# પર્સિસ્ટન્ટ સિસ્ટમ–એલટીટીએસ દ્વારા અલગ–અલગ સુરક્ષા ચેતવણીઓ જારી કરાઇ

**સોમવારે મધ્યમ સ્તરની** આઈટી સેવાઓ આપતી કંપનીઓ પર્સિસ્ટન્ટ સિસ્ટમ્સ અને એલએન્ડટી ટેકનોલોજી સર્વિસિસમાં બે અલગ અલગ સાયબર સુરક્ષા સંબંધિત ઘટનાઓ બની હતી. પર્સિસ્ટન્ટ સિસ્ટમ્સે શેર કર્યું હતું કે, અમેરિકા સ્થિત એક કાયદાકીય કંપની જેણે રોકી હતી તેને સાયબર હુમલાનો સામનો કરવો પડ્યો હોઈ શકે છે, જેના કારણે કેટલાક કર્મચારીઓની ઈમિગ્રેશન વિગતો અને દસ્તાવેજો સાથે ચેડા થયા હતાં. કંપનીએ જણાવ્યું હતું કે, આ સાયબર હુમલાથી તેની સિસ્ટમ અથવા વ્યવસાયની કામગીરી પર કોઈ અસર થઈ નથી, જે સામાન્ય રીતે ચાલી રહ્યું છે. અમે જાણીએ છીએ કે અમેરિકા સ્થિત એક કાયદાકીય કંપની જેને પર્સિસ્ટન્ટ સિસ્ટમ્સે કંપનીના ઈમિગ્રેશન બાબતો માટે રોકી હતી. તેમાં સાયબર સુરક્ષા ઘટનાનો અનુભવ થયો હશે અને કેટલાક કર્મચારીઓના ઈમિગ્રેશન ડેટા અને સહાયક દસ્તાવેજો કથિત રીતે તે કાયદાકર્યો પેઢીમાંથી દૂર કરવામાં આવ્યા હતાં.


Bandhan Bank

ડીજનલ ઓફિસર: નેતાજી માર્ગ, બીકાનળી ઇ રસ્તા પાસે, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ-૭. ફોન: ૦૧-૩૮-૨૬૪૨૧૭૦૧-૭૫

## સાંકેતિક કબજા અંગેની નોટિસ

ધ સિક્યુરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઑફ ફાઇનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઑફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાઓ, કે જેનો અર્થ ધ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ માં આપવામાં આવ્યો છે, તે સત્તાઓનો ઉપયોગ કરતાં નોટિસ આપવામાં આવે છે કે, અધિકૃત અધિકારીએ, અહીં જણાવેલાં ખાતાંનાં દેવાદારોને ડિમાન્ડ નોટિસ પાઠવી છતી અને તેમાં તે નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસોની અંદર, રકમ ભરપાઈ કરી દેવા માટે જણાવ્યું હતું, દેવાદાર આ રકમ ભરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, દેવાદાર અને જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે , નીચે સહી કરનાર વ્યક્તિએ,ઉપરોક્ત ધારાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) જેનો અર્થ ઉપરોક્ત ધારામાં નિયમ ૮ માં આપવામાં આવ્યો છે–તે મુજબ તે વ્યક્તિ (તરીકે સહી કરનાર) તે મળેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને, તેણે અહીં નીચે જે મિલકતનું વર્ણન આપવામાં આવ્યું છે, તે મિલકતનો સાંકેતિક કબજો લઈ લીધો છે. આથી, આમ સાંકેતિ દેવાદાર અને જાહેર જનતાને સેતવવામાં આવે છે કે તે મિલકત અંગે કોઇપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવો નહીં અને છતાં જો તે મિલકત અંગે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે અંગેની રકમ, વ્યાજ, ખર્ચ અને શુલ્ક બાબતે, બેંકને આધીન રહેશે. સિક્યોરેડ એસેટ રીટર્ન ફોરમ/પંચને મળવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભે કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (८) ની જોગવાઈઓ તરફ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

