# ਇੰਟਰ ਕਾਲਜ ਅਥਲੈਟਿਕਸ ਮੁਕਾਬਲਿਆਂ ਵਿੱਚ ਖ਼ਾਲਸਾ ਕਾਲਜ ਦੇ ਖਿਡਾਰੀਆਂ ਨੇ ਜਿੱਤੇ ਮੈਡਲ



ਡਗਤਾ ਡਾਈ ਕਾ, 10 ਡਾ. ਸਤਿੰਦਰ ਕੌਰ ਮਾਨ ਦੀ ਸੁਯੋਗ ਰਹਿਨੁਮਾਈ ਹੇਠ ਇਲਾਕੇ ਦੀ ਮੋਰਚਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਪਹਿਲਾ ਸਥਾਨ ਨਵੰਬਰ (ਸਵਰਨ ਸਿੰਘ ਭਗਤਾ): ਅਗਵਾਈ ਹੇਠ ਇਲਾਕੇ ਦੀ ਮੋਰਚਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਪਹਿਲਾ ਸਥਾਨ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਨਾਮਵਰ ਸੰਸਥਾ ਗੁਰੂ ਗੋਬਿੰਦ ਸਿੰਘ ਅਤੇ 10000 ਮੀਟਰ ਰੇਸ ਵਿੱਚੋਂ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਪ੍ਰਧਾਨ ਐਡਵੋਕੇਟ ਖ਼ਾਲਸਾ ਕਾਲਜ ਭਗਤਾ ਭਾਈ ਕਾ ਦੂਜਾ ਸਥਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ। ਇਸੇ ਹਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਧਾਮੀ, ਸਕੱਤਰ ਦੇ ਖਿਡਾਰੀਆਂ ਨੇ ਪੰਜਾਬੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੀ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਬੀਏ ਭਾਗ ਵਿੱਚ ਵੱਧ ਚੜ੍ਹ ਕੇ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣਾ ਸਕੇ। ਵਿੱਦਿਆ ਸੁਖਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਪਟਿਆਲਾ ਵੱਲੋਂ ਦੂਜਾ ਨੰ ਤੇ 1 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਹਾਫ ਸਿਕੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਾਕੀ ਸਾਬਕਾ ( ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਅੰਤਰ ਕਾਲਜ ਮੈਰਾਥਨ ਵਿੱਚੋਂ ਤੀਜਾ ਸਥਾਨ ਅਤੇ ਕੈਬਨਿਟ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ) ਅਤੇ ਅਥਲੈਟਿਕਸ ਮੁਕਾਬਲਿਆਂ ਵਿੱਚ ਹੁਸਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਬੀਏ ਭਾਗ ਤੀਜਾ ਆਨਰੇਰੀ ਸਕੱਤਰ (ਕਾਲਜ) ਦੀ ਸ਼ਾਨਦਾਰ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਕਰਦਿਆਂ ਨੇ ਚੌਥਾ ਸਥਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ। ਇਸੇ ਰਹਿਨੁਮਾਈ ਅਤੇ ਕਾਲਜ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬੀ. ਏ. ਭਾਗ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਡਾ ਸਤਿੰਦਰ ਕੌਰ ਮਾਨ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਪੜ੍ਹਾਈ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਖੇਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਾਮਣਾ ਖੱਟ ਸਕਣ ਅਤੇ ਕਾਲਜ ਅਤੇ ਮਾਪਿਆਂ ਦਾ ਮਾਣ ਵਧਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ।


## ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਬੜੌਦਾ
Bank of Baroda

ਆਫਰ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪਤਾ : ਬੀ XX-3369, ਗੀਤੀ ਮੰਡਿਲ, ਜੋਨ ਦਾਖਰ II, ਗੁਰਦੇਵ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਫੋਨ (1410001)
Contact No. 0161-5127233, Email ID: sarlud@bankofbaroda.bank.in

