum.

Copy of the said corrigendum to the EGM Notice is also uploaded on the website of the Company at www.kilitch.com, the websites of BSE Limited at www.bseindia.com, and website of MUFG Intime India Private Limited www.in.mpms.mufg.com

Rest all the details as mentioned in the EGM notice dated 22nd October, 2026 including all the process, notes and instructions relating to attending EGM through VC / OAVM, remote e-voting, and e-voting at the EGM shall remain same and there is no other change in the substance or content of the EGM Notice other than expressly specified in the corrigendum.

By Order of the Board
For Kilitch Drugs (India) Limited
Sd/-
Pushpa Nyoupane,
Company Secretary and Compliance Officer
(M No.: 64047)

Date: 12-11-2026
Place: Mumbai

मेगा फिन (इंडिया) लिमिटेड
सीआयएन: एल६५९९०एमएच१९८२पीएलसी०२७१६५
नोंदणीकृत कार्यालय: १७ वा मजला, ए-विंग, मित्तल टॉवर, नरिमन पॉईंट, मुंबई शहर, मुंबई - ४०००२१ **वेबसाईट:** www.megafin.in

१४ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी आयोजित करण्यात येणाऱ्या ४३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेबाबत शुद्धिपत्रक

२३ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी जारी करण्यात आलेल्या व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/इतर दृकश्राव्य माध्यमांद्वारे (''ओएव्हीएम'') द्वारे शनिवार, १४ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी दु. ०२:०० वा. (भाप्रवे) रोजी आयोजित मेगा फिन (इंडिया) लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांची ४३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') च्या सूचनेच्या संदर्भात आहे.

सदर सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या ठरावांच्या संदर्भात ई-मतदान बुधवार, ११ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी स. ०९:०० वा. (भाप्रवे) सुरू होणार आणि शुक्रवार, १३ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी सायं. ०५:०० वा. (भाप्रवे) समाप्त होणार. सदर एजीएम आणि ई-मतदान हे कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') मधील लागू तरतुदी सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४, सर्वसाधारण सभांबाबत सचिवीय मानक-२ (एसएस-२), सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ आणि इतर लागू कायदे, विनियम व त्यांमधील सुधारणांनुसार आयोजित करण्यात येत आहेत.

एजीएमच्या सूचनेसोबत संलग्न असलेल्या वार्षिक अहवालाचा भाग असलेल्या, ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठीच्या कंपनीच्या लेखापरीक्षित अलिप्त वित्तीय विवरणपत्रांमधील काही मुद्रणविषयक चुका दुरुस्त करण्यासाठी हे शुद्धिपत्रक जारी करण्यात येत आहे.

त्यानुसार, ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठीची कंपनीची सुधारित लेखापरीक्षित स्वतंत्र वित्तीय विवरणपत्रे या शुद्धिपत्रकासोबत संलग्न करण्यात आली असून, मूळ एजीएमच्या सूचनेसोबत संलग्न असलेल्या लेखापरीक्षित अलिप्त वित्तीय विवरणपत्रांच्या जागी ती वाचण्यात यावीत.

वरील सुधारणेचा अपवाद वगळता, कंपनीच्या एजीएमची सूचना, स्पष्टीकरणात्मक निवेदन किंवा आर्थिक वर्ष २०२४-२५ साठीच्या कंपनीच्या वार्षिक अहवालामध्ये अन्य कोणताही बदल करण्यात आलेला नाही. एजीएमच्या सूचनेतील ठराव, स्पष्टीकरणात्मक निवेदन आणि इतर संलग्न दस्तऐवजांसह सर्व उर्वरित मजकूर अपरिवर्तित राहील आणि पूर्णपणे लागू व प्रभावी राहील.

एजीएमच्या सूचनेचे हे शुद्धिपत्रक सदर सूचनेचा अविभाज्य भाग असेल आणि या शुद्धिपत्रकाच्या तारखेपासून व त्यानंतर एजीएमची सूचना नेहमी या शुद्धिपत्रकासह एकत्रितपणे वाचण्यात यावी.

हे शुद्धिपत्रक केवळ अशा सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे पाठविण्यात येत आहे, ज्यांचे ई-मेल पत्ते कट-ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, १६ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागी यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत.

