ਇੰਟਰ ਕਾਲਜ ਅਥਲੈਟਿਕਸ ਮੁਕਾਬਲਿਆਂ ਵਿੱਚ ਖ਼ਾਲਸਾ ਕਾਲਜ ਦੇ ਖਿਡਾਰੀਆ ਨੇ ਜਿੱਤੇ ਮੈਡਲ



ਭਗਤਾ ਭਾਈ ਕਾ, 10 ਨਵੰਬਰ (ਸਵਰਨ ਸਿੰਘ ਭਗਤਾ): ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਪ੍ਰਧਾਨ ਐਡਵੋਕੇਟ ਹਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਧਾਮੀ, ਸਕੱਤਰ ਵਿੱਦਿਆ ਸੁਖਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਿਕੰਦਰ ਸਿੰਘ ਮਲੂਕਾ ਸਾਬਕਾ (ਕੈਬਨਿਟ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ) ਅਤੇ ਆਨਰੇਰੀ ਸਕੱਤਰ (ਕਾਲਜ) ਦੀ ਰਹਿਨੁਮਾਈ ਅਤੇ ਕਾਲਜ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਡਾ. ਸਤਿੰਦਰ ਕੌਰ ਮਾਨ ਦੀ ਸੁਯੋਗ ਅਗਵਾਈ ਹੇਠ ਇਲਾਕੇ ਦੀ ਨਾਮਵਰ ਸੰਸਥਾ ਗੁਰੂ ਗੋਬਿੰਦ ਸਿੰਘ ਖਾਲਸਾ ਕਾਲਜ ਭਗਤਾ ਭਾਈ ਕਾ ਦੇ ਖਿਡਾਰੀਆਂ ਨੇ ਪੰਜਾਬੀ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਪਟਿਆਲਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਅੰਤਰ ਕਾਲਜ ਅਥਲੈਟਿਕਸ ਮੁਕਾਬਲਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਨਦਾਰ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਕਰਦਿਆਂ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬੀ. ਏ. ਭਾਗ ਤੀਜਾ ਨੇ 21 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਹਾਫ ਮੈਰਾਥਨ ਵਿੱਚੋਂ ਪਹਿਲਾ ਸਥਾਨ ਅਤੇ 10000 ਮੀਟਰ ਰੇਸ ਵਿੱਚੋਂ ਦੂਜਾ ਸਥਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੀ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਬੀਏ ਭਾਗ ਦੂਜਾ ਨੇ 21 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਹਾਫ ਮੈਰਾਥਨ ਵਿੱਚੋਂ ਤੀਜਾ ਸਥਾਨ ਅਤੇ ਹੁਸਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਬੀਏ ਭਾਗ ਤੀਜਾ ਨੇ ਚੌਥਾ ਸਥਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ।। ਵੱਲੋਂ ਖਿਡਾਰੀਆਂਅਤੇ ਫਿਜੀਕਲ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਮੁਖੀ ਪ੍ਰੋ. ਸੁਸ਼ਮਾ ਰਾਣੀ ਨੂੰ ਵਧਾਈ ਦਿੰਦਿਆਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਖਿਡਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸੇ ਤਰ ?ਾਂ ਖੇਡਾਂ ਵਿੱਚ ਵੱਧ ਚੜ੍ਹ ਕੇ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਪੜ੍ਹਾਈ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਖੇਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਾਮਣਾ ਖੱਟ ਸਕਣ ਅਤੇ ਕਾਲਜ ਅਤੇ ਮਾਪਿਆਂ ਦਾ ਮਾਣ ਵਧਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ / **Bank of Baroda**

ਆਰਓ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪਤਾ : ਬੀ-**BXX**-3369, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਸੰਧੂ ਟਾਵਰ 2, ਗੁਰਦੇਵ ਨਗਰ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ (141001)
Email ID: recovery.ludhiana@bankofbaroda.bank.in

ਨਿਯਮ-8 (1) ਕਬਜ਼ਾ ਸੂਚਨਾ
(ਅਚੱਲ/ਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਲਈ)