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

### ਅਚੱਲ/ਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ
''ਅੰਤਿਕਾ-4-ਏ [ਨਿਯਮ 6 (2) ਅਤੇ 8 (6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਦੇਖੋ]

ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 6 (2) ਅਤੇ 8 (6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ/ਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ।

ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (*), ਗਿਰਵੀਕਾਰ (*) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (*) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਇਥੇ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ, ਜਿਸ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ **ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਬੜੌਦਾ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ** ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਨਿਮਨ ਖਾਤੇ/ਖਾਤਿਆਂ ਦਿਦ ਦਰਸਾਏ ਬਕਾਇਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਦੇ ਲਈ **''ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ'', ''ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ'' ਅਤੇ ''ਜੋ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ''** ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ (*)/ਗਿਰਵੀਕਾਰ (*)/ਜ਼ਾਮਨ (*)/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀ/ਬਕਾਏ/ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ/ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ, ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਏ ਹਨ :-

| ਲੋ. ਨੰ. | ਕਰਜ਼ਦਾਰ (*), ਜ਼ਾਮਨ (*) ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ (*) ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ | ਗੈਰ ਜਾਣੂੰ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ, ਸੰਪਤ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਵਿਸ਼ਾਵਰਤ ਵੇਰਵੇ | ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਬੜੌਦਾ ਦੇ ਜਾਣੂ ਭਾਰ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ | ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ | ਬਾਧਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | ਕੁੱਲ ਬਕਾਏ, ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਰਕਮਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ | ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ | | |
| | | | ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ | | | |
| | | | ਸਕਯੋਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ ਕਾਰਜ ਦੀ ਮਿਤੀ | ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ | | |
| 01. | ਆਫਰੈ-ਅੰਸ਼ੋਮਾਲੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ | ਸਾਲ 2007-2008 ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 18//14 ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 202/219 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ 1269 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਜਾਂ ਪੱਕੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਪਲਾਟ, ਜੋ ਕਿ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 11854 ਮਿਤੀ 18/8/2004 ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਪੁਰਾਣਾ ਸ਼ਿਵ ਕਲਾਂ ਨਾਮੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ-II ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। | Rs. 73,92,000.00<br>ਬੈਂਤਿਕ<br>Rs. 6,00,000/-<br>Rs. 50,000/- | Rs. 60,00,000/-<br>From 15.11.2026 to 04.12.2026<br>ਅਗਲੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਲੋੜ ਦੁਆਰਾ | ਸ੍ਰੀ ਅਜੈ ਵੀ ਨੇਚੁਰਕਰ<br>9898670184 & 7009247858 |
| 02. | ਆਫਰੈ-ਅੰਸ਼ੋਮਾਲੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ | ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਢਾਂਚਿਆਂ ਪਿੰਡ ਰਾਮਗੜ੍ਹ, ਹੈਬੋਵਾਲ ਨੰਬਰ 236 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਰਕਬਾ 1-4 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੇ ਸਮੇਤ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰ ਜਿਵੇਂਨਾਮਾ ਸਾਫਟ ਨੰ. 11644 ਮਿਤੀ 15.06.2010 ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੰਤੋਸ਼ ਕੁਮਾਰੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਸੰਜੇ ਕੁਮਾਰ ਪੁਪ. ਉਮੇਸ਼ ਪੋਕਰਨ ਪਿੰਡ ਰਾਮਗੜ੍ਹ, ਹੈਬੋ ਜਿੰਦਾ ਪ੍ਰੋਸਿਜਰ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ, ਰਾਮਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। | Rs. 4,03,04,896.84<br>ਸੈਕੰਡਰ<br>Rs. 28,80,000/-<br>Rs. 1,00,000/- | Rs. 2,88,00,000/-<br>From 15.11.2026 to 04.12.2026<br>ਅਗਲੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਲੋੜ ਦੁਆਰਾ | ਸ੍ਰੀ ਅਜੈ ਵੀ ਨੇਚੁਰਕਰ<br>9898670184 & 7009247858 |
| 03. | ਆਫਰੈ-ਅੰਸ਼ੋਮਾਲੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ | ਜਨੀਨ ਅਤੇ ਇਮਾਰਤੀ ਘਰ ਦਾ ਬਰਾਬਰੀ ਅਣਵਾ ਹਿੱਸਾ ਜਿਸਦੀਨਾਮਾ, ਜਿਸਦਾ ਖਪ ਅਤੇ ਵਰਗ ਗਜ਼ ਨੰਬਰ ਬੀ-1, 980, ਪੁਲਿਸ ਲਾਈਨ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਦੋਲਤ ਗਲੀ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨਜ਼, ਲੁਧਿਆਣਾ 141001, (4) ਸ੍ਰੀ ਸੰਜੇ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਬੀ-1,980, ਪੁਲਿਸ ਲਾਈਨਜ਼ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਦੋਲਤ ਗਲੀ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨਜ਼, ਲੁਧਿਆਣਾ (ਬਾਮਰ) | Rs. 89,53,603.49<br>ਸੈਕੰਡਰ<br>Rs. 18,00,000/-<br>Rs. 50,000/- | Rs. 1,80,00,000/-<br>From 15.11.2026 to 04.12.2026<br>ਅਗਲੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਲੋੜ ਦੁਆਰਾ | ਸ੍ਰੀ ਅਜੈ ਵੀ ਨੇਚੁਰਕਰ<br>9898670184 & 7009247858 |