| દેવાદારનું નામ, ગેરન્ટર અને લોન ખાતા નં. | મોર્ટગેજ મિલકતનું વર્ણન (સિક્યોરીટી એસેટ) | ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ | સાંકેતિક કબજા અંગેની નોટિસની તારીખ | ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ મુજબ બાકી રકમ |
|---|---|---|---|---|
| ગોરવામી હસમુખગીરી ઈશ્વરગીરી એકમાત્ર વ્યવસાયિક હસમુખગીરી ૨૦૦૦૨૦૮૦૦૦૬૪૧૦૩ | તમામ ચતા અને અવતા સંપત્તિ, જે વિસ્તાર – ૧૨૧.૫૪ ચો.મી., સિટી સર્વે નં. ૩૪૮૪/૪ તથા સર્વે નં. ૩૪/૫, ૩૪/૬ અને ૪૦/૧/૩ પૈકી પ્લોટ નં. ૩ પૈકી ઉત્તર દિશાની જમીન, શેત્રફળ ૧૨૧.૫૪ ચો.મી., થાનગઢ, તાલુકો: થાનગઢ, જિલ્લો: સુરેન્દ્રનગર, ૩૫૩૫૩૦ સ્થિત છે અને જે આવરિત છે: ઉત્તર: આ તરફ સર્વે નં. ૪૦/૩, પૂર્વ: આ તરફ કાંતાબેનના પ્રતાપભાઈની, પશ્ચિમ: આ તરફ ૭.૬૬ કેવી ઈલેક્ટ્રિક ટાઈન હેઠળની ખુલ્લી જમીન, દક્ષિણ: આ તરફ (બે) અમરનિવા આરબુમનિંગનો પ્લોટ (બી) ૨.૫૦ મીટર પહોળો રસ્તો અને ત્યારબાદ ૭.૫૦ મીટર પહોળો રસ્તો | જુલાઈ ૨૩, ૨૦૨૬ | નવેમ્બર ૨૦, ૨૦૨૬ | રૂ. ૧૨,૦૬,૦૪૫.૬૨ (જુલાઈ ૦૮, ૨૦૨૬ ના રોજ) |
| હિતેશભાઈ હિંમોભાઈ પીપાવા ડિમોકેનિક હિતેશભાઈ પીપાવા ૨૦૦૨૦૦૮૦૦૦૬૮૦૩ | તમામ ચતા અને અવતા સંપત્તિ, જે ૪૫.૦૦ મીટર શેત્રફળ ધરાવતા પ્લોટ નં. ૬૭ થી ૩૧ (સબ–પ્લોટ નં. ૨૭ થી ૩૧/૩), જે પઢવાડા રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૪૨૩ (ભાગ) પર સ્થિત છે, મકાન નં. ૬, ઉત્કર્ષ પાર્ક–૨, મૂળવેલ રોડ, પઢવાડા (ચુડેશ્વરધામ હદમાં), તાલુકો: પઢવાડા, જિલ્લો: સુરેન્દ્રનગર – ૩૬૩૦૦૧ સ્થિત છે અને જે આવરિત છે: ઉત્તર: સબ–પ્લોટ નં. ૨૭ થી ૩૧/૪ ની જમીન, પૂર્વ: રસ્તો, પ્લોટ નં. ૨૭ થી ૨૬ ની જમીન, દક્ષિણ: સબ–પ્લોટ નં. ૨૭ થી ૩૧, ૩ ની બાકીની જમીન | જુલાઈ ૧૩, ૨૦૨૬ | નવેમ્બર ૧૯, ૨૦૨૬ | રૂ. ૧,૬૧,૧૦૩.૨૮ (જુલાઈ ૦૮, ૨૦૨૬ ના રોજ) |

સ્થાન: સુરેન્દ્રનગર
તારીખ: નવેમ્બર ૨૪, ૨૦૨૬

અધિકૃત અધિકારી
બંધન બેંક લિમિટેડ



This is only an advertisement for information purposes and not for publication, distribution, or release directly or indirectly outside India. This advertisement does not constitute an offer or an invitation to purchase, to hold, to subscribe, or to sell securities. This is not an announcement for an offer document. All capitalized terms used and defined herein shall have the meaning assigned to them in the letter of offer dated October 26, 2026 (the **"Letter of Offer"** or **"LOF"**) filed with the Stock Exchange, namely BSE Limited **('BSE')** ('**Stock Exchange**') and the Securities and Exchange Board of India **('SEBI')**.

