The Indian Express.
For the Indian Intelligent.
The Indian EXPRESS
JOURNALISM OF COURAGE

Date: 28-10-2026
Place: Kolkata/Harindanga

Authorized Officer
Bank of Baroda

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

AROBINDO SARANI BRANCH

215B AROBINDO SARANI (NEAR KHANNA CROSSING)
KOLKATA 700006

E-AUCTION SALE NOTICE

ANNEXURE-A

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES
"APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule 8 (6) & or 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) & or 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s), Mortgagor(s) and Guarantor(s) that the below described immoveable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorized Officer of **Bank of Baroda,** Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is" and "Whatever there is"** basis for recovery of dues in below mentioned account/s. The details of Borrower/Mortgagor/Guarantor/s/Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below:

Sr/ Lot No.	Name & address of Borrower/s/ Guarantor/s / Mortgagor (s)	Detailed description of the immovable property with known encumbrances, if any	Total Dues	Date & Time of E-auction	Reserve Price / EMD amount / Bid Increase Amount	Status of Possession (Symbolic / Physical)	Property Inspection date & Time
1	**Mrs. TUMPA ADHIKARY, Adderess:** 4th floor flat (No. D4), Holding No. 71, Vivekananda Pally, Kolkata- 700 065, P.O. Rabindra Nagar, P.S. Dum Dum, under Ward No. 2 of South Dum Dum Municipality	**Equitable mortgage created on ALL THAT one residential Flat vide no D4, on the fourth floor, east south side, measuring a super built up area of 360 sq ft more or less comprised with one bed rooms, kitchen, toilet and comprised of land measuring an area of 2 cottahs 7 chittacks 29 sq ft more or less together with a G+V multi storied building standing thereon, lying and situated at Mouza Gorui, JL No 16, RS No 24, Touzi No. 118B, comprised in Dag no. 55, 56, 57 and 58, under CS Khatian No. 456, RS Khatian No. 457, LR Khatian No180 under LR Dag no. 185, being Holding No. 71 (New), Vivekananda Pally under Ward no. 2, within the Jurisdiction of Dumdum Police Station, under South Dum Dum Municipality, in the District of North 24 Parganas, which is butted and bounded by** ON THE NORTH: By Vivekananda Pally Road, ON THE SOUTH: Other Property, ON THE EAST : By Other Property, ON THE WEST: By 10ft wide Municipal Road., **Flat boundaries:** ON THE NORTH: By common Passage & Flat No D3, ON THE SOUTH: By Open to Sky, ON THE EAST: By Open to Sky, ON THE WEST: By Stair	**Rs. 10,94,572.31 as on 16-12-2025 together with unapplied interest and other charges thereon**	**05.12.2026** Time 2.00 pm to 6.00pm	**Rs. 13,87,000/-** / **Rs. 1,38,700/-** / **Rs 10,000/-**	Symbolic	**Any working Day 3:00pm-5:00pm Concerned Officer- Mobile- 7908072095 (with prior appointment)**
2	**Mrs. REKHA JAISWAL,** Adderess: 2 Floor Flat (No. 8) "Lokenath Apartment" Premises No. BF-168, Rabindra Pally, Pin-700 101, p.o. Prafulla Kanan , p.s. Baguati under Bidhannagar Municipal Corporation	**All that part and parcel of the Equitable mortgage of property a self-residential flat no C-3, measuring a SBU about 615 sq ft,named 'SOVA APPARTMENT', lying and situated at mouza Hatiara, in C.S Dag no 71 corresponding to R.S and L.R Dag no 83 under C.S Khaitan no 1029 corresponding to R.S Khaitan no 819.L.R khaitan no 350,344 & 345 at present L.R Khaitan nos. 13130 & 16212, J.L No 14.R.S NO 188, Touzi no 169 within the local limits of Rajarhat Gopalpur Municipality, ward no 10, at present Bidhannagar Municipal Corporation, ward no 12. holding no AS/106, Block B within the jurisdiction of Rajarhat police station at present Newtown police station, in the district of North twenty four Paraganas, belonging to Mrs Rekha Jaiswal.** Bounded and butted: - On the East by -8 feet wide common passage. On the West by - Part of RS and LR Dag Number 83. On the North by - Plot number A, RS and LR Dag 83 and Plot number B, RS and LR Daq Number 83, On the South by - Part of RS and LR Dag Number 80	**Rs. 10,76,183.08 as on 14.05.2024 together with further interest thereon at the contractual rate plus costs**	**05.12.2026** Time 2.00 pm to 6.00pm	**Rs. 15,85,000/-** / **Rs. 1,58,500/-** / **Rs 10,000/-**	Symbolic	**Any working Day 3:00pm-5:00pm Concerned Officer- Mobile- 7908072095 (with prior appointment)**