ਮਿਤੀ : 04.11.2026 ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

## ਵਸੂਲੀ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਵਰਤਣ

**ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਖਿਚ**
ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਐਸਸੀਓ 33-34-35, ਸੈਕਟਰ 17-ਈ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ - 160017

ਤਿਥੀ: 07.10.2026
ਆਰਜੀ ਨੰਬਰ: ਆਰਸੀ/1/2020 ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ: 24.12.2026

**ਵਿਕਰੀ ਘੋਸ਼ਣਾ: ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ**

ਆਖਰਨ ਟੈਕਸ ਅਫ਼ਸਰ, 1961 ਦੇ ਦੂਜੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਦੇ ਨਿਯਮ 37, 38 ਅਤੇ 52(1),(2) ਦੇ ਅਧੀਨ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਐਲਾਨ, ਜੋ ਕਿ ਵੈਸਟ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਐਕਟ, 1993 ਦੇ ਬਕਾਇਆ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਰਿਕਵਰੀ ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਸ਼ਮੇ- ਮਾਂ ਤੋਂ ਸੰਦਿਘਾ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ
ਬਨਾਮ
ਸ੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਲਾਲ

ਚੌਕ

1. **ਸ੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਲਾਲ** ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਚਾਲਤਰ ਲਾਲ, ਵਾਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 03, ਖਾਨੌਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਾਨੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਵਰਤਿਹਰਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
2. **ਸ੍ਰੀ ਗੋਨਾ ਕੁਮਾਰ** ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਲਾਲ, ਵਾਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 03, ਖਾਨੌਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਾਨੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਵਰਤਿਹਰਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
3. **ਸ੍ਰੀ ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ** ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੋਨ ਨਾਥ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 105, ਵਾਰਡ ਨੰ: 09, ਖਾਨੌਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਾਨੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਵਰਤਿਹਰਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