संचालक मंडळाच्या वतीने व करिता
मेगा फिन (इंडिया) लिमिटेड करिता
अजय एस. मित्तल
संचालक
डीआयएन: ००२२६३५५

ठिकाण : मुंबई
तारीख : १३-११-२०२६

SW INVESTMENTS LIMITED
Regd. Office: 5th Floor, Sunteck Centre, 37-40, Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057. CIN: L65990MH1980PLC023333 website: www.sw1india.com
Email Id: cosec@sw1india.com Tel No: +91 22 4287 7800 Fax No: +91 22 4287 7890

Extracts of Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter and Half Year Ended 30th September, 2026

(₹ in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE Quarter Ended 30.09.2026 Unaudited	Half Year Ended 30.09.2026 Unaudited	Quarter Ended 30.09.2025 Unaudited
1.	Total Income from Operations	14.92	28.91	10.36
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	11.91	22.53	7.50
3.	Net Profit /(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	11.91	22.53	7.50
4.	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	8.51	16.24	5.61
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	8.88	163.88	(7.03)
6.	Paid up equity share capital (Face Value of ₹ 10 each)	90.00	90.00	90.00
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-
8.	Earnings per share (of ₹ 10 each) (not annualised)			
	(a) Basic	0.95	1.80	0.62
	(b) Diluted	0.95	1.80	0.62

Notes:

1. The above unaudited standalone results for the quarter and half year ended 30th September, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on 13th November, 2026. The unaudited financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2026 have been subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company.
2. The above is an extract of the detailed format of Standalone Financial Results for the quarter and half year ended 30th September, 2026 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone Financial Results for the quarter and half year ended 30th September, 2026 is available on the website of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and the Company's website (www.sw1india.com).

For and on behalf of the Board of Directors of
SW Investments Limited
sd/-
Lalitha Cheripalli
Wholetime Director
(DIN 07026989)

Place: Mumbai
Date : 13th November, 2026

जाहिर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, माझे अशील **श्री. मोहम्मद ओवैस आलम** आणि इतर हे **ऑर्किड बिझनेस पार्क सीएचएस लिमिटेडमधील** ६ व्या मजल्यावरील कार्यालय क्र. ६०३ आणि ७ व्या मजल्यावरील कार्यालय क्र. ७०३, या दोन्ही कार्यालयांचे मिळून १५६.५८ चौ. मीटर कार्पेट क्षेत्र किंवा त्याच्या आसपासचे क्षेत्रफळ असलेल्या, गाव मरोळ, तालुका अंधेरी येथील सी.टी.एस. क्र. ३८०९, ३८०९/१ आणि ३८०९/२ (भाग) असलेल्या जमिनीवर स्थित, मिलिटरी रोड, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००५९ येथील सदर कार्यालये आणि अनुक्रमांक २११ ते २२० पर्यंतच्या समभागांसह, **श्री. अब्दुर्रहमान शमसुलहक बाप्** यांच्याकडून सर्व बोजे, धारणाधिकार, भार, दावे आणि मागण्यांपासून मुक्त अशी खरेदी करण्याचा मानस बाळगून आहेत.

सर्व व्यक्तींना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, सदर सोसायटीच्या समभागांसह उपरोक्त सदनिकांबाबत वारसाहक, गहाण, विक्री, अदलाबदल, कब्जा, बक्षीस, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, भार, न्यास, निर्वाहभत्ता, सुखाधिकार, अभिहस्तांकन, हस्तांतरण किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा असल्यास, त्यांनी सदर दाव्याच्या समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यांसह खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर अधोहस्ताक्षरींना या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून ७ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावे. तसे करण्यात कसूर झाल्यास, अशा कोणत्याही दाव्याचा संदर्भ न घेता सदर सदनिका आणि समभागांची विक्री व हस्तांतरण पूर्ण करण्यात येईल आणि असा कोणताही दावा असल्यास, त्याचा त्याग केलेला आहे असे मानण्यात येईल.

दिनांक: १४ नोव्हेंबर २०२६

सही/-
सुनील डी. मिश्रा, वकील, उच्च न्यायालय
३ए/६०१, साकी हेरिटेज सीएचएस लिमिटेड, साकीविहार कॉम्प्लेक्स, साकी विहार रोडच्या बाजूला, साकीनाका, मुंबई - ४०००७२.
मोबाईल क्र. ९०२९८३७६०७