ਜਿਥੇ ਕਿ, ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖ਼ਰੀ ਨੇ **ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ** ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਜੋਂ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 (2002 ਦਾ 54) ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 3 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਧਾਰਾ 13 (12) ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਦੱਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਦਰਸਾਈ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ **60 ਦਿਨਾਂ** ਦੇ ਅੰਦਰ ਸੂਚਨਾ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦੇ ਲਈ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸੱਦਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ **ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ** ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਸੀ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਥੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖ਼ਰੀ ਨੇ ਖਾਤੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ ਧਾਰਾ (4) ਅਧੀਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦੱਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਸੰਪੱਤੀ ਦਾ **ਕਬਜ਼ਾ** ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਇਥੇ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਕੋਈ ਵੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲਾਗੂ ਫੀਸਾਂ ਸਮੇਤ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਦੇ ਲਈ **ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ** ਦੇ ਚਾਰਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਵੇਗੀ।

(ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ ਦਾ ਧਿਆਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਪੁਨਰ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਸਮੇਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਵੱਲ ਦੁਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।)

ਖਾਤਾ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਮਾਲਕ/ਜ਼ਾਮਨ (†)/ਗਿਰਵੀਕਾਰ (†) ਦਾ ਨਾਮ	ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਅਨੁਸਾਰ ਰਕਮ
1. ਕਲਾਕ ਟਾਵਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਮੈਸਰਜ਼ ਕੇ ਕੇ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਜ਼ , (ਪ੍ਰੋ:- ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕੁਲਵੰਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ)	ਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ: 145.55 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਮੁੱਲ ਵਾਲੇ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੇ ਸਟਾਕ ਅਤੇ ਬੁੱਕ ਕਰਜ਼ੇ ਦਾ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਜੋ ਕਿ ਵਪਾਰਕ ਦੁਕਾਨ ਐਮਸੀ ਨੰਬਰ-ਬੀ-18/1908 ਵਾਲੀ ਯੂਆਈਡੀ ਨੰਬਰ 2018-08098 ਤੇ ਸੰਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 16/9 ਤੇ ਬਣੀ ਹੈ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 39 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਸੀਮਾਵਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਵਾਹਰ ਨਗਰ ਕੈਂਪ ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਇਲਾਕਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ: ਵਪਾਰਕ ਦੁਕਾਨ ਜਿਸਦਾ ਐਮਸੀ ਨੰਬਰ-ਬੀ-18/1908 ਹੈ, ਜਿਸਦਾ ਯੂਆਈਡੀ ਨੰਬਰ 2018-08098 ਹੈ, ਦਾ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 16/9 'ਤੇ ਬਣਿਆ ਹੈ, ਜਿਸਦਾ ਮਾਪ 39 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਸੀਮਾ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਵਾਹਰ ਨਗਰ ਕੈਂਪ ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਇਲਾਕਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 4983 ਮਿਤੀ 15.06.2010 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕੁਲਵੰਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ। ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ:- ਉੱਤਰ:- ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 16/4, ਦੱਖਣ:- ਸੜਕ, ਪੂਰਬ:- ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 16/10, ਪੱਛਮ:- ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 16/8	**24.08.2026**	**04.11.2026**	**Rs. 88,75,720.64/-** (ਅਠਾਸੀ ਲੱਖ ਪੰਝੱਤਰ ਹਜ਼ਾਰ ਸੱਤ ਸੌ ਵੀਹ ਅਤੇ ਚੌਂਹਠ ਪੈਸੇ) ਜਮ੍ਹਾਂ ਲਾਗੂ ਨਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਉਸ 'ਤੇ ਖਰਚੇ) ਮਿਤੀ 11.08.2026 ਤੋਂ

ਮਿਤੀ : 04.11.2026 ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ **ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ**

ਵਸੂਲੀ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਦਫ਼ਤਰ

ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ

ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਐਸਸੀਓ 33-34-35, ਸੈਕਟਰ 17-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ - 160017

ਮਿਤੀ: 07.10.2026

ਆਰਸੀ ਨੰਬਰ: ਆਰਸੀ/1/2020 ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ: 24.12.2026