FRATELLI VINEYARDS

# FRATELLI VINEYARDS LIMITED

Our Company was originally incorporated as a private limited company under the Companies Act, 1956, in the name and style of "Maple Newgen Trade Private Limited" vide Certificate of Incorporation dated January 05, 2009, issued by the Registrar of Companies, National Capital Territory of Delhi – I. Subsequently, the name of our Company was changed from "Maple Newgen Trade Private Limited" to "Tinna Viterra Trade Private Limited" on November 20, 2009. Thereafter, the name of our Company was changed from "Tinna Viterra Trade Private Limited" to "Tinna Trade Private Limited" on June 06, 2013. Further, the name of our Company was changed from "Tinna Trade Private Limited" to "Tinna Trade Limited" on December 08, 2015, pursuant to its conversion from a private company into a public company under the applicable provisions of the Companies Act, 2013. Subsequently, the name of our Company was changed from "Tinna Trade Limited" to "Fratelli Vineyards Limited" on July 26, 2024, pursuant to a fresh Certificate of Incorporation consequent upon the change of name issued by the Registrar of Companies. For details of changes in our name and address of our registered office, see "General Information" on page 49 of LOF.

**Registered Office:** No. 6, Sultanpur, Mandi Road, Mehrauli, Delhi, India – 110030; **Telephone:** 011-49518530
**Contact Person:** Ms. Monika Gupta (Company Secretary & Compliance Officer); **E-mail:** investor.ttl@tinna.in
**Website:** www.fratelliwines.in; **Corporate Identity Number:** L11020DL2009PLC186397

**PROMOTERS OF OUR COMPANY: GAURAV SEKHRI, PUJA SEKHRI, ADITYA BRIJ SEKHRI, BHUPINDER SEKHRI & SONS HUF, ARNAV SEKHRI, BHUPINDER & KAPIL HUF, SHOBHA SEKHRI, AARTI SEKHRI, BHUPINDER KUMAR SEKHRI, KRISHNAV SEKHRI**

**FOR PRIVATE CIRCULATION TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF FRATELLI VINEYARDS LIMITED (OUR "COMPANY" OR THE "ISSUER") ONLY**

**ISSUE OF UP TO 33,18,503 PARTLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH OF OUR COMPANY (THE "RIGHTS EQUITY SHARES") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 90/- PER RIGHTS EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹ 80/- PER RIGHTS EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE") AGGREGATING UP TO ₹ 2986.65 LAKH* ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF 10 (TEN) RIGHTS EQUITY SHARES FOR EVERY 131 (ONE HUNDRED AND THIRTY ONE) FULLY PAID-UP EQUITY SHARE HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON OCTOBER 30, 2026 ("RECORD DATE") (THE "ISSUE"). FOR FURTHER DETAILS, SEE "TERMS OF THE ISSUE" BEGINNING ON PAGE 80 OF THE LOF.**

## BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of Fratelli Vineyards Limited wishes to thank all its shareholders and investors for their response to the Issue which opened for subscription on Friday, November 06, 2026, and closed on Wednesday, November 18, 2026, and the last date for on-market renunciation of Rights, Entitlements was Thursday, November 12, 2026.

Out of the total 1,552 Applications (after summarization on PAN/DPID-Client ID) for 37,25,612 Rights Equity Shares, 360 Applications for 1,79,122 Rights Equity Shares were rejected due to technical reasons as disclosed in the Letter of Offer. The total number of valid applications received was 1,192 for 35,46,490 Rights Equity Shares, which was 106.87 % of the issue size. In accordance with the Letter of Offer and the Basis of Allotment finalized on November 20, 2026, the Registrar to the Issue and BSE Limited ("BSE"), the Designated Stock Exchange for the Issue, the Company has, on November 20, 2026, allotted 33,18,503 Rights Equity Shares to the successful applicants. All valid applications have been considered for allotment.

**1. The breakup of valid applications received through ASBA (after technical rejections) is given below:**

| Category | Number of Valid Applications Received | Number of Rights Equity Shares Applied for | Number of Rights Equity Shares Allotted against Rights Entitlement (A) | Number of Rights Equity Shares Allotted against Additional Rights Equity Shares Applied for (B) | Total Rights Equity Shares Allotted (C= A+B) |
|---|---|---|---|---|---|
| Eligible Equity Shareholders | 1,150 | 35,21,174 | 16,95,630 | 16,09,865 | 33,05,495 |
| Renouncees * | 42 | 25,316 | 13,008 | 0 | 13,008 |
| Total | 1,192 | 35,46,490 | 17,08,638 | 16,09,865 | 33,18,503 |