जाहिर नोटीस

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गांव मौजे टोकरे, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथिल सर्व्हे नं. ८२, हि. नं. १ क्षेत्र १-९०-३० हे. आर. चौ. मी. + पोट खराबा ०-०३-८० हे. आर. चौ. मी. आकार रू. पै. १४.५० हयापैकी क्षेत्र ०-८०-०० हे. आर. चौ. मी. ही जमीन मिळकत १. नितीन जयवंत पितले, २. मिना चंद्रकांत वझे, ३. अरुण चंद्रकांत वझे, ४. दिपेंद्र चंद्रकांत वझे हयांचे मालकी कब्जेवहिवाटीची व उपभोगाची असुन सदर जमीन मिळकत त्यांचेकडून आमचे अशीलांनी कायम विकत घेण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर जमीन मिकतीवर कुणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क, अधिकार, विक्री, हितसंबंध, दावा, गहाण, दान, तारण, भाडेपटटा इत्यादी असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यानंतर १४ दिवसांचे आंत निम्नस्वाक्षरीकारांचा आदीत्य होंडा सर्विस सेंटरच्या समोर, गोखिवरे, वसई पुर्व, ता. वसई, जि. पालघर ४०१२०८ हया पत्त्यावर लेखी कळवावे अन्यथा कुणाचाही तसा हक्क हितसंबंध नाही असे समजून व्यवहार पुर्ण केला जाईल हयांची कृपया नोंद घ्यावी.

ॲड. राकेश नाना भोईर

जाहिर नोटीस

याद्वारे सर्व संबंधीतांस कळविण्यात येते की, गाव **मौजे वतार** (९४४१८९), तालुका **वसई**, जिल्हा **पालघर** येथील मिळकत सर्व्हे नं. / हिस्सा नं. **७८/१/१/३/२७** (पी. यु. आयडी: २०३५१०४८७०९), धारणा प्रकार: **भोगवटादार वर्ग-१**, जमीन प्रकार: **बिन शेती**, क्षेत्रफल **३,००,०० चौ.मी.** (खाता क्र. २२०२, आकारणी रु. ३०.००) ही मिळकत **श्रीमती मनिषा सचिन पाटील उर्फ मनिषा गणपत पाटील** यांच्या मालकीची असून त्यांनी सदर मिळकतीबाबत वसई विरार शहर महानगरपालिका यांच्याकडून बांधकाम परवानगी मिळणेकरीता / मालकी हक्क पडताळणी/ सर्च रिपोर्टकरीता अर्ज दाखल केला आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही इसमांचा, व्यक्तीचा, संस्थेचा, गहाण, दान, दावा, वाद, हरकत, वारसा, वहीवाट, विश्वस्त, विक्री, कुलमुखत्यारपत्र, अदलाबदल, ताबा वा अन्य हक्क, हितसंबंध असेल तर त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून **१४ (चौदा) दिवसांचे** आत निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या खालील दिलेल्या पत्त्यावर योग्य त्या कागदोपत्री पुराव्यासह कळवावे. अन्यथा तसा हक्क, हितसंबंध नाही असे समजून सदर मिळकतीवर कोणाचीही तक्रार / हरकत नसल्याबाबतचा दाखला दिला जाईल किंवा पुढील कायदेशीर व्यवहार पूर्ण केला जाईल याची नोंद घ्यावी.

सही/-
ॲड. सचिन एम. पाटील,
उच्च न्यायालय वकील
फ्लॅट क्र. ०१, १ ला मजला,
सिद्धिविनायक बिल्डिंग, विरार पश्चिम,
ता. वसई, जि. पालघर, पिन नं. ४०१ ३०३.
मो. क्र. ९८६७२८४५९८

ठिकाण: विरार दिनांक: १४/११/२०२६

सेन्ट्रल बँक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India
CENTRAL TO YOU SINCE 1911

प्रादेशिक कार्यालय, अहिल्यानगर
पी-५६, एमआयडीसी नागापूर, अहमदनगर-४१४ १११, फोन-०२४१-२७७९०८०

आरओ/आरईसीव्ही/२०२६-२७/१६५ दिनांक: १३.११.२०२६

ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफैसी ॲक्ट-२००२ अंतर्गत)
जोडपत्र-IV-ए, नियम ८(६) तरतुदी पहा
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता ९(१) अंतर्गत स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी पंधरा दिवसांची सूचना

प्रति,

कर्जदाराचे नाव : १) श्री. ईश्वर बाळासाहेब मोहारे (कर्जदार)
रा.ये.- कोरेगाव, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर.

हमीदाराचे नाव: श्रीम. उज्वला संदीप मोहारे आणि श्री. फतुभाई हुसैन सय्यद
रा.ये.- कोरेगाव ता. श्रीगोंदा जि. अहमदनगर.

