बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda
India's International Bank

119th FOUNDATION YEAR
LEADING WITH TRUST

परिशिष्ट–IVक {नियम 8(6) का परन्तुक देखें}

अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूत हित (प्रर्वतन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्ति के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति–दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक है, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार, **बैंक ऑफ बड़ौदा, शाखा– बनेठा, जिला– टोंक (राज.)** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को ''जहां है'', ''जैसी है'', और ''जो कुछ भी है'' ''दायित्व रहित'' के आधार पर प्रतिभूत लेनदार के निम्न वर्णित खातों में वसूली हेतु बेची जायेगी। ऋणीयों, गारन्टरों, प्रतिभूत आस्तियों, बकाया, आरक्षित मूल्य, ई–नीलामी दिनांक व समय, अग्रिम धनराशि एवं निविदा वृद्धि राशि नीचे उल्लेखित हैं :–

ऋणी एवं गारण्टर का नाम व पता : मैसर्स श्री राम पोल उद्योग प्रो. श्री मुकेश कुमार सैनी (माली) पुत्र श्री मोहन लाल सैनी पता :– (1) पट्टा नं. 4, मिसल नं. 4, बनेठा, तहसील– उनियारा, जिला– टोंक (राज.)–304024; पता :– (2) ग्राम– बनेठा, पोस्ट– बनेठा, तहसील– उनियारा, जिला– टोंक (राज.)–304024

मांग नोटिस दिनांक एवं बकाया : 05/05/2025; रू. 9,35,833.46/– दिनांक 05/05/2025 को (दिनांक 30/04/2025 तक ब्याज सम्मिलित करते हुए) + इसके आगे का प्रयुक्त ब्याज, लागत, प्रभार एवं अन्य खर्चे इत्यादि

वर्तमान बकाया राशि : रू. 9,35,833.46/– + इसके आगे का प्रयुक्त ब्याज, लागत, प्रभार एवं अन्य खर्चे इत्यादि

सम्पत्ति के निरीक्षण की दिनांक : 19/11/2026; समय : दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 03:00 बजे तक

ईमडी एवं दस्तावेज जमा करवाने की अन्तिम दिनांक व समय : 25/11/2026; सायं 04:00 बजे तक

क्र. सं.	ज्ञात ऋण भार सहित अचल सम्पत्ति का ब्यौरा :–	आरक्षित मूल्य अग्रिम धनराशि निविदा वृद्धि राशि	ई–नीलामी की दिनांक व समय
1.	श्री मुकेश कुमार सैनी (माली) पुत्र श्री मोहन लाल सैनी की पट्टा नं. 4, मिसल नं. 4 दिनांकित 26/11/2021, खसरा नं. 2408, खाता नं. 1047, ग्राम– बनेठा, पोस्ट– बनेठा, तहसील– उनियारा, जिला– टोंक (राज.) स्थित सम्पत्ति {(बैंक में उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार क्षेत्रफल 2088 वर्गफीट (232 वर्गगज)}; **सीमाए :** पूर्व में श्री रामस्वरूप माली की सम्पत्ति, पश्चिम में श्री नरेश माली की सम्पत्ति, उत्तर में आम रास्ता (रोड़), दक्षिण में आम रास्ता (रोड़); **ऋण भार : ज्ञात नहीं**	रू. 12,33,900/– रू. 1,23,390/– रू. 10,000/– **: कब्जे की स्थिति : वास्तविक कब्जा**	26/11/2026 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे तक (प्रत्येक 10 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ)

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया दिए गए लिंक **https://bankofbaroda.bank.in/e-auction** तथा **e-BKray portal https://baanknet.com** को देखें। इसके अतिरिक्त, संभावित बोलीदाता मो. नं. 8094018302 पर अधिकृत अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

क्षेत्रीय प्रबंधक
प्राधिकृत अधिकारी

तारीख : 23/10/2026
स्थान : बनेठा (टोंक)

प्राधिकृत अधिकारी
बैंक ऑफ बड़ौदा

BANETHA BRANCH : VPO – BANETHA, TEHSIL UNIARA, DISTT-TONK (RAJ.)-304024
Ph. No. 01436-268410, Mob. 8094018302; E-mail : baneth@bankofbaroda.bank.in