**2. Information regarding total Applications received:**

| Category | Applications Received | | Rights Equity Shares Applied for | | | Rights Equity Shares Allotted | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Number | % | Number | Value | % | Number | Value | % |
| Eligible Equity Shareholders | 1,169 | 75.32% | 22,56,090 | 12,18,28,860.00 | 60.58% | 20,16,607 | 10,88,96,778.00 | 60.77% |
| Direct Applications by Promoters | 2 | 0.13% | 12,88,888 | 6,95,99,952.00 | 34.60% | 12,88,888 | 6,95,99,952.00 | 38.84% |
| Renouncees * | 44 | 2.84% | 27,442 | 14,81,868.00 | 0.74% | 13,008 | 7,02,432.00 | 0.39% |
| Not Eligible Shareholders | 305 | 19.65% | 65,564 | 35,40,456.00 | 1.76% | 0 | 0.00 | 0.00% |
| Invalid Applications | 32 | 2.06% | 87,628 | 47,31,912.00 | 2.35% | 0 | 0.00 | 0.00% |
| Total | 1,552 | 100.00% | 37,25,612 | 20,11,83,048.00 | 100.00% | 33,18,503 | 17,91,99,162.00 | 100.00 |

***The investors (identified on the basis of PAN) whose names do not appear in the list of Eligible Equity Shareholders on the record date and who hold the REs as on the issue closing date and have applied in the Issue are considered as Renouncees.***

**Intimation for Allotment/ refund/ rejection cases:** The dispatch of allotment advice cum refund intimation and intimation for rejection, as applicable, to the investors has been completed on November 20, 2026. The instructions to SCSBs for unblocking of funds in case of ASBA applications were given on November 20, 2026. The listing application was filed with BSE on November 20, 2026, and listing approval is expected by November 23, 2026, from BSE. The credit of Rights Equity Shares in the dematerialized form to the respective demat account of allottees will be completed by November 23, 2026, with CDSL & NSDL, subject to the grant of listing approval by BSE. Pursuant to the listing and trading approvals granted by BSE, the Rights Equity Shares allotted in the issue are expected to commence trading on BSE with effect from November 25, 2026. The Rights Equity Shares will trade under the ISIN for Partly Paid Equity Shares, i.e., IN9401Z01017. In accordance with the SEBI Circular dated January 22, 2020, the request for extinguishment of the ISIN pertaining to Rights Entitlement has been sent to NSDL and CDSL on November 20, 2026.

**INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE RIGHTS EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGE ONLY IN DEMATERIALISED FORM**

**DISCLAIMER CLAUSE OF BSE:**

"The Exchange has given, vide its letter dated **October 23, 2026**, permission to this Company to use the Exchange's name in this Letter of Offer as the stock exchange on which this Company's securities are proposed to be listed. The Exchange has scrutinized this letter of offer for its limited internal purpose of deciding on the matter of granting the aforesaid permission to this Company. The Exchange does not in any manner:

- Warrant, certify or endorse the correctness or completeness of any of the contents of this letter of offer; or
- Warrant that this Company's securities will be listed or will continue to be listed on the Exchange; or
- Take any responsibility for the financial or other soundness of this Company, its promoters, its management or any scheme or project of this Company;

and it should not for any reason be deemed or construed that this letter of offer has been cleared or approved by the Exchange. Every person who desires to apply for or otherwise acquires any securities of this Company may do so pursuant to independent inquiry, investigation and analysis and shall not have any claim against the Exchange whatsoever by reason of any loss which may be suffered by such person consequent to or in connection with such subscription/acquisition whether by reason of anything stated or omitted to be stated herein or for any other reason whatsoever." The Investors are advised to refer to the Letter of Offer for the full text of the "Disclaimer Clause of BSE" beginning on page 77 of the LOF.

## REGISTRAR TO THE ISSUE

**Alankit Assignments Limited**
Alankit House, 4E/2, Jhandewalan Extension, New Delhi-110055, India
**Tel:** 011-4254 1234;
**Fax:** 011-4254 1201;
**E-mail:** rta@alankit.com
**Investor Grievance ID:** fvlrights@alankit.com
**Website:** https://rights.alankit.com/
**Contact Person:** Harish Chandra Agrawal
**SEBI Registration No.:** INR000002532

Investors may contact the Registrar or the Company Secretary and Compliance Officer for any pre-issue or post-issue related matter. All grievances relating to the ASBA process may be addressed to the Registrar, with a copy to the SCSBs in case of ASBA process, giving full details such as name, address of the Applicant, contact number(s), e- mail address of the sole first holder, folio number or demat account number, number of Rights Equity Shares applied for, amount blocked, ASBA Account number, and the Designated Branch of the SCSBs where the Application Form or the plain paper applications, as the case may be, was submitted by the Investors along with a photocopy of the acknowledgement slip.

**THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE, THE RIGHTS EQUITY SHARES, OR THE BUSINESS PROSPECTS OF THE COMPANY.**

**For Fratelli Vineyards Limited**
**On behalf of the Board of Directors**
**Sd/-**
**Ms. Monika Gupta**
**Company Secretary and Compliance Officer**

**Date: November 23, 2026**
**Place: Delhi**



https://bankofbaroda.bank.in

બેંક ઑફ બરોડા Bank of Baroda India's International Bank

**(મુખ્ય કાર્યાલય:** બરોડા ભવન, અલકાપુરી, વડોદરા)
**કોર્પોરેટ કાર્યાલય:** બરોડા કોર્પોરેટ સેન્ટર, C–26, "G" બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પ્લેક્સ, બાંદ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ 400 051.

## વિડિયો કોન્ફરન્સિંગ (VC) / અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (OAVM) અને ઈ-વોટિંગ માહિતી થકી યોજનારી અસાધારણ સામાન્ય સભા (EGM) માટે

1. બેંક ઓફ બરોડા જનરલ (શેર્સ અને મિસેલેનિયસ) રેગ્યુલેશન્સ, 1998 અને કંપનીઝ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેશન) નિયમો, 2014ના નિયમ 20 અનુસાર અત્રે **સૂચના** આપવામાં આવે છે કે બેંક ઓફ બરોડાના શેરધારકોની અસાધારણ સામાન્ય સભા (EGM) ની સૂચનામાં સમાવિષ્ટ અનુસાર નિમ્નલિખિત એજન્ડાની આઇટમો હાથ ધરવા માટે આ સંબંધમાં ભારત સરકારના કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય (MCA) અને સિક્યુરિટીઝ એન્ડ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (SEBI) દ્વારા જારી કરાયેલા પરિપત્રોનું પાલન કરીને વિડિયો કોન્ફરન્સિંગ (VC)/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (OAVM) થકી સોમવાર, 21 ડિસેમ્બર, 2026ના રોજ સવારે 11.00 વાગ્યાથી યોજાશે.
   1. બેંકના એક શેરધારક ડાયરેક્ટરની ચૂંટણી.
   2. બેંકના એક્ઝિક્યુટિવ ડાયરેક્ટર તરીકે શ્રી લાલ સિંહની પુનઃનિયુક્તિ વિચારણામાં લેવી અને મંજૂરી આપવી.
   3. બેંકના નોન– એક્ઝિક્યુટિવ ડાયરેક્ટર તરીકે શ્રી હરિ હર મિશ્રાની નિયુક્તિ વિચારણામાં લેવી અને મંજૂરી આપવી.
2. ઉપરોક્ત પરિપત્રોનું પાલન કરતાં EGMની સૂચનાની ઇલેક્ટ્રોનિક નકલો એવા શેરધારકોને મોકલવામાં આવી છે જેમનાં ઇમેઇલ સરનામાં બેંક/ડિપોઝિટરી સહભાગીઓ પાસે નોંધાયેલાં છે. તેની એક નકલ બેંકની વેબસાઇટ, એટલે કે,https://bankofbaroda.bank.in અને ઈ–વોટિંગ એજન્સીની વેબસાઇટ, એટલે કે, https://www.evoting.nsdl.com પર ઉપલબ્ધ છે.
3. કટ–ઓફ્ફ તારીખ પર ભૌતિક સ્વરૂપમાં અથવા ડિમટીરિયલાઇઝ્ડ સ્વરૂપમાં શેર ધરાવતા શેરધારકો NSDLની ઇલેક્ટ્રોનિક વોટિંગ સિસ્ટમ ('મેથિડ ઈ–વોટિંગ') દ્વારા EGMની સૂચનામાં દર્શાવેલા કામકાજ પર ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે મતદાન કરી શકે છે.
   શેરધારકોને અત્રે વધુમાં માહિતગાર કરે છે:
   a) EGMની સૂચનામાં દર્શાવેલું કામકાજ EGMમાં મિકેટ ઈ–વોટિંગ સિસ્ટમ દ્વારા હાથ ધરવામાં આવશે;
   b) નિર્દિષ્ટ તારીખ (એજન્ડા આઇટમ નં. 1 માટે કટ–ઓફ્ફ તારીખ) શુક્રવાર, 20મી નવેમ્બર, 2026ના રોજ શેરો ધરાવતા શેરધારકો, એટલે કે, ઉપ્ત્ર સરકાર સિવાયના શેરધારકોમાં ડાયરેક્ટરોની ચૂંટણીમાં **નોમિનેટ કરવા, લડવા અને મત** આપવા, સહભાગી થવા માટે પાત્ર અને હકદાર રહેશે.