पत्ता: ग्रामपंचायत मौजा क्र. ३३३/ए, क्षेत्र मोजमापीत १६०० चौ. फूट, कोरेगाव, चिखली, ता.- श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

संदर्भ : सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट-२००२ सह सिक्युरिटी (एन्फोर्समेंट) रूल्स-२००२ च्या नियम ८(६) मधील तरतूद अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार(रां)ना आणि हमीदार(रां)ना सूचित करण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत जी तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहे आणि ज्याचा अन्वयिक/सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे, ती ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे'' आणि ''जसे उपलब्ध आहे'' या तत्त्वावर दिनांक ३०.११.२०२६ रोजी ऑनलाइन पोर्टल **https://www.ebkray.in** किंवा **https://www.baanknet.com** द्वारे श्री. ईश्वर बाळासाहेब मोहारे यांच्याकडून तारण धनको बँकेस येणे असलेल्या रु. २,२९,६१४.१५/- + व्याज आणि प्रभार (रुपये दोन लाख एकोणतीस हजार सहाशे चौदा आणि पंधरा पैसे मात्र) अधिक त्यावरील व्याज आणि शुल्काच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येणार आहे.

राखीव किंमत रु. १३,२३,०००/- (रुपये तेरा लाख तेवीस हजार मात्र) आणि इसारा अनामत रक्कम रु. १,३२,३००/- आणि बोली वाढ रक्कम रु. १०००/- असेल.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मिळकतीचे मालक : श्री. ईश्वर बाळासाहेब मोहारे

मिळकतीचे वर्णन :

ग्रामपंचायत मौजा क्र. ३३३/ए, क्षेत्र मोजमापीत १६०० चौ. फूट, कोरेगाव, चिखली, ता.- श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

सीटीएस क्र.	पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
जीपी मौजा ३३३/ए	शाळा	रस्ता	गट क्र. ३३३	रस्ता

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी, कृपया तारण धनकोच्या वेबसाईट **www.centralbankofindia.co.in/eauction** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया
प्रादेशिक कार्यालय, अहिल्यानगर

सेन्ट्रल बँक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India
CENTRAL TO YOU SINCE 1911

प्रादेशिक कार्यालय, अहिल्यानगर
पी-५६, एमआयडीसी नागापूर, अहमदनगर-४१४१११, फोन-०२४१-२७७९०८०

आरओ/आरईसीव्ही/२०२६-२७/१६७ दिनांक: १३.११.२०२६

ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफैसी ॲक्ट-२००२ अंतर्गत)
जोडपत्र-IV-ए, नियम ८(६) तरतुद पहा
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता ९(१) अंतर्गत स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी पंधरा दिवसांची सूचना

प्रति,

कर्जदाराचे नाव : श्री. मोहम्मद जुनेद कादरी, शेख राशिद अब्दुल अजिज.

हमीदाराचे नाव :- सौ. रफत निसार शेख

पत्ता : सीटीएस क्र. : १८८०, क्षेत्र ३६२.९० चौ. मीटर, बांधकाम क्षेत्र ५५.०० चौ. मीटर, शेख राशिद अब्दुल अजिज यांच्या मालकीचे, अहमदनगर शहर, ता. नगर, जि. अहिल्यानगर येथे स्थित.

संदर्भ : सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट-२००२ सह सिक्युरिटी (एन्फोर्समेंट) नियम-२००२ च्या नियम ८(६) मधील तरतूद अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार(रां)ना आणि हमीदार(रां)ना सूचित करण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत जी तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहे आणि ज्याचा अन्वयिक/सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे, ती ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे'' आणि ''जसे उपलब्ध आहे'' या तत्त्वावर दिनांक **३०.११.२०२६** रोजी ऑनलाइन पोर्टल **https://www.ebkray.in** किंवा **https://www.baanknet.com** द्वारे **(श्री. मोहम्मद जुनेद कादरी)** यांच्याकडून तारण धनको बँकेस येणे असलेल्या **रु. ३५११४१७.००/-** + व्याज आणि प्रभार (रुपये पस्तीस लाख अकरा हजार चारशे सतरा मात्र) अधिक त्यावरील व्याज आणि शुल्काच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येणार आहे.

राखीव किंमत रु. ५५००००/- (रुपये पंचावन्न लाख मात्र) आणि इसारा अनामत रक्कम रु. ५५०००/- आणि बोली वाढ रक्कम रु. २००००/- असेल.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मिळकतीचे मालक : शेख रशीद अब्दुल अजीज

मिळकतीचे वर्णन :

सीटीएस क्र. : १८८०, क्षेत्र ३६२.९० चौ. मीटर, बांधकाम क्षेत्र ५५.०० चौ. मीटर, शेख राशिद अब्दुल अजिज यांच्या मालकीचे, अहमदनगर शहर, ता. नगर, जि. अहिल्यानगर येथे स्थित.