1. ਜਿਸ ਕਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸ੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਚਾਲਤਰ ਲਾਲ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 105, ਵਾਰਡ ਨੰ: 09, ਖਾਨੌਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਾਨੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਵਰਤਿਹਰਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਸਾਰਟੀਫਿਕੇਟ ਕੇਸ ਨੰ: 1211/2019 ਵਿੱਚ ਆਰਡਰ ਨੰਬਰ RC/1/2020 ਰਾਹਤ ਸਮੇਤ ਮੁਕਦੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਦੋ ਦੇ ਦਾਵਿਰ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 19.03.2019 ਤੋਂ ਵਿਆਜ ਦੀ ਕਰਾਰਨਾਮਾ ਦਰ 12.99% ਸਾਲਾਨਾ ਅਤੇ ਜੁਰਮਾਨਾ ਵਿਆਜ 2% ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਅਤੇ ਖਰਚਾਨੀ ਪੈਸੇ ਵਸੂਲ) ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਸਾਰੀ ਅਤੇ ਕੁਲੀ, ਸੀਡੀ (ਕ) ਸਟਟੀਫਿਕੇਟ ਪੋਸਤਰ ਕੇਸ (*)/ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ (ਵਾਂ) ਦੇ ਬਕਾਏ ਮੋਗਤ ਵਿਚ ਅਸਮਰਥ ਰਹੇ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਿਯਮ ਦੇ ਅਧੀਨ ਇਕ ਸਾਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

2. ਅਤੇ ਕਿ ਨਿਯਮ ਹਾਜਰਾਮੀ ਨੇ ਉਪਰ ਵਿਕਰਦੀ ਸਟਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਸੰਤੁਸਟੀ ਲਈ ਇੱਥੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਵਸੂਲੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੰਬੰਧ ਵਿਚ ਮੈਨੂੰ ਵਸੂਲੀ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ।

3. ਇਸ ਬੁਲਾਰਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁਲਤਕਰੀ ਕਰਜ਼ਾ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਵਸੂਲੀ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਤੇ ਇਸ ਮੁਲਤਕਰੀ ਕਰਜ਼ਾ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ:

4. ਵਿਕਰੀ ਉਪਰੰਤ ਹਾਜਰਾਮੀ ਨੇ ਉਪਰ ਵਿਕਰਦੀ ਸਟਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਸੰਤੁਸਟੀ ਲਈ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ:

5. ਇਸ ਬੁਲਾਰਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁਲਤਕਰੀ ਕਰਜ਼ਾ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ:

**ਵਿਕਰੀ ਘੋਸ਼ਣਾ: ਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ**

ਚੌਕ

1. **ਸ੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਲਾਲ** ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਚਾਲਤਰ ਲਾਲ, ਵਾਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 03, ਖਾਨੌਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਾਨੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਵਰਤਿਹਰਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
2. **ਸ੍ਰੀ ਗੋਨਾ ਕੁਮਾਰ** ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਲਾਲ, ਵਾਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 03, ਖਾਨੌਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਾਨੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਵਰਤਿਹਰਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
3. **ਸ੍ਰੀ ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ** ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੋਨ ਨਾਥ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 105, ਵਾਰਡ ਨੰ: 09, ਖਾਨੌਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਾਨੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਵਰਤਿਹਰਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਬੜੌਦਾ
Bank of Baroda

ਮੰਡਰੀ ਦਫ਼ਤਰ : ਜਲੰਧਰ ਮੰਡਲ, 24, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਵਿਜੇ ਨਗਰ, ਫੁੱਟਬਾਲ ਚੌਕ, ਜਲੰਧਰ, ਫੋਨ: 0181-5057857,
E-mail: RECOVERY.PJKR@bankofbaroda.bank.in

ई-निलामी विक्री सूचना

### चॅल/अचॅल सिॅपॅतीओं दी विक्री दी सिही सूचना
''अॅतिका IV-ई- (नियम 6 (2) मे 8 (6) दी विक्रमया देखे)''

सुरॅखिया विआंस (लागू करान) निअमॉवली, 2002 दे नियम 6 (2) मे (1)मे (6) दी विअमया नाल पड़ें जाए वाले विॅती सिॅपॅतीओं दे सुरॅखिअत अते पुनर उैसारी अते सुरॅखिया विआंस दा लागू करान कानूॅन, 2002 दे अधीन अचॅल/चॅल सिॅपॅतीओं दी विअरी दे लेए ई-निअमी विअरी सूचना।