   c) કટ–ઓફ્ફ તારીખ, એટલે કે, સોમવાર, 14મી ડિસેમ્બર, 2026ના રોજ શેરધારકો એજન્ડા આઇટમ નં. 2 અને 3 પર મત આપવા પાત્ર રહેશે.
   d) રિમોટ ઈ–વોટિંગ ગુરુવાર, 17 ડિસેમ્બર, 2026ના રોજ IST સવારે 9:00 વાગ્યે શરૂ થશે અને રવિવાર, 20 ડિસેમ્બર, 2026ના રોજ IST સાંજે 5.00 વાગ્યે સમાપ્ત થશે અને ત્યાર બાદ મતદાન બંધ કરવામાં આવશે.
   e) કોઈ પણ વ્યક્તિ, જે EGMની સૂચના મોકલ્યા પછી બેંકના શેર ખરીદે છે અને સભ્ય બને છે અને 14 ડિસેમ્બર, 2026ના રોજ શેર ધરાવે છે તેઓ evoting@nsdl.com પર વિનંતી મોકલીને લોગઇન ID અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે.
   f) શેરધારકોએ નિમ્નલિખિત નોંધ લેવી જોઇએ કે:
      i. મતદાનની સુવિધા પહા EGM દરમિયાન ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે અને VC સુવિધા દ્વારા EGMમાં હાજર રહેલા શેરધારકો, જેમણે રિમોટ ઈ–વોટિંગ દ્વારા હાવી પર પોતાનો મત આપ્યો નથી અને અથવા તેમને આમ કરવાથી પ્રતિબંધિત કરવામાં આવ્યા નથી તેઓ EGMમાં ઈ–વોટિંગ સિસ્ટમ દ્વારા મતદાન કરવા માટે પાત્ર રહેશે;
      ii. જેમણે EGM પહેલાં રિમોટ ઈ–વોટિંગ દ્વારા પોતાનો મત આપ્યો છે તેઓ પણ EGMમાં હાજરી આપી શકે છે, પરંતુ ફરીથી પોતાનો મત આપવા માટે હકદાર રહેશે નહીં; અને
      iii. જે વ્યક્તિઓ નામ કટ–ઓફ્ફ તારીખે સભ્યોના રજિસ્ટર્સમાં અથવા ડિપોઝિટરીઝ દ્વારા જાળવવામાં આવતા લાભાર્થી માલિકોના રજિસ્ટરમાં નોંધાયેલું છે તેઓ જ EGMમાં રિમોટ ઈ–વોટિંગ અથવા ઈ–વોટિંગની સુવિધા મેળવવા માટે હકદાર રહેશે
   g) જેમણે તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ રજિસ્ટર કરાવ્યા નથી એવા ડિમટીરિયલાઇઝ્ડ માધ્યમ, ફિઝિકલ માધ્યમમાં શેર ધરાવતા શેરધારકો માટે રિમોટ વોટિંગ કરવાની રીત EGMની નોટિસમાં આપવામાં આવી છે. વિગતો બેંકની વેબસાઇટ પર પણ ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે. આવી વિગતો મેળવવા માટે સભ્યોને https://bankofbaroda.bank.inની વિઝિટ કરવાની વિનંતી છે.
   h) જે શેરધારકોએ તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ રજિસ્ટર કરાવ્યા નથી તેમને વિનંતી છે કે તેઓ તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ સંબંધિત ડિપોઝિટરી સહભાગી(ઓ) પાસે રજિસ્ટર કરાવે અને પ્રત્યક્ષ માધ્યમમાં શેર ધરાવતા સભ્યોને વિનંતી છે કે તેઓ તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ બેંકની રજિસ્ટ્રાર એન્ડ શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ મેસર્સ KFin ટેકનોલોજીસ લિમિટેડમાં einward.ris@kfintech.com પર અપડેટ કરે, જેથી EGMની નોટિસ સાથીની નોટિસોની નકલો, રિમોટ ઈ–વોટિંગ માટેની સૂચનાઓ અને VC/OAVM દ્વારા EGMમાં ભાગ લેવા માટેની સૂચનાઓ પ્રાપ્ત થાય.
4. મિકેનિઝમ રિમોટ ઈ–વોટિંગ અને મતદાનનાં કુલ પરિણામોની જાહેરાત બેંક દ્વારા EGMના 2 કામકાજવા દિવસોમાં તેની વેબસાઇટ પર નોંધાણી કરાવવી અને સ્ટોક એક્સચેન્જને પણ જાણ કરવી.
5. EGM પહેલાં/દરમિયાન લોગઇનમાં કોઈ પણ ટેકનિકલ સમસ્યાનો સામનો કરતા સભ્યો https://www.evoting.nsdl.com પર વિનંતી મોકલીને NSDL હેલ્પડેસ્કનો સંપર્ક કરી શકે છે અથવા 022–4886 7000 પર કોલ કરો.
6. EGMની સૂચના https://bankofbaroda.bank.in પર ઉપલબ્ધ છે.