पूर्व	रस्ता	उत्तर	सीटीएस क्र. १८८३, १८८२ए, १८८१, १८७९, १८७८
पश्चिम	रस्ता	दक्षिण	सय्यद यासिन यांची मिळकत

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी, कृपया तारण धनकोच्या वेबसाईट **www.centralbankofindia.co.in/eauction** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया,
प्रादेशिक कार्यालय, अहिल्यानगर

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

जोडपत्र-IV-ए-स्थावर मिळकती(ती) चा ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुका सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव-विक्री सूचना)

नोंदणी. कार्यालय : ९वा मजला, जनरेस भवन, २१ के.जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१, फोन : ०११-२३३५७३७१, २३३५७३७२, २३७०५४१५, वेबसाईट : www.pnbhousing.com

शा.का. कल्याण: कार्यालय क्र. १, ३रा मजला, स्वामी तीर्थ, बिल्डिंग क्र. ५, शेलार पार्क जवळ, खडकपाडा, कल्याण पश्चिम, कल्याण, महाराष्ट्र ४२१३०१.

सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. ''ए'' मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**/तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा आन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा घेतला (रकाना क्र. सी. मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलांसुसार **''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** विक्रल्या जाणार आहेत. आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये रकाना क्र. ए मध्ये दर्शवल्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबंधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, व्यवस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते. विक्रीच्या तपशिलावर अटी आणि शर्तींसाठी कृपया मे. **पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.pnbhousing.com** मध्ये दिलेली लिंक बघावी.

कर्ज क्र. कर्जदार/सह कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर वारसांचे नाव (ए)	मागणिलेली रक्कम आणि तारीख (बी)	कब्जाचे स्वरूप (सी)	गहाण मिळकतीचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (रा. किं.) (ई)	इ. अ. र. (रा. किं. च्या १०%) (एफ)	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी)	बोली उघडण्याचा दि (एच)	निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात था/ कोर्ट केसेस असल्यास (के)
एचओपी/कोल्हार/०११८/५७८१८३ , सदाशिव चोखा झोडगे / सुनंदा सदाशिव झोडगे, ज्ञा. का.: कल्याण	रु. २८,७१,०५९.५३ आणि १७-१२-२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	विंग ए, ३, ३०१,०, ज्वेल व्हिस्टा, प्लॉट धारक ग. क्र. ६७ वरील प्रस्तावित इमारत, गाव सोनिवली, हुनुमान मंदिर समोर, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे, एक क्र. १२, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०१, भारत.	रु. १३,७१,०००	रु. १,३७,१००	२८/११/२०२६	रु. १०,०००	२७-११-२०२६ दु. १२:०० वा. ते दु. ०४:०० वा.	३०-११-२०२६ दु. ०२ वा. ते दु. ०३:०० वा.	ज्ञात नाही

* प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य अशा इ. सा. १८% दराने पुढील व्याज, आलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित. ** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुती प्रमाणे रकाना क्र. 'के' मध्ये जाहीर केलेल्या व्यतिरिक्त उपरोक्त स्थावर/तारण मत्तांच्या संबंधात अन्य कोणतेही भार/दावे नाहीत. पुढे, असे भार यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या कडूनच भरावयाचे/प्रदान करावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदारांनी कृपया नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पहावी. १. अजामितीस, उपरोक्त स्थावर मिळकती/तारण मत्तांना विकणे, अन्य संक्रमित करणे आणि/किंवा निकाली काढणे करता पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी यांना मज्जाव करणारा कोणताही आदेश आणि/किंवा न्यायालयीन व्यादेश नाही आणि स्थिती रकाना क्र. के मध्ये नमुद आहे. २. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार आणि इच्छुक पक्षकार यांनी स्वतंत्रपणे पीएनबीएचएफएल कडे उपलब्ध असलेल्या त्या संबंधीच्या हक्काच्या दस्तावेजांच्या हक्का पुरते मर्यादित न राहता त्यास्ह रकाना क्र. 'के' मध्ये दिलेल्या प्रमाणे कोणत्याही पारित केलेल्या आदेश/कार्यवाहीतील युक्तीवाद इ. चे अवलोकन करावे आणि निविदा/बोली अर्