ਵਿਕਰੀ ਘੋਸ਼ਣਾ: ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ

ਆਮਦਨ ਟੈਕਸ ਐਕਟ, 1961 ਦੇ ਦੂਜੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਦੇ ਨਿਯਮ 37, 38 ਅਤੇ 52(1),(2) ਦੇ ਅਧੀਨ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਐਲਾਨ, ਜੋ ਕਿ ਬੈਂਕਾਂ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਐਕਟ, 1993 ਦੇ ਬਕਾਇਆ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਰਿਕਵਰੀ ਦੇ ਨਾਲ ਪੜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਸੋਧਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇਡੀਆ
ਬਨਾਮ
ਸ਼੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਸ਼ਾਹ

ਵੱਲ

1. **ਸ਼੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਸ਼ਾਹ** ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਚਾਲਤਰ ਸ਼ਾਹ, ਵਾਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 03, ਖਮਾਣੋਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਮਾਣੋਂ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
2. **ਸ਼੍ਰੀ ਮੁੰਨਾ ਕੁਮਾਰ** ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਸ਼ਾਹ, ਵਾਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 03, ਖਮਾਣੋਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਮਾਣੋਂ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।
3. **ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ** ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਮ ਨਾਥ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 105, ਵਾਰਡ ਨੰ: 09, ਖਮਾਣੋਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਮਾਣੋਂ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ।