બેંક ઓફ બરોડા વતી
**ડૉ. દેબદત્ત ચાંદ**
**મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર અને સીઇઓ**

**સ્થળ: મુંબઈ**
**તારીખ : 24.11.2026**

117/26-27



બેંક ઑફ ઇંડિયા Bank of India BOI

**ઝોનલ ઓફિસ: ગાંધીનગર ઝોન, બીઓઆઈ બીલ્ડિંગ, સેક્ટર-૧૬, ગાંધીનગર.**
**ફોન: ૦૭૯-૨૯૬૪૪૮૧૬, ઈ-મેઇલ: Gandhinagar.ARD@bankofindia.bank.in**

## ઈ-હરાજીની તારીખ: ૦૯.૧૨.૨૦૨૬, સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી સાંજે ૫:૦૦
## ઇએમડી અને બીડ ડોકયુમેન્ટ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ: ૦૯.૧૨.૨૦૨૬, સાંજે ૫:૦૦ સુધી

સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ, ક્રાયદો, ૨૦૦૨ ની સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાણે લેતા હોઇ જાહેર જંગમ અને સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની ઈ-હરાજ વેચાણ નોટિસ.
આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને કરજદાર(રો) અને જામીનદાર(રો)ને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર અને જંગમ મિલકતો બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, સિક્યોર્ડ ક્રેડિટર પાસે ગિરવે / વહીપોચેકેદે / ચાર્જ/ચાર્જમાં મુકેલ છે જેનો પ્રત્યક્ષ કબજો બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, સિક્યોર્ડ ક્રેડિટરના અધિકૃત અધિકારીએ લીધો છે જેનું 'જેમ છે જ્યાં છે, જે છે તે છે અને જે કાંઈ છે તે છે' ના આધારે નીચે દ્રાર્યવેલ ખાતા/ઓમાં વસૂલાત માટે વેચાણ કરવામાં આવશે. કરજદાર/રો / જામીનદાર/રો / રિઝર્વ કિંમત / ઈ-હરાજીનાં તારીખ અને સમય, ઈએમડી અને બીડમાં વધારો કરવાની રકમ વગેરેની વિગતો નીચે દ્રાર્યવેલ છે.