For detailed terms and conditions of sale, please refer/link to the websites link https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction.htm and online auction portal https://baanknet.com Also, prospective bidders may contact the authorized officer on Mobile 7908072095

1. The sale is subject to confirmation by the Secured Creditor Bank.
2. Property is in Symbolic Possession and Bidder is purchasing the property in symbolic possession at his/own risk & responsibility.
3. Bank will hand over the possession of property symbolically only and successful Auction bidder/purchaser will not claim physical possession from the bank.
4. Bank will not be responsible or duty bound for handing over of physical possession.
5. Successful Auction purchaser will not be entitled to claim any interest, in any case of return of money.
6. Successful Auction purchaser has to submit the Declaration Cum Undertaking confirming the above terms & conditions immediately after e-Auction.
7. Subsequent to sale if successful bidder fails to submit Declaration Cum Undertaking, the Bid EMD amount will be forfeited.

Authorized officer
Bank of Baroda

Date: 28.10.2026
Place: Kolkata

Kolkata

Kolkata

Scanned with OKEN Scanner

...এবং অন্যদের জমি; পূর্ব: দাগ নং ৩৭৭; ...দাগ নং ৪০৯ এর জমি।

খ: ২৮.১০.২০২৬
কলকাতা /হরিণঘাটা

অনুমোদিত আধিকারিক
ব্যাঙ্ক অফ বরোদা

...থেকে ১৪৮১২১, সাল ২০২৪ ডি এস আর-II, দক্ষিণ ২৪ পরগনা। সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রী মনোজ কুমার কর, পিতা- দৈতরী চরণ কর। বিল্ডিংয়ের চৌহদ্দি: উত্তর- ৩/৪, বিবেকনগর, যাদবপুর, কলকাতা-৭০০০৭৫; দক্ষিণ- দেবল চৌধুরীর বাড়ি; পূর্ব- নিলুর বাড়ি; পশ্চিম- খেলার মাঠ এবং ১০ ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ।

তারিখ: ২৯.১০.২০২৬
স্থান: কলকাতা

অনুমোদিত আধিকারিক
ব্যাঙ্ক অফ বরোদা

বैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

অরবিন্দ সরণি শাখা
২১৫বি, অরবিন্দ সরণি (খান্না ক্রসিংয়ের কাছে),
কলকাতা-৭০০০০৬

ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

অ্যানেক্সার 'এ'

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

'পরিশিষ্ট IV-A [রুল ৮(৬) ও/বা ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ দ্রষ্টব্য]

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬) ও/বা ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ), বন্ধকদাতা(গণ), জামিনদার(গণ)-এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নলিখিত অ্যাকাউন্টগুলির প্রেক্ষিতে এই ব্যাঙ্কের পাওনা পুনরুদ্ধারের লক্ষ্যে **ব্যাঙ্ক অফ বরোদা**, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/দায়বদ্ধ এবং ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তিগুলি **'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে'** এবং **'যেভাবে আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা/ জামিনদার/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ/ বকেয়া অর্থাঙ্ক/ সংরক্ষণ মূল্য/ ই-নিলামের তারিখ ও সময়, বায়না জমা (ইএমডি) এবং বিড বাড়ানোর মূল্য (বিড গুণক) ইত্যাদি তথ্যাবলি এখানে নীচে উল্লেখ করা হয়েছে:

ক্রম /লট নং	ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)-এর নাম ও ঠিকানা	জানা দায় (যদি থাকে) সমেত স্থাবর সম্পত্তির সংক্ষিপ্ত বিবরণ	মোট বকেয়া	ই-নিলামের তারিখ ও সময়	সংরক্ষণ মূল্য / ইএমডি অর্থাঙ্ক / বিড বাড়ানোর মূল্য	দখলের প্রকৃতি (গঠনমূলক / বাস্তবিক)	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়
১	**মিসেস টুম্পা অধিকারী** **ঠিকানা:** ফ্লোর নং ৪, ফ্ল্যাট নং ডি৪, হোল্ডিং নং ৭১, বিবেকানন্দ পল্লী, কলকাতা-৭০০০৬৫, পোঃঅঃ- রবীন্দ্র নগর, থানা- দমদম, সাউথ দমদম মিউনিসিপ্যালিটির ২ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত	সামান্য কমবেশি ২ কাঠা ৭ ছটাক ২৯ বর্গফুট জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ, স্বত্ব ও স্বার্থ ভোগদখলের সমানাধিকার সমেত এই জমিতে নির্মিত জি+৫ বহুতল বিল্ডিংয়ের ৪ নং ফ্লোরে পূর্ব-দক্ষিণ ভাগে একটি বেডরুম, কিচেন, টয়লেট নিয়ে গঠিত সামান্য কমবেশি ৩৬০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নং ডি৪-এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- গরুই, জে এল নং ১৬, আর এস নং ২৪, তৌজি নং ১১৮বি, দাগ নং ৫৫, ৫৬, ৫৭ ও ৫৮, সি এস খতিয়ান নং ৪৫৬, আর এস খতিয়ান নং ৪৫৭, এল আর খতিয়ান নং ১৮০, এল আর দাগ নং ১৮৫, হোল্ডিং নং ৭১ (নতুন), বিবেকানন্দ পল্লী, ওয়ার্ড নং ২, থানা- দমদম, সাউথ দমদম মিউনিসিপ্যালিটি, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- বিবেকানন্দ পল্লী রোড; দক্ষিণ- অন্য সম্পত্তি; পূর্ব- অন্য সম্পত্তি; পশ্চিম- পুরসভার ১০ ফুট চওড়া রাস্তা। ফ্ল্যাটের চৌহদ্দি: উত্তর- চলাচলের পরিসর এবং ফ্ল্যাট নং ডি৩; দক্ষিণ- খোলা আকাশ; পূর্ব- খোলা আকাশ; পশ্চিম- সিঁড়ি।	₹১০,৯৪,৫৭২.৩১ ১৬.১২.২০২৫ অনুযায়ী, তৎসহ অপ্রযুক্ত সুদ ও অন্যান্য চার্জ	০৫.১২.২০২৬ সময়: দুপুর ২টো থেকে সন্ধে ৬টা	₹১৩,৮৭,০০০.০০ ₹১,৩৮,৭০০.০০ ₹১০,০০০.০০	প্রতীকী	যে কোনও কাজের দিনে দুপুর ৩টে থেকে বিকেল ৫টা সম্পর্কিত আধিকারিক: মোবাইল: ৭৯০৮০৭২০৯৫ (আগাম যোগাযোগ করে নেবেন)
২	**মিসেস রেখা জয়সওয়াল** **ঠিকানা:** ২ নং ফ্লোর, ফ্ল্যাট নং ৮, 'লোকনাথ অ্যাপার্টমেন্ট', প্রেমিসেস নং বিএফ- ১৬৮, রবীন্দ্র পল্লী, পিন- ৭০০১০১, পোঃঅঃ- প্রফুল্ল কানন, থানা- বাগুইআটি, বিধাননগর মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের অন্তর্গত	'শোভা অ্যাপার্টমেন্ট' নামক বিল্ডিংয়ে সামান্য কমবেশি ৬১৫ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট নং সি-৩ এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- হাতিয়াড়া, সি এস দাগ নং ৭১, আর এস এবং এল আর দাগ নং ৮৩, সি এস খতিয়ান নং ১০২৯, আর এস খতিয়ান নং ৮১৯, এল আর খতিয়ান নং ৩৫০, ৩৪৪ ও ৩৪৫, বর্তমান এল আর খতিয়ান নং ১৩১৩০ ও ১৬২১২, জে এল নং ১৪, আর এস নং ১৮৮, তৌজি নং ১৬৯, রাজারহাট গোপালপুর মিউনিসিপ্যালিটি, ওয়ার্ড নং ১০, বর্তমানে বিধাননগর মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশন, ওয়ার্ড নং ১২, হোল্ডিং নং এএস/১০৬, ব্লক 'বি', থানা- রাজারহাট, বর্তমান থানা- নিউটাউন, জেলা- উত্তর চব্বিশ পরগনা সম্পত্তির স্বত্বধারক: মিসেস রেখা জয়সওয়াল। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: পূর্ব- ৮ ফুট চওড়া চলাচলের পরিসর; পশ্চিম- আর এস এবং এল আর দাগ নম্বর ৮৩-এর অংশ; উত্তর- প্লট নং 'এ', আর এস ও এল আর দাগ ৮৩ এবং প্লট নং 'বি', আর এস ও এল আর দাগ নং ৮৩; দক্ষিণ- আর এস ও এল আর দাগ নং ৮০-এর অংশ।	₹১০,৭৬,১৮৩.০৮ ১৪.০৫.২০২৪ অনুযায়ী, তৎসহ পরবর্তীতে চুক্তিমাফিক উদ্ভূত সুদ ও মাশুল	০৫.১২.২০২৬ সময়: দুপুর ২টো থেকে সন্ধে ৬টা	₹১৫,৮৫,০০০.০০ ₹১,৫৮,৫০০.০০ ₹১০,০০০.০০	প্রতীকী	যে কোনও কাজের দিনে দুপুর ৩টে থেকে বিকেল ৫টা সম্পর্কিত আধিকারিক: মোবাইল: ৭৯০৮০৭২০৯৫ (আগাম যোগাযোগ করে নেবেন)

বিক্রির শর্ত ও নিয়মাবলি বিশদে জানার জন্য অনুগ্রহপূর্বক https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction.htm এবং অনলাইন নিলাম পোর্টাল https://baanknet.com ওয়েবসাইটে দেওয়া লিঙ্ক দেখুন। সম্ভাব্য বিডাররা দরকারে অনুমোদিত আধিকারিকের সঙ্গেও এই মোবাইল নম্বরে যোগাযোগ করতে পারেন: ৭৯০৮০৭২০৯৫।

১. এই বিক্রি সুরক্ষিত ঋণদাতা ব্যাঙ্কের অনুমোদন সাপেক্ষ হবে।
২. সম্পত্তিগুলি প্রতীকী দখলে রয়েছে এবং বিডাররা প্রতীকী দখলে থাকা এই সম্পত্তি নিজের দায় ও ঝুঁকিতে ক্রয় করছেন।
৩. ব্যাঙ্ক উক্ত সম্পত্তির কেবলমাত্র প্রতীকী দখল হস্তান্তর করবে এবং নিলামে সফল বিডার বা ক্রেতা ব্যাঙ্কের থেকে এই সম্পত্তির বাস্তবিক দখলের জন্য দাবি জানাতে পারবেন না।
৪. ব্যাঙ্ক উক্ত সম্পত্তির বাস্তবিক দখল দিতে ব্যাঙ্ক কোনওভাবেই দায়ী বা কর্তব্যপরায়ণ থাকবে না।
৫. সম্পত্তির বাস্তবিক দখল দিতে ব্যাঙ্ক কোনওভাবেই দায়ী বা কর্তব্যপরায়ণ থাকবে না।
৬. জমাকৃত অর্থাঙ্ক ফেরতের ক্ষেত্রে নিলামে সফল ক্রেতা কোনও সুদ পাওয়ার জন্য দাবি জানাতে পারবেন না।
৭. ই-নিলামের অব্যবহিত পরেই নিলামে সফল ক্রেতাকে উপরিলিখিত শর্ত ও নিয়মাবলি নিশ্চিতকরণের ঘোষণাপত্র তথা প্রতিশ্রুতি জমা দিতে হবে।
৮. বিক্রির পরে সফল বিডার ঘোষণাপত্র তথা প্রতিশ্রুতি জমা দিতে ব্যর্থ হলে তাঁর তরফে জমাকৃত বিডের ইএমডি অর্থাঙ্ক বাজেয়াপ্ত করা হবে।

অনুমোদিত আধিকারিক
ব্যাঙ্ক অফ বরোদা

তারিখ: ২৮.১০.২০২৬
স্থান: কলকাতা

Scanned with OKEN Scanner