जनता नूॅ आम करके अते करजदार (*), गिरवीकार (*) अते जामन (*) नूॅ विशेस करके इथे सूचना दिॅती जांदी है कि सुरॅखिअत करजदाता कॅल गिरवी/बेंदी निअत दरसाही अचॅल सिॅपॅती, जिस दा कबजा **बैंक आफ बड़ौदा, सुरॅखिअत करजदाता दे अधिकारत अधिकारी** वॅलों लिआ गिआ उॅ, दी विअरी निअत खाते/खातिआं दिद दरसाए बकाएं दी वसूली दे लेए **''जिवें है तिवें है''**, **''जिवें है तो है''** अते **''जो वी उॅथे है''** आधार उॅते कीती जाएगी।करजदार (*)/गिरवीकार (*)/जामन (*)/सुॅरखिअत सिॅपॅती/बकाऐ/राखवीं कीमत/ई-निलामी दी मिती अते समें, बिआना रकम अते बोली वाधा रकम दे वेरवे निअत दरसाऐ उते :-

| लो. नं. | करजदार (*), जामन (*) अते गिरवीकार (*) दा नाम अते पता | गैर जाणूॅ देणदारीआं, जेकर कोई हन, संपत अचॅल सिॅपॅती दे विशावरत वेरवे | बैंक आफ बड़ौदा दे जाणू भार दी जाणकारी | सिॅपॅती दी जांच दी मिती अते समें | बाधा प्रबंधक अते अधिकारत अधिकारी |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | कुॅल बकाऐ, बिआज अते उॅस दीमें उॅती हिआ | राखवीं कीमत | |
| | | | बिआना रकम | | |
| | | | सकयोरिती दे भारीए वाधे दी तारीख | बोली वाधा रकम | |
| 01. | आफउॅ-अैसोमाली, लुधिआना | साल 2007-2008 दी जम्हांबंदी अुनुसार खसरा नंबर 18//14 खाता नंबर 202/219 विॅच शामल 1269 वरगा गज विॅच पॅकी जाइदाद/पलाट, जो कि वसीका नंबर 11854 मिती 18/8/2004 अुनुसार पिंड पुराना शिव कलां नामी जाइदाद दे संबंध विॅच सब रजिसटरार लुधिआना-II विॅच सथित है। | Rs. 73,92,000.00<br>बैंतिक<br>Rs. 6,00,000/-<br>Rs. 50,000/- | Rs. 60,00,000/-<br>From 15.11.2026 to 04.12.2026<br>अगली प्रबंधकी लेंज दुआरा | सी अजै वी नेचुरकर<br>9898670184 & 7009247858 |
| 02. | आफउॅ-अैसोमाली, लुधिआना | जाइदाद दे सारे भरा अते हिॅसे जिस विॅच चारदिआ पिंड रामगड़, उॅचसत नंबर 236 तहिसील अते जिला लुधिआना विॅच सथित डैवलपी सामीन अते दिवारदा दर वरगा गज विॅच पॅकी जाइदाद/पलाट सामल है। जिस दा वेरवा नंबर 64/10/4, 11/1,61//6/2,6/3,15,60//20/4, 24/1,63//1, 61//16, 60//28,61//25/1, भरता रकब 92/120, 121,382/523,524 सक 2003-04 हकदी जमांबंदी अुनुसार सामल उॅ ते कि विवरी जीव वसीका नं: 9351 कुमार पुॅप. उमेस पोकरन पिंड रामगड़, हैबो जिंदरा प्रोसिजर प्राईवेट लिमिटिड, रामगढ़ (77°-0') उॅतर-आजार सिख (198°-02') दॅखद-ग्राअरी दी बामस (198°-0') | Rs. 4,03,04,896.84<br>सैकेंडर<br>Rs. 28,80,000/-<br>Rs. 1,00,000/- | Rs. 2,88,00,000/-<br>From 15.11.2026 to 04.12.2026<br>अगली प्रबंधकी लेंज दुआरा | सी अजै वी नेचुरकर<br>9898670184 & 7009247858 |
| 03. | आफउॅ-अैसोमाली, लुधिआना | जनीन अते हिमारती घर दा बराबरी अणवां हिससा, जिसदा मप 400 वरगा गज (75-225-100-400 वरगा गज) है, जिसदा मप अैंड.सी. नंबर बी-XXIV-3280 है, जिसदा मप (मप 75-225-300 वरगा गज) है अते जिसदा अैंड.सी. नंबर बी-XXIV-3280/1, (100 वरगा गज) है, जो कि खसरा नंबर 24, 216, भरता हदबसत नंबर 1972/2147, 1974/2149 विॅच सथित है, जिस दा कुॅल रकबा 1-4 वरगा गज है, जो कि तहिसील अते जिला लुधिआना विॅच सथित है, जिस दी हदबसत इॅक दूजे नाल इॅस परकार है: पूरब-सनसेरे दा मकान, दखण-गली, पछम-मकान नंबर 299, उॅतर-मकान नंबर 297 जिसदे उॅपर तीसरी मंजिल दी उसारी कीती जा रही है। | Rs. 89,53,603.49<br>सैकेंडर<br>Rs. 18,00,000/-<br>Rs. 50,000/- | Rs. 1,80,00,000/-<br>From 15.11.2026 to 04.12.2026<br>अगली प्रबंधकी लेंज दुआरा | सी अजै वी नेचुरकर<br>9898670184 & 7009247858 |

1. ਸ੍ਰੀ ਰਾਹੁਲ ਸ੍ਰੀ (ਪੁੱਤ ਮੁਤਕ) ਪੁੱਤਰ ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਰਾਹੁਲ ਸ੍ਰੀ (ਪਤਨੀ) ਨਿਵਾਸੀ ਘਰ ਨੰਬਰ 6-1774- ਗਲੀ ਨੰ. 2, ਡਾਕਖਰ ਵਾਲੀ ਗਲੀ ਨਿਊ ਮਾਧੋਪੁਰੀ ਲੁਧਿਆਣਾ-141008, ii) ਵਿਵਿਆ ਸ੍ਰੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਰਾਹੁਲ ਸ੍ਰੀ (ਪਤਨੀ) ਨਿਵਾਸੀ ਘਰ ਨੰਬਰ 6-1774- ਗਲੀ ਨੰ. 2, ਡਾਕਖਰ ਵਾਲੀ ਗਲੀ ਨਿਊ ਮਾਧੋਪੁਰੀ ਲੁਧਿਆਣਾ-141008 ਅਤੇ iii) ਦਾਨਿਸ਼ ਸ੍ਰੀ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਾਹੁਲ ਸ੍ਰੀ (ਪੁੱਤਰ) ਕਾਨੂੰਨੀ ਸਰਪਸਤ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਅਾਰਤੀ ਸ੍ਰੀ (ਪਤਨੀ) ਕਾਨੂੰਨੀ ਸਰਪਸਤ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਅਾਰਤੀ ਸ੍ਰੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਰਾਹੁਲ ਸ੍ਰੀ (ਪਤਨੀ) ਨਿਵਾਸੀ ਘਰ ਨੰਬਰ 6-1774- ਗਲੀ ਨੰ. 2, ਡਾਕਖਰ ਵਾਲੀ ਗਲੀ ਨਿਊ ਮਾਧੋਪੁਰੀ ਲੁਧਿਆਣਾ-141008 ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਢਾਂਚਿਆਂ ਪਿੰਡ ਰਾਮਗੜ੍ਹ, ਹੈਬੋਵਾਲ 