1. ਜਿਥੇ ਕਿ ਵਸੂਲੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਭਾਵ ਓ.ਏ. ਨੰਬਰ 1211/2019 ਵਿੱਚ ਆਰਸੀ ਨੰਬਰ RC/1/2020 ਲਾਗਤ ਸਮੇਤ ਪੂਰਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਓ.ਏ. ਦਾਇਰ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਭਾਵ 19.03.2019 ਤੋਂ ਵਿਆਜ ਦੀ ਕਰਾਰਨਾਮਾ ਦਰ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਰੁ. 24,92,994.48 ਪੈਸੇ (ਰੁ. ਚੌਵੀ ਲੱਖ ਬਿਆਨਵੇਂ ਹਜ਼ਾਰ ਨੌਂ ਸੌ ਚੁਰਾਨਵੇਂ ਅਤੇ ਅਠਤਾਲੀ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਤੁਸੀਂ, ਸੀਡੀ (ਜ਼) ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਹੋਲਡਰ ਬੈਂਕ (†)/ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ (ਵਾਂ) ਦੇ ਬਕਾਏ ਮੋੜਨ ਵਿਚ ਅਸਮਰਥ ਰਹੇ ਹੋ।
2. ਜਦੋਂ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਉਕਤ ਰਿਕਵਰੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਲਈ ਇੱਥੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੀਆਂ ਗਿਰਵੀ/ਨੱਥੀ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁਲਤਵੀ ਕਰਨ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਆਦੇਸ਼ ਦੀ ਅਣਹੋਂਦ ਵਿੱਚ, ਉਕਤ ਜਾਇਦਾਦ(†) 24.12.2026 ਨੂੰ ਦੁਪਹਿਰ 14:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਦੁਪਹਿਰ 15:00 ਵਜੇ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਨਿਲਾਮੀ ਦੁਆਰਾ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਵੈਬਸਾਈਟ https://www.bankeauctions.com ਰਾਹੀਂ ਔਨਲਾਈਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਹਨ: ਨਾਮ: ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਥਲੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ – ਸਹਾਇਕ ਮੈਨੇਜਰ, www.c1india.com, ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 68, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਸੈਕਟਰ 44, ਗੁੜਗਾਓਂ -122003, ਹਰਿਆਣਾ (ਭਾਰਤ), ਵੈੱਬਸਾਈਟ: https://www.bankeauctions.com, ਸਿੱਧਾ: 0124-4302000, ਮੋਬਾਈਲ: +91-7080804466, ਈ-ਮੇਲ: delhi@c1india.com), ਸੀ1 ਇੰਡੀਆ: ਦੂਜਾ ਮੇਲ ਆਈਡੀ: mithalesh.kumar@c1india.com
3. ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਬੈਂਕ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਹਨ: ਨਾਮ: ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਿਵ ਕੁਮਾਰ, ਸੀਐਚਐਵਆਈ ਦੇ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ, ਮੋਬਾਈਲ: 9816613245, ਈ-ਮੇਲ ਆਈਡੀ: sbi.@5179@sbi.co.in
4. ਵਿਕਰੀ ਉਪਰੋਕਤ ਨਾਮਾਂ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰਤੀਵਾਦੀ (ਆਂ)/ਸੀਡੀਜ਼ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੀਆਂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਦਾਅਵੇ, ਜਿੱਥੋਂ ਤੱਕ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਉਹ ਹਰੇਕ ਲਾਟ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਹਨ।
5. ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਲਾਟ ਵਿੱਚ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਬਾਕੀ ਬਚੇ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵਿਕਰੀ ਤੁਰੰਤ ਬੰਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਵੀ ਰੋਕ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੇਕਰ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਲਾਟ ਨੂੰ ਢਾਹ ਲਗਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਉਕਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਬਕਾਏ + ਵਿਆਜ + ਲਾਗਤਾਂ (ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਲਾਗਤ ਸਮੇਤ) ਵਿਕਰੀ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨੂੰ ਸੌਪ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ਜਾਂ ਉਸਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਲਈ ਸਬੂਤ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅਜਿਹੇ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ, ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਲਾਗਤਾਂ ਦੀ ਰਕਮ ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।
6. ਵਿਕਰੀ 'ਤੇ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਨਿੱਜੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਾਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਏਜੰਟ ਦੁਆਰਾ ਬੋਲੀ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਸੱਦਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੋਈ ਵੀ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ, ਜਿਸਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਡਿਊਟੀ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਸਿੱਧੇ ਜਾਂ ਅਸਿੱਧੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵੇਚੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਿੱਤ ਲਈ ਬੋਲੀ ਨਹੀਂ ਲਗਾਵੇਗਾ, ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਜਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ। ਵਿਕਰੀ ਆਮਦਨ ਕਰ ਐਕਟ, 1961 ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਅਧੀਨ ਬਣਾਏ ਗਏ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਦੂਜੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ:-
(1) ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਵੇਰਵੇ ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ।
(II) ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਜਿਸ ਤੋਂ ਹੇਠਾਂ ਜਾਇਦਾਦ ਨਹੀਂ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਉਹ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।
(III) ਜਿਸ ਰਕਮ ਦੁਆਰਾ ਬੋਲੀ ਵਧਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਬੋਲੀ ਦੀ ਰਕਮ ਜਾਂ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਵਾਦ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਲਾਟ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਦੁਬਾਰਾ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
(IV) ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਬੋਲੀ ਲਗਾਉਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਲਾਟ ਦਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਬਸ਼ਰਤੇ ਕਿ ਉਹ/ਉਹ/ਉਹ ਕਾਨੂੰਨੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬੋਲੀ ਲਗਾਉਣ ਦੇ ਯੋਗ ਹੋਣ ਅਤੇ ਅੱਗੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਵੇ ਕਿ ਉਸ/ਉਸ/ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੁਆਰਾ ਬੋਲੀ ਲਗਾਈ ਗਈ ਰਕਮ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਘੱਟ ਨਾ ਹੋਵੇ।
(V) ਇਹ ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦੇ ਵਿਵੇਕ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਬੋਲੀ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰੇ ਜਦੋਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕੀਮਤ ਇਨੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨਾਕਾਫ਼ੀ ਦਿਖਾਈ ਦੇਵੇ ਕਿ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨਾ ਅਸੰਭਵ ਹੋ ਜਾਵੇ।
(VI) ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਇੱਕ ਸੀਲਬੰਦ ਲਿਫਾਫੇ ਵਿੱਚ (ਰਿਕਵਰੀ ਅਫਸਰ-I, DRT-I, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਸੁਪਰਸਾਈਬਿੰਗ (RC ਨੰ.1/2020) ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਕੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਹਰੇਕ ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ 23.12.2026, 4:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਡੀਡੀ/ਪੇਅ ਆਰਡਰ ਰਾਹੀਂ ਰਿਕਵਰੀ ਅਫਸਰ-I, (DRT-1) ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਅਕਾਊਂਟ ਆਰ.ਸੀ. ਨੰ. 1/2020 ਰਾਹੀਂ ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ (ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ) ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ R.O. ਕੋਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦੇ ਨਾਲ ਪੈਨ ਕਾਰਡ, ਪਤੇ ਦਾ ਸਬੂਤ ਅਤੇ ਪਛਾਣ ਪ੍ਰੂਫ