### સ્થાવર મિલકતોની ઈ-હરાજી વેચાણ નોટિસ

| ક્રમ નં. | કરજદારના નામ અને કુલ બાકી | સ્થાવર અને અસ્થાવર મિલકતોની વિગતો | રિઝર્વ કિંમત (રૂ.) | ઇએમડી (રૂ.) | લાભાર્થી શાખા, ખાતા નં. IFS કોડ અને સંપર્ક નં. |
|---|---|---|---|---|---|
| ૦૧ | અરવીંદ જેઠ્યવાલ ગોકીલ (કરજદાર), સરદેસી કાયદો, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ તા. ૩૦.૧૦.૨૦૨૧ના રોજ જારી કરેલ માંગણા નોટીસ મુજબ રૂા. ૨૦,૭૧,૦૮૩.૦૦ ત્યારબાદ આગળનું વ્યાજ/ ચાર્જ/ કોસ્ટ/ ખર્ચ (પ્રત્યક્ષ કબજો) | નોંધાયેલ/કાનુની ગીરો મુકેલ ફ્લોર્ગ્રાશિવ દુકાન નં. ૧, મેજેનાઈન ફ્લોર, શીવ પાલ્સ કોમ્પ્લેક્સ, એ.પી. નં. ૪૨૨, સીમેન્ટ નં. ૧૪૮૫, શીટ નં. ૧૬૦, ઈ. મહીપત રાય માર્ગ, છઠ્ઠી બારી રીંગ રોડ પાસે, જુની પાંચમિ ક્લીથા, જુથ, ક્ષ્મ. શેત્રફળ ૩૭.૧૭ ચો.મી. | ૧૧,૪૦,૦૦૦/- | ૧,૧૪,૦૦૦/- | ખાતા નં. ૩૮૦૯૦૨૦૦૦૦૦૩૩ ઈન્દ્રમીપ્રૈયરી બેંક ખાતુ BOI, બુજ શાખા, IFSC: BKID0003800 |
| ૦૨ | શ્રી રમેશભાઈ તુલશીભાઈ પરમાર (કરજદાર), કાંનજીભાઈ પલાભાઈ સોલંકી (જામીનદાર) સરદેસી કાયદો, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ તા. ૨૧.૦૮.૨૦૧૯ના રોજ જારી કરેલ માંગણા નોટીસ મુજબ રૂા. ૨૪,૫૦,૨૬૨.૦૦ ત્યારબાદ આગળનું વ્યાજ/ ચાર્જ/ કોસ્ટ/ ખર્ચ (પ્રત્યક્ષ કબજો) | ગ્રહલાંક ફ્લોટ નં. ઈ/૧૮, ચોથા માળે, સ્કીમ બીનાણી થી જાણિતી, સર્વે નં. ૬૬૫, પૈકી ૪, તાલુકા કલ્યાણ, જીલ્લો પંડા., ગુજરાત-૩૮૩૬૩૦. શેત્રફળ ૧૧૨.૦૪ ચો.મી. | ૧૦,૧૫,૦૦૦/- | ૧,૦૧,૫૦૦/- | ખાતા નં. ૨૦૨૦૯૨૦૨૦૦૦૦૩૩ ઈન્દ્રમીપ્રૈયરી બેંક ખાતુ BOI, ગાંધીનગર શાખા, IFSC: BKID0002020 |
| ૦૩ | શ્રીમતી જયોતી સંજય મલ્હોત્રા (કરજદાર અને ગીરોદાર), સરદેસી કાયદો, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ તા. ૧૮.૧૨.૨૦૨૧ના રોજ જારી કરેલ માંગણા નોટીસ મુજબ રૂા. ૯,૭૭,૮૯૬.૪૨ ત્યારબાદ આગળનું વ્યાજ/ ચાર્જ/ કોસ્ટ /ખર્ચ (પ્રત્યક્ષ કબજો) | સમાન ગીરો મુકેલ ગ્રહલાંક ફ્લોટ નં. ૧૭૩૬નો તમામ ભાગ અને લીસ્સો, ચાઉન્ડ ફ્લોર, બ્લોક નં. ૧૪૬, ધીરજ હાઉસીંગ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, સર્વે નં. ૩૬૧, ટ્રાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૨૫, ફાળવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૩૧૧, ગામ: મોજે ખોખરા-મહેમદાબાદ, તાલુકા મહીનગર, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો અમદાવાદ-૫ (નાડેલા) ગુજરાત. કુલ શેત્રફળ ૨૬.૮૧ ચો.મી. શ્રીમતી જયોતી સંજય મલ્હોત્રાના નામની મિલકત. | ૧૪,૪૫,૦૦૦/- | ૧,૪૪,૫૦૦/- | ખાતા નં. ૨૨૦૯૨૦૨૦૦૦૦૩૩ ઈન્દ્રમીપ્રૈયરી બેંક ખાતુ, BOI, ક્રાઈ શાખા, IFSC: BKID0002205 |

**ઈ-હરાજીના નિયમો અને શરતો:** (૧) ઈ-હરાજ 'જેમ છે જ્યાં છે, જે કાંઈ છે ને છે અને જે કાંઈ છે તે ત્યાં છે' ના આધારે થશે અને 'ઓનલાઈન' યોજાશે. (૨) વધારે વિગતો, પ્રક્રિયા પૂરી કરવા અને નિયમો અને શરતો ડ્રૌતવોક કરવા માટે મહેરબાની કરીને જુઓ: એ https://www.bankofindia.bank